

# AREA VASTA PROVINCIA DI VICENZA

## SOGGETTO AGGREGATORE

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444/908200

PEC: [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net) - E-mail: [soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it](mailto:soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it)  
Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00496080243

Prot. n. 35 330 del 29/05/2018

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 1**

**Fase tecnica (in seduta riservata)**

il giorno **17 ottobre 2017** alle ore 15.00 nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle, 1 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto ad attribuzione in seduta pubblica del punteggio per le offerte economiche.

La commissione giudicatrice è così composta :

- Presidente: dott. Caterina Bazzan, Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari, Servizi Economici e delle Partecipazioni Pubbliche della Provincia di Vicenza;
- Esperto: dott.ssa Alessandra Pretto, Dirigente del Settore Provveditorato, gare e contratti in servizio presso l'Amministrazione comunale di Vicenza ;
- Esperto: dott. Paolo Castellani Dirigente del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in servizio presso l'Amministrazione comunale di Padova;
- Segretario verbalizzante: dott.ssa Marta De Matteis funzionario in servizio presso il Servizio Difesa del Suolo e Protezione civile;

### Premesso

che la Provincia di Vicenza, in qualità di Soggetto Aggregatore ex Delibera ANAC n. 58 del 22 luglio 2015 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 499 L. 208/2015 e dell'art. 9 D.I. n. 66/14 per conto di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Veneto, ha indetto una Gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per **l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione** di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Veneto in un unico lotto - CIG 6900835D2E;

che il bando è stato pubblicato nei termini di legge nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 22/12/2016 S247 e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale — Contratti Pubblici in data 28/12/2016 n. 150 e sul sito del SA — Provincia

di Vicenza e su [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

che con determinazione dirigenziale n. 222 del 09/03/2017 è stata disposta la proroga del termine di presentazione delle offerte fissando il termine del 30/03/2017 alle ore 12.00 e rinviando conseguentemente la seduta della Commissione al giorno 20/04/2017 alle ore 10.00;

che il bando di gara, il disciplinare e tutta la documentazione inerente la procedura in oggetto è stata resa disponibile sul sito internet della Provincia di Vicenza nella sezione "Soggetto Aggregatore";

che entro il termine previsto delle ore 12.00 del 30/03/2017 sono pervenute le offerte di n. 19 operatori economici;

che in data 20/04/2017 si è tenuta la prima seduta pubblica attraverso la piattaforma CONSIP relativa alla procedura aperta in oggetto per la valutazione della documentazione amministrativa allegata alle offerte pervenute nel numero di 19 attraverso la piattaforma CONSIP ;

che le sedute pubbliche di valutazione dell'offerta della documentazione amministrativa sono state complessivamente 25, come risulta dai Verbali a prot. n. 55530 del 03/08/2017;

che il RUP, dott. Angelo Macchia, a conclusione della valutazione della documentazione amministrativa ha redatto l'Elenco delle Ditte ammesse (n. 1, n. 3, n. 4, n. 5, n.6, n.7, n.8, n.9, n. 10, n. 11, n.12, n. 13, n. 15, n.16, n.17) e delle Ditte ammesse con riserva (n. 2, n. 14, n.18, n. 19 ) come risulta dal Verbale n. 24, che vengono di seguito riportate:

1. MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.
2. ICARUS SERVICE SRL
3. DUSSMANN SERVICE SRL
4. C.I.C.L.A.T.
5. COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI
6. GE.DI.S. SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.
7. CONSORZIO G.I.S.A. / BONI SPA
8. MULTISERVICE SCRL I B.&B. SERVICE SOC. COOP.
9. EURO&PROMOS FM SIC. COOP. P.A. MIORELLI SERVICE SPA
10. DIEM SRL
11. CNS\_ CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
12. C.M. SERVICE S.R.L.
13. R.T.I. L'OPEROSA – COPMA- COLSER
14. TEAM SERVICE Società Cooperativa a.r.l.
15. MANITAL SOCIETA' CONSORTILE
16. PAPANINI SPA/SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA
17. LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRULA MINOPOLO SRL
18. UNILABOR SOC. CONS. A.R.L
19. MULTISERVICE SRL

che il RUP, nella seduta del 02/08/2017, valutata la documentazione integrativa, ha sciolto la riserva in ordine alle Ditte ammesse con riserva, ammettendo alla gara tutte le ditte offerenti nel numero complessivo di 19;

