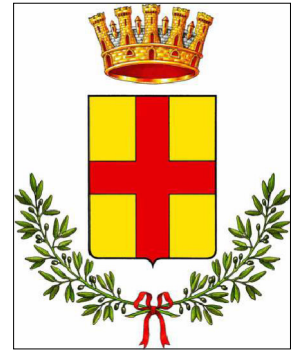




COMUNE DI SCHIO
PROVINCIA DI VICENZA



NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE CALCE
DITTA CALCE BARATTONI s.p.a.

VIA LAGO DI ALLEGHE 45 SCHIO (VI)

A.I.A n. 03/2022

TITOLO ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA

TAVOLA N°:

A

COMMITTENTE:

CALCE BARATTONI S.p.A.

Via Lago di Alleghe, 45 - 36015 Schio (VI)

Tel. 0445 575130 - Fax 0445 575287

SCALA:

DATA:

Giugno 2022

GRUPPO DI LAVORO:

RiPA Engineering S.r.l.

Studio di consulenza e progettazione ambientale

Piazza del Comune 14, 36051 Creazzo (VI)

tel (+39)0444341239 - @mail ripaeng@tin.it

CF e P.IVA 02496790243

STUDIO TOMASI ASSOCIATI

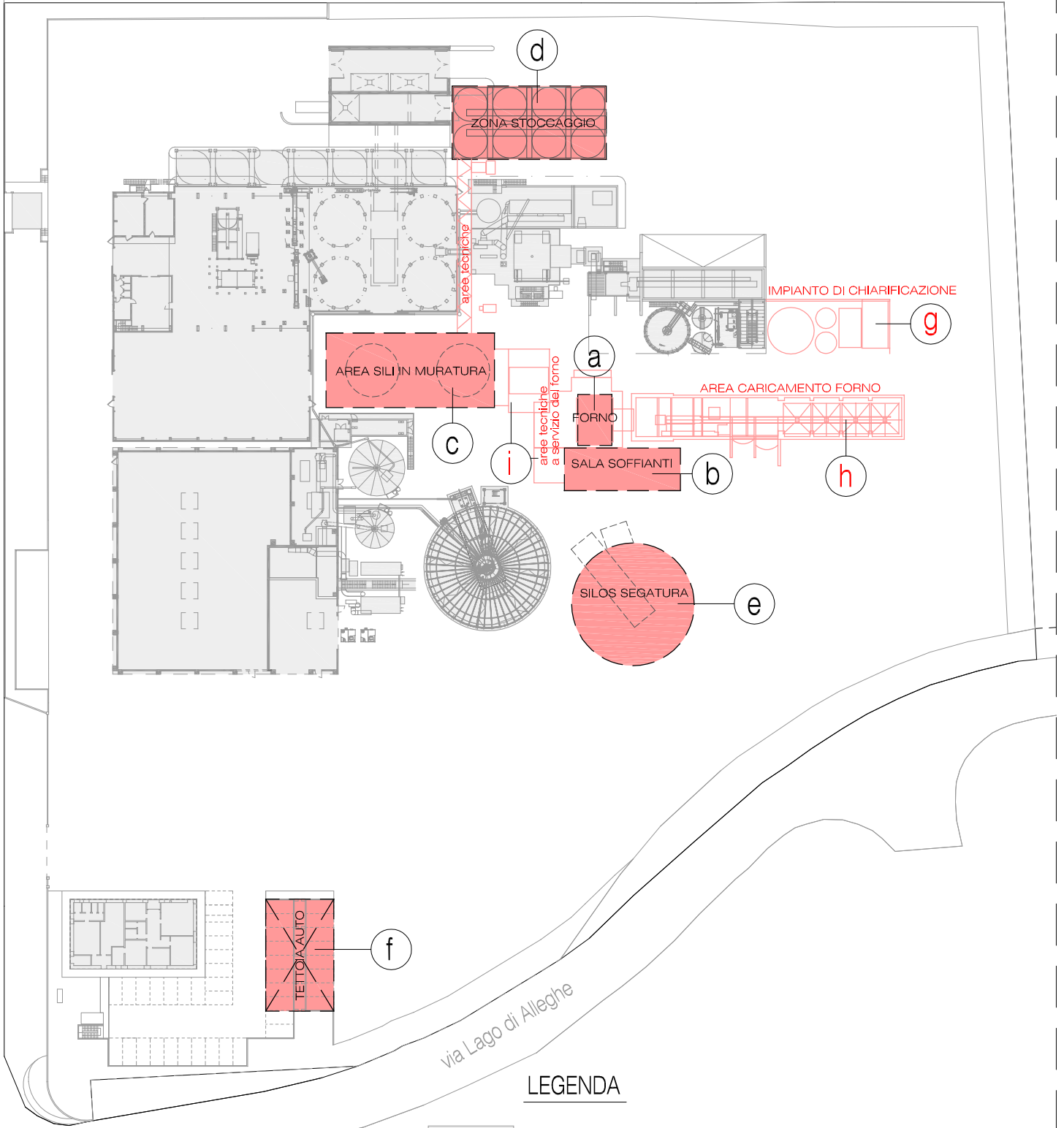
P.ZZA A. DA SCHIO 15 - 36015 - SCHIO VI

TEL. 0445 / 530406

FAX 0445 / 505589

E-MAIL info@tomasiassociati.com


via Lago di Alleghe







LEGENDA

 FABBRICATI ESISTENTI

 NUOVE COSTRUZIONI IN PROGETTO:

-  **a** FORNO
-  **b** SALA SOFFIANTI
-  **c** AREA SILI IN MURATURA
-  **d** ZONA STOCCAGGIO
-  **e** SILOS SEGATURA
-  **f** TETTOIA AUTO

-  NUOVE AREE TECNICHE
-  **g** IMPIANTO DI CHIARIFICAZIONE
-  **h** AREA CARICAMENTO FORNO
-  **i** AREA TECNICHE A SERVIZIO DEL FORNO



PLANIMETRIA GENERALE
scala 1:1000

INQUADRAMENTO GENERALE

Calce Barattoni Spa è una ditta produttrice di calce insediata in Zona Industriale di Schio, in Via Lago di Alleghe.

Il sito è catastalmente individuato in Comune di Schio Sezione A Foglio 19 M.N. 1313 e Foglio 17 M.N. 1628, 1629, 1684.

L'area complessiva dell'insediamento è pari a mq. 30779.

Della proprietà fa parte anche una piccola porzione situata in Comune di Marano Vicentino, pari a mq. 209 che però non è interessata dall'intervento.

