



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 80285 (fasc. n. 2018-1891)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla gara a procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di SARCEDO per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Dall'Orto" per le stagioni sportive 2018/2019-2019/2020-2020/2021-2021/2022-2022/2023-2023/2024 con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni.

CIG [7670720E61]

Importo dell'appalto € 880.000,00.

VERBALE DI GARA N. 3 (Seduta pubblica)

Il giorno **4 dicembre 2018**, alle ore 10:35, presso la sede della Provincia di Vicenza in Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto del servizio in oggetto, nominata con determina dirigenziale n. 1422 del 28/11/2018 e così composta:

- Dott.ssa Caterina Bazzan, dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente di gara;
- dott.ssa Paola Masetto, dipendente del Comune di Thiene, in qualità di componente esperto;
- geom. Francesco Toniolo, dipendente del Comune di Sarcedo, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza.

Il Presidente della Commissione giudicatrice prende atto:

- del precedente verbale del seggio di gara prot. n. 79541 con l'indicazione del concorrente ammesso alla procedura negoziata in oggetto, l'operatore economico GOCCIA SOCIAL SPORT – SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA di Marostica C.F. 04090590243
- che le buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica sono state custodite e segretate dal segretario verbalizzante della Commissione in luogo idoneo presso gli uffici della S.U.A. della Provincia e risultano integre ed intatte.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste "B – Offerta tecnica" del concorrente ammesso accertando la presenza della documentazione richiesta nella lettera invito. I membri della Commissione procedono a siglare la documentazione ivi contenuta.

Il Presidente alle ore 10:45 dichiara chiuse le operazioni in seduta pubblica, disponendo di

proseguire in seduta segreta per l'analisi dell'offerta tecnica da parte della Commissione per l'attribuzione dei relativi punteggi.

Tutti i membri della Commissione giudicatrice ed anche il segretario con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano, sotto la loro personale responsabilità, che non ricorre a loro carico nessuna delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
dott.ssa Caterina Bazzan
(firmato digitalmente)

dott.ssa Paola Masetto
(firmato digitalmente)

I Componenti esperti

geom. Francesco Toniolo
(firmato digitalmente)

Il Segretario verbalizzante
sig.ra Paola Polo
(firmato digitalmente)

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 80285 (fasc. n. 2018-1891)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla gara a procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di SARCEDO per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Dall'Orto" per le stagioni sportive 2018/2019-2019/2020-2020/2021-2021/2022-2022/2023-2023/2024 con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni.

CIG [7670720E61]

Importo dell'appalto € 880.000,00.

VERBALE DI GARA N. 4 (Seduta segreta)

Il giorno **4 dicembre 2018**, alle ore 10:45, presso la sede della Provincia di Vicenza in Contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto del servizio in oggetto, nominata con determina dirigenziale n. 1422 del 28/11/2018 e così composta:

- Dott.ssa Caterina Bazzan, dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente di gara;
- dott.ssa Paola Masetto, dipendente del Comune di Thiene, in qualità di componente esperto;
- geom. Francesco Toniolo, dipendente del Comune di Sarcedo, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta di gara segreta, dà lettura di quanto previsto nella lettera-invito, dando atto che l'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica sarà calcolato eseguendo la somma dei punteggi attribuiti alle singole componenti di valutazione indicate dettagliatamente nella lettera invito.

La commissione procede quindi all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel disciplinare. Si riassumono di seguito i punteggi assegnati al concorrente:

criteri di valutazione	punti max		sub-criteri di valutazione	GOCCIA SOCIAL SPORT Punti assegnati
1. PROGETTO DI GESTIONE di - 1 palestra con spogliatoi - 2 campi da tennis/calciotto - 1 saletta (ala sud)	40	1.a	Programmazione di utilizzo annuale	13,667
		1.b	Programma non sportivo	10,000
		1.c	Attività di promozione sportiva	4,000

- 1 anfiteatro - aree scoperte		1d	Piano di marketing e promozione dell'impianto	1,667
2. CAPACITA' ED ESPERIENZA TECNICO ORGANIZZATIVA	15	2	Organizzazione aziendale e relativo organico del concorrente (da impiegare nella concessione)	15,000
3. PROGRAMMA DI CONDUZIONE DELL'IMPIANTO E MANUTENZIONE ORDINARIA	15	3.1	Piano manutenzione ordinaria	3,600
		3.2	Piano pulizia	0,667
		3.3	Piano controllo/vigilanza	1,600
4. PROPOSTE MIGLIORATIVE	10	4	Eventuali lavori di manutenzione straordinaria, le migliorie e le innovazioni alle strutture, non previsti nel capitolato d'onori, da realizzare con mezzi e risorse dell'offerente, senza maggiori oneri a carico del Comune	2,000
Totale	80			52,20

Terminate le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica, il Presidente alle ore 11:15 dichiara chiusa la seduta segreta e invita i commissari a proseguire in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
dott.ssa Caterina Bazzan
(firmato digitalmente)

dott.ssa Paola Masetto
(firmato digitalmente)

I Componenti esperti

geom. Francesco Toniolo
(firmato digitalmente)

Il Segretario verbalizzante
sig.ra Paola Polo
(firmato digitalmente)

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 90285 (fasc. n. 2018-1891)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla gara a procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di SARCEDO per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Dall'Orto" per le stagioni sportive 2018/2019-2019/2020-2020/2021-2021/2022-2022/2023-2023/2024 con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni.

CIG [7670720E61]

Importo dell'appalto € 880.000,00.

VERBALE DI GARA N. 5

(Seduta pubblica)

Il giorno **4 dicembre 2018**, alle ore 11:15, presso la sede della Provincia di Vicenza in Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto del servizio in oggetto, nominata con determina dirigenziale n. 1422 del 28/11/2018 e così composta:

- Dott.ssa Caterina Bazzan, dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente di gara;
- dott.ssa Paola Masetto, dipendente del Comune di Thiene, in qualità di componente esperto;
- geom. Francesco Toniolo, dipendente del Comune di Sarcedo, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara pubblica e dà lettura dei punteggi assegnati globalmente al concorrente per l'offerta tecnica, secondo quanto risulta dal verbale n. 4 del 04/12/2018 e di seguito riepilogati:

criteri di valutazione	punti max		sub-criteri di valutazione	GOCCIA SOCIAL SPORT Punti assegnati
1. PROGETTO DI GESTIONE di - 1 palestra con spogliatoi - 2 campi da tennis/calciotto - 1 saletta (ala sud) - 1 anfiteatro - aree scoperte	40	1.a	Programmazione di utilizzo annuale	13,667
		1.b	Programma non sportivo	10,000
		1.c	Attività di promozione sportiva	4,000
		1.d	Piano di marketing e promozione dell'impianto	1,667
2. CAPACITA' ED ESPERIENZA TECNICO ORGANIZZATIVA	15	2	Organizzazione aziendale e relativo organico del concorrente (da impiegare nella concessione)	15,000

3. PROGRAMMA DI CONDUZIONE DELL'IMPIANTO E MANUTENZIONE ORDINARIA	15	3.1	Piano manutenzione ordinaria	3,600
		3.2	Piano pulizia	0,667
		3.3	Piano controllo/vigilanza	1,600
4. PROPOSTE MIGLIORATIVE	10	4	Eventuali lavori di manutenzione straordinaria, le migliorie e le innovazioni alle strutture, non previsti nel capitolato d'oneri, da realizzare con mezzi e risorse dell'offerente, senza maggiori oneri a carico del Comune	2,000
Totale	80			52,20

Il Presidente procede all'apertura della busta "C – OFFERTA ECONOMICA" contenente l'offerta economica e si accerta che sia sottoscritta dal concorrente. Quindi, contrassegnata l'offerta, il Presidente legge ad alta voce il canone annuo offerto come di seguito indicato:

Nominativo concorrente	Canone annuo per la concessione del servizio
GOCCIA SOCIAL SPORT – SOC. COOP. SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA	€ 9.620,00

Si attribuisce quindi il punteggio all'offerta economica secondo il criterio fissato nella lettera-invito e si somma il punteggio dell'offerta tecnica a quello dell'offerta economica ottenendo il seguente punteggio totale:

Nominativo concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
GOCCIA SOCIAL SPORT – SOC. COOP. SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA	52,20	20,00	72,200

La Commissione prende atto che l'unica offerta presentata risulta essere quella della ditta Goccia Social Sport - Società Cooperativa Sportiva Dilettantistica a responsabilità limitata Codice Fiscale: 04090590243 con sede in Via Callesello delle Monache 1/B cap 36063 Marostica (VI) con il punteggio complessivo di 72,20/100 e pertanto valutabile come l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione giudicatrice, pertanto, propone l'aggiudicazione della concessione in oggetto alla ditta **GOCCIA SOCIAL SPORT - SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA** con il punteggio complessivo di **72,20/100**, per un **prezzo offerto di € 9.620,00**

La Commissione giudicatrice dispone che i verbali siano trasmessi al Comune di Sarcedo per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 11:25.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
dott.ssa Caterina Bazzan
(firmato digitalmente)

dott.ssa Paola Masetto
(firmato digitalmente)

I Componenti esperti

geom. Francesco Toniolo
(firmato digitalmente)

Il Segretario verbalizzante
sig.ra Paola Polo
(firmato digitalmente)