



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 604 DEL 10/07/2017

Servizio SUOLO RIFIUTI ACQUA

**OGGETTO: CERTIFICATO DI AVVENUTA BONIFICA
(AI SENSI ART. 248 C. 2 D.LGS. 152/2006 E S.M.I.)
PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO: EX ORLANDI VITTORIO S.P.A. IN
VIA DELL'INDUSTRIA N. 4 IN COMUNE DI ROSÀ (VI)
AREA CENSITA AL CATASTO TERRENI ALLE PARTICELLE: COMUNE DI ROSÀ –
FOGLIO 20 - MAPP.: 203, 329, 333.**

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia ambientale";

Vista la L.R. 3/2000 "Nuove norme in materia di gestione dei rifiuti" e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. del 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Vista la L.R. 20/2007 "Disposizioni di riordino e semplificazione normativa – collegato alla legge finanziaria 2006 in materia di difesa del suolo, lavori pubblici e ambiente";

Premesso che l'area oggetto di interventi di bonifica corrisponde all'area su cui insisteva lo stabilimento industriale Orlandi Vittorio S.p.a. (ora Fenix S.p.a.) in via Dell'industria n. 4 in Comune di Rosà; l'area sottoposta ad interventi di bonifica è individuata al Catasto Terreni alle particelle: Foglio 20 - mapp.: 203, 329, 333; la planimetria allegata in calce, riportante i confini reali dell'area oggetto dell'intervento di bonifica, costituisce parte integrante della presente certificazione;

Preso atto che il vigente strumento urbanistico del Comune prevede che l'area in oggetto ricade in "zona industriale";

Premesso che:

fino alla fine dell'anno 2004 le ditte Orlandi Vittorio s.r.l., (ex Orlandi Vittorio s.p.a., ex Orlandi Vittorio) e da ultima la ditta Bitolea S.p.a. Chimica Ecologica hanno svolto nel sito l'attività deposito, lavorazione e commercio di solventi e diluenti organici,

nell'ambito di un sopralluogo effettuato il 24/10/2005 da ARPAV e Comune di Rosà è stata rilevata una situazione di criticità ambientale ed in particolare è stato individuato un serbatoio interrato, in passato adibito al contenimento di solventi, che risultava evidentemente collassato (acquisiti agli atti con prot. n. 648 del 05/01/2006 e prot. n. 1118 del 10/01/2006),

il 31/01/2006 il Comune di Rosà, visti il rapporto tecnico del 20/12/2005 e i risultati delle analisi chimiche del 13/01/2006 trasmessi da ARPAV, dava avvio al procedimento amministrativo di diffida nei confronti della ditta Bitolea S.p.a. Chimica Ecologica per la messa in sicurezza del sito ed la presentazione del piano di caratterizzazione ai sensi del D.Lgs. 22/1997 (acquisiti agli atti con prot. n. 14673 del 14/03/2006),

in data 15/02/2007 la ditta Gruppo Bitolea S.p.a. consegnava il Piano di caratterizzazione del sito ai sensi del D.Lgs. 152/2006 (acquisito agli atti con prot. n. 10889 del 21/02/2007),

con nota del 25/05/2007 il Comune di Rosà, a seguito delle risultanze della conferenza di servizi del 15/05/2007, richiedeva integrazioni al piano di caratterizzazione (acquisita agli atti con prot. n. 37318 del 04/06/2007),

il sito è stato sottoposto a sequestro giudiziario dal 30/07/2008 al 23/07/2010, in seguito al procedimento penale n. 272/09 mod. 20 e n. 1131/08 mod. 21 avviato dal Tribunale Civile e Penale di Bassano del Grappa con cui è stata disposta una perizia tecnica d'ufficio,

in data 16/12/2010 la ditta Orlandi OV S.r.l. presentava un nuovo piano di caratterizzazione (acquisito agli atti con prot. n. 89638 del 24/12/2010),

con nota del 11/02/2011 il Comune di Rosà, a seguito delle risultanze della conferenza di servizi del 18/01/2011, richiedeva integrazioni al piano di caratterizzazione (acquisita agli atti con prot. n. 12008 del 18/02/2011),

con nota prot. 32003 del 04/05/2011 la Provincia comunicava l'avvio del procedimento per l'emissione della diffida con ordinanza motivata, ai sensi dell'art. 244 del D. Lgs. 152/2006,

con nota prot. 51524 del 19/07/2011 la Provincia emetteva la diffida con ordinanza motivata, ai sensi dell'art. 244 del D. Lgs. 152/2006, nei confronti delle ditte Orlandi OV s.r.l. – in liquidazione (già Orlandi Vittorio s.p.a. e Orlandi Vittorio s.r.l.), Bitolea s.p.a. Chimica Ecologica, CH-OM s.r.l. e loro legali rappresentanti,

con nota del 25/11/2011 ARPAV, a seguito di sopralluogo di verifica, comunicava la non ottemperanza alla diffida (agli atti con prot. n. 82975 del 29/11/2011),

con nota prot. 84039 del 01/12/2011 la Provincia comunicava al Comune di Rosà la non ottemperanza alla diffida provinciale e invitava il Comune ad intervenire in via sostitutiva realizzando d'ufficio, secondo quanto previsto dall'art. 250 del D. Lgs. 152/2006, le procedure e gli interventi di cui all'articolo 242 del medesimo decreto,

in data 12/04/2012 il Comune di Rosà presentava il “Piano della caratterizzazione del sito O.V. Orlandi” (acquisito agli atti con prot. n. 28325 del 13/04/2012),

con delibera n. 88 del 03/05/2012 il Comune, a seguito delle risultanze della conferenza di servizi del 02/05/2012, approvava Piano di caratterizzazione (acquisita agli atti con prot. n. 59375 del 08/08/2012),

in data 07/08/2012 il Comune di Rosà presentava la “Relazione tecnica descrittiva delle investigazioni integrative condotte entro il sito O.V. Orlandi” redatta dallo studio Ecochem (acquisito agli atti con prot. n. 59114 del 07/08/2012),

in data 11/04/2013 il Comune di Rosà presentava l'Analisi di Rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 (acquisita agli atti con prot. n. 28384 del 17/04/2013),

in data 30/01/2014 il Comune di Rosà presentava la “Revisione dell'analisi di rischio sito specifica per il sito O.V. Orlandi” (acquisita agli atti con prot. n. 7696 del 31/01/2014),

con nota del 17/02/2014 il Comune inviava il verbale della conferenza dei servizi del 04/02/2014 di approvazione dell'Analisi di Rischio (acquisita agli atti con prot. n. 11937 del 17/02/2014),

con nota del 17/02/2014 il Comune inviava il Progetto di Bonifica (acquisito agli atti con prot. n. 27524 del 23/04/2015),

a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n. 19 del 23/07/2013 il procedimento passava di competenza della Regione del Veneto,

con nota del 02/10/2015 il Comune inviava le integrazioni al Progetto di Bonifica richieste in sede di conferenza dei servizi del 26/05/2015 (acquisite agli atti con prot. n. 73709 del 03/11/2015),

con decreto n. 95 del 15/12/2015 la Regione del Veneto approvava il Progetto di Bonifica (acquisito agli atti con prot. n. 293 del 05/01/2016),

con nota del 15/09/2016, a seguito dell'attività svolta e delle richieste della conferenza dei servizi del 03/11/2015, il Comune inviava la “Revisione dell'analisi del rischio sito specifica ai sensi del d. lgs. 152/2006 per il sito O.V. nel comune di Rosà” (acquisita agli atti con prot. n. 61868 del 15/09/2016),

con nota del 13/10/2016, a seguito delle richieste della conferenza dei servizi del 28/09/2016, il Comune inviava la “Integrazione dell’analisi di rischio sito specifica ai sensi del D.Lg. 152/06 e ss.mm.ii per il sito O.V. Orlandi - comune di Rosa’ (VI)” (acquisita agli atti con prot. n. 69019 del 13/10/2016),

con decreto n. 04 del 27/10/2016 la Regione del Veneto, a seguito delle risultanze della conferenza dei servizi del 18/10/2016, approvava la revisione dell’analisi di rischio e successive integrazioni (acquisita agli atti con prot. n. 76040 del 11/11/2016),

con nota del 13/02/2017 il Comune di Rosà inviava l’istanza per il rilascio del certificato di avvenuta bonifica, con allegati la “Relazione di fine lavori e regolare esecuzione” a firma del Dr. Geol. Pierluigi Bullo iscritto all’Ordine dei Geologi della Regione del Veneto al n. 366 e la “Relazione di collaudo” a firma del dott. Chim. Walter Formenton iscritto all’Ordine Interprovinciale dei Chimici del Veneto al n. 315 (acquisita agli atti con prot. n. 10783 del 13/02/2017),

con nota prot. n. 20816 del 21/03/2017 la Provincia comunicava l’avvio del procedimento per l’emissione del certificato di avvenuta bonifica, con sospensione dei termini fino alla presentazione della relazione tecnica prevista dall’art. 248 del D.Lgs. 152/2006,

con nota del 16/05/2017 ARPAV – Dipartimento Provinciale di Vicenza inviava la “Relazione tecnica di fine bonifica prevista dall’art. 248 – comma 2 – Parte IV D.Lgs. 152/06” (acquisita agli atti con prot. n. 35206 del 16/05/2017),

Preso atto dei contenuti della Relazione di fine lavori e regolare esecuzione, della Relazione di collaudo e della Relazione tecnica di fine bonifica di ARPAV da cui emerge la conformità degli interventi al progetto e varianti approvato e alle quali si rimanda per ogni dettaglio,

CERTIFICA

che gli interventi previsti dal progetto definitivo di bonifica sono stati completati e risultano conformi allo stesso e agli obiettivi stabiliti dalla revisione dell’analisi di rischio sito specifica.

INFORMA CHE

- Dovranno essere rispettate le prescrizioni impartite in sede di conferenza dei servizi del 18/10/2016 e di seguito riportate:
 1. *La certificazione di avvenuta bonifica, avverrà secondo l’art. 248 del D.Lgs, 152/2006, ferme restando le condizioni valutate con l’AdR. Nel caso ad esempio dovessero essere eseguiti scavi/movimentazioni terra e/o modifiche delle condizioni valutate con l’AdR, gli interventi dovranno essere valutati dagli Enti. Qualsiasi modifica alle condizioni che hanno portato all’approvazione dell’Analisi di Rischio sito specifica induce la necessità di presentare una nuova Analisi di Rischio che dovrà essere approvata ai sensi del’art. 242 del D.Lgs. 152/2006. Quanto sopra deve essere riportato nel registro dei beni immobili e risultare dal certificato di destinazione urbanistica.*
 2. *Si richiede, a seguito di chiusura del procedimento di bonifica, un monitoraggio che preveda campionamenti semestrali delle acque di falda al POC (punto di conformità), effettuati uno in un periodo di magra ed uno successivo ad eventi piovosi significativi, protratto per 2 anni, per un totale di quattro campionamenti.*
 3. *I piezometri siano preservati integri funzionanti ed accessibili a futuri eventuali campionamenti istituzionali.*
- Al verificarsi di eventuali mutamenti della destinazione d’uso dell’area che comportino limiti più restrittivi dovranno essere riattivate le procedure di cui all’art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..
- Il Comune di Rosà è tenuto a riportare nel Certificato di Destinazione Urbanistica l’avvenuta bonifica che ha interessato il sito censito al foglio 20 - mapp.: 203, 329, 333 del Comune di

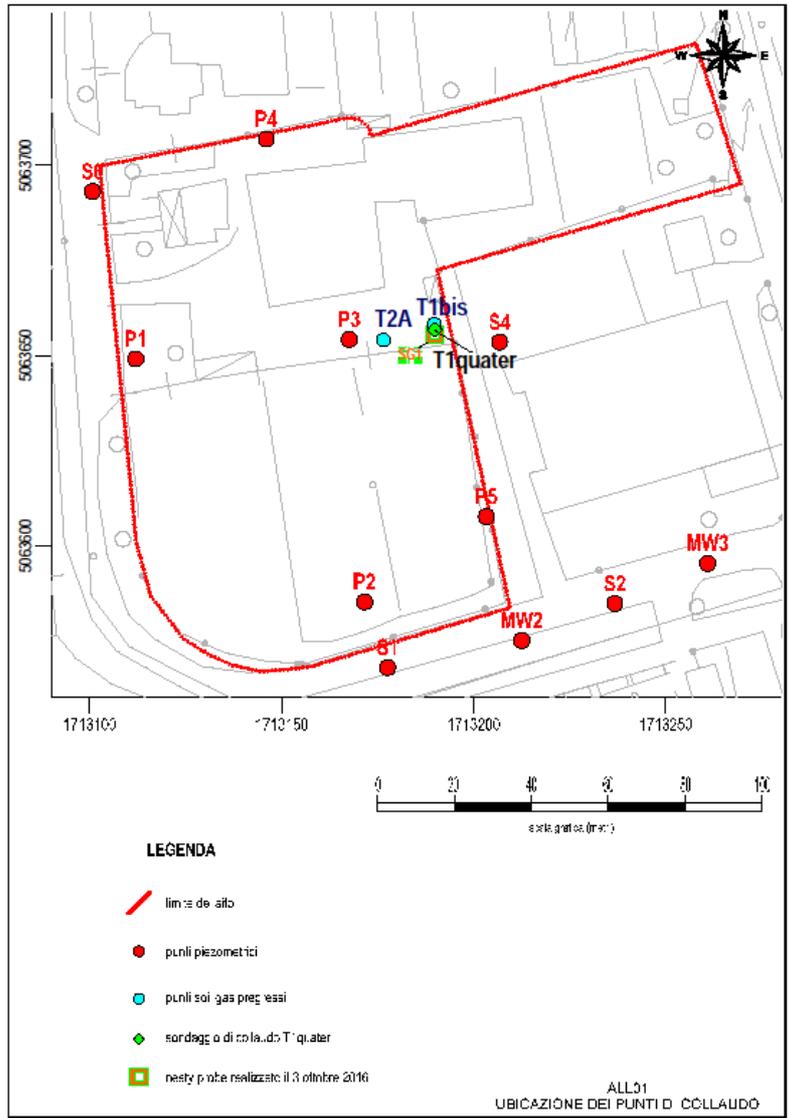
Rosà,

- Costituisce parte integrante del presente certificato di avvenuta bonifica la allegata tavola grafica rappresentante l'area oggetto degli interventi di bonifica,
- La presente certificazione viene spedita alla Regione del Veneto, al Comune di Rosà nella figura del Sindaco pro-tempore, all'ARPAV - Dipartimento Provinciale di Vicenza nella figura del Direttore pro-tempore,
- Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n.37/2013) che è di giorni 90 (ID PROC. N 497).
- Attesta che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
- Dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 10/07/2017

**Sottoscritta dal Dirigente
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Andrea BALDISSERI





PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 604 DEL 10/07/2017

**OGGETTO: CERTIFICATO DI AVVENUTA BONIFICA
(AI SENSI ART. 248 C. 2 D.LGS. 152/2006 E S.M.I.)
PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO: EX ORLANDI VITTORIO S.P.A. IN
VIA DELL'INDUSTRIA N. 4 IN COMUNE DI ROSÀ (VI)
AREA CENSITA AL CATASTO TERRENI ALLE PARTICELLE: COMUNE DI ROSÀ –
FOGLIO 20 - MAPP.: 203, 329, 333.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio di questa Provincia per 15 giorni dal 11/07/2017.

Vicenza, 11/07/2017

**Sottoscritto dall'addetto alla pubblicazione
(BERTACCHE CRISTINA)
con firma digitale**