



# PROVINCIA DI VICENZA

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot. n. 58541

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per conto di VI.ABILITA' s.r.l. per l'appalto dei lavori di manutenzione della pavimentazione stradale su alcuni tratti delle strade della Provincia di Vicenza per l'anno 2018 – Intervento OM 14/2018.

CIG [759476672A]

CUP [G67H18000600003]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € **977.500,00**
- Oneri per la sicurezza: € **12.500,00** (non soggetti a ribasso d'asta)
- Totale complessivo: € **990.000,00** (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **06 settembre 2018**, alle ore 14:40, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- **Avv. Paolo Balzani**, in qualità Presidente del seggio di gara, Dirigente del Settore Avvocatura della Provincia in sostituzione del dott. Angelo Macchia, direttore e segretario generale della Provincia;
- Geom. Fabio Lovato, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia;
- Dott.ssa Laura Casarotto e Sig.ra Alessandra Padovan, dipendenti in servizio presso la Provincia, in qualità di testimoni.

Si dà atto, inoltre, che sono presenti:

- la sig.ra Francesca Menin, delegata dall'operatore economico COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a. con sede in Sandrigo (VI), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione.

Premesso:

- che la società VI.ABILITA' s.r.l. con sede in Vicenza, via Zamenhof n. 829, c.f. e partita IVA n. 02928200241, è soggetta alla direzione ed al coordinamento della Provincia di Vicenza, la quale agisce in qualità di stazione appaltante;
- che con determinazione n. 48 del 18.06.2018, della suddetta società, e con determinazione della della Provincia n. 706 del 05.07.2018, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;

*Paolo Balzani*

*Laura Casarotto*

*Fabio Lovato*

- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 53646 del 10.08.2018, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 15 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 49750 del 26.07.2018:
  1. FACCO M. s.r.l. – Via Sant'Antonio, 9/A – 35010 SANTA GIUSTINA IN COLLE (PD) – c.f. 01406460285;
  2. DAL FARRA FLAVIO – Via Madeago, 211/B – 32100 BELLUNO – c.f. DLFFLV56E21A757A – p. iva 00220850259;
  3. COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. – Via Callalta, 43 – 31037 LORIA (TV) – c.f. 03409330267;
  4. MAZZON COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. – Via E. Minato, 14 – 31039 RIESE PIO X (TV) – c.f. 03368290262;
  5. PONTINA COSTRUZIONI s.r.l. – Piazza della Libertà, 38 – 04100 LATINA – c.f. 01556210597;
  6. SCHIAVO s.r.l. – Via Aspromonte, 6 – 36015 SCHIO (VI) – c.f. 00742160245;
  7. COOPERTAIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. - Via Dal Pozzo, 42 – 36010 ROTZO (VI) – c.f. 00143210243;
  8. ALBERTINI GIOVANNI s.r.l. – Via Rimembranza, 48 – 37030 LAVAGNO (VR) – c.f. 03033100235;
  9. TREVISAN s.r.l. – Via Albettoniera, 42 – 35030 ROVOLON (PD) – c.f. 01542820285;
  10. ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI s.p.a. – Via Caduti di Nassirya, 55 – 50018 SCANDICCI (FI) – c.f. 00524560489;
  11. MASCOTTO MARIO s.r.l. – Via Piave, 10 – 36066 SANDRIGO (VI) – c.f. 00290610245;
  12. GROTTO ALVISE & C. s.r.l. – Via Proa, 21 – 36034 MALO (VI) – c.f. 02295520247;
  13. CO.MA.C. s.r.l. – Via Roma, 62 – 36060 ROMANO D'EZZELINO (VI) – c.f. 02150110241;
  14. VIVIANI s.r.l. – Via Pontirole, 50/C – 37012 BUSSOLENGO (VR) – c.f. 015482000235;
  15. TERRAMARE s.r.l. – Piazza Piemonte, 13 – 04014 PONTINIA (LT) – c.f. 01045720594);
- che con lettera prot. n. 57005 del 30.08.2018, trasmessa a tutti gli operatori economici invitati, è stato precisato che qualora il concorrente intenda subappaltare attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, è obbligatoria l'indicazione della terna dei subappaltatori;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 04.09.2018, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti undici concorrenti:
  1. PONTINA COSTRUZIONI s.r.l. – Piazza della Libertà, 38 – 04100 LATINA;
  2. TERRAMARE s.r.l. – Piazza Piemonte, 13 – 04014 PONTINIA (LT);
  3. CO.MA.C. s.r.l. – Via Roma, 62 – 36060 ROMANO D'EZZELINO (VI);
  4. FACCO M. s.r.l. – Via Sant'Antonio, 9/A – 35010 SANTA GIUSTINA IN COLLE (PD);
  5. MASCOTTO MARIO s.r.l. – Via Piave, 10 – 36066 SANDRIGO (VI);
  6. RTI: COOPERTAIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. - COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a. - Via Dal Pozzo, 42 – 36010 ROTZO (VI);
  7. TREVISAN s.r.l. – Via Albettoniera, 42 – 35030 ROVOLON (PD);
  8. SCHIAVO s.r.l. – Via Aspromonte, 6 – 36015 SCHIO (VI);
  9. ALBERTINI GIOVANNI s.r.l. – Via Rimembranza, 48 – 37030 LAVAGNO (VR);
  10. ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI s.p.a. – Via Caduti di Nassirya, 55 – 50018 SCANDICCI (FI);
  11. COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. – Via Callalta, 43 – 31037 LORIA (TV).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. B) del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)</i>
1	PONTINA COSTRUZIONI s.r.l.	<b>15,887</b>
2	TERRAMARE s.r.l.	<b>18,713</b>
3	CO.MA.C. s.r.l.	<b>15,813</b>
4	FACCO M. s.r.l.	<b>12,854</b>
5	MASCOTTO MARIO s.r.l.	<b>15,209</b>
6	RTI: COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a.	<b>20,173</b>
7	TREVISAN s.r.l.	<b>4,373</b>
8	SCHIAVO s.r.l.	<b>8,072</b>
9	ALBERTINI GIOVANNI s.r.l.	<b>12,965</b>
10	ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI s.p.a.	<b>14,110</b>
11	COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	<b>16,638</b>

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte con esclusione automatica, all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. B) del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo.

Il Presidente procede all'individuazione delle offerte coincidenti con il venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente di quelle di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, che risultano le seguenti:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
6	RTI: COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a.	<b>20,173</b>
2	TERRAMARE s.r.l.	<b>18,713</b>
7	TREVISAN s.r.l.	<b>4,373</b>
8	SCHIAVO s.r.l.	<b>8,072</b>

Il Presidente individua quindi la soglia di anomalia dei concorrenti rimasti in gara che risulta essere pari al **14,797%** come segue:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
4	FACCO M. s.r.l.	<b>12,854</b>
9	ALBERTINI GIOVANNI s.r.l.	<b>12,965</b>
10	ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI s.p.a.	<b>14,110</b>
5	MASCOTTO MARIO s.r.l.	<b>15,209</b>
3	CO.MA.C. s.r.l.	<b>15,813</b>
1	PONTINA COSTRUZIONI s.r.l.	<b>15,887</b>
11	COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	<b>16,638</b>

Rileva che le seguenti offerte superano il predetto limite:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
5	MASCOTTO MARIO s.r.l.	<b>15,209</b>

3	CO.MA.C. s.r.l.	<b>15,813</b>
1	PONTINA COSTRUZIONI s.r.l.	<b>15,887</b>
11	COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	<b>16,638</b>

La graduatoria finale è la seguente:

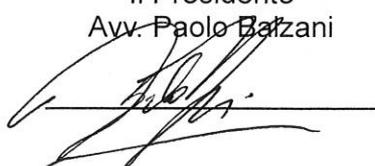
N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
10	ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI s.p.a.	<b>14,110</b>	<b>1</b>
9	ALBERTINI GIOVANNI s.r.l.	<b>12,965</b>	<b>2</b>
4	FACCO M. s.r.l.	<b>12,854</b>	<b>3</b>

Il Presidente:

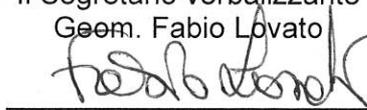
- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente "ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI s.p.a." con sede in Scandicci (FI), via Caduti di Nassirya n. 55, con il ribasso offerto del 14,110%;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 852.074,75**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 12.500,00, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"Ai sensi dell'art. 105, del D. Lgs. 50/2016 di voler subappaltare le opere in appalto (OG3) nel limite complessivo di subappaltabilità stabilito dalla richiamata normativa (30% dell'importo complessivo del contratto) escluse le opere appartenenti alle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate all'art. 1, c. 53, L. 190/2012"*;
- constata che il secondo classificato è il concorrente "ALBERTINI GIOVANNI s.r.l." con sede in Lavagno (VR), via Rimembranza n. 48, con il ribasso offerto del 12,965%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"Percentuale del 30% opere ricadenti nella categoria OG3 – Opere di apprestamento cantiere movimentazione materie – Posa conglomerato bituminoso – Opere di fresatura – Opere di rimozione/demolizione – Posa materiale inerte e/o misto cementato – Posa elementi prefabbricati – FPO segnaletica stradale – Posa elementi in ghisa acciaio. Si precisa che le suddette voci non rientrano nelle attività di cui all'art. 1, comma 53, Legge 190/2012"*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso alla VI.ABILITA' s.r.l. per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Avv. Paolo Barzani



Il Segretario verbalizzante  
Geom. Fabio Lovato



I testimoni:

