



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 33751 del 10/05/2017 (fasc. 2017-761)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di DUEVILLE avente ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SALA/TEATRO BUSNELLI – 1° STRALCIO.
CIG [7025523CF9] - CUP [C61E000020004]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 279.465,00
- Oneri per la sicurezza: € 10.535,00 (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 290.000,00 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA n. 1

Il giorno **4 maggio 2017**, alle ore 15:35 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- Avv. Paolo Balzani, dirigente del Settore Avvocatura, delegato dal Dott. Angelo MACCHIA, Direttore e Segretario Generale della Provincia, in qualità di Presidente;
- geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e la sig.ra Prisca Dal Lago, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Dueville (VI), il quale con propria determinazione a contrarre n. 168 del 24/03/2017, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del citato D. Lgs, n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- che con lettera invito prot. n. 26028 del 06/04/2017, sono state invitate a partecipare alla procedura in oggetto le seguenti n. 20 ditte, individuate dal Comune di Dueville:
 1. PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Palazzo, 12 – 36046 LUSIANA (VI);
 2. COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL, Via San Simeone, 18 – 36030 VILLAVERLA (VI);
 3. BASSO SRL UNIPERSONALE, Via San Giovanni, 71 – 36031 DUEVILLE (VI);

Fabio Lovato

Prisca Dal Lago

Alessandra Padovan

Alessandra Padovan

4. TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL, Via Salarola, 25 – 36063 MAROSTICA (VI);
 5. C.F.P. SRL IMPRESA EDILE, Via Girotto, 11 – 36100 VICENZA;
 6. IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL, Loc. Pratosaiano, 5 – 38062 ARCO (TN);
 7. MASCOTTO MARIO SRL, Via Piave, 10 – 36066 SANDRIGO (VI);
 8. MAROSO IVO ENZO SRL, Via Marsan, 69 – 36063 MAROSTICA (VI);
 9. LAVORI EDILI VOLPIANA MAURIZIO SRL, Via Trissino, 59/1 – 36071 ARZIGNANO (VI);
 10. IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO, Via A. Dal Pozzo, 42 – 36010 ROTZO (VI);
 11. COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Callalta, 43 – 31037 LORIA (TV);
 12. BMR SRL, Via dell'Industria, 11/11^a – 35030 VEGGIANO (PD);
 13. PELLIZZARI SRL, Via Marosticana, 41 – 36050 BRESSANVIDO (VI);
 14. COSTRUIRE IL TERRITORIO SRL, Via Lastego, 91 – 31010 FONTE (TV);
 15. POL-COLOR SRL, Via Boschiera, 1/A – 36030 FARA VICENTINO (VI);
 16. VRC SRL, Via Dell'Industria, 9 – 30020 GRUARO (VE);
 17. DALLA RIVA ANTONIO SRL, Via Maso, 43 – 36030 ZUGLIANO (VI);
 18. VI.C.E.S. SRL Via Cavour, 3 – 36031 DUEVILLE (VI);
 19. AGOSTINI GIANPIETRO SRL, Via Dei Roveri, 4 – 36011 ARSIERO (VI)
 20. SACAIM SPA, Via Righi, 6 – 30175 VENEZIA-MARGHERA;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 28/04/2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti concorrenti:
 1. R.T.I. - VRC Veneziana Restauri Costruzioni SRL, Via Dell'Industria, 9, GRUARO (VE) Capogruppo; PRATA SRL, via Lignano SUD 12/14, LATISANA (UD), Mandante;
 2. R.T.I. - MAROSO IVO ENZO SRL, Via Marsan, 69, MAROSTICA (VI) Capogruppo, MAROSO SRL, Via A. De Gasperi, 19, PIANEZZE (VI), Mandante;
 3. R.T.I. - BASSO SRL UNIPERSONALE, Via San Giovanni, 71, DUEVILLE (VI), Capogruppo; RIZZATO IMPIANTI SRL, Strada Molini, VICENZA, Mandante;
 4. BMR SRL, Via dell'Industria, 11/11^a di VEGGIANO (PD);
 5. R.T.I. - AGOSTINI GIANPIETRO SRL, Via Dei Roveri, 4, ARSIERO (VI) Capogruppo; ELEKTRA-SRL, Via Pindemonte, 47, VICENZA, Mandante;
 6. R.T.I. - PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Palazzo, 12, LUSIANA (VI) Capogruppo, SCREMIN SRL, Via Galileo Galilei, 67, SANDRIGO (VI), Mandante;
 7. R.T.I. - COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL, Via San Simeone, 18, VILLAVERLA (VI), Capogruppo, BIEMMEBI SRL, Galleria F. Crispi, 5, VICENZA, Mandante;
 8. R.T.I. - TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL, Via Salarola, 25, MAROSTICA (VI), Capogruppo, BLACK OUT SNC di Bellosi Diego, Via Mazzini, 36, BASSANO DEL GRAPPA (VI), Mandante;
 9. R.T.I. - COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Callalta, 43, LORIA (TV), Capogruppo; ANDREATTA GIUSEPPE & C. SRL, Via Asolana, 100, FONTE (TV), Mandante;
 10. R.T.I. - VI.C.E.S. SRL Via Cavour, 3, DUEVILLE (VI), Capogruppo; S&G IMPIANTI ELETTRICI di Toniazio Sergio e Chemello Giorgio SNC, Via dell'Industria, 23, MAROSTICA, Mandante;
 11. R.T.I. - LAVORI EDILI VOLPIANA MAURIZIO SRL, Via Trissino, 59/1, ARZIGNANO (VI) Capogruppo; DOUBLE ENERGY SRL, Via Falcone, 27, GAMBELLARA, Mandante;
 12. R.T.I. - COSTRUIRE IL TERRITORIO SRL, Via Lastego, 91, FONTE (TV), Capogruppo – SINCROIMPIANTI SRL, Via Brescia, 67/D, CASTENEDOLO (BS), Mandante;