Nel Piano degli Interventi del Comune di Schio l'area è individuata in Zona Territoriale Omogenea D1/067 classificata come: "Affinità Economiche e Produttive".

In seguito alle variazioni dell'assetto proprietario avvenuto nel 2017 ed alla successiva acquisizione di un'area confinante con la medesima destinazione d'uso, sono stati realizzati alcuni interventi edilizi che hanno permesso di installare un silo per stoccaggio segatura (PC.PC 23/2018) e costruire la palazzina uffici (PC n. 47/2019).

Occupava attualmente n. 20 persone e di conseguenza la ditta Calce Barattoni Spa è soggetta all'obbligo di collocamento di almeno un lavoratore disabile nel rispetto dell'art. 3 Legge 68/1999. Al lavoratore disabile sono riservati compiti da svolgere presso gli uffici esistenti.

L'elettrodotto che genera la fascia di rispetto indicato nella cartografia del Piano degli Interventi è stato eliminato due anni fa.

AMPLIAMENTO OGGETTO DI RICHIESTA

ELENCO ELABORATI GRAFICI:

Tav. 1: Cartografia

Tav. 2: Stato attuale: Planimetria

Tav. 3: Stato attuale: Prospetti

Tav. 4: Stato attuale: Planimetria con schema fognatura

Tav. 5: Progetto: Planimetria generale

Tav. 6: Progetto: Prospetti e sezioni

Tav. 7: Progetto: Planimetria con schema fognatura

Tav. 8: Progetto: Dati urbanistici

ELENCO ELEMENTI DI PROGETTO

- a) FORNO
- b) SALA SOFFIANTI
- c) AREA SILI IN MURATURA
- d) ZONA STOCCAGGIO
- e) SILO SEGATURA
- f) TETTOIA AUTO

Ai quali si aggiungono le seguenti nuove aree tecniche:

- g) IMPIANTO CHIARIFICAZIONE ACQUE

- h) AREA CARICAMENTO FORNO
- i) AREA TECNICA A SERVIZIO DEL FORNO

Sarà inoltre modificata la rete di smaltimento delle acque meteoriche.

La proposta progettuale prevede la realizzazione di un nuovo impianto di produzione calce. La descrizione del ciclo produttivo e dei macchinari utilizzati sono contenuti nella relazione Allegato C.6 della documentazione A.I.A. presentata, mentre la presente relazione ha lo scopo di individuare, valutare e descrivere gli elementi del progetto collegati agli aspetti urbanistici ed edilizi dello stesso.

Di seguito la descrizione di ciascun nuovo elemento previsto:

a) FORNO

Il forno in progetto è costituito da un basamento in c.a. delle dimensioni in pianta di ml 6.20 x 9.20 con un'altezza pari a ml 9.70. Sopra il basamento è posizionato il forno che raggiunge un'altezza di ml 47.24 rispetto al piano a quota 0.00 alla sua base.

b) SALA SOFFIANTI

La sala soffianti avrà una dimensione pari a ml 21.00 x 7.70 ed un'altezza di ml 9.70 e sarà realizzata in muratura di c.a.

c) AREA SILI IN MURATURA

L'area sili in muratura ha un ingombro massimo di ml 30.50 x 13.52 ed un'altezza pari a ml 36,00 e sarà realizzata in muratura di c.a.

d) ZONA STOCCAGGIO

La zona stoccaggio è costituita da un insieme di sili metallici (8) idonei allo stoccaggio del prodotto finito e sarà affiancata a quella esistente.

L'unica edificazione in muratura che la compone è costituita da un muro in calcestruzzo dell'altezza di cm 100 al quale si agganciano le barriere di protezione in lamiera, che si innalzano fino all'altezza di ml 34.30, a loro volta collegate ai sili.

Queste barriere hanno la funzione di proteggere i sili:

- dagli agenti atmosferici;
- nelle loro parti meccaniche;
- da danni causati da urto con mezzi di trasporto pesanti.

Servono inoltre a proteggere il personale che lavora in quota ed il contenimento della polvere.

Non hanno funzione strutturale e non costituiscono perciò un elemento che deve rispettare le distanze dai confini indicate dalla normativa.

e) SILO SEGATURA

E' costituito da un cilindro metallico del diametro di ml. 22,00 ed una superficie pari a mq. 380,13 posizionato su un basamento in c.a. Avrà un'altezza massima pari a ml. 28,00 sotto il cappello e ml. 36,00 sulla sommità.

f) TETTOIA AUTO

Sarà costruita a parziale protezione dei parcheggi auto situati a lato della palazzina uffici; misurerà ml. 20,30 x 12,30 ed avrà una superficie di mq. 249,69.

g) IMPIANTO DI CHIARIFICAZIONE ACQUE

Interesserà una superficie di mq. 198,24 contenuta su due lati da muratura in c.a. dell'altezza massima di ml. 5,50

h) AREA CARICAMENTO FORNO

E' costituita da un vano in c.a. completamente interrato con dimensioni pari a ml. 49,37 x 8,00 per una superficie pari a mq. 394,96.

Sarà profonda ml. 10,00 ed in parte ml. 13,00 come evidenziato nella sezione A-A della Tav. n. 6.

i) AREE TECNICHE A SERVIZIO DEL FORNO

Avranno una superficie pari a mq. 266 e saranno interessate da macchinari a servizio del forno e al collegamento tra il forno, la sala soffianti e l'area sili in muratura.

Negli elaborati grafici Tav. n. 4 e n. 7 sono rappresentati gli schemi di fognatura dello stato attuale e dello stato di progetto.

Le variazioni sono costituite da:

- posizionamento di n. 3 dissabbiatori collocati prima dell'ingresso nei pozzi perdenti delle acque meteoriche provenienti dalle coperture dei fabbricati esistenti.
- modifiche dell'attuale rete fognaria in seguito alla costruzione dei nuovi impianti tecnologici.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

La documentazione fotografica è raccolta nel fascicolo allegato individuato con la lettera B.

Il Tecnico