



Comune di Arcugnano (VI)



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E NORMATIVA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Oggetto

Progetto Esecutivo

ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.ii. e mm.

Titolo elaborato

VERIFICA DI SOSTENIBILITA' ECONOMICO FINANZIARIA

"opere di riqualificazione energetica e normativa"

Revisione

03

Numerazione

12

Data

04 Giugno 2018

Committente

Promotore

Global Power Service S.p.A.

C.so Porta Nuova 127

37122 Verona

info@globalpowerservice.it

RELAZIONE ESPLICATIVA della VERIFICA DI SOSTENIBILITA' ECONOMICO-FINANZIARIA

CONSUMI, COSTI E RISPARMI (con riferimento al primo anno)

Questo riquadro riporta due colonne che sono messe a confronto:

- ATTUALE ;
- RIQUALIFICATO .

Esponendo il consumo teorico analitico annuo, ovvero la quantità di kWh che consuma l'impianto in condizioni del 100% di erogazione del servizio sulla base delle indicazioni di funzionamento riportate nel Progetto Esecutivo e calcolate con le indicazioni ANCITEL attualmente disponibili.

A seguire la valorizzazione economica dei kWh sulla base dei consumi 2017 (valore medio) e dei risparmi ottenuti per differenza tra ATTUALE e RIQUALIFICATO.

PROGETTO DI CONCESSIONE DI SERVIZI

In questo riquadro viene riportato il valore economico della proposta di concessione/appalto di servizi che si concretizza nella somma di :

- risparmi ottenibili durante il periodo di concessione (15 anni) ;
+
- il servizio IP (ovvero il valore della manutenzione/gestione dell'impianto ed il suo mantenimento in efficienza).

INVESTIMENTI

Elenca e somma i diversi centri di costo relativi alle opere di riqualificazione, DLL, Sicurezza in fase esecutiva e tutte le attività richieste in anticipazione al futuro PROMOTORE che sarà selezionato: validazione progetto esecutivo, collaudo opere, imprevisti, oneri pubblicazione gara, oltre ad iva di legge.

PARAMETRI FINANZIARI

Riporta i principali coefficienti utilizzati per il calcolo degli interessi e svalutazione.

PREVISIONE

Il riquadro centrale è il vero e proprio raffronto tra :

ATTUALE SERVIZIO e NUOVO SERVIZIO

in termini di costi di energia (consumi) e di costi per il servizio di gestione e manutenzione (dove nel "nuovo servizio" comprendono tutte le attività previste nel piano di manutenzione).

Conclusioni

La previsione Economico Finanziaria per l'Ente è sostenibile ed è positiva.

