

# PROVINCIA DI VICENZA

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243  
mail [soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it](mailto:soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it) - PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot. n. 48901 del 17/9/2019 (fascicolo 2157/2018)

**OGGETTO:** Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Belluno per l'appalto dei lavori denominati "Progetto Belluno – Lotto IV – Salone dei Gesuiti"

**CIG 76782715AC CUP I32C16000250001**

Valore complessivo dell'appalto:

<i>Base di gara</i>	<b>€ 1.645.963,54</b>	
<i>Oneri per la sicurezza</i>	<b>€ 50.192,60</b>	<i>Non soggetti a ribasso d'asta</i>
<i>Totale complessivo</i>	<b>€ 1.696.156,14</b>	<i>Oneri fiscali esclusi</i>

### VERBALE DI GARA N. 6 (Seduta pubblica)

Il giorno **16/09/2019**, alle ore **10:15**, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 170 del 1/02/2019, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente della Provincia in qualità di Presidente;
- arch. Roberto Josè Bavaresco, dirigente del Settore Urbanistica della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- ing. Matteo Calabrese, istruttore direttivo tecnico del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, dipendente della S.U.A. Provincia di Vicenza.

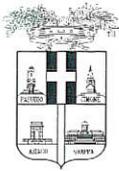
Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara pubblica per la fase conclusiva della gara per l'appalto dei lavori in oggetto.

Richiamati i precedenti verbali della Commissione giudicatrice del 11/02/2019, 22/02/2019, 27/03/2019 e 11/04/2019;

Visto che con lettera trasmessa a mezzo PEC a tutti concorrenti PGN 48110 del 11/09/2019 e avviso pubblicato sul sito della SUA PGN 48088 del 11/09/2019 è stata data comunicazione della presente seduta pubblica di gara;

Il Presidente rende noto che si sono concluse le operazioni di esame delle giustificazioni prodotte dal concorrente **OPERAZIONE - via Generale Giordano Orsini – Napoli – P.IVA 06343891211** la cui offerta era risultata anomala ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

La Commissione giudicatrice:



# PROVINCIA DI VICENZA

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Vista la relazione di verifica della congruità dell'offerta predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Belluno trasmessa alla Provincia di Vicenza prot. 28148 del 16/07/2019 acquisita al protocollo della Provincia di Vicenza PGN 39068 del 16/07/2019 allegata al presente verbale;

Richiamata la corrispondenza intercorsa e quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento con nota del 9/08/2019 prot. 31399 acquisita al protocollo della Provincia di Vicenza PGN 43411 del 9/08/2019, esclude la ditta **OPERAZIONE - via Generale Giordano Orsini – Napoli – P.IVA 06343891211 in quanto anomala.**

La Commissione procede quindi alla proposta di aggiudicazione a favore del concorrente 2° classificato **RTI DEON SPA (Capogruppo mandataria) COGEI COSTRUZIONI SRL – LITHOS SRL – IDEALFER (mandanti) di Belluno P.IVA 00514490259** che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il punteggio complessivo di 75,161/100, con un ribasso offerto del 8,70% e per un importo contrattuale di € 1.552.957,31 oltre agli oneri fiscali.

Constata che detto concorrente ha dichiarato di subappaltare lavorazioni appartenenti alle categorie OG2 – OS2-A – OS18-A – OS28 – OS30 nei limiti di legge.

Constata che il secondo classificato è il concorrente **RTI MAROSO IVO ENZO SRL – GATTO PROF. GIUSEPPE SAS – G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI – LIMES SRL via Marsan 69 Marostica (VI) P.IVA 03081000246** con il punteggio complessivo di 58,401/100.

