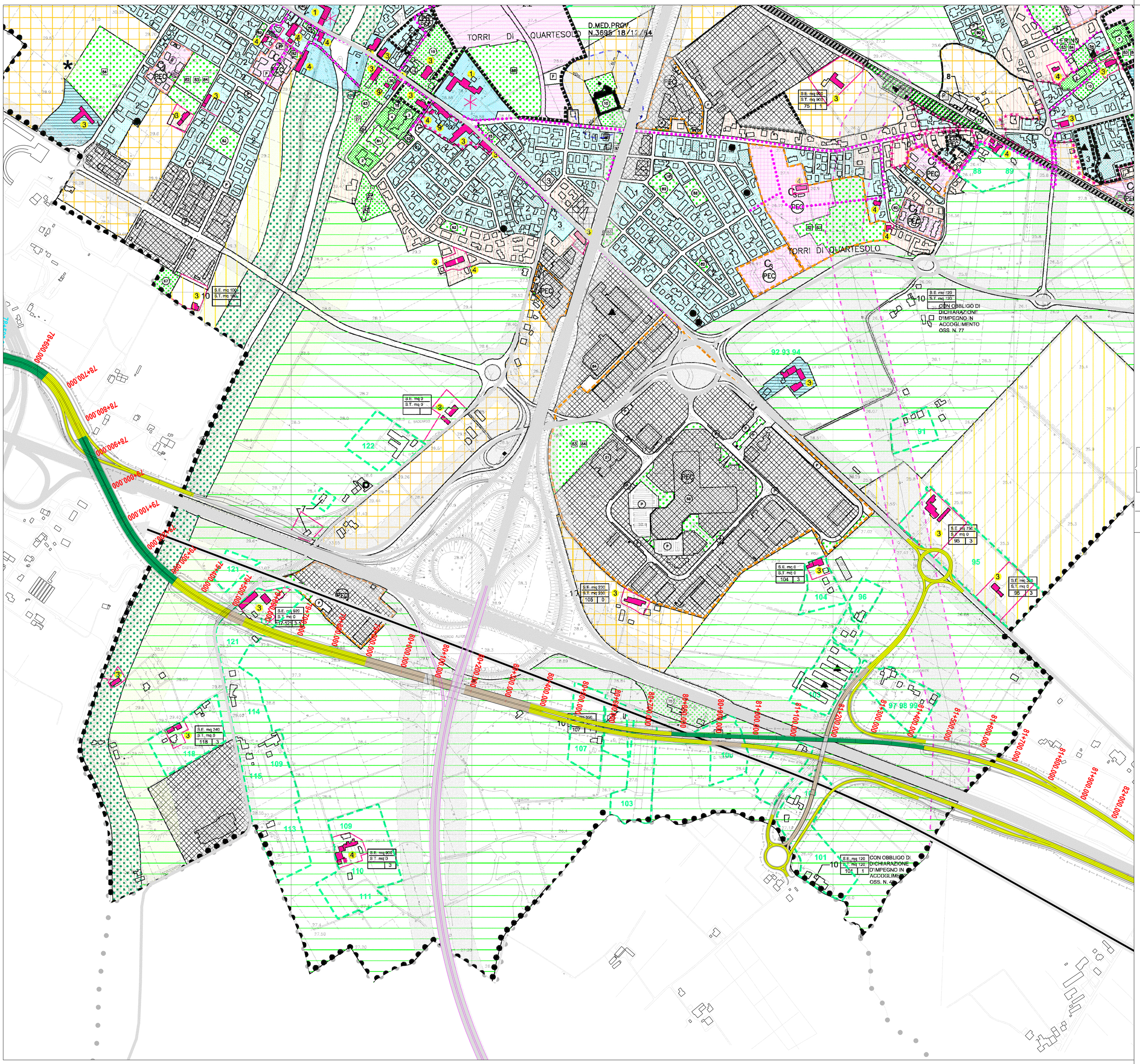



## LEGENDA

CONFINE COMUNALE

### ZONE RESIDENZIALI

ZONE A

- ZONA A1 CENTRO STORICO
- ZONA A2 VILLE E EDIFICI AMBIENTALI
- ZONA A3 ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE

ZONE DI COMPLETAMENTO

- 1 ZONA B1 (U.f.t.=0.5 mq/mq)
- 2 ZONA B2 (U.f.t.=0.4 mq/mq)
- 3 ZONA B3 (U.f.t.=0.65 mq/mq)
- ZONA C1 (U.f.t.=0.3 mq/mq)

ZONE DI ESPANSIONE

- $C_{2.1}$ ZONA C2.1 (U.f.t.=0.3 mq/mq)
- $C_{2.2}$ ZONA C2.2 (U.f.t.=0.35 mq/mq)
- $C_{2.3}$ ZONA C2.3 (U.f.t.=0.2 mq/mq)
- $C_{2.4}$ ZONA C2.4 (U.f.t.=0.25 mq/mq)
- $C_3$ ZONA C3 (P.E.C.)

