

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 67120/2018

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Rotzo per l'appalto dei lavori di riqualificazione a fini sociali e turistici dell'area pubblica adiacente l'edificio scolastico "A. Dal Pozzo" di Rotzo.

CIG [7590607F0A]

CUP [F37D16000010001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € **394.650,00** (di cui costo della manodopera € 58.069,62)
- Oneri per la sicurezza: € **12.000,00** (non soggetti a ribasso d'asta)
- Totale complessivo: € 406.650,00** (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA n. 1 (seduta pubblica)

Il giorno **11 ottobre 2018**, alle ore 14:35, nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- avv. Paolo Balzani, in qualità Presidente, Dirigente della Provincia, giusta delega prot. 65754/2018;
- dott.ssa Paola Scarso, della S.U.A. Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Michela Aschieri, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone;
- sig.ra Prisca Dal Lago, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone.

È presente il sig. Gianni Bordinon, in rappresentanza della ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL, giusta delega conservata agli atti della S.U.A.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Rotzo, il quale con propria determinazione n. 128 del 2/08/2018 del responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, acquisita al protocollo provinciale n. 57957 del 12/09/2018, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 di seguito denominato Codice, per l'appalto dei lavori in oggetto;

La procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza), ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso

pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, del medesimo articolo.

- che con lettera invito prot. n. 61624 del 20/09/2018, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 15 operatori economici, individuati dal RUP a seguito di manifestazione d'interesse:

	DITTA	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1	COGNOLATO SRL	VIA SILVIO PELLICO 33 – ALBIGNASEGO (PD)	03860070287
2	I.L.S.E.T. SRL	VIA XX SETTEMBRE 19/6 – GENOVA	00470780107
3	EDIL COSTRUZIONI SRL	VIA GIUSEPPE SEGUSINI 24 – SEDICO (BL)	00133250258
4	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	VIA VALGRANDE 88/A – SANT'URBANO (PD)	03774280287
5	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	VIA SALARA 40/B – BASCIANO (TE9	01574840672
6	IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI SPA	VIA S. MARCO 48 – TRIESTE	00516910320
7	FACCIO SRL	VIA A. DE GASPERI 86 – MONTECCHIO MAGGIORE (VI)	02838720247
8	IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. GIOVANNI CARLO BASSO SRL	VIA RIVA DEL GRAPPA 37/1 – CITTADELLA (PD)	02580280283
9	ALA PROGETTAZIONE E COASTRUZIONI GENERALI SRL	VIA R. SCOTELLARO SNC – SANT'ARCANGELO (PZ)	01500540768
10	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	VIA GIORDANIA 211 – GROSSETO	01429340530
11	C.G.P. SPA	VIA FORTUNATO SORGATO 2 – BOVOLenta (PD)	02631800287
12	TERNA COSTRUZIONI SRL	VIA ZANZOTTO 28/17 – PIEVE DI SOLIGO (TV)	04749610269
13	PIEMME IMPIANTI SRL	VIA DELLA MECCANICA 23 – THIENE (VI)	02132990249
14	REVO COSTRUZIONI SRL	VIA VERDI 2 – BERGAMO	03782580165
15	SOCAP SRL	VIA RIVELLI SNC – TARANTO	01010670733

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 8/10/2018, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti 6 concorrenti:

N.	Concorrente	Indirizzo	Partita IVA
1	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	VIA GIORDANIA 211 – GROSSETO	01429340530
2	COGNOLATO SRL	VIA SILVIO PELLICO 33 – ALBIGNASEGO (PD)	03860070287
3	C.G.P. SPA	VIA FORTUNATO SORGATO 2 – BOVOLenta (PD)	02631800287
4	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	VIA VALGRANDE 88/A – SANT'URBANO (PD)	03774280287

5	PIEMME IMPIANTI SRL	VIA DELLA MECCANICA 23 – THIENE (VI)	02132990249
6	REVO COSTRUZIONI SRL	VIA VERDI 2 – BERGAMO	03782580165

Presa visione delle domande pervenute, il Presidente del seggio di gara attesta, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Come previsto nella lettera invito, si procede al sorteggio del metodo di calcolo al fine di individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lettera **a)** del predetto comma 2 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016, ai soli fini della verifica della congruità dell'offerta.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Procede quindi all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi, procedendo quindi a contrassegnare le offerte.

Legge quindi ad alta voce l'offerta presentata da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	CONCORRENTE	RIBASSO %
1	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	25,675
2	COGNOLATO SRL	11,555
3	C.G.P. SPA	15,784
4	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	14,860
5	PIEMME IMPIANTI SRL	6,250
6	REVO COSTRUZIONI SRL	19,150

Così come previsto dalla lettera invito, il Presidente di gara procede a determinare la soglia di anomalia individuata secondo il criterio sorteggiato di cui alla lettera **a)** del comma 2, dell'art. 97 del Codice, che risulta essere pari a **15,7840%**.

Preso atto che le offerte ammesse sono inferiori a dieci non si procede all'esclusione automatica.

La graduatoria risulta pertanto la seguente:

Graduatoria	Plico N.	Concorrente	RIBASSO %
I	1	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	25,675
II	6	REVO COSTRUZIONI SRL	19,150
III	3	C.G.P. SPA	15,784
IV	4	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	14,860
V	2	COGNOLATO SRL	11,555
VI	5	PIEMME IMPIANTI SRL	6,250

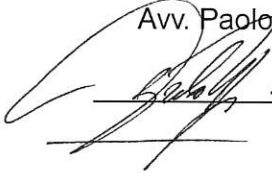
Il Presidente:

- rileva che l'offerta con il miglior prezzo è quella presentata dal concorrente **BONIFICHE GRANDI SITI SRL**, con sede in Via Giordania 211 – 58100 Grosseto – P.IVA 01429340530, che ha offerto il ribasso **anomalo** del **25,675%**;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per l'importo contrattuale di **€ 305.323,61**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a **€ 12.000,00** oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente non ha dichiarato alcun subappalto;
- constata che il secondo classificato è il concorrente **REVO COSTRUZIONI SRL**, con sede in Via Verdi 2 – 24121 Bergamo - P.IVA 03782580165, che ha offerto il ribasso **anomalo** del 19,150%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni, così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Parti della categoria OG1 per il 30%*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Rotzo per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, **segnalando che occorre sottoporre l'offerta alla verifica dell'anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.**

Letto, approvato e sottoscritto.

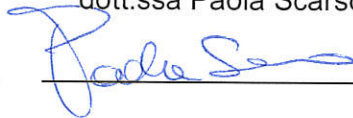
Il Presidente

Avv. Paolo Balzani



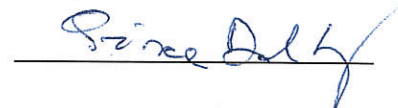
Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Paola Scarso



I testimoni:

sig.ra Prisca Dal Lago



sig.ra Michela Aschieri