Dispone infine che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Belluno per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

arch. Andrea Turetta

Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto

I componenti esperti:

arch. Roberto José Bavaresco

ing. Matteo Calabrese



**COMUNE DI BELLUNO**  
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno  
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



**AMBITO TECNICO**

**Area Opere Pubbliche e Espropri**

Piazza Castello 14 - tel.: 0437 913239 - fax: 0437 913173

e-mail: [progetti@comune.belluno.it](mailto:progetti@comune.belluno.it) - P.E.C.: [belluno.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:belluno.bl@cert.ip-veneto.net)

Protocollo n. 28148 del 16/07/2019

Classifica 06/05

Belluno, 16/07/2019

Spett.le  
Provincia di Vicenza  
Stazione Unica Appaltante  
Contrà Gazzolle, 1  
36100 VICENZA  
Esclusivamente via P.E.C. all'indirizzo:  
[provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

**Oggetto: "Progetto Belluno" – Salone dei Gesuiti.**

Importo a base di gara € 1.696.156,14, inclusi gli oneri per la sicurezza pari a € 50.192,60 oltre agli oneri fiscali.

CUP I32C16000250001 - CIG 76782715AC

*Verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa*

Con riferimento all'oggetto, facendo seguito alla Vs. lettera del 16/04/2019 di prot. n° 22076, con lettera ns. prot. n. 20448 del 21/05/2019 è stato chiesto all'Impresa OperAzione S.r.l., con sede in Via Generale G. Orsini, 46 a Napoli, di far pervenire a questa Amministrazione le spiegazioni in merito all'offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50 /2016.

A seguito di ns. verifica di errata compilazione della lista, alla richiesta sono state allegate anche la tabella di "verifica offerta liste" e la tabella "offerta corretta punto C2. disciplinare di gara", specificando che i prezzi corretti di quest'ultima tabella, e da giustificare ai sensi del citato art. 97, avrebbero costituito l'elenco prezzi unitari contrattuali.

L'Impresa ha inviato la nota ns. protocollo n° 22689 del 06/06/2019, non fornendo alcuna giustificazione circa i prezzi unitari corretti secondo la percentuale di discordanza pari a 94,929757013 %, come era stato invece richiesto.

La anzidetta Impresa, con la medesima nota, ha invece riferito, innanzi tutto, del preteso errore in cui sarebbe incorsa nella compilazione della lista dei prezzi individuati dalle sigle di seguito indicate:

SDG.S.05 (n° progressivo 21)

SDG.S.06a (n° progressivo 11)

SDG.S.06b (n° progressivo 22)  
SDG.S.07 (n° progressivo 16)  
SDG.S.08 (n° progressivo 13)  
SDG.S.09 (n° progressivo 30)  
SDG.S.10 (n° progressivo 37)  
SDG.S.11 (n° progressivo 39)  
SDG.S.12 (n° progressivo 40)

A tale riguardo, si evidenzia che, sul presupposto dell'immodificabilità dell'offerta presentata, non è consentito che l'Impresa proponga quale avrebbe dovuto essere la compilazione corretta dei prezzi di lista e inserisca ex novo il valore di € 3.075,67 per il prezzo relativo alla voce identificata dalla sigla SDG.S.12 (*RIMOZIONE TIRANTE ARCO FILO 8 (TRA FILI 7/8) PREVIO CONSOLIDAMENTO*), ricorrendo a dichiarazioni estranee al contenuto della busta di offerta.

Tutto ciò premesso, si ritiene non dimostrata la congruità dell'offerta con i prezzi unitari rettificati, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara e pertanto l'offerta è da ritenersi anomala.

Si ritiene quindi di non procedere con l'aggiudicazione nei confronti della citata ditta OperAzione S.r.l..

il Responsabile unico del procedimento  
*ERRANTI CARLO*  
(sottoscritta con firma digitale)

**Referente:** ing. Alessandra Venturelli - Responsabile dell'Area Opere Pubbliche e Espropri  
Piazza Castello 14 - **e-mail:** aventurelli@comune.belluno.it  
**tel.:** 0437 913100 - **fax:** 0437 913173  
**Orari:** da lunedì a sabato 8:00÷14:00