

**OGGETTO: COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO (VI). PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO. RATIFICA AI SENSI DELL' ART. 15 COMMA 6 DELLA LR N. 11/2004.**

Premesso

- che il Comune di Torri di Quartesolo ha sottoscritto in data \_\_\_\_\_ con la Regione Veneto e la Provincia di Vicenza l'accordo di pianificazione per la redazione in forma concertata del PAT ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004;
- che la Provincia di Vicenza con Deliberazione della Giunta Provinciale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ha espresso le considerazioni in merito agli elaborati del Piano di Assetto del Territorio;
- che in data \_\_\_\_\_ sono stati sottoscritti gli elaborati del progetto di PAT fra il Comune, la Regione del Veneto, e la Provincia di Vicenza;
- che con deliberazione di Consiglio n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ il Comune di Torri di Quartesolo ha adottato il PAT unitamente alla proposta di rapporto ambientale di cui alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- che sono stati assolti tutti gli adempimenti previsti dall'art. 15 comma 5 della LR 11/2004;
- che a seguito della procedura di pubblicazione e deposito sono pervenute entro i termini previsti dalla L.R. 11/2004 n. \_\_\_\_ osservazioni al PAT, di cui n. \_\_\_\_ sono state ritenute attinenti alla VAS;
- che a seguito dell'approvazione del PTCP, avvenuta con DGRV n. 708 del 02/05/2012 e del conseguente passaggio di competenze urbanistiche alla Provincia di Vicenza, la Giunta Comunale con propria deliberazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha stabilito di proseguire con la sola Provincia di Vicenza il procedimento per la redazione del PAT;
- che il PAT del Comune di Torri di Quartesolo è stato sottoposto al parere del Comitato Tecnico Intersettoriale della Provincia di Vicenza, istituito con deliberazione del Commissario Straordinario n. 186 del 12.06.2012, che si è riunito per l'esame del PAT in data \_\_\_\_\_ argomento n. \_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_/2013 ed ha espresso parere favorevole alla sua approvazione;
- che nella stessa data il Dirigente del Settore Urbanistica ha espresso parere tecnico VTPU n. \_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_/2013;

Atteso che in merito al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Torri di Quartesolo sono stati acquisiti i seguenti atti o pareri:

- parere prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ espresso dal Consorzio di Bonifica \_\_\_\_\_ per la compatibilità idraulica;
- parere prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ espresso dal Genio Civile di Vicenza per la compatibilità idraulica;
- parere prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ espresso dal Genio Civile di Vicenza per la compatibilità sismica;
- parere prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ espresso dalla Regione Veneto – Direzione Geologia e Georisorse;
- parere n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ della Commissione Regionale VAS;
- decreto del Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, relativo alla validazione del Quadro Conoscitivo del Piano;

Dato atto che il Comune di Torri di Quartesolo ha quindi convocato la conferenza dei servizi, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR n. 11/2004, che si è tenuta in data \_\_\_\_\_ presso gli Uffici del Settore Urbanistica della Provincia di Vicenza a Vicenza;

che in tale sede il Comune di Torri di Quartesolo e la Provincia di Vicenza hanno approvato il Piano con il consenso unanime dei due Enti partecipanti con le prescrizioni e le indicazioni

contenute nel verbale prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante;

Visto che la Conferenza di Servizi, per quanto riguarda le osservazioni pervenute, si è conformata al parere della Valutazione Tecnica Provinciale Urbanistica (VTPU).

Visto il verbale della Conferenza dei Servizi prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, allegato alla presente deliberazione, secondo cui

- (a.2) “per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi si conforma integralmente al parere della Valutazione Tecnica Provinciale Urbanistica (VTPU), che viene allegato al presente verbale, con le seguenti precisazioni:
- (a.3) “il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati, adottati con deliberazione di Consiglio sopraccitata ed aggiornati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute, e delle integrazioni apportate a seguito del parere VTPU e degli atti in essa richiamati, della Commissione Regionale VAS, e del Decreto del Dirigente Regionale della Dir. Urbanistica di validazione del quadro conoscitivo del Piano, costituenti il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Torri di Quartesolo”;

Visto che la Conferenza di Servizi ha dato atto che “il Comune ha provveduto a produrre gli elaborati aggiornati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle integrazioni apportate a seguito del parere VTPU e della Commissione regionale VAS, pertanto non si rende necessario modificare ulteriormente gli elaborati” e che quindi gli stessi, sono stati immediatamente sottoscritti, e di seguito vengono elencati:

**ELABORATI ILLUSTRATIVI:**

- Quadro Conoscitivo (DVD-ROM Banca Dati alfanumerica e vettoriale/PDF elaborati);
- Relazione di piano;
- Relazione di sintesi.
- Superficie Agricola Utilizzata (scala 1:10.000).

