

Provincia di
Vicenza

Comuni di
Marano Vicentino e Zanè

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI UN INSEDIAMENTO
ZOOTECNICO AD INDIRIZZO AVICOLO

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO

ELABORATO H1
S.I.A. - PARTE 1
Quadro di riferimento ambientale

SOCIETÀ AGRICOLA AVICOLA SUMMANIA S.S.
Via Mollette, 68 - Marano Vicentino (VI)

I tecnici per la VIA

Dr. nat. Giacomo deFranceschi

Dr. agr. Gino Beninca

Dr. agr. Pierluigi Martorana

Il Progettista

SOCIETÀ AGRICOLA AVICOLA SUMMANIA S.S.
Via Molette, 68
36035 MARANO VICENTINO (VI)
C.F. e P. IVA 03622020240
REA 339946 - COD. ALL. 050V1082



Studio Beninca'- Associazione tra Professionisti
Via Serena n° 1 - 37036 San Martino B/A (VR)
Tel. 045/8799229 - Fax. 045/8780829
P.iva 02494960236
E-mail: info@studiobeninca.it

data: giugno 2022

versione: Rev01



Sommario

1. PREMESSA	5
2. INQUADRAMENTO NEL PROGETTO NELL'AMBITO DELLA NORMATIVA	6
2.1 LA NORMATIVA NAZIONALE.....	6
2.2 LA NORMATIVA REGIONALE.....	7
2.3 AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE	7
2.4 NORMATIVA SUL BENESSERE ANIMALE	7
3. INQUADRAMENTO TERRITORIALE	8
4. INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO.....	10
4.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE	10
4.1.1 <i>Il Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.).....</i>	<i>10</i>
4.1.1.1 DOCUMENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO VENETO	14
4.1.2 <i>Piano Regionale di Tutela delle Acque</i>	<i>18</i>
4.1.3 <i>Piano di Gestione del Rischio Alluvioni</i>	<i>24</i>
4.1.4 <i>Piano di Assetto Idrogeologico - PAI dei bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta- Bacchiglione</i>	<i>28</i>
4.1.5 <i>Piano Regionale dei Trasporti</i>	<i>29</i>
4.1.6 <i>Rete Natura 2000</i>	<i>31</i>
4.2 PIANIFICAZIONE PROVINCIALE.....	32
4.2.1 <i>Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P) di VICENZA.....</i>	<i>32</i>
4.2.1.1 Tavola dei vincoli e pianificazione territoriale	32
4.2.1.2 Tavola delle fragilità	33
4.2.1.3 Tavola del sistema ambientale	34
4.2.1.4 Tavola del sistema insediativo-infrastrutturale	35
4.2.1.5 Tavola del sistema del paesaggio	36
4.3 PIANIFICAZIONE COMUNALE.....	42
4.3.1 <i>Piano di Assetto del Territorio – PAT del comune di Marano Vicentino</i>	<i>42</i>
4.3.1.1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione territoriale	42
4.3.1.2 Carta delle Invarianti	44
4.3.1.3 Carta delle Fragilità	45
4.3.1.4 Carta delle Trasformabilità	46
4.3.1.5 ambito territoriale ottimale	49
4.3.1.6 Carta delle Indicazioni Progettuali - Rete Ecologica Locale e Trasformabilità'	50
4.3.1.7 Carta del sistema degli elementi ambientali	51
4.3.1.8 Carta delle indicazioni progettuali: vincoli, fragilità, invarianti.....	52
4.3.1.9 Carta delle indicazioni progettuali: rete ecologica locale e trasformabilità.....	54
4.3.2 <i>Piano degli Interventi (P.I.) del comune di Marano Vicentino</i>	<i>69</i>
4.3.3 <i>Piano di Assetto del Territorio-PAT del comune di Zanè</i>	<i>81</i>
4.3.3.1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale	81
4.3.3.2 Carta delle Invarianti	82
4.3.3.3 Carta delle Fragilità	83
4.3.3.4 Carta delle Trasformabilità	84
4.3.4 <i>Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Zanè.....</i>	<i>89</i>
4.1 SINTESI DELLE COERENZE	94
5. INQUADRAMENTO AMBIENTALE	102
5.1 ARIA	103
5.1.1 <i>Zonizzazione regionale del Veneto, 2020.....</i>	<i>103</i>
5.1.2 <i>Qualità dell'aria.....</i>	<i>104</i>
5.1.2.1 Riferimenti normativi	104



5.1.2.2	Monitoraggio qualità dell'aria	105
5.1.2.2.1	Biossido di azoto.....	105
5.1.2.2.2	Ozono (O ₃).....	106
5.1.2.2.3	Benzo(a)pirene.....	106
5.1.2.2.4	PM ₁₀ e PM _{2,5}	106
5.1.3	<i>Emissioni inquinanti fisici a livello Comunale - INEMAR</i>	107
5.2	CLIMA	109
5.2.1	<i>Temperatura</i>	110
5.2.2	<i>Precipitazioni</i>	110
5.2.3	<i>Venti</i>	111
5.3	ACQUA	114
5.3.1	<i>Acque superficiali</i>	114
5.3.1.1	Consorzio Alta Pianura Veneta	116
5.3.1.2	Qualità delle Acque superficiali	116
5.3.1.2.1	Livello di Inquinamento espresso dai Macrodescrittori per lo stato ecologico nel periodo 2010-2013 (LIMeco).....	117
5.3.1.2.2	Monitoraggio elementi di qualità biologica EQB.....	118
5.3.1.2.3	Stato chimico.....	118
5.3.2	<i>Acque sotterranee</i>	120
5.3.2.1	Stato chimico delle Acque Sotterranee	120
5.3.2.2	Concentrazione di Nitrati nelle acque sotterranee	123
5.3.2.3	Concentrazione di nitrati nelle acque potabili	124
5.3.2.4	Vulnerabilità ai nitrati	125
5.4	LITOSFERA	127
5.4.1	<i>Inquadramento geologico, geomorfologico e litologico</i>	127
5.4.2	<i>Zonizzazione sismica</i>	128
5.4.3	<i>Carta dei suoli del Veneto</i>	129
5.4.4	<i>Contenuto in metalli e metalloidi nei suoli del Veneto</i>	130
5.4.5	<i>Stock di carbonio organico nello strato superficiale di suolo</i>	132
5.4.6	<i>Permeabilità del suolo</i>	132
5.4.7	<i>Riserva idrica dei suoli</i>	133
5.4.8	<i>Capacità protettiva dei suoli e surplus di azoto nel terreno</i>	134
5.4.9	<i>Uso del suolo</i>	136
5.4.10	<i>Il consumo di territorio</i>	137
5.4.11	<i>Siti potenzialmente contaminati</i>	140
5.4.12	<i>Cave e discariche</i>	141
5.5	BIOSFERA	142
5.5.1	<i>Valore ecologico</i>	142
5.5.2	<i>Rete ecologica regionale, provinciale e comunale</i>	143
5.5.3	<i>Rete natura 2000</i>	146
5.5.4	<i>Flora</i>	147
5.5.5	<i>Fauna</i>	147
5.5.5.1	Mammiferi.....	147
5.5.5.2	Uccelli.....	147
5.5.5.3	Anfibi e rettili.....	148
5.5.6	<i>Specie di interesse comunitario potenzialmente presenti</i>	148
5.6	AGENTI FISICI	150
5.6.1	<i>Inquinamento luminoso</i>	150
5.6.2	<i>Radiazioni ionizzanti</i>	151
5.6.2.1	Radon.....	151
5.6.3	<i>Radiazioni non ionizzanti</i>	152
5.6.3.1	Elettrodotti	152
5.6.3.2	Stazioni radiobase	153
5.6.4	<i>Inquinamento acustico</i>	154



5.6.4.1	Zonizzazione acustica comunale.....	154
5.6.4.2	Inquadramento acustico area di indagine	156
5.7	AMBIENTE ANTROPICO.....	160
5.7.1	Assetto sanitario	160
5.7.1.1	Distretto sanitario.....	160
5.7.2	Assetto demografico	161
5.7.3	Economia e sviluppo.....	163
5.7.4	Industrie a rischio rilevante	164
5.7.5	Il sistema insediativo	165
5.7.6	Il sistema infrastrutturale.....	165
5.8	PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE	166
5.8.1	Il contesto dei vincoli paesaggistici	167
5.8.2	Patrimonio archeologico	167
5.8.3	Patrimonio architettonico	168
5.8.4	Elementi detrattori per il paesaggio.....	170
5.8.5	Coni visuali e ortofoto	171



1. PREMESSA

La Società agricola Avicola Summania dispone di un insediamento zootecnico per la produzione di avicoli da carne nel comune di Marano Vicentino.

Il progetto in esame consiste essenzialmente nell'ampliamento del centro zootecnico esistente, autorizzato con Licenza Edilizia n. 195 del 23.01.73, successiva Concessione Edilizia di Variante n. 3919 del 4.01.80 e Atto Unico n.2016/E4/001 del 29.09.2016.

Il D.Lgs. 152/2006 alla Parte II, Allegato III, lettera ac), sottopone a Valutazione di Impatto Ambientale la seguente fattispecie progettuale:

“Impianti per l'allevamento intensivo di pollame o di suini con più di:

- 85.000 posti per polli da ingrasso, 60.000 posti per galline;

[...].”

Il progetto oggetto del presente studio prevede una potenzialità di allevamento maggiore di 85.000 posti per polli da ingrasso e deve essere dunque sottoposto alla procedura di VIA.

L'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA), rilasciata alla Ditta con prot. n. 53300 del 19/07/2013, risulta attualmente scaduta ed è oggetto di nuova richiesta contestualmente al presente progetto di ampliamento.

Il presente Studio è stato revisionato, integrato e coordinato a seguito della richiesta di integrazioni espressa dalla Provincia di Vicenza con nota Prot. N. GE 2021/0050776 del 26/11/2021.

Tutte le sezioni oggetto di revisione o di nuova edizione sono graficamente scritte in colore blu al fine di poterle opportunamente evidenziare, come richiesto dall'Autorità competente.



2. INQUADRAMENTO NEL PROGETTO NELL'AMBITO DELLA NORMATIVA

2.1 La normativa nazionale

In tema di valutazione di impatto ambientale la norma di riferimento è costituita dal D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Norme in materia ambientale). La norma citata definisce la valutazione ambientale dei progetti (Art. 5, Comma 1, Lettera b): "il processo che comprende, secondo le disposizioni di cui al Titolo III della parte seconda del presente decreto, l'elaborazione e la presentazione dello studio d'impatto ambientale da parte del proponente, lo svolgimento delle consultazioni, la valutazione dello studio d'impatto ambientale, delle eventuali informazioni supplementari fornite dal proponente e degli esiti delle consultazioni, l'adozione del provvedimento di VIA in merito agli impatti ambientali del progetto, l'integrazione del provvedimento di VIA nel provvedimento di approvazione o autorizzazione del progetto". A tale riguardo, l'Art. 4, Comma 4, Lettera b) del Decreto citato specifica che "la valutazione ambientale dei progetti ha la finalità di proteggere la salute umana, contribuire con un miglior ambiente alla qualità della vita, provvedere al mantenimento delle specie e conservare la capacità di riproduzione degli ecosistemi in quanto risorse essenziali per la vita.

A questo scopo la norma propone di verificare la presenza di impatti ambientali legati al progetto (Art. 5, Comma 1, Lettera c), cioè degli "effetti significativi, diretti e indiretti, di un piano, di un programma o di un progetto, sui seguenti fattori:

- popolazione e salute umana;
- biodiversità, con particolare attenzione alle specie e agli habitat protetti in virtù della direttiva 92/43/CEE e della direttiva 2009/147/CE;
- territorio, suolo, acqua, aria e clima;
- beni materiali, patrimonio culturale, paesaggio;
- interazione tra i fattori sopra elencati".

Per quanto concerne i progetti che devono necessariamente essere sottoposti a procedura di valutazione di impatto ambientale, il D.Lgs. stabilisce che (Art. 6, Comma 5): "La valutazione d'impatto ambientale si applica ai progetti che possono avere impatti ambientali significativi e negativi, come definiti all'articolo 5, comma 1, lettera c)".

Stabilisce inoltre, nell'ambito della procedura di VIA, che la verifica di assoggettabilità a VIA è effettuata per (Art. 6, Comma 6):

- a) i progetti elencati nell'allegato II alla parte seconda del presente decreto, che servono esclusivamente o essenzialmente per lo sviluppo ed il collaudo di nuovi metodi o prodotti e non sono utilizzati per più di due anni;
- b) le modifiche o le estensioni dei progetti elencati nell'allegato II, II-bis, III e IV alla parte seconda del presente decreto, la cui realizzazione potenzialmente possa produrre impatti ambientali significativi e negativi, ad eccezione delle modifiche o estensioni che risultino conformi agli eventuali valori limite stabiliti nei medesimi allegati II e III;
- c) i progetti elencati nell'allegato II-bis alla parte seconda del presente decreto, in applicazione dei criteri e delle soglie definiti dal decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 30 marzo 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 84 dell'11 aprile 2015;
- d) i progetti elencati nell'allegato IV alla parte seconda del presente decreto, in applicazione dei criteri e delle soglie definiti dal decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 30 marzo 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 84 dell'11 aprile 2015.

La VIA è invece effettuata per (Art. 6, Comma 7):

- a) i progetti di cui agli allegati II e III alla parte seconda del presente decreto;
- b) i progetti di cui agli allegati II-bis e IV alla parte seconda del presente decreto, relativi ad opere o interventi di nuova realizzazione, che ricadono, anche parzialmente, all'interno di aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, ovvero all'interno di siti della rete Natura 2000;
- c) i progetti elencati nell'allegato II alla parte seconda del presente decreto, che servono esclusivamente o essenzialmente per lo sviluppo ed il collaudo di nuovi metodi o prodotti e non sono utilizzati per più di due anni, qualora, all'esito dello svolgimento della verifica di assoggettabilità a VIA, l'autorità competente valuti che possano produrre impatti ambientali significativi;
- d) le modifiche o estensioni dei progetti elencati negli allegati II e III che comportano il superamento degli eventuali valori limite ivi stabiliti;



- e) le modifiche o estensioni dei progetti elencati nell'allegato II, II-bis, III e IV alla parte seconda del presente decreto, qualora, all'esito dello svolgimento della verifica di assoggettabilità a VIA, l'autorità competente valuti che possano produrre impatti ambientali significativi e negativi;
- f) i progetti di cui agli allegati II-bis e IV alla parte seconda del presente decreto, qualora all'esito dello svolgimento della verifica di assoggettabilità a VIA, in applicazione dei criteri e delle soglie definiti dal decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 30 marzo 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 84 dell'11 aprile 2015, l'autorità competente valuti che possano produrre impatti ambientali significativi e negativi.

Nel caso specifico il progetto in esame ricade tra quelli da sottoporre a VIA, ai sensi dell'Allegato III alla parte II del d.lgs 152/2006, Lettera ac)

"Impianti per l'allevamento intensivo di pollame o di suini con più di:

- 85.000 posti per polli da ingrasso, 60.000 posti per galline;

[...]"

2.2 La normativa regionale

A livello regionale deve essere fatto riferimento alla L.R. n. 4 del 18-02-2016 (Disposizioni in materia di valutazione di impatto ambientale e di competenze in materia di autorizzazione integrata ambientale).

La norma regionale recepisce le indicazioni del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. in merito alle tipologie dei progetti ed alle soglie dimensionali degli stessi in funzione della necessità di accedere alle procedure di verifica di assoggettabilità a VIA o di VIA; attribuisce inoltre agli Enti interessati le specifiche competenze per l'esame dei progetti che accedono alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (Allegati A e B alla L.R. 4/2016). Nel caso specifico, il progetto in esame risulta di competenza della Provincia, come stabilito dall'Allegato A1, Lettera ac) della L.R. 4/2016.

2.3 Autorizzazione integrata ambientale

Per quanto concerne l'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) deve essere in primo luogo fatto riferimento al D.Lgs. 152/2006 (Titolo III-bis – L'autorizzazione integrata ambientale).

Ai fini della redazione dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA), sono state prese come riferimento la D.G.R.V. 28 aprile 2009, n. 1105 ("Approvazione linee guida per la valutazione della Domanda di Autorizzazione Integrata Ambientale per gli allevamenti zootecnici e del Piano Monitoraggio e Controllo") e la D.G.R.V. n. 668 del 20 marzo 2007 ("D.Lgs. 18 febbraio 2005 n.59 – Modalità di presentazione delle domande da parte dei gestori degli impianti soggetti ad autorizzazione integrata ambientale – Approvazione della modulistica e dei calendari di presentazione delle domande previsti dall'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 59/2005").

Sono assoggettati all'Autorizzazione Integrata Ambientale delegata come per la maggior parte delle categorie produttive con LR n. 26/07 alle Province, anche gli impianti per l'allevamento intensivo di pollame definiti al punto 6.6 dell'Allegato VIII alla parte II del D.Lgs. 152/2006, cioè aventi potenzialità produttiva superiore a 40000 posti pollame.

Con il presente progetto la Ditta intende richiedere il provvedimento autorizzatorio unico regionale comprendente il provvedimento di VIA e l'Autorizzazione Integrata Ambientale.

2.4 Normativa sul benessere animale

Per quanto concerne la Normativa per la protezione dei polli deve essere in primo luogo fatto riferimento al D.Lgs. 7 luglio 2011, n. 181 (Attuazione della direttiva 2007/120CE che stabilisce le norme minime per la protezione dei polli allevati per la produzione di carne).

Il progetto in esame prevede il rispetto della normativa vigente, con il rispetto delle norme minime per la protezione dei polli confinati in azienda per l'allevamento e l'ingrasso.

3.INQUADRAMENTO TERRITORIALE

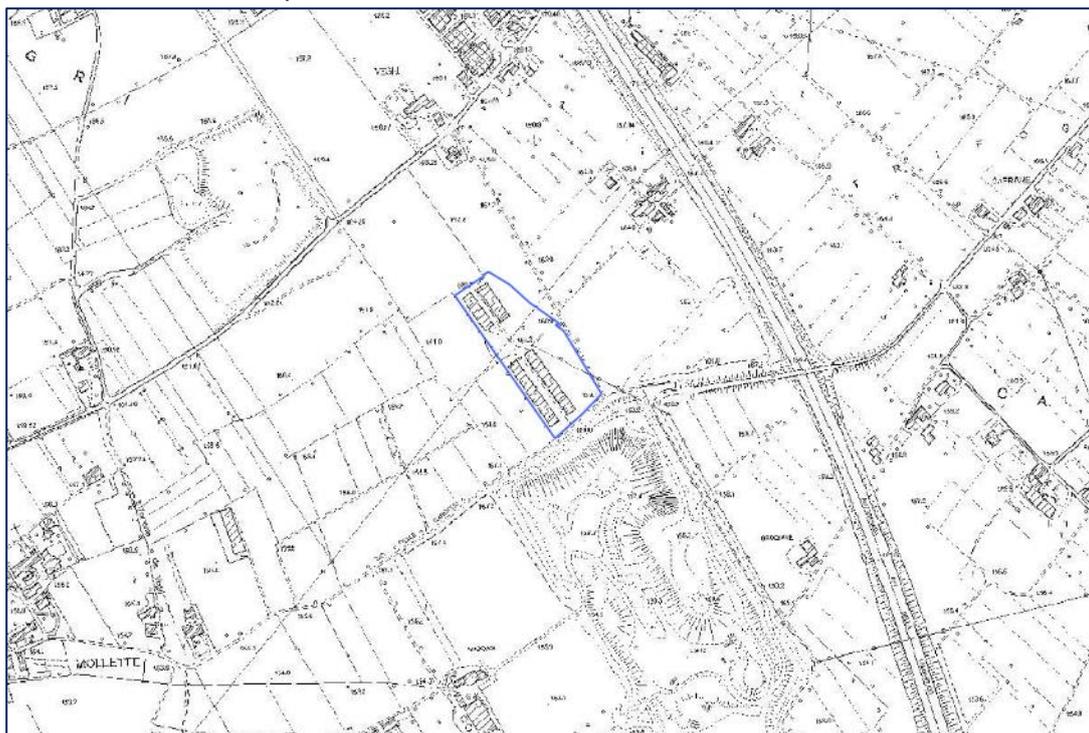
L'allevamento in oggetto è localizzato in Via Mollette, 68 nel comune di Marano Vicentino (VI), nel cuore dell'alta pianura vicentina ed interessa un ambito collocato in area agricola. Il quadro altimetrico dell'area rileva una quota media di 161 m sul livello del mare (m s.l.m.).

Il centro aziendale è censito al catasto del comune di Marano Vicentino al Foglio 2, mappali 80, 186, 245 e 293. Una porzione dell'ambito di intervento è ubicata nel confinante comune di Zanè, al foglio 6, mappale 496.

Inquadramento Area di Intervento su Ortofoto (fonte: Google Maps)



Inquadramento Area di Intervento su Base C.T.R.





Inquadramento Area di Intervento su Mappa Catastale

COMUNE DI MARANO VICENTINO - FOGLIO 2 MAPPALI 80-293-245-186



COMUNE DI ZANE' - FOGLIO 6 MAPPALE 496



4. INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

Le successive analisi di dettaglio non possono prescindere da alcune previsioni di carattere generale che appartengono alla pianificazione di ordine regionale, provinciale e comunale. Di seguito si è ritenuto di richiamare in modo sintetico lo stato delle conoscenze relative alle macrotematiche di carattere ambientale, insediativo ed infrastrutturale che saranno poi di volta in volta approfondite nelle specifiche sezioni che esaminano l'assetto attuale del territorio.

Al termine di ogni piano viene espresso un giudizio di coerenza dell'intervento in progetto con le indicazioni e prescrizioni della normativa di riferimento.

4.1 Pianificazione Regionale

4.1.1 Il Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.)

Il Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.) P.T.R.C. vigente approvato nel 2020

Con deliberazione di Consiglio Regionale n.62 del 30 giugno 2020 (BUR n. 107 del 17 luglio 2020) è stato approvato il nuovo Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC). Il nuovo Piano sostituisce il PTRC 1992 ed è entrato in vigore a partire dal 03/08/2020.

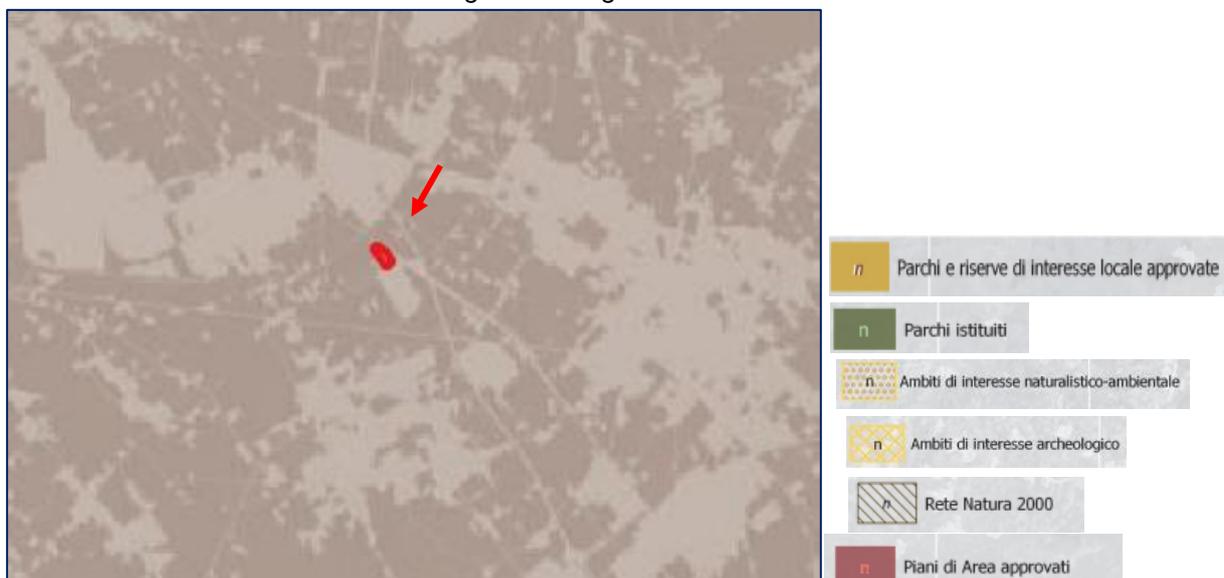
Il PTRC è lo strumento sovraordinato a tutti i piani territoriali ed urbanistici e ha il compito specifico di indicare gli obiettivi e le linee principali di organizzazione e assetto del territorio regionale, nonché le strategie volte alla loro realizzazione. È dunque un piano delle idee e delle scelte, più che delle regole, nonché un piano di strategie e progetti con l'obiettivo di orientare la pianificazione provinciale e comunale.

Come specificato all'art. 2 comma 2 delle NTO del PTRC 2020, gli elaborati grafici indicano le linee principali di organizzazione e di assetto del territorio regionale. I tematismi e gli oggetti ivi rappresentati hanno funzione localizzativa e hanno valore indicativo o ideogrammatico.

Pertanto, nel seguito viene analizzata la sovrapposizione tra l'area di intervento in oggetto e le tavole "Ricognizione degli ambiti di tutela del PTRC 1992" e "Sistema del territorio rurale e della rete ecologica", che contengono tematismi per i quali il PTRC prevede specifiche indicazioni normative.

Dall'analisi della Tavola della Ricognizione degli ambiti di tutela del PTRC 1992 si osserva che l'ambito in oggetto non è interessato dalla presenza di ambiti oggetto di tutela.

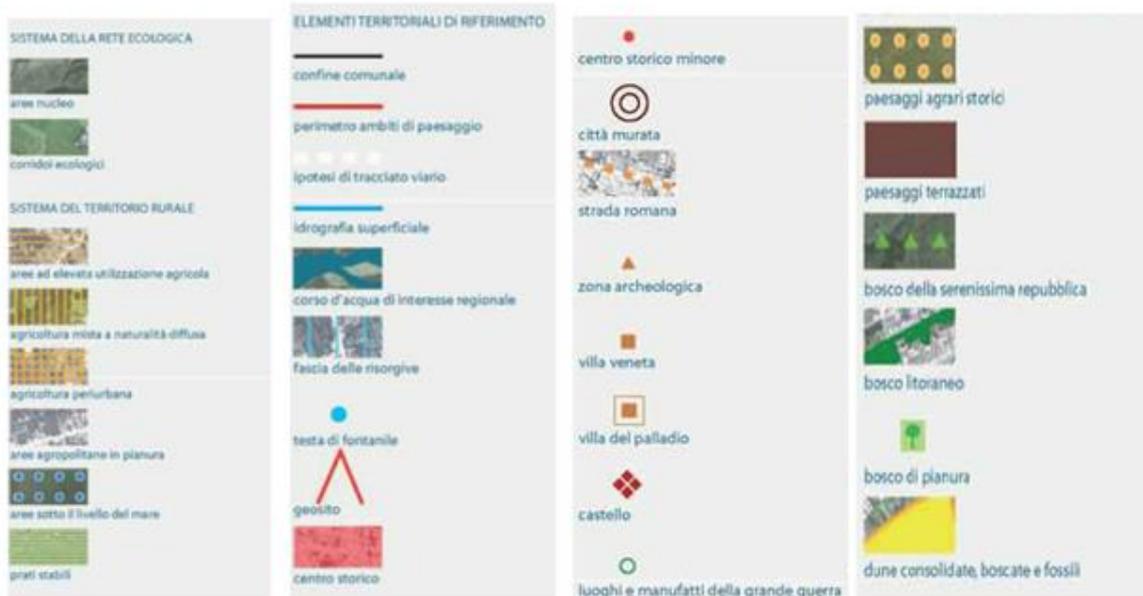
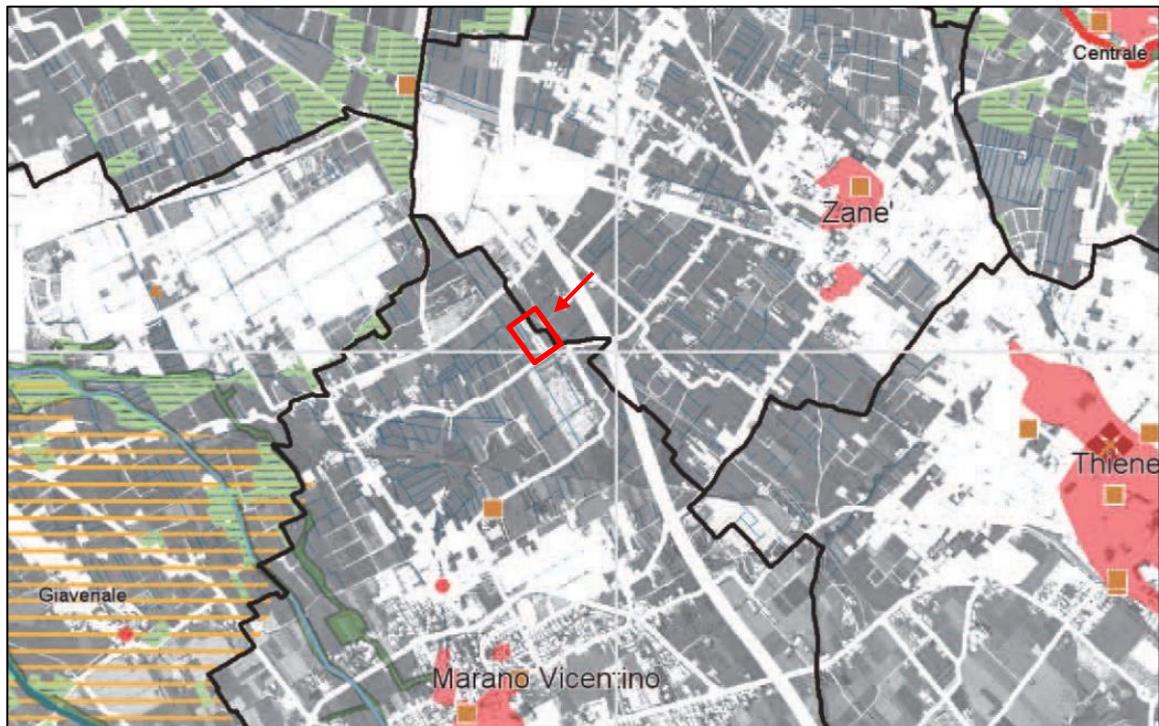
PTRC 2020 - Ricognizione degli ambiti di tutela del PTRC 1992





Dall'analisi della Tavola del Sistema del Territorio rurale e della Rete Ecologica del PTRC 2020 si osserva che nell'intorno dell'ambito in oggetto non sono presenti elementi della rete ecologica regionale. Il centro zootecnico ricade all'interno di Aree agropolitane in pianura.

Estratto Tavola del sistema del Territorio rurale e della rete ecologica - PTRC 2020





Estratto Norme Tecniche PTRC

ARTICOLO 9 - Aree agropolitane

1. Nelle aree agropolitane la pianificazione territoriale e urbanistica persegue le seguenti finalità:
 - a) assicurare la compatibilità dello sviluppo urbanistico con le attività agricole;
 - b) individuare modelli funzionali alla organizzazione di sistemi di gestione e trattamento dei reflui zootecnici e promuovere l'applicazione, nelle attività agro-zootecniche, delle migliori tecniche disponibili per ottenere il miglioramento degli effetti ambientali sul territorio;
 - c) prevedere interventi atti a garantire la sicurezza idraulica delle aree urbane, la tutela e la valorizzazione della risorsa idrica superficiale e sotterranea;
 - d) garantire l'esercizio non conflittuale delle attività agricole rispetto alla residenzialità e alle aree produttive industriali e artigianali;
 - e) prevedere, nelle aree sotto il livello del mare, la realizzazione di nuovi ambienti umidi e di spazi acquei e lagunari interni, funzionali al riequilibrio ecologico, alla messa in sicurezza e alla mitigazione idraulica, ai sistemi d'acqua esistenti e alle tracce del preesistente sistema idrografico naturale, nonché alle attività ricreative e turistiche, nel rispetto della struttura insediativa della bonifica integrale;
 - f) favorire la fruizione, a scopo ricreativo, didattico-culturale e sociale, delle aree agropolitane, individuando una rete di percorsi con carattere di continuità e prevedendo il recupero di strutture esistenti da destinare a funzioni di supporto, con eventuali congrui spazi ad uso collettivo in prossimità delle stesse.

Giudizio di coerenza

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.

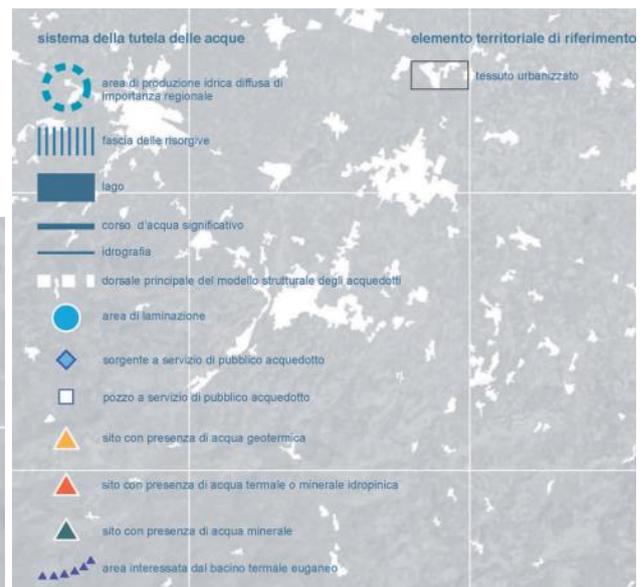
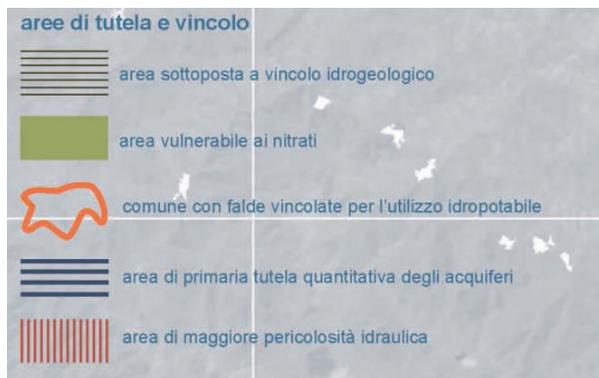
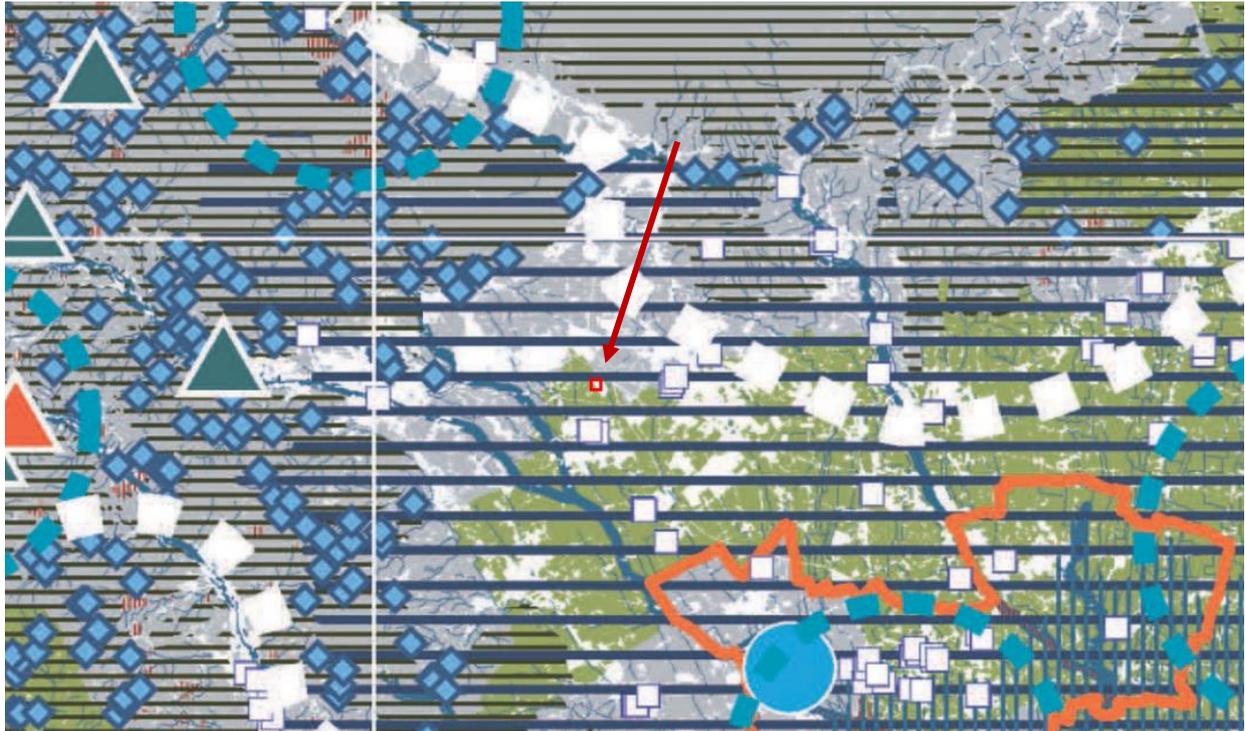
Come richiesto in sede di richiesta di integrazioni (Prot.N. GE 2021/0050776 del 26/11/2021) si riporta a seguire la Tavola 01b-Usa del suolo – Acqua.

