



LEGENDA

CONFINI E AMBITI

- Confine Comunale
- Ambiti Territoriali Omogenei - Art. 18

AZIONI STRATEGICHE

- Tessuto urbano consolidato - Art. 24
- Edificazione diffusa - Art. 31
- Mantenimento discontinuo - Art. 31
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo (LPI) - Art. 30
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo (LPI) - Art. 30
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo (LPI) - Art. 30
- Orientamenti preferenziali di sviluppo produttivo (LPI) - Art. 30
- Limiti fasce alla nuova edificazione - Art. 30
- Ambiti di interesse pubblico strategico (IPSt) - Art. 25
- Ambiti con assetto delimitato (ADn) - Art. 25
- Ambiti con assetto aperto (AAr) - Art. 25
- Area idonea per il miglioramento della qualità urbana - Art. 26
- Ambiti di interesse nazionale - Art. 64
- Attività da trasferire per incompatibilità o opere incongrue - Art. 59

VALORI E TUTELE

- Partenze scoperte da tutelare - Art. 9
- Edifici e complessi di valore monumentale - Art. 9
- Contesti spaziali da complessi monumentali - Art. 22
- Ville individuali nella pubblicazione dell'RVV - Art. 22
- Tessuto artistico e tessuto storico - Art. 21
- Cavalifernaccia - Art. 21
- Centro storico del capoluogo - Art. 21
- Adifici etnoantropometrici - Art. 21
- Edifici individuali del PTIRG - Art. 9, 10
- Farmacia SFMR - Art. 49
- Stazione e fermata SFMR - Art. 49
- Parcheggi scambiatori - Art. 49
- Infrastruttura ferroviaria - Art. 49
- Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza - Art. 49
- Vegetazione in ambito urbano e nel territorio aperto - Art. 46

VALORI E TUTELE (CONTINUA)

- Rurale perturbato intercluso - Art. 32
- Rurale perturbato aperto - Art. 32
- Rurale ambientale - Art. 32
- Rurale colturale - Art. 32
- Rurale agricolo - Art. 32
- Classi di Casale - Art. 6, 11, 36
- Coni d'acqua e specchi locali - Art. 12
- Ambiti di connessione naturalistica - Art. 37
- Corridoi ecologici principali - Art. 37
- Corridoi ecologici secondari - Art. 37
- Barriere antropiche - Art. 38
- Varchi ambientali - Art. 38
- Esempiarie arboree di pregio - Art. 11
- Coni rurali - Art. 22, 23, 45

PREVISIONI PUNTUALI

- Ambito di attuazione in corso di approvazione fatto salvo di essere del contratto stipulato dai commi 4 e 5 dell'art. 13 della LR 14/2017
- AMBITO DI VARIANTE

VALORI E TUTELE (CONTINUA)

- Partenze scoperte da tutelare - Art. 9
- Edifici e complessi di valore monumentale - Art. 9
- Contesti spaziali da complessi monumentali - Art. 22
- Ville individuali nella pubblicazione dell'RVV - Art. 22
- Tessuto artistico e tessuto storico - Art. 21
- Cavalifernaccia - Art. 21
- Centro storico del capoluogo - Art. 21
- Adifici etnoantropometrici - Art. 21
- Edifici individuali del PTIRG - Art. 9, 10
- Farmacia SFMR - Art. 49
- Stazione e fermata SFMR - Art. 49
- Parcheggi scambiatori - Art. 49
- Infrastruttura ferroviaria - Art. 49
- Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza - Art. 49
- Vegetazione in ambito urbano e nel territorio aperto - Art. 46

Nella presente cartografia sono stati utilizzati i dati relativi al Piano degli Interventi Vigente aggiornato con Determina Dirigenziale n. 1355 del 14/06/2022 e il Piano di Assetto del Territorio Vigente approvato in sede di Conferenza dei Servizi del 26/08/2010 e divenuto efficace il 15/12/2010. I dati utilizzati sono stati ricavati dal SIT del Comune di Vicenza.

LEGENDA

CONFINI E AMBITI

- Confine comunale
- ZONIZZAZIONE
- ZTO A - ZONA DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO E AMBIENTALE
- A1 - Centro storico
- A2 - Pn - Tessuti e Borghi storici
- A3 - Pn - Centro storico minore
- A4 - Cortina e vicinanza storico e di interesse culturale
- A5 - Parchi, giardini e spazi scoperti privati di interesse storico-ambientale
- ZTO B - ZONA RESIDENZIALE E MISTA ESISTENTE E DI COMPLEMENTO
- Risidenziale e mista esistente e di completamento
- ZTO C - ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATA A PUA
- Risidenziale di espansione assoggettata a PUA
- ZTO D - ZONA PER INSEDIAMENTI ECONOMICI - PRODUTTIVI
- Ambito per insediamenti economici e produttivi soggetti a riqualificazione
- Insediamenti economici e produttivi esistenti e di completamento
- Insediamenti economici e produttivi di espansione assoggettata a PUA
- ZTO E - ZONA RURALE
- Rurale colturale
- Rurale perturbato aperto
- Rurale perturbato intercluso
- Rurale ambientale
- Rurale agricolo

ZTO F - ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE E IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE

- Attrezzatura esistente/progetto (Fa)
- Attrezzature, infrastrutture e impianti di interesse comune esistente/progetto (Fa)
- Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport esistente/progetto (Fa)
- Spazi e servizi della viabilità esistente/progetto (Fa)
- Riqualificazione e miglioramento ambientale (Fa)
- Ambito Parco

AMBITI DI INTERVENTO

- Area o strutture disseminate e degradate
- Coordinamento Urbanistico
- Accordo art. 32 LRV 35/01
- Accordo art. 6 LRV 11/04
- Progetto urbano
- Comparti Progetto urbano
- LP8 non attuabile
- LP8 attuabile
- PUA in corso di attuazione
- IED convenzionato
- IED di preparazione
- Nucleo residenziale rurale

INFRASTRUTTURE

- Ferrovia
- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Percorsi Ciclo-pedonali

PREVISIONI PUNTUALI

- Attività da trasferire per incompatibilità o opere incongrue
- Attività produttive in zona impropria da trasferire
- Attività produttive in zona impropria da confermare
- Parco commerciale
- Annessi rurali non più funzionali al fondo
- Area inedificabile art. 7 LRV 4/15
- Esigenze abitative di tipo familiare (art. 57 di PAT)
- Ambito variante SUAP - UT n.
- Area non pianificata art. 33 LRV 11/04

AMBITO DI VARIANTE

SICUREZZA E TUTELA DELL'ASSETTO MORFOLOGICO, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

VINCOLI FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto centinale
- Fascia di rispetto idrologico
- Asai viari principali assoggettati a specifiche misure per la riqualificazione

DISPOSIZIONI DI TUTELA

- Sedime storico cinta muraria, Arco, Scalinata, Portici e Basilica di Monte Berico e fascia di rispetto
- Edifici e contesti di valore testimoniale
- Edificio di valore monumentale
- IED di valore monumentale - intervento di restauro conservativo (rs1)
- Edificio di valore architettonico - intervento di restauro e risanamento (rs2)
- Edificio di valore ambientale - intervento di ristrutturazione (r)
- Edificio di valore ambientale - intervento di ristrutturazione con tutela dei prospetti (r')

PROLUNGAMENTO DI VIA ALDO MORO DALL'INCROCIO CON LA STRADA COMUNALE DI BERTESINA ALLA S.S. POSTUMIA IN COMUNE DI VICENZA

PROGETTO DEFINITIVO

DATA: Luglio 2022
CUP: G3180700500005E
WBS: -

COMMITTENTE: **A4autostrada** BRESCIA-VERONA-VICENZA-PADOVA S.p.A
Funzione Costruzioni Autostradali

CAPO COMMISSARIO PER LA PROGETTAZIONE: Arch. M. Panarotto

R.T.I. Mandataria: **CFarm** Mandanti: **FM ingegneria**, **PROTECO engineering**, **Geologo Pizzari**, **BOZZETTO**

RESPONSABILE INTERPRETAZIONE: **SPRUSTAR**

ELABORATO: **URBANISTICA**
VARIANTE CARTOGRAFICA AL PIE
ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO AL PAT

SCALA: -
NOME FILE: W00-077-000-30_MLZ00_Z-PI-01-000

Project	Originator	Volume	Location	Type	Role	Number	Subtable	Revision
W0000	EPR	EH	SC_MLZ000_Z	TR	CH	0002	P0004	001

Rev.	Data	Descrizione	Prodotto	Controllo	Approvazione
01	15/07/2022	Rev. Emessa	M. Barbato	R.G. Zanotto	S. De Sade

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O TRAMANDATO IN TUTTO O IN PARTE. SOGGETTO A TUTTI I DIRITTI RISERVATI. QUALSIASI REPLICAZIONE, ADDETTAMENTO, MODIFICA, TRAMANDATA, O ALTRA UTILIZZAZIONE NON AUTORIZZATA, SARANNO PUNITE CON LA LEGGE. IL PRESENTE DOCUMENTO E' SOGGETTO A TUTTI I DIRITTI RISERVATI. QUALSIASI REPLICAZIONE, ADDETTAMENTO, MODIFICA, TRAMANDATA, O ALTRA UTILIZZAZIONE NON AUTORIZZATA, SARANNO PUNITE CON LA LEGGE.