



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: PROVINCIA DI VICENZA – Casella postale 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 9983/2017

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del **COMUNE DI CARTIGLIANO (VI)** avente ad oggetto **“Lavori di manutenzione straordinaria del palazzetto dello Sport in viale Lungo Brenta”**

CIG [674090746E] - CUP [J26J16000330005]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € **126.903,74**
- Oneri per la sicurezza: € **2.000,73** (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo: € **128.904,47** (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA

Il giorno **7 febbraio 2017**, alle ore 10,10, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- avv. Paolo Balzani, in qualità Presidente, Dirigente della Provincia;
- sig.ra Laura Casarotto, dipendente, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Paola Scarso, dipendente, in qualità di testimone;
- sig.ra Prisca Dal Lago dipendente, in qualità di testimone.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Cartigliano (VI), il quale con propria determinazione n. 373 del 23/12/2016, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari;
- che con lettera invito prot. n. 2507 del 13/01/2017, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 8 operatori economici, individuati dal Responsabile Unico del Procedimento:

N.	Operatore economico	Città
1	IMPRESA MARCHESIN F.LLI DI MARCHESIN GINO	ISTRANA (TV)
2	OIL SERVICE SRL	BOLZANO VICENTINO (VI)
3	CO.EDA. IMMOBILIARE SRL	TRENTO
4	DELLAI EGIDIO SNC	SCHIAVON (VI)
5	F.LLI MARCHETTI SRL	L'AQUILA

Prisca Dal Lago

6	C.I.EL IMPIANTI SRL	CODROIPO (UD)
7	MEC ITALIA ENGINEERING SAS	TREVIGLIO (BG)
8	LORIS COSTRUZIONI	BASCIANO (TE)

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 6/02/2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti 7 concorrenti:

N.	Concorrente	Indirizzo	Partita IVA
1	OIL SERVICE	Via dell'Artigianato, 25 Bolzano Vicentino	03423650245
2	COEDA IMMOBILIARE	Via Lunelli 13 Trento	02049920222
3	MARCHESIN F.LLI	Via Mons. Milani 14 Istrana	00416340263
4	COSTRUZIONI EDILI DELLAI EGIDIO SNC	Via S. Corona 8 Longa di Schiavon (VI)	03239840246
5	LORIS COSTRUZIONI	Via Salara, 40/b Basciano (TE)	01574840672
6	F.LLI MARCHETTI	Via Erbosa L'Aquila	01816620668
7	CIEL IMPIANTI SRL	Via F.lli Savoia 14 Codroipo (UD)	02536720309

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti concorrenti.

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. b) del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	OIL SERVICE	16,177
2	COEDA IMMOBILIARE	21,200
3	MARCHESIN F.LLI	10,511
4	COSTRUZIONI EDILI DELLAI EGIDIO SNC	18,534
5	LORIS COSTRUZIONI	23,011
6	F.LLI MARCHETTI	21,223
7	CIEL IMPIANTI SRL	13,643

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte, all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. b) del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente individua quindi la soglia di anomalia che risulta essere pari al **18,1554%**.

La graduatoria risulta la seguente:

	Concorrente	Ribasso %
I	LORIS COSTRUZIONI Via Salara, 40/b Basciano (TE)	23,011
II	F.LLI MARCHETTI via Erbosa L'Aquila	21,223
III	COEDA IMMOBILIARE via Lunello 13 Trento	21,200
IV	COSTRUZIONI EDILI DELLA EGIDIO SNC via S. Corona Longa di Schiavon (VI)	18,534
V	OIL SERVICE via dell'Artigianato 25 Bolzano Vicentino	16,177
VI	CIEL IMPIANTI SRL via F.Ili Savoia Codroipo (UD)	13,643
VII	MARCHESIN F.LLI via Mons. Milani Istrana	10,511

Il Presidente:

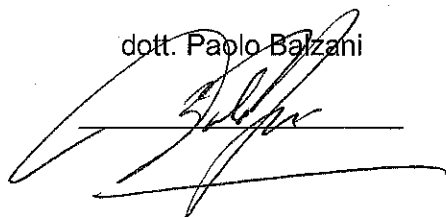
- rileva che il minor ribasso risulta essere l'offerta presentata dal concorrente LORIS COSTRUZIONI con sede in Basciano (TE), Via Salara 40 – C.F. e P.IVA 01574840672 con il ribasso offerto anomalo del 23,011%;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di € 99.702,65 compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 2.000,73 oltre agli oneri fiscali, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del RUP;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"demolizioni e rimozioni, realizzazione isolamento termico-coibentante, sostituzione serramenti, risanamento pareti antiumidità, tinteggiature esterne, modifiche vie di fuga, impianti tecnologici, opere di finitura"*;
- constata che il secondo classificato è l'impresa "F.LLI MARCHETTI via Erbosa L'Aquila- C.F. e P.IVA 01816620668, con il ribasso offerto del 21,223%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"lavorazioni riconducibili alle categorie OG1, OG11, OS6, OS8 oltre al nolo di mezzi e/o attrezzature e alle opere provvisoriali"*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Cartigliano per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta termina alle ore 10,50.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

dott. Paolo Balzani



Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto



I testimoni:

sig.ra Paola Scarso



sig.ra Prisca Dal Lago