L'analisi di tale elaborato pone in evidenza che il sito ricade in **Area vulnerabile ai nitrati** ed in **Area di primaria tutela quantitativa degli acquiferi**.

Riguardo a tali sensibilità ambientali le norme tecniche del PTRC vigente non contemplano particolari obiettivi né finalità o obblighi, si rimanda pertanto alle previsioni del PTA.



Estratto Tavola Uso del Suolo – Acqua - PTRC 2020

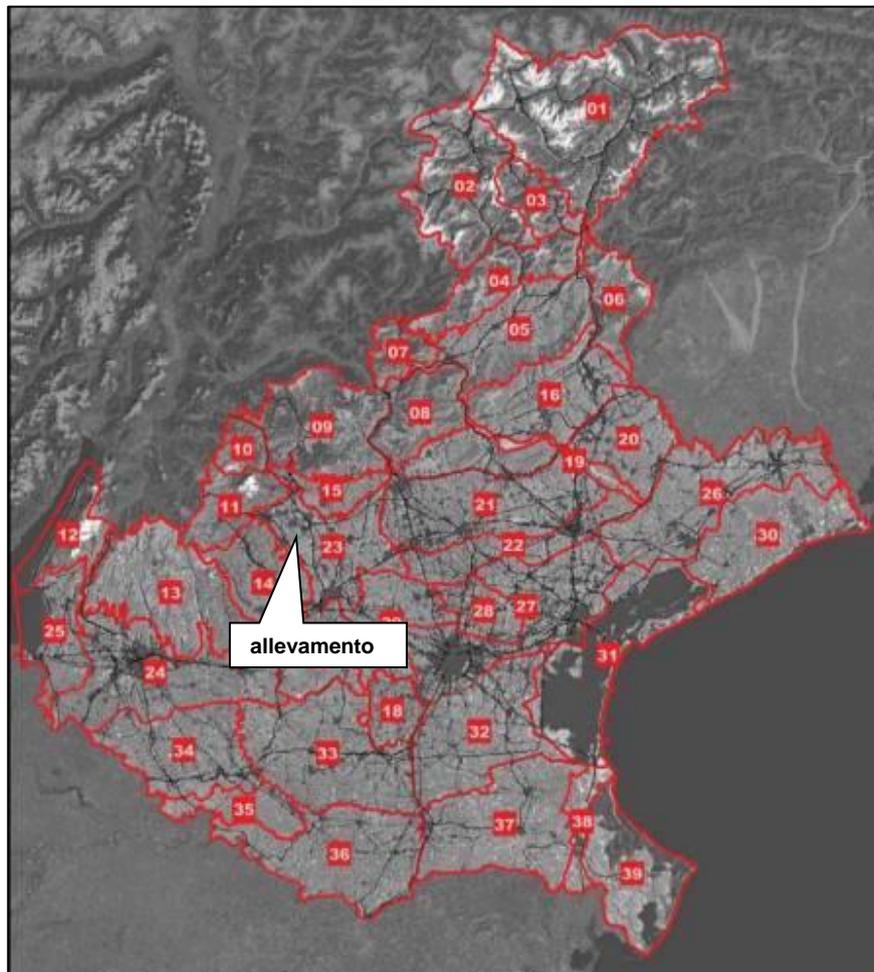




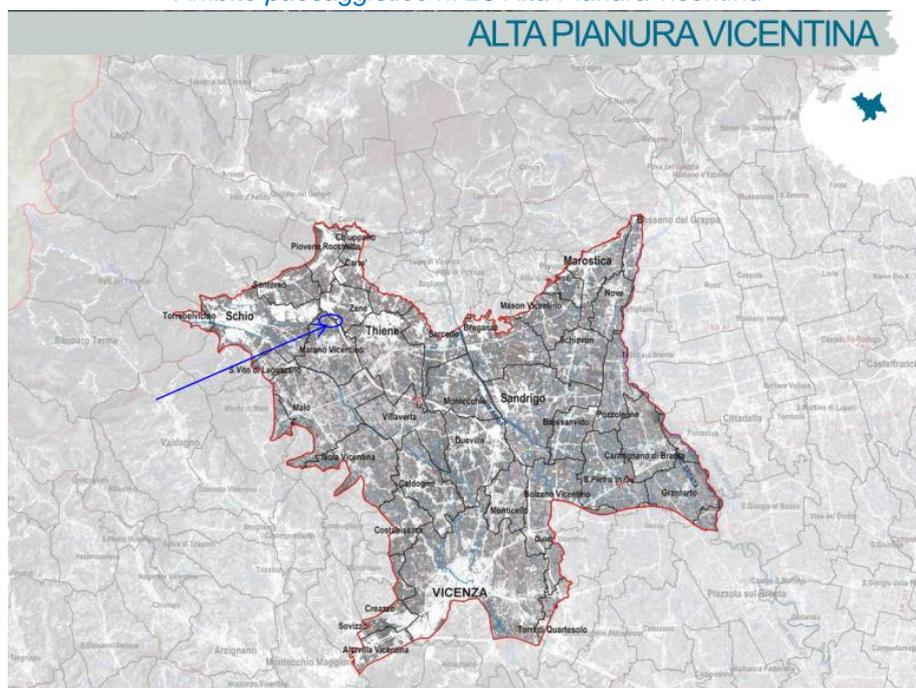
4.1.1.1 DOCUMENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO VENETO

Per quanto concerne l'Atlante Ricognitivo degli Ambiti di Paesaggio definito dal PTRC, i comuni di Marano Vicentino e Zanè risultano compresi all'interno dell'Ambito n 23 "Alta pianura vicentina".

Estratto Tavola Ambiti di Paesaggio - PTRC 2020



Ambito paesaggistico n. 23 Alta Pianura vicentina





Il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio stabilisce che, in riferimento a ciascun ambito di paesaggio, i piani paesaggistici “attribuiscono adeguati obiettivi di qualità” (art. 3). L'individuazione degli obiettivi di qualità è uno dei contenuti specifici del piano paesaggistico (art.143 comma 1 lettera i).

Si riportano gli obiettivi e indirizzi prioritari di qualità paesaggistica del P.T.R.C. per l'ambito n. 23 “Alta Pianura Vicentina”.

1. Integrità delle aree ad elevata naturalità ed alto valore ecosistemico

1a. Salvaguardare le aree ad elevata naturalità e ad alto valore ecosistemico, in particolare il bosco di Dueville.

3. Funzionalità ambientale dei sistemi fluviali

3a. Salvaguardare gli ambienti fluviali ad elevata naturalità, in particolare gli ambienti fluviali del fiume Bacchiglione e del torrente Leogra.

3b. Incoraggiare la vivificazione e la rinaturalizzazione degli ambienti fluviali maggiormente artificializzati o degradati.

3c. Incoraggiare ove possibile, la ricostituzione della vegetazione ripariale autoctona.

3d. Scoraggiare interventi di artificializzazione del letto e delle sponde.

4. Integrità del sistema delle risorgive e dei biotopi ad esso associati

4a. Scoraggiare interventi ed attività antropiche incompatibili con la conservazione ed evoluzione naturale del sistema delle risorgive, in particolare nell'area del bosco di Dueville e lungo le grave e zone umide del Brenta.

5. Funzionalità ambientale delle zone umide

5a. Salvaguardare le zone umide di alto valore ecologico e naturalistico.

5c. Riattivare la funzionalità ecologica delle zone umide (cave senili, ecc.) e connetterle alle aree ad alta naturalità presenti, in particolare le ex cave di Casale.

8. Spessore ecologico e valore sociale dello spazio agrario

8a. Scoraggiare semplificazioni dell'assetto poderale e intensificazioni delle colture, in particolare per i vigneti nell'area intorno a Breganze.

8c. Incoraggiare la complessificazione dei bordi dei campi (siepi, fasce a prato, ecc.).

8h. Promuovere attività di conoscenza e valorizzazione delle produzioni locali (vini DOC) e dei “prodotti agroalimentari tradizionali”, di trasformazione sul posto e di vendita diretta (filiera corte), anche combinate ad attività agrituristiche.

9. Diversità del paesaggio agrario

9a. Scoraggiare sistemazioni agrarie che comportino eccessive rimodellazioni dei terreni in pendio, in particolare per le zone collinari e la fascia pedemontana.

14. Integrità, funzionalità e connessione della copertura forestale in pianura

14b. Salvaguardare i corridoi boschivi esistenti lungo i corsi d'acqua e la continuità delle fasce boscate riparie, promuovendone la ricostruzione ove interrotta, in particolare lungo la fascia delle risorgive a nord di Vicenza.

15. Valore storico-culturale dei paesaggi agrari storici

15a. Promuovere la conoscenza dei paesaggi agrari storici e degli elementi che li compongono (siepi, piantate di vite, viabilità rurale, cavini ed altre sistemazioni idraulico-agrarie tipiche, ecc.) e incoraggiare pratiche agricole che ne permettano la conservazione.

21. Qualità del processo di urbanizzazione

21c. Individuare e prevedere adeguate compensazioni per la perdita di naturalità causata dalla crescita urbana, tenendo conto delle caratteristiche paesaggistiche del contesto, in particolare per il polo urbano di Vicenza.

21d. Promuovere la riqualificazione dei margini degli insediamenti urbani, intendendo le aree di transizione in rapporto alle aree agricole, come occasione per la creazione di fasce verdi e spazi di relazione.

21e. Governare i processi di urbanizzazione lineare lungo gli assi viari, scoraggiando fenomeni di “densificazione a nastro” attorno ai nodi viabilistici più strategici (S.R.11, S.P. 46, S.P. 248, S.P. 349).

21f. Governare la trasformazione delle aree afferenti ai caselli ed alle stazioni SFMR, come occasione di valorizzazione delle specificità anche paesaggistiche del territorio (Superstrada Pedemontana e corridoio europeo).



21i. Nelle “aree ad elevata utilizzazione agricola” regolamentare i processi di urbanizzazione privilegiando la conservazione dell'integrità del territorio aperto.

22. Qualità urbana degli insediamenti

22a. Promuovere interventi di riqualificazione del tessuto insediativo caratterizzato da disordine e frammistione funzionale.

22b. Migliorare il sistema dell'accessibilità ai centri urbani, in particolare per l'area nord della città di Vicenza.

22c. Promuovere i processi di riconversione di aree produttive dismesse nel tessuto urbano consolidato, in particolare i complessi della “Lanerossi” e “Nuova Lanerossi” di Schio.

22d. Promuovere la riqualificazione e il riuso delle aree urbanizzate dismesse e/o degradate, in particolare lungo la S.R. 11 (Padana Superiore).

22g. Salvaguardare e valorizzare la presenza nei centri urbani degli spazi aperti, delle aree boscate, dei prati e dei coltivi anche residuali, quali elementi di servizio alla popolazione e di integrazione della rete ecologica.

22j. Regolamentare le trasformazioni fisiche e funzionali del patrimonio edilizio esistente con attenzione alla coerenza tipologica e morfologica di ciascun contesto urbano.

24. Valore culturale e testimoniale degli insediamenti e dei manufatti storici

24a. Salvaguardare il valore storico-culturale degli insediamenti e dei manufatti di interesse storico-testimoniale (centri storici, castelli, rocche, ville e parchi storici, antiche pievi, fornaci, filande, contrade rurali, opifici idraulici, ville-azienda, ecc.) in particolare la Via Postumia

24b. Scoraggiare interventi che compromettano il sistema di relazioni degli insediamenti storici con i contesti originari, in particolare per i centri collinari.

24f. Promuovere la conoscenza degli insediamenti e dei manufatti di interesse storico-testimoniale, in particolare i manufatti di archeologia industriale e le valli dei mulini con il sistema di rogge e torrenti di alimentazione.

24h. Promuovere la messa in rete degli insediamenti e dei manufatti di interesse storico-testimoniale, anche attraverso la realizzazione di percorsi di visitazione e itinerari dedicati, in particolare Nove, le città murate di Marostica e Vicenza (Sito UNESCO) e le testimonianze della città industriale di Schio.

24i. Individuare opportune misure per la salvaguardia e la riqualificazione dei contesti di villa, con particolare attenzione a quelle di A. Palladio (Sito UNESCO: “La città di Vicenza e le ville del Palladio in Veneto”), individuandone gli ambiti di riferimento, scoraggiando interventi che ne possano compromettere l'originario sistema di relazioni paesaggistiche e territoriali.

26. Qualità urbanistica ed edilizia degli insediamenti produttivi

26a. Individuare linee preferenziali di localizzazione delle aree produttive sulla base della presenza dei servizi e delle infrastrutture, scoraggiando l'occupazione di territorio agricolo non infrastrutturato.

26b. Promuovere il riordino urbanistico delle aree produttive esistenti in vista di una maggiore densità funzionale e un più razionale uso dei parcheggi e degli spazi pubblici, dell'approvvigionamento e della distribuzione dell'energia, dei servizi comuni alle imprese e dei servizi ai lavoratori.

27. Qualità urbanistica ed edilizia e vivibilità dei parchi commerciali e delle strade mercato

27e. Incoraggiare il miglioramento della qualità architettonica delle aree commerciali e delle strade mercato, in particolare in direzione del risparmio energetico, della biocompatibilità dell'edilizia, dell'uso razionale delle risorse.

32. Inserimento paesaggistico e qualità delle infrastrutture

32c. Prevedere un adeguato “equipaggiamento paesistico” (alberature, aree verdi e di sosta, percorsi ciclabili) delle infrastrutture esistenti e di progetto, anche con funzione di compensazione ambientale e integrazione della rete ecologica.

33. Inserimento paesaggistico delle infrastrutture aeree e delle antenne

33a. Promuovere azioni di riordino delle infrastrutture esistenti, soprattutto laddove insistano e incidano su contesti paesaggistici di pregio.

35. Qualità dei “paesaggi di cava” e delle discariche

35a. Migliorare la qualità paesaggistica ed ambientale delle cave e delle discariche durante la loro lavorazione, in particolare per quelle localizzate lungo il torrente Astico.

35c. Prevedere azioni di coordinamento della ricomposizione paesaggistica dei siti interessati da cave dimesse e discariche esaurite, come occasione di riqualificazione e riuso del territorio, di integrazione della rete ecologica e fruizione didattico-naturalistica (Caldogno, Isola Vicentina, Malo e Villaverla).

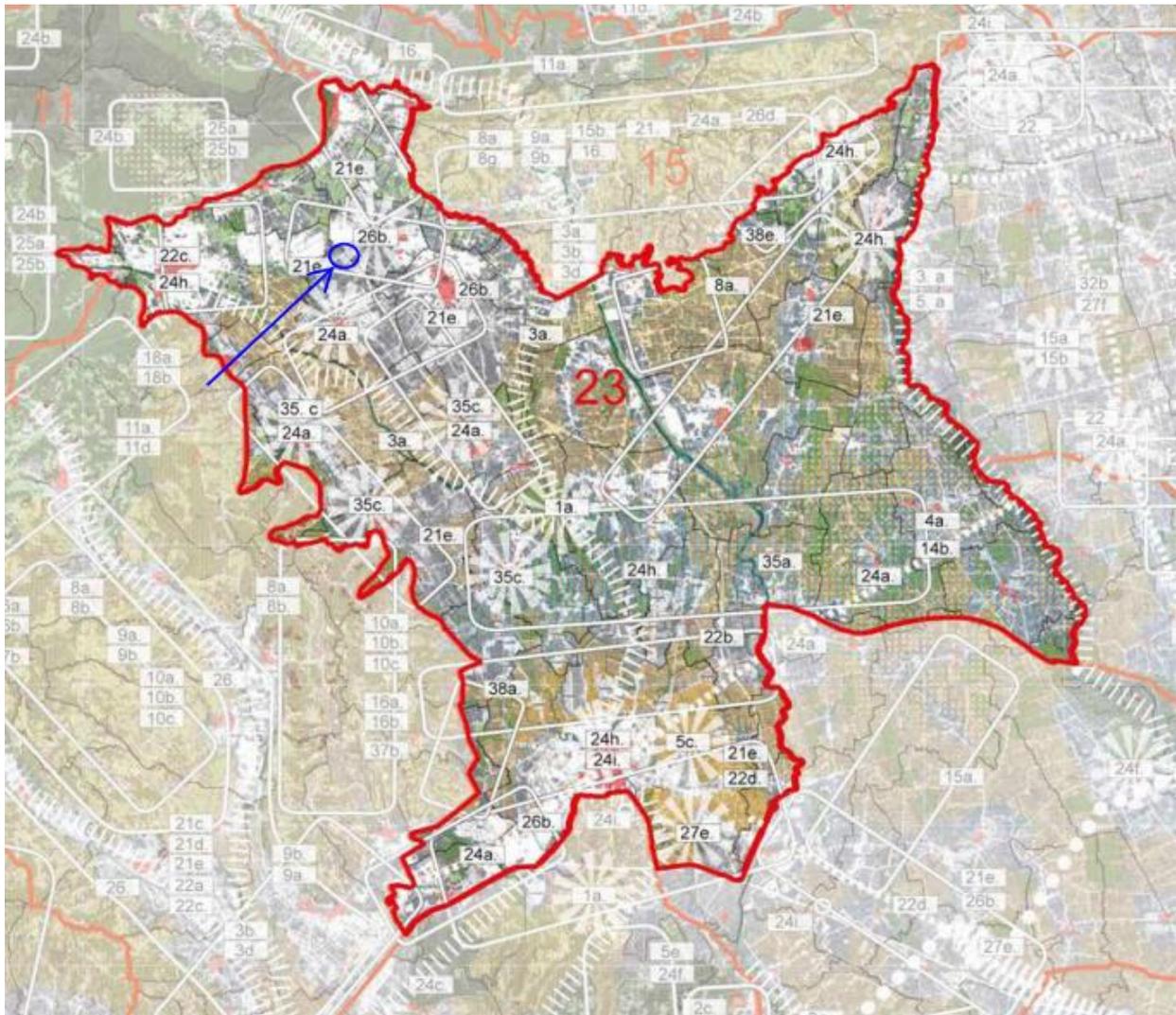
37. Integrità delle visuali estese

37b. Governare le trasformazioni dei versanti collinari affacciati sulla pianura, avendo cura di non disturbare la visione d'insieme e di non comprometterne l'identità.

38. Consapevolezza dei valori naturalistico-ambientali e storico-culturali

38a. Incoraggiare l'individuazione e la messa in rete di risorse museali locali, percorsi di fruizione e itinerari tematici di conoscenza del territorio, in particolare per l'area collinare di Monteviale e Creazzo.

38e. Razionalizzare e promuovere il sistema dell'ospitalità e ricettività diffusa anche attraverso l'integrazione con le attività agricole tradizionali e/o la creazione di parchi agroalimentari (Bassano del Grappa-Marostica-Asolo-Mason).



Per l'area oggetto di studio vengono richiamati in particolare gli obiettivi 26b e 21e:

21e. Governare i processi di urbanizzazione lineare lungo gli assi viari, scoraggiando fenomeni di "densificazione a nastro" attorno ai nodi viabilistici più strategici (S.R.11, S.P. 46, S.P. 248, S.P. 349).

26b. Promuovere il riordino urbanistico delle aree produttive esistenti in vista di una maggiore densità funzionale e un più razionale uso dei parcheggi e degli spazi pubblici, dell'approvvigionamento e della distribuzione dell'energia, dei servizi comuni alle imprese e dei servizi ai lavoratori.

Giudizio di coerenza

Il progetto in analisi non va in contrasto con gli obiettivi sopra citati, trattandosi unicamente di un intervento di ampliamento di un allevamento esistente che si attuerà all'interno dei confini di proprietà dell'insediamento aziendale.



4.1.2 Piano Regionale di Tutela delle Acque

Il Piano di Tutela delle Acque (PTA)

Il Piano di Tutela delle Acque (PTA) costituisce uno specifico piano di settore, ai sensi dell'art. 121 del D.Lgs. 152/2006 e contiene le misure necessarie alla tutela qualitativa e quantitativa del sistema idrico. La Regione ha approvato il PTA con deliberazione del Consiglio regionale n. 107 del 5 novembre 2009. Il PTA comprende i seguenti tre documenti:

a) Sintesi degli aspetti conoscitivi: riassume la base conoscitiva e i suoi successivi aggiornamenti e comprende l'analisi delle criticità per le acque superficiali e sotterranee, per bacino idrografico e idrogeologico.

b) Indirizzi di Piano: contiene l'individuazione degli obiettivi di qualità e le azioni previste per raggiungerli: la designazione delle aree sensibili, delle zone vulnerabili da nitrati e da prodotti fitosanitari, delle zone soggette a degrado del suolo e desertificazione; le misure relative agli scarichi; le misure in materia di riqualificazione fluviale.

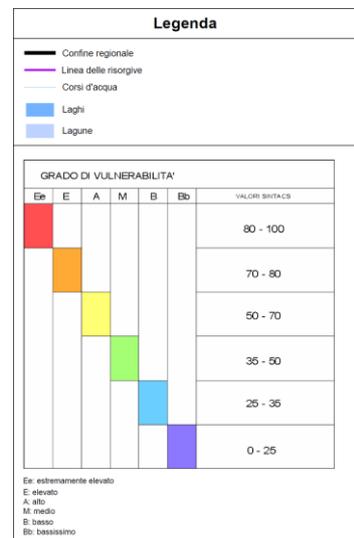
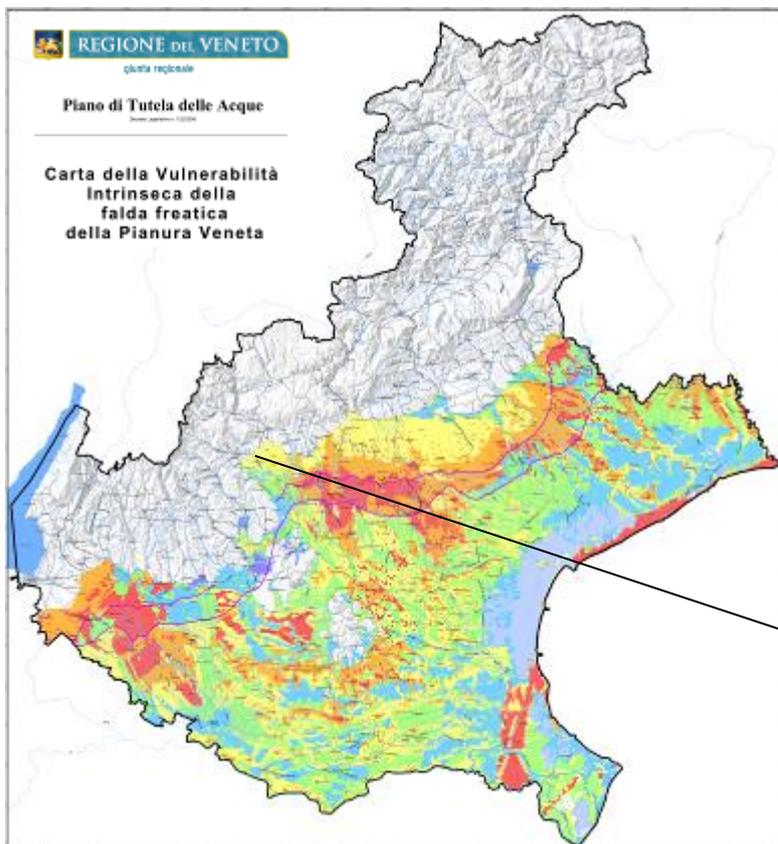
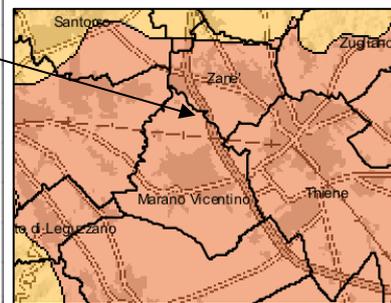
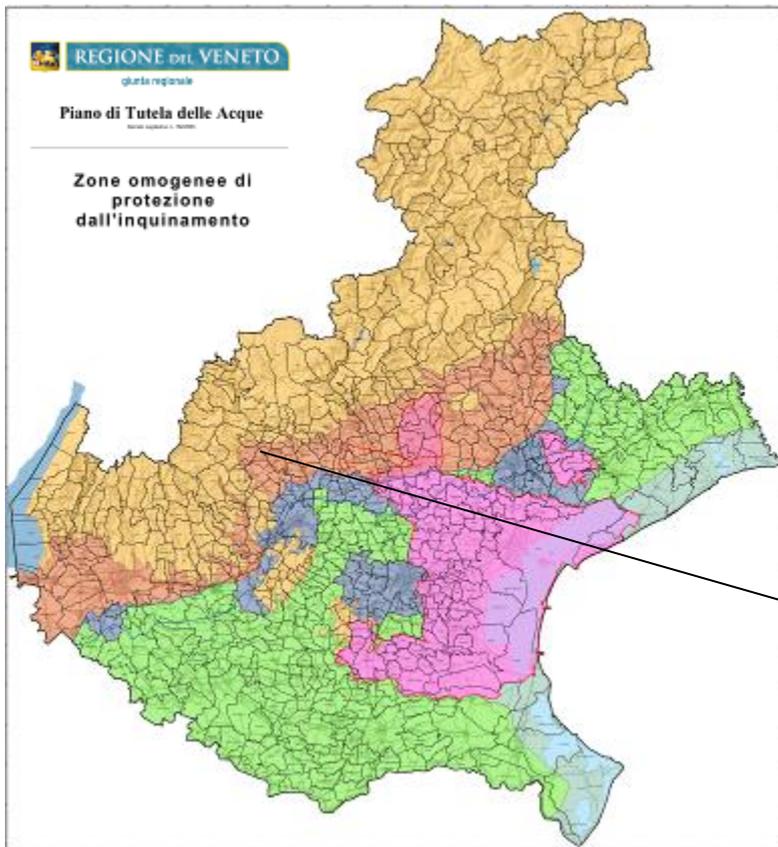
c) Norme Tecniche di Attuazione: contengono misure di base per il conseguimento degli obiettivi di qualità distinguibili nelle seguenti macroazioni:

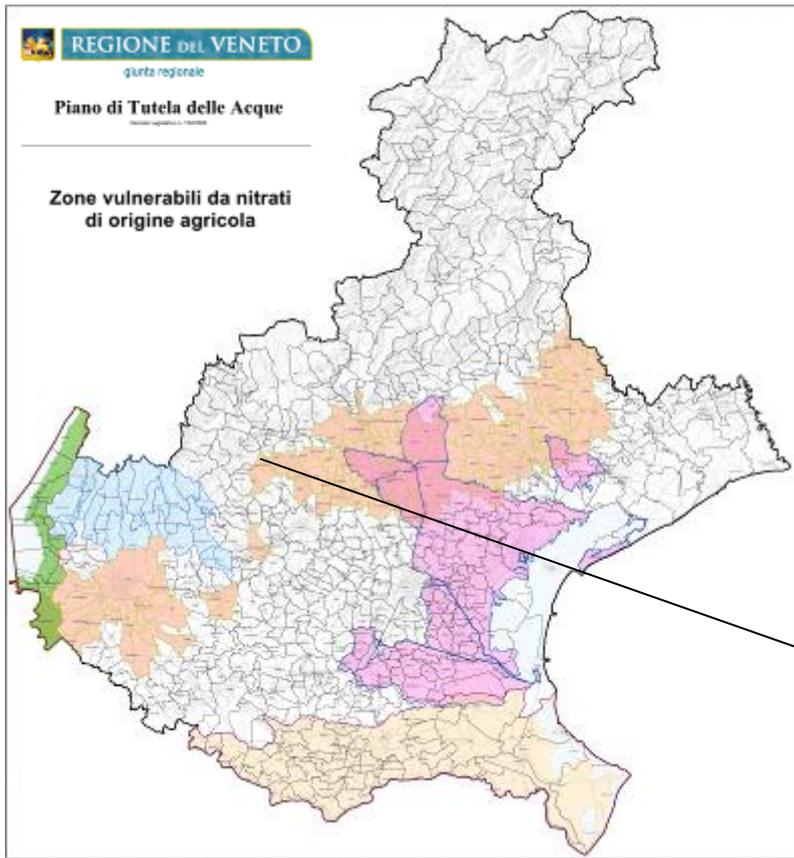
- Misure di tutela qualitativa: disciplina degli scarichi.
- Misure per le aree a specifica tutela: zone vulnerabili da nitrati e fitosanitari, aree sensibili, aree di salvaguardia acque destinate al consumo umano, aree di pertinenza dei corpi idrici.
- Misure di tutela quantitativa e di risparmio idrico.
- Misure per la gestione delle acque di pioggia e di dilavamento.

Il Piano di Tutela delle acque definisce il deflusso minimo vitale (DMV), strumento importante per una corretta gestione delle risorse, come la portata istantanea che, in ogni sezione del corso d'acqua, consente il mantenimento delle caratteristiche biologiche e naturalistiche ottimali per il bacino in esame. Il DMV si riferisce, per tutte le sezioni interessate da opere di derivazione, come la portata che deve essere assicurata da immediatamente a valle del punto di presa. Nella determinazione della portata, si deve tener conto della tutela delle biocenosi acquatiche e, in generale, con il raggiungimento degli obiettivi dei corpi idrici interessati. Il Piano conferma inoltre le determinazioni in merito al Deflusso Minimo Vitale già assunte dall'Autorità di Bacino del fiume Po per il Po e dall'Autorità di Bacino per i Fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave e Brenta – Bacchiglione per i fiumi Piave e Tagliamento.

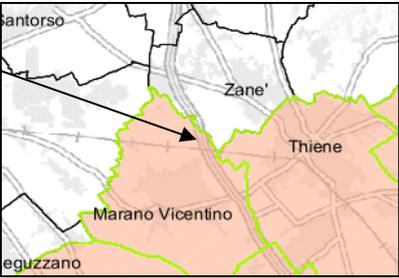
Il PTA inserisce l'area di intervento:

- entro la **zona della ricarica** (*Carta delle zone omogenee di protezione dall'inquinamento*)
- in un'**area a grado di vulnerabilità alta** (*Carta della Vulnerabilità Intrinseca della falda freatica della Pianura Veneta*)
- in **area vulnerabile ai nitrati**, nello specifico nella zona di alta pianura – zona di ricarica degli acquiferi (*Carta delle Zone vulnerabili ai nitrati di origine agricola*)
- l'area d'interesse ricade nel **bacino scolante nel mare Adriatico** (*Carta delle aree sensibili*).





Legenda	
	Confine regionale
	Confine comunale
Zone vulnerabili	
	Alta pianura - zona di ricarica degli acquiferi (Deliberazione del Consiglio regionale n. 62 del 17 maggio 2006)
	Bacino sciolante nella Laguna di Venezia (Deliberazione del Consiglio regionale n. 23 del 7 maggio 2003)
	Provincia di Rovigo e comune di Cavarzere (D.Lgs. 152/2006)
	Comuni della Lessinia e dei rilievi in destra Adige
	Comuni in provincia di Verona afferenti al bacino del Po



Legenda	
	Confine regionale
	Corsi d'acqua
	Delta del Po
	Bacino sciolante nella laguna di Venezia (D.C.R. n. 23 del 7 maggio 2003)
	Bacino sciolante nel mare Adriatico
Corpi idrici individuati quali aree sensibili	
	Acque costiere del mare Adriatico
	Corsi d'acqua
	Zone umide ai sensi della Convenzione di Ramsar del 02/02/1971 resa esecutiva con D.P.R. n.448 del 13/03/1976
	Laghi
	Fiume Minchio
	Laguna di Venezia





ZONA VULNERABILE AI NITRATI

Al fine di favorire la comprensione da parte del lettore, si anticipano in questa sede le informazioni progettuali sviluppate nel SIA – *PARTE II – Progetto ed effetti – Rev02* relative alla gestione dei reflui zootecnici:

- la stabulazione degli animali avviene in ambienti confinati, senza interazione alcuna con l'ambiente esterno
- l'azienda non effettua lo stoccaggio dei reflui zootecnici (pollina) presso il proprio insediamento, gli stessi vengono infatti accumulati all'interno dei capannoni e immediatamente avviati a ditta terza al termine di ogni ciclo di allevamento
- l'azienda dunque non effettua l'utilizzazione agronomica degli effluenti di allevamento
- al termine di ciascun ciclo la pulizia dei capannoni viene effettuata a secco; non vi è pertanto la produzione di acque di lavaggio

Estratto artt. 13 e 14 delle NTA del PTA.

Art. 13 - Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola¹

1. Sono designate zone vulnerabili all'inquinamento da nitrati di origine agricola:

- a) l'area dichiarata a rischio di crisi ambientale di cui all'articolo 6 della legge 28 agosto 1989, n. 305 "Programmazione triennale per la tutela dell'ambiente", costituita dal territorio della Provincia di Rovigo e dal territorio del Comune di Cavarzere, ai sensi del D.lgs. n. 152/2006;
- b) il bacino scolante in laguna di Venezia, area individuata con il "Piano per la prevenzione dell'inquinamento ed il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia – Piano Direttore 2000", la cui delimitazione è stata approvata con deliberazione del Consiglio regionale n. 23 del 7 maggio 2003;
- c) le zone di alta pianura-zona di ricarica degli acquiferi individuate con deliberazione del Consiglio regionale n. 62 del 17 maggio 2006;**
- d) l'intero territorio dei comuni della Lessinia e dei rilievi in destra Adige, individuati in Allegato D;
- e) il territorio dei comuni della Provincia di Verona afferenti al bacino del Po, individuati in Allegato D.
- f) la zona denominata "Prossimità bacino Ca' Erizzo" individuata in Allegato G.

2. La perimetrazione delle zone vulnerabili è riportata nell'Allegato G e l'elenco dei comuni il cui territorio ricade nelle zone c), d), e) di cui al comma precedente, è riportato nell'Allegato D in formato digitale di cui si omette la pubblicazione.

3. Nelle zone vulnerabili **devono essere applicati i programmi d'azione regionali**, obbligatori per la tutela e il risanamento delle acque dall'inquinamento causato da nitrati di origine agricola, di recepimento del D.M. 7 aprile 2006 "Criteri e norme tecniche generali per la disciplina regionale dell'utilizzazione agronomica degli effluenti di allevamento, di cui all'articolo 38 del decreto legislativo 11 maggio 1999, n. 152" e successive modificazioni e le prescrizioni contenute nel codice di buona pratica agricola.

4. La Giunta regionale può rivedere la designazione delle zone vulnerabili, sentita la competente autorità di bacino.

Art. 14 - Zone vulnerabili da prodotti fitosanitari

1. Quale prima designazione, le zone vulnerabili da prodotti fitosanitari coincidono con le zone vulnerabili di alta pianura - zona di ricarica degli acquiferi - di cui al comma 1 lettera c) dell'articolo 13.

2. La Giunta regionale predispone programmi di controllo per garantire il rispetto delle limitazioni o esclusioni d'impiego dei prodotti fitosanitari.

3. La Giunta regionale può rivedere e aggiornare la designazione delle zone vulnerabili da prodotti fitosanitari.

Per l'ambito di intervento, così come in tutte le zone vulnerabili, sono applicati i programmi d'azione regionali (comma 3, art. 13), obbligatori per la tutela e il risanamento delle acque dall'inquinamento causato da nitrati di origine agricola.

In particolare, con DGRV n. 813 del 22 giugno 2021 "Direttiva 91/676/CEE relativa alla protezione delle acque dall'inquinamento provocato dai nitrati provenienti da fonti agricole. Approvazione della disciplina regionale per la distribuzione agronomica degli effluenti, dei materiali digestati e delle acque reflue comprensiva del Quarto Programma d'Azione per le zone vulnerabili ai nitrati di origine agricola del Veneto e della documentazione elaborata in esecuzione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui alla Direttiva 2001/42/CE" è stata approvata la nuova Direttiva Nitrati comprensiva del Quarto programma d'Azione per le zone vulnerabili.

¹ Articolo così modificato con DGR n. 1170 del 24 agosto 2021



L'allevamento è tenuto al pieno rispetto degli adempimenti imposti dal Programma di Azione Regionale. Vista la gestione aziendale sopra descritta dei reflui zootecnici prodotti, l'unico adempimento in carico alla Ditta ai sensi del Programma d'Azione Regionale è quello di effettuare la Comunicazione alla Provincia ai sensi della DGR 813 del 22 giugno 2021. In sintesi, relativamente al caso in questione, il documento contiene le seguenti informazioni:

- dimensione dell'allevamento
- quantificazione dell'azoto totale prodotto
- attribuzione dell'unità operativa alle zone vulnerabili ai nitrati
- soggetti terzi destinatari degli effluenti ceduti

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.

È possibile in definitiva affermare che l'incidenza dell'allevamento nei confronti della sensibilità ambientale data dalla vulnerabilità ai nitrati è pressochè inesistente, in quanto l'azienda non effettua l'utilizzazione agronomica.

AREA A VULNERABILITÀ ALTA DELLA FALDA, ZONA DI RICARICA

Si rimanda al *SIA PARTE II – Progetto ed effetti_Rev02* per la descrizione progettuale di dettaglio, in questa sede basti richiamare che nel caso in esame le interferenze potenziali con l'idrosistema sono solo le seguenti:

1. Realizzazione di pozzi disperdenti per l'infiltrazione delle acque meteoriche di dilavamento dei piazzali impermeabilizzati utilizzati unicamente per l'occasionale transito dei mezzi di trasporto.

L'assenza di un corpo idrico recettore accessibile non consente di recapitare le acque pluviali e meteoriche di dilavamento in corso d'acqua superficiale.

L'assetto idrogeologico locale, con assenza di acque sotterranee a debole profondità e la presenza di terreni permeabili, è tale da consentire l'adozione di sistemi di infiltrazione negli strati superficiali del sottosuolo.

La regolamentazione delle acque di pioggia è stata introdotta con la Deliberazione di approvazione del Piano di Tutela delle Acque - DGRV n. 107 del 5/11/2009 Allegato 3 "Norme Tecniche", art. 39 "Acque meteoriche di dilavamento, acque di prima pioggia e acque di lavaggio".

Nel caso in esame la ditta non esercita attività di cui all'Allegato F della norma di Piano e non dispone di piazzali e/o parcheggi per le parti che possono comportare dilavamento di sostanze pericolose o pregiudizievoli per l'ambiente come individuate ai commi 1 e 3 dell'art 39.

Al comma 5 lettera e), l'art. 39 recita: *per tutte le superfici diverse da quelle previste ai commi 1 e 3 le acque meteoriche di dilavamento, le acque di prima pioggia e le acque di lavaggio, convogliate in condotte ad esse riservate, possono essere recapitate in corpo idrico superficiale o sul suolo, fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di nulla osta idraulico e fermo restando quanto stabilito ai commi 8 e 9. Nei casi previsti dal presente comma, laddove il recapito in corpo idrico superficiale o sul suolo non possa essere autorizzato dai competenti enti per la scarsa capacità dei recettori o non si renda convenientemente praticabile, il recapito potrà avvenire anche negli strati superficiali del sottosuolo, purché sia preceduto da un idoneo trattamento in continuo di sedimentazione e, se del caso, di disoleazione delle acque ivi convogliate.*

Nel caso in esame, poichè le acque di dilavamento verranno recapitate negli strati superficiali del sottosuolo, si provvede a dotare i pozzetti finali che raccolgono le acque meteoriche e posti a monte dello scarico nei pozzi perdenti, di un idoneo trattamento in continuo di sedimentazione e di disoleazione.

Il disoleatore sarà di tipo statico e sarà dotato di filtro adsorbente a coalescenza necessario a trattenere le piccole tracce di grassi e/o di oli eventualmente presenti in emulsione.

In definitiva, le modalità gestionali praticate nell'insediamento per lo svolgimento dell'attività zootecnica, unitamente agli apprestamenti progettuali previsti, garantiranno adeguata protezione e non interferiranno negativamente con l'assetto idrogeologico locale caratterizzato dalla zona di ricarica e da una vulnerabilità alta della falda. Si veda a tal proposito anche la relazione di approfondimento, elaborato I1, a firma del geol. Andrea Bertolin.



2. Realizzazione di una subirrigazione per lo smaltimento delle acque reflue chiarificate derivanti dai servizi igienici del nuovo capannone.

Data l'assenza di fognatura in zona, il progetto prevede lo scarico in subirrigazione dei reflui assimilabili ai domestici provenienti dai nuovi servizi igienici.

L'impianto fognario è composto da una chiarificazione primaria con vasca Imhoff per le acque nere e condensa grassi per le acque grigie, e da un impianto di dispersione tramite subirrigazione che le infila nel primo sottosuolo. L'impianto è stato dimensionato per soddisfare un'utenza di 1 abitante equivalente ed è conforme alla normativa vigente, in quanto è contemplato dall'art. 21 delle NTA del PTA per un numero di abitanti equivalenti inferiore ai 50 a.e.. Viene soddisfatta anche la Delibera del C.M. 04.02.77 la quale prevede il ricorso a dispositivi del tipo subirrigazione nel caso in cui i terreni siano sufficientemente permeabili e non siano presenti acque sotterranee fino ad almeno 1 m dal fondo della subirrigazione.

Nel caso di specie, dato che la portata giornaliera infiltrata è modestissima e che il livello statico della falda si trova alla profondità di diverse decine di metri da piano campagna, si ritiene non vi sia nessuna interazione tra le acque reflue chiarificate infiltrate dall'impianto fognario e la falda freatica sottostante.

AREA DI PRIMARIA TUTELA QUANTITATIVA DEGLI ACQUIFERI

Per l'approvvigionamento idrico l'allevamento è attualmente allacciato e servito da pubblico acquedotto, il cui ente gestore è Viacqua. Come meglio argomentato nel successivo elaborato SIA – *PARTE II – Progetto ed effetti – Rev02*, nel corso dell'annuale fornitura si riscontrano dei consumi idrici di picco nei mesi estivi, periodo nel quale il fabbisogno idrico degli animali è massimo a causa delle alte temperature. Tuttavia il Gestore della rete, con nota prot. VIACQUA n. 2021 0008852 del 23/06/2021, dichiara di non riuscire a garantire le portate di picco necessarie per far fronte a tali contingenze. Si rendono dunque auspicabili tempestivi interventi da parte del Gestore per il ripristino delle capacità di portata massima della linea acquedottistica esistente. Tali interventi potranno risolvere le criticità dovute alla fragilità strutturale dell'attuale condotta che non consente di utilizzare la pressione massima dell'impianto e pertanto, una volta ripristinata, consentirà di soddisfare pienamente i fabbisogni aziendali.

La Ditta al riguardo è dotata di cisterne per la riserva idrica per un volume massimo di 56 mc. Le stesse costituiscono un polmone in grado di fronteggiare le carenze di approvvigionamento da rete idrica e garantire la continuità nell'erogazione di acqua al centro zootecnico, con un'autonomia gestionale pari a circa 1.5 giorni.

Nel contempo la Ditta ha attivato un'istanza di derivazione da acque sotterranee, al fine di dotarsi di un pozzo di emergenza la cui funzione sarà quella di riempire le suddette vasche di accumulo specialmente negli orari serali dei periodi estivi, in cui la contemporanea richiesta da parte delle residenze limitrofe riduce fortemente la portata della rete, a dei livelli insufficienti per ripristinare rapidamente i volumi di accumulo nelle cisterne di riserva. Il pozzo andrà esclusivamente a sopperire le carenze dell'impianto idrico in pressione della rete, e anche quando questa sarà ripristinata a regime fungerà unicamente da pozzo di emergenza. L'istanza è in corso di istruttoria e valutazione da parte del Genio Civile e dell'Autorità di Bacino.

Relativamente alla sensibilità ambientale di cui al presente paragrafo, va in primis affermato che la derivazione è compatibile con quanto previsto dall'art. 40 "Azioni per la tutela quantitativa delle acque sotterranee" delle NTA del Piano di Tutela delle Acque.

In primis infatti, il comune di Marano Vicentino non fa parte dei comuni ricadenti nelle aree di primaria tutela quantitativa degli acquiferi così come elencati nell'Allegato "E" del PTA.

In secondo luogo viene rispettata, inoltre, la lettera b) del comma 4 del medesimo articolo, che recita:

"4. Nelle restanti porzioni del territorio regionale possono essere assentite, oltre alle istanze di cui al comma 1, anche le istanze di derivazione di acque sotterranee per:

b) altri usi diversi da quelli del comma 1, nel limite di una portata media, su base annua, non superiore a 3 l/s."

La richiesta di concessione è relativa ad una derivazione di soli 0.22 l/s, l'istanza è dunque assentibile. In sede di istanza di ricerca-derivazione è stata condotta da parte del tecnico incaricato dott. geol. Andrea Bertolin la Valutazione Ex ante, in conformità alla Direttiva 2000/60/CE e al Decreto direttoriale n. 28/STA del 13/02/2017.



Si rimanda al *SIA PARTE II – Progetto ed effetti_Rev02* e all'*Allegato I1* per la relativa trattazione; in questa sede basti richiamare le conclusioni dell'analisi condotta: la procedura di valutazione per accertare la compatibilità della derivazione da corpo idrico sotterraneo stabilisce che la realizzazione di un nuovo pozzo ad uso zootecnico nell'area oggetto di studio che interessi l'acquifero freatico è ammissibile e che l'intensità dell'impatto è trascurabile. Viene pertanto rispettato il delicato assetto idrogeologico locale.

Giudizio di coerenza

Il progetto è conforme alla normativa di Piano e compatibile con le vulnerabilità locali.

4.1.3 Piano di Gestione del Rischio Alluvioni

PGRA dell'Autorità di Bacino Distrettuale delle Alpi Orientali

Il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA) è un Piano coordinato a livello distrettuale e riguarda tutti gli aspetti della gestione del rischio derivante da alluvioni ed in particolare la prevenzione, la protezione e la preparazione, comprese le previsioni di alluvioni ed i sistemi di allertamento.

Il Piano di gestione del rischio di alluvioni (PGRA) va aggiornato ogni 6 anni ed è caratterizzato da scenari di allagabilità e di rischio idraulico su tre differenti tempi di ritorno (30, 100, 300 anni). La mitigazione del rischio è stata affrontata interessando, ai vari livelli amministrativi, le competenze proprie sia della Difesa del Suolo (pianificazione territoriale, opere idrauliche e interventi strutturali, programmi di manutenzioni dei corsi d'acqua), sia della Protezione Civile (monitoraggio, presidio, gestione evento e post evento), come stabilito dal D.lgs. 49/2010 di recepimento della Direttiva Alluvioni.

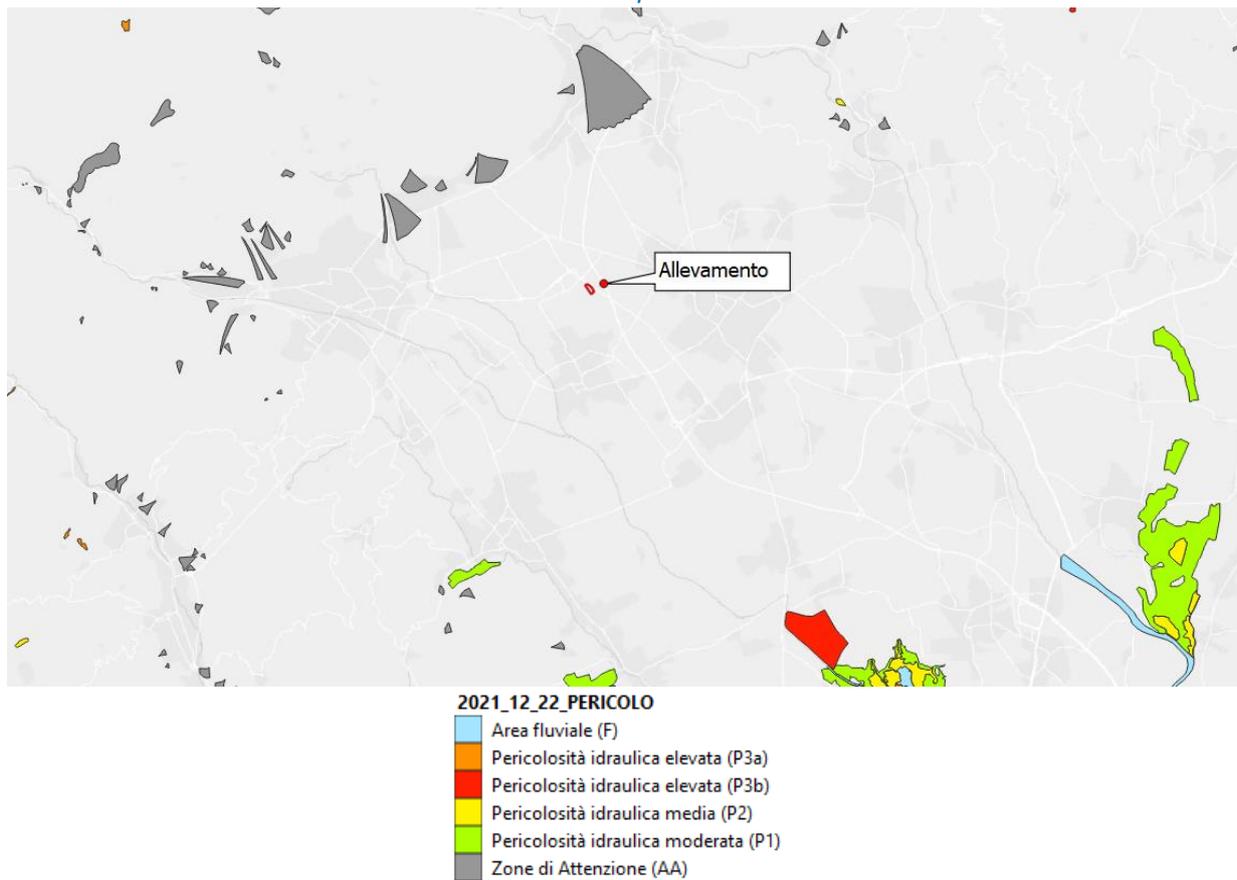
La Conferenza Istituzionale Permanente dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali ha adottato in data 21 dicembre 2021 il primo aggiornamento del Piano di gestione del rischio alluvioni ai sensi degli articoli 65 e 66 del D.Lgs. n. 152/2006.

Di seguito si propongono gli estratti cartografici relativi alle mappe di pericolo e di rischio e ai tre scenari di allagabilità (frequente = TR 30 anni; medio = TR 100 anni; raro = TR 300 anni) relativamente alle altezze idriche nelle aree potenzialmente allagabili per l'area di progetto localizzata nei comuni di Marano Vicentino e di Zanè.

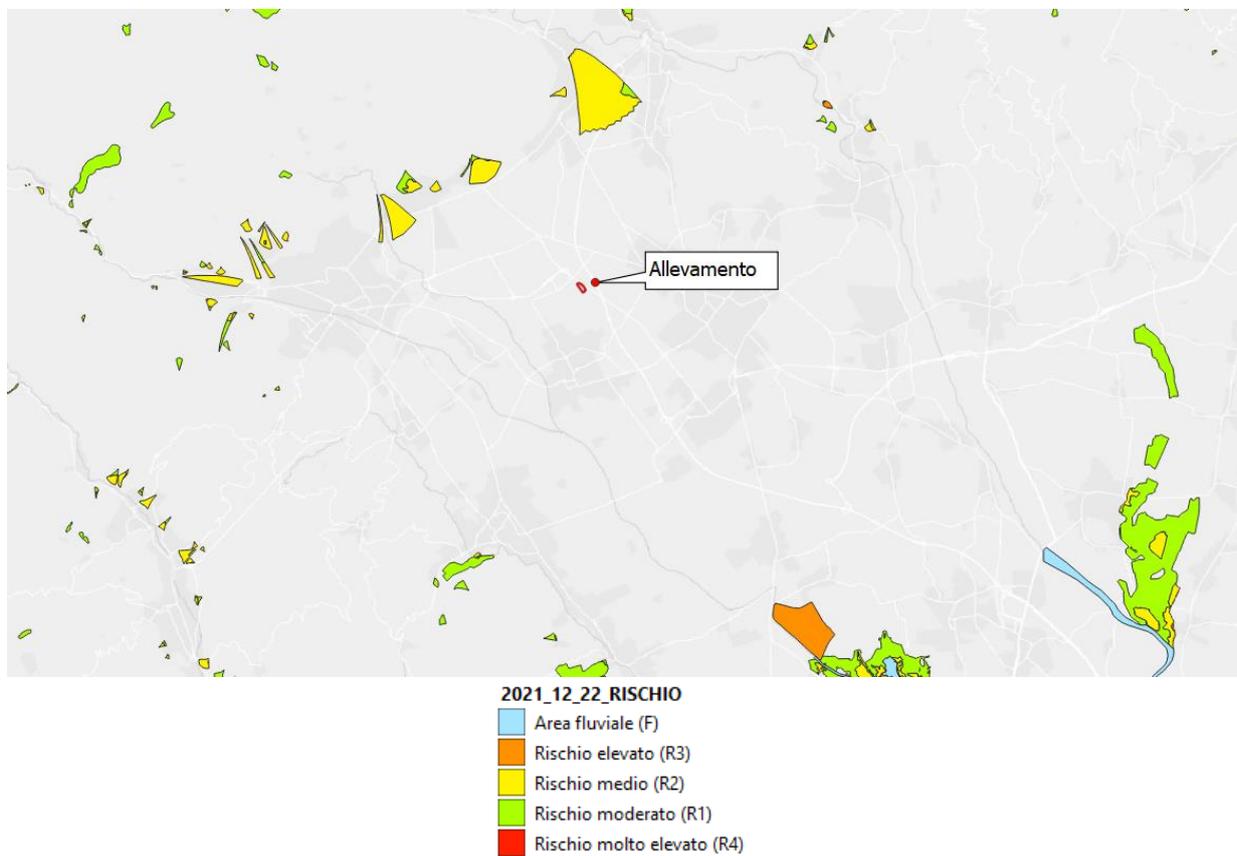
L'area di progetto non presenta criticità in quanto non è localizzata in prossimità di aree allagabili, né di pericolo né di rischio.



Carta del pericolo

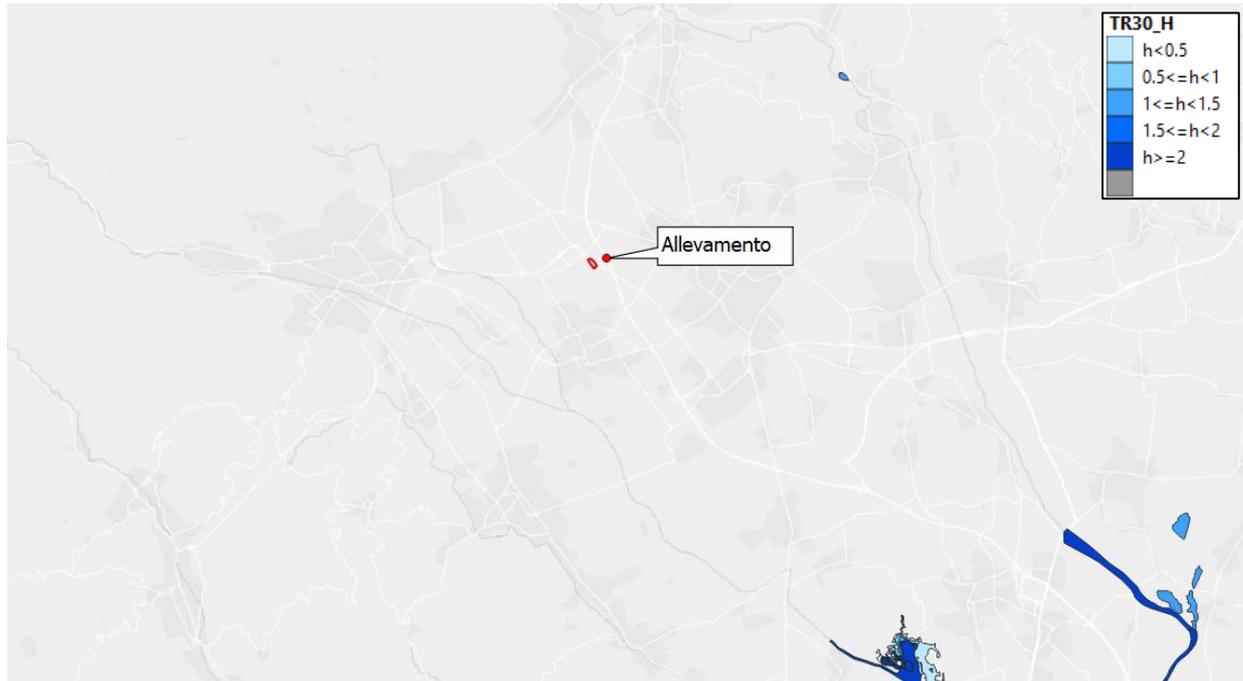


Carta del rischio

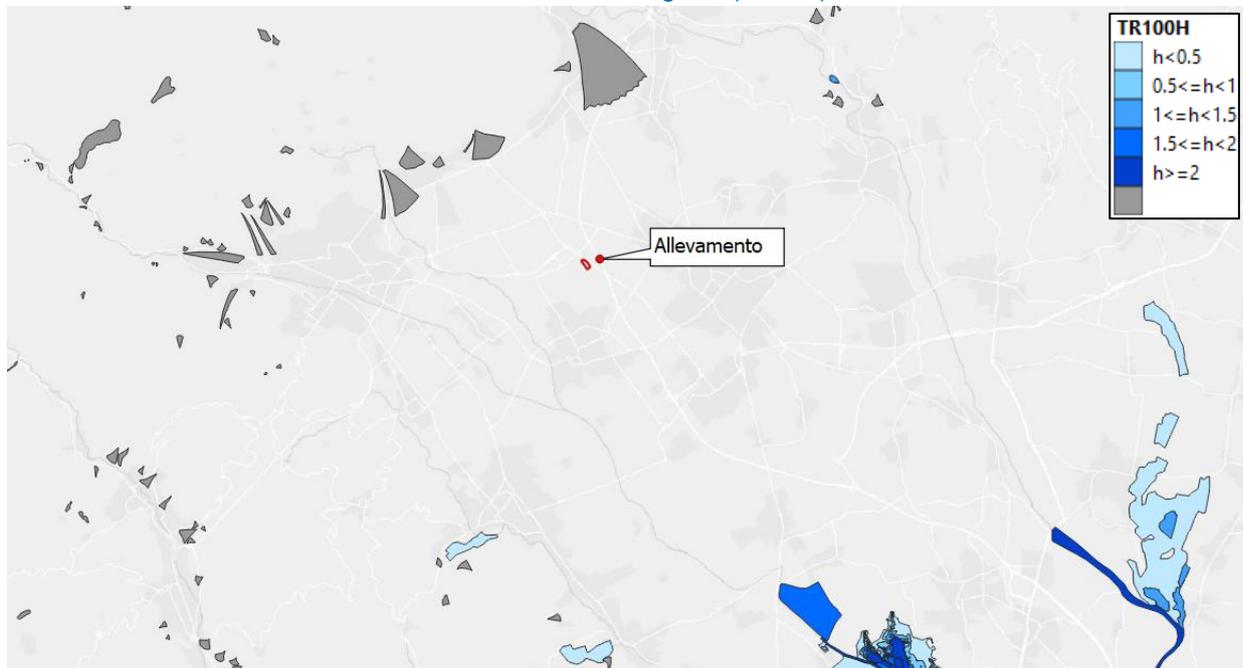




Carta delle aree allagabili (TR30)

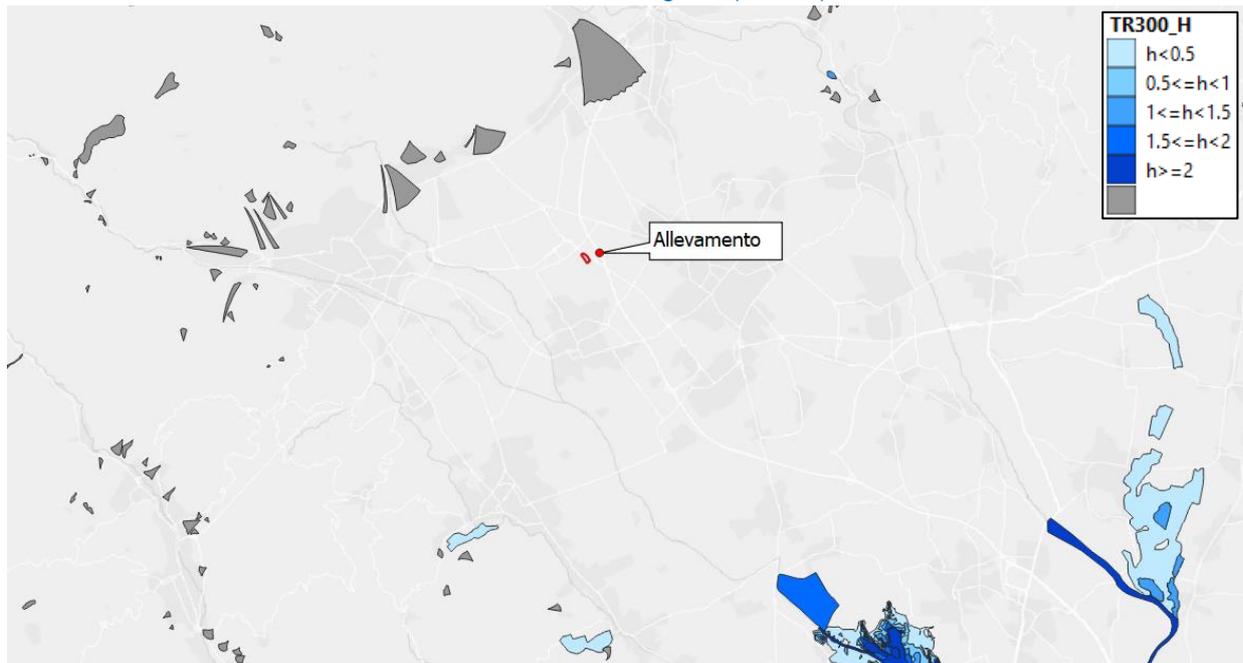


Carta delle aree allagabili (TR100)





Carta delle aree allagabili (TR300)



Giudizio di coerenza

Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.



4.1.4 Piano di Assetto Idrogeologico - PAI dei bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione

PAI- Piano di Assetto Idrogeologico

Autorità dei bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione

L'ambito in oggetto si colloca all'interno del bacino del fiume Brenta-Bacchiglione, gestito dall'Autorità dei bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione.

Il bacino dei fiumi Brenta-Bacchiglione è dotato di Piano per l'Assetto Idrogeologico approvato con DPCM 21 novembre 2013 (G.U. n.97 del 28.04.2014).

Tuttavia, con l'aggiornamento del PGRA come enunciato al precedente paragrafo, cessano di avere efficacia i PAI per la parte idraulica, in particolare si riporta l'art. 4 della Delibera CIP n. 3/2021 di Adozione dell'Aggiornamento del PGRA:

ARTICOLO 4

1. Con l'aggiornamento del presente Piano cessano di avere efficacia i Piani per l'Assetto idrogeologico (PAI) presenti nel distretto idrografico delle Alpi orientali per la parte idraulica, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16, comma 5, delle norme tecniche di attuazione.
2. I Piani per l'Assetto idrogeologico (PAI) presenti nel distretto idrografico delle Alpi orientali continuano ad esprimere le conoscenze, le disposizioni e le mappature relative alla pericolosità e al rischio geologico dovuto a fenomeni gravitativi e valanghivi.
3. Con l'aggiornamento del presente Piano cessano di avere efficacia le disposizioni dei Piani stralcio della sicurezza idraulica presenti nel distretto idrografico delle Alpi Orientali, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16, comma 5, delle norme tecniche di attuazione.

Rimane fatto salvo quanto previsto dall'art. 16, comma 5 delle NTA del PGRA:

ARTICOLO 16 – EFFICACIA DEL PIANO E COORDINAMENTO CON LA PREGRESSA PIANIFICAZIONE DI BACINO

5. Continuano a esprimere efficacia le seguenti disposizioni della pregressa pianificazione di bacino così come riportate nell'allegato B delle presenti norme: articolo 18 del Piano stralcio per l'assetto idrogeologico dei bacini dell'Isonzo, Tagliamento, Piave e Brenta-Bacchiglione; articoli 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 9 bis, 12, 13 del Piano stralcio per la sicurezza idraulica del medio e basso corso del Piave; articoli 1, 2, 5, 7 del Piano stralcio per la sicurezza idraulica del medio e basso Tagliamento; articoli 1, 2, 3, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14 del Piano stralcio per la sicurezza idraulica del Livenza sottobacino Cellina-Meduna.

Come è possibile verificare a seguire, l'art. 18 non è pertinente all'area ove si colloca l'allevamento Summania.



NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

ALLEGATO B

1. Piano stralcio per l'assetto idrogeologico dei bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave e Brenta-Bacchiglione

Art. 18 – Norme per l'uso dei serbatoi idroelettrici ai fini della laminazione delle piene nel bacino del Brenta

1. Allo scopo di perseguire gli obiettivi della sicurezza idraulica dei territori montani e vallivi del bacino del Brenta, sono adottate, nel rispetto delle previsioni del presente Piano, misure finalizzate a mantenere la compatibilità dell'utilizzazione del bacino idroelettrico del Corlo con le esigenze di sicurezza idraulica, di prevenzione del rischio idraulico e di moderazione delle piene del torrente Cison.
2. Per conseguire le predette finalità nel periodo 15 settembre – 30 novembre, è fondamentale principio di precauzione il mantenimento del livello dell'acqua nel bacino idroelettrico del Corlo a quota non superiore a 252 m s.l.m., salvo il verificarsi durante detto periodo di eventi di piena.
3. Le eventuali operazioni di svasso controllato del bacino hanno inizio a partire dal 1 settembre, salvo la possibilità, da parte della Regione del Veneto, di posticipare per un tempo limitato, tale data nel caso in cui le previsioni meteorologiche non evidenzino alcuna perturbazione di rilievo.
4. Le operazioni di svasso devono essere eseguite progressivamente mediante manovre ordinarie, previste dal vigente foglio condizioni e secondo le modalità stabilite dalla Regione del Veneto di concerto con il competente Ufficio Tecnico per le Dighe.
5. I soggetti gestori forniscono alla Regione del Veneto tutti i dati necessari per verificare l'efficacia nel tempo delle azioni non strutturali dei commi precedenti.

L'analisi del PAI dunque non necessita di ulteriori approfondimenti.

4.1.5 Piano Regionale dei Trasporti

Piano Regionale dei Trasporti (PRT)

Con **Deliberazione n. 1376 del 23 settembre 2019**, la Giunta Regionale ha adottato il nuovo Piano Regionale dei Trasporti.

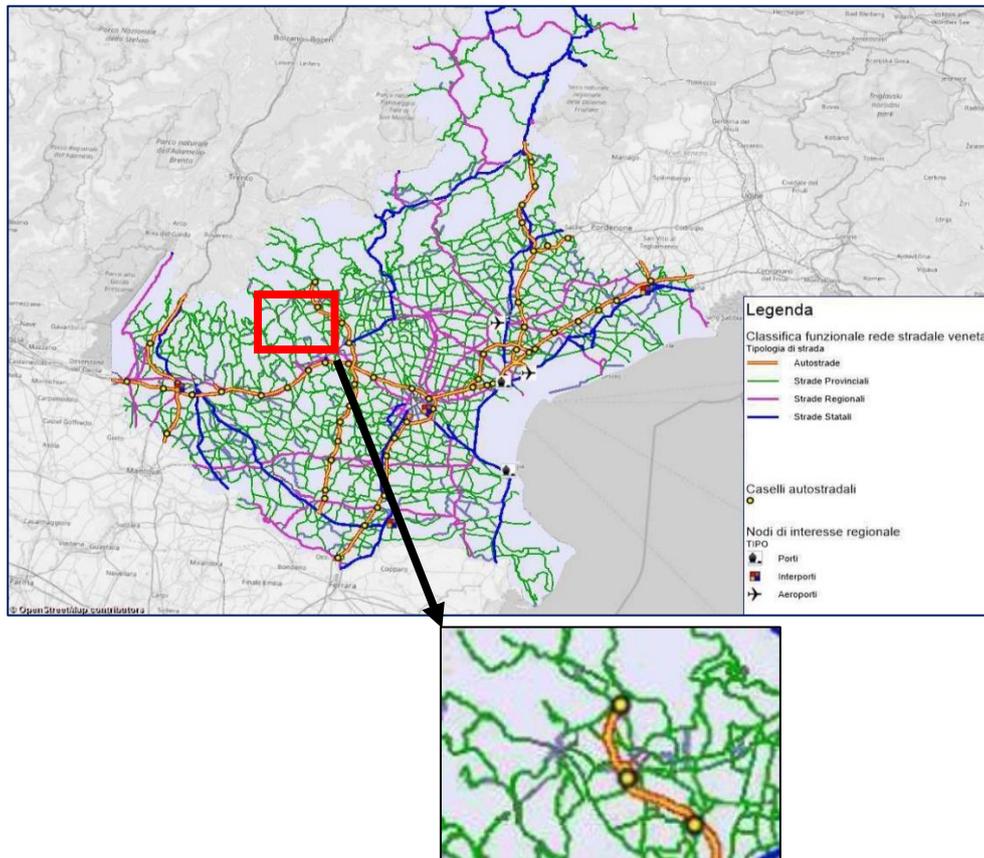
Il Piano ha l'obiettivo di creare un assetto coerente delle politiche che disciplinano i molteplici aspetti del settore trasportistico (infrastrutture, organizzazione dei servizi, disciplina dei sistemi multimodali sia per viaggiatori che per merci). Il fine è quello di perseguire una visione unitaria e condivisa, promuovendo un sistema di mobilità sostenibile dal punto di vista sociale, economico e ambientale.

La rete stradale regionale, secondo i dati forniti dal Ministero delle Infrastrutture al 2017, si compone di 590 km di autostrade (8,5% rispetto alla dotazione autostradale nazionale), 732 km di strade di interesse nazionale (3,5% rispetto al conto nazionale) e 9.053 di strade regionali e provinciali (6% della dotazione stradale nazionale), per un ammontare complessivo di 10.375 km.

La rete stradale regionale, classificata con provvedimento del Consiglio Regionale n. 59/2002 e successive modifiche ed integrazioni, si compone attualmente di circa 1.169 km di strade ed è attualmente in gestione alla Società Veneto Strade S.p.A., in forza della citata L. R. n. 29/2001, e della conseguente Convenzione fra Regione e Veneto Strade S.p.A. in data 20.12.2002, integrata successivamente con gli atti aggiuntivi in data 12.11.2003 e 30.12.2011. Con riferimento al territorio della regione, si evidenzia che è in corso l'iter amministrativo per la riclassificazione di circa 467 km di strade già di competenza statale, ora classificate regionali, e di circa 204 km di strade ora classificate provinciali, queste ultime in gran parte ex statali.

La principale infrastruttura viaria che interessa il territorio di Marano Vicentino e Zanè è l'Autostrada A31 della Valdastico.

PRT - articolazione sul territorio delle infrastrutture viarie.



Giudizio di coerenza

Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto
Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.

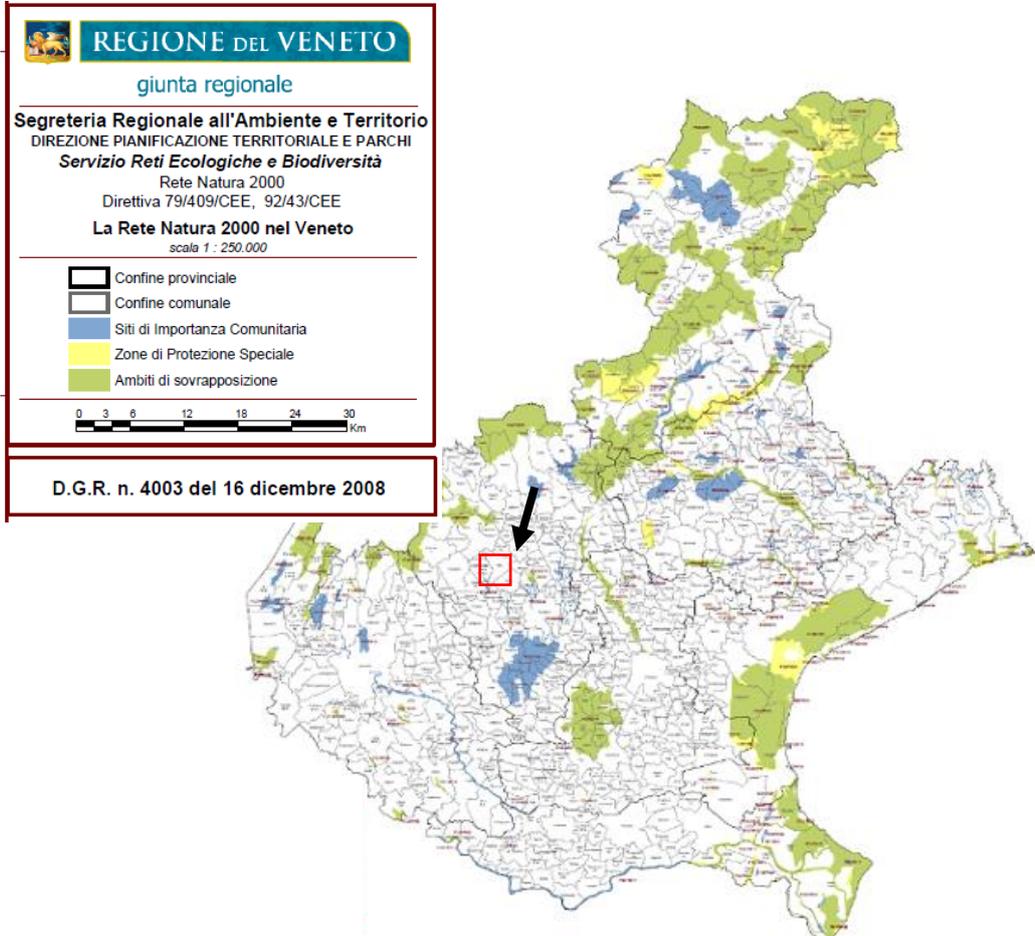


4.1.6 Rete Natura 2000

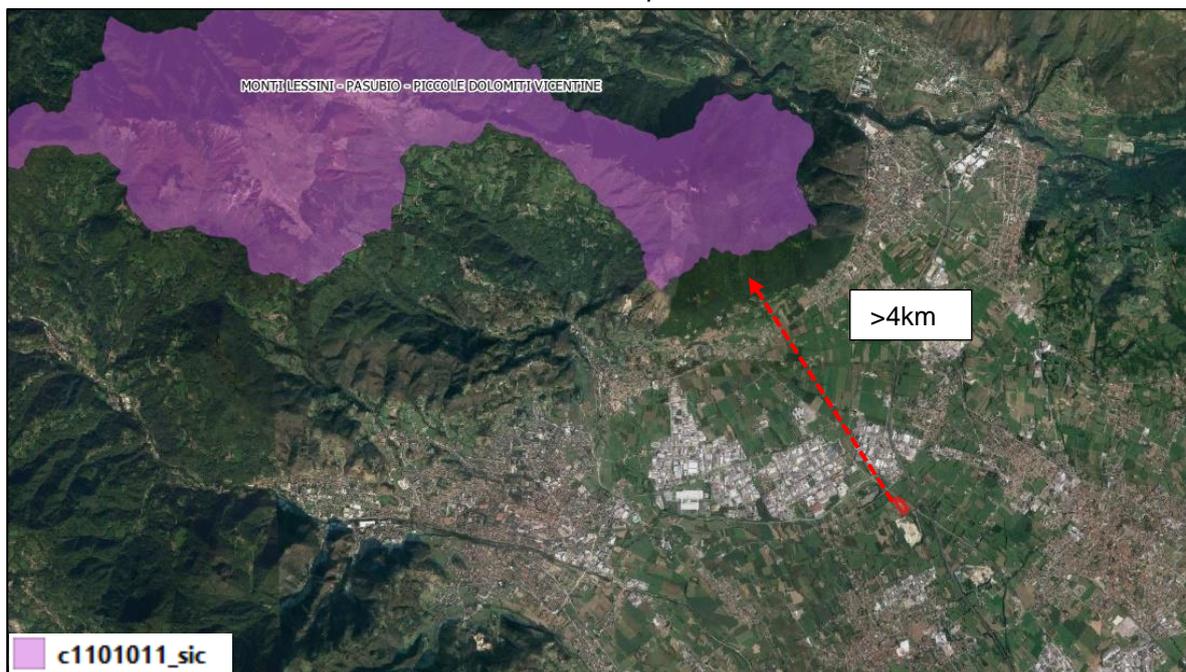
L'intervento non ricade all'interno di siti della Rete Natura 2000.

Il sito Natura 2000 più vicino all'area di progetto è il **SIC IT 3210040 "Monti Lessini - Pasubio - Piccole Dolomiti Vicentine"**, localizzato ad una distanza di oltre 4 km a NO dell'area di progetto.

Rete Natura 2000 – Regione Veneto



Localizzazione siti natura 2000 rispetto al centro zootecnico



4.2 Pianificazione provinciale

4.2.1 Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P) di VICENZA

P.T.C.P. approvato con DGR n. 708 del 02/05/2012

Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) è uno strumento di indirizzo e coordinamento per l'attività pianificatoria provinciale, finalizzato alla tutela degli interessi pubblici che, per loro natura, hanno una dimensione sovracomunale sia sotto il profilo urbanistico in senso stretto sia in relazione alla tutela dell'ambiente in senso ampio.

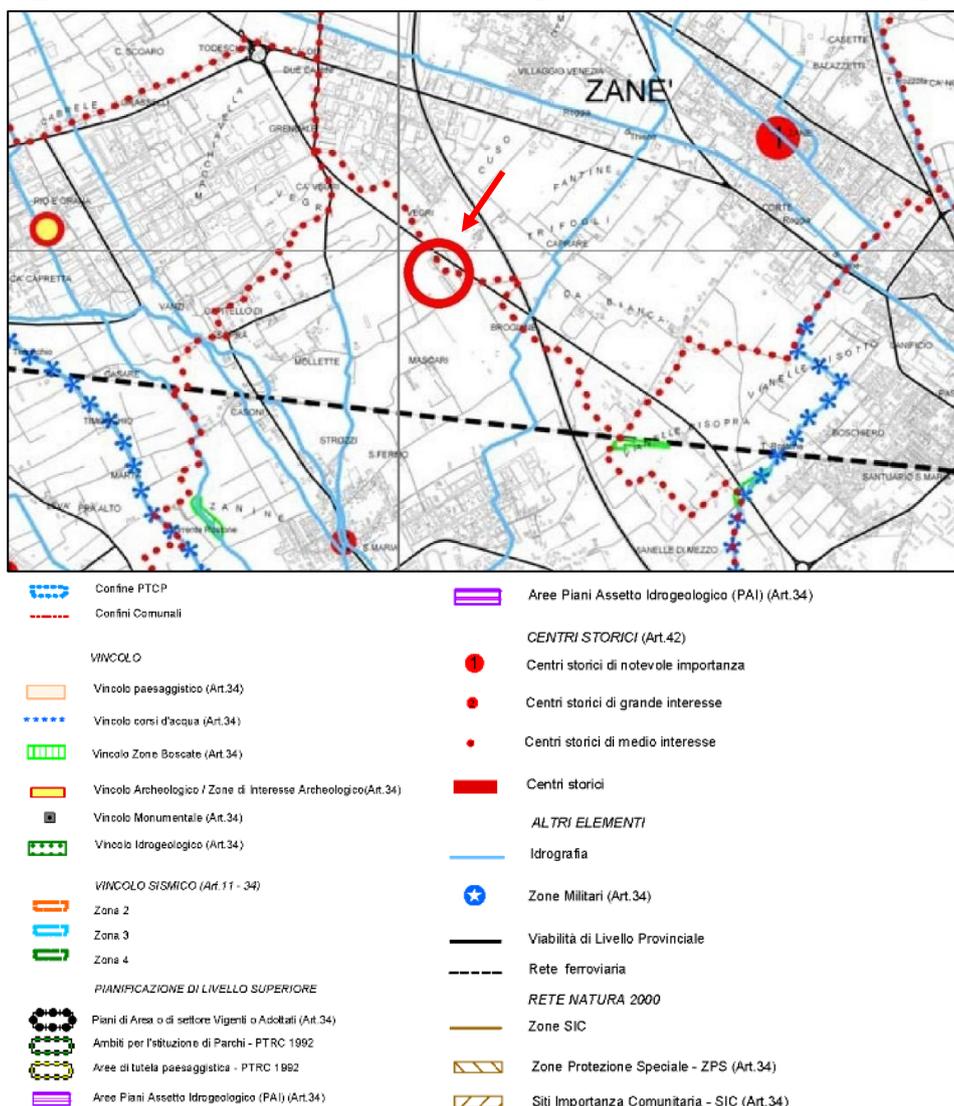
Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Vicenza è stato approvato con Deliberazione di Giunta della Regione del Veneto n. 708 del 02/05/2012

Di seguito si propone l'analisi, tavola per tavola, dei tematismi del PTCP che interessano l'ambito del centro zootecnico.

4.2.1.1 TAVOLA DEI VINCOLI E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Dall'analisi della Carta dei vincoli e della pianificazione Territoriale del PTCP di Vicenza si osserva che l'ambito di intervento ricade in area soggetta a **Vincolo sismico- Zona 3** (NTA. Art. 11 - 34), per il quale si rimanda alla normativa nazionale specifica.

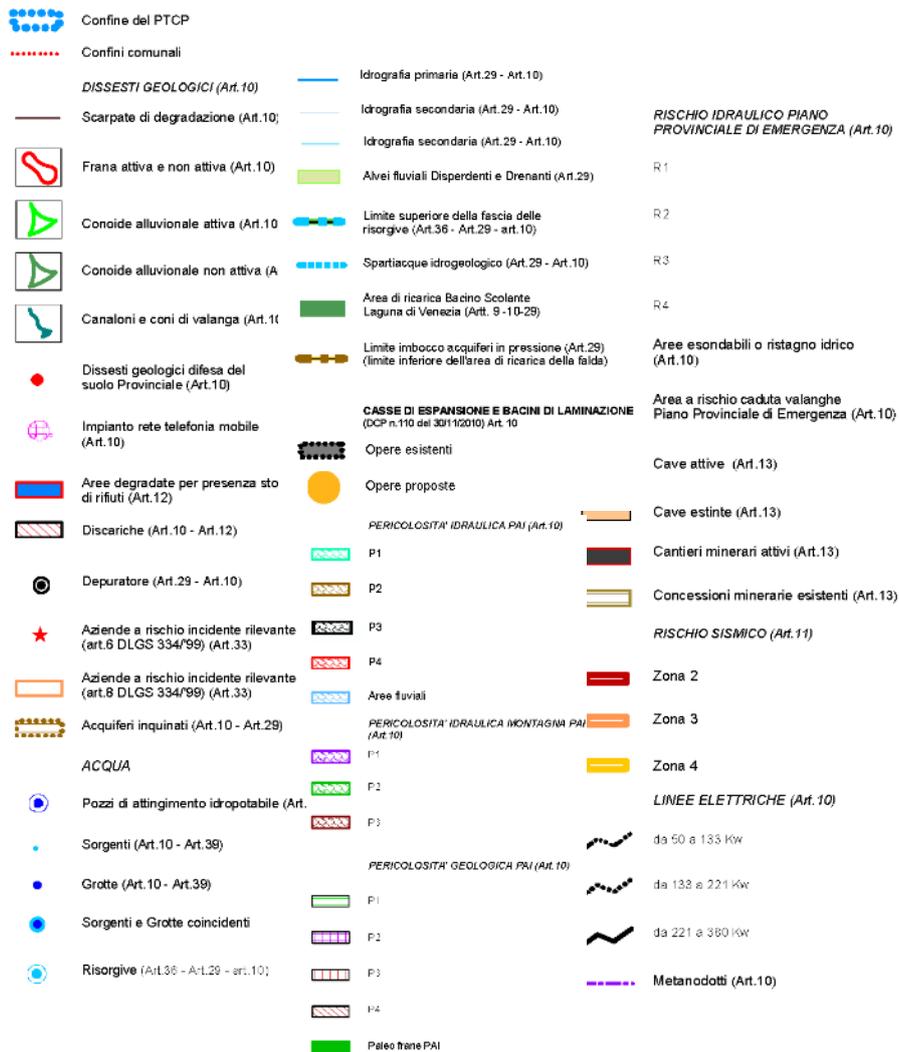
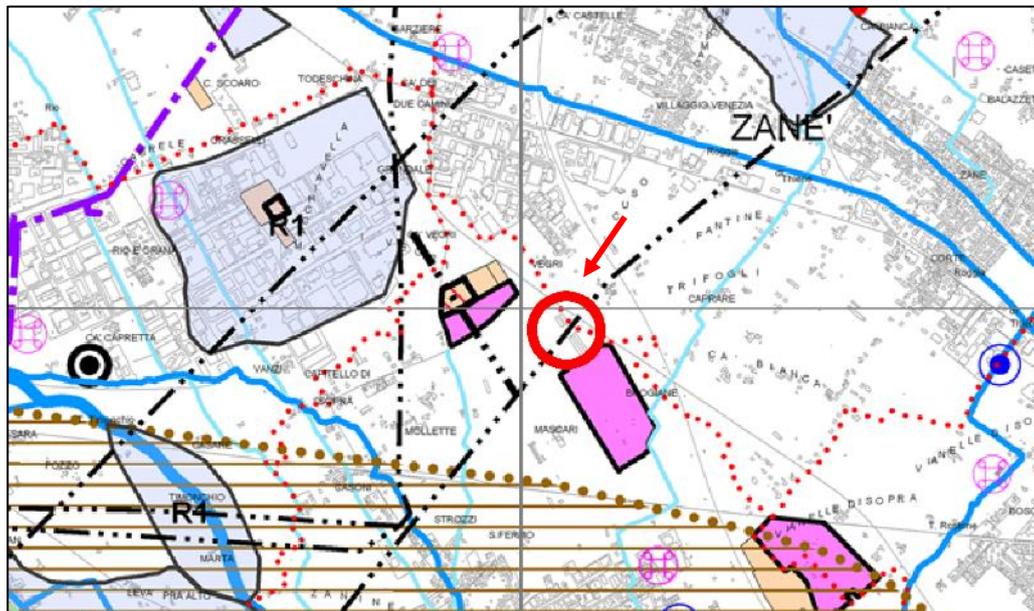
Estratto Tavola dei Vincoli e della Pianificazione territoriale- PTCP di Vicenza



4.2.1.2 TAVOLA DELLE FRAGILITÀ

Dall'Analisi della Carta delle fragilità del PTCP di Vicenza si osserva che l'ambito di intervento è attraversato da un **Elettrodotto 50-133 Kw** (NTA Art. 10).

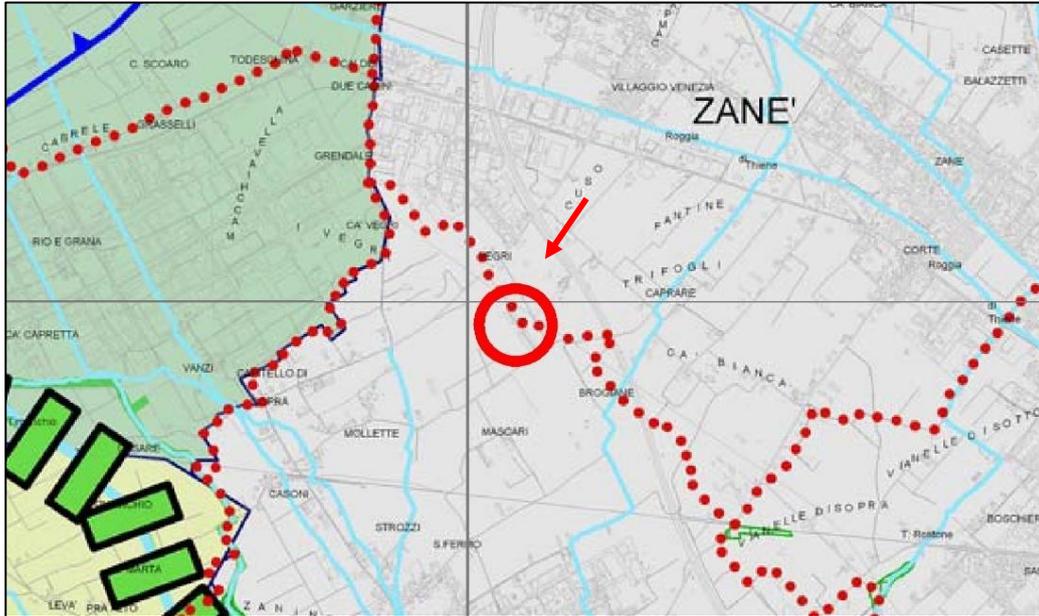
Estratto Tavola delle fragilità del PTCP della Provincia di Vicenza



4.2.1.3 TAVOLA DEL SISTEMA AMBIENTALE

Dall'analisi della Tavola del Sistema Ambientale del PTCP di Vicenza si osserva che l'ambito di intervento rientra ricade in **Area agropolitana** (NTA Art. 24).

Estratto Tavola del sistema ambiente del PTCP della Provincia di Vicenza



Legenda

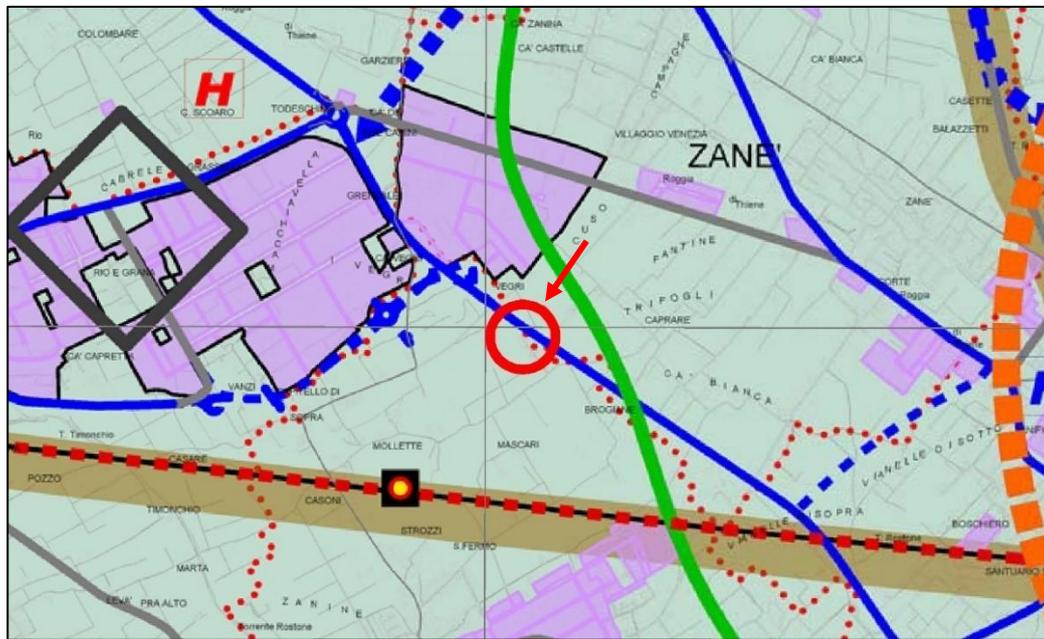
	Confine del PTCP	
	Confini comunali	Buffer zone/Zone di ammortizzazione o 1
	Idrografia primaria	
	Idrografia secondaria	Restoration area/Area di rinaturalizzazioi
	Aree umide di origine antropica	
	Specchi lacuali	Barriere infrastrutturali (Art. 38)
	Geositi e codice (Art.39)	
	Risorgive (Art. 36)	Aree di agricoltura mista a naturalità diffi
	Sorgenti (Art.10 - Art.39)	
	Grotte (Art.10 - Art.39)	Aree ad elevata utilizzazione agricola (A)
	Sorgenti e Grotte coincidenti	
	Aree Carsiche (Art. 14)	Aree di agricoltura Periurbana (Art.23)
	Zone boscate (Art. 38)	Aree agropolitano (Art.24)



4.2.1.4 TAVOLA DEL SISTEMA INSEDIATIVO-INFRASTRUTTURALE

Dall'analisi della Carta del Sistema Insediativo - Infrastrutturale del PTCP di Vicenza si osserva che l'ambito di intervento ricade in prossimità di viabilità esistente di secondo livello, non interessata dal progetto.

Estratto Tavola del sistema insediativo del PTCP della Provincia di Vicenza

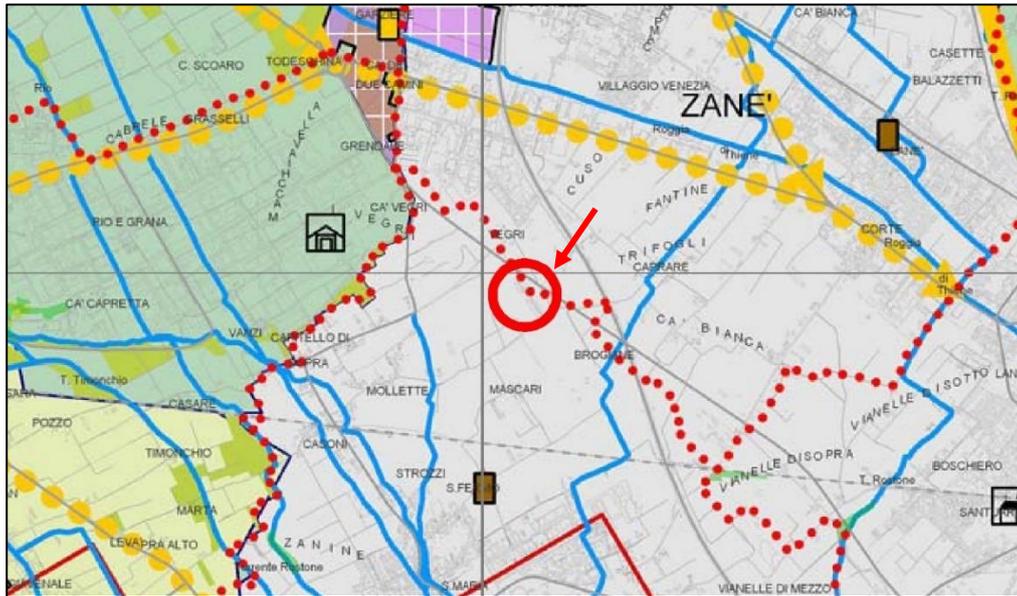


	Confine del PTCP	SISTEMI PRODUTTIVI DI RANGO REGIONALE	Collegamenti con tracciato da definire di Secondo livello
	Confini Comunali	Territori, Piattaforme e Aree Produttive	Collegamenti con tracciato da definire di Terzo livello
SERVIZIO ED ATTREZZATURE DI RILIEVO PROVINCIALE			Caselli autostradali di progetto
	Polo universitario		
	Polo Istituti Superiori	Territori strutturalmente conformati	' SOSTENIBILE SISTEMA PORTO PUBBLICO (Art.63 - 64)
	Fiera		Collegamento rapido di massa
	Aeroporto		Maglia Principale Trasporto Pubblico Locale
	Porte della Montagna (Art.92)		Assi di connessione
	Porte dei Berici (Art.94) (CANTO D'AREFAMONTI BERICI)		Linea Alta Velocità/Alta capacità
AMBITI PER LA PIANIFICAZIONE COORDINATA FRA PIU' COMUNI			Linea ferroviaria esistente
	Territori Valdadige Sud (Art.89)	VIABILITA' ESISTENTE (Art.63)	Nuovo collegamento ferroviario PTRC
	Vi.Ver (Art.90)		Sistema Ferroviario Metropolitano Regionale
	Vicenza e il Vicentino (Art.91)		Stazioni ferroviarie esistenti
	Poli città dell'alto Vicentino (Art.8)		Stazioni ferroviarie SFMR
	Bassano e prima cintura (Art.93)		Nodi di interscambio di I° livello (Art.63)
	Multifunzionalità dell'area Berica		Nodi di interscambio di II° livello (Art.63)
	Ambito di riequilibrio territoriale		Terminal Intermodale da sviluppare
SISTEMA PRODUTTIVO		VIABILITA' DI PROGETTO (Art.63)	
	Aree produttive (Art.66- Art.71)		Aree sciistiche da piano provinciale e piano regionale neve (Art.64)
	Aree produttive ampliabili (Art.67)		Aree sciistiche previste da piano regionale neve (Art.64)
	Polo elettromeccanico Vicentino-1 (CANTO D'AREFAMONTI BERICI)		PAT semplificati (Art.95)

4.2.1.5 TAVOLA DEL SISTEMA DEL PAESAGGIO

Dall'analisi della Carta del Sistema Paesaggio del PTCP di Vicenza si osserva che l'ambito di intervento rientra per intero in **Area agropolitana** (NTA Art. 24).

Estratto Tavola del sistema paesaggio del PTCP della Provincia di Vicenza





Estratto Norme Tecniche PTCP Vicenza

ART. 10 - CARTA DELLE FRAGILITA' PTCP

I. DIRETTIVE GENERALI PER LE AREE A PERICOLOSITA' E/O RISCHIO IDRAULICO GEOLOGICO E DA VALANGA.

I Comuni in sede di redazione dei PRC e loro varianti sono tenuti:

- a. ad adeguare i propri strumenti urbanistici (PRC) ai Piani PAI delle Autorità di Bacino, al Piano di Gestione dei Bacini Idrografici delle Alpi Orientali e alle presenti norme, recependo le prescrizioni dei suddetti piani vigenti in quel momento e verificare, per le aree non considerate dal medesimo Piano d'Assetto Idrogeologico, la compatibilità e l'idoneità dei terreni ai fini della trasformazione urbanistica.
- b. a verificare con specifiche analisi e studi, anche all'interno della redazione della valutazione di compatibilità idraulica di cui alla successiva lett. f), che le trasformazioni urbanistiche del territorio non contribuiscano ad aggravare, le condizioni di rischio e/o pericolosità geologica ed idraulica, già riportate nella Tav.1 "Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale" e nella tavola 2 Carta della Fragilità, nei Piani di bacino PAI, nonché di recepire le N.T.A. dei citati piani, anche proponendo un eventuale aggiornamento delle aree di pericolosità secondo le modalità previste nei suddetti piani di settore.
- c. ad effettuare una verifica ed aggiornamento dei dati storici delle fragilità idrogeologiche per migliorarne l'identificazione degli ambiti e l'attualità degli eventi segnalati recependo le prescrizioni dei Piani di bacino PAI.
- d. a recepire i successivi punti I e III ed a considerare quale elemento vincolante di analisi il successivo punto II, così costituiti:
 - I. da elementi ed aree di pericolosità idraulica e geologica e da valanga classificate e quindi perimetrate nell'ambito degli adottati Piani di Assetto Idrogeologico (PAI) dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave e Brenta-Bacchiglione e dell'Autorità di Bacino del Fiume Adige, di cui alle seguenti classi di pericolosità:
 - Aree Fluviali (pericolosità P3, P4)
 - P1 (pericolosità moderata);
 - P2 (pericolosità media);
 - P3 (pericolosità elevata);
 - P4 (pericolosità molto elevata).
 - II. dalle ulteriori aree soggette a rischio idraulico ed ad allagamento non ricomprese nel PAI e risultanti dal Piano Provinciale di Emergenza, di cui alle seguenti classi di rischio:
 - R1 (rischio moderato);
 - R2 (rischio medio);
 - R3 (rischio elevato);
 - R4 (rischio molto elevato).
 - Aree soggette ad allagamento
 - Aree soggette a rischio caduta valanghe
 - III. "aree soggette a pericolo valanga" per la cui perimetrazione si rimanda alla cartografia del Piano di Assetto Idrogeologico.
- e. a perimetrare puntualmente alla scala di dettaglio dei PRC, sulla base di una puntuale ricognizione del territorio, la classificazione del territorio in classi di pericolosità e/o rischio idraulico e geologico riportata nella Carta delle Fragilità e parzialmente nelle Tavole n. 1.2 "Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale" e n. 2.5 "Carta del rischio idraulico" e conseguenti delimitazioni sulla base delle condizioni di pericolosità e rischio accertate ed individuate dai citati Piani nonché le relative disposizioni normative, verificandone la coerenza con il Quadro Conoscitivo.
- f. a redigere una specifica valutazione di compatibilità idraulica in merito alla verifica della riduzione delle condizioni di pericolosità e rischio relative alle previsioni del Piano che comportano una trasformazione territoriale (compresi gli aspetti relativi alla permeabilità dei terreni) che possa modificare l'uso del suolo anche locale. Ciò al fine di evitare l'aggravio delle condizioni di dissesto, tale valutazione di compatibilità dovrà altresì analizzare le modifiche del regime idraulico provocate dalle nuove previsioni urbanistiche nonché individuare idonee misure compensative per ridurre il rischio e attenuare le condizioni di pericolo (ad esempio con la riduzione dell'effetto dell'impermeabilizzazione superficiale dei suoli) applicando le indicazioni tecniche di cui all'allegato A della DGRV n. 2948 del 6/10/2009.
- g. A verificare e curare l'assetto della rete idraulica minore, allo scopo di provvedere alla predisposizione a livello intercomunale, in forma organica e integrata, di apposite analisi e previsioni, raccolte in un documento denominato "Piano delle Acque" d'intesa con i Consorzi di bonifica, il Genio Civile, le altre autorità competenti in materia idraulica e la Provincia, quale strumento a livello comunale di verifica e pianificazione della rete idraulica locale e di convogliamento delle acque meteoriche allo scopo di perseguire i seguenti obiettivi:
 - i. integrare le analisi relative all'assetto del suolo con quelle di carattere idraulico e in particolare della rete idrografica minore;



- II. acquisire, anche con eventuali indagini integrative, il rilievo completo della rete idraulica di prima raccolta delle acque di pioggia a servizio delle aree già urbanizzate;
 - III. individuare, con riferimento al territorio sovracomunale, la rete scolante costituita da fiumi e corsi d'acqua di esclusiva competenza regionale, da corsi d'acqua in gestione ai Consorzi di bonifica, da corsi d'acqua in gestione ad altri soggetti pubblici, da condotte principali della rete comunale per le acque bianche o miste;
 - IV. individuare altresì le fossature private che incidono maggiormente sulla rete idraulica pubblica e che pertanto rivestono un carattere di interesse pubblico;
 - V. determinare l'interazione tra la rete di fognatura e la rete di bonifica
 - VI. individuare le misure per favorire l'invaso delle acque piuttosto che il loro rapido allontanamento per non trasferire a valle i problemi idraulici;
 - VII. individuare i problemi idraulici del sistema di bonifica e le soluzioni nell'ambito del bacino idraulico, che devono essere sottoposte a rigorosi vincoli urbanistici;
 - VIII. individuare, le "linee guida comunali" per la progettazione e realizzazione dei nuovi interventi edificatori che possano creare un aggravio della situazione di "rischio e/o pericolosità idraulico" presente nel territorio (tombinamenti, parcheggi, lottizzazioni ecc...) con sistemi che garantiscano un livello di permeabilità del suolo per lo smaltimento delle acque meteoriche in loco evitando così di aumenti dei livelli idrometrici a valle;
 - IX. individuare le principali criticità idrauliche dovute alla difficoltà di deflusso per carenze della rete minore (condotte per le acque bianche e fossi privati) e le misure da adottare per l'adeguamento della suddetta rete minore fino al recapito nella rete consorziale, da realizzare senza gravare ulteriormente sulla rete di valle;
 - X. individuare i criteri per una corretta gestione e manutenzione della rete idrografica minore, al fine di garantire nel tempo la perfetta efficienza idraulica di ciascun collettore con il rispetto delle norme vigenti in materia di Polizia Idraulica.
- h. Valutare e dare attuazione a livello urbanistico alle indicazioni da parte delle autorità preposte (Autorità di Bacino, Regione del Veneto, Genio Civile, Consorzi di Bonifica, Provincia, ecc.) per la realizzazione di invasi e bacini per la laminazione delle piene ai fini della mitigazione e riduzione del rischio idraulico e prevenzione del dissesto idrogeologico, nonché per la regimazione degli alvei fluviali, comprese le vigenti disposizioni in materia di Polizia Idraulica e relative fasce di rispetto per la manutenzione dei corpi idrici.
- i. Il PRC prevede le aree per bacini di laminazione riportate con simbologia indicativa nella tavola 2 Carta delle Fragilità, e dispone per tali aree destinazioni territoriali compatibili. Il concreto recepimento e individuazione sarà effettuato secondo le indicazioni dell'Ente competente per la loro realizzazione, in base al livello di progettazione approvato.
2. DIRETTIVE SULLE FRAGILITÀ AMBIENTALI.
- I Comuni in sede di redazione dei PRC :
- a. Analizzano e approfondiscono l'individuazione degli elementi di fragilità del territorio indicati nella Carta delle Fragilità del PTCP che contiene l'individuazione degli elementi che costituiscono potenziale situazione di criticità dell'ambiente fisico, suddivisi secondo criteri geomorfologici ed ambientali tesi ad individuare situazioni di criticità attive e quiescenti, volendo in questo senso fornire nel contempo un dato storico strettamente legato ai concetti di pericolosità degli elementi stessi.
 - b. perimetrano puntualmente tali elementi e li rappresentano con la apposita grafia con cui sono indicate le aree e gli elementi che, in base ai dati raccolti, costituiscono potenziale pericolo per eventuali interventi edificatori, oppure individuano situazioni puntuali da approfondire ed esaminare ai fini urbanistici ed edificatori.
 - c. approfondiscono la conoscenza di tali elementi rappresentati nel piano alla scala di dettaglio comunale, con opportune valutazioni geologiche, geomorfologiche ed ambientali, individuando le eventuali aree di influenza degli elementi considerati, allo scopo di pervenire ad una efficace e sicura pianificazione dei propri interventi.
 - d. elaborano la carta delle fragilità del PAT individuando le aree di territorio inidonee, idonee a condizioni e idonee ai fini della trasformazione urbanistica ed edificabilità dei suoli, coerentemente agli elementi riportati nel quadro conoscitivo.
3. Le norme tecniche di attuazione dei PRC prevedono delle opportune limitazioni circa la non trasformabilità, delle aree ricadenti all'interno delle suddette aree di influenza e/o della loro trasformabilità a condizione previa specifiche analisi e studi di compatibilità sotto il profilo idraulico, idrogeologico, geologico ed ambientale, nonché delle indagini puntuali (geognostiche ed idrogeologiche) sufficientemente estese in funzione dell'entità dell'intervento e dell'impatto prodotto sulle condizioni naturali del sito.
4. In caso di acquisizione di nuovi elementi di fragilità e/o criticità, il dato dovrà essere trasmesso in formato file shape secondo le specifiche richieste per l'aggiornamento del quadro conoscitivo del PTCP.



ART. 11 - RISCHIO SISMICO

1. Il PTCP riporta nella Tavola 1 Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale e nella tavola 2 Fragilità la classificazione del territorio in zone sismiche (zone 2, 3, 4) sulla base dell'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del n. 3274/2003 e alla Deliberazione del Consiglio Regione Veneto n. 67 del 3/12/2003.

All'interno di tali ambiti così individuati occorre che in sede di redazione della carta delle fragilità dei PAT/PATI sia valutata preventivamente l'idoneità ai fini della trasformazione urbanistica del territorio ed individuare i criteri atti a prevenire gli effetti del rischio sismico, in ottemperanza alle disposizioni normative statali e regionali vigenti.

2. DIRETTIVA:

- a. I Comuni in sede di redazione del PRC, riportano le zone sismiche adeguandole secondo la classificazione del territorio regionale di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del n. 3519 del 28/04/2006 ed in base alla normativa statale vigente (D.M. 14/01/2008 Norme tecniche per le costruzioni e progettazione sismica e circolare 2/02/2009 n. 617), nonché secondo le vigenti direttive della Regione Veneto.
 - b. I PRC e loro varianti, dovranno essere accompagnati da uno specifico studio di compatibilità sismica del territorio, redatto secondo le indicazioni della deliberazione di Giunta Regionale n. 3308 del 4/11/2008 e relativo allegato "A" ai sensi della normativa vigente, al fine di accertare attraverso la microzonazione sismica del territorio l'idoneità alla trasformazione urbanistica al fine di prevenire il rischio.
 - c. Il quadro conoscitivo del PAT/PATI viene implementato sulla base delle informazioni geologico-sismiche, concorrendo così alla creazione di una banca dati regionale e provinciale (LR 11/2004).
 - d. Le norme tecniche di attuazione dei PRC, prevedono secondo la normativa tecnica antisismica vigente (DM 14/01/2008; Circolare Ministero LL.PP. 617 del 2/02/2009):
- I. specifiche indicazioni in merito, alle modalità di valutazione dell'azione sismica da applicare nella progettazione dell'intervento, alle modalità di redazione e deposito dei relativi elaborati di progetto nonché alla loro verifica di corrispondenza ai contenuti minimi di legge previsti per la corretta progettazione antisismica dell'opera ed alle modalità di effettuazione del relativo collaudo statico dell'opera.
 - II. idonee limitazioni in ordine all'altezza massima degli edifici in funzione delle tipologie strutturali, nonché delle opportune fasce di rispetto dal fronte strada al fine di garantire la transitabilità in base al rischio sismico (cfr DM 14/01/2008 punto 7.2.2; DM 16/01/1996 punto C.3).
 - III. l'individuazione degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali secondo la normativa statale e regionale vigente, la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo per le finalità di protezione civile conseguenti all'evento sismico, nonché specifiche azioni di riduzione del rischio sismico in relazione ai contenuti delle vigenti disposizioni normative (OPCM 3274/2003 – DGRV 3645/2003).

ART. 19 - LE PRODUZIONI AVICOLE

1. DIRETTIVA: I Comuni in sede di PRC censiscono gli allevamenti professionali esistenti predisponendo norme che incentivano le scelte dell'impresa volte a migliorare il rapporto con l'ambiente rurale e il potenziamento del sistema di sicurezza igienico sanitaria anche alla luce delle nuove normative ambientali.

ART. 24 - AREE AGROPOLITANE

1. DIRETTIVA. Nell'ambito delle aree agropolitane i Comuni, in sede di PRC, individuano azioni volte a garantire la compatibilità dello sviluppo urbanistico nelle aree periurbane con le attività agricole.

ART. 34 – VINCOLI TERRITORIALI PREVISTI DA DISPOSIZIONI DI LEGGE.

1. Nella tav. 1 sono riportati i vincoli e gli ambiti dei piani di livello superiore, sotto elencati a cui si attengono i Comuni in sede di pianificazione. Tali indicazioni cartografiche del PTCP sono ricognitive e ciascun tipo di vincolo e piano trova la propria individuazione e disciplina nei corrispondenti atti istitutivi:

- a. Vincolo paesaggistico D. Lgs 42/2004 e successive modifiche e integrazioni.

- I. Sono sottoposti a tutela di legge i beni paesaggistici decretati con dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi dell' art. 138 e seguenti del D.Lgs 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni e della normativa previgente (Legge n. 1497/39; D. Lgs n. 490/99).

- II. Le previsioni attinenti alla tutela del paesaggio dei piani paesaggistici di cui agli artt. 143 e 156 del D. Lgs 42/2004 sono prevalenti sulle disposizioni contenute negli atti di pianificazione comunale e sovracomunale.



- b. Vincolo archeologico D. Lgs 42/2004
 - I. Sono sottoposti a tutela di legge i beni culturali aventi interesse archeologico decretati ai sensi del D. Lgs 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni e della normativa previgente (Legge n. 1089/39; D. Lgs n. 490/99), nonché le zone archeologiche del Veneto di cui alla Legge n. 431/85, inserite nel PTRC.
 - II. L'art. 27 del PTRC (*vigente*) individua e norma gli ambiti per l'istituzione di Parchi e Riserve archeologiche di interesse regionale.
- c. Vincolo idrogeologico-forestale
 - I. La Provincia recepisce quanto stabilito dal RD 30 dicembre 1923, n. 3267.
- d. Vincolo delle aree a pericolosità geologica e idraulica
 - I. la Provincia recepisce quanto stabilito dai Piani di Assetto Idrogeologico (PAI) delle Autorità di Bacino competenti (Autorità di Bacino dei Fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave e Brenta-Bacchiglione e Autorità di Bacino del Fiume Adige), secondo le leggi in vigore, riportati nelle tavole. n. 1 "Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale", n. 1.2 "Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale", n. 2 "Carta della Fragilità, n. 2.5 "Carta del rischio idraulico".
- e. Vincolo paesaggistico – Corsi d'acqua D. Lgs. 42/2004
 - I. La tavola n. 1 indica a titolo ricognitivo i corsi d'acqua assoggettati al vincolo paesaggistico ai sensi dall'art. 142 del D.L.vo 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni.
- f. Vincolo paesaggistico – Zone boscate D. Lgs. 42/2004
 - I. Sono sottoposte a tutela di legge le zone boscate di cui all'art. n. 142 del D. Lgs. 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni, e della normativa previgente (Legge n.431/85).
 - II. Il vincolo ex L.431/85 è individuato dal PTRC, e all'art. 20 NTA "Direttive per la tutela dei boschi" rimanda alla redazione di Piani di assestamento forestale e prevede che, nelle "... proprietà non comprese nei piani di assestamento vigono le prescrizioni di massima e di polizia forestale...".
 - III. Per la definizione di zone boscate si rimanda all'art. 14 della L.R. 13 settembre 1978, n. 52 "Legge forestale regionale" come modificato dall'art. n. 6 della L.R. 25 febbraio 2005, n. 5 "Disposizioni di riordino e semplificazione normativa collegato alle leggi finanziarie 2003-2004 in materia di usi civici e foreste, agricoltura e bonifica", nel quale non sono considerate bosco le formazioni esclusivamente arbustive, e dove si danno precisi parametri dimensionali di riferimento. In esso si ribadisce infine la maggior tutela dei siti della Rete Natura 2000 secondo la normativa vigente di riferimento.
 - IV. Per la gestione del patrimonio boschivo valgono le disposizioni del Piano di riordino previsto dalla L.R. 25/1997, che fornisce indicazioni di dettaglio a scala catastale (strumento cartografico di gestione).
 - V. In base alle definizioni di cui sopra, l'applicazione del vincolo paesaggistico, quindi, non discende direttamente dalla lettura cartografica ex PTRC: la sussistenza del vincolo, discendendo direttamente dalla definizione di bosco (art. 14 della L.R. 13 settembre 1978, n. 52 e successivo art. 6 della L.R. 5 del 25.02.2005) va verificata di volta in volta.
- g. Vincolo monumentale D. Lgs 42/2004;
 - I. Sono sottoposti a tutela di legge i beni culturali aventi interesse architettonico, artistico e storico ai sensi del D. Lgs 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni e della normativa previgente (Legge n. 1089/39).
- h. Piani d'Area - Il PTCP individua i seguenti Piani d'Area:
 - I. Massiccio del Grappa, approvato con Provvedimento del Consiglio Regionale n.930 del 15/06/1994;
 - II. Altopiano di Tonezza - Fiorentini, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 192 del 29/11/1996 e con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 60 del 30/07/1999 (variante n.1) e con deliberazione di Giunta Regionale n. 4233 del 29/12/2009 (variante n. 2);
 - III. Monti Berici, approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale nn. 31/7918 del 09/07/2008;
 - IV. Altopiano dei Sette Comuni dei Costi e delle Colline Pedemontane Vicentine, adottato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 792 del 09/04/2002.



2. In tavola I sono altresì riportati: i Siti di Importanza Comunitaria e le zone di protezione speciale (ZPS); le zone militari; il vincolo sismico.
3. “Vincolo paesaggistico e di destinazione agrosilvo-pastorale – Usi civici”: i terreni di uso civico, soggetti al vincolo di destinazione agro-silvo-pastorale ai sensi della L.R. 22.07.1994, n. 31 e al vincolo paesaggistico ai sensi dell’art. 142, lett. h), del D.L.vo 142/04, vengono definiti dai Comuni in sede di PAT, PATI e PI. I beni di uso civico sono inalienabili, inusucapibili e soggetti al vincolo di destinazione agrosilvo-pastorale; il diritto di esercizio degli usi civici è imprescrittibile. Qualora in sede di PI si delinei la necessità di trasformazione di terreni che risultano soggetti ad uso civico, tale trasformazione è subordinata al rilascio delle autorizzazioni previste dalla normativa regionale in materia di usi civici, legge regionale 22 luglio 1994, n. 31.
4. DIRETTIVE:
 - a. I Comuni individuano, utilizzando la carta tecnica regionale a scala di maggior dettaglio, l’esatta delimitazione topografica dei vincoli e degli ambiti dei Piani di livello superiore che insistono sul proprio territorio. Sulla stessa cartografia dovranno essere riportate le delimitazioni delle aree alle quali non si applica la disposizione di cui al comma 1, lettere a), b), c), d), e), g), h), l), m) dell’art.142 del D.Lgs 42/2004. Copia della cartografia e dei relativi shape file, redatti secondo le codifiche regionali, devono essere trasmessi alla Provincia di Vicenza.
 - b. I Comuni in applicazione dell’art. 142 del D.Lgs. 42/2004 provvedono ad aggiornare i propri strumenti urbanistici secondo le deliberazioni del Consiglio Regionale n. 84 dell’08.10.1998 e della Giunta Regionale 2186 del 16.07.2004.
5. Gli aggiornamenti dei vincoli vigenti vengono recepiti dal PTCP all’interno del Quadro Conoscitivo.
6. Per quanto attiene al rischio sismico si rimanda all’ art. 11 delle presenti norme.

Giudizio di coerenza

Per quanto riguarda la presenza della linea elettrica che attraversa l’ambito di progetto, l’analisi dell’articolato di Piano non pone in evidenza particolari prescrizioni inerenti il progetto in esame. Si rimanda alla normativa relativa alla pianificazione comunale

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.



4.3 Pianificazione comunale

4.3.1 Piano di Assetto del Territorio – PAT del comune di Marano Vicentino

Piano di Assetto del Territorio - BURV n. 46 del 28/06/2011

Il P.A.T. di Marano Vicentino è stato approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 730 del 7 giugno 2011 (Bur n. 46 del 28.06.2011).

[Con Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 29/12/2021 è stata approvata la Variante al PAT in adeguamento alla L.R. 14/2007 - Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo.](#)

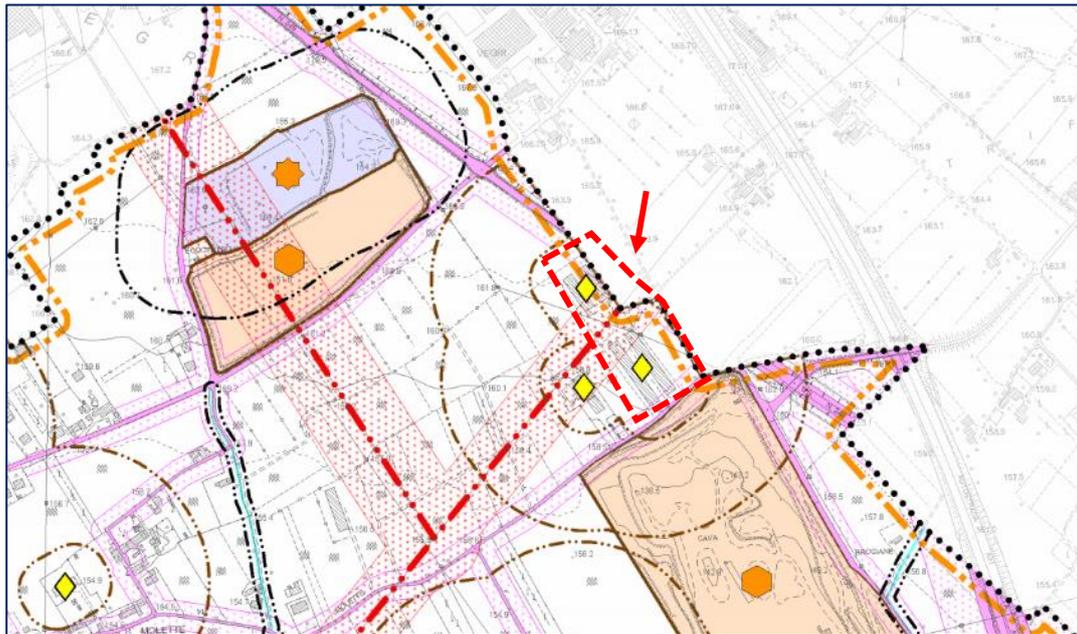
Di seguito si propone l'analisi, tavola per tavola, dei tematismi del PAT di Marano Vicentino che interessano l'ambito del centro zootecnico.

4.3.1.1 CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Dall'analisi della carta dei vincoli e della Pianificazione Territoriale del PAT di Marano Vicentino si osserva che nell'area di progetto è cartografato l'**allevamento** oggetto di ampliamento (NTA Art. 9), con la relativa fascia di rispetto. L'area in oggetto risulta inoltre assoggettata al **vincolo sismico O.P.C.M 3274/2003 – Zona 3** (NTA Art. 8) ed è interessata dalla presenza di un **elettrodotto con la relativa fascia di rispetto** (NTA Art. 9) e dalla **fascia di rispetto relativa alla viabilità** (NTA Art. 9).



Estratto tavola dei vincoli e della pianificazione territoriale del PAT di Marano Vicentino

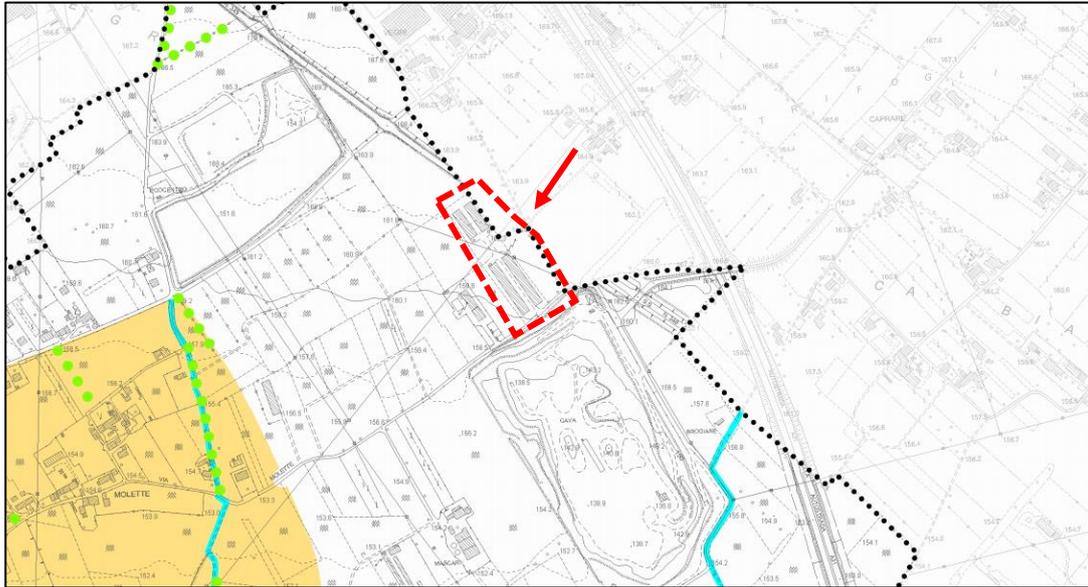


	Confine comunale e del PAT	Art. 3
Vincoli		
	Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 - Ca' Alta (decreto 28 novembre 1977) - Ca' Nogarà Grande (decreto 18 ottobre 1982) - Ex centrale idroelettrica Savardo (decreto 23 gennaio 2009) - Complesso Ca' Vecchie (decreto 20 marzo 2009)	Art. 6
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua - Torrente Timonchio - Torrente Leogra - Torrente Rostone	Art. 7
	Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3	Art. 8
Pianificazione di livello superiore		
	Agro-centuriato	Art. 11
Centri storici		
	Centri storici di notevole importanza (area centrale di Marano)	Art. 11
	Centri storici di grande interesse - S. Maria - Villaraspa - Braglio - Ponte Timonchio	Art. 11
	Altri insediamenti di antica origine	Art. 11
Altri elementi		
	Idrografia/Fasce di rispetto di 10 m - art. 96 lett. f) r.d. 25 Luglio 1904 n. 523	Art. 9
	Idrografia/Fasce di rispetto di profondità diverse - L.R. 11/2004 art.41 lett. g)	Art. 9
	Cave/Fasce di rispetto	Art. 9
	Discariche attive/Fasce di rispetto	Art. 9
	Pozzi di Prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo/Fasce di rispetto	Art. 9
	Viabilità/Fasce di rispetto	Art. 9
	Ferrovia/Fasce di rispetto	Art. 9
	Elettrodotti/Fasce di rispetto	Art. 9
	Cimiteri/Fasce di rispetto	Art. 9
	Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 9
	Allevamenti zootecnici/Fasce di rispetto (minimo/massimo)	Art. 9

4.3.1.2 CARTA DELLE INVARIANTI

Dall'analisi della Carta delle Invarianti del PAT di Marano Vicentino si osserva che l'area di progetto non ricade all'interno di alcun ambito.

Estratto tavola delle Invarianti del PAT di Marano Vicentino



Invarianti di natura idrogeologica e idraulica

	Elementi lineari (Rete idrografica e idraulica minore)	Art. 19
---	--	---------

Invarianti di natura paesaggistica

	Ambiti di pregio paesaggistico	Art. 21
	P1 - Ca' Nogara - Paesaggio integro a sud del comune P2 - Ambito integro tra Timonchio e Rio delle Pietre P3 - Area isolata delle Zanine	

	Elementi lineari (Formazioni lineari vegetali principali - lunghezza > 100 m)	Art. 21
---	---	---------

	Elementi puntuali (Esemplari arborei)	Art. 21
---	---------------------------------------	---------

Invarianti di natura ambientale

	Ambiti di pregio ambientale	Art. 21
	A1 - Immissione Torrente Leogra nel Torrente Timonchio A2 - Bosco dei Rochi	

Invarianti di natura agronomico-produttiva

	Ambiti di elevata integrità	Art. 21
---	-----------------------------	---------

Invarianti di natura storico-monumentale

	Ambiti (Contesto figurativo di Ca' Nogara Grande)	Art. 20
---	---	---------

	Ambiti (Agro-centuriato)	Art. 15, 20
---	--------------------------	-------------

	Elementi lineari (Rogge storiche)	Art. 20
---	-----------------------------------	---------

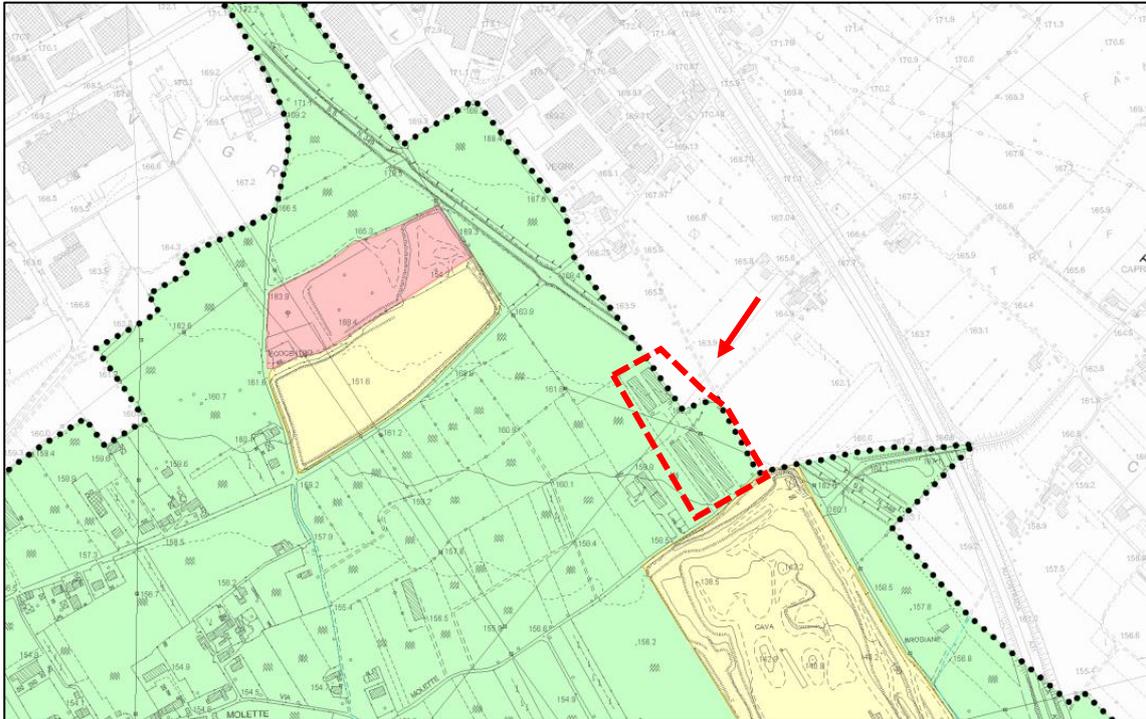
	Elementi lineari (Segni territoriali storici - Reticolato romano, da rilievo)	Art. 15, 20
---	---	-------------

	Elementi puntuali	Art. 12, 20
	- edifici individuati dall'IRVV - complesso Ca' Vecchie - archeologia industriale (ex centrale idroelettrica Savardo, edificio fonderia Costa)	

4.3.1.3 CARTA DELLE FRAGILITÀ

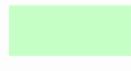
Dall'analisi della Carta delle fragilità del PAT di Marano Vicentino si osserva che l'ambito di intervento ricade in **area geologicamente idonea ai fini edificatori** (NTA Art. 22-43).

Estratto tavola delle Fragilità del PAT di Marano Vicentino



Compatibilità geologica ai fini urbanistici

Art. 22, 43

-  Area idonea
-  Area idonea a condizione
-  Area non idonea

Aree soggette a dissesto idrogeologico

Art. 19, 22, 43

-  Rischio idraulico moderato
(P.T.C.P. 2006 - Consorzio di Bonifica Medio Astico Bachiglione)
-  Rischio idraulico medio
(P.T.C.P. 2006 - Consorzio di Bonifica Medio Astico Bachiglione)

Altre componenti

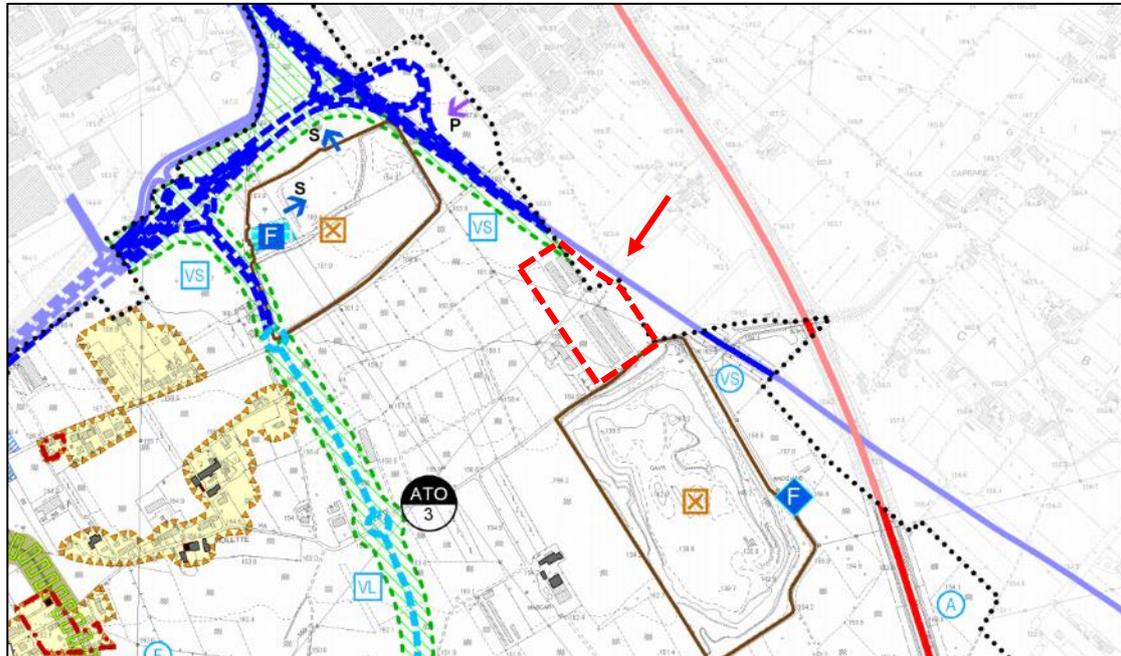
Art. 9, 19, 22, 43

-  Corsi d'acqua e specchi lacuali (alvei ed argini)
-  Corsi d'acqua tombinati

4.3.1.4 CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ

Dall'analisi della Carta delle Trasformabilità del PAT di Marano Vicentino si osserva che l'area di progetto ricade in **Area Agricola** (NTA Art. 38) e interessa marginalmente uno degli **Ambiti per interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale** (NTA Art. 36).

Estratto Tavola delle trasformabilità del PAT di Marano Vicentino



	Barriere infranaturali	Art. 41
	Pista ciclopedonale	Art. 42
	Ambiti per interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale	Art. 36
	Confine comunale e del PAT	Art. 3
	Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.	
	ATO N	Art. 23 e Allegato A
	Azioni strategiche	
	Aree di urbanizzazione consolidata	Art. 28
	Edificazione diffusa	Art. 30
	Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 31
	Aree di riqualificazione e riconversione	Art. 32
	Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi	Art. 33
	Opere incongrue	Art. 26 + 27
	Limiti fisici alla nuova edificazione con riferimento alle caratteristiche paesaggio-ambientali, tecnico-agronomiche e di integrità fondata del territorio	Art. 29
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale R - Residenziale, S - Servizi	Art. 34
	Specifiche destinazioni d'uso P - Produttivo, S - Servizi	Art. 34
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza	Art. 35
	Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza:	Art. 41
	Autostrada esistente	
	Ferrovia esistente	
	Viaibilità sovramunicipale esistente/progetto	
	Viaibilità locale esistente/progetto	
	Valori e tutele culturali	
	Centri storici e insediamenti di antica origine	Art. 11
	Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville venete	Art. 12, 46
	Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	Art. 12, 46
	Altri edifici già puntualmente disciplinati	Art. 12, 46
	Perinenze scoperte da tutelare	Art. 13
	Contesti figurativi dei complessi monumentali	Art. 14
	Corri visuali	Art. 16
	Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione	Art. 17
	Valori e tutele naturali	
	Zone di ammortizzazione e transizione	Art. 37
	Isola ad elevata naturalità (Stepping stones)	Art. 39
	Area di connessione naturalistica (Buffer zone)	Art. 39
	Corridoi ecologici principali	Art. 39
	Corridoi ecologici secondari	Art. 39
	Barriere naturali	Art. 40
	Varchi ecologici	Art. 40
	Aree agricole	Art. 58



Estratto art. 36 delle NTA:

Art. 36 Ambiti per interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale

Rif. Legislativo: L.R. 11/04 Norme per il Governo del Territorio, art. 13, 36, 41

Rif. Cartografia	Tav. 4	Carta della Trasformabilità
Rif. NTA	Art. 37, 39, 40, 41	

Contenuto

Il PAT individua i criteri e gli ambiti di intervento di inserimento e mitigazione ambientale ove vi è la presenza di elementi detrattori della qualità paesaggistica (edificazioni, viabilità, attività a pesante impatto ecc) o dove vi è la previsione di nuove trasformazioni, in particolare:

- la viabilità di progetto: soprattutto nella parte Nord del territorio comunale (asse in direzione Nord verso la zona industriale di Schio e viabilità di raccordo Est-Ovest a confine con Schio, comprensiva degli svincoli);
- la viabilità esistente: principalmente Via Europa e via degli Alpini; via Volpato/viale dell'Industria,
- il possibile ampliamento della zona artigianale: in particolare con interventi di mascheramento paesaggistico verso la campagna lungo via Santa Maria;
- l'ampliamento della zona industriale posta a Sud Est;
- il possibile ampliamento residenziale di via Roma e a sud di via Braglio: in particolare con interventi di mascheramento verso il territorio agricolo integro fino al Timonchio;
- gli interventi di natura idraulica, quali la eventuale realizzazione dell'area di espansione alla confluenza di Leogra e Timonchio e gli interventi di scarico/ricarico del surplus idrico dalla Roggia delle Pietre al Timonchio/Leogra,

Direttive

Il P.I. precisa i dati dimensionali e organizzativi delle opere di riqualificazione e mitigazione ambientale indicate in forma ideogrammatica dal P.A.T. (profondità, organizzazione, alberature, connessioni, possibilità fruibili ecc.). Il P.I. potrà integrare l'individuazione delle fasce di mitigazione e predisporrà specifica disciplina volta a favorire la creazione di idonei spazi ed opere per la mitigazione di impatto sul contesto paesaggistico urbano e rurale, quali:

- filari alberati con funzione di mitigazione paesaggistica;
- fasce di vegetazione, anche integrate con architetture di terra, con funzione di abbattimento dei rumori e filtro delle polveri;
- barriere fonoassorbenti;
- opere di architettura con funzione integrativa della percezione visiva e protezione dalle emissioni ed all'incremento delle superfici permeabili;
- creazione di spazi protetti per la viabilità ciclo-pedonale in connessione con le opere di mitigazione, prevedendo gli opportuni collegamenti con la rete della viabilità minore.

Prescrizioni e vincoli

In sede di progettazione delle nuove trasformazioni (infrastrutture, servizi, urbanizzazioni) dovranno essere garantite adeguate fasce di mitigazioni ambientali e paesaggistiche tali da garantire migliore qualità paesaggistica e protezione ambientale, secondo le indicazioni generali sopra espresse. Sarà la pianificazione operativa a dettagliarne i contenuti e ad articolare tali interventi in una logica di rete con valenza ecosistemica e paesaggistica.

L'art. 36 stabilisce i criteri e gli ambiti ove sia necessario provvedere ad interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale o laddove vi sia la previsione di nuove trasformazioni. Nei dintorni dell'area oggetto di studio, la cartografia del PAT (redatta nell'anno 2011) segnala la previsione di una nuova viabilità sovracomunale di progetto. A tal proposito il PAT prescrive che in sede di progettazione di tali trasformazioni devono essere garantite adeguate fasce di mitigazione ambientale e paesaggistiche, demandando la definizione dei contenuti alla pianificazione operativa.

Ad oggi tale viabilità è esistente, si tratta in particolare di Via Maestri del Lavoro e di via dell'Autostrada.

All'art. 9 - Fasce di rispetto il PAT stabilisce che *“Le fasce di rispetto stradale ricadenti in zona agricola possono essere destinate alla realizzazione di nuove strade o corsie di servizio, all'ampliamento di quelle esistenti, [...] alle piantumazioni e sistemazioni a verde e alla conservazione dello stato di natura, nonché alla realizzazione di interventi di mitigazione ambientale ai sensi del successivo art. 36”*.

Il PI definisce la fascia di rispetto stradale nella misura di 30 m dal confine stradale, la quale si estende anche all'interno dei confini di proprietà aziendali. Si demanda all'analisi nel relativo paragrafo (par.4.3.2) ma a scopo chiarificatorio si richiama in questa sede il punto 4.1 dell'art. 35 dell'NTO del PI:



4.1 Fascia di rispetto stradale (n. 1 nelle tavole di P.I.)

4.1.1 La profondità della fascia di rispetto stradale coincide con la distanza da osservare per l'edificazione prevista dalle presenti norme o, in attesa, dal Regolamento Edilizio nel rispetto della vigente legislazione, in particolare del Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione. Quando è indicata la fascia di rispetto all'interno di zone diverse da quelle agricole, interne od esterne al centro abitato, essa assume il significato di scelta progettuale di P.I. da rispettarsi in sede esecutiva.

4.1.2 Le fasce di rispetto stradale sono normalmente destinate alla realizzazione di nuove strade o corsie di servizio, all'ampliamento di quelle esistenti, alla creazione di percorsi pedonali e ciclabili, alle piantumazioni e sistemazioni a verde e alla conservazione dello stato di natura, alla realizzazione di barriere antirumore.

4.1.3 Per gli edifici ricadenti all'interno della fascia di rispetto stradale sono consentiti interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia. All'interno dei centri abitati e nelle zone edificabili trasformabili con intervento edilizio diretto, compresi gli ambiti di edificazione diffusa, è fatta salva la possibilità di ampliamenti di edifici esistenti per la realizzazione di un sopralzo in difetto di un sopravvenuto maggiore ingombro perimetrale dell'edificio: una estensione dell'ingombro perimetrale è ammessa sul lato opposto rispetto a quello prospettante la struttura protetta a condizione sia rispettato il Codice della Strada e relativo Regolamento.

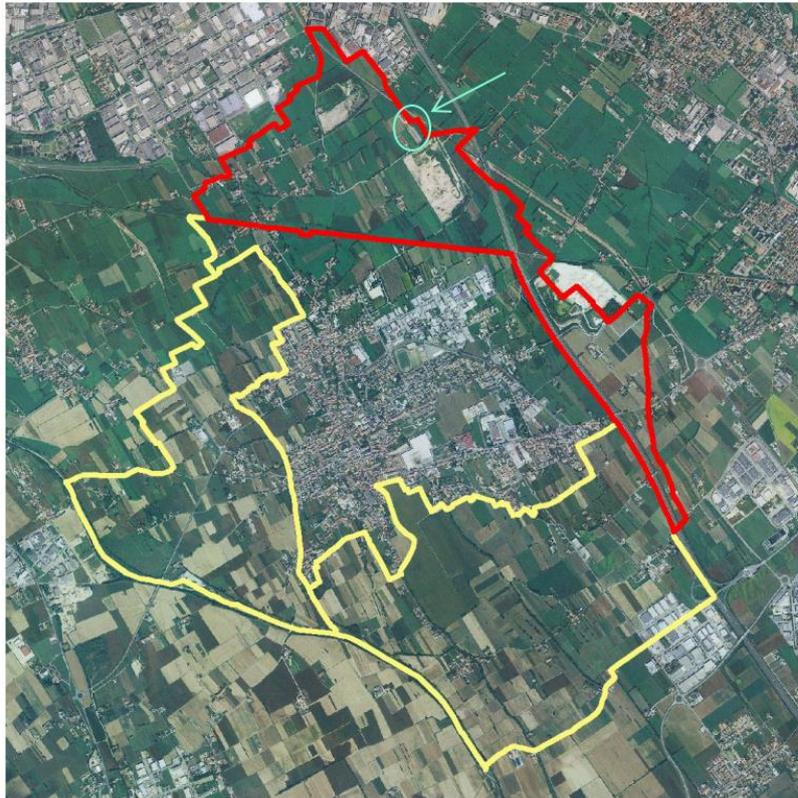
Gli strumenti urbanistici confermano dunque la previsione di opere di sistemazione e mitigazione a verde, che però ad oggi non sono ancora state realizzate da parte dell'amministrazione comunale.

In tali aree il progetto oggetto di studio non prevede di realizzare alcuna opera edilizia, al contrario è prevista la realizzazione di un importante intervento di messa a dimora di specie arboreo-arbustive per la mitigazione e compensazione degli impatti generati dal progetto (Si veda *Elaborato H5.2*). Parallelamente, la creazione di tale fascia di mitigazione di iniziativa privata si configura come opera in linea con le previsioni urbanistiche analizzate.

4.3.1.5 AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE

Il sito oggetto di studio rientra nell'ATO n. 3 – Ambito oltre ferrovia e autostrada.

ATO N. 3 – AMBITO OLTRE FERROVIA E AUTOSTRADA



Le NTA del PAT contengono uno specifico allegato (Allegato A) volto alla descrizione di ciascun ATO in relazione alle proprie specificità e alla definizione di obiettivi specifici da perseguire all'interno dell'ATO.

2. OBIETTIVI

Gli obiettivi e le azioni che il PAT individua per questo ATO, in stretta relazione con le politiche e obiettivi dell'ATO n. 3, sono:

- la realizzazione della bretella di collegamento diretto tra la zona artigianale di Marano e la zona industriale di Schio (innesto sulla viabilità di gronda sud della zona industriale di schio per l'accesso alla variante S.R. 349) (asse Nord-Sud in prosecuzione di via Don Michelazzo);
- la realizzazione di un collegamento diretto Est-Ovest tra la zona artigianale di Marano e il comune di Zanè (in prosecuzione di via Progresso)
- la realizzazione di interventi di mitigazione ambientale e paesaggistica (filari, boschi, barriere vegetali e di terra...) lungo la nuova viabilità tale da ridurre l'impatto paesaggistico e ambientale delle opere;
- realizzazione di ampie fasce filtro a protezione della zona industriale di Schio;
- risoluzione delle cesure interne all'ATO e verso il centro urbano dovute alle barriere infrastrutturali esistenti prevedendo itinerari e opere finalizzate alla connessione funzionale tra gli ATO 3 e 4 (anche nell'ottica del potenziamento della rete ferroviaria ed eventuale eliminazione dei passaggi a livello);
- risposta alle esigenze abitative degli abitanti insediati finalizzando gli interventi sulla riqualificazione, recupero, riuso del patrimonio edilizio esistente nonché alla eliminazione degli elementi di degrado presenti nel territorio anche attraverso meccanismi di perequazione e credito edilizio;
- completamento con destinazione produttiva delle aree comprese tra la viabilità sovracomunale e le aree produttive di Schio e Zanè, non interessate da interventi di mitigazione ambientale;
- consolidare e potenziare l'ambito dell'ecocentro e dei servizi tecnologici nel settore nord della cava Vegri;
- le aree di urbanizzazione consolidata e i nuclei di edificazione diffusa rappresentano i contesti nei quali va preferito concentrare le eventuali nuove capacità edificatorie indicate dal PI;

Il PAT recepisce le previsioni derivanti dal Piano Regionale Attività di Cava e pone la sua attenzione alla fase di ricomposizione e ripristino del sito di escavazione.

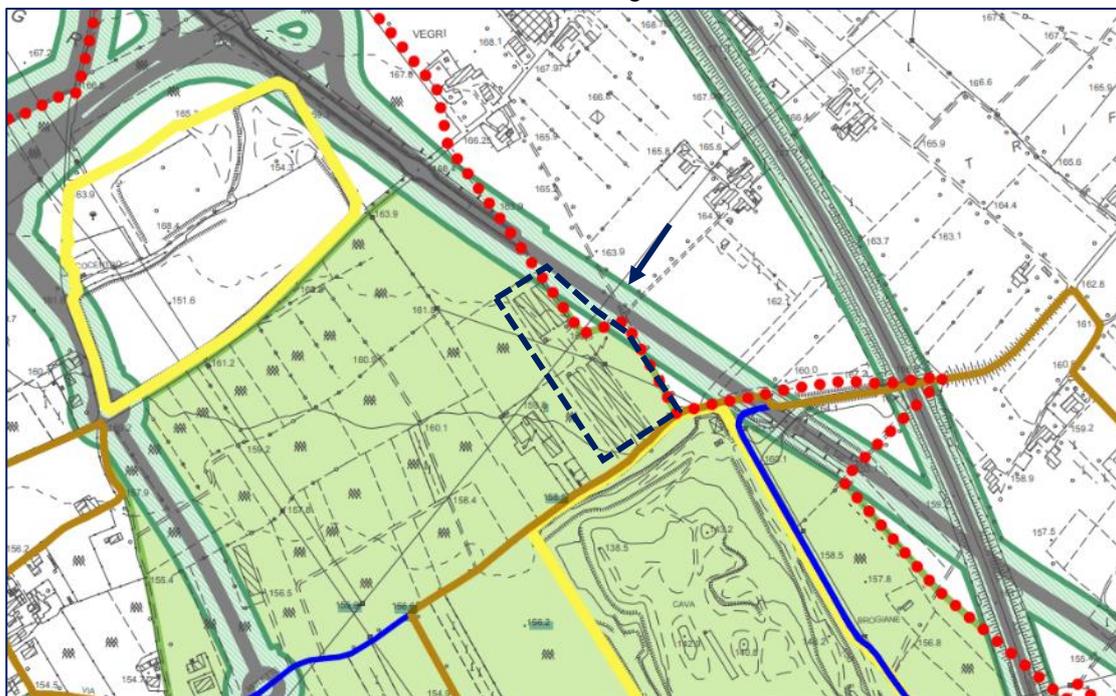
Gli obiettivi elencati per l'ATO n. 3 concernono principalmente la realizzazione di infrastrutture stradali di collegamento tra zone artigianali ed industriali, interventi di riqualificazione, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente e la realizzazione di interventi di mitigazione ambientale e paesaggistica lungo le nuove arterie viarie.

A tale riguardo le opere a verde previste dal progetto oggetto di studio bene rispondono agli obiettivi dell'ATO, in quanto contribuiscono alla creazione di una fascia di mitigazione ambientale e paesaggistica limitatamente al tratto stradale prospiciente al confine di proprietà dell'insediamento.

4.3.1.6 CARTA DELLE INDICAZIONI PROGETTUALI - RETE ECOLOGICA LOCALE E TRASFORMABILITA'

Dall'analisi della Carta delle indicazioni progettuali: rete ecologica locale e trasformabilità del PAT di Marano Vicentino si osserva che l'ambito di intervento ricade all'interno di un'Area di connessione naturalistica (NTA Art. 39). All'interno del confine di proprietà si segnala un ambito che interessa una porzione marginale dei terreni aziendali più prossimi al confine stradale e nei quali non è prevista alcuna opera edilizia di progetto. In tale ambito si prevede una fascia boscata di mitigazione infrastrutturale, che ad oggi non risulta ancora realizzata da parte dell'amministrazione comunale.

Tavola della Rete ecologica del PAT



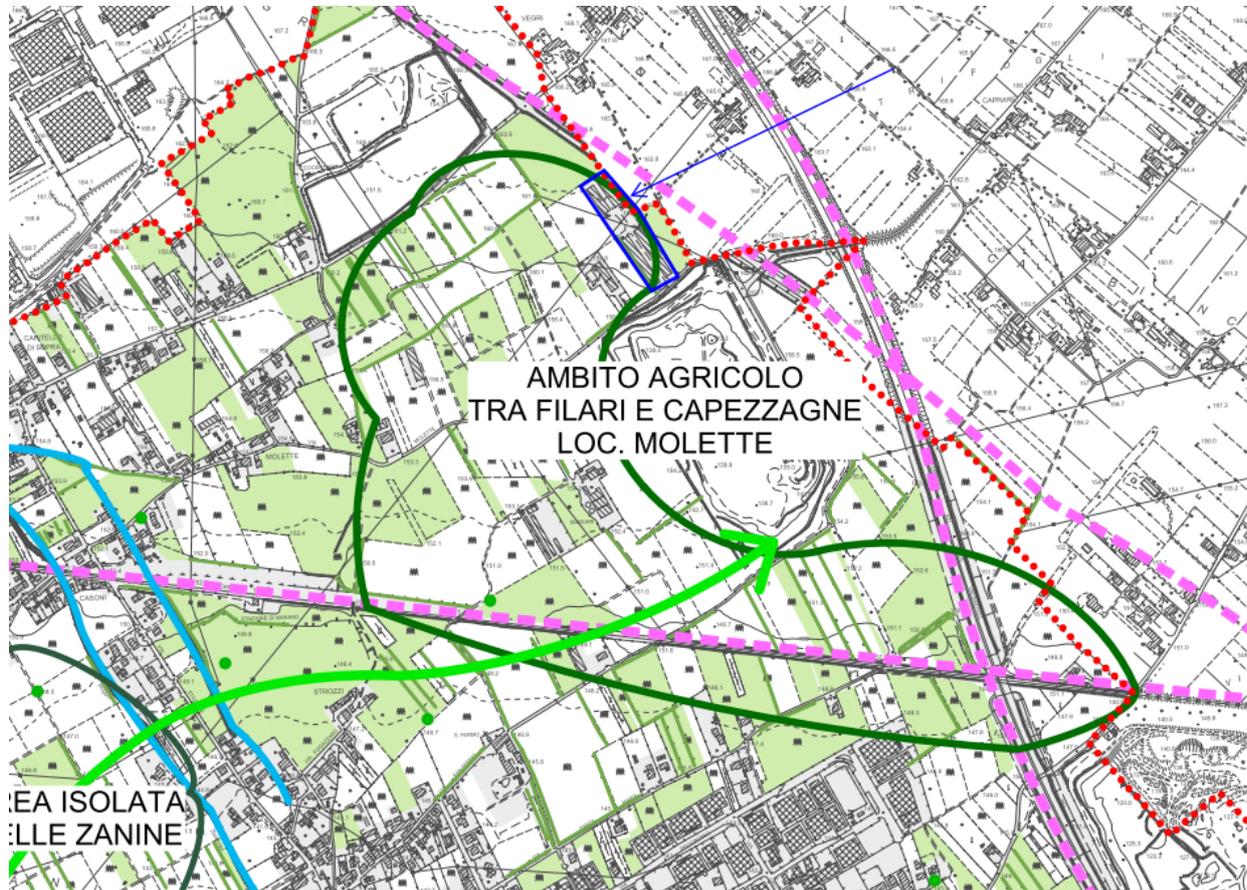
Rete ecologica locale

-  Corridoio ecologico principale
-  Corridoio ecologico secondario
-  Area di connessione naturalistica
-  Isola ad elevata naturalità
-  Connessioni ecosistemiche da potenziare
-  Fasce boscate di mitigazione infrastrutture

Le opere a verde previste dal progetto si armonizzano perfettamente nelle previsioni di piano, in quanto contribuiscono alla creazione di una fascia di mitigazione che svolgerà funzione mitigativa sia nei confronti dell'allevamento che dell'infrastruttura stradale, limitatamente ai terreni di proprietà dell'azienda.

4.3.1.7 CARTA DEL SISTEMA DEGLI ELEMENTI AMBIENTALI

La Carta del sistema degli elementi ambientali perimetra in maniera indicativa un **ambito agricolo tra filari e capezzagne in Loc. Molette**. Tuttavia la tavola successiva S41 Carta delle indicazioni progettuali: vincoli, fragilità, invarianti, definisce più dettagliatamente l'area P4: Ambito con frequenza di filari e siepi in località Molette. Si rimanda a tale tavola dove si può constatare che l'allevamento si colloca esternamente a tale area.



-  Connessioni ecosistemiche da potenziare
-  Esempolari arborei
-  Corpi idrici
-  Formazioni vegetali principali (lungh. >100m)
-  Ambiti di pregio ambientale
-  Prati
-  Superficie urbanizzata
-  Infrastrutture
-  Confini comunali

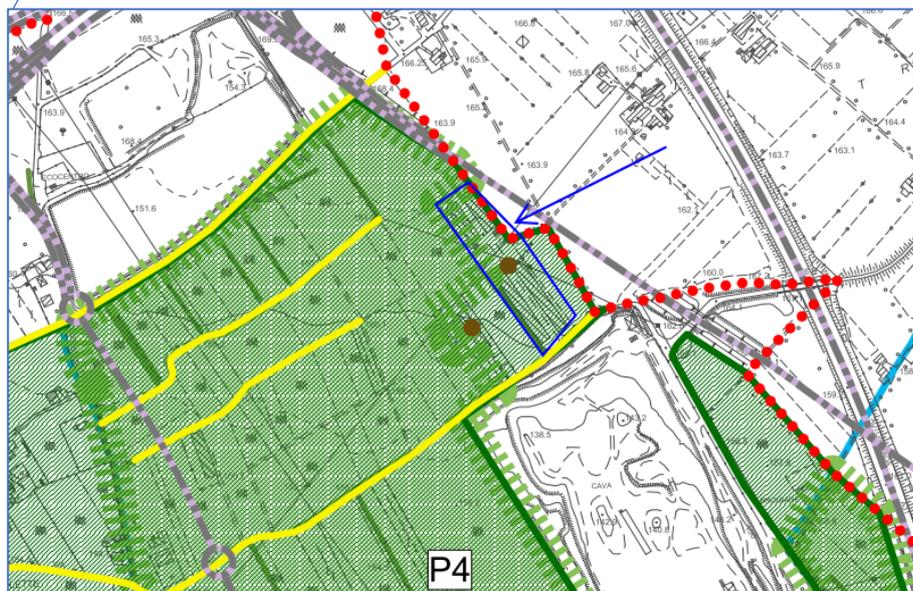
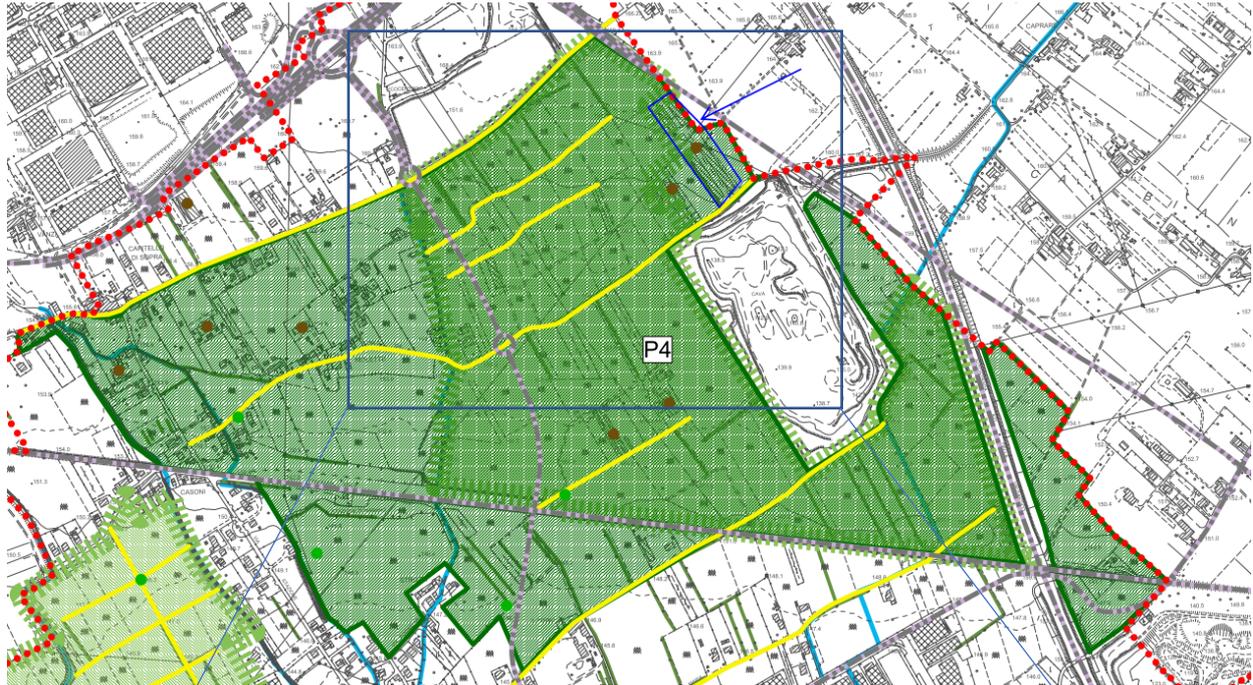
4.3.1.8 CARTA DELLE INDICAZIONI PROGETTUALI: VINCOLI, FRAGILITÀ, INVARIANTI

Nella carta delle indicazioni progettuali sono individuati i vincoli, le fragilità e le invarianti che riguardano l'agro-ecosistema, allo scopo di fornire indicazioni progettuali per il territorio aperto, ovvero le informazioni territoriali da trasferire sulle tavole del Piano di Assetto del Territorio.

Il sito oggetto di studio viene segnalato come **allevamento** e dunque generatore di vincolo, lo stesso inoltre rientra in una più ampia area classificata come **ambito di elevata integrità, invariante di natura agronomico-produttiva**.

Lungo il confine ovest dell'insediamento la tavola indica la presenza di una **formazione lineare vegetale principale di lunghezza maggiore di 100 m**, che di fatto però non è stata riscontrata in sede di sopralluogo.

Carta della indicazioni progettuali: vincoli, fragilità, invarianti





Vincoli

-  Elementi generatori di vincolo: rete idrografica
-  Elementi generatori di vincolo: allevamenti zootecnici

Fragilità

Il comune di Marano Vicentino ricade tra le Zone Vulnerabili secondo la Direttiva Nitrati (DGR 2495/2006)

Invarianti di natura paesaggistica

-  Esempari arborei
-  Formazioni lineari vegetali principali (lungh. >100 m)
-  Segni territoriali storici - Agro centuriato (da rilievo)
-  Ambiti di pregio paesaggistico
 - P1 - Cà Nogara -Paesaggio integro a Sud del comune
 - P2 - Ambito integro tra il Timonchio e la Rio delle Pietre
 - P3 - Area isolata delle Zanine
 - P4 - Ambito con frequenza di filari e siepi in località Molette

Invarianti di natura ambientale

-  Ambito di pregio ambientale
 - A1 - Confluenza tra torrente Leogra e Timonchio
 - A2 - Bosco dei Rochi

Invarianti di natura agronomico-produttiva

-  Ambiti di elevata integrità
-  Limiti nuova edificazione
-  Infrastrutture di maggiore rilevanza
-  Confini comunali

La Relazione sul settore rurale ed ambientale, a supporto della stesura del PAT 2010 indica che *“Le Invarianti di natura agricolo-produttiva definiscono quelle aree ove, in relazione alla contemporanea presenza di aziende agricole vitali, sistemazioni idraulico-agrarie di pregio, allevamenti zootecnici, coltivazioni di qualità, è ordinariamente possibile svolgere una attività economica agricola competitiva e vitale.*

Sono tutti ambiti caratterizzati da elevate estensioni e limitata frammentazione sui quali sono presenti aziende agricole e zootecniche vitali di media ed elevata dimensione. I suoli presentano buone caratteristiche agronomiche dei terreni e gli investimenti consortili sono notevoli.

Per tali aree gli indirizzi di politica territoriale dovranno prevedere l'incentivazione dell'utilizzo di strumenti finanziari connessi al Piano di Sviluppo Rurale 2007-2013.

Gli ambiti di interventi fanno riferimento a misure specifiche per

- l'aumento dell'innovazione e della produttività agricola, in particolare per il settore zootecnico;*
- la promozione di un incremento delle attività agricole competitive ed innovative, favorendo anche uno sviluppo turistico leggero, la vendita diretta dei prodotti e la trasformazione in azienda;*
- le attività agrituristiche e didattico-ricreative (albergo diffuso, fattorie didattiche, anche in rapporto con il mondo della scuola e della terza età);*
- l'applicazione rigorosa delle norme di buona pratica agricola, di incremento del benessere animale e di salvaguardia della fertilità del suolo, anche in funzione di un incremento della biodiversità.”*

Il progetto non va in contrasto con gli indirizzi previsti in quanto l'attività zootecnica già insediata ed oggetto di ampliamento viene riconosciuta tra le attività vitali all'interno dell'ambito.

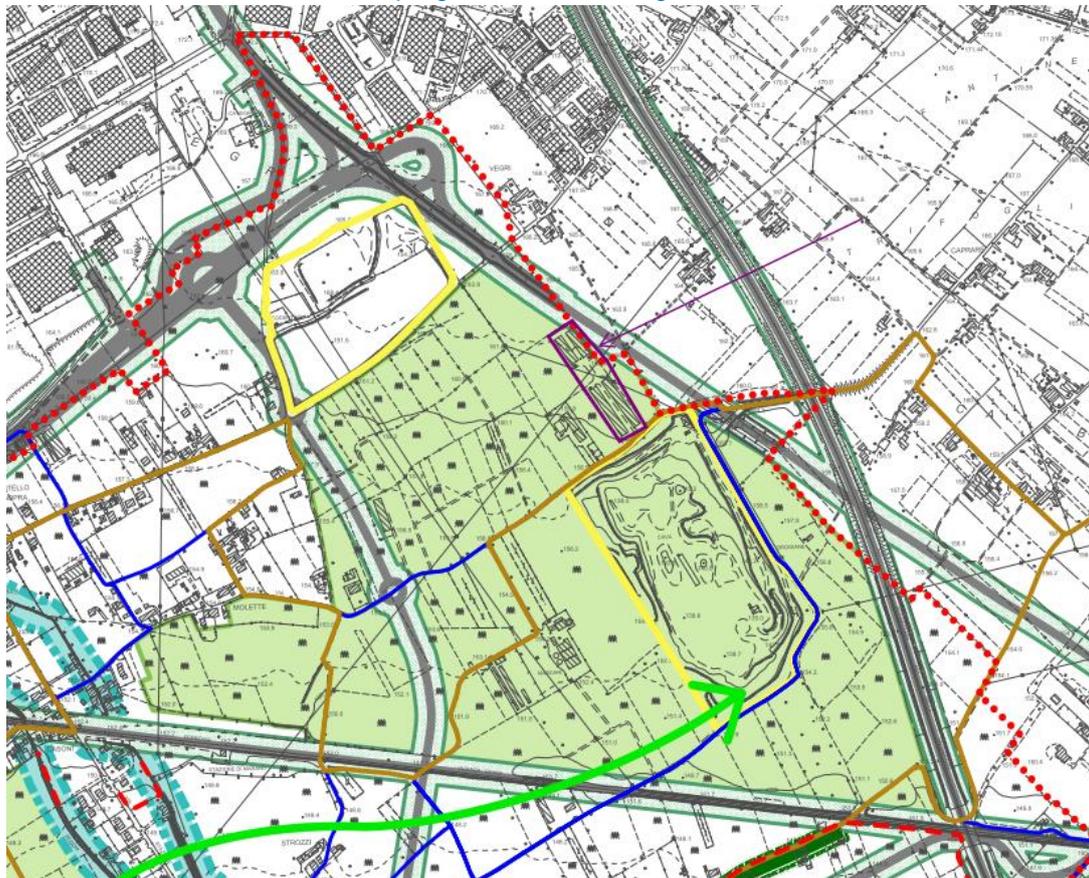
4.3.1.9 CARTA DELLE INDICAZIONI PROGETTUALI: RETE ECOLOGICA LOCALE E TRASFORMABILITÀ

La Carta del sistema degli elementi ambientali: Trasformabilità e Rete Ecologica, individua gli elementi ambientali che vanno inseriti nella Tavola 4 ("Trasformabilità") del PAT:

- 1) valori e tutele naturali: la rete ecologica locale (corridoi ecologici, le aree nucleo, le isole ad elevata naturalità, le aree di connessione ed i varchi ecologici);
- 2) azioni strategiche: miglioramento della qualità urbana, riqualificazione e riconversione e riordino in zona agricola.

Il sito oggetto di studio ricade nelle **aree di connessione naturalistica** e, limitatamente ad una piccola porzione prossima al confine orientale dell'insediamento, in aree per il miglioramento della qualità urbana, in particolare nelle **fasce boscate di mitigazione infrastrutture**.

Carta delle indicazioni progettuali: rete ecologica locale e trasformabilità

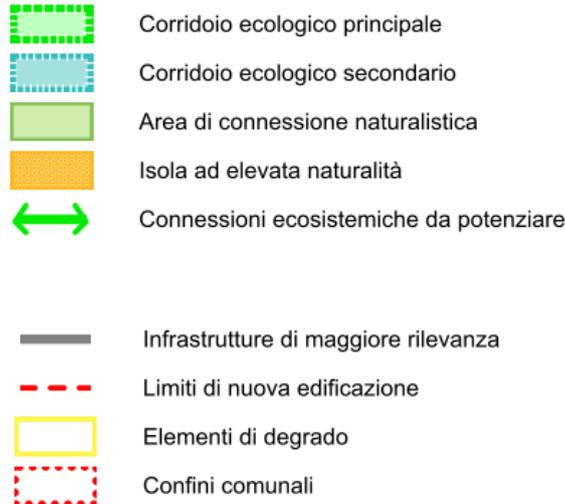


Azioni strategiche

- Miglioramento della qualità urbana
-  Fasce boscate di mitigazione infrastrutture
 -  Fasce boscate di mitigazione/compensazione espansioni edilizie
 -  Riqualificazione di corridoi ecologici in ambito urbano
 -  Tracciato pista ciclabile sovracomunale (Timonchio)
- Itinerari:
-  principali
 -  di completamento



Rete ecologica locale



Le aree di connessione naturalistica sono sostanzialmente coincidenti con gli ambiti di territorio aperto con limitata urbanizzazione, che mettono in comunicazione zone con presenza di naturalità attraverso la rete dei corridoi ecologici. Esse, per la loro vulnerabilità antropica, sono sottoposte a particolare tutela in quanto rappresentano la connessione tra centri di naturalità e biodiversità, l'ambito urbano ed il territorio aperto.

Ove vi è la previsione del passaggio di infrastrutture stradali viene indicata la creazione di idonee misure di mitigazione attraverso la realizzazione di fasce boscate. Nel caso specifico, ad est dell'allevamento è già stata realizzata l'infrastruttura stradale denominata Via dell'Autostrada, mentre non sono ancora state realizzate da parte dell'amministrazione le fasce di mitigazione.

Le opere a verde previste dal progetto si armonizzano perfettamente nelle previsioni di piano, in quanto contribuiscono alla creazione di una fascia di mitigazione che svolge la sua funzione mitigativa sia nei confronti dell'allevamento che dell'infrastruttura stradale, limitatamente ai terreni di proprietà dell'azienda.

Riepilogo Norme Tecniche PAT Marano Vicentino

Art. 8 Rischio sismico

Rif. Legislativo: D.P.R. 380/2001 – capo IV; D.C.R. 03.12.2003 n. 67, L.r. 27/2003; D.M. 14.01.2008; D.G.R. n.71/2008 del 22.01.2008; D.G.R. n. 3308 del 04.11.2008

Rif. Cartografia	Tav. 1	<i>Carta dei Vincoli e della pianificazione territoriale</i>
Rif. NTA	Art. 22, 43	

Contenuto

L'intero territorio comunale è classificato in zona sismica 3 per effetto del OPCM del 20.03.2003 n. 3274, della Deliberazione del Consiglio Regionale 03.12.2003 n. 67 . Con D.G.R.V. n. 71 del 22.01.2008 si recepisce quanto stabilito dalla O.P.C.M. 3519/2009 riguardo le calcolazioni, riferite alle Norme tecniche preventivi all'entrata in vigore del D.M 14.01.2008.

Per effetto della D.G.R.V. n. 3308 del 04.11.2008 il PAT di Marano Vicentino non ha l'obbligo dello studio di Compatibilità sismica.

Si richiama il comma 2, lett. D) dell'art. 11 delle NTA del PTCP.

Prescrizioni e Vincoli

L'obbligo della progettazione antisismica e del deposito dei corrispondenti elaborati grafici e delle relazioni di calcolo, ovvero, nei casi consentiti ed in sostituzione del predetto deposito, della dichiarazione resa dal progettista, attestante la conformità dei calcoli alle normative antisismiche vigenti, sono disciplinate dai competenti provvedimenti statali e regionali in materia.



Art. 9 Fasce di rispetto

Rif. Legislativo: L. r. 11/2004 art. 41

infrastrutture stradali: Codice della strada, PTCP art. 63.

infrastrutture ferroviarie: D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753 - Decreto Legislativo 20 agosto 2002, n. 190, Attuazione della legge 21 dicembre 2001, n. 443, per la realizzazione delle infrastrutture e degli insediamenti produttivi strategici e di interesse nazionale.

reti tecnologiche (elettrdotto, metanodotto, collettore fognario principale): L.R. 27/93 e succ. mod.; L.36/2001; DPCM 8 luglio 2003; DM 24 novembre 1984

impianti tecnologici (discariche e depuratore): Decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36 - Art. 32 e 32 bis della L.R. 3/2000; D. Lgs. 152/06, art.62; Delibera Comitato Interministeriale 04/02/1977, punto 1.2;

cimiteri: R.D. 1265/1934, art.338; DPR n. 285/1990, art. 57;

risorse idropotabili (pozzi, sorgenti): Direttiva 2000/60/CE del 23.10.2000; D.Lgs 152/06 art. 94; Piano Regionale di Tutela delle Acque;

corsi d'acqua : R.D. n. 368 del 8 maggio 1904 s.m.i.; R.D. n. 523 del 25 luglio 1904, art.96 lett. f) s.m.i.; L. 431/1985 L.r. 11/2004 art. 41

allevamenti zootecnici: L.r. 11/2004 art. 50 atto di indirizzo lett. d) punto 5.

Rif. Cartografia	Tav. 1	Carta dei Vincoli e della pianificazione territoriale
Rif. NTA	Art. 18, 19, 41, 44, 49	
PTCP	Art. 29, 30, 63	

Contenuto

Nella tav. 1 *Carta dei Vincoli e della pianificazione territoriale* sono indicate le opere e le infrastrutture che determinano una fascia di rispetto sulla base di norme di legge nazionali o regionali: tale fascia è riportata a titolo ricognitivo nelle tavole di Piano costituendo mero recepimento di disposizioni sovraordinate alle quali si rimanda.

Il P.I. completa ed aggiorna il censimento delle opere e infrastrutture e delle relative fasce di rispetto, provvedendo a definire la specifica disciplina nel rispetto delle disposizioni di legge e delle seguenti indicazioni. La variazione dell'oggetto che determina il vincolo od una sua diversa definizione, comporta l'automatico adeguamento del vincolo nel rispetto della normativa.

Sono indicate le seguenti opere e infrastrutture:

- infrastrutture stradali;
- infrastrutture ferroviarie;
- reti tecnologiche (elettrdotto, metanodotto, collettore fognario principale);
- impianti tecnologici (discariche e depuratore);
- cimiteri;
- risorse idropotabili (pozzi, sorgenti);
- corsi d'acqua.
- allevamenti zootecnici.

INFRASTRUTTURE STRADALI

Direttive

La profondità della fascia di rispetto stradale coincide con la distanza da osservare per l'edificazione prevista nel rispetto della vigente legislazione. In corrispondenza di intersezioni stradali a raso alla fascia di rispetto si deve aggiungere l'area di visibilità determinata dal triangolo avente due lati sugli allineamenti delimitanti la fascia di rispetto, la cui lunghezza misurata a partire dal punto di intersezione degli allineamenti stessi sia pari al doppio della profondità della fascia, e il terzo lato costituito dal segmento congiungente i punti estremi. In corrispondenza e all'interno degli svincoli è vietata la costruzione di ogni genere di manufatti in elevazione e le fasce di rispetto da associare alle rampe esterne devono essere quelle relative alla categoria di strada di minore importanza tra quelle che si intersecano. Si richiama la disciplina del Codice della Strada vigente e relativo Regolamento.

Le fasce di rispetto stradale ricadenti in zona agricola possono essere destinate alla realizzazione di nuove strade o corsie di servizio, all'ampliamento di quelle esistenti, alla realizzazione di attrezzature a servizio dell'infrastruttura (distributori di carburanti), alla creazione di percorsi pedonali e ciclabili, alle piantumazioni e



sistemazioni a verde e alla conservazione dello stato di natura, nonché alla realizzazione di interventi di mitigazione ambientale ai sensi del successivo art. 36.

Il P.I. disciplinerà l'edificazione all'interno della fascia di rispetto ricadente in zone diverse da quelle agricole, interne od esterne al centro abitato, con l'obiettivo primario di tutelare l'infrastruttura protetta e tenuto conto degli allineamenti esistenti.

Il P.I. nella disciplina di zona dovrà normare la possibilità di ampliamenti di edifici esistenti per:

- la realizzazione di un sopralzo in assenza di un sopravvenuto maggiore ingombro perimetrale dell'edificio;
- una estensione dell'ingombro perimetrale sul lato opposto rispetto a quello prospettante la struttura protetta;
- conseguire una maggiore efficienza energetica;
- con intervento puntuale;
- previo PUA

Prescrizioni e vincoli

Per gli edifici ricadenti all'interno della fascia di rispetto stradale possono essere consentiti interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia nel rispetto del Codice della Strada e del Regolamento di esecuzione e attuazione.

INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

Direttive

Alle aree di sedime e relative fasce di rispetto di ferrovie esistenti o in progetto si applicano le norme di cui al D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753 e del Decreto Legislativo 20 agosto 2002, n. 190 - Attuazione della legge 21 dicembre 2001, n. 443.

RETI TECNOLOGICHE (ELETTRDOTTO, METANODOTTO, COLLETTORE FOGNARIO PRINCIPALE)

Direttive

All'interno delle fasce di rispetto determinate dalle reti tecnologiche, il P.I. provvederà a porre le prescrizioni per la destinazione urbanistica e quelle relative alla trasformazione delle zone interessate alla tutela delle reti tecnologiche, anche mediante previsioni di razionalizzazione e ottimizzazione di quelle esistenti da concordare con gli enti competenti.

Prescrizioni e vincoli

Fatto salvo quanto previsto dalla legislazione regionale speciale in materia, nell'ambito delle aree interessate da campi elettromagnetici generati da elettrodotti eccedenti i limiti di esposizione ed i valori di attenzione di cui alla normativa vigente, non è consentita alcuna nuova destinazione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone non inferiore a quattro ore/giorno.

IMPIANTI TECNOLOGICI (DISCARICHE ATTIVE)

Direttive

Il P.I. aggiorna il censimento delle discariche e degli impianti di depurazione autorizzati, ne recepisce il perimetro e prevede i limiti all'edificazione previsti rispettivamente dal Decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 3, dagli artt. 32 e 32 bis della L.R. 3/2000; dall'art. 62 del D. Lgt. 152/06 e punto 1.2 Delib. Comit. Interm. 04/02/77.

Le fasce di rispetto sono destinate alla protezione della struttura e al suo eventuale ampliamento.

Prescrizioni e vincoli

Per gli edifici non produttivi esistenti nella fascia di rispetto sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro e ristrutturazione edilizia, come definiti all'art. 3, comma 1, lett. a),b),c), d) del D.P.R. 380/2001 ed adeguamento alle norme igienico sanitarie e sicurezza del lavoro, previo parere obbligatorio dell'ULSS.

Per le discariche esistenti devono essere adottati idonei accorgimenti quali barriere di alberi, pannelli di sbarramento etc. che garantiscano il raggiungimento di condizioni adeguate per l'utilizzo dei fabbricati.

CIMITERI

Direttive

All'interno del perimetro di vincolo cimiteriale trova applicazione la disciplina di zona indicata dal P.I., nei limiti precisati dall'art. 338 del testo unico delle leggi sanitarie approvato con regio decreto 24 luglio 1934, n. 1265, come modificato dalla legge 166/02 e purché non sia arrecato disturbo alla quiete del cimitero.



RISORSE IDROPOTABILI (POZZI, SORGENTI)

Direttive

All'interno della fascia di rispetto le trasformazioni ammesse dalla disciplina di zona, qualora possano interferire con la risorsa idrica, devono essere precedute da preventiva indagine idrogeologica e geognostica puntuale che definisca i criteri e le condizioni indispensabile alla salvaguardia della risorsa stessa.

Prescrizioni e vincoli

Per le risorse idropotabili, si applicano le norme di tutela e salvaguardia previste dall'art. 94 del D. Lg.vo 3 aprile 2006, n. 152, della Direttiva 2000/60/CE del 23/10/2000 e relative norme di recepimento e del Piano Regionale di Tutela delle Acque. Nelle fasce di rispetto da pozzi, sorgenti, risorse idropotabili, reticolo idrografico principale l' utilizzo agronomico delle deiezioni zootecniche e delle sostanze ad uso agricolo deve essere condotta in conformità al quadro normativo vigente ed in applicazione del "Codice di buona pratica agricola" (Dir. 91/676/CE "direttiva Nitrati")

CORSI D'ACQUA

Trattasi delle zone di tutela dei fiumi, torrenti, canali, invasi naturali ed artificiali, anche a fini di polizia idraulica e di tutela dal rischio idraulico.

Direttive

Il piano degli interventi (PI) può stabilire, limitatamente alle aree urbanizzate ed a quelle alle stesse contigue, distanze diverse da quelle previste dal comma 1, lettera g) dell'art. 41 della L.R. 11/2004 e dal P.A.T, tenuto conto degli allineamenti esistenti nell'ambito dell'urbanizzazione consolidata o di trasformazione previsti dal P.A.T.

Il P.I. dovrà adeguare le disposizioni di tutela alle previsioni del Piano dell'Assetto Idrogeologico, approvato dall'Autorità di Bacino.

Prescrizioni e Vincoli

All'esterno delle aree urbanizzate ed all'interno delle fasce di rispetto previste dall'art. 41, comma 1, lettera g), della L.R. 11/2004, oltre ai limiti all'attività edilizia previsti dalle norme vigenti in materia di Polizia Idraulica e di tutela dal rischio idraulico, non sono ammesse nuove costruzioni.

All'interno delle zone di tutela di cui al presente articolo sono ammessi esclusivamente:

- a) interventi edilizi sul patrimonio edilizio esistente nei limiti di cui all'art. 3, comma 1, lett.a),b),c),d) del D.P.R. 380/2001;
- b) dotazione di servizi igienici e copertura di scale esterne;
- c) gli interventi previsti dal titolo V° della L.R. 11/2004, in conformità con i criteri di cui alla D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004, limitatamente a quanto previsto dall'art. 44, comma 4, lett. a), mediante recupero dell'annesso rustico posto in aderenza al fabbricato esistente e con le medesime caratteristiche architettoniche;
- d) ogni altro ampliamento necessario per adeguare l'immobile alla disciplina igienicosanitaria vigente;
- e) opere pubbliche compatibili con la natura ed i vincoli di tutela;

Gli interventi edilizi di cui al precedente comma, lett. a), b), c), d) ed e) potranno essere autorizzati purchè non comportino l'avanzamento dell'edificio esistente verso il fronte di rispetto e previo nulla osta dell'autorità preposta alla tutela di polizia idraulica e/o dal rischio idraulico.

Si dovranno garantire le fasce di inedificabilità per il rispetto fluviale ai sensi dei R.D. 523/1904 e 368/1904 s.m.i.

Per le fasce di rispetto idraulico dei 10 m dal ciglio superiore della scarpata o dal piede esterno dell'argine qualsiasi intervento che debba attuarsi dovrà essere autorizzato in seguito a presentazione di apposita istanza di concessione/autorizzazione idraulica dall'Ente competente per il corso d'acqua interessato (Direzione Distretto Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione/Genio Civile di Vicenza o Consorzio).

ALLEVAMENTI ZOOTECNICI

Il PAT identifica gli allevamenti zootecnici operanti sul territorio comunale. L'individuazione ha il solo scopo di evidenziare la localizzazione degli allevamenti e dunque non indica alcuna destinazione futura, né ambito di pertinenza, né limite fisico alla nuova edificazione

Il PAT inoltre individua le fasce di rispetto minime e massime dalle strutture di allevamento rispetto alla nuova edificazione, intesi come "vincoli dinamici, non cogenti"; rimanda al PI la verifica del reale carico zootecnico, delle caratteristiche di stabulazione e gestione delle deiezioni, per una precisa definizione dell'allevamento zootecnico e della relativa fascia di rispetto.

Direttive

Il PI individuerà:



- gli ambiti degli allevamenti zootecnici intensivi e delle strutture agricole produttive con dimensioni di carico zootecnico superiori alla classe 1, esistenti, aggiornando e approfondendo il censimento sulla base di un'indagine e schedatura puntuale con distinzione delle tipologie di allevamento;
- gli edifici soggetti a demolizione in seguito alla dismissione di allevamenti zootecnici, per il raggiungimento degli obiettivi di tutela e valorizzazione ambientale e paesaggistica, disciplinando il procedimento e le modalità di attribuzione del credito edilizio;
- i criteri per l'assegnazione – anche differenziata – dei crediti edilizi agli edifici oggetto di demolizione in seguito alla dismissione degli allevamenti zootecnici, disciplinando il procedimento e le modalità di attribuzione e gestione del credito stesso, precisandosi che non vi è diritto a credito edilizio nel caso di demolizione di allevamenti ricadenti in aree che siano o siano rese edificabili;
- il credito edilizio potrà essere utilizzato nelle aree espressamente previste dal P.I., anche in A.T.O. diverso da quello di dismissione.

Il PI potrà definire ulteriori precisazioni circa la documentazione da allegare ai progetti di cui alle prescrizioni e vincoli del presente articolo.

Prescrizioni e vincoli

A corredo dei progetti edilizi riguardanti gli allevamenti zootecnici intensivi e non, deve essere allegato, oltre a quanto richiesto dalla LR 11/2004 e relativi atti di indirizzo:

- un elaborato agronomico-urbanistico che definisca le motivazioni della localizzazione prescelta per le strutture, in relazione alla consistenza ed alle caratteristiche delle aree di pertinenza dell'intervento, le caratteristiche dei corpi idrici presenti in un raggio di 400 m e la direzione dei venti dominanti;
- una completa documentazione fotografica del sito.

I progetti edilizi dovranno prevedere:

- forme architettoniche semplici che si inseriscano compatibilmente con il contesto territoriale circostante, altezza limitata ad un piano fuori terra, utilizzo di coperture tradizionali preferibilmente con tetti a falde in coppi di laterizio a canale o equivalenti o per comprovate, motivate e particolari esigenze, anche coperture in lamiera ondulata colorata;
- percorsi carrabili e/o pedonali realizzati con pavimentazione permeabile, ghiaia, prato, ecc.
- adeguato progetto delle sistemazioni esterne che evidenzino chiaramente la consistenza e l'ubicazione della quinta arboreo-arbustiva prevista a mascheramento dell'allevamento e le eventuali altre misure da adottarsi per il contenimento dell'impatto ambientale e paesaggistico.

Valgono le disposizioni del Piano di tutela delle acque e, per quanto attiene gli allevamenti zootecnici e la gestione dei relativi reflui, le disposizioni attuative alla Direttiva 91/676/CEE e D.M. 7 aprile 2006, recepite dalla Regione del Veneto con DGR n. 2495/2006; DGR n. 2439/2007; DGR n. 2217/2008 e smi

Art. 22 Fragilità e compatibilità ai fini edificatori

Rif. Legislativo: L.R. 11/04 Norme per il Governo del Territorio, art. 13

Rif. Cartografia	Tav. 2	<i>Carta delle Invarianti</i>
	Tav. 3	<i>Carta delle Fragilità</i>
	Tav. 4	<i>Carta della Trasformabilità</i>
Rif. NTA	Art. 9, 18, 19, 43	

Contenuto

Il PAT ha individuato alcune aree a rischio idraulico da medio a moderato, così come dedotte dalle indicazioni del P.T.C.P. (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) e del Consorzio di Bonifica competente per territorio, e ha confermato una sostanziale idoneità geologica ai fini della trasformazione urbanistica su tutto il territorio comunale, ad eccezione appunto delle zone a rischio idraulico e di quelle di invarianza geomorfologica o fortemente rimaneggiate dall'intervento antropico (cave – discariche).

Direttive

Il P.I. provvederà :

- per le zone a rischio idraulico a precisare ulteriormente la loro perimetrazione e classificazione;
- per gli effetti della compatibilità ai fini edificatori – urbanistici in generale, provvederà a far applicare su tutto il territorio Comunale quanto previsto dalla normativa vigente, in particolare dal D.M.LL.PP. 11.03.1988 (G.U. 1-6-1988, n° 127 suppl.) " *Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e le scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione e il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione. Istruzioni per l'applicazione*" e dal D.M. 14/01/2008 " *Norme Tecniche per le Costruzioni*" Cap. 6 " *Progettazione geotecnica*", e successive " *Istruzioni per l'applicazione*" di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 febbraio 2009 n. 617.

Sono da evitare le tombature di rogge e fossi, salvo che nei tratti posti sotto la viabilità. Inoltre i nuovi interventi edilizi dovranno rispettare le fasce di rispetto dai torrenti e dai corsi d'acqua consortili, come previsto dalle norme vigenti. Si dovrà inoltre evitare che i nuovi interventi urbanistici comportino un impatto idraulico nel territorio, applicando quanto indicato nell'art. 43, che tratta della compatibilità idraulica e dei vari interventi di mitigazione.



Nei riguardi della compatibilità geologica ed idraulica ai fini edificatori si rileva :

a) aree idonee:

non vi sono limiti alla edificazione, salvo verifica puntuale dei parametri geotecnici del sito e di quanto previsto dal PAT in merito alle fasce di rispetto dei corsi d'acqua; per ogni intervento si richiama il rispetto della vigente normativa sulle costruzioni di cui al DM 14/1/2008.

b) aree idonee a condizione

gli interventi edificatori dovranno essere supportati oltre che dalla determinazione dei parametri geotecnici del sottosuolo secondo i dettami del D.M. 11.03.1988 e del D.M. 14/01/2008, anche da uno studio di compatibilità geologico ambientale, esteso adeguatamente al contorno dell'area di intervento, che indichi gli interventi da attuare per superare la condizione limitativa del sito; per le aree interessate da trasformazioni urbanistiche, ricadenti in tutto o in parte in tale situazione, dovrà essere garantito, in ogni caso, il soddisfacimento del principio dell'invarianza idraulica, prevedendo delle particolari misure di mitigazione e/o di compensazione, da definire con specifica Valutazione di Compatibilità idraulica, quali fasce a verde a ridosso dei corpi idrici superficiali da destinare ad allagamenti delle sezioni e/o alla creazione di aree golenali, ma anche il divieto di realizzazione di volumi posti sotto il piano campagna, il divieto di esecuzione di opere che limitano la capacità d'invaso superficiale, l'obbligo di amplificare artificialmente la percolazione in falda degli apporti meteorici (ove possibile), ecc.

Il PI esplicherà le modalità e gli interventi da attuare affinché anche i siti di cava possano essere considerati idonei alle previsioni urbanistiche.

c) aree non idonee

è vietato ogni nuovo intervento edificatorio permanente ovvero non destinato fin dall'origine a soddisfare esigenze contingenti e circoscritte nel tempo: in ogni caso gli eventuali interventi ammissibili non possono comprendere un aumento del carico insediativo né costituire aggravio delle condizioni geologico-idrauliche dell'area.

Per la criticità idraulica rappresentata da parte del Rio delle Pietre (e l'ipotesi di eventuale canale scolmatore nel vicino torrente Timonchio, il PI analizza approfonditamente, attraverso uno specifico studio di compatibilità idraulica, la localizzazione delle opere idrauliche necessarie come ad esempio i bacini e/o invasi per la laminazione delle piene.

Si richiama l'art. 29 delle NTA del PTCP sulle azioni di tutela delle zone di ricarica della falda.

Prescrizioni e Vincoli

Nelle zone a rischio idraulico non si dovranno eseguire scavi o abbassamenti del piano di campagna in aderenza alle strutture arginali in modo da non comprometterne la stabilità.

Art. 36 Ambiti per interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale

Rif. Legislativo: L.R. 11/04 Norme per il Governo del Territorio, art. 13, 36, 41

Rif. Cartografia	Tav. 4	Carta della Trasformabilità
Rif. NTA	Art. 37, 39, 40, 41	

Contenuto

Il PAT individua i criteri e gli ambiti di intervento di inserimento e mitigazione ambientale ove vi è la presenza di elementi detrattori della qualità paesaggistica (edificazioni, viabilità, attività a pesante impatto ecc) o dove vi è la previsione di nuove trasformazioni, in particolare:

- la viabilità di progetto: soprattutto nella parte Nord del territorio comunale (asse in direzione Nord verso la zona industriale di Schio e viabilità di raccordo Est-Ovest a confine con Schio, comprensiva degli svincoli);
- la viabilità esistente: principalmente Via Europa e via degli Alpini; via Volpato/viale dell'Industria,
- il possibile ampliamento della zona artigianale: in particolare con interventi di mascheramento paesaggistico verso la campagna lungo via Santa Maria;
- l'ampliamento della zona industriale posta a Sud Est;
- il possibile ampliamento residenziale di via Roma e a sud di via Braglio: in particolare con interventi di mascheramento verso il territorio agricolo integro fino al Timonchio;
- gli interventi di natura idraulica, quali la eventuale realizzazione dell'area di espansione alla confluenza di Leogra e Timonchio e gli interventi di scarico/ricarico del surplus idrico dalla Roggia delle Pietre al Timonchio/Leogra,

Direttive

Il P.I. precisa i dati dimensionali e organizzativi delle opere di riqualificazione e mitigazione ambientale indicate in forma ideogrammatica dal P.A.T. (profondità, organizzazione, alberature, connessioni, possibilità fruibili ecc.). Il P.I. potrà integrare l'individuazione delle fasce di mitigazione e predisporre specifica disciplina volta a favorire la creazione di idonei spazi ed opere per la mitigazione di impatto sul contesto paesaggistico urbano e rurale, quali:

- filari alberati con funzione di mitigazione paesaggistica;
- fasce di vegetazione, anche integrate con architetture di terra, con funzione di abbattimento dei rumori e filtro delle polveri;
- barriere fonoassorbenti;



- opere di architettura con funzione integrativa della percezione visiva e protezione dalle emissioni ed all'incremento delle superfici permeabili;
- creazione di spazi protetti per la viabilità ciclo-pedonale in connessione con le opere di mitigazione, prevedendo gli opportuni collegamenti con la rete della viabilità minore.

Prescrizioni e vincoli

In sede di progettazione delle nuove trasformazioni (infrastrutture, servizi, urbanizzazioni) dovranno essere garantite adeguate fasce di mitigazioni ambientali e paesaggistiche tali da garantire migliore qualità paesaggistica e protezione ambientale, secondo le indicazioni generali sopra espresse. Sarà la pianificazione operativa a dettagliarne i contenuti e ad articolare tali interventi in una logica di rete con valenza ecosistemica e paesaggistica.

Art. 38 Aree agricole

Rif. Legislativo: L.R. 11/04 Norme per il Governo del Territorio, art. 13, 41, 43, 44

Rif. Cartografia	Tav. 4	Carta della Trasformabilità
Rif. NTA	Art. 17, 21, 23, 24, 30, 37, 39, 40, 43, 44, 45	

Contenuto

Il territorio agricolo è costituito dall'insieme del territorio non urbanizzato utilizzato sotto il profilo agricolo produttivo e silvo-pastorale, dove sono ammessi, in attuazione di quanto previsto dal PAT e dal PI esclusivamente interventi edilizi in funzione dell'attività agricola, siano essi destinati alla residenza che a strutture agricole produttive così come definite con provvedimento della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 50), comma 1), lettera d), nr. 3, ai sensi degli art. 44 e 45 della L.R. 11/2004 .

Il PAT individua:

- i principali edifici con valore storico-ambientale;
- gli ambiti territoriali di tutela (art. 17) e le invarianti (art. 21) con riferimento alle caratteristiche paesaggistico-ambientali, tecnico-agricole e di integrità fondiaria del territorio.
- gli allevamenti zootecnici e le aziende agricole vitali.

Per le aziende agricole che rispettano i requisiti di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 44 della L.r. 11/2004 sono sempre ammessi gli interventi di cui al presente articolo, anche se esse sono poste all'interno di ambiti di invarianti o dei contesti figurativi dei complessi monumentali, sempre nel rispetto delle indicazioni degli artt. 44 e 45 della LR 11/2004 e smi.

Direttive

Nel territorio agricolo:

- vanno incentivati, anche attraverso le misure previste dai regolamenti comunitari, gli interventi finalizzati all'accrescimento delle produzioni tipiche, al miglioramento dell'ambiente, alla valorizzazione dello spazio naturale ed in generale del territorio rurale;
- si dovrà perseguire l'obiettivo del mantenimento della residenza connessa all'attività agricola a tutela del territorio, della equilibrata integrazione con esso delle funzioni non residenziali e della qualificazione dei servizi pubblici;
- saranno favorite la conservazione e lo sviluppo di siepi e fasce alberate di collegamento e frangivento, costituite da formazioni vegetali a carattere permanente, tese a favorire la biodiversità e la complessità ambientale sia dal punto di vista ecologico che paesaggistico. Tali interventi vanno eseguiti nelle aree marginali o in quelle prossime ad infrastrutture, aree periurbane, corsi d'acqua ed alle fasce interne ai tratti arginati;
- sarà promossa la produzione agricola e zootecnica, nonché le attività connesse, quali attività agrituristiche, di ippoterapia, maneggio, di trasformazione e vendita diretta dei prodotti prevalentemente ottenuti in azienda, volta a sviluppare il settore primario e la fruizione pubblica del territorio rurale;
- dovrà essere prevista la ricostituzione di ambienti di elevato significato paesaggistico e di riequilibrio ecologico ovunque ciò risulti compatibile con i caratteri pedo-climatici dei suoli e sia coerente con la trama territoriale dominante;
- dovrà essere definita, per gli edifici considerati meritevoli di tutela ed individuati dal PAT e dal PI, un'apposita soluzione progettuale, specificando sia le modalità di intervento negli edifici esistenti, sia le caratteristiche morfologiche e architettoniche dell'impianto urbanistico da adottarsi per le aree libere, da concepirsi in stretta correlazione con quelle edificate. Si dovrà tenere conto altresì, della salvaguardia dei manufatti minori da tutelare, precisando i perimetri di tali ambiti, in base ad analisi più dettagliate riferite a limiti fisici e catastali;



- negli ambiti individuati come invariante ambientale e/o paesaggistica, gli interventi edilizi dovranno contenere, tra gli elaborati progettuali, una valutazione ambientale-paesaggistica che illustri la compatibilità degli interventi e le eventuali opere di mitigazione;
- si dovrà disciplinare la distribuzione dei reflui zootecnici, tenendo presente che il comune di Marano Vicentino è considerato dalla Direttiva Nitrati (DGR 2495/2006 e smi), Zona Vulnerabile da Nitrati (ZVN). Per ciò è necessario:
 - a) proteggere e risanare le zone vulnerabili dall'inquinamento provocato da nitrati di origine agricola;
 - b) limitare l'applicazione al suolo dei fertilizzanti azotati sulla base dell'equilibrio tra il fabbisogno prevedibile di azoto delle colture e l'apporto alle colture di azoto proveniente dal suolo e dalla fertilizzazione, in coerenza anche con il CBPA di cui all'articolo 19 del decreto legislativo n. 152 del 1999;
 - c) promuovere strategie di gestione integrata degli effluenti zootecnici per il riequilibrio del rapporto agricoltura-ambiente, tra cui l'adozione di modalità di allevamento e di alimentazione degli animali finalizzate a contenere, già nella fase di produzione, le escrezioni di azoto.

Il PAT fa proprie le indicazioni specifiche già previste dal PTCP relativamente alle "Produzioni zootecniche" (art. 18) e "produzioni avicole" (art. 19):

Produzioni zootecniche (art. 18)

"DIRETTIVA: I Comuni in sede di PRC censiscono gli allevamenti esistenti predisponendo norme che incentivano l'adozione di tecniche e tecnologie innovative per la razionalizzazione della raccolta e del trattamento delle deiezioni animali degli allevamenti zootecnici prima del loro utilizzo agronomico con produzione di ammendanti o compost o di energia."

Produzioni avicole (art. 19)

"DIRETTIVA: I Comuni in sede di PRC censiscono gli allevamenti professionali esistenti predisponendo norme che incentivano le scelte dell'impresa volte a migliorare il rapporto con l'ambiente rurale e il potenziamento del sistema di sicurezza igienico sanitaria anche alla luce delle nuove normative ambientali."

Edificabilità rurale

1. Edifici residenziali

E' fatto salvo quanto previsto dagli artt. 43, 44 e 45 della L.R. 11/2004 e s.m.i.

Per le case di abitazione esistenti alla data di entrata in vigore del PAT è ammesso l'ampliamento, fino al limite di 800 mc comprensivi dell'esistente previa progettazione di intervento unitario di riorganizzazione e riordino e recupero delle preesistenze del nucleo rurale di appartenenza.

Nell'ipotesi di più case aggregate in un processo avvenuto nel corso degli anni e costituenti un edificio del tipo a schiera, l'ampliamento è ammissibile per ciascuna della "case" costituenti la schiera. La disposizione vale esclusivamente per gli edifici non oggetto di tutela da parte dello strumento urbanistico generale comunale, ovvero per il P.R.C. Invero, per tali edifici, individuati quali beni culturali e ambientali disciplinati da specifiche norme di P.R.C., sono confermate le possibilità di intervento previste nello strumento urbanistico comunale.

I nuovi edifici rurali residenziali, al fine di preservare il territorio agricolo, dovranno essere localizzati in prossimità della strada di accesso e/o di altre costruzioni preesistenti salvo il caso in cui ciò contrasti con l'esigenza primaria del contenimento dell'impatto paesaggistico. Nella realizzazione dei fabbricati e delle altre opere edilizie (murature, strade di accesso ecc.) deve essere salvaguardato, per quanto possibile, l'andamento naturale del terreno evitando le alterazioni non strettamente necessarie. Nella realizzazione degli edifici residenziali si dovranno rispettare, inoltre, le seguenti indicazioni:

- dovranno avere forme semplici riconducibili, per il corpo principale, al parallelepipedo, anche ai fini del risparmio energetico;
- le coperture devono rispettare l'inclinazione tipica degli edifici circostanti o tradizionali con l'andamento a due falde o eccezionalmente a padiglione;
- il manto di copertura deve essere omogeneo, in coppi tradizionali o simili;
- i comignoli devono essere improntati a semplicità di forma, ma costruiti secondo le tecniche e le modalità tradizionali locali;
- la cornice di gronda dovrà uniformarsi alle misure tradizionali della zona;
- i canali di gronda e pluviali devono essere a profilo curvo in rame o in altri materiali purché verniciati a tinte uniformi in accordo cromatico con la facciata;
- la trama delle forature deve uniformarsi a quella tipica della zona salvo che precise e documentate esigenze tecniche o igienico-sanitarie richiedano soluzioni diverse;
- sono vietati i serramenti in alluminio anodizzato visibili esternamente;
- possono realizzarsi logge in arretramento rispetto al filo di facciata; tali logge devono mantenere la loro caratteristica di spazi aperti;



- tutti i fabbricati, indipendentemente dalla destinazione d'uso, devono preferibilmente essere intonacati se i materiali da costruzione sono diversi dalla pietra o da altre tipologie tradizionali della zona;
- sono vietati gli intonaci murali plastici, al quarzo rullati, spruzzati, graffiati o lavorati a punta di cazzuola, mentre si consigliano quelli a malta di calce e sabbia finiti al frattazzo e tirati al greggio o al fino;
- le tinteggiature devono essere rigorosamente coerenti a quelle tradizionali del luogo;
- porticati: riconosciuta la valenza paesaggistica e culturale del porticato in area agricola (dal punto di vista funzionale il portico funge da riparo dall'insolazione e dalle intemperie, di conseguenza luogo di lavoro al coperto e di relazione sociale sia nell'ambito familiare che comunitario), ne va favorita la realizzazione.

2. Strutture agricolo-produttive (ex annessi rustici)

Le nuove strutture agricolo-produttive, al fine di preservare il territorio agricolo, dovranno essere localizzate in prossimità della strada di accesso e/o di altre costruzioni preesistenti salvo il caso in cui ciò contrasti con l'esigenza primaria del contenimento dell'impatto paesaggistico. Nella realizzazione dei fabbricati e delle altre opere edilizie (murature, strade di accesso ecc.) deve essere salvaguardato, per quanto possibile, l'andamento naturale del terreno evitando le alterazioni non strettamente necessarie.

Si dovranno rispettare, inoltre, le seguenti indicazioni:

- dovranno avere forme semplici riconducibili, per il corpo principale, al parallelepipedo;
- le coperture devono rispettare l'inclinazione tipica degli edifici circostanti o tradizionali con l'andamento a due falde o eccezionalmente a padiglione; possono essere ammesse coperture piane soltanto nel caso di coperture integralmente verdi;
- il manto di copertura deve essere omogeneo, in coppi tradizionali o simili, o tetto verde;
- la trama delle forature deve uniformarsi a quella tipica della zona salvo che precise e documentate esigenze tecniche o igienico-sanitarie richiedano soluzioni diverse;
- tutti i fabbricati devono preferibilmente essere intonacati se i materiali da costruzione sono diversi dalla pietra o da altre tipologie tradizionali della zona (legno e muratura, misto pietra e mattoni ecc.);
- le tinteggiature devono essere rigorosamente coerenti a quelle tradizionali del luogo;
- porticati: riconosciuta la valenza paesaggistica e culturale del porticato in area agricola (dal punto di vista funzionale il portico funge da riparo dall'insolazione e dalle intemperie, di conseguenza luogo di lavoro al coperto e di relazione sociale sia nell'ambito familiare che comunitario), ne va favorita la realizzazione;
- per gli allevamenti dovranno essere realizzate adeguate strutture per la raccolta e lo stoccaggio dei reflui zootecnici, anche in ottemperanza alla Direttiva Nitrati (DGR 2495/2006 e smi)

3. Interventi di trasformazione del territorio agricolo

Gli interventi consentiti devono rispettare i caratteri ambientali definiti dalla morfologia dei luoghi, dagli insediamenti rurali, dalla tipologia e dall'allineamento delle alberature e delle piantate, dalla maglia podereale, dai sentieri, dalle capezzagne, dai corsi d'acqua, ecc.

Il PI valuta le possibilità di operare con programmi complessi, o di applicare gli strumenti della perequazione urbanistica, del credito edilizio e della compensazione urbanistica, definendone eventualmente gli ambiti e i contenuti, per la realizzazione di:

- infrastrutture stradali o impianti tecnologici di interesse pubblico;
- interventi per la riqualificazione ambientale e paesaggistica (parchi agrari, boschi di pianura, eliminazione di attività incompatibili con l'ambiente e fabbricati o altri elementi detrattori di qualità, fasce tampone e barriere di mitigazione per elementi ad impatto negativo sul contesto ambientale ecc.);
- interventi per la fruizione turistico-ricreativa del territorio agricolo.

4. Tutela ambientale

Il PI promuove le seguenti azioni, orientate in generale al mantenimento e alla valorizzazione della varietà, ricchezza e riconoscibilità paesaggistica e ambientale del territorio rurale:

- mantenimento delle alberature di valore ambientale, con obbligo di sostituire gli esemplari da abbattere con specie analoghe o compatibili, tipiche del paesaggio rurale;
- mantenimento degli elementi vegetazionali singoli o associati (boschetti marginali, alberature, piante arbustive, siepi, ecc.) di valore naturalistico e/o storico-ambientale, con possibilità di integrare la vegetazione esistente con specie autoctone in armonia con gli elementi paesaggistici esistenti;
- recupero e riqualificazione delle strade aziendali, interaziendali e vicinali, anche se poco utilizzate, che potranno essere aperte all'uso pubblico, sulla base di apposita convenzione, ed essere utilizzate, oltre



che per gli usi agricoli, anche per l'uso pedonale, ciclabile e per l'equitazione; in tale caso i percorsi devono essere sistemati con fondo stradale naturale;

- interventi di manutenzione delle sedi stradali esistenti;
- mantenimento della trama costitutiva dell'assetto agrario;
- promozione degli interventi che mantengano gli ordinamenti colturali diversificati come elemento di pregio paesaggistico, e i caratteri tipologici degli insediamenti storici rurali;
- le recinzioni devono essere realizzate con elementi naturali (siepi) o con reti metalliche mascherate da vegetazione arbustiva, salvo deroghe concesse per gravi motivi previa verifica di impatto ambientale.

Per la salvaguardia idraulica del territorio si demanda al R.D. n. 368/1904, artt. 134 e seguenti.

Sono comunque consentite le opere necessarie per il soddisfacimento dei fabbisogni idropotabili e le opere di difesa idrogeologica, comprese le opere attinenti la regimazione e la ricalibratura degli alvei dei corsi d'acqua.

Non è consentito:

- introdurre specie vegetali alloctone, invasive o che possono favorire direttamente o indirettamente la diffusione di fitopatologie;
- estirpare o bruciare i filari di siepi o le singole piante autoctone e/o naturalizzate presenti nel territorio agro-silvo-pastorale, bruciare le stoppie salvo il caso di inderogabili esigenze attinenti le opere di pubblica utilità o per esigenze fito-sanitarie; è comunque consentito lo sfoltimento e l'utilizzazione forestale delle piante, previo parere delle autorità competenti.

Il Comune promuove, con la collaborazione delle associazioni di categoria, la riqualificazione del territorio agricolo e la riqualificazione della viabilità rurale di interesse paesaggistico ed ambientale. A tal fine valgono i seguenti indirizzi:

- incentivare metodi di produzione agricola rispettosi degli ecosistemi agricoli e compatibili con il carattere del paesaggio;
- orientare l'attività aziendale verso la produzione di servizi ambientali, anche in relazione alle potenzialità ricreative, sportive e culturali presenti;
- sostenere le iniziative e le pratiche colturali finalizzate al rimboschimento e, in generale, alla rinaturalizzazione delle aree dismesse o marginali.

