



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243
mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 1419 del 9/01/2019 (fascicolo 1875/2018)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relativo alla procedura aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'affidamento in concessione di alcuni servizi inerenti l'uso e la gestione del mercato ortofrutticolo a Vicenza

CIG 7654095701

VERBALE DI GARA N. 2 (Seduta pubblica)

Il giorno **21 dicembre 2018** alle ore **9:45**, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 1518 del 13/12/2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente della Provincia in qualità di Presidente;
- dott. Fabio Dal Santo, funzionario del Settore SUAP del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- arch. Federico Zambella, funzionario tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, dipendente della S.U.A. Provincia di Vicenza.

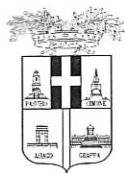
Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della gara per la concessione del servizio in oggetto e prende atto:

- del precedente verbale del 11/12/2018 prot. n. 81389 e dell'unico concorrente ammesso alla procedura aperta in oggetto;
- che con avviso pubblicato sul sito della Stazione Unica Appaltante in data 17/12/2018 prot. n.82997 è stata data comunicazione della presente seduta di gara pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica;
- che le buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica sono state custodite e segretate dal segretario verbalizzante della Commissione in luogo idoneo presso gli uffici della S.U.A. della Provincia e risultano integre ed intatte.

Presa visione della domanda pervenuta, tutti i membri della commissione e il segretario attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta "B – Offerta tecnica" del concorrente ammesso accertando la presenza della documentazione richiesta nel disciplinare di gara e tutti i membri della Commissione procedono a siglare la documentazione ivi contenuta.

Il Presidente alle ore 9:55 dichiara chiuse le operazioni in seduta pubblica, disponendo di proseguire in seduta segreta con l'analisi dell'offerta tecnica da parte della Commissione per l'attribuzione dei relativi punteggi.



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

arch. Andrea Turetta

Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto

I componenti esperti:

arch. Federico Zambella

dott. Fabio Dal Santo



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243
mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relativo alla procedura aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'affidamento in concessione di alcuni servizi inerenti l'uso e la gestione del mercato ortofrutticolo a Vicenza.

CIG 7654095701

VERBALE DI GARA N. 3 (Seduta segreta)

Il giorno **21 dicembre 2018** alle ore **9:55**, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 1518 del 13/12/2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente della Provincia in qualità di Presidente;
- dott. Fabio Dal Santo, funzionario del Settore SUAP del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- arch. Federico Zambella, funzionario tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, dipendente della S.U.A. Provincia di Vicenza.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta di gara segreta, dà lettura del metodo di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri dettagliatamente riportati nel disciplinare di gara, dando atto che l'attribuzione del punteggio per gli elementi qualitativi dell'offerta tecnica avverrà mediante l'attribuzione di un coefficiente discrezionale (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio) variabile tra zero e uno da parte di ciascun commissario, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

La Commissione inizia ad analizzare la documentazione tecnica prodotta dal concorrente in relazione agli elementi:

1. Rifacimento a norma dei servizi igienici destinati al pubblico del blocco 1 lato sud-ovest;
2. Predisposizione ed installazione di un sistema di video sorveglianza e di controllo delle aree interne al mercato;
3. Ripristino del sistema di controllo automatico degli accessi entrata/uscita con installazione di un apparato di lettura e registrazione delle targhe o altro dispositivo di pari o superiore efficacia.

Il Presidente rileva che il concorrente non ha presentato offerta per la componente di valutazione n. 3 e pertanto non si procede all'attribuzione del relativo punteggio.

