

ZONIZZAZIONE

Identificativo zona (L = denominazione, N = numero riferimento)

Zona A
Verde privato

Z.T.O. Residenziali esistenti e di completamento

Zona B
Zona B1
Zona B2

Z.T.O. Residenziali intermedie e di espansione

Zona C1
Zona C1.1
Zona C1.2

Z.T.O. Residenziali di espansione

Zona C2.1
Zona C2.2

Z.T.O. Produttive - Commerciali - Direzionali

Zona D1 Artigianale ed industriale di completamento
Zona D1.1 Artigianale ed industriale riservata all'ampliamento delle attività esistenti
Zona D2 artigianale ed industriale di espansione
Zona D2.1 di servizio alle attività produttive
Zona D3 commerciale/direzionale di completamento
Zona D3.1 commerciale/direzionale di espansione
Zona D3.2 turistico/ricreativa e ricreativa di completamento o di espansione
Zona D3.2 turistico/ricreativa e ricreativa di completamento o di espansione con prescrizioni normative (D.G.R.V. n.2105 del 11/07/2003)

Ambito insediamento grande struttura di vendita

Zona di riqualificazione e riconversione
1 ristrutturazione commerciale/direzionale (località Clmo)
2 ristrutturazione mista (ex Dalli Carri)
3 ristrutturazione residenziale (Vetrarava)

Zona D3.3 - Ambiti ove sviluppare attività economiche integrative al sistema dei servizi al turismo
Zona D4 agro-industriale

Zone destinate all'attività agricola

Sottozona E1 area agricola di tutela
Sottozona E1.1 area agricola in ambito collinare e boscato
Sottozona E2.1 area di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva
Sottozona E2.2 area di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva
Sottozona E3 area agricola contemporaneamente utilizzabile per scopi agricolo-produttivi e residenziali

Arete destinate ad attrezzature pubbliche o di uso comune

Arete per l'istruzione
Arete per attrezzature di interesse comune
Arete a parco ed attrezzature sportive

Codifica della destinazione delle attrezzature

Parcheggi

Zona di degrado
Percorsi pedonali, piste ciclabili
Sentieri storici
Percorsi ciclabili dell'anello delle Risorgive

Obbligo Piano Urbanistico Attualivo unitario
Piano Urbanistico Attualivo vigente
Obbligo progetto unitario

A Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo (NTO comma 7, art. 25)

Ambito Ferrovie dello Stato
Impianti per la telefonia mobile
Viabilità di progetto

VINCOLI E TUTELE

Arete destinate a fasce di rispetto o di tutela

Fasce di rispetto idraulico
Fasce di rispetto - idrografia profondità diverse LR 11/04 art. 41 lett. g.
Fasce di rispetto stradale
Fasce di rispetto ferroviario
Fasce di rispetto da elettrodotti
Fasce di rispetto da gasdotti
Fasce di rispetto dagli insediamenti produttivi

Rispetto omleriale
Allevamenti zootecnici e relative fasce di rispetto (massimo)
Aree a rischio di incidente rilevante e relative fasce di rispetto
Pozzi di Prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo e relative fasce di rispetto

Vincoli o elementi di tutela

Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004
Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - zone di interesse archeologico
Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - corsi d'acqua
Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - aree di interesse pubblico
Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - aree boscate
Vincolo idrologico-forestale
Aree a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.
Peccolo moderato
Peccolo medio

