

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 52949

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza – S.U.A. per conto dell'E.S.U. di Verona - per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti presenti presso la mensa universitaria "Le Grazie" di Verona.

CIG [7982995FDC]

CUP [D38C17000420005]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 293.929,46
- Oneri per la sicurezza:	€ 8.567,33 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 302.496,79 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **8 ottobre 2019**, alle ore 14:45, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- **Avv. Paolo Balzani**, in qualità Presidente del seggio di gara, Dirigente dell'Area Avvocatura della Provincia in sostituzione del dott. Angelo Macchia, dirigente della S.U.A., giusta delega in data 08.10.2019 prot. n. 52695, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Geom. Fabio Lovato, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia;
- Sig.ra Alessandra Padovan e Dott.ssa Paola Scarso, in qualità di testimoni, dipendenti in servizio presso la Provincia.

Si dà atto, inoltre, che è presente:

- il sig. Antonio Di Giorgio, delegato dall'operatore economico RE.T.I.C.E. s.r.l. con sede in Badia Polesine (RO), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione;

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario - ESU - di Verona, la quale con proprio decreto a contrarre n. 161 del 22.07.2019, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del decreto legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;

- che con lettera invito prot. n. 49713 del 20.09.2019, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 10 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 48920 del 17.09.2019:
 1. INSEL s.p.a. – Largo Luigi Antonelli, 4 – 00145 ROMA – c.f. 03225460488;
 2. ELEF s.p.a. - Via Biron di Sopra, 185 – 36100 VICENZA – c.f. 00649960242;
 3. SOL.EDIL GROUP s.r.l. - Via Del Mare, 5 – 73046 MATINO (LE) – c.f. 04319720753;
 4. ELECTRA s.r.l. - Via G. Di Vittorio, 5 – 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO) – c.f. 01042070373;
 5. RANZATO IMPIANTI s.r.l. - Via Germania, 34 – 35127 PADOVA – c.f. 03121000271;
 6. I.V.Z. s.r.l. - Via Vittorio Veneto, 233 – 32100 BELLUNO – c.f. 00063230254;
 7. ROMANO COSTRUZIONI s.r.l. - Viale dei Tigli, 7 – 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) – c.f. 07722271215;
 8. EREDI CIRILLO LUIGI s.a.s. di PELLEGRINO ROSA - Via G. Della Monica, 55 – 84083 CASTEL SAN GIORGIO (SA) – c.f. 04275800656;
 9. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA s.r.l. - Via Santissimo Crocefisso, 19 – 95037 SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT) – c.f. 02043450879;
 10. RE.T.I.C.E. s.r.l. - Via dell'Artigianato, 40 – 45021 BADIA POLESINE (RO) – c.f. 00252160296;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 07.10.2019, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti tre concorrenti:
 1. SOL.EDIL GROUP s.r.l. - Via Del Mare, 5 – 73046 MATINO (LE);
 2. RE.T.I.C.E. s.r.l. - Via dell'Artigianato, 40 – 45021 BADIA POLESINE (RO);
 3. EREDI CIRILLO LUIGI s.a.s. di PELLEGRINO ROSA - Via G. Della Monica, 55 – 84083 CASTEL SAN GIORGIO (SA).

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)</i>
1	SOL.EDIL GROUP s.r.l.	16,323
2	RE.T.I.C.E. s.r.l.	7,000
3	EREDI CIRILLO LUIGI s.a.s. di PELLEGRINO ROSA	17,297

Il Presidente da atto che le offerte ammesse sono inferiori a cinque e pertanto non si procede con il calcolo della soglia di anomalia, ai fini della valutazione della congruità delle offerte.

Il Presidente:

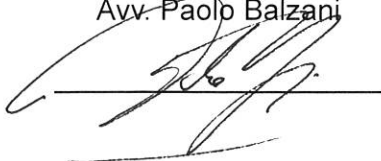
- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente "EREDI CIRILLO LUIGI s.a.s. di Pellegrino Rosa" con sede 84083 Castel San Giorgio (SA), via G. Della Monica n. 55, con il ribasso offerto del 17,297%;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € **251.655,81**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 8.567,33, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 nei limiti di legge.";
- constata che il secondo classificato è il concorrente "SOL.EDIL GROUP s.r.l." con sede in 73046 Matino (LE), via del Mare n. 5, con il ribasso offerto del 16,323%, il quale ha

dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Il 30% della categoria prevalente.";

- dispone che il presente verbale sia trasmesso all'E.S.U. di Verona, per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Avv. Paolo Balzani



Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato



I testimoni:

