

PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA

U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 24208

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di adeguamento normativo 1° stralcio del palazzetto dello sport dell'istituto scolastico "U. Masotto" di Noventa Vicentina.

CIG [7332849A6A]

CUP [F64H17000540003]

Importo complessivo dell'appalto:

- | | |
|----------------------------|---|
| - Base di gara: | € 443.915,06 |
| - Oneri per la sicurezza: | € 26.669,66 (non soggetti a ribasso d'asta) |
| Totale complessivo: | € 470.584,72 (oneri fiscali esclusi) |

Il giorno **12 aprile 2018**, alle ore 9:25, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- Arch. Andrea TURETTA, nato a Vicenza il 9 agosto 1956, in qualità Presidente, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia;
- Geom. Fabio Lovato, nato a Noventa Vicentina (VI) il 14 febbraio 1968, in qualità di segretario verbalizzante;
- Geom. Michela Nicente, nata a Vicenza il 20 ottobre 1965, e Sig.ra Alessandra Padovan, nata a Noventa Vicentina (VI) il 16 marzo 1977, in qualità di testimoni.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 1181 del 22.12.2017, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del citato D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 18844 del 20.03.2018, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 15 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 8022 del 06.02.2018:

1. COSTRUZIONI EDILI MONIERI ARMANDO s.r.l. – Via Cacciatori delle Alpi, 81 – 20822 Seveso (MI) – c.f. 07430470968;
2. SICE s.r.l. - Via De Nicola, 40 – 92021 Aragona (AG) – c.f. 02182210845;
3. SCARPELLINI LODOVICO – Via Mazzini, 7 – 24049 Verdellino (BG) – c.f. SCRLVC58T14L752Y e p. IVA 01826590166;

Alessandra Padovan

Michela Nicente

4. FRATTIN COSTRUZIONI s.r.l. - Via Montebelluna, 41 – 31033 Castelfranco Veneto (TV) – c.f. 04109510265;
 5. C.F.P. s.r.l. - Via A. Girotto, 11 – 36100 Vicenza – c.f. 00382940930;
 6. PELLIZZARI GILDO s.r.l. - Via Valli, 42 – 31020 San Zenone degli Ezzelini (TV) – c.f. 01861030268;
 7. ATHESTE COSTRUZIONI s.r.l. - Via Principe Amedeo, 45/C – 35042 Este (PD) – c.f. 01566420285;
 8. MENALDO FIRMINO - Via Madonnina, 35 – 35030 Rovolon (PD) – c.f. MNLFMN47B21H622O – p. IVA 00092430289;
 9. MU.BRE. COSTRUZIONI s.r.l. - Via A. Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI) – c.f. 00172820243;
 10. HOLZ ALBERTANI s.p.a. - Località Forno Allione, snc – 25040 Berzo Demo (BS) – c.f. 027207050981;
 11. COSTRUZIONI DALLA VERDE s.p.a. - Via Ghiotto, 2 – 36075 Montecchio Maggiore (VI) – c.f. 01315640241;
 12. IMPRESA EDILE FALCONE GIUSEPPE – Via Liguori, 7 – 81031 Aversa (CE) – C.F. 01718520610;
 13. ERREVI s.r.l. - Via F. M. Preti, 53 – 31033 Castelfranco Veneto (TV) – c.f. 04186830263;
 14. CREA COSTRUZIONI s.r.l. - Via delle Ginestre, 30 – 60025 Loreto (AN) – c.f. 03500490614;
 15. LAURIA ANTONIO – Via Davide Lazzeretti, 31 – 58100 Grosseto – c.f. LRANTN63E111754Z;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 09.04.2018, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti cinque concorrenti:
 1. LAURIA ANTONIO - Via Davide Lazzeretti, 31 – 58100 Grosseto;
 2. SICE s.r.l. - Via De Nicola, 40 – 92021 Aragona (AG);
 3. ERREVI s.r.l. - Via F. M. Preti, 53 – 31033 Castelfranco Veneto (TV)
 4. RTI: ATHESTE COSTRUZIONI s.r.l. - TRENTIN & FRANZOSO s.r.l. - Via Principe Amedeo, 45/C – 35042 Este (PD);
 5. RTI: C.F.P. s.r.l. - TECNOBERICA s.a.s. di Pozzato Francesco & C. – Via Girotto, 11 – 36100 Vicenza.

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. D), del predetto comma 2, dell'art. 97

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dagli operatori economici.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti, che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)</i>
1	LAURIA ANTONIO	18,123
2	SICE s.r.l.	18,956
3	ERREVI s.r.l.	14,801
4	RTI: ATHESTE COSTRUZIONI s.r.l. - TRENTIN & FRANZOSO s.r.l.	17,566
5	RTI: C.F.P. s.r.l. - TECNOBERICA s.a.s.	9,211

Il Presidente rileva che l'esclusione automatica non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. D), del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo, che risulta essere pari a 17,305% e pertanto la graduatoria è la seguente:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
2	SICE s.r.l.	18,956	1
1	LAURIA ANTONIO	18,123	2
4	RTI: ATHESTE COSTRUZIONI s.r.l. - TRENTIN & FRANZOSO s.r.l.	17,566	3
3	ERREVI s.r.l.	14,801	4
5	RTI: C.F.P. s.r.l. - TECNOBERICA s.a.s.	9,211	5

Le seguenti offerte risultano anomale:

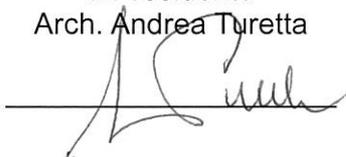
N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
2	SICE s.r.l.	18,956	1
1	LAURIA ANTONIO	18,123	2
4	RTI: ATHESTE COSTRUZIONI s.r.l. - TRENTIN & FRANZOSO s.r.l.	17,566	3

Il Presidente:

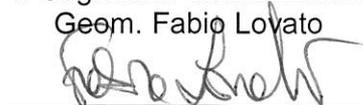
- rileva che il minor prezzo risulta essere l'offerta presentata dal concorrente "SICE s.r.l." con sede in Aragona (AG), via De Nicola n. 40, con il ribasso offerto del 18,956%;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € **386.436,18**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 26.669,66, oltre agli oneri fiscali, **sotto condizione sospensiva** della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- rileva, altresì, che il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Quota lavori cat. OG1 ai sensi di legge, lavori di cui al D.M. 37/2008 lett. a), b), c), d), e), f), g), e s.m.i. a ditta avente i requisiti di legge; scavi, dismissioni, demolizioni, murature, intonaci, pavimentazioni, opere in c.a. e acciaio, impermeabilizzazioni, consolidamenti, pitture, infissi. Sono escluse dalla presente dichiarazione le lavorazioni esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53 dell'art. 1 legge 06-11-2012, n. 190.";
- constata che il secondo classificato è il concorrente "LAURIA ANTONIO" con sede in Grosseto, Via Davide Lazzeretti n. 31, con il ribasso offerto del 18,123, **anomalo**, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Tutte le lavorazioni rientranti nella cat. OS30, tutte le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 compreso le opere rientranti nelle cat. OS3 e OS28, nel limite del 30% delle categorie e dell'importo complessivo del contratto";
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al responsabile unico del procedimento e all'organo competente per l'aggiudicazione, previa verifica di quanto sopra e di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato



I testimoni:

Michele Nicculli
Samantha Padavan