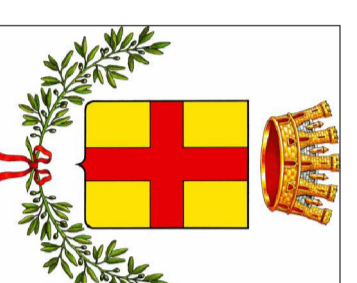


COMUNE DI SCHIO  
 PROVINCIA DI VICENZA



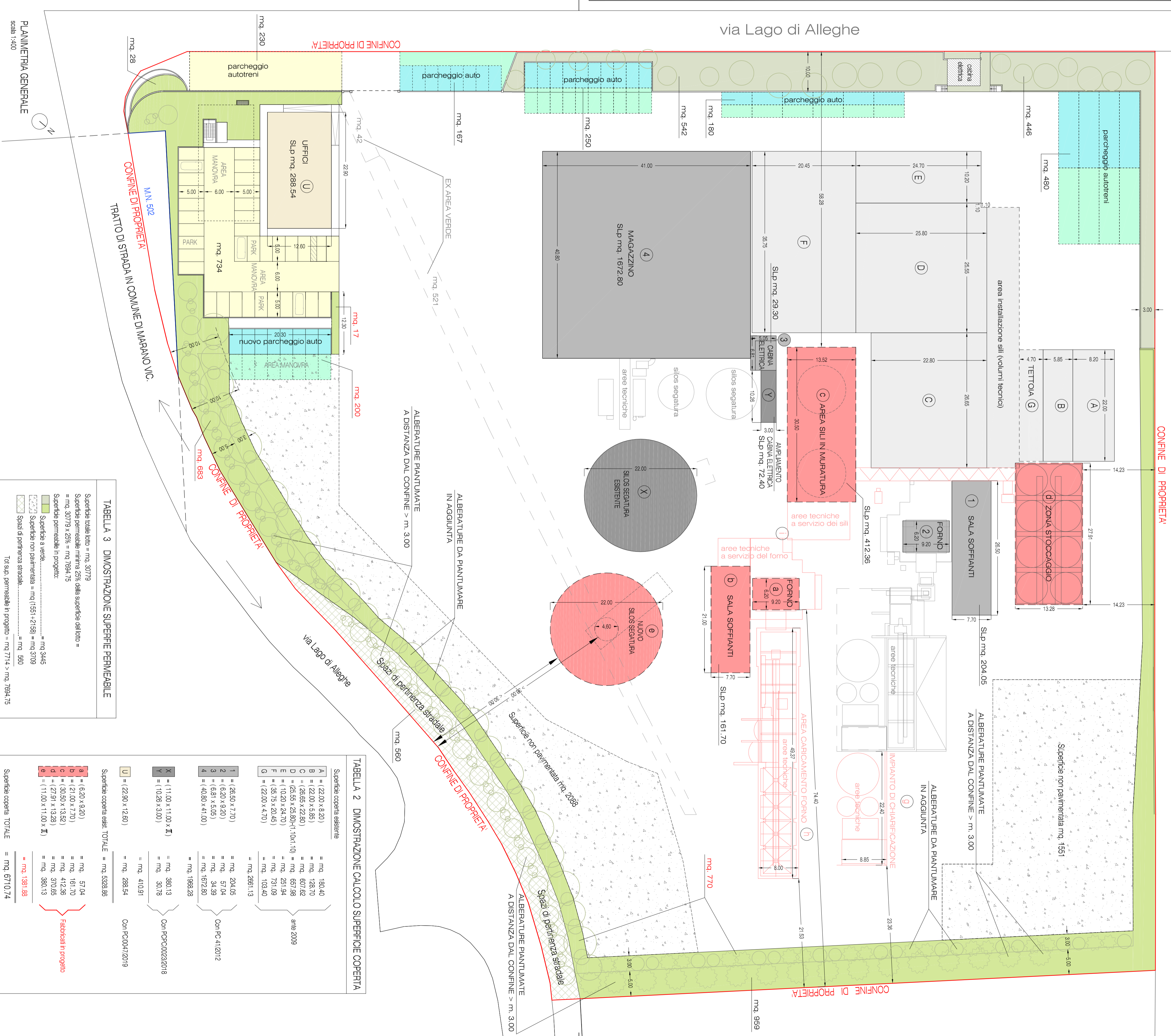
**VALUTAZIONE IMPIANTO AMBIENTALE**  
**NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE CALCE**  
**DITTA CALCE BARATTONI S.p.A.**  
 VIA LAGO DI ALLEGHE 4 SCHIO (VI)  
 (A.L.A n. 03/2022)  
 Integrazioni ai sensi dell'art. 27 bis  
 comma 5 del D.lgs. 152/2006 e s.m.l.

TITOLO ELABORATO:	TAVOLO N°:
PROGETTO: DATI URBANISTICI	8.A
COMITENTE:	SCALE:
<b>CALCE BARATTONI S.p.A.</b>	1:400
Via Lago di Alleghe, 45 - 36015 Schio (VI)	DATA:
Tel. 0445 575130 - Fax 0445 575287	Ottobre 2022

GRUPPO DI LAVORO:  
**RIPA Engineering S.r.l.**  
 Studio di consulenza e progettazione architettonica  
 Piazza del Comune 14, 36051 Cazzano (VI)  
 Tel. 0445 741777 Fax 0445 741778  
 E-mail: ripa@ripa.com

STUDIO TOMASI ASSOCIATI  
 P.ZZA A. BA. SCHIO 15 - 36015 - SCHIO (VI)  
 Tel. 0445 760222 Fax 0445 760228  
 E-mail: info@tomasi.com

Zona Territoriale Omologata al P.L.: D1/097 Attività economiche e produttive <b>Superficie totale lotto = mq. 30779</b>	AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO E VERDE (di seralidati, 2,5 - N.T.O. da P.L)
QUOTAZIONE SUPERFICIE COPERTA (vedi scale 2) <b>Superficie coperta esistente = mq. 5328,96</b> <b>Superficie coperta in progetto = mq. 1361,98</b> <b>Superficie coperta totale = mq. 6710,74</b> Rapporto di copertura (m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup> terreno) = 21,80%	10% Superficie del lotto = 3077,9 x 10% = mq. 3077,90 di cui almeno 50% a parcheggio e il restante a verde + 20% Superficie totale di par. degli ampliamenti = mq. 1538,95 20% Superficie totale per ampliamenti PC 41/2012: - scala seralidati mq. 204,05 x 70% = mq. 408,11 - magazzino mq. 1672,80 x 20% = mq. 334,56 - ufficio mq. 392,84 x 20% = mq. 78,57 - catteda ailer mq. 72,40 x 20% = mq. 14,48 20% Superficie totale di par. ampliamenti PC/04/2019 - palestra ailer mq. 288,54 x 20% = mq. 57,71 20% Superficie totale di par. ampliamenti PC/04/2019 - palestra ailer mq. 288,54 x 20% = mq. 57,71
20% Superficie totale di par. (esclusi i progetti) <b>Scala seralidati mq. 161,00 x 20% = mq. 32,20</b> <b>Scala seralidati mq. 112,83 x 20% = mq. 22,57</b> <b>Totale spazi riciclabili = mq. 384,27</b>	20% Superficie totale di par. (esclusi i progetti) <b>Scala seralidati mq. 204,05 x 70% = mq. 408,11</b> <b>Magazzino mq. 1672,80 x 20% = mq. 334,56</b> <b>Ufficio mq. 392,84 x 20% = mq. 78,57</b> <b>Catteda ailer mq. 72,40 x 20% = mq. 14,48</b>
Situazione con PC/02/2018 dal 08/09/2019 Area destinata a verde mq. 1509 Area a parcheggio/autoriv. mq. 1597 Totale spazi riciclabili mq. 3966 Da cui si devono sottrarre: - Da C.d. S.I. mq. 42 - Da C.d. S.I. devon. sanitarie mq. 3024 Superfici riciclabili con PC/04/2019: (da verde) mq. 994 Area destinata a verde mq. 1666 (da verde) mq. 946 Area a parcheggio/autoriv. (794 + 201) (da verde) mq. 281 Da cui si devono sottrarre: (da verde) mq. 128	Area a parcheggio/autoriv. mq. 288,54 AREA MANOVRA mq. 794 PARK MANOVRA mq. 396 AREA MANOVRA mq. 17 nuovo parcheggio auto mq. 200 EX AREA VERDE mq. 521 ALBERATURE PLANTUMATE A DISTANZA DAL CONFINO > m. 3,00 ALBERATURE DA PLANTUMARE IN AGGIUNTA ALBERATURE DA PLANTUMARE IN AGGIUNTA ALBERATURE DA PLANTUMARE IN AGGIUNTA ALBERATURE DA PLANTUMARE IN AGGIUNTA ALBERATURE DA PLANTUMARE IN AGGIUNTA ALBERATURE DA PLANTUMARE IN AGGIUNTA



PLANIMETRIA GENERALE  
 scala 1:400

TABELLA 3 DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE PERMIEVABILE

Superficie totale lotto = mq. 30779  
 Superficie permeabile minima 25% della superficie del lotto =  
 mq. 30779 x 25% = mq. 7694,75  
 Superficie permeabile in progetto:  
 Superficie a verde mq. 3445  
 Superficie non pavimentata mq. 1551 (1551 + 2159) = mq. 3709  
 Spazi di permeabilità stradale mq. 569  
 Totale permeabile in progetto = mq. 7714 < mq. 7694,75

TABELLA 2 DIMOSTRAZIONE CALCOLO SUPERFICIE COPERTA

Superficie coperta esistente

A	(122,00 x 9,20)	mq. 1122,40
B	(23,00 x 5,40)	mq. 124,20
C	(23,00 x 5,40)	mq. 124,20
D	(23,00 x 5,40)	mq. 124,20
E	(23,00 x 5,40)	mq. 124,20
F	(23,00 x 5,40)	mq. 124,20
G	(23,00 x 5,40)	mq. 124,20

Superficie coperta esistente  
 mq. 1122,40 + mq. 124,20 + mq. 124,20 + mq. 124,20 + mq. 124,20 + mq. 124,20 + mq. 124,20 = mq. 1844,60

Superficie coperta in progetto

1	(28,50 x 7,70)	mq. 219,75
2	(6,20 x 8,20)	mq. 50,84
3	(6,81 x 5,05)	mq. 34,39
4	(4,00 x 4,00)	mq. 16,00

Superficie coperta in progetto  
 mq. 219,75 + mq. 50,84 + mq. 34,39 + mq. 16,00 = mq. 320,98

Spazi di permeabilità stradale  
 mq. 569

Totale permeabile in progetto  
 mq. 320,98 + mq. 569 = mq. 889,98