



LEGENDA

Z.T.O. Residenziali

- Zona A
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2
- Verde privato

Z.T.O. Agricole

- Zona E1a
- Zona E1b
- Zona E2a
- Zona E2b
- Zona E3
- Zona E4

Z.T.O. Destinate ad attività produttive e commerciali

- Zona D1 - Produttiva mista di completamento
- Zona D2 - Produttiva mista di espansione
- Zona D3 - Commerciale-direzionale
- Zona D4 - Agroindustriale

ZONE F: Zone destinate alla realizzazione di servizi ed attrezzature pubbliche e/o di uso pubblico

- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree per attrezzature religiose
- Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Aree a parcheggio

Strumenti urbanistici attuativi

- Numero progressivo d'ambito
- Perimetro P.P.C.S.
- Piano di Lottizzazione vigente
- Ambito territoriale unitario
- Obbligo di progetto unitario
- Zona di Degradato

Fasce di rispetto e zone di tutela

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Corsi d'acqua
- Fascia di rispetto Legge 431/85
- Vincolo Idrogeologico-Forestale
- Difesa del suolo e del relativo sistema idrogeologico e forestale
- Vincolo monumentale ai sensi della L. 1089/39
- Area soggetta a indagine geologica preventiva
- Ambiti di tutela ambientale e paesaggistica

Indicazioni puntuali

- Confine Comunale
- Beni Ambientali
- Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo
- Viabilità di progetto
- Attività produttive da:
 - Confermare
 - Bloccare
 - Trasferire
- Rotatoria di progetto

Scala 1:8.000

REGIONE DEL VENETO
PROPOSTA DI INTERVENTO
 DA REALIZZARE IN REGIME DI FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DEL D.L.G.S. n° 163/2006 e della L.R.V. n° 15/2002

SISTEMA DELLE TANGENZIALI VENETE A PEDAGGIO NEL TRATTO VERONA-VICENZA-PADOVA

P48000PP203820
F.1 REV. 00

PROGETTO PRELIMINARE



STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
 Inserimento urbanistico dell'opera nel PRG di Gambellara
 Tavola 2

Proponenti:

Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. | Ing. E. MANTOVANI | MALTAURO

Ing. Luca Sassi | Ing. Piergiorgio Baita | Ing. Maurizio Trentin

02					
01					
00	EMISSIONE	Gennaio 2009	Urgenti	Getto	Rossetto
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

PROTECO | STUDIO ALTIERI | VPM SPA | idroesse | HYDROSTUDIO

Consorzio SI.TA.VE. | con: venetopass

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRÀ ESSERE COPRATO, RIPRODOTTO O ALTAMENTE PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO DEL PROPRIETARIO. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARÀ PUNITO A NORMA DI LEGGE. THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF OWNER. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW.