



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

F.A.Q. - Quesiti aggiornati al 7/02/2018

relative alla Procedura aperta svolta dalla S.U.A. della Provincia di Vicenza per conto del Comune di Vicenza avente ad oggetto:

“Lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza mediante realizzazione di un parcheggio nell’area denominata PUA 7 – ex acciaierie Beltrame”. CIG 73129299EB

Quesito n. 1: E’ obbligatorio il verbale di presa visione dei luoghi e degli elaborati progettuali?

Risposta: Il disciplinare di gara non prevede la presa visione dei luoghi attestata da verbale rilasciato da un incaricato della stazione appaltante, in quanto i luoghi sono liberamente accessibili.

E’ prevista solo, nell’istanza di partecipazione, una generica dichiarazione di essersi recati sul luogo dove devono eseguirsi i lavori.

Quesito n. 2: E’ possibile ricevere le mappe presenti nella documentazione di gara in formato DWG?

Risposta: No, i files non sono disponibili in formato DWG.

Quesito n. 3: Con specifico riguardo all’elemento qualitativo dell’offerta tecnica di cui al punto 7. lett. a) - C. del disciplinare che indica quale componente dell’offerta tecnica il periodo di manutenzione superiore a quanto previsto nel CSA, si chiede se la previsione di una polizza fideiussoria di € 3.000,00 per ogni mese a garanzia della manutenzione offerta debba intendersi riferita a ciascun mese ulteriore rispetto ai mesi di manutenzione previsti nel CSA quale periodo minimo di manutenzione da svolgersi a cura dell’offerente, oppure se l’operatore economico debba presentare una polizza di tale importo per ciascun mese di manutenzione offerto, compresi i 36 mesi di cui è fatto obbligo a tutti i soggetti partecipanti alla procedura.

Risposta: La garanzia fideiussoria di € 3.000,00 si intende riferita ad ogni mese in più offerto, rispetto a quanto previsto dal CSA.

Quesito n. 4: Si chiede se nella dichiarazione denominata "MODELLO 2 - Offerta TECNICA ELEMENTO C MANUTENZIONE" debba indicarsi solamente il numero di mesi superiori al minimo previsto, oppure il numero complessivo e totale di mesi di manutenzione che l’offerente si impegna a svolgere.

Risposta: Nel "MODELLO 2 - Offerta TECNICA ELEMENTO C MANUTENZIONE" si deve indicare solamente il numero di mesi **superiore a quanto già previsto dal CSA**.

L’offerta minima **non può essere inferiore a 36 mesi** e non deve comprendere frazioni di mese, pena la mancata attribuzione del punteggio.

Quesito n. 5: Con riferimento alla formulazione dell’offerta economica (di cui al Modello 5) e in special modo del ribasso unico percentuale, si chiede di esplicitare le modalità di calcolo

dello stesso considerato che nella scheda "liste delle lavorazioni e forniture" si richiede la compilazione di tre sezioni distinte (due a corpo ed una a misura) e nell'ambito di ciascuna di esse si chiede l'indicazione di un ribasso percentuale.

Ciò premesso si chiede se il ribasso unico percentuale da indicare nel suddetto Modello 5 debba essere una media dei tre ribassi esposti riportati nelle sezioni della "lista delle lavorazioni".

Risposta:

La lista delle lavorazioni riguardanti il presente progetto viene ripubblicata con alcune correzioni apposte dal RUP.

Nell'ultima pagina deve essere indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna.

Il calcolo del ribasso sull'importo posto a base di gara viene effettuato mediante la seguente operazione: $r = 100 * (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, "Po" il prezzo globale offerto.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazioni e forniture" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti in cifre ed in lettere relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Quesito n. 6: Si chiede di chiarire se, in merito alla relazione, eventuali copertine e/o indici, siano da ritenersi extra rispetto al numero massimo di cartelle prescritte dal Disciplinare di gara.

Risposta: Le copertine e gli indici sono da ritenersi extra rispetto al numero massimo di cartelle previste dal Disciplinare di Gara.

Quesito n. 7: Si chiede di chiarire se, per le schede tecniche e gli schemi progettuali, vi sia un particolare formato da rispettare (es. A/4 o A/3) ed un numero massimo di cartelle, ovvero se la scelta (sia del formato che del numero di cartelle) sia a discrezione dell'operatore economico.

Risposta: La scelta del formato e del numero di cartelle riguardanti le schede tecniche e gli schemi progettuali viene lasciato alla discrezionalità del concorrente, purché esso sia contenuto e agevole nella lettura e conseguente valutazione.

Quesito n. 8: Si chiede se le varianti progettuali migliorative debbano essere indicate anche nell'offerta economica modificando la lista delle categorie.

Risposta: La lista delle categorie non può essere modificata.

Quesito n. 9: Il progetto prevede che nel Parco Cattaneo siano presenti dei percorsi all'interno del parco verde con finitura in ghiaino lavato (vedasi leggenda della tavola "SOLUZIONE DI PROGETTO planimetria parco CATTANEO B")

Non avendo trovato nel computo metrico la voce a riguardo, chiedo se è stata sostituita con qualche finitura particolare o posizionata sotto altre voci?

Risposta: Per quanto riguarda l'intervento 16/B, ad eccezione della bonifica, le opere sono a corpo e pertanto l'operatore economico deve attenere agli elaborati grafici e testuali.