13. R.T.I. - C.F.P. SRL IMPRESA EDILE, Via Girotto, 11, VICENZA Vicenza, Capogruppo
– TECNOBERICA SAS di Pozzato Francesco & C., via Lampedusa, 32, VICENZA,
Mandante;

Come previsto nella lettera invio, si procede al sorteggio del metodo di calcolo al fine di individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.
Viene estratto il metodo di cui alla **lett. c)** del predetto comma 2 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutte le ditte tranne per il Raggruppamento Temporaneo "VI.C.E.S. SRL" (capogruppo) con "S&G IMPIANTI ELETTRICI SNC" (mandante) poichè l'importo garantito dalla garanzia provvisoria, calcolato con la riduzione dell'uno per cento, non è corretto in quanto la ditta mandante "S&G Impianti Elettrici SNC" non risulta essere in possesso della certificazione del sistema di qualità che consente la riduzione dell'importo della garanzia.

Tale Raggruppamento è pertanto ammesso con riserva di successiva integrazione, pena esclusione dalla gara, applicando la sanzione pecuniaria dell'uno per mille ai sensi della rt. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2017. Il Presidente dispone che tale integrazione dovrà pervenire entro le ore 12:00 del 09/05/2017.

Il Presidente sospende la seduta pubblica aggiornandola alle ore 9:30 del 10/05/2017, consegnando i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

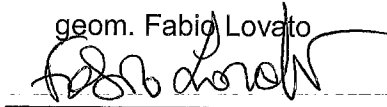
Il Presidente

avv. Paolo Balzani



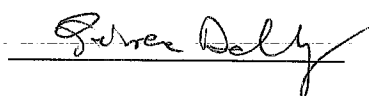
Il Segretario verbalizzante

geom. Fabio Lovato



I testimoni:

sig.ra Prisca Dal Lago



sig.ra Alessandra Padovan





PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di DUEVILLE avente ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SALA/TEATRO BUSNELLI – 1° STRALCIO.

VERBALE DI GARA n. 2

Il giorno **10 maggio 2017**, alle ore 9:35 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- Avv. Paolo Balzani, dirigente del Settore Avvocatura, delegato dal Dott. Angelo MACCHIA, Direttore e Segretario Generale della Provincia, in qualità di Presidente;
- geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e la sig.ra Prisca Dal Lago, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni.

Il Presidente apre la seconda seduta pubblica relativa all'appalto in oggetto, prende atto che il Raggruppamento Temporaneo di Imprese VI.C.E.S. SRL (capogruppo) con S&G impianti elettrici SNC (mandante), ammesso con riserva di successiva integrazione, entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 09/05/2017 ha provveduto ad integrare la documentazione richiesta con prot. n. 32514 del 04/05/2017 e, precisamente, trasmettendo l'appendice di variazione alla garanzia provvisoria per l'importo garantito calcolato al 2% dell'importo complessivo dei lavori e il pagamento della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore complessivo della gara.

Il Presidente pertanto scioglie la riserva e ammette l'operatore alla gara.

Il Presidente, dà atto, altresì, che le buste contenenti le offerte economiche sono state custodite e segretate dal Segretario della Commissione in luogo idoneo presso l'Ufficio Stazione Unica Appaltante della Provincia, e risultano integre ed intatte.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
1	R.T.I. - VRC Veneziana Restauri Costruzioni SRL, Via Dell'Industria, 9 di GRUARO (VE) Capogruppo; PRATA SRL, via Lignano SUD 12/14 di Latisana (UD) Mandante	12,975
2	R.T.I. - MAROSO IVO ENZO SRL, Via Marsan, 69 di MAROSTICA (VI) Capogruppo; MAROSO SRL, Via A. De Gasperi, 19 di	4,605

	Pianezze (VI)	
3	R.T.I. - BASSO SRL UNIPERSONALE, Via San Giovanni, 71 di DUEVILLE (VI), Capogruppo; RIZZATO IMPIANTI SRL, Strada Molini, Vicenza, Mandante	4,020
4	BMR SRL, Via dell'Industria, 11/11 ^A di VEGGIANO (PD)	7,030
5	R.T.I. - AGOSTINI GIANPIETRO SRL, Via Dei Roveri, 4 di ARSIERO (VI) Capogruppo; ELEKTRA SRL, Via Pindemonte, 47 di Vicenza, Mandante	8,029
6	R.T.I. - PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Palazzo, 12 di LUSIANA (VI) Capogruppo - SCREMIN SRL, Via Galileo Galilei, 67 di Sandrigo (VI), Mandante	13,930
7	R.T.I. - COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL, Via San Simeone, 18 di VILLAVERLA (VI), Capogruppo; BIEMMEBI SRL, Galleria F. Crispi, 5 di Vicenza, Mandante	11,761
8	R.T.I. - TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL, Via Salarola, 25 di MAROSTICA (VI), Capogruppo; BLACK OUT SNC di Bellosi Diego, Via Mazzini, 36 di Bassano del Grappa (VI), Mandante	7,125
9	R.T.I. - COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Callalta, 43 di LORIA (TV), Capogruppo; ANDREATTA GIUSEPPE & C. SRL, Via Asolana, 100 di Fonte (TV), Mandante	8,112
10	R.T.I. - VI.C.E.S. SRL Via Cavour, 3 di DUEVILLE (VI), Capogruppo; S&G IMPIANTI ELETTRICI di Toniazio Sergio e Chemello Giorgio SNC, Via dell'Industria, 23, Marostica, Mandante;	8,499
11	R.T.I. - LAVORI EDILI VOLPIANA MAURIZIO SRL, Via Trissino, 59/1 di ARZIGNANO (VI) Capogruppo; DOUBLE ENERGY SRL, Via Falcone, 27, Gambellara, Mandante	10,052
12	R.T.I. - COSTRUIRE IL TERRITORIO SRL, Via Lastego, 91 di FONTE (TV), Capogruppo; SINCROIMPIANTI SRL, Via Brescia, 67/D di Castenedolo (BS), Mandante	14,624
13	R.T.I. - C.F.P. SRL IMPRESA EDILE, Via Giroto, 11 di Vicenza, Capogruppo; TECNOBERICA SAS di Pozzato Francesco & C., via Lampedusa, 32 di Vicenza, Mandante	5,511

Il Presidente procede all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. **c)** del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, e che risulta essere pari al **10,733%**.

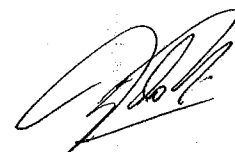
Come previsto dalla lettera invito, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata del **10,733%**.

Risultano pertanto escluse automaticamente le offerte presentate da:

- R.T.I. - COSTRUIRE IL TERRITORIO SRL, Via Lastego, 91 di FONTE (TV), Capogruppo; SINCROIMPIANTI SRL, Via Brescia, 67/D di Castenedolo (BS), Mandante, con il ribasso del **14,624%**;
- R.T.I. - PERNECHELE COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Palazzo, 12 di LUSIANA, (VI) Capogruppo - SCREMIN SRL, Via Galileo Galilei, 67 di Sandrigo (VI), Mandante, con il ribasso del **13,930%**;
- R.T.I. - VRC Veneziana Restauri Costruzioni SRL, Via Dell'Industria, 9 di GRUARO (VE) Capogruppo; PRATA SRL, via Lignano SUD 12/14 di Latisana (UD) Mandante, con il ribasso del **12,975%**;

Fabio Lunelli

Giuseppe Bally



Alessandra Padavan

- R.T.I. - COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL, Via San Simeone, 18 di VILLAVERLA (VI), Capogruppo; BIEMMEBI SRL, Galleria F. Crispi, 5 di Vicenza, Mandante con il ribasso dell'**11,761%**;

La graduatoria risulta la seguente:

