

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243
mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 55893 del 24-08-2018 (fascicolo 1522/2018)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza permanente del giardino della scuola primaria "2 Giugno" di Via dei Cappuccini - Vicenza.

CIG [75667664D6]

CUP [B31118000020004]

Valore complessivo dell'appalto:

Base di gara € **301.718,55**

Oneri per la sicurezza € **5.817,46**

Totale complessivo € **307.536,01**

Non soggetti a ribasso d'asta

Oneri fiscali esclusi

VERBALE DI GARA N. 2 (Seduta pubblica)

Il giorno **23 agosto 2018**, alle ore **10:35**, nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 902 del 16/08/2018, così composta:

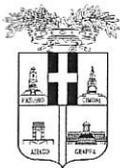
- arch. Andrea Turetta, Dirigente della Provincia, in qualità Presidente;
- dott.ssa Chiara Oliveri, funzionario tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- dott. Fabio Cestonaro, istruttore direttivo tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Paola Scarso, della S.U.A. Provincia di Vicenza.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della gara per l'appalto dei lavori in oggetto e prende atto:

- del precedente verbale del 17/08/2018 prot. 54661 e dell'elenco dei concorrenti ammessi alla procedura di gara in oggetto;
- che con nota in data 22/08/2018 prot. n. 55357 è stata data comunicazione ai concorrenti della presente seduta di gara pubblica per l'apertura delle offerte tecniche relative ai criteri D, E, F;
- che le buste contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche sono state custodite e segretate dal segretario verbalizzante della Commissione in luogo idoneo presso gli uffici della S.U.A. della Provincia e risultano integre ed intatte.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste "B – Offerta tecnica - criteri D, E, F" dei concorrenti ammessi, accertando, per tutti i concorrenti, la presenza della documentazione richiesta nella lettera d'invito, indi tutti i membri della Commissione procedono a siglare la documentazione ivi contenuta.



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Il Presidente alle ore 10:45 dichiara chiuse le operazioni in seduta pubblica, disponendo di proseguire in seduta segreta per l'analisi dell'offerta tecnica da parte della Commissione per l'attribuzione del relativo punteggio.

Tutti i membri della commissione e il segretario attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

arch. Andrea Turetta

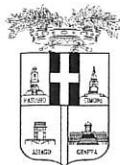
Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Paola Scarso

I componenti esperti:

dott.ssa Chiara Oliveri

dott. Fabio Cestonaro



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243
mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza permanente del giardino della scuola primaria "2 Giugno" di Via dei Cappuccini - Vicenza.

CIG [75667664D6]

CUP [B31118000020004]

Valore complessivo dell'appalto:

Base di gara € **301.718,55**

Oneri per la sicurezza € **5.817,46**

Non soggetti a ribasso d'asta

Totale complessivo € **307.536,01**

Oneri fiscali esclusi

VERBALE DI GARA N. 3 (Seduta segreta)

Il giorno **23 agosto 2018**, alle ore **10:45**, nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 902 del 16/08/2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, Dirigente della Provincia in qualità Presidente;
- dott.ssa Chiara Oliveri, funzionario tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- dott. Fabio Cestonaro, tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Paola Scarso, della S.U.A. Provincia di Vicenza.

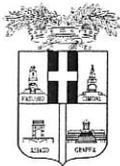
Il Presidente dichiarata aperta la seduta di gara segreta, dà lettura del metodo di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri dettagliatamente riportati nella lettera d'invito, dando atto che, considerato che le offerte pervenute sono in numero inferiore a tre, non è applicabile l'attribuzione del punteggio degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica "**D. Gestione sicurezza**", "**E. Ripiantumazioni delle alberature e/o degli arbusti rimossi**" e "**F. Esecuzione di lavori analoghi**" con il sistema del confronto a coppie, di cui alle Linee Guida n. 2 dell'ANAC.

Sarà applicato, pertanto, il sistema di valutazione di ogni elemento attraverso l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario.

