

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 32694

15-5-2017

OGGETTO: S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di Vicenza - Verbale di gara per l'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola media "Car-ta".

CIG [697815078B]

CUP [B34H14000270004]

Valore complessivo dell'appalto € 114.948,00 (oneri fiscali esclusi).

VERBALE DI GARA (Seduta pubblica)

Il giorno 3 maggio 2017 alle ore 11,00 nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- avv. Paolo Balzani, Dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente;
- sig.ra Prisca Dal Lago, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone;
- dott.ssa Paola Scarso della S.U.A. Provincia di Vicenza, in qualità di testimone.

Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, della S.U.A. Provincia di Vicenza.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza, il quale con propria determinazione n. 658 del 7/02/2017, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del citato D. Lgs, n. 50/2016, secondo i seguenti criteri di valutazione delle offerte:

N.	VOCE DI VALUTAZIONE	PESO
1	Percentuale di ribasso sull'importo posto a base d'asta	40
2	Numero giorni di anticipo sul termine di ultimazione lavori	30
3	Mq. superficie tinteggiatura interni	15
4	Estensione in mesi di garanzia impianti	15
Massimo ottenibile		100

MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE

1) Per la voce di valutazione n. 1 il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 40 \times \frac{R_j}{R_{\max}}$$

nella quale "R max" è il ribasso più alto (in percentuale) fra tutti quelli offerti e "R j" è il ribasso (in

Paola Scarso

Carlo

Carlo

Prisca Dal Lago



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

percentuale) offerto dal concorrente j.

2) Per la voce di valutazione n. 2 il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 30 \times \frac{G_j}{G_{\max}}$$

nella quale “G max” è il numero più alto di giorni di anticipo sul termine di esecuzione dei lavori fra tutti quelli offerti e “G j” è il numero di giorni di anticipo offerti dal concorrente j.

Per la voce n. 2 il concorrente deve indicare il numero di giorni di anticipo rispetto al termine fissato in progetto di 60 (sessanta) giorni, entro cui si impegna a ultimare i lavori.

3) Per la voce di valutazione n. 3 il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio del concorrente } j = 15 \times \frac{S_j}{S_{\max}}$$

nella quale “S max” è il valore della superficie delle tinteggiature (espressa in mq) offerto più alto fra tutti quelli offerti e “S j” è il valore (in mq) della superficie offerto dal concorrente j.

Per la voce n. 3 il concorrente deve indicare la quantità di superficie di tinteggiatura con idropittura per interni (espressa in mq) che si rende disponibile a realizzare a propria cura e spese, oltre a quella già prevista in progetto, alle seguenti voci dell'elenco prezzi unitari di progetto:

FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni.

Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate.

Per 2 mani a pennello o a rullo.

Tale quantità di predisposizione in metri lineari non può superare 1000 mq.

4) Per la voce di valutazione n. 4 il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio del concorrente } j = 15 \times \frac{M_j}{M_{\max}}$$

nella quale “M max” è il numero di mesi di estensione garanzia impianti offerto più alto fra tutti quelli offerti e “M j” è il numero di mesi di estensione garanzia impianti offerto dal concorrente j.

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Per la voce n.4 il concorrente deve indicare il numero di mesi di estensione della garanzia degli impianti installati oltre i 24 mesi di legge.

- che con lettera invito prot. n. 27407 del 12/04/2017, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 6 operatori economici, individuati dal Responsabile Unico del Procedimento:

N.	Operatore economico	Città
1	RIVA GAETANO SAS	SAN VITO DI LEGUZZANO (VI)
2	C.G.F. COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL	ROVIGO
3	SIEI SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI SRL	QUINTO VICENTINO (VI)
4	RIZZATO IMPIANTI SRL	VICENZA
5	SI.CE. SRL	ARAGONA (AG)
6	SCREMIN SRL	SANDRIGO (VI)

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 2/05/2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti 4 concorrenti:

1. SI.CE. SRL – Via e. De Nicola 40 – 92021 Aragona (AG);
2. RIVA GAETANO SAS – Via dell'Artigianato 28 – 36030 san Vito di Leguzzano (VI);
3. S.I.E.I. SRL – Via Piave 6 – 36050 Quinto Vicentino (VI);
4. RIZZATO IMPIANTI SRL – Strada dei Molini 98 – 36100 Vicenza.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per i seguenti concorrenti:

- RIVA GAETANO SAS – Via dell'Artigianato 28 – 36030 san Vito di Leguzzano (VI);
- S.I.E.I. SRL – Via Piave 6 – 36050 Quinto Vicentino (VI);
- RIZZATO IMPIANTI SRL – Strada dei Molini 98 – 36100 Vicenza.

Per quanto riguarda la ditta SI.CE. SRL di Aragona (AG), il Presidente rileva che la ditta non ha acquisito il PASSOE.

Considerato che ciò non comporta l'esclusione dalla procedura di gara, il Presidente demanda agli uffici di inviare una richiesta urgente via PEC alla ditta, al fine della regolarizzazione.

Il Presidente procede di seguito all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce l'offerta presentata da ciascun concorrente nel seguente ordine:

Procedo
Caratti

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

N.	concorrente	Ribasso %	Anticipo giorni	Mq. tinteggiatura interni	Estensione in mesi garanzia impianti
1	SI.CE. SRL	15,010	10	250,000	8
2	RIVA GAETANO SAS	12,000	15	400,000	20
3	S.I.E.I. SRL	15,000	20	500,000	24
4	RIZZATO IMPIANTI SRL	10,000	10	350,000	18

Vengono pertanto attribuiti i punteggi previsti per i criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo la seguente tabella:

N.	concorrente	Ribasso %	Anticipo giorni	Mq. tinteggiatura interni	Estensione in mesi garanzia impianti	TOTALE PUNTEGGIO
1	SI.CE. SRL	40,000	15,000	7,500	5,000	67,500
2	RIVA GAETANO SAS	31,979	22,500	12,000	12,500	78,979
3	S.I.E.I. SRL	39,973	30,000	15,000	15,000	99,973
4	RIZZATO IMPIANTI SRL	26,649	15,000	10,500	11,250	63,399

La graduatoria risulta pertanto la seguente.

Graduatoria	Plico N.	Concorrente	TOTALE PUNTI
I	3	S.I.E.I. SRL	99,973
II	2	RIVA GAETANO SAS	78,979
III	1	SI.CE. SRL	67,500
IV	4	RIZZATO IMPIANTI SRL	63,399

Il Presidente:

- rileva che l'offerta con il miglior rapporto qualità/prezzo è quella presentata dal concorrente **S.I.E.I. SRL, con sede in Via Piave 6 – 36050 Quinto Vicentino (VI) P.IVA 00642570246** con il punteggio totale di 99,973 punti;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di € 98.155,80 compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 3.000,00, oltre agli oneri fiscali, a condizione del positivo esito della verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

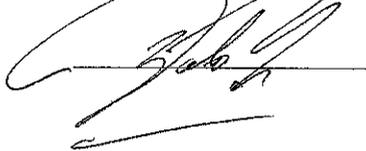
PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Lievo punti luce esistenti, fornitura e posa armature stagne/plafoniere a LED, collegamenti elettrici, opere da elettricista in genere.";
- constata che il secondo classificato è l'impresa **RIVA GAETANO SAS, con sede Via dell'Artigianato 28 – 36030 San Vito di Leguzzano (VI) – P.IVA 02805260243** con punti 78,979, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Categoria OS30 30%, eventuali opere categoria OG1";
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Vicenza per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 **segnalando che occorre sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016**.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Avv. Paolo Balzani



Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto



I testimoni:

dott.ssa Paola Scarso



sig.ra Prisca Dal Lago

