

LEGENDA

NTO

DISPOSIZIONI GENERALI

Limite amministrativo del comune

Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

Idrografia

Viabilità

Z.T.O. Residenziali

Zone "A" - Nuclei di antica origine

artt. 25, 26

Zone "B1" - Residenziali di completamento dell'edificato

artt. 25, 27

Zone "B2" - Residenziali di ristrutturazione

artt. 25, 28

Zone "B3" - Residenziali prevalentemente volte alla ricezione turistica

artt. 25, 28

Zone "C1.1" - Residenziali di recente formazione e di completamento dell'edificato

artt. 25, 30

Zone "C1.2" - Residenziali intermedie di espansione orientate al recupero e alla riproposizione dei caratteri tipologici originali

artt. 25, 31

Zone "C2.1-2" Residenziali di espansione

artt. 25, 32

Zone "C2.3" - Residenziali di espansione con tipologia insediativa volta alla residenza stabile

artt. 25, 33

Zone "C1A-C2A" - Ambiti di atterraggio dei Crediti Edili

artt. 25, 33bis

Aree non computabili a fini edificatori

art. 55

Ambiti compensativi

art. 8

Z.T.O. Destinate ad Attività Produttive, Commerciali o Direzionali

Zone "D1.1" - Industriali e artigianali di completamento

artt. 25, 34

Zone "D1.2" - Industriali e artigianali di completamento

artt. 25, 34

Zone "D1.3" - Industriali e artigianali di nuova formazione

artt. 25, 35

Zone "D1.4" - Zone destinate al deposito ed alla lavorazione di materiali inerti

artt. 25, 36

Zone "D2" - Commerciali e direzionali di completamento

artt. 25, 37

Z.T.O. Destinate ad Attività Turistiche/Ricettive

Zone "D3.1" - Zone destinate a strutture ricettive alberghiere

artt. 25, 38

Zone "D3.2" - Zone destinate a strutture ricettive extra alberghiere

artt. 25, 39

Zone "D3.3" - Zone destinate a strutture ricettive all'aperto

artt. 25, 40

Z.T.O. Destinate all'Attività Agricola

Aree boscate

art. 42

Pascoli d'alpeggio

art. 42

Prati e pascoli di interesse paesaggistico

art. 42

Aree destinate alla realizzazione di servizi

Fa - Aree per l'istruzione

art. 45

Fb - Aree per attrezzature di interesse comune

art. 46

Fc - Aree a parco ed attrezzature sportive

art. 47-48

Fd - Aree a parcheggio pubblico

art. 49

Caratteristiche degli interventi

Perimetro centro storico

art. 26

Interventi soggetti a Piano Urbanistico Attuale (PUA)

art. 12

Ambiti progettazione unitaria

art. 11

Piano di recupero vigente

art. 64

Piano di lottizzazione convenzionato

art. 64

Piano particolareggiato vigente

art. 64

Permesso di Costruire Convenzionato

art. 11

Lotti liberi

art. 11

Lotti liberi "prime case"

art. 66

Credito edilizio

art. 7

Centri abitati

art. 54

Ambiti di mitigazione ambientale e paesaggistica

art. 58

Coni visuali

art. 56

Percorsi pedonali

art. 51

Pista ciclabile

art. 51

Sentieri C.A.I.

art. 51

Ex Ferrovia

art. 52

Viabilità di progetto

art. 51

Nodi stradali da riqualificare

art. 51

Allevamenti zootecnici intensivi

art. 42

Opere incongrue

art. 43

Impianti di comunicazione elettronica

art. 63

Grandi Alberi

art. 42

Interventi sull'esistente edificato

Grandi Alberi

art. 42

Interventi sull'esistente edificato

Fabbricati e manufatti oggetto di tutela

art. 57

Edifici con Scheda Tecnica

art. 11

Attività produttive da confermare

art. 41

Attività produttive da trasferire

art. 41

Edificio non più funzionale alla conduzione fondo

art. 42

Manufatto storico architettonico

art. 13 - PAT

Fasce o zone di rispetto o tutela

Fasce di rispetto stradale

art. 54

Fascia di rispetto dai corsi d'acqua art. 41, co. 1, lett. g. LR. 11/2004

art. 54

Fascia di rispetto impianti di depurazione

art. 54

Fascia di rispetto cimiteriale

art. 54

Verde privato

art. 53

Fascia di rispetto degli allevamenti intensivi

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Terreni coperti da boschi e foreste