#### **Tutto ciò premesso**

Il Presidente ricorda che le offerte dei concorrenti saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il ricorso al criterio del confronto a coppie sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascuna offerta in confronto con tutti gli altri, secondo i parametri contenuti nei documenti di gara. Al termine dei confronti i

Commissari attribuiranno i punteggi sulla base del criterio n. 1. di cui alle Linee Guida n. 2 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", ovvero si trasformerà per ciascun commissario la somma dei coefficienti attribuiti mediante il "confronto a coppie", in coefficienti variabili tra zero e uno e si calcolerà la media dei coefficienti di ciascun commissario, attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.

Una volta completate le operazioni di cui sopra, la Commissione effettuerà la procedura di riparametrazione dei coefficienti ottenuti dalle Ditte per i criteri prima di procedere alla sommatoria dei punteggi dei vari punteggi tecnici. Al termine dell'operazione, il punteggio tecnico definitivo verrà attribuito effettuando la riparametrazione dei punteggi tecnici preliminari.

Il Presidente, dopo aver rammentato il sistema e le modalità che sovrintendono alle presenti sedute di gara (ovvero sedute riservate per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse in gara), ricorda gli elementi di valutazione (cfr. punto 7 *Modalità di aggiudicazione* \_ 7.1 *criteri di aggiudicazione e criteri di valutazione* del disciplinare):

**-Dimensionamento della struttura dedicata alla gestione dell'appalto in oggetto e modello organizzativo, secondo i seguenti sub-criteri: (punteggio max 18)**

- a) struttura organizzativa dedicata al servizio e ruoli delle figure professionali che costituiranno la struttura organizzativa dell'offerente con indicazione della relativa qualifica ed esperienza (curriculum vitae) ( punteggio max 4)
- b) modalità di interazione e coordinamento tra le figure dell'organizzazione dell'Offerente con l'Amministrazione /Ente (punteggio max 2)
- c) descrizione, nell'ambito dell'attività di controllo, di strumenti per l'attivazione di azioni preventive e correttive (punteggio max 6)
- d) procedure di attivazione in caso di eventi imprevedibili ed urgenti, in particolare nei giorni feriali e festivi (punteggio max 6)

**-Tipologia e numero di apparecchiature e mezzi che saranno utilizzati per l'esecuzione del servizio con relative schede tecniche in funzione dalla destinazione d'uso dei locali e delle tipologie di superfici da trattare (punteggio max 4)**

**-Resa uffici aperti al pubblico (Livello Normale) espressa in mq/h calcolata secondo la seguente formula  $R(\min)/R(ies)$  dove: (punteggio max 4)**

R(min): è la resa più bassa tra quelle ricevute

R(ies): è la resa del concorrente iesimo

**- Resa uffici aperti al pubblico (Livello Ridotto) espressa in mq/h calcolata secondo la seguente formula  $R(\min)/R(ies)$  dove: (punteggio max 4)**

R(min): è la resa più bassa tra quelle ricevute

R(ies): è la resa del concorrente iesimo

**-Resa uffici tradizionali (Livello Basso) espressa in mq/h calcolata secondo la seguente formula  $R(\min)/R(ies)$  dove:(punteggio max 4)**

R(min): è la resa più bassa tra quelle ricevute

R(ies): è la resa del concorrente iesimo

**- Corsi di formazione/informazione dedicate al personale impiegato nell'appalto. Si darà particolare rilievo, oltre che alla frequenza e numero di ore, alle proposte di tipologia di corsi indirizzati alla formazione in materia ambientale, mirati alla riduzione degli impatti ambientali (punteggio max 3)**

**-Implementazione dell'indice del Piano Dettagliato degli Interventi - di cui al punto 5**

del Capitolato - proposto e dettaglio degli argomenti sviluppati per ogni singola sezione/informazione, modalità di formalizzazione e aggiornamento del Piano Dettagliato degli Interventi (punteggio max 4)

- Implementazione e aggiornamento dell'Anagrafica dei Locali, rispetto ai parametri minimi richiesti al punto 17 del Capitolato (punteggio max 3)

-Predisposizione di un sistema di customer satisfaction sui servizi svolti, in termini di monitoraggio, valutazione del gradimento e fruibilità (punteggio max 2)

-Soluzioni organizzative e gestionali finalizzate alla riduzione degli impatti ambientali nel rispetto dei CAM indicati nel Decreto Ambiente del 24 maggio 2012, secondo i seguenti sub-criteri: (punteggio max 14)

a) Sistemi di dosaggio e tecniche di pulizia finalizzate al minor consumo di prodotto e di sostanze chimiche (punteggio max 3)

b) Risparmio di impatto ambientale derivante dall'impiego di apparecchiature e macchinari elettrici con indicazione di marca, modello e potenza (kW) nonché tempi e luoghi di utilizzo delle mapparecchiature al fine di indicare il calcolo del consumo energetico al mq (punteggio max 3)

c) Soluzioni per minimizzare consumi energetici e di acqua (punteggio max 3)

d) Azioni per la riduzione dei rifiuti e comunque finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio (punteggio max 3)

e) Per macchine aspiranti indicazione della capacità dei filtri di trattenere PM10 e periodicità di sostituzione dei filtri (punteggio max 2)

La Commissione giudicatrice, quindi, riprende le operazioni di gara e per prima cosa procede tramite la piattaforma CONSIP a verificare per ciascun concorrente la documentazione tecnica allegata all'offerta.

La Commissione verifica che n. 3 documenti della documentazione presentata dall'operatore economico CNS non sono apribili. Si tratta di:

-Pulizia Enti non sanitari Veneto \_ Allegato 12 disinfestazione;

-Pulizia Enti non sanitari Veneto \_ Allegato 13raccolta differenziata;


-Pulizia Enti non sanitari Veneto \_ Elenco generale Documenti.

La Commissione sospende i lavori alla ore 17:15, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 24/10/2017.

Il Presidente



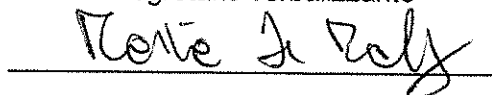
L'esperto



L'esperto



Il Segretario verbalizzante



**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfezione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).**

**Verbale di gara n. 2  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

Il giorno 24 ottobre 2017 alle ore 15:00 nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle, 1, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara.

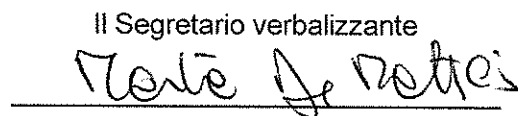
Per quanto riguarda i documenti non apribili (menzionati nel Verbale n. 1) trasmessi dall'operatore CNS, il Segretario ha contattato la Piattaforma CONSIP in data 24 ottobre 2017, trattandosi di una procedura interamente informatizzata, per verificarne la possibilità di lettura. L'esito della verifica da parte di Consip è stato negativo, come risulta da e-mail che si allega al presente Verbale per farne parte integrante e sostanziale, con la specifica che trattavasi di files corrotti già all'invio, su cui risultava impossibile intervenire.

La Commissione sospende i lavori alla ore 17:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 31/10/2017.

Presidente  


L'esperto  


L'esperto  


Il Segretario verbalizzante  


**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 3  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

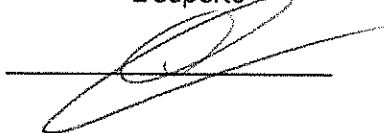
Il giorno 31 ottobre 2017 alle ore 15:10 nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara e sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 14.00 del giorno 09/11/2017.


Il Presidente

  
\_\_\_\_\_

L'esperto

  
\_\_\_\_\_

L'esperto

  
\_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante

  
\_\_\_\_\_





**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 4  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

Il giorno 09 novembre 2017 alle ore 14:00 nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La dott.ssa De Matteis entra alle ore 14:20. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17.00

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30 e aggiorna la seduta alle ore 14.00 del giorno 23/11/2017.

Il Presidente  
  
L'esperto  
  
L'esperto  
  
Il Segretario verbalizzante  


**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 5  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 23 novembre 2017** alle ore **14:30** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara e sospende i lavori alla ore 17:50, aggiornando la seduta alle ore 14.00 del giorno 30/11/2017.

Il Presidente



L'esperto



L'esperto



Il Segretario verbalizzante





**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).





**Verbale di gara n. 6  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 30 novembre 2017** alle ore **14:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La dott.ssa De Matteis entra alle ore 14:30.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 16.00.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 14/12/2017.

Il Presidente 	L'esperto 	L'esperto 
Il Segretario verbalizzante 		


**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 7  
Fase tecnica (in seduta riservata)**


**Il giorno 14 dicembre 2017** alle ore **15:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

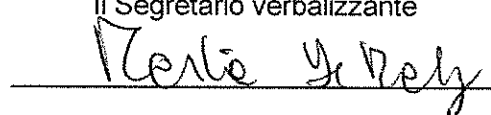
La dott.ssa De Matteis entra alle ore 15:25. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17.10.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 11/01/2018.

Il Presidente  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante  
  
\_\_\_\_\_



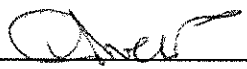
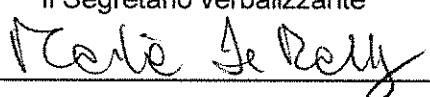
**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 8  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 11 gennaio 2018** alle ore **15:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La dott.ssa De Matteis entra alle ore 15:35. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17.30.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 18/01/2018.

Il Presidente	L'esperto	L'esperto
		
	Il Segretario verbalizzante	
		

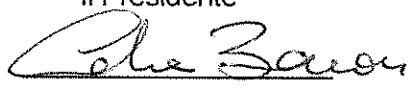


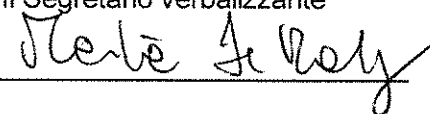
**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 9  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 18 gennaio 2018** alle ore **15:30** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17:05.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 25/01/2018.

Il Presidente  
  
L'esperto  
  
L'esperto  
  
Il Segretario verbalizzante  


**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 10  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 25 gennaio 2018** alle ore **15:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.


La dott.ssa De Matteis entra alle ore 15:40. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17.10.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 01/02/2018.

Il Presidente



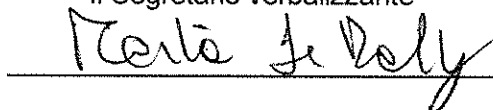
L'esperto



L'esperto



Il Segretario verbalizzante



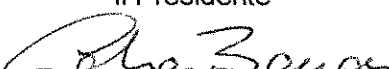
**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).


**Verbale di gara n. 11  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 1 febbraio 2018 alle ore 15:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La dott.ssa De Matteis entra alle ore 16:10. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17.00.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 08/02/2018.

Il Presidente  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante  
  
\_\_\_\_\_


**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 12  
Fase tecnica (in seduta riservata)**


**Il giorno 8 febbraio 2018** alle ore **15:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

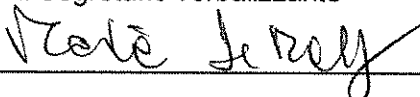
La dott.ssa De Matteis entra alle ore 15:30. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17.15.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 15/02/2018.

Il Presidente  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante  
  
\_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

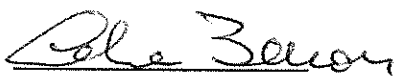

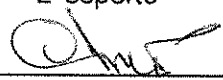
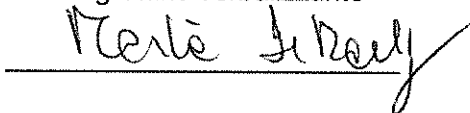
**Verbale di gara n. 13  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 22 febbraio 2018** alle ore **15:15** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La dott.ssa De Matteis entra alle ore 15:50. La Commissione si riunisce in data 22 febbraio anziché 15 febbraio 2018 in ragione dell'indisponibilità dell'esperto dott. Alessandra Pretto.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17.15.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:00, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 01/03/2018.

Il Presidente  
  
L'esperto  
  
L'esperto  
  
Il Segretario verbalizzante  




**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 14  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

Il giorno 8 marzo 2018 alle ore 15:00 nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto. La Commissione si riunisce in data 8 marzo 2018 anziché 1 marzo 2018 in ragione dell'indisponibilità, causa neve, dell'esperto dott. Paolo Castellani.

La dott.ssa De Matteis entra alle ore 15:20. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara.

La Commissione sospende i lavori alla ore 17:15, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 15 marzo 2018.

Il Presidente



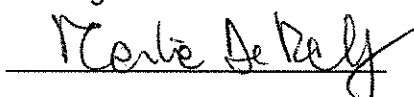
L'esperto



L'esperto



Il Segretario verbalizzante




**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 15  
Fase tecnica ( in seduta riservata)**

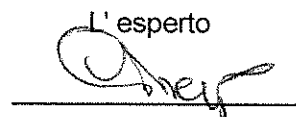
Il giorno **15 marzo 2018** alle ore **15:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

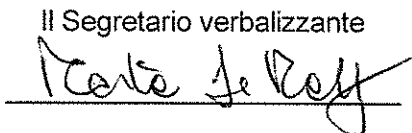
La dott.ssa De Matteis entra alle ore 15:40. La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara.

La Commissione sospende i lavori alla ore 17:15, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 22 marzo 2018.

Il Presidente  


L'esperto  


L'esperto  


Il Segretario verbalizzante  



**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

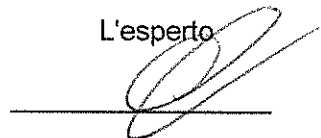
**Verbale di gara n. 16  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 22 marzo 2018** alle ore **15:15** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

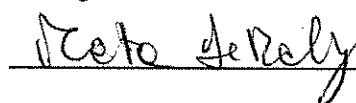
La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara. La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17:20.

La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 28 marzo 2018.

Il Presidente  


L'esperto  


L'esperto  


Il Segretario verbalizzante  


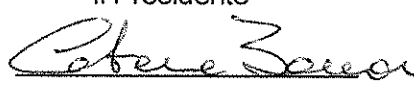
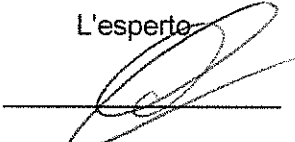
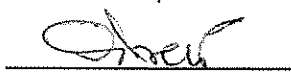

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 17  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 28 marzo 2018** alle ore **15:15** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara.

La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17:35. La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 05 aprile 2018.

Il Presidente	L'esperto	L'esperto
		
	Il Segretario verbalizzante	
		

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).**

**Verbale di gara n. 18  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

Il giorno 19 aprile 2018 alle ore 15:15 nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto. La Commissione si riunisce in data 19 aprile 2018 anziché 5 aprile 2018 in ragione dell'indisponibilità del segretario dott.ssa Marta De Matteis.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara.

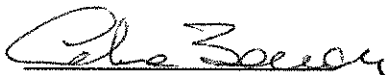
Per quanto riguarda i documenti non apribili dell'operatore economico CNS, di cui fatta menzione nei Verbali n. 1 e n. 2, la Commissione ritiene che la gestione interamente informatizzata della procedura di una gara di appalto possa implicare l'esclusione dalla gara della domanda che risulti illeggibile per un guasto non dei comandi di trasmissione ma dell'originazione del relativo file.

Nel caso di specie, però, la Commissione ritiene di tutelare il diritto alla partecipazione alla gara dell'operatore CNS.

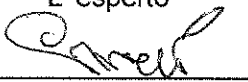
I n. 3 documenti non leggibili, come riportato nel Verbale di gara n 2, che dalla denominazione dei relativi file risulterebbero essere: Allegato 12 disinfestazione, Allegato 13 raccolta differenziata ed Elenco generale Documenti non costituiscono un impedimento valutativo per i Commissari.

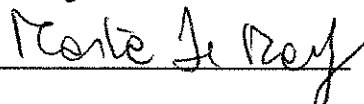
La relazione tecnica presentata, per la sua estensione e per l'approfondimento e specificità dei suoi contenuti, consente l'analisi e la valutazione dei criteri riportati nel Verbale n. 1.

La dott.ssa Alessandra Pretto lascia la seduta alle ore 17:00. La Commissione sospende i lavori alla ore 18:30, aggiornando la seduta alle ore 15.00 del giorno 10 maggio 2018.

Il Presidente  


L'esperto  


L'esperto  


Il Segretario verbalizzante  


**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 19  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

**Il giorno 10 maggio 2018** alle ore **15:00** nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione riprende l'esame della documentazione tecnica delle Ditte ammesse in gara.

La Commissione sospende i lavori alla ore 17:15, aggiornando la seduta alle ore 10:30 del giorno 24 maggio 2018.

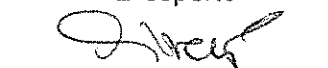
Il Presidente



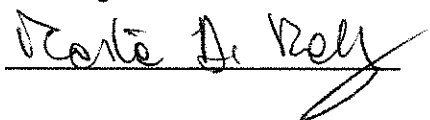
L'esperto



L'esperto



Il Segretario verbalizzante



**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione del Veneto. (CIG: 6900835D2E).

**Verbale di gara n. 20  
Fase tecnica (in seduta riservata)**

Il giorno 24 maggio 2018 alle ore 11:00 nella sede della Provincia di Vicenza, di Palazzo Arnaldi in Contrà SS.Apostoli, 18 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante con determinazione n. 853 del 25/09/2017 per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione prende atto che in data 21/05/2018 il RUP, dott. Angelo Macchia, ha assunto il provvedimento - con n. di prot. 33343 - di esclusione dell'operatore economico Multiservice Srl con sede in Piazza Mattarella, 45 94100 Enna per mancata produzione della documentazione integrativa richiesta a corredo della conferma della validità dell'offerta (ovvero polizza fidejussoria a copertura della cauzione provvisoria per l'ulteriore periodo di 240 gg.) Prende atto, altresì, della pubblicazione del provvedimento di esclusione sulla piattaforma CONSIP e nella sezione Soggetto Aggregatore del sito della Provincia di Vicenza.

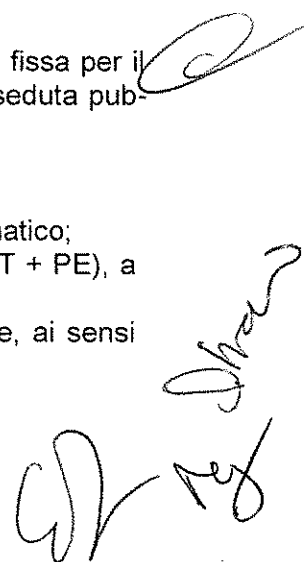
La Commissione ha terminato la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti rimasti in gara, nel numero di 18, secondo le tabelle compilate da ciascun commissario nonché quelle riepilogative dei punteggi complessivamente attribuiti, che vengono allegate al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

La Commissione prende atto che il concorrente La Cascina Global Service Srl in costituendo raggruppamento temporaneo di imprese con La Minopoli Srl ha totalizzato un punteggio tecnico complessivo pari a 30,243 punti, e, pertanto inferiore al punteggio minimo previsto in disciplinare di gara di 31 punti, necessari per procedere all'apertura dell'offerta economica.


La Commissione procede, poi, alla riparametrazione del punteggio complessivamente assegnato ai concorrenti, come da tabella sinottica, che viene allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:30 e la Commissione fissa per il giorno 29 maggio 2018 alle ore 10:30 la seduta successiva per procedere in seduta pubblica :


1. all'esame e verifica delle offerte economiche presentate;
2. all'attribuzione del punteggio economico sulla base del calcolo automatico;
3. alla somma di tutti i punteggi parziali attribuiti alle diverse offerte (PT + PE), a stilare la graduatoria provvisoria di merito;
4. alla verifica della presenza di eventuali offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n.50/2016.



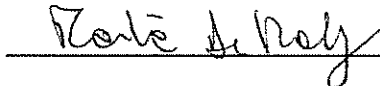
Il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto da tutti i membri della commissione, è pubblicato sul sito Internet della Provincia [www.provincia.vicenza.it](http://www.provincia.vicenza.it) alla sezione Soggetto aggregatore.

Il Presidente  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

L'esperto  
  
\_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante

  
\_\_\_\_\_