PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINA N° 1424 DEL 12/10/2026

AREA TECNICA AMBIENTE

SERVIZIO RIFIUTI VIA VAS

OGGETTO: **PROVVEDIMENTO DI ASSOGGETTAMENTO ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 19 D.LGS. 152/2006.**

DITTA PROPONENTE: PRIX QUALITY SPA. PROGETTO: MODIFICA STRUTTURA DI VENDITA ESISTENTE. LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: COMUNE DI NOVENTA VICENTINA VIA PROLIN N. 24.

IL DIRIGENTE

Vista la documentazione presentata in data 31/08/2026, agli atti con nota prot. 41720, 41721, 41723, da parte della ditta Prix Quality SpA con sede legale in via Del Lavoro n. 3 in comune di Grisignano di Zocco ed operativa in via Prolin n. 24 in comune di Noventa Vicentina, relativa al progetto *"modifica struttura di vendita esistente"* con cui è stata richiesta l'attivazione della procedura di verifica ai sensi dell'art.19 del D.Lgs. 152/2006.

Dato atto che il progetto proposto rientra nella tipologia progettuale indicata nell'Allegato IV alla Parte II del D.Lgs. 152/2006 – punto 7 – *progetti di infrastrutture*, lettera b) *costruzione di centri commerciali di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114; parcheggi di uso pubblico con capacità superiori a 500 posti auto*; definito nell'Allegato A della L.R. 12/2024 *costruzione di centri commerciali di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4 comma 4 della legge 15 marzo 1997 n. 59" ed in particolare medie strutture di vendita in forma di medio centro commerciale, come definite dalla lettera f) del comma 1 dell'articolo 3 della legge regionale 28 dicembre 2012 n. 50*.

Tenuto conto che la procedura di verifica di assoggettabilità a procedura di VIA rientra, per il progetto in parola, tra le competenze individuate in capo alla Provincia dalla L.R. n. 12/2024;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.Lgs 152/2006, è stata effettuata tempestiva pubblicazione sul sito web provinciale dello studio preliminare ambientale e che ne è stata data informativa al pubblico sul medesimo sito web della Provincia in data 03/09/2026, contestualmente alla comunicazione di avvio procedimento alle amministrazioni e agli enti interessati per le

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

valutazioni di competenza.

Considerato che il citato art. 19 prevede che qualora l'autorità competente stabilisca di non assoggettare il progetto al procedimento di VIA, specifica i motivi principali alla base della mancata richiesta di tale valutazione in relazione ai criteri pertinenti elencati nell'allegato V alla parte seconda, ovvero, se il progetto ha possibili impatti negativi e significativi sull'ambiente, applica le disposizioni del comma 8 del medesimo articolo.

Tenuto conto che sono pervenute, ai sensi dell'art. 19 comma 4 del D.Lgs. n. 152/2006, le seguenti osservazioni:

- Comando provinciale VV. FF. (agli atti con prot. n. 43380 del 10/09/2026), che evidenzia come il progetto comporti modifiche rilevanti delle condizioni di sicurezza antincendio rispetto la precedente pratica agli atti del Comando medesimo e che l'attuale documentazione specifica non riporta elementi sufficienti per esprimere un compiuto parere di conformità dell'attività alla normativa antincendio;
- Comune di Noventa Vicentina (agli atti con prot. n. 46314 del 28/09/2026) che, in merito alla compatibilità urbanistica dell'intervento proposto, rileva che l'intervento non risulta conforme alle previsioni del Piano Urbanistico Attuativo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 23/04/2024, sia con riferimento alla superficie di vendita prevista, sia con riferimento alla configurazione funzionale dell'insediamento commerciale.

Dato atto che il Comitato tecnico provinciale VIA , nella seduta in modalità teleconferenza del giorno 24/09/2026, ha votato all'unanimità dei presenti l'assoggettamento alla procedura di valutazione ambientale con le motivazioni contenute nel parere n. 08/2026 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto di far proprie le citate motivazioni, che evidenziano la possibile presenza di impatti negativi e significativi sull'ambiente.

Visti:

- il D.Lgs. n.152/2006 "Norme in materia ambientale";
- la D.G.R. n. 1539 del 27/9/2011 "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69. Disposizioni applicative";
- la L.R. 12/2024 "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), valutazione di impatto ambientale (VIA), valutazione d'incidenza ambientale (VINCA) e autorizzazione integrata ambientale (AIA)".

Visto il Decreto del Presidente della Provincia n. 75 del 28/07/2026 di conferimento dell'incarico dirigenziale ad interim per la gestione dell'Area Tecnica Ambiente.

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 42 del 15/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- il Decreto presidenziale n. 127 del 23/12/2025 di approvazione del PEG "Piano esecutivo di gestione" 2026-2028;
- il Decreto presidenziale n. 7 del 27/01/2026 di approvazione del PIAO - Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;

DETERMINA

1. di prendere atto, facendolo proprio, del parere espresso dal Comitato Tecnico provinciale VIA n. 08/2026 (Allegato A al presente provvedimento), di cui forma parte integrante e sostanziale, nonché delle osservazioni pervenute dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco e dal Comune di Noventa Vicentina (Allegato B al presente provvedimento);
2. di assoggettare alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.19 del D.Lgs. 152/2006, a seguito dell'istanza presentata dalla ditta Prix Quality SpA con sede legale in

via Del Lavoro n. 3 in comune di Grisignano di Zocco ed operativa in via Prolin n. 24 in comune di Noventa Vicentina, il progetto di *"modifica struttura di vendita esistente"*.

INFORMA CHE

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, nel termine di 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto, ovvero in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto.

La documentazione oggetto dell'istanza è visionabile in modalità digitale nel sito web istituzionale della Provincia di Vicenza all'indirizzo:
https://provincia.vicenza.it/Funzioni-e-Servizi/Ambiente/Avvisi-VIA-e-AIA/Verifica-assoggettabilita-a-VIA-screening-Avvisi/Procedura-di-Verifica-di-assoggettabilita-a-VIA-Prix-Quality-SpA
oppure in modalità cartacea su appuntamento presso il Servizio Rifiuti VIA VAS della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1 Vicenza.

Il presente provvedimento viene trasmesso a Comune di Noventa Vicentina, Arpav dipartimento provinciale di Vicenza, Azienda ULSS 8 Berica, Viacqua Spa, Autorità di Bacino Distrettuale delle Alpi Orientali, Ufficio Prevenzione Incendi del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Vicenza.

Rimangono in capo alle autorità competenti il rilascio di eventuali ulteriori pareri, nulla osta, autorizzazioni e assensi comunque denominati, necessari per l'attuazione dell'intervento.

Di dare mandato al Responsabile del procedimento alla pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi e per gli effetti del D.L. 33/2013.

ATTESTA CHE

- il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art. 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012);
- al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line;
- il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Determinazione del Segretario Generale n. 256 del 26/02/2021).

Sottoscritta dal Dirigente
Fausto Sanguanini
con firma digitale

Responsabile del Procedimento: ANDREA BALDISSERI

ALLEGATI - **Allegato B Prix Quality Noventa.pdf**
(impronta: **FD2A9091D644E87BA6AFB6346FC64312905753ECD755233934264A33FF6F8B3D**)
- **Parere Prix Quality Noventa.pdf**
(impronta: **F0E80BEE4311C1DDEB09DA6746753F9AA411941B3E8B94DE736AB7890891BB85**)
- **Parere Prix Quality Noventa.pdf.p7m**
(impronta: **95B0BAA2A475725008492B37F156F52D32CA9E3A6CDE5DAA74BC0BB6FF629412**)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**