<i>Graduatoria</i>	<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
I	11	R.T.I. - LAVORI EDILI VOLPIANA MAURIZIO SRL, Via Trissino, 59/1 di ARZIGNANO (VI) Capogruppo; DOUBLE ENERGY SRL, Via Falcone, 27, Gambellara, Mandante	10,052
II	10	R.T.I. - VI.C.E.S. SRL Via Cavour, 3 di DUEVILLE (VI), Capogruppo; S&G IMPIANTI ELETTRICI di Toniazio Sergio e Chemello Giorgio SNC, Via dell'Industria, 23, Marostica, Mandante;	8,499
III	9	R.T.I. - COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via Callalta, 43 di LORIA (TV), Capogruppo; ANDREATTA GIUSEPPE & C. SRL, Via Asolana, 100 di Fonte (TV), Mandante	8,112
IV	5	R.T.I. - AGOSTINI GIANPIETRO SRL, Via Dei Roveri, 4 di ARSIERO (VI) Capogruppo; ELEKTRA SRL, Via Pindemonte, 47 di Vicenza, Mandante	8,029
V	8	R.T.I. - TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL, Via Salarola, 25 di MAROSTICA (VI), Capogruppo; BLACK OUT SNC di Bellosi Diego, Via Mazzini, 36 di Bassano del Grappa (VI), Mandante	7,125
VI	4	BMR SRL, Via dell'Industria, 11/11 ^A di VEGGIANO (PD)	7,030
VII	13	R.T.I. - C.F.P. SRL IMPRESA EDILE, Via Girotto, 11 di Vicenza, Capogruppo; TECNOBERICA SAS di Pozzato Francesco & C., via Lampedusa, 32 di Vicenza, Mandante	5,511
VIII	2	R.T.I. - MAROSO IVO ENZO SRL, Via Marsan, 69 di MAROSTICA (VI) Capogruppo; MAROSO SRL, Via A. De Gasperi, 19 di Pianezze (VI)	4,605
IX	3	R.T.I. - BASSO SRL UNIPERSONALE, Via San Giovanni, 71 di DUEVILLE (VI), Capogruppo; RIZZATO IMPIANTI SRL, Strada Molini, Vicenza, Mandante	4,020

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal Raggruppamento temporaneo di Imprese LAVORI EDILI VOLPIANA MAURIZIO SRL con sede legale Via Trissino, 59/1 – 36071 Arzignano (VI) - C.F. e P.IVA 03586740247 (ditta mandataria) e DOUBLE ENERGY SRL con sede legale in Via Giovanni Falcone, 27 – 36053 Gambellara (VI) – C.F. e P.IVA 03486770245 (ditta mandante), con il ribasso offerto del **10,052%**;
- propone l'aggiudicazione a tale concorrente per un importo contrattuale di € **261.908,18** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 10.535,00 oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il concorrente "R.T.I. - LAVORI EDILI VOLPIANA MAURIZIO SRL, Capogruppo; DOUBLE ENERGY SRL, Mandante" non ha dichiarato di voler subappaltare alcuna lavorazione;

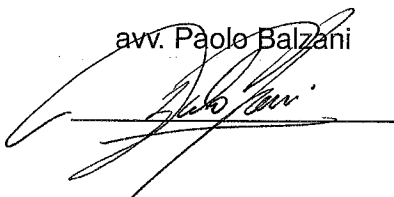
- constatata che il secondo classificato è il concorrente Raggruppamento temporaneo di Imprese VI.C.E.S. SRL con sede legale in Via Cavour, 3 – 36030 Povolara di Dueville (VI) - C.F. e P.IVA 00333360246, (ditta Mandataria) e S.&G. IMPIANTI ELETTRICI di Toniazio Sergio & Chemello Giorgio SNC, con sede legale in via dell'industria, 23 – 36063 Marostica (VI) – C.F. E P.IVA 01722470240 (ditta mandante), con il ribasso offerto del **8,499%**, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "opere di cartongesso, opere idrauliche, carpenterie metalliche, pavimenti e rivestimenti" e "opere appartenenti alla cat. SOA OS30";
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Dueville per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta termina alle ore 10:15.

Letto, approvato e sottoscritto.

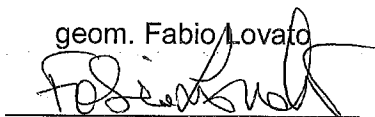
Il Presidente

avv. Paolo Balzani



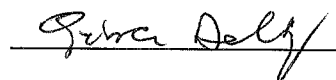
Il Segretario verbalizzante

geom. Fabio Lovato



I testimoni:

sig.ra Prisca Dal Lago



sig.ra Alessandra Padovan

