



COMUNE DI MONTEVIALE
 PROVINCIA DI VICENZA
 REGIONE VENETO



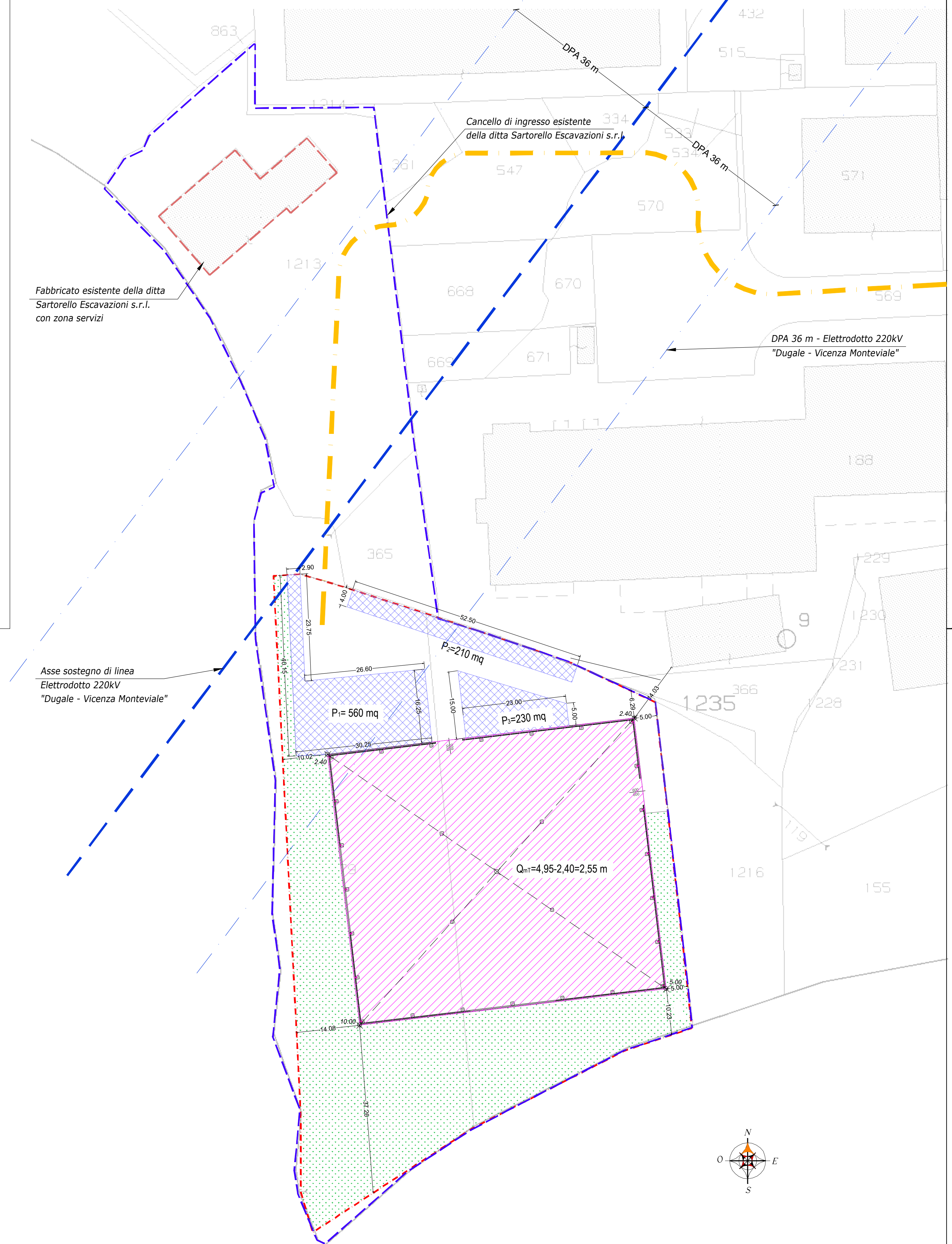
**PROGETTO DEFINITIVO
 DI UN IMPIANTO DI RECUPERO RIFIUTI
 INERTI NON PERICOLOSI**

Sito in Via Fontanelle n.8 - Monteviale (VI)
 -- INTEGRAZIONI SETTEMBRE 2022 --

TITOLO ELABORATO: INQUADRAMENTO URBANISTICO/EDILIZIO	TAV. N. 1.2
COMMITTENTE: SARTORELLO ESCAVAZIONI S.R.L. Via Fontanelle 8, 36050 Monteviale (VI) Tel: 0444 562374	DATA: LUGLIO 2022 SCALA: 1:500
PROGETTAZIONE: RIPA Engineering s.r.l. piazza del Comune, 14 36051 CREAZZO (VI) tel. 0444/341239 - fax 0444/340932 email: ripaeng@tin.it	REVISIONE: Rev. Data Descrizione 1 02/09/2022 Integrazioni
Arch. Maurizio LONGHINI Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori Provincia di Vicenza MAURIZIO LONGHINI n° 901	Dr. Andrea TREU Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori Provincia di Vicenza ANDREA TREU n° 1917

PLANIMETRIA CATASTALE

1:500



Legenda

- Area in disponibilità della Ditta Sartorello Escavazioni s.r.l.
- Area di intervento = 9.330 mq
- Capannone - superficie coperta = 4.130 mq
- Aree adibite a parcheggio - superficie a parcheggio = 1.000 mq
- Superficie piazzale esterno pavimentato = 1.010 mq
- Area a verde = 3.190 mq
- Quota terreno
- Elettrodotto 220kV
- Percorso in entrata ed uscita dei mezzi della ditta Sartorello Escavazioni s.r.l.

Altezza media fabbricato = $H_{F_{max}} - Q_{mT} = 12,00 - 2,55 = 9,45 < 10,00 \text{ m}$

PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI CALCOLATI CON SUPERFICIE FONDIARIA DA VISURA CATASTALE

Descrizione	Quantità	% su S.F.	parametri N.T.O.
Superficie fondiaria (S.F.): - Mappale n° 79 = 5.480 mq - Mappale n° 1235 = 4.520 mq	10.00,00 mq		
Superficie coperta	4.130,00 mq	41,30% della S.F.	< 50% della S.F.
Superficie a parcheggio	1.000,00 mq	10% della S.F.	= 10% della S.F.
Superficie a verde	3.190,00 mq	31,90% della S.F.	> 10% della S.F.
Altezza media fabbricato	9,45 m		< 10,00 m