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti, così come riportato nell' allegato al presente verbale.

Complessivamente il punteggio dell'offerta tecnica risulta il seguente:

N.	Concorrente	Criterio "D"	Criterio "E"	Criterio "F"	TOTALE
1	RTI: MASTROTTO SRL (MANDATARIA) – ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI (MANDANTE)	5,000	5,000	19,565	29,565



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

2	SIR SRL	4,167	1,750	25,000	30,917
---	---------	-------	-------	--------	--------

Il Presidente alle ore 11:45 dichiara chiuse le operazioni in seduta segreta, disponendo di fissare per il giorno 24/08/2018, alle ore 10:30 la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C – OFFERTA TECNICA criteri A, B, C" e "D – OFFERTA ECONOMICA".

Il Presidente consegna i plichi al segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

arch. Andrea Turetta

Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Paola Scarso

I componenti esperti:

dott.ssa Chiara Oliveri

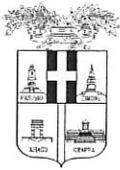
dott. Fabio Cestonaro

SCUOLA 2 GIUGNO

Elemento	ditta sir			ditta Mastrotto		
	c1	c2	c3	c1	c2	c3
D	0,500	0,500	0,500	0,600	0,500	0,700
E	0,200	0,100	0,400	0,800	0,700	0,500
F	0,800	0,700	0,800	0,500	0,600	0,700

media comm.	SIR	MAST	max
D	0,500	0,600	0,600
E	0,233	0,667	0,667
F	0,767	0,600	0,767

PUNTEGGIO	SIR	MAST
D	4,167	5,000
E	1,750	5,000
F	25,000	19,565
tot	30,917	29,565



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243
mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza permanente del giardino della scuola primaria "2 Giugno" di Via dei Cappuccini - Vicenza.

CIG [75667664D6]

CUP [B31118000020004]

Valore complessivo dell'appalto:

Base di gara € **301.718,55**

Oneri per la sicurezza € **5.817,46**

Totale complessivo € **307.536,01**

Non soggetti a ribasso d'asta

Oneri fiscali esclusi

VERBALE DI GARA N. 4 (Seduta pubblica)

Il giorno **24 agosto 2018**, alle ore **10:30**, nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 902 del 16/08/2018, così composta:

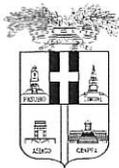
- arch. Andrea Turetta, Dirigente della Provincia in qualità Presidente;
- dott.ssa Chiara Oliveri, funzionario tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- dott. Fabio Cestonaro, istruttore direttivo tecnico del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Paola Scarso, della S.U.A. Provincia di Vicenza.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della gara per l'appalto dei lavori in oggetto e prende atto:

- dei precedenti verbali di gara della Commissione in data 23/08/2018;
- che con nota in data 23/08/2018 prot. n. 55624, è stata data comunicazione ai concorrenti della presente seduta di gara pubblica per l'apertura delle buste "C – OFFERTA TECNICA criteri A, B, C" e le offerte economiche;
- che le buste contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche sono state custodite e segretate dal segretario verbalizzante della Commissione in luogo idoneo presso gli uffici della S.U.A. della Provincia e risultano integre ed intatte.

Dà lettura, inoltre, del metodo di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri dettagliatamente riportati nella lettera d'invito, dando atto che, considerato che il numero delle offerte è inferiore a tre, non è applicabile il sistema del "confronto a coppie", e che, pertanto, il punteggio degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica "**D. Gestione sicurezza**", "**E. Ripiantumazioni delle alberature e/o degli arbusti rimossi**" e "**F. Esecuzione di lavori analoghi**", è stato attribuito mediante attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra 0 e 1 da parte di ciascun commissario.



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti

Per quanto riguarda gli elementi di natura quantitativa dell'offerta tecnica "A. Manutenzione del manto erboso", "B. Certificazioni ambientali e di sicurezza" e "C. Numero di giorni di anticipo sul termine di esecuzione dei lavori", la valutazione avviene attraverso l'applicazione del metodo dell'interpolazione lineare previsto al punto IV delle Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D. Lgs. 50/2016.

Per quanto riguarda l'offerta economica (elemento prezzo) l'attribuzione del punteggio avviene attraverso l'applicazione del metodo "bilineare" previsto al punto IV delle Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D. Lgs. 50/2016, fissando come parametro "X" 0,85 il valore soglia tramite la seguente formula:

$$\text{(per } A_i \text{ minore o uguale } A_{\text{soglia}}) C_i = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$\text{(per } A_i \text{ maggiore } A_{\text{soglia}}) C_i = X + (1 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

Dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte dei concorrenti

$X = 0,85$

A_{max} = valore dell'offerta più conveniente

Il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti ai concorrenti nell'offerta tecnica – criteri D, E, F:

N.	Concorrente	Criterio "D"	Criterio "E"	Criterio "F"	TOTALE
1	RTI: MASTROTTO SRL (MANDATARIA) – ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI (MANDANTE)	5,000	5,000	19,565	29,565
2	SIR SRL	4,167	1,750	25,000	30,917

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle buste "C – Offerta tecnica criteri A, B, C" e "D – Offerta economica" dei 2 (due) concorrenti ammessi, e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce l'offerta presentata da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N. plico	Concorrente	Criterio A (semestri)	Criterio B (si/no)	Criterio C (giorni)	Prezzo (ribasso %)
1	RTI: MASTROTTO SRL (MANDATARIA) – ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI (MANDANTE)	6	si	10	12,000
2	SIR SRL	4	Si	10	6,003

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Il punteggio attribuito alle offerte risulta, quindi, il seguente:

N. plico	Concorrente	Offerta tecnica criteri D, E, F	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Prezzo (ribasso)	Totale
1	RTI: MASTROTTO SRL (MANDATARIA) – ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI (MANDANTE)	29,565	20,000	5,000	10,000	30,000	94,565
2	SIR SRL	30,917	20,000	5,000	10,000	17,006	82,923

La graduatoria risulta la seguente:

N.	N. plico	Concorrente	punti
I	1	RTI: MASTROTTO SRL (MANDATARIA) – ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI (MANDANTE)	94,565
II	2	SIR SRL	82,923

Ultimate le operazioni, la Commissione prende atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal concorrente **RTI: MASTROTTO SRL (MANDATARIA) – ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI (MANDANTE)**, con sede in Via Mazzini 7 – 36040 Brendola (VI) P.IVA 02551930247, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il punteggio complessivo anomalo di **94,565/100** punti, offrendo un ribasso del 12,000%;

Constata che il secondo classificato è il concorrente **SIR SRL**, con sede in Via Per pandi 6 Z.I. - 72100 Brindisi – P.IVA 02097540740, con il punteggio non anomalo di punti 82,923/100;

Il Presidente della Commissione rileva che l'offerta della prima classificata risulta anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto *“sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”*.

La Commissione pertanto, come disposto dal disciplinare di gara, sospende le operazioni di gara e dispone di trasmettere al Responsabile Unico del Procedimento gli esiti dell'attribuzione dei punteggi con l'indicazione dell'offerta risultata prima in graduatoria e che risulta anomala, ciò ai fini della verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

La Commissione dispone, infine, che ai concorrenti verrà data comunicazione della seduta pubblica in cui verrà chiuso il procedimento di gara e formalizzata la proposta di aggiudicazione.

Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 11:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

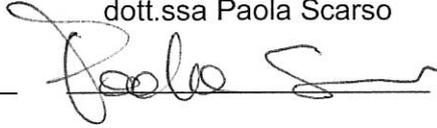
Il Presidente

arch. Andrea Turetta



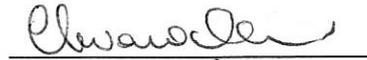
Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Paola Scarso



I componenti esperti:

dott.ssa Chiara Oliveri



dott. Fabio Cestonaro