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Zone gravate da usi civici

art. 54

Zone archeologiche

art. 54

Aree soggette a vincolo idrogeologico

art. 54

Siti di Interesse Comunitario e Zone di Protezione Speciale

art. 61

Area a pericolosità idraulica e idrogeologica in riferimento al P.A.I.

art. 54

Aree di recupero storico - ambientale "Monte Lemerle - Zovetto" e "Forti di Monte Verena e Punta Corbin"

art. 60

Ambito di interesse storico - ambientale della Val d'Assa e della Valle Ghepach

art. 59

Valori e tutele naturali

Core area

art. 35 - PAT

Aree di connessione naturalistica (Buffer zone)

art. 35 - PAT

Corridoio ecologico principale

art. 35 - PAT

n°

Grandi Alberi

art. 42

Interventi sull'esistente edificato

Fabbricati e manufatti oggetto di tutela

art. 57

Edifici con Scheda Tecnica

art. 11

Attività produttive da confermare

art. 41

Attività produttive da trasferire

art. 41

Edificio non più funzionale alla conduzione fondo

art. 42

Manufatto storico architettonico

art. 13 - PAT

Fasce o zone di rispetto o tutela

Fasce di rispetto stradale

art. 54

Fascia di rispetto dai corsi d'acqua art. 41, co. 1, lett. g. LR. 11/2004

art. 54

Fascia di rispetto impianti di depurazione

art. 54

Fascia di rispetto cimiteriale

art. 54

Verde privato

art. 53

Fascia di rispetto degli allevamenti intensivi

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Terreni coperti da boschi e foreste

art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Zone gravate da usi civici

art. 54

Zone archeologiche

art. 54

Aree soggette a vincolo idrogeologico

art. 54

Siti di Interesse Comunitario e Zone di Protezione Speciale

art. 61

Area a pericolosità idraulica e idrogeologica in riferimento al P.A.I.

art. 54

Aree di recupero storico - ambientale "Monte Lemerle - Zovetto" e "Forti di Monte Verena e Punta Corbin"

art. 60

Ambito di interesse storico - ambientale della Val d'Assa e della Valle Ghepach

art. 59

Valori e tutele naturali

Core area

art. 35 - PAT

Aree di connessione naturalistica (Buffer zone)

art. 35 - PAT

Corridoio ecologico principale

art. 35 - PAT

Regione del Veneto
Provincia di Vicenza

Comune di:
Roana

P.I.

Piano degli Interventi - var.04
art.18 LR n°11/2004

Zone significative - Canove sud

Elaborato:

T 2 4b

Scala:

1:2.000

Pedemonte

Rotzo

Roana

Valdastico

Cogollo del Cengio

Caltrano

Asiago

Gallio

Lusiana

STUDIO DI URBANISTICA TROLESE

via 1° Novembre 1918, 1 - 37100 Vicenza
tel. 0444/871111 - fax 0444/871112 - www.trolese.it

NOME FILE:W:\03_COMMESSE\08_PAT\47_Roana\03_Progetto\02_Cartografia

BASE CARTOGRAFICA: CTN A/GG 2016

Disegnato 2017

Provincia di Vicenza

Viabilità s.r.l. - Vicenza

Comune di Roana

S.P. n°349 COSTO

ALLARGAMENTO TRATTI TRA TRESCHES' CONCA E CANOVE

IN COMUNE DI ROANA (VI)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA-ECONOMICA

Allegato

04.02.01

Progetto

1807P

Nome file

1807P-040201-04.DWG

Scala

1:2.000

Commissa

09/2018

CIG

Z13242A55C

CUP

G81B18000130003

Oggetto

INQUADRAMENTO URBANISTICO
COMUNE DI ROANA
PIANO DEGLI INTERVENTI - TAVOLA 24b

Revisione

0

Data

NOVEMBRE 2018

Descrizione

EMISSIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA

Commissa

09/2018

CIG

Z13242A55C

CUP

G81B18000130003

Il Responsabile del Procedimento

Progettazione

DOTT. ING. FABIO ZENI

DOTT. ING. MIRCO SPARESOTTO

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTAMENTE PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO DEL COMMITTENTE. CON UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARANNO PUNITO A NORMA DI LEGGE.

THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF CUSTOMER. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW.