

PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE DEI LOCALI STORICI

CAFFE' BORSA

proposta *FINANZA DI PROGETTO*

ai sensi dell'art. 183 comma 15 D. Lgs. n.50/2016

CON RESTAURO GENERALE DEL COMPLESSO EDILIZIO

Data: Febbraio 2017

Scala: 1:50 - 1:20

PROGETTO DI FATTIBILITA' - ALLEGATO 1

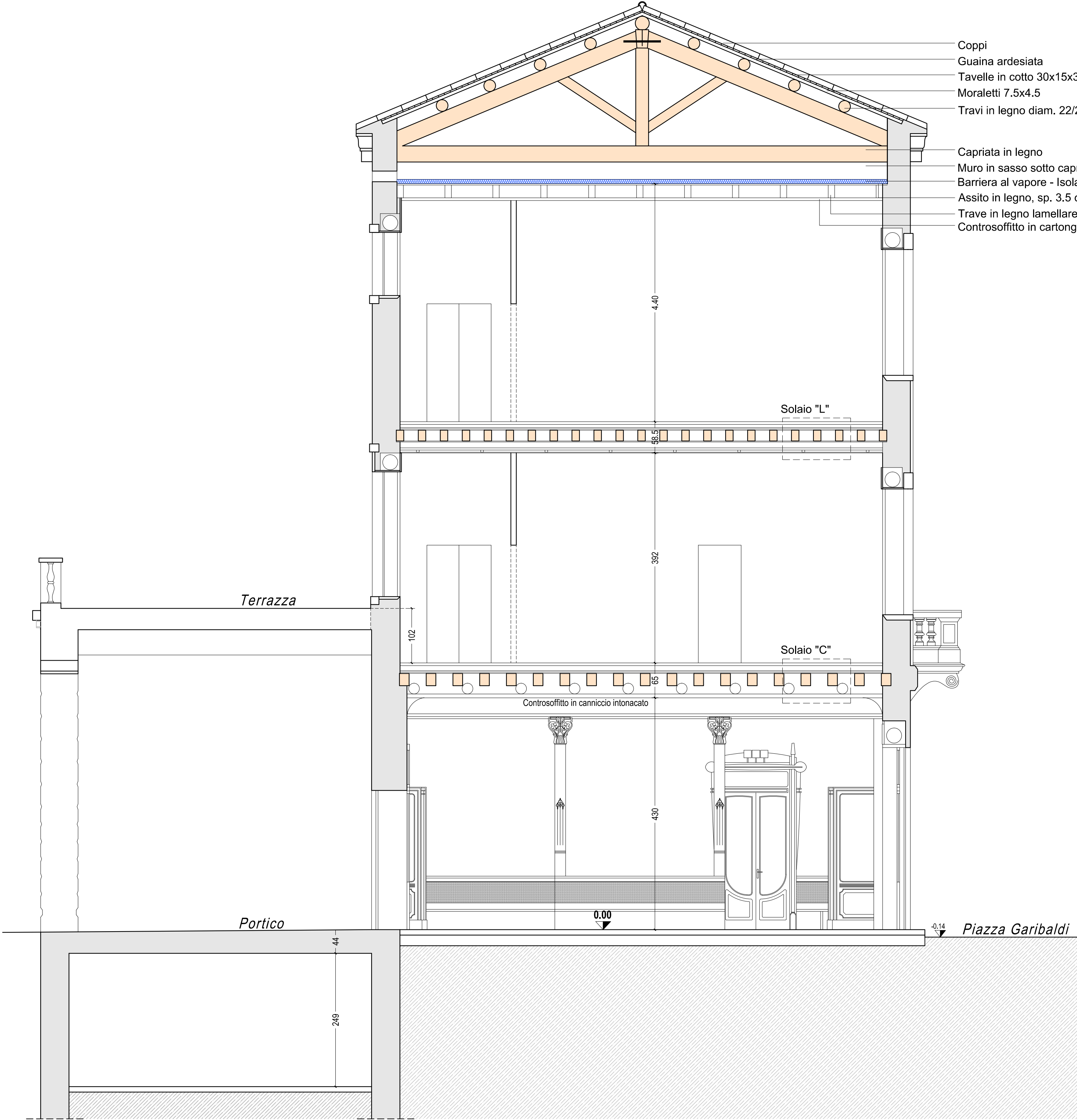
TAVOLA 23 - STATO DI PROGETTO

- Sezioni A-A; B-B; C-C	COMMITTENTE: Comune di Lonigo
PROMOTORE: Costituendo R.T.I. <i>(raggruppamento temporaneo imprese)</i>	
PROGETTISTA:	

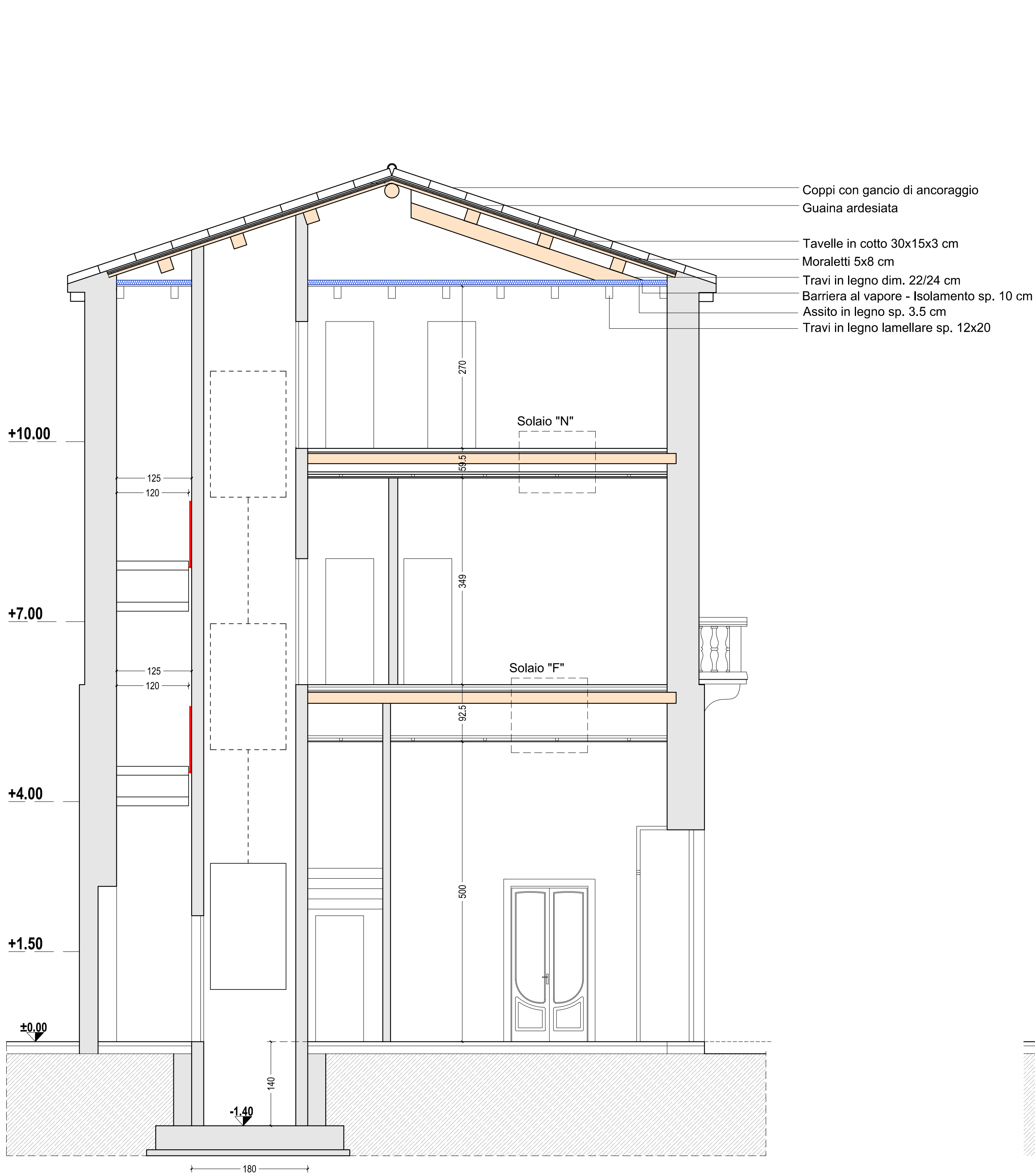
Studio di Architettura
Arch. Giorgio Casella
archistudio.cf@gmail.com
Via Dalmasia, 6
36045 Lonigo (VI)
tel./fax 0444 436438
E-mail: archistudio.cf@gmail.com
P.E.C.: giorgio.casella@archiworldpec.it

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE CRITICITA' STRUTTURALI

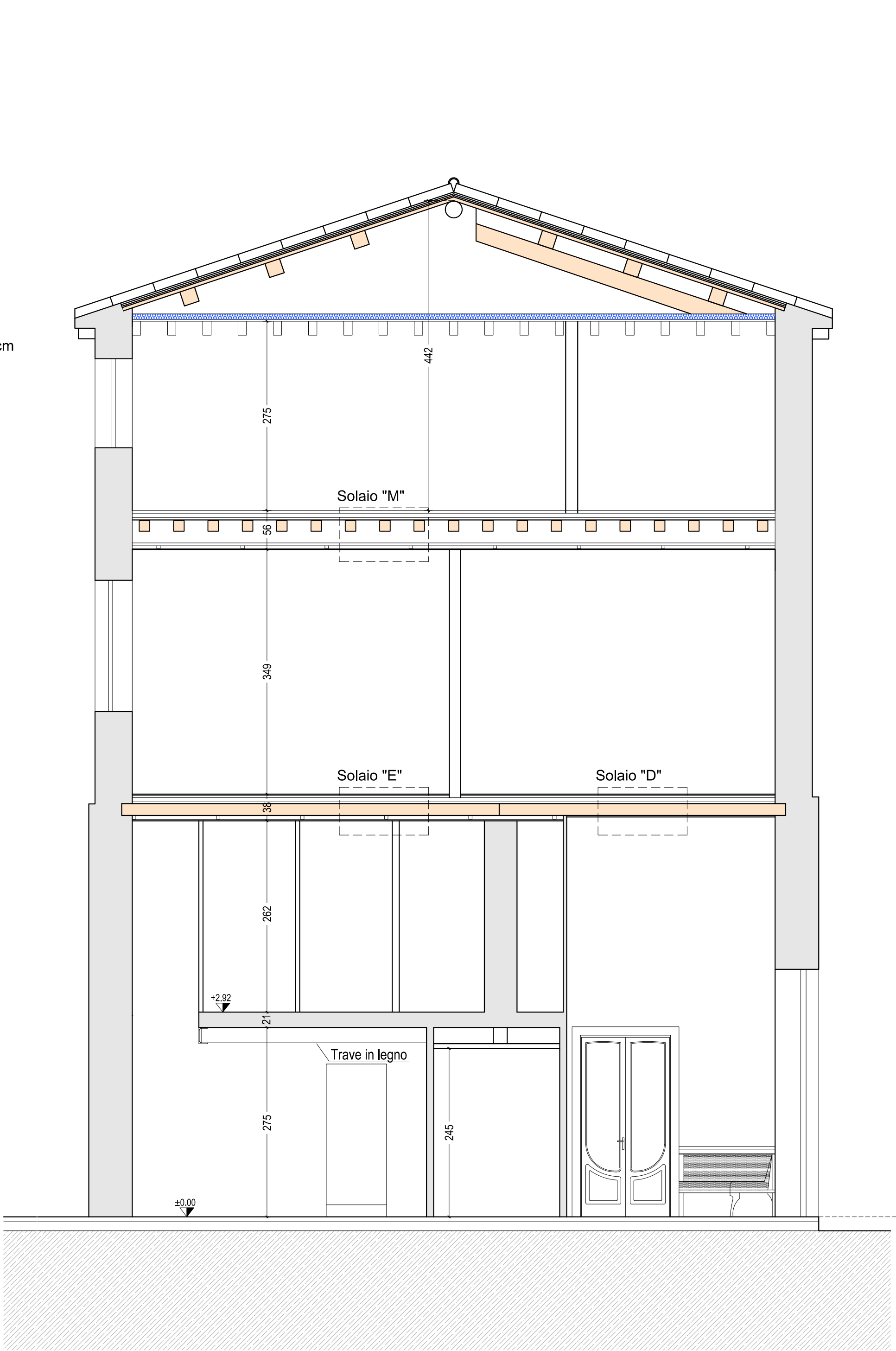
- Lievo di tutte le nervature e massetti eseguiti in calcestruzzo al primo e secondo impalcato.
- Lievo di tutti i controsoffitti in travetti di calcestruzzo, tavelloni ed intonaco al primo e secondo impalcato e al sottotetto; ad esclusione dei controsoffitti in cerniciato del primo impalcato (solai A, B, C), vedi tavola 11 "Rilievo Critico".
- Irrigidimento primo e secondo solaio ligneo, con posizionamento di secondo assito in tavoloni sp. cm. 6 circa, collegati alle travature sottostanti e alle murature portanti.
- Costruzione di controsoffitto del sottotetto in sostituzione di quello esistente in travetti di calcestruzzo tavelloni (parte alta) e supporto in legno con tavelloni (parte bassa), da eseguirsi con travi in legno lamellare e assito. Il controsoffitto non sarà aperto al pubblico ma con la funzione di manutenzione per il tetto.
- Pulizia di tutte le travature in legno e assito esistenti contro gli agenti biogeni del primo e secondo impalcato, con eventuali interventi di consolidamento di parti ammalorate o danneggiate (ora non visibili), rimozioni di eventuali elementi estranei.
- Costruzione nuovi impianti al primo e secondo impalcato da ricoprirsi con massetti e pavimenti costituiti esclusivamente da materiali leggeri.
- Valutazione dell'efficacia delle catene metalliche esistenti con eventuale sostituzione di catene non più idonee.
- Ripristino continuità muraria del vano scala e delle parti lesionate (vedi tavola 12 e 13), mediante interventi di cucì e scuì.



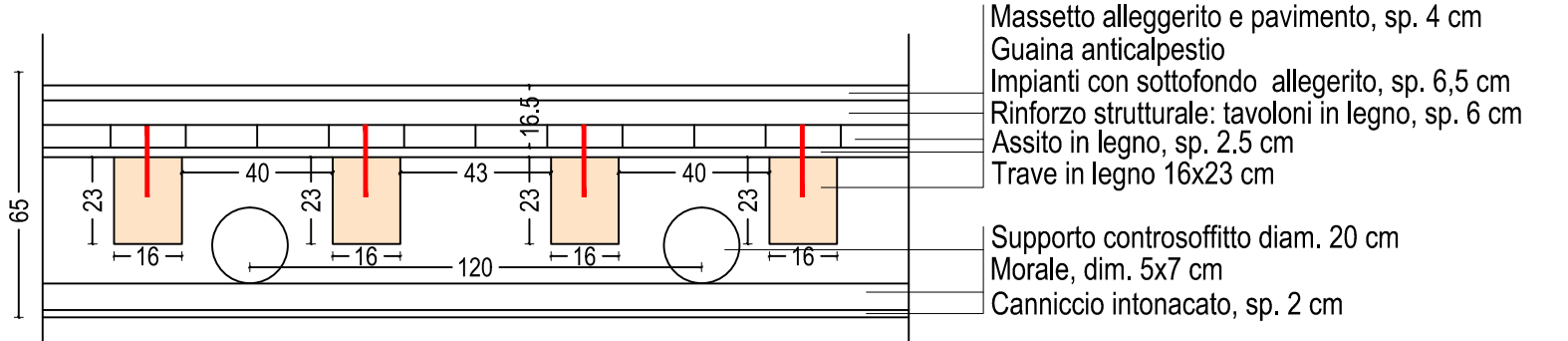
SEZIONE A-A



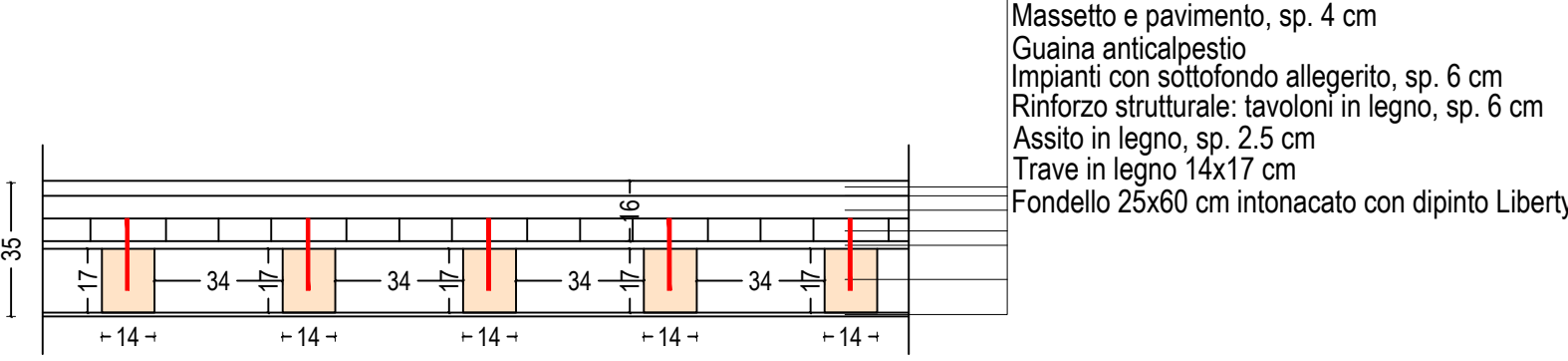
SEZIONE B-B



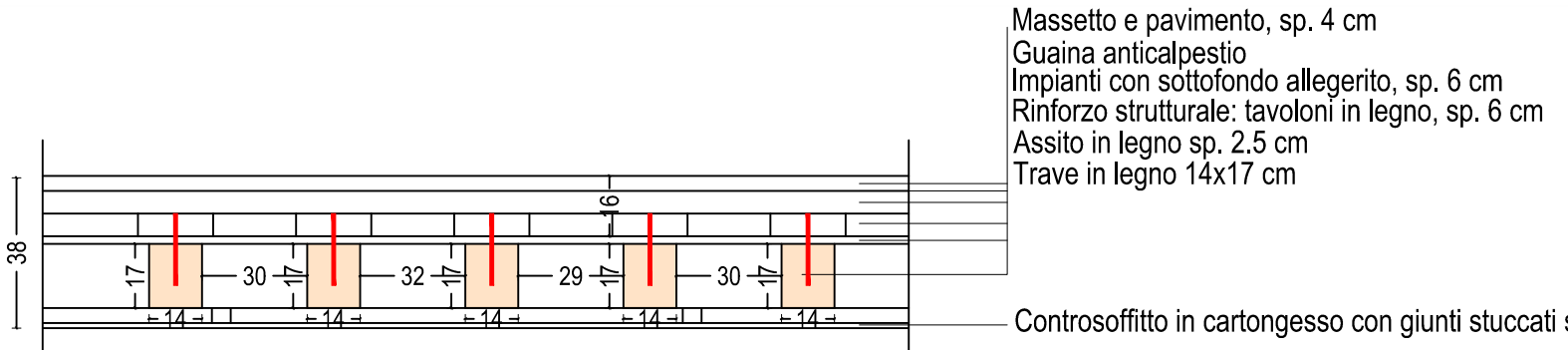
SEZIONE C-C



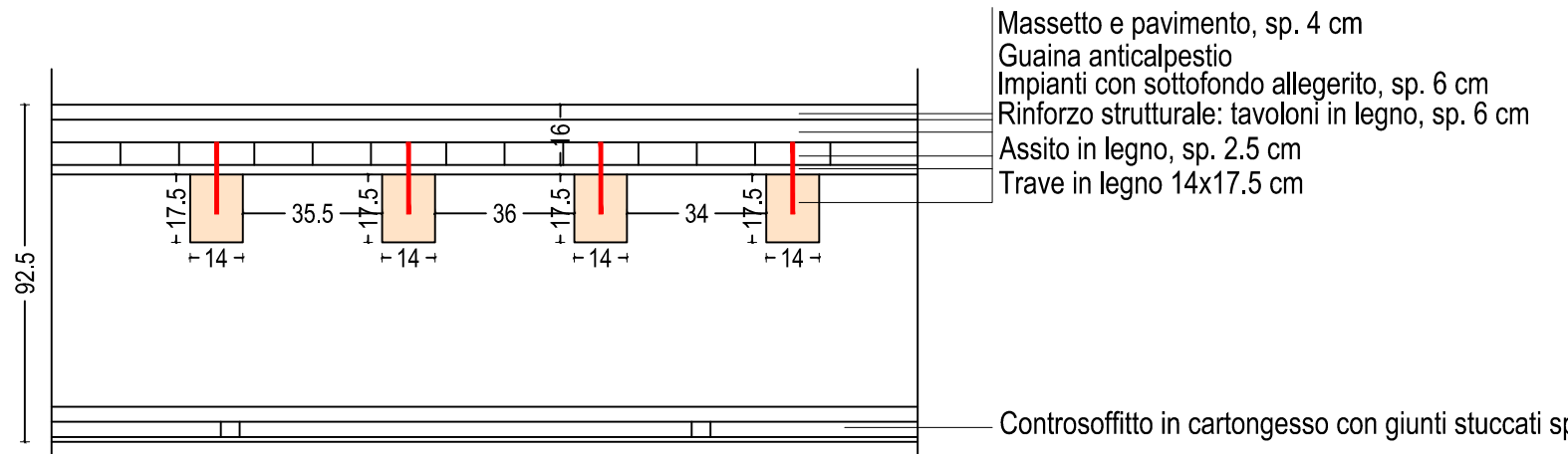
SOLAIO C



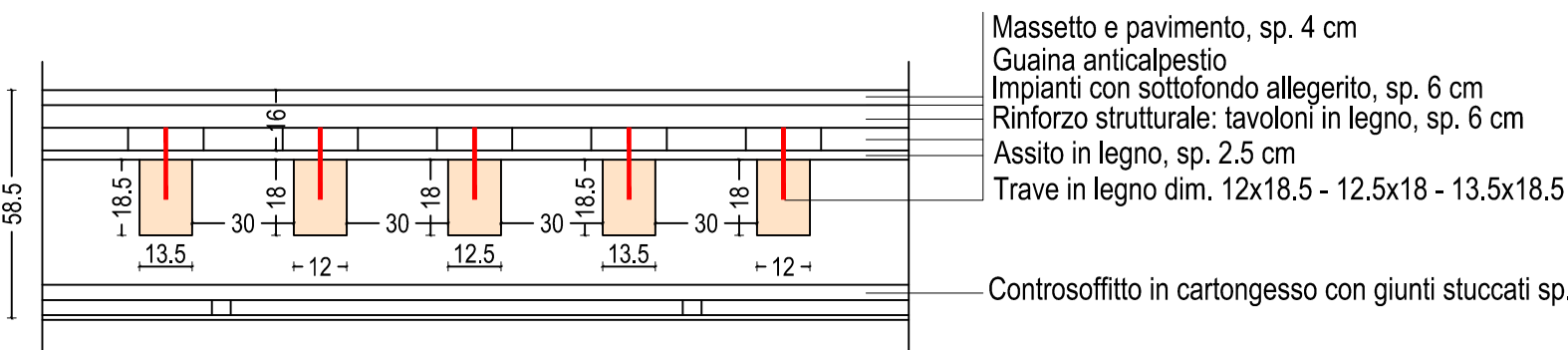
SOLAIO D



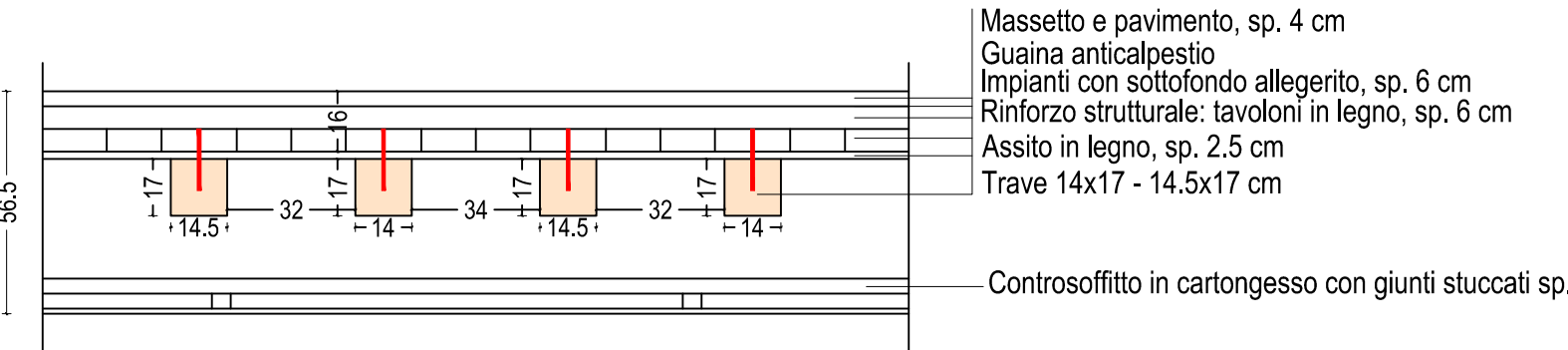
SOLAIO E