**ELABORATI PRESCRITTIVI:**

- Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale (scala 1:10.000)
- Carta delle Invarianti (scala 1:10.000)
- Carta delle Fragilità. (scala 1:10.000)
- Carta della Trasformabilità (scala 1:10.000)
- Norme Tecniche di Attuazione

**ELABORATI DI VALUTAZIONE E VERIFICA:**

- VAS. Rapporto Ambientale
- VAS. Sintesi non tecnica;
- VIncA. Valutazione di Incidenza Ambientale;

Dato atto che il Comune di Torri di Quartesolo ha provveduto a predisporre la Relazione di adeguamento degli elaborati ai pareri acquisiti,

Preso atto che la documentazione trasmessa dal Comune comprende anche la “Dichiarazione di Sintesi” e la dichiarazione di adeguamento degli elaborati del PAT ai pareri acquisiti prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a firma del Sindaco, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e del progettista del PAT;

Per detta documentazione, si precisa che a fronte di eventuali incongruenze è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalla Conferenza dei Servizi del \_\_\_\_\_ al cui verbale costituiscono parti integranti la Valutazione Tecnica Provinciale Urbanistica n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

ed il Parere della Commissione VAS n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

Dato atto che con nota del 16/04/2013, acquisita al protocollo provinciale al n. 30819 del 29/04/2013, la Regione del Veneto ha comunicato che con DGRV n. 427 del 10/04/2013 è stata adottata la variante parziale al PTRC con attribuzione della valenza paesaggistica, si segnala quindi l'obbligo del rispetto delle relative misure di salvaguardia;

Dato atto che la Provincia di Vicenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 "Amministrazione Trasparente" ha provveduto alla tempestiva pubblicazione nella sezione "Trasparenza" del proprio sito istituzionale dello schema del provvedimento di ratifica completo di allegati;

Tutto ciò premesso,

Visto che per concludere il procedimento di formazione del piano di assetto del territorio del Comune di Sovizzo mediante procedura concertata risulta necessario procedere alla ratifica delle decisioni assunte dalla Conferenza dei Servizi;

Visto che il piano diventa efficace quindici giorni dopo la pubblicazione nel BUR del provvedimento di approvazione e del relativo atto di ratifica della Giunta Provinciale ed ha validità a tempo indeterminato;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 4 del 12/02/2013, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'Esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013-2015;

Acquisito ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il parere favorevole espresso dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Preso atto del visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 06/06/2012;

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il D.P.R. del 31 maggio 2012;

Visto il D.L. n. 201 del 06/12/2011 art. 23 comma 20 convertito con L. n. 214 del 22/12/2011;

Visto l'art. 141 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Vista la LR n. 11/2004;

Visto il PTCP approvato con DGRV n. 708 del 02/05/2012;

Nell'esercizio delle competenze proprie della Giunta Provinciale di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

## DELIBERA

1. di ratificare, ai sensi dell'articolo 15 comma 6 della LR n. 11/2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Torri di Quartesolo a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del \_\_\_\_\_, il cui verbale prot. n. \_\_\_\_\_ è Allegato A alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante;
2. di disporre la pubblicazione di un estratto del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto;
3. di specificare che, ai sensi dell'art. 17 del Dlgs 152/2006 e successive modificazioni ed

integrazioni, può essere presa visione del Piano approvato (acquisito al prot. provinciale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_) e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso:

- Comune di Torri di Quartesolo, Ufficio Tecnico;
- Provincia di Vicenza, Settore Urbanistica e Ufficio Segreteria;

precisando che a fronte di eventuali incongruenze è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalla Conferenza dei Servizi del \_\_\_\_\_ al cui verbale costituiscono parti integranti la Valutazione Tecnica Provinciale Urbanistica Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e il Parere della Commissione VAS n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

4. Di prendere atto che con DGRV n. 427 del 10/04/2013 è stata adottata la variante parziale al PTRC con attribuzione della valenza paesaggistica, con conseguente obbligo da parte dei Comuni del rispetto delle relative misure di salvaguardia;
5. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12).

Dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 al fine di procedere alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.