

Comune di Bosco Chiesanuova

Progetto del servizio di

“Servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza inerenti ai lavori di riqualificazione del complesso sportivo del Palaghiaccio del Comune di Bosco Chiesanuova – VR (rifacimento della piastra dell’impianto di refrigerazione e copertura della struttura, comprese gradinate, bar e spogliatoi)” - CUP: H41E17000320009 CIG: 7691681FF1 - C PV: 71250000-5

RELAZIONE – TECNICO ILLUSTRATIVA

La presente relazione illustra il progetto dei servizi in oggetto da affidarsi alle condizioni, patti e modalità dei documenti di gara predisposti.

1. Oggetto del progetto – Il servizio oggetto dell’appalto riguarda i servizi di “progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza inerenti ai lavori di riqualificazione del complesso sportivo del Palaghiaccio del Comune di Bosco Chiesanuova – VR ()”.

1.1. Servizi - Le prestazioni di progettazione, definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione riguardano, in particolare, il rifacimento della piastra dell’impianto di refrigerazione e copertura della struttura, comprese gradinate, bar e spogliatoi, da effettuare nel rispetto delle tempistiche, delle disposizioni e delle norme e condizioni tutte indicate nel capitolato e negli altri documenti di gara di cui al punto 5.

2. Stazione appaltante

La stazione appaltante è la Provincia di Vicenza che opera in qualità di Stazione unica appaltante (di seguito “SUA” o “Stazione appaltante”) di cui il Comune di Bosco Chiesanuova (piazza Chiesa 35, 37021 Comune Bosco Chiesanuova, di seguito “Comune”) ha deciso di avvalersi ai sensi dell’art. 37 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, “Codice”).

3. Il valore stimato del contratto e la base d’asta – Ai fini dell’art. 35, c. 4, del Codice dei contratti il valore stimato dell’affidamento è di complessivi € 279.500,19, compresi spese ed oneri accessori ed esclusi contributi previdenziali ed IVA nelle misure di legge.

L’importo a base di gara è sempre di € 279.500,19 e riguarda i corrispettivi previsti, quantificati con l’applicazione delle aliquote del D.M. del 17.6.2016 “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”, e dettagliato per le diverse prestazioni, principali e secondarie, nelle tabelle 1 e 2 riportate agli articoli 3 e 4 del disciplinare e all’art. 3 del capitolato.

Non sono stati previsti oneri per la sicurezza da interferenze, in quanto trattasi di servizio di natura intellettuale.

Il contratto sarà stipulato per l’importo risultante dall’offerta dell’aggiudicatario, sulla base dello schema allegato al presente progetto, salvo le eventuali modifiche disciplinate dall’art. 9 **del Capitolato**.

4. I criteri minimi ambientali (CAM) – Conformemente al disposto di cui all’art. 34 del Codice dei contratti si è tenuto conto dei CAM, come precisato all’art. 2.1 **del Disciplinare di gara.**

5. Documentazione - Oltre alla presente relazione illustrativa, il progetto del servizio si compone della seguente documentazione:

1. Capitolato tecnico- prestazionale;
2. Disciplinare di gara;
3. Bando di gara (estratto per pubblicazioni in GUUE e GURD);
4. Schema di contratto;
5. Progetto di fattibilità tecnico – economica redatto in data febbraio 2017 dall’arch. Dino Josè Rancan.

5.1. Capitolato tecnico – prestazionale - Il Capitolato stabilisce le norme, prescrizioni, gli oneri generali e le clausole particolari dirette a regolare il rapporto contrattuale tra il Comune e l’Affidatario, in relazione alle caratteristiche del servizio richiesto, e la determinazione dell’importo a base di gara, quantificato come indicato al punto 3 della presente relazione.

5.2. Disciplinare di gara - Il Disciplinare - redatto secondo lo schema del bando tipo n. 3 approvato dall’ANAC, ai sensi dell’art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, con delibera n. 723 del 31 luglio 2018 depositata l’1 agosto 2018 - reca le norme di gara, le modalità di partecipazione alla procedura aperta, i requisiti, generali, di idoneità e di capacità tecnico- professionali e i relativi mezzi di prova, nonché le modalità di svolgimento del sopralluogo, di avvalimento e subappalto, di compilazione e presentazione dell’offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, le modalità di e sottoscrizione.

6. La procedura di affidamento – La procedura prescelta, considerato il valore complessivo del contratto sopra soglia UE, è la procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 95 commi 2 e 3, lett. b) del Codice dei contratti, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria”, come aggiornate con deliberazione n. 138 del 21/02/2018.

6.1. Criteri di aggiudicazione – Il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) dovrà essere individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l’attribuzione, di max. 70 punti per l’offerta tecnica e di max 30 punti per quella economica.

Nella definizione dei criteri si è fatto riferimento alle Linea Guida n. 2 “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera, n. 1005, del 21 settembre 2016, come aggiornate con delibera del Consiglio, n. 424, del 2 maggio 2018.

La valutazione delle offerte, in particolare, sarà effettuata con i criteri e la metodologia indicati al paragrafo 18 del disciplinare di gara.

Nello specifico, i criteri di valutazione dell’offerta tecnica, discrezionali e tabellari, i sub criteri e i relativi canoni motivazionali sono dettagliati all’art. 18.1 del disciplinare di gara, unitamente al metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta tecnica all’art. 18.2.

Per l’attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta economica è stata scelta la formula “bilineare” selezionato fra quelli suggeriti dall’ANAC con la richiamata Linea Guida n. 2 (v. paragrafo 18.3 disciplinare).

Il metodo per il calcolo dei punteggi per ogni offerta sarà quello “aggregativo compensatore” (v. paragrafo 18.4. disciplinare di gara).

6.2. Sedgio di gara e commissione giudicatrice – La SUA procederà alla verifica della documentazione amministrativa mediante apposito sedgio di gara, mentre affiderà ad una commissione giudicatrice la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico- economico con i criteri di cui al precedente punto 6.1 della presente relazione.

In considerazione della vigenza del periodo transitorio, come previsto dall’art. 216, comma 12, del Codice dei contratti, la Commissione giudicatrice sarà nominata dalla SUA, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, e sarà costituita da tre componenti, compreso il Presidente, come previsto dall’art. 20 del disciplinare di gara.

6.3. Pubblicazione bando di gara – Il bando di gara sarà pubblicato nella Gazzetta ufficiale dell’Unione europea (GUUE), sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana (GURI), serie speciale relativa ai contratti pubblici, sui profili della SUA e del Comune (unitamente agli altri documenti di gara), sull’albo on line del Comune e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione e della Provincia di Verona. Il bando sarà pubblicato, inoltre, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti.

Fino alla data di funzionamento della piattaforma ANAC di cui all’art. 73, comma 4, del Codice gli effetti giuridici di cui all’art. 73, comma 5, del Codice continuano a decorrere dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana a norma del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016” in G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017.

Bosco Chiesanuova 15/11/2018

Il responsabile unico del procedimento

Ing. Giovanni Campo