Sito Interesse Comunitario

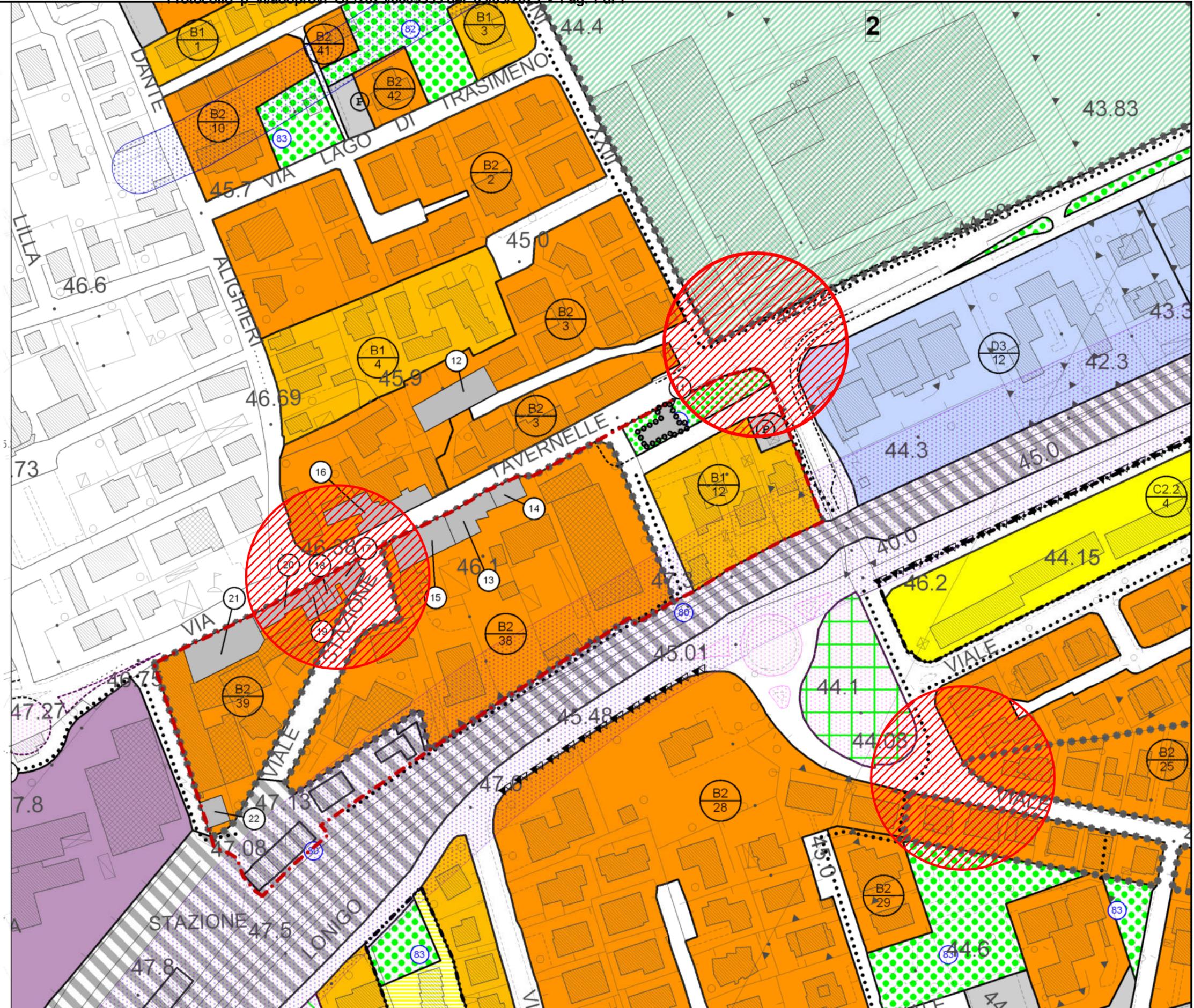
Centri storici
Edifici di notevole interesse
Edifici oggetto di tutela
Pertinenze scoperte da tutelare
Contesti figurativi dei complessi monumentali

Altri elementi

Barriere anti rumore
Ambito impianti per la telefonia mobile
Coni visuali

Rete ecologica

Area nucleo
Isole ad elevata naturalità
Corridoi ecologici principali
Corridoi ecologici secondari
Aree di connessione naturalistica
Varchi ecologici



LEGENDA

area di intervento