### ZONE PRODUTTIVE

- ZONA D1 INDUSTRIA - ARTIGIANATO DI PRODUZIONE
- ZONA D2 COMMERCIO-DIREZIONALITA'
- ZONA D3 PRODUTTIVA - COMMERCIALE DI RIQUALIFICAZIONE
- ATTIVITA' PRODUTTIVA DA CONFERMARE
- ATTIVITA' PRODUTTIVA DA BLOCCARE
- ATTIVITA' PRODUTTIVA DA TRASFERIRE

### ZONE AGRICOLE

- SOTTOZONA E2a
- SOTTOZONA E2b
- SOTTOZONA E3
- 6/1 PERIMETRO AMBITI AZIENDALI ZONE AGRICOLE E2a E2b
- 7/3 CORDE AGRICOLE RICORRO DI ABBRACCIAMENTO BENEFICI AGRONOMICI

### ZONE A SERVIZI

- AREA PER L'ISTRUZIONE
- AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- AREA A PARCO, GIOCO, SPORT
- AREA PER PARCHEGGIO
- ESISTENTI
- DI PROGETTO
- PRIVATE

Scala 1:5.000

### ZONE PER LA VIABILITA'

- STRADA DI PROGETTO
- ZONA FERROVIARIA
- PERCORSO PEDONALE PISTA CICLABILE esistenti-progetto PIANO COMU. DEL. DC 3461

### PIANI URBANISTICI ATTUATIVI

- PIANO DI RECUPERO
- OBBLIGO DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO
- PEC PIANO ESECUTIVO CONFERMATO

### VINCOLI E PRESCRIZIONI

- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (quanto non indicato, si rimanda lo adeguamento al D.M. 1104/68 e successive integrazioni del codice della strada)
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO TECNOLOGICO (ELETTRODOTTO)
- PARCO FLUVIALE DEL TESINA ZTO F3
- ZONA DI DEGRADO
- ED.IFICIO VINCOLATO AI SENSI DELLA EX L.1089/39
- FASCIA DI RISPETTO TUTELA CORSI D'ACQUA VINCOLATI AI SENSI DELLA EX L.431/85
- VEGETAZIONE DA MANTENERE E SALVAGUARDARE NESSUNA ALTERAZIONE

### TIPI DI INTERVENTO

- n ED.IFICIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE (ARTT.24 E 13 N.D.A.)
  - S.E. mq 100 / S.T. mq 100 — 8
  - GRADO DI TUTELA AMBIENTALE 1 - Integrale 2 - Integrale Tronco 3 - Restauro progettato 4 - Ristrutturazione
  - AMBITO DI TUTELA 1 - Ambito di tutela assoluta 2 - Ambito di tutela assoluta e destinazione avvistamento naturalistico superiore utile (oggetto del) 3 - Ambito di tutela ambientale
  - GRADO DI TUTELA AMBIENTALE 1 - Tutela del suolo e sottosuolo 2 - Aviario oggetto e parchi tutela 3 - Aviario oggetto e parchi tutela 4 - Aviario ambientale tutela
  - CORDA AZIENDA AGRICOLA
  - TIPO DI INTERVENTO 1 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 2 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 3 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 4 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 5 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 6 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 7 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 8 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 9 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78) 10 - Ristrutturazione edilizia (ex art.31 lett. d) legge 457/78)
- 10 S.E. mq 0 / S.T. mq 0 / 75 / 1 — ED.IFICIO OGGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZA (Le ambiguità numeriche è equivalente a quella degli ambiti di ristrutturazione dell'edificio)
- 7 ED.IFICIO OGGETTO DI DEMOLIZIONE CON TRASPOSIZIONE DI VOLUME
- 8 ED.IFICIO OGGETTO DI DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE

### REPERTORIO ZONE A SERVIZI

A) AREE PER L'ISTRUZIONE
- 0 - SCUOLA MATERNA
- 1 - SCUOLA ELEMENTARE
- 2 - SCUOLA DELL'OBBLIGO

B) AREE PER ATTREZZATURE
- 01 - DECENTRALIZZ. COMUNE
- 17 - CENTRO SOC. CORSI ISTI MEI INTC.
- 18 - BIBLIOTECA
- 19 - CENTRO SOCIALE
- 19 - SALE BILIARDI, MOTTRIC COC.
- 21 - GRUPPI
- 22 - CAMPI BALLO
- 23 - CINEI ITTI RIUNIONI
- 30 - ORFANOTRO
- 31 - CENTRO SANITARIO
- 32 - CENTRO SAN.TARIO ITTI, AMBULATORIALE
- 39 - CARRIE
- 40 - CIMITERO
- 40 - BRAIDI
- 41 - GARAGGIO COMUNALE
- 42 - MERCATO
- 50 - LIFTICO FORRALE
- 51 - MERCATO TELEFONO
- 52 - MERCATO ITTI O SUPERMARKET
- 53 - MERCATO GIRO
- 54 - MERCATO GAS
- 70 - STAZIONE FERROVIARIA
- 71 - STAZIONE FERROVIARIA
- 72 - STAZIONE AUTOBUS

C) AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, GIOCO, SPORT
- 80 - AREA GIOCO GIARDIN
- 84 - GIARDINI PUBBLICI DI QUARTIERE
- 85 - GIARDINI SPORTIVI DI BASE
- 86 - PARCO ATTREZZATO
- 87 - PARCO GIOCHI
- 88 - CALIPENTICO
- 89 - PISCINA SPORTIVA
- 90 - MAURITANCO DELLI AGGUE

## LEGENDA

- CONFINE PROVINCIALE
- CONFINE COMUNALE
- VERONA COMUNE
- IMPRONTA DELL'OPERA

SISTEMA DELLE TANGENZIALI VENETE

Stanga — Vodella — Cattara — Trevoso

- 2+300 - 2+400 PROGRESSIVE ASSE PRINCIPALE - TRATTO VIABILITA' ESISTENTE
- 0+000 - 0+400 PROGRESSIVE ASSE PRINCIPALE - TRATTO VIABILITA' DI PROGETTO
- 0+000 - 0+400 PROGRESSIVE ASSE PRINCIPALE - TRATTO ALLARGAMENTO VIABILITA' ESISTENTE
- TRACCIATO ALTA VELOCITA'
- VIABILITA' DI PROGRAMMA

N

# REGIONE DEL VENETO

PROPOSTA DI INTERVENTO

DA REALIZZARE IN REGIME DI FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DEL D.LGS. n° 163/2006 e della L.R.V. n° 15/2002

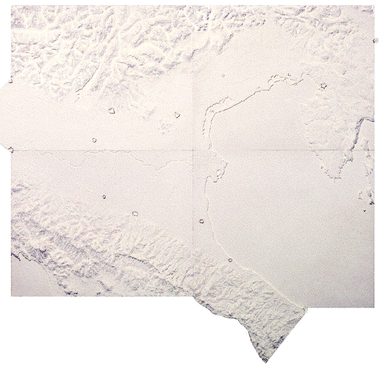
SISTEMA DELLE TANGENZIALI VENETE A PEDAGGIO NEL TRATTO VERONA-VICENZA-PADOVA

P48000PP205320

F.1

REV. 00

## PROGETTO PRELIMINARE



## STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

Inserimento urbanistico dell'opera nel PRG di Torri di Quartesolo

Tavola 2

*Proponenti:*

Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. — Ing. E. MANTOVANI costruzioni — IMPRESA COSTRUZIONI GIUSEPPE MALTAURO

Ing. Luca Sassi — Ing. **Piergiorgio Baita** — Ing. Maurizio Trentin

| REV. | DESCRIZIONE | DATA | REDATTO | VERIFICATO | APPROVATO |
|---|---|---|---|---|---|
| 02 | | | | | |
| 01 | | | | | |
| 00 | EMISSIONE | Gennaio 2009 | Urgenti | Gatto | Rossetto |

PROTECO — STUDIO ALTIERI — idroesse — HYDROSTUDIO

Consorzio SI.TA.VE.

con: venetopass

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO DEL PROPRIETARIO. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARA' PUNITO A NORMA DI LEGGE.
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART O IN ITS ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF OWNER. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW