



**LEGENDA**

**Z.T.O. Residenziali**

- Zona A - Centro storico
- Zona A1 - Nucleo di antica origine come rurale
- Zona A2 - Degradato tessuto urbanistico edifico
- Zona A3 - Complessi monumentali
- Zona B1 - Completamento edilizio
- Zona B2 - Completamento edilizio
- Zona B "speciale"
- Zona B "speciale" - Lotti liberi
- Zona C1 - Espansione residenziale pianificata
- Zona C2a
- Zona C2b - Espansione residenziale
- Zona C2c
- Zona C3 - P.E.E.P. (Piano di zona attuale)
- Zona a verde privato vincolata

**Z.T.O. Agricole - Rurali**

- Zona E1 - Rurale protetta
- Zona E2 - Rurale
- Zona E2\_P - Agricola perurbana
- Zona E2\_1 - Agricola infrastrutturata
- Zona Agricola Industriale Vitenale

**Z.T.O. Destinate ad attività produttive e commerciali**

- Zona D1 - Produttiva di completamento
- Zona D2 - Commerciale artigianale di completamento
- Zona D3a
- Zona D3b
- Zona D4 - Interscambio logistico interporto
- Zona D5 - Deposito di materiale all'aperto
- Zona D6 - Turistico - Alberghiera

**Z.T.O. F: zone destinate alla realizzazione di servizi ed attrezzature pubbliche e di pubblico interesse**

- Area per l'istruzione
- Area per attrezzature di interesse comune
- Area per attrezzature tecnologiche adibite alla telefonia mobile
- Area per parcheggio
- Area a servizio dell'utenza Autostradale
- Area di interesse collettivo di iniziativa privata
- Area attrezzate a verde pubblico
- Area attrezzate a parco, gioco e sport
- Area per parcheggio privato ad uso pubblico

**Strumenti urbanistici attuativi**

- Obbligo di strumento urbanistico attuativo
- Vincolo cimiteriale
- D.lgs n.41 del 2004 art.10 (ex art. 20 1089/39)
- D.lgs n.41 del 2004 art.10
- D.lgs n.41 del 2004 art.136 (ex art. 136 1089/39)
- D.lgs n.41 del 2004 art.45 (ex art. 20 1492/39)
- Vincolo archeologico
- Area di rispetto archeologico
- Fascia di rispetto metanodotto
- Fascia di rispetto oleodotto militare
- Fascia di rispetto stradale
- Vincolo forestale paesaggistico
- Vincolo idrogeologico
- Vincolo idrogeologico area di escorazione bacino del GUAI
- Terreno pessimo
- Fascia di rispetto Legge 431/85
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Fascia di rispetto fluviale
- Ambito con disciplina dei miglioramenti fondiari
- Ambito di fragilità geologica

**Indicazioni puntuali**

- Metanodotto
- Oleodotto militare
- Elettrodotto
- Percorso attrezzato
- Viabilità di progetto
- Corsi d'acqua
- Zone di pertinenza fluviale
- Pozzi d'acqua
- Zone di pertinenza stradale
- Confine Comunale

**LEGENDA**

- CONFINE PROVINCIALE
- CONFINE COMUNALE
- CONFINE COMUNALE
- IMPRONTA DELL'OPERA
- SISTEMA DELLE TANGENZIALI VENETE

**Z.T.O. F: zone destinate alla realizzazione di servizi ed attrezzature pubbliche e di pubblico interesse**

- Area per attrezzature di interesse comune
- Area per attrezzature tecnologiche adibite alla telefonia mobile
- Area per parcheggio
- Area a servizio dell'utenza Autostradale
- Area di interesse collettivo di iniziativa privata
- Area attrezzate a verde pubblico
- Area attrezzate a parco, gioco e sport
- Area per parcheggio privato ad uso pubblico

**Strumenti urbanistici attuativi**

- Obbligo di strumento urbanistico attuativo

**VERONA**

**PROGRESSIVE ASSE PRINCIPALE - TRATTO VIABILITA' ESISTENTE**

**PROGRESSIVE ASSE PRINCIPALE - TRATTO VIABILITA' DI PROGETTO**

**PROGRESSIVE ASSE PRINCIPALE - TRATTO ALLARGAMENTO VIABILITA' ESISTENTE**

**TRACCIATO ALTA VELOCITA'**

**VIABILITA' DI PROGRAMMA**

**Scala 1:5.000**

**REGIONE DEL VENETO**  
**PROPOSTA DI INTERVENTO**  
 DA REALIZZARE IN REGIME DI FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DEL D.LGS. n° 163/2006 e della L.R. n° 15/2002

**SISTEMA DELLE TANGENZIALI VENETE A PEDAGGIO NEL TRATTO VERONA-VICENZA-PADOVA**

P48000PP204020

**F.1**

REV. 00

**PROGETTO PRELIMINARE**



**STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE**  
 Inserimento urbanistico dell'opera nel PRG di Montebello Vicentino  
 Tavola 2

**Proponenti:**

Impresa Pizzarotti & C. S.p.a. | Ing. E. MANTOVANI | MALTAURO

Ing. Luca Sassi | Ing. Piergiorgio Batta | Ing. Maurizio Trentin

02					
01					
00	EMISSIONE	Gennaio 2009	Urgenti	Calto	Rossetto
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

PROTECO | STUDIO ALTIERI | PIZZAROTTI | idroesse | HYDROSTATICA

Consorzio SI.TA.VE.

con: venetopass

L'IPOTESI DOCUMENTO NON POTRE' ESSERE COPRITO, RIPRODOTTO, DAL TRATTO PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO DEL PROPRIETARIO. NON E' AUTORIZZATA NE' L'UTILIZZAZIONE AUTORIZZATA SENZA PERMESSA A SCRIVERE. THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF OWNER. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW.