



PROVINCIA DI VICENZA

Sede: Contrà Gazzolle, 1 – 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 78301

BANDO DI GARA
per la vendita delle azioni detenute da vari Soci Province nella Società
“VENETO STRADE S.p.A.”
Sede legale in Via C. Baseggio, 5 -30174 Mestre Venezia

LA PROVINCIA DI VICENZA

RENDE NOTO

Che in attuazione della propria Revisione straordinaria delle partecipazioni (art. 24 D. Lgs. n. 175/2016 ss.mm.ii) ed approvata con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 30 del 25/09/2017, e della determinazione dirigenziale n. 1024 del 16.11.2017, ed anche per conto dei seguenti Soci Province (Enti Cedenti) in attuazione di specifici accordi:

- Provincia di ROVIGO
- Provincia di VERONA.

è stato disposto di procedere alla cessione unitaria e complessiva dell'intero pacchetto azionario pari al **21,42** % del capitale sociale della società VENETO STRADE S.p.A.

Pertanto, con la presente si procede alla vendita nelle forme dell'evidenza pubblica, in blocco, non divisibile, di **n. 1.106.400 azioni** (categoria omogenea ai sensi dell' art. 8.1 dello Statuto: Province indicate nel Libro dei Soci) della società VENETO STRADE S.p.A.

A – STAZIONE DI GARA

PROVINCIA DI VICENZA - contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA – tel. 0444.908111, fax 0444.908510 – Sito Internet: www.provincia.vicenza.it - c.f. n. 00496080243;

- Responsabile del Procedimento: dott.ssa Caterina Bazzan, tel. 0444.908309, e-mail: bazzan.caterina@provincia.vicenza.it
- Responsabile del Procedimento di Gara: dott. Angelo Macchia, tel. 0444.908165;
- Referente amministrativo: geom. Fabio Lovato, tel. 0444.908165, e-mail: appalti.contratti@provincia.vicenza.it;

B - ENTI CEDENTI

- PROVINCIA DI ROVIGO - via L. Ricchieri detto Celio, 10 - 45100 Rovigo – Sito Internet: www.provincia.rovigo.it - CF: 93006330299;
- PROVINCIA DI VERONA - via S. Maria Antica 1 - 37121 Verona – Sito Internet:

www.portale.provincia.vr.it - CF: 00654810233;

- PROVINCIA DI VICENZA - contrà Gazzolle n. 1 - 36100 Vicenza – Sito Internet: www.provincia.vicenza.it – CF: 00496080243.

C - OGGETTO DELLA CESSIONE

Partecipazione azionaria composta da **n. 1.106.400 azioni** (categoria omogenea ai sensi dell' art. 8.1 dello Statuto: Province indicate nel Libro dei Soci) della società VENETO STRADE S.p.A., pari al **21,42 %** del capitale sociale per un prezzo a base d'asta pari a € 1,00332216 (Euro uno/00332216) per ogni azione ed ad **€ 1.110.075,64**. (Euro unmilione centodiecimilasettantacinque/64) per l'intera partecipazione azionaria.

E' esclusa l'offerta per l'acquisto di una sola quota delle azioni.

Le citate azioni appartengono a:

Socio	n. azioni	quota %	valore base d'asta
Provincia di Rovigo	368.800	7,14	€ 370.025,21
Provincia di Verona	368.800	7,14	€ 370.025,21
Provincia di Vicenza	368.800	7,14	€ 370.025,21
Tot.	1.106.400	21,42	€ 1.110.075,64

D – AGGIUDICAZIONE

Il sistema dell'aggiudicazione è quello dell'asta pubblica ai sensi degli artt. 73, comma 1, lett. c), e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, da effettuarsi per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente bando.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta. Non saranno ammesse offerte a ribasso. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il miglior offerente all'asta, attesa la presenza di un diritto statutario di prelazione a favore degli altri soci della società, non potrà vantare alcun diritto nei confronti dell'Ente cedente nel caso in cui tali altri soci si avvalgano del diritto loro spettante.

E – PROFILO SOCIETARIO

La società VENETO STRADE S.p.A. è iscritta alla CCIAA di VENEZIA ROVIGO DELTA LAGUNARE, numero REA VE-300810. (P.Iva - C.F. n. 03345230274)

Sede Legale Amministrativa e Operativa Via C. Baseggio, 5 30174 Mestre Venezia

La durata della Società è fissata fino al 31 (trentuno) dicembre 2050 (duemilacinquanta).

Ai sensi dell'art. 3 dello Statuto:

3.1 La Società ha per oggetto:

I. La progettazione, la costruzione, il recupero, la ristrutturazione, la manutenzione, la gestione, l'esercizio, la vigilanza - ed i relativi coordinamenti esecutivi - di lavori, opere, infrastrutture e servizi d'interesse viario, anche in regime di concessione;

II. l'attività di engineering, consistente anche nell'esecuzione di ricerche, studi di fattibilità, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica, studi d'impatto ambientale, coordinamenti esecutivi delle costruzioni;

(...omissis...)"

Per una valutazione più esaustiva del profilo sociale si rimanda allo Statuto Sociale e all'ultimo bilancio della Società, che costituiscono documentazione di gara.

Al 31/12/2016, il capitale sociale è pari ad € 5.163.200, rappresentato da n. 5.163.200 azioni del valore nominale di € 1,00 cadauna.

F – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Ai sensi dell'art. 9.1 dello Statuto *“Il trasferimento delle azioni a terzi può avvenire solo a favore di identiche figure istituzionali o societarie, siccome previsto dalla legge regionale 25.10.2001 n. 29 istitutiva della Società”*, e pertanto possono partecipare alla gara:

- la Regione del Veneto;
- le Province del Veneto;
- le Società di gestione delle autostrade operanti nel territorio regionale.

I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti previsti nella dichiarazione di cui al successivo punto G.

G – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni devono pervenire entro il termine perentorio delle ore **12:00** del **27/11/2017** al seguente indirizzo: **Provincia di Vicenza – Ufficio Archivio e Protocollo – Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 Vicenza**; è ammessa la consegna a mano dei plichi dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, ed il martedì e giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30, esclusivamente al predetto Ufficio della Stazione di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio o non all'indirizzo di cui sopra non saranno presi in considerazione.

I plichi devono, a pena d'esclusione, essere idoneamente controfirmati e sigillati, con nastro adesivo, su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati, e devono recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione del **mittente** e indirizzo completo dello stesso con l'indicazione del Codice fiscale;
- **oggetto della gara e data di scadenza di presentazione dell'offerta**;
- **indirizzo** del destinatario: *Provincia di Vicenza – Ufficio Archivio e Protocollo – Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 Vicenza*.

I plichi devono contenere al loro interno **due buste**, a loro volta idoneamente controfirmate e sigillate, con nastro adesivo, su tutti i lembi di chiusura inclusi quelli preincollati, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente:

- **BUSTA “A – DOCUMENTAZIONE”**;
- **BUSTA “B – OFFERTA ECONOMICA”**.

Nella **BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione all'asta, in lingua italiana, datata e sottoscritta dalla stessa persona che sottoscrive l'offerta economica e che agisce in nome e per conto:
 - di una delle Province del Veneto;
 - di una Società di gestione delle autostrade operanti nel territorio regionale;
 - della Regione del Veneto;
- fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Con la domanda di partecipazione il sottoscrittore dovrà rendere una dichiarazione sostitutiva in carta semplice, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, avente – **a pena di esclusione** – il seguente contenuto:

a) indicazione del soggetto che dovrà acquistare le azioni, nonché dei dati e della qualifica di chi sottoscrive l'offerta e le dichiarazioni di seguito riportate.

In particolare:

- per le società di gestione delle autostrade operanti nel territorio regionale: indicazione di denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità del sottoscrittore rappresentante legale o soggetto che agisce in nome e per conto della società con procura speciale;
- per le Province e la Regione Veneto indicazione dei dati relativi al sottoscrittore rappresentante legale;

b) dichiarazione che il sottoscrittore si trova nel pieno e libero godimento dei diritti civili e politici;

c) dichiarazione che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva (di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 08.06.2001, n. 231) o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

d) dichiarazione di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando di gara;

e) dichiarazione di aver preso visione dello Statuto Sociale e del Bilancio 2016 della società VENETO STRADE S.p.A.;

f) dichiarazione di impegnarsi a corrispondere entro la data di perfezionamento del trasferimento delle azioni, il prezzo offerto in sede di gara;

g) dichiarazione che l'offerta economica presentata è valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta;

Per le società iscritte nel Registro delle Imprese:

- dichiarazione che la società è iscritta nel Registro delle Imprese e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.

Sono ammesse offerte:

- **per procura speciale, da presentare, a pena di esclusione, in originale o copia autentica**, purché sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata: in questo caso le offerte, l'aggiudicazione e il contratto si intendono fatti in nome e per conto della società; non sono validi i mandati di procura generale;

Nella **BUSTA "B – OFFERTA ECONOMICA"** dovrà essere contenuta a pena di esclusione l'offerta economica, redatta in bollo, in lingua italiana sottoscritta dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione.

L'offerta dovrà essere **irrevocabile e incondizionata** e dovrà contenere l'indicazione, oltre che in cifre anche in lettere, della somma che l'interessato offre per l'acquisto di ciascuna azione, nonché la somma in cifre ed in lettere dell'offerta per l'intera partecipazione azionaria posta in vendita. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere e tra l'importo offerto per ogni singola azione e quello per l'intera partecipazione, sarà tenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione di gara.

H – CONDIZIONI GENERALI

Data la sussistenza di un diritto di prelazione in base al disposto dello statuto sociale della società, il miglior offerente non potrà vantare nei confronti della Stazione di gara alcun diritto nel caso in cui i soci della società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante.

Per una valutazione più esaustiva del diritto di prelazione si rimanda allo Statuto Sociale in particolare agli

art. 8-9 e 10.

Non è consentita direttamente o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto; non è consentita la presentazione di offerte nel corso della procedura d'asta e dopo la data di scadenza del relativo termine di presentazione.

La Stazione di gara si riserva la facoltà di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. La Stazione di gara, in tal caso, potrà chiedere e quantificare eventuali danni.

L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed irrevocabile a partire dalla data di sua presentazione e per la durata di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Il verbale di gara non tiene luogo di contratto. L'aggiudicatario deve ritenersi vincolato fin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria da parte della Stazione di Gara, mentre tale vincolo sorgerà per i Soci cedenti solo con l'atto di aggiudicazione definitiva, successivamente al decorso dei termini per l'esercizio del diritto di prelazione o di gradimento così come previsti nello statuto sociali.

Si potrà procedere, a piena discrezione della Stazione di gara, ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà ad una gara loro esclusivamente riservata: la Stazione di gara inviterà gli offerenti al rialzo e sceglierà l'offerta più alta.

La Stazione di gara si riserva, comunque, la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Il presente bando costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 C.C., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

I – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'espletamento della procedura per l'individuazione del soggetto aggiudicatario è affidato al Presidente di gara che procederà con le seguenti modalità:

- il giorno **27 novembre 2017** alle ore **13:00** in apposita sala della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica sarà esperita la gara per la vendita delle partecipazioni sopra indicate. Il Presidente procederà innanzitutto a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione e in caso negativo ad escluderle.

Successivamente si procederà all'apertura della Busta "B – Offerta economica", alla individuazione della migliore offerta con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base, con esclusione delle offerte in ribasso rispetto alla base di gara, ed infine alla aggiudicazione provvisoria.

L – MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del prezzo offerto in sede di gara dovrà avvenire in un'unica soluzione all'atto della stipulazione del contratto di compravendita con i singoli Soci Cedenti, salvo diverso accordo, mediante versamento intestato alle rispettive Tesorerie. Al momento della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà consegnare la ricevuta del bonifico del versamento effettuato sul conto corrente della Tesoreria del singolo Socio cedente.

M – DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

Nel termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione formale dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà, a pena di revoca dell'aggiudicazione, far pervenire la documentazione necessaria ai fini della stipulazione del contratto richiesta dal competente Servizio dell'Amministrazione cedente.

N – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto di compravendita tra l'Ente cedente e l'aggiudicatario dovrà essere stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti la stipulazione del contratto di cessione. La stipulazione di tale contratto avrà luogo presso il notaio scelto dall'aggiudicatario, purché con sede nel territorio regionale dove ha sede l'Ente cedente, ovvero in altra forma prevista dalla legge.

Nel caso di mancata stipulazione per fatto dell'aggiudicatario nel termine suindicato, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione della gara, salvo comunque il diritto al risarcimento del danno.

O – DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

Sono a disposizione degli interessati, e scaricabili dal sito internet della Stazione di gara, www.provincia.vicenza.it, i seguenti documenti:

- Statuto Sociale della società;
- Bilancio 2016;
- Perizie di stima della società (Praxi; Paragon).

P – FORME DI PUBBLICITA'

Il presente Bando di gara, è pubblicato integralmente all'albo pretorio della Provincia di Vicenza e degli Enti cedenti, nonché è altresì disponibile sul sito internet della Stazione di gara www.provincia.vicenza.it. Sarà, inoltre, possibile richiederne copia alla stessa Stazione di gara.

Ulteriori forme di pubblicità potranno essere poste in essere ad insindacabile giudizio della Stazione di Gara.

Q – DISPOSIZIONI VARIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere, in relazione alla procedura di gara, sarà competente il T.A.R. del Veneto. L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni. Per tutto quanto non previsto dal presente Bando, sarà fatto riferimento alla Legge 30 luglio 1994, n. 474, nonché a tutte le altre norme vigenti in materia. I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme sopra citate e quelle del presente Bando.

R – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196, i dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con l'Amministrazione.

Il titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Vicenza, il responsabile del trattamento è la dirigente dott.ssa Caterina Bazzan.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Vicenza, 16 novembre 2017

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Angelo Macchia)
firmato digitalmente