La Commissione procede all'attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica come di seguito riportato:



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OFFERTA TECNICA - COMPONENTI DI VALUTAZIONE							
1	Rifacimento a norma dei servizi igienici destinati al pubblico del blocco 1 lato sud-ovest (vicino all'ex casa del custode)						
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Punteggio attribuito riparametrato	Motivazione
	ORTO.VI SOCIETA' COOPERATIVA	0,90	0,80	0,85	0,85	35	Aderente alle richieste del bando
2	Predisposizione e installazione di un sistema di videosorveglianza e di controllo delle aree interne al mercato						
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Punteggio attribuito riparametrato	
	ORTO.VI SOCIETA' COOPERATIVA	0,80	0,85	0,90	0,85	15	Aderente alle richieste del bando
3	Ripristino del sistema di controllo automatico degli accessi entrata/uscita con installazione di un apparato di lettura e registrazione delle targhe o altro dispositivo di pari o superiore efficacia						
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Punteggio attribuito	
	ORTO.VI SOCIETA' COOPERATIVA	0,00	0,00	0,00		0,00	Non viene presa in esame la proposta
Totale punteggio attribuito						50,00	

Il Presidente alle ore 10:20 dichiara chiuse le operazioni in seduta segreta e aggiorna la seduta alle ore 8:45 del 8 gennaio 2019 per dare lettura in seduta pubblica dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e procedere all'apertura dell'offerta economica.

Il Presidente consegna i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Il Presidente

arch. Andrea Turetta



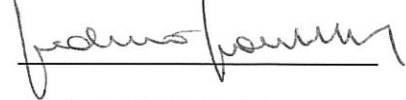
Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto



I componenti esperti:

arch. Federico Zambella



dott. Fabio Dal Santo





PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243
mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relativo alla procedura aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'affidamento in concessione di alcuni servizi inerenti l'uso e la gestione del mercato ortofrutticolo a Vicenza.

CIG 7654095701

VERBALE DI GARA N. 4 (Seduta pubblica)

Il giorno **8 gennaio 2019** alle ore **8:55**, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 1518 del 13/12/2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente della Provincia in qualità di Presidente;
- dott. Fabio Dal Santo, funzionario del Settore SUAP del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- arch. Federico Zambella, funzionario tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, dipendente della S.U.A. Provincia di Vicenza.

Si dà atto che con avviso pubblicato sul sito della SUA PGN 85358 del 31/12/2018 è stata resa nota la presente seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica dell'unico concorrente ammesso.

Il Presidente dà atto, altresì, che la busta contenente l'offerta economica è stata custodita e segretata dal segretario della commissione in luogo idoneo presso l'Ufficio Appalti e Contratti della Provincia e risulta integra ed intatta.

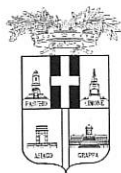
Il Presidente dà lettura del punteggio assegnato al concorrente per l'offerta tecnica secondo quanto risulta dal verbale n. 3 del 21/12/2018.

Si procede quindi all'apertura della busta "C – OFFERTA ECONOMICA e si accerta che vi sia la sottoscrizione del concorrente. Quindi, contrassegnata l'offerta, il Presidente legge ad alta voce l'offerta presentata:

Concorrente	Corrispettivo in rialzo offerto
ORTO.VI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 1.600,00

Viene quindi attribuito al concorrente il punteggio previsto per l'offerta economica e questo viene sommato al punteggio dell'offerta tecnica secondo la seguente tabella:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Punteggio complessivo
-------------	---------------------------	-----------------------------	-----------------------



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

ORTO.VI SOCIETA' COOPERATIVA	50,00	30,00	80,00
------------------------------	-------	-------	-------

La Commissione prende atto che l'offerta presentata dal concorrente **ORTO.VI. SOCIETA' COOPERATIVA via Mercato Nuovo, 32 – Vicenza - P.IVA 00928120245** è economicamente più vantaggiosa **con il punteggio complessivo di punti 80,00/100,00** e per un canone di concessione annuo di € 1.600,00 oltre agli oneri fiscali.

Dispone infine che il presente verbale sia trasmesso al comune di Vicenza per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 9:06.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

arch. Andrea Turetta

Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto

I componenti esperti:

arch. Federico Zambella

dott. Fabio Dal Santo