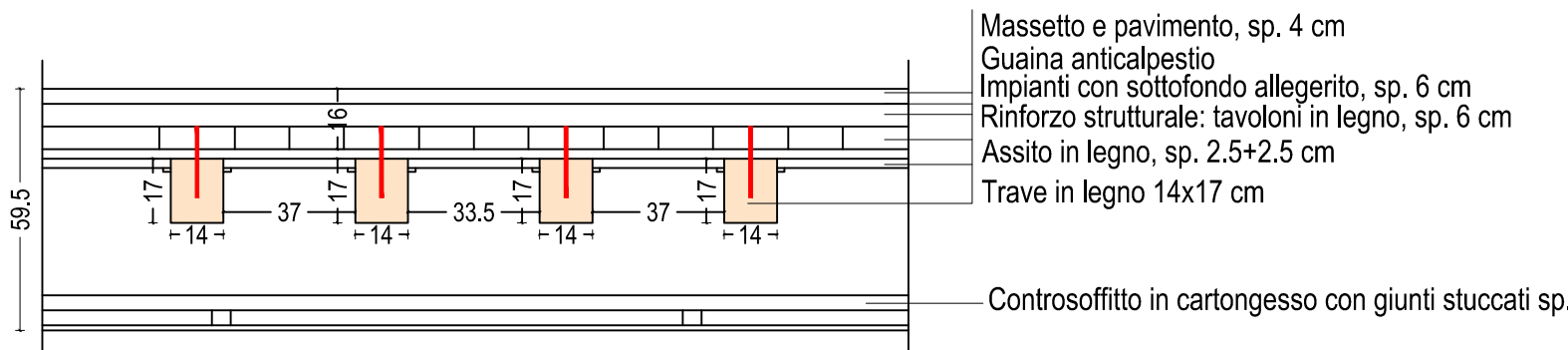
SOLAIO F



SOLAIO L



SOLAIO M



SOLAIO N

PARTICOLARI SEZIONI SC. 1:20