In fase di adeguamento al piano provinciale, il PAT dovrà effettuare la perimetrazione puntuale di tali aree ai sensi dell'art. 22 delle Norme del PTCP, disciplinandole coerentemente con le norme del piano provinciale.

Prescrizioni e vincoli

La realizzazione di nuovi allevamenti zootecnici intensivi non è ammessa.

Eventuali deroghe dovranno essere disciplinate dal PI, individuando specificamente ambiti a destinazione dedicata, analogamente a quanto previsto per le strutture agro-industriali così come indicato al comma 7 dell'art. 44 della LR 11/2004 e smi.

Gli ampliamenti e le nuove realizzazioni di strutture agricole produttive per allevamenti zootecnici dovranno essere accompagnate da opportune opere di mitigazione e inserimento ambientale la cui tipologia sarà precisata in sede di P.I.

La realizzazione di serre fisse, semifisse e mobili è regolata dalle norme di cui al comma 6 art. 44 LR 11/2004 e smi.

Per gli interventi edilizi nel territorio agricolo vige quanto disposto dall'art. 44 della L.R. 11/04 integrato dalla normativa di seguito prevista.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 43, comma 1, punto c) della L.R. 11/2004, il PAT individua, quali limiti fisici alla nuova edificazione delle zone agricole, con riferimento alle caratteristiche paesaggistico-ambientali, tecnico-agricole e di integrità fondiaria del territorio, gli ambiti assoggetti ad invariante di tutela della zona agricola non compromessa.

Il PI disciplinerà la realizzazione di modesti manufatti realizzati in legno privi di qualsiasi fondazione stabile e pertanto di palese removibilità, necessari per la conduzione del fondo, in deroga ai commi 2 e 3 dell'art. 45 della LR 11/04, così come previsto dall'art. 5-ter della medesima normativa regionale.



CAPO IV - RETE ECOLOGICA

Art. 39 Rete ecologica locale

Rif. Legislativo: L.R. 11/04 Norme per il Governo del Territorio, art. 13, 41, 43,

Rif. Cartografia	Tav. 2	Carta delle Invarianti
	Tav. 4	Carta della Trasformabilità
Rif. NTA	Art. 21, 36, 37, 40,	
PTCP	Art. 38 PTCP	

Contenuto

Costituiscono la rete ecologica locale le *aree nucleo* ("core area", serbatoi di naturalità), le aree di *connessione naturalistica* ("buffer zone"), i *corridoi ecologici* e le *isole ad elevata naturalità* ("stepping stones"), i *varchi ecologici* come individuate nella Tav. 4 del PAT, e dalle tavole delle analisi agronomico-ambientali.

Nel territorio di Marano Vicentino non sono state individuate aree nucleo, cioè parti del territorio di ampia estensione ad elevato contenuto di naturalità.

Costituiscono isola ad elevata naturalità, ovvero porzione del territorio di limitata ampiezza, parzialmente collegata a rete e con buon contenuto di biodiversità, le seguenti aree:

- o boschetto sul Rio delle Pietre in loc. Zanine (bosco dei Rochi);
- o la confluenza tra Timonchio e Leogra.

Le aree di connessione naturalistica sono sostanzialmente coincidenti con gli ambiti di territorio aperto con limitata urbanizzazione, che mettono in comunicazione ambiti con presenza di naturalità con la rete dei corridoi ecologici. Esse, per la loro vulnerabilità antropica, sono sottoposte a particolare tutela in quanto rappresentano la connessione tra centri di naturalità e di biodiversità, l'ambito urbano ed il territorio aperto.

Così è stata individuata:

- o l'area agricola nella porzione meridionale del territorio comunale tra il torrente Timonchio e via Volpato ;
- o l'area agricola a Nord (località Zanine);
- o l'area agricola a Nord oltre la ferrovia (loc. Molette);
- o lungo l'asta del Torrente Timonchio, con esclusione della porzione edificata e prevista, e del torrente Leogra, combaciante con la fascia di rispetto di cui al D.Lgs 42/2004, è indicata un'area di connessione naturalistica che richiama gli indirizzi del PTRC adottato, del PTCP adottato e dell'art. 41 della L.r. 11/2004.

I corridoi ecologici sono costituiti dai principali corsi d'acqua con funzione di collegamento per alcune specie o gruppi di specie in grado di spostarsi, sia autonomamente (animali) che attraverso vettori (piante o parti di esse).

Sono individuati dal PAT i corridoi ecologici principali (il torrente Leogra, il torrente Timonchio) e quelli secondari, corrispondenti ai corsi d'acqua che solcano in senso Nord Sud il territorio comunale: Rio delle Pietre, Roggia Schio-Marano, il torrente Rostone Ovest. Viene così definito un quadro coerente con quello provinciale costruendo in tal modo la rete ecologica locale.

Completano la rete ecologica gli elementi puntiformi o a prevalente sviluppo lineare ("stepping stones"), quali siepi, filari, macchie boscate, vegetazione arboreo-arbustiva ripariale ("sistemi a naturalità diffusa"). Tali elementi, individuati nelle tavole allegatae al PAT, vanno tutelati e, ove necessario, riqualificati, secondo le indicazioni previste agli artt. 21, 39.

La pianificazione operativa provvederà a specificare i modi d'uso e di tutela per l'insieme delle suddette componenti ecologico-strutturali del territorio di Marano Vicentino, operando in particolare per garantire le opportune connessioni e continuità di carattere fisico, vegetazionale e faunistico tra i diversi elementi di detta rete ecologica locale, coerente con la programmazione provinciale e tale da costituire la rete ecologica locale.

Direttive

Il PI completerà la ricognizione degli elementi della rete ecologica locale prevedendo il miglioramento delle aree naturali e di rinaturalizzazione, attraverso iniziative di tutela e riqualificazione del paesaggio agrario e



naturale, coinvolgendo i proprietari delle aree interessate, di concerto anche con la Provincia, la quale promuove gli interventi sugli agroecosistemi volti alla conversione da seminativi a prati stabili, alla formazione di siepi arboreo-arbustive, al mantenimento di cultivar tradizionali nelle coltivazioni arboree.

Lo strumento operativo, in particolare, dovrà verificare le possibili nuove connessioni ecosistemiche costituite dalle penetrazioni di spazi aperti che si succedono verso il centro urbano, attraverso aree di parco e aree libere che si potranno generare in seguito ad eventuali dismissioni di attività produttive. Per tali ambiti il PI dovrà prevedere l'articolazione spaziale e funzionale degli assi di connessione ecologica: spazi verdi, elementi di connessione lineare, aree cuscinetto, aree di rinaturalizzazione, green ways, ecc.

Il P.I. predispone apposita disciplina, in conformità al PTRC ed al PTCP, al fine di

- potenziare la biodiversità vegetazionale e faunistica;
- individuare opere di mitigazione e compensazione ambientale;
- realizzare neoecosistemi;
- individuare e rafforzare i corridoi ecologici fluviali;
- valorizzare elementi ecologicamente significativi.

La Tavola delle trasformabilità indica le aree ed il PI individuerà i termini progettuali e realizzativi specifici.

Prescrizioni e Vincoli

Non sono consentiti interventi che possano occludere o comunque limitare significativamente la permeabilità della rete ecologica.

Al fine di garantire l'efficacia della rete ecologica, le opere di nuova realizzazione, sia edilizia che infrastrutturale, dovranno prevedere interventi contestuali e/o preventivi di mitigazione e compensazione in modo tale che, al termine di tutte le operazioni, la funzionalità ecologica complessiva risulti accresciuta o al minimo inalterata.

Giudizio di coerenza

L'intervento riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente ed è stato progettato nel rispetto delle prescrizioni e delle direttive imposte in merito agli allevamenti. Il progetto del nuovo fabbricato ad uso allevamento e di tutte le opere annesse è corredato dagli elaborati tecnico-cartografici obbligatori elencati dalla normativa di piano.

In merito alla presenza della rete ecologica, si specifica che le nuove edificazioni saranno realizzate all'interno dell'ambito del centro zootecnico esistente e non andranno pertanto ad alterare le funzioni ecosistemiche della rete ecologica presente nel contesto circostante. Le stesse non presentano caratteristiche dimensionali tali da occludere o comunque limitare significativamente la permeabilità ecologica della rete.

A mitigazione/compensazione delle nuove opere è prevista l'integrazione del sistema del verde esistente tramite piantumazione di filari arboreo-arbustivi e tramite l'arricchimento delle siepi arbustive perimetrali già esistenti. Saranno utilizzate specie autoctone coerenti con il contesto in cui si inserisce il centro zootecnico

Per quanto riguarda la presenza dell'elettrodotta, l'intervento riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente e non prevede la costruzione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone superiore a quattro ore/giorno. La ditta risulta già in possesso del parere favorevole emesso dalla società Terna S.P.A. in data 13/10/2020, riportato di seguito.

All'interno della fascia di rispetto della viabilità localizzata lungo il confine est dell'allevamento è prevista la realizzazione di tipologie di intervento coerenti con le prescrizioni riportate dalla normativa di riferimento (in zona agricola è consentita la realizzazione di viabilità interna al centro zootecnico e piantumazioni). Le nuove edificazioni (nuovo fabbricato ad uso allevamento ed opere annesse) si collocano all'esterno della fascia di rispetto stradale.

In area idonea ai fini edificatori non vi sono limiti all'edificazione.

Le nuove opere sono progettate in conformità alla normativa sismica di riferimento.

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.



Direzione
Territoriale Nord Est

Area Operativa Trasmissione di Padova
Via San Crispino, 22
35129 Padova - Italia
Tel. +39 0492962111 - Fax +39 0492962010

Spett.le
SUAP Marano Vicentino
PEC: suap.vi@cert.camcom.it

Comune di Marano Vicentino
Piazza Silva, 27
36035 Marano Vicentino (VI)
PEC: maranovicentino.vi@cert.ip-veneto.net

OGGETTO:

Comunicazione SUAP pratica n.03622020240-
25082020-1833 - SUAP 8847 - 03622020240
SOCIETA' AGRICOLA AVICOLA SUMMANIA S.S.

Con riferimento alla Vs. del 02/10/2020 in oggetto, registrata nel nostro protocollo al n. GRUPPO TERNA/A20200062638, comunichiamo che in prossimità all'intervento in parola transita l'elettrodotto a 132 kV "Sandrigo – Schio Z.I.", codice 23528C1 campata tra i sostegni n. 110-111, di proprietà di Terna S.p.A..

Vi informiamo che la costruzione di fabbricati in prossimità di elettrodotti deve necessariamente risultare compatibile con gli stessi e, in particolare, deve essere rispettata la vigente normativa in materia di distanze tra edifici e conduttori elettrici, di seguito specificata:

- **D.M. 449 del 21 marzo 1988** [in S.O. alla G.U. n. 79 del 5.4.1988] e successive modifiche ed integrazioni, recante norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee elettriche aeree esterne;
- **Legge n. 36 del 22 febbraio 2001** [in G.U. n. 55 del 7.3.2001], legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici, e relativo decreto attuativo emanato con D.P.C.M. 8 luglio 2003 [in G.U. n. 200 del 29.8.2003], recante i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50HZ) generati dagli elettrodotti.

In merito al D.M. 449 il progetto risulta compatibile con il nostro elettrodotto.

In riferimento alla legge 36/2001 ed al relativo decreto attuativo, prendiamo atto di quanto da Voi dichiarato in merito alla non permanenza continuativa di persone all'interno dell'ampliamento oggetto di richiesta, il titolo edilizio dovrà pertanto essere rilasciato con esplicito divieto di adibire l'opera ad uso area gioco per l'infanzia, ambiente abitativo, ambiente scolastico ovvero a luogo adibito a permanenza superiore alle quattro ore giornaliere.

Il progetto dovrà, in ogni caso, essere realizzato tenendo conto delle seguenti ulteriori condizioni e prescrizioni:

- I fabbricati non dovranno essere destinati a deposito di materiale infiammabile od esplosivo né dovranno arrecare disturbo, sotto qualunque veste, all'esercizio della rete e non dovranno essere costruite piazzole destinate a deposito di gas a distanza inferiore a quelle previste di legge;
- L'eventuale installazione di torri o lampioni di illuminazione dovrà essere conforme a quanto previsto dal DM 449 sopra richiamato e dalle norme CEI 64-7 e 64-8 (tenuto conto, tra l'altro, dello sbandamento dei conduttori, della catenaria assunta da questi alla temperatura di 40°C) ed all'art. 83 del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 che trascriviamo in calce;
- Non dovranno essere messe a dimora piante ad alto fusto al di sotto i conduttori in quanto, con l'accrescimento, la vegetazione ostacolerà il regolare esercizio della linea elettrica.



Vi segnaliamo inoltre che i nostri conduttori sono da ritenersi costantemente in tensione e che l'avvicinarsi ad essi, a distanze inferiori a quelle previste dalle vigenti disposizioni di legge (art. 83 del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 che trascriviamo in calce), sia pure tramite l'impiego di attrezzi, materiali e mezzi mobili (con particolare riguardo all'utilizzo di gru), costituisce pericolo mortale.

Mancando le distanze di sicurezza sarà necessario richiedere il fuori servizio della linea; per tale fuori servizio, che comunque dovrà essere opportunamente pianificato e che sarà subordinato alle esigenze della rete elettrica nazionale, sarà valutata di volta in volta l'onerosità.

Informiamo infine che il presente parere viene rilasciato limitatamente per gli elementi di rete di nostra competenza.

Resta inteso, ad ogni modo, che decliniamo fin d'ora qualsiasi responsabilità in ordine a danni che dovessero derivare, a persone o cose, per il mancato rispetto delle prescrizioni sopra citate.

Nel restare a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito, porgiamo distinti saluti.

Il Responsabile
AOT di Pd – Unità Impianti di Vittorio Veneto

Cesarino
Genovese

Firmato digitalmente da
Cesarino Genovese
Data: 2020.10.13 16:24:37
+02'00'

UIVVE/AD/ R-U-23528C1-0-CX-10014

Comunicazione SUAP pratica n.03622020240-25082020-1833 - SUAP 8847 – 03622020240 SOCIETA' AGRICOLA AVICOLA

SUMMANIA SS – Risposta

Copia a UIVVE

D.Lgs n. 81 del 9 aprile 2008 - Art. 83

LAVORI IN PROSSIMITA' DI PARTI ATTIVE

1. Non possono essere eseguiti lavori in prossimità di linee elettriche o di impianti elettrici con parti attive non protette, o che per circostanze particolari si debbano ritenere non sufficientemente protette, e comunque a distanze inferiori ai limiti di cui alla tabella 1 dell'allegato IX (5 metri per linee A.T. fino a 132 kV, 7 metri per 220 kV e 380 kV), salvo che vengano adottate disposizioni organizzative e procedurali idonee a proteggere i lavoratori dai conseguenti rischi.

Sede legale Terna Rete Italia SpA - Viale Egidio Galvani, 70 - 00156 Roma - Italia - Tel. +39 0683138111
Reg. Imprese Roma, C.F. e P.I. 11799181000 R.E.A. 1328587
Cap. Soc. 120.000,00 Euro interamente versato - Socio Unico
Direzione e Coordinamento di Terna SpA



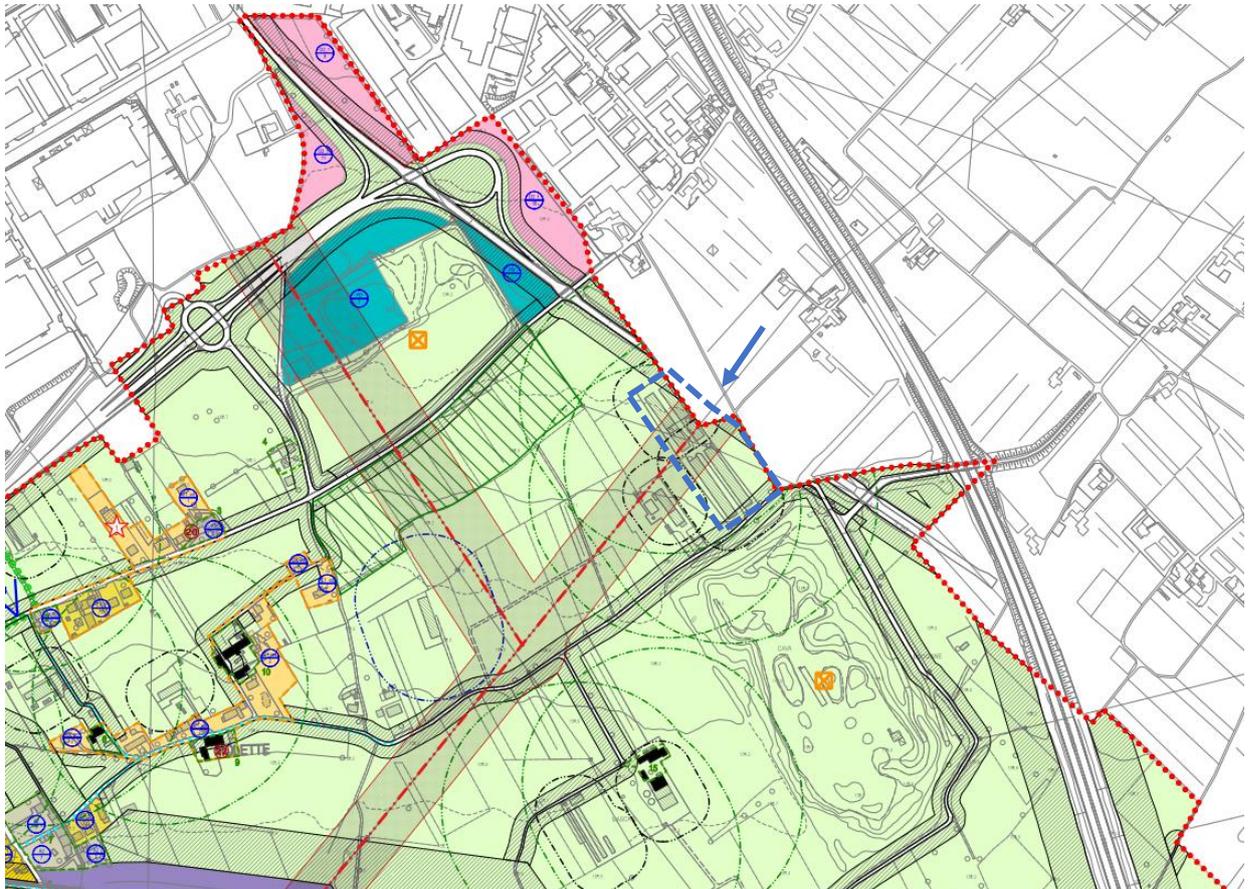
4.3.2 Piano degli Interventi (P.I.) del comune di Marano Vicentino

Piano degli Interventi- PI di Marano Vicentino- Variante N. 6 - Variante Verde 2019

La Variante n 6 al PI - Variante Verde di Marano Vicentino è stata approvata con D.C.C. n. 27 del 14/06/2021.

Dall'Analisi della Tavola 1 - Intero Territorio Comunale del PI di Marano Vicentino si osserva che il sito oggetto di studio rientra in **Zona agricola E2** (NTO Art. 26). L'ambito è inoltre interessato dalla presenza della **fascia di rispetto dell'allevamento zootecnico esistente**, dalla **fascia di rispetto per la presenza di un elettrodotto** e dalla **fascia di rispetto relativa alla viabilità**. (NTO Art 35).

Estratto Tavola 1- Intero territorio comunale- PI n 6





Confine comunale

Z.T.O. RESIDENZIALI

- Zona A - Centro Storico
- Zona A2 - Nuclei storici (Agglomerati insediativi di interesse ambientale)
- Zona B1 - Esistente e di completamento
- Zona B2 - Esistente e di completamento
- Zona C1.1 - Intermedia di espansione
- Zona C1.2 - Intermedia di espansione
- Zona C1.ed - Edificazione diffusa
- Zona C2.1 - Di espansione
- Zona C2.2 - Di espansione
- Perimetro ambiti di edificazione diffusa

Z.T.O. DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE, COMMERCIALI O DIREZIONALI

- Zona D1 - Produttiva di completamento
- Zona D2.1 - Produttiva di espansione riservata ad attività a contenuto impatto ambientale
- Zona D2.2 - Produttiva di espansione
- Zona D3 - Mista di riqualificazione e riconversione
- Zona D5.1 - Commerciale e direzionale di espansione
- Zona D5.2 - Commerciale riservata a strutture ricreative

Z.T.O. DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- Sottozona E1 - Ambiti agricoli di elevata integrità ambientale e di rilevante interesse produttivo
- Sottozona E2 - Area di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva
- Ambiti riservati ad attività florivaivistiche

AREE DESTINATE ALLA REALIZZAZIONE DI SERVIZI PUBBLICI, FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

- Aree per l'istruzione
 - Aree per attrezzature di interesse comune
 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
 - Aree a parcheggio
 - Aree a servizio della ferrovia
 - Zona FD) riservata agli impianti tecnologici e ai servizi ambientali
 - Area riservata a fasce di rispetto o zone di tutela:
 - 1 - stradale
 - 2 - ferroviario
 - 3 - idraulico
 - 4 - cimiteriale
 - 5 - elettrodotti
 - 6 - opere di presa dall'acquedotto
 - 8 - impianti produttivi
 - Fasce di tutela dei corsi d'acqua - L.R. 11/2004 art. 41 lett. g)
 - Perimetro rispetto cimiteriale
 - Area a verde privato
 - Pozzo di prelievo idropotabile / fascia di rispetto
 - Elettrodotti / fascia di rispetto
 - Allevamenti zootecnici intensivi / fascia di rispetto
 - Vincolo monumentale (D.Lgs. 42/2004, art. 10)
 - Vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/2004, art. 142, lett. c. - corsi d'acqua)
 - Vincolo paesaggistico (d.Lgs. 42/2004, art. 142, lett. h. - usi civici)
- INDICAZIONI PUNTUALI**
- Perimetro centro storico
 - Coni visuali
 - Obbligo Piano Particolareggiato
 - Perimetro zone soggette a P.I.P. Vigente
 - Perimetro zone di degrado
 - Edifici di tutela
 - Perimetro schede di intervento progettuale
 - Obbligo strumenti unitari attuativi
 - Perimetro piani attuativi vigenti



Estratto NTO PI Marano Vicentino

Art. 26 Z.T.O. "E" DESTINATE ALL'USO AGRICOLO: DISCIPLINA GENERALE

1. DISPOSIZIONI GENERALI

- 1.1 Comprende ambiti caratterizzati dall'uso agricolo del territorio nei quali perseguire la continuità produttiva anche con il riordino, se motivato, delle componenti insediative e colturali. La manutenzione del territorio agricolo va condotta con la conservazione e/o il ripristino di elementi caratteristici, come filari alberati e vegetazione riparia, alberature di confine, fontanili, fossi e canali, viabilità rurale, percorsi, sistemazioni idraulico – agrarie, muri di sostegno a secco, ecc. secondo i criteri e gli indirizzi precisati nel Prontuario di Mitigazione Ambientale.
- 1.2 Protezione idrogeologica
Nella zona agricola è vietato procedere, salvo autorizzazione e fatta eccezione per le opere strettamente ed inderogabilmente indispensabili per la normale attività agricola (aratura e interventi manutentivi) e per la difesa del suolo da parte delle autorità preposte, a movimenti di terra, asportazione di materiali inerti. Le sistemazioni idrauliche e agrarie diverse dalla normale attività agricola sono, quindi, soggette ad autorizzazione da parte del Comune previa presentazione del progetto descrittivo degli interventi richiesti.
- 1.3 Fatte salve le norme specifiche per zone ed elementi particolari individuati dal P.A.T. e del P.I., nelle zone agricole si applicano le disposizioni secondo quanto stabilito dagli artt. 43-44-45 del Titolo V della LUR 11/04 e dagli Atti di Indirizzo lettera d) di cui alla Del.G.R. n. 3650 del 25 novembre 2008 e nei limiti della disciplina del PI. Le attività ricettive a conduzione familiare (bed & breakfast) e le attività ricettive nelle residenze rurali (country house) sono consentite e disciplinate dalla Lr n. 33/2002 e smi.
- 1.4 Per la realizzazione di serre si applicano le disposizioni della normativa in materia, in particolare la Dgr n. 172 del 03 febbraio 2010 – Allegato A, e la LR 12 aprile 1999 n. 19 per gli imprenditori di cui all'art 2 della stessa legge LR 19/99.
- 1.5 Fatte salve eventuali limitazioni stabilite dal PI in riferimento a particolari contesti di tutela, è ammessa la realizzazione di infrastrutture quali: strade poderali, canali, opere di difesa idraulica e simili; infrastrutture tecnologiche, impianti tecnici di modesta entità, quali cabine elettriche, cabine di decompressione, per il gas, acquedotti e simili; recinzioni strettamente pertinenti alle abitazioni, rampe e scivoli di accesso ai piani interrati, costruzioni funzionali all'esercizio delle attività agricole quali silos, serbatoio, impianti destinati alla conduzione del fondo.
- 1.6 Sono altresì ammessi i manufatti di cui all'art. 44, comma 5 ter della LR 11/2004 (modesti manufatti realizzati in legno privi di qualsiasi fondazione stabile e pertanto di palese removibilità, necessari per il ricovero di piccoli animali, degli animali da bassa corte, da affezione o di utilizzo esclusivamente familiare, nonché per il ricovero delle attrezzature necessarie alla conduzione del fondo), con superficie coperta fino a 20mq per ciascun fondo dotato di almeno un alloggio stabilmente abitato e altezza media fino a 2,5m.
- 1.7 Con la riconversione degli annessi rustici non più funzionali, di cui all'art. 43 comma 2 lett. d, della L.R. 11/04, viene vietata la possibilità di costruire nuove strutture agricolo-produttive nell'area di pertinenza del fabbricato oggetto di variante e nel fondo di riferimento.

2 FUNZIONI AMMESSE

2.1 Le funzioni ammesse sono:

- Agricolo- produttiva;
- residenziale;
- turistico ricettive ai sensi della L.R. 33/2002 e s.m.i.;
- attività di florovivaista nel rispetto della L.R. n. 19/99;

2.2 In zona agricola sono consentiti gli interventi di cui ai commi 4, 5, 5 bis, 5 ter, 6, 7, 7 bis, 8, 9, 10 dell'articolo 44 della LR 11/2004 e successive modifiche con LR 26 giugno 2008 n. 4 e LR 23 dicembre 2010 n. 30. Sono ammessi esclusivamente interventi edilizi in funzione dell'attività agricola, siano essi destinati alla residenza che a strutture agricolo-produttive così come definite con provvedimento della Giunta regionale ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d), n. 3.



- 2.3 Sono sempre consentiti gli interventi di cui alle lettere a), b) c) e d) dell'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni, nonché l'ampliamento di case di abitazione fino ad un limite massimo di 800 mc. comprensivi dell'esistente, purché eseguiti nel rispetto integrale della tipologia originaria.
- 2.4 Attrezzature per l'agriturismo, ai sensi della L.R. n° 9 del 18 aprile 1997 e successive modifiche ed integrazioni. È ammessa la realizzazione di piscine da parte delle aziende agrituristiche e delle attività ricettive a conduzione familiare - bed & breakfast -, delle unità abitative ammobiliate ad uso turistico, nonché delle attività ricettive in residenze rurali, di cui rispettivamente alle lettere c), d) e f) del comma 1 dell'articolo 25 della L.R. 33/02;
- 2.5 In materia di serre si applicano le prescrizioni della DGR n° 172 in data 3 febbraio 2010; deve essere garantita un'efficiente regimazione e raccolta delle acque meteoriche e di quelle derivanti dall'esercizio dell'attività; si applicano le norme del RE e del Regolamento d'Igiene; le serre mobili sono consentite a condizione che non richiedano trasformazioni del suolo o del sottosuolo mediante opere murarie (plinti o cordoli di fondazione, platee di cls o di conglomerato).

ALLEVAMENTI

- 2.6 La realizzazione di strutture agricolo-produttive destinate ad allevamento, ferma restando la normativa vigente in materia igienico-sanitaria, è consentita previo rilascio di uno specifico parere da parte dell'unità locale socio-sanitaria competente per territorio che attesti la compatibilità ambientale e sanitaria dell'intervento con gli allevamenti esistenti, in conformità ai parametri individuati nel provvedimento della Giunta Regionale di cui all'articolo 50, comma 1, lettera d), punto n. 4 "Parametri per la valutazione di compatibilità ambientale e sanitaria dei nuovi allevamenti rispetto a quelli esistenti" della L.r. 11/2004 (D.G.R. 3178/2004 e successive modifiche e aggiornamenti).
- 2.7 Sono definiti allevamenti di tipo (A) gli allevamenti familiari con presenza media di bestiame espressa in capi adulti pari ad un massimo di 112 capi, così suddivisi: 100 capi da cortile, 4 suini, 4 bovini, 4 equini, presenti anche contemporaneamente. E' quindi consentita la presenza simultanea di diverse specie, a condizione che non si superino i rapporti proporzionali di cui sopra e sempre che l'azienda agricola sia in grado di produrre direttamente almeno il 25% delle unità foraggiere necessarie.
- 2.8 Sono di tipo (C) tutti gli allevamenti zootecnici non compresi nella precedente categoria (A) e nella successiva categoria (B). In genere rientrano quegli allevamenti che utilizzano almeno il 25% delle unità foraggiere prodotte direttamente in azienda.
- 2.9 Gli allevamenti intensivi (tipo B) vengono definiti secondo quanto specificato al comma 9, art 44 della LR 11/2004, ovvero "Per allevamento zootecnico-intensivo si intende il complesso delle strutture edilizie e degli impianti a ciò destinati, organizzati anche in forma industriale, non collegati con nesso funzionale ad una azienda agricola." Per la definizione del nesso funzionale vale quanto disposto con provvedimento della Giunta Regionale ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d), n. 3 "definizione di strutture agricolo produttive" e punto 5 "modalità di realizzazione degli allevamenti zootecnici intensivi e la definizione delle distanze sulla base del tipo e della dimensione dell'allevamento rispetto alla qualità e quantità di inquinamento prodotto".
- 2.10 La realizzazione di nuovi allevamenti zootecnico-intensivi non è consentita, nel rispetto del provvedimento della Giunta Regionale (aggiornato con DGR n.329 del 16 febbraio 2010) di cui all'art. 50, comma 1, let. d) della LR 11/2004 se non negli ambiti agricoli posti ad est dell'autostrada A31; a nord della linea ferroviaria e ad est del prolungamento di via D. Michelazzo; a sud di via San Pietro, analogamente a quanto previsto per le strutture agro-industriali così come indicato al comma 7 dell'art. 44 della LR 11/2004 e smi.
- 2.11 A corredo dei progetti edilizi riguardanti gli allevamenti zootecnici intensivi e non, deve essere allegato, oltre a quanto richiesto dalla LR 11/2004 e relativi atti di indirizzo:
- un elaborato agronomico-urbanistico che definisca le motivazioni della localizzazione prescelta per le strutture, in relazione alla consistenza ed alle caratteristiche delle aree di pertinenza dell'intervento, le caratteristiche dei corpi idrici presenti in un raggio di 400 m e la direzione dei venti dominanti;
 - una completa documentazione fotografica del sito.
- I progetti edilizi dovranno prevedere:
- forme architettoniche semplici che si inseriscano compatibilmente con il contesto territoriale circostante, altezza limitata ad un piano fuori terra, utilizzo di coperture tradizionali preferibilmente con tetti a falde in coppi di laterizio a canale o equivalenti o per comprovate, motivate e particolari esigenze, anche coperture in lamiera ondulata colorata;
 - percorsi carrabili e/o pedonali realizzati con pavimentazione permeabile, ghiaia, prato, ecc.
 - adeguato progetto delle sistemazioni esterne che evidenzino chiaramente la consistenza e l'ubicazione della quinta arboreo-arbustiva prevista a mascheramento dell'allevamento e le eventuali altre misure da adottarsi per il contenimento dell'impatto ambientale e paesaggistico.



Valgono le disposizioni del Piano di tutela delle acque e, per quanto attiene gli allevamenti zootecnici e la gestione dei relativi reflui, le disposizioni attuative alla Direttiva 91/676/CEE e D.M. 7 aprile 2006, recepite dalla Regione del Veneto con DGR n. 2495/2006; DGR n. 2439/2007; DGR n. 2217/2008 e smi

3 PARAMETRI STEREOMETRICI

3.1 Volume: nel calcolo del volume consentito non vengono computate le parti interrato di locali con destinazioni d'uso accessorie; sono ammesse le autorimesse e locali interrati anche fuori dal sedime del fabbricato nel limite del 50% in più rispetto alla superficie coperta del medesimo e purché l'estradosso del solaio risulti totalmente interrato rispetto alla quota campagna e lo stesso sia ricoperto di strato vegetale. Rispetto alla quota del piano campagna, la quota del perimetro del piano terra di tutta la parte di edificio non potrà risultare superiore a cm 30: non sono ammessi riporti di terreno oltre tale quota lungo tutto il perimetro del fabbricato.

3.2 Edifici residenziali

- altezza massima del fabbricato: l'altezza massima del corpo principale non potrà superare 8.5 ml e quella minima, sempre riferita al corpo principale, essere inferiore a 5,5 ml;
- distanza dai confini (salvo accordo tra confinanti) ml 5
- distanza dai fabbricati ml 10
- distanza da strade:
 - a) comunali (all'interno del centro abitato) ml 5
 - b) comunali (fuori del centro abitato) ml 20
 - c) vicinali (all'interno del centro abitato) ml 5
 - d) vicinali (fuori del centro abitato) ml 10
- distanza tra residenze civili concentrate o sparse e insediamenti zootecnici è reciproca; ciò comporta il rispetto sia della distanza di nuovi insediamenti zootecnici dalle residenze esistenti sia delle nuove residenze da insediamenti zootecnici in attività. Tali distanze sono definite secondo quanto disposto con provvedimento della Giunta Regionale (come modificato con DGR 3178/2004 e DGR 329/2010) ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d), della LR 11/2004.

3.3 Edifici non residenziali:

per i fabbricati non residenziali, salvo particolari esigenze imposte da norme tecnologiche (silos, essiccatoi, particolari forme di allevamento, ecc. adeguatamente descritte da apposita relazione agronomica), l'altezza massima non supererà quella dell'edificio residenziale o rustico adiacente (in aderenza); nel caso in cui il nuovo fabbricato fosse isolato, la sua altezza non potrà superare i 6,0m con superficie lorda di pavimento limitata al piano terra o al piano interrato.

3.3.1 Strutture agricole produttive, allevamenti di tipo (A)

- distanza dai confini (salvo accordo tra confinanti) ml 5
- distanza dai fabbricati ml 10
- distanza da strade:
 - a) comunali (all'interno del centro abitato) ml 10
 - b) comunali (fuori del centro abitato) ml 20
 - c) vicinali (all'interno del centro abitato) ml 5
 - d) vicinali (fuori del centro abitato) ml 10

3.3.2 Allevamenti di tipo (C)

- distanza dagli edifici residenziali di proprietà ml 10
- distanza dagli edifici residenziali di altre proprietà ml 30
- distanza dai confini di altre proprietà (salvo accordo tra confinanti) ml 15
- distanza da strade:
 - a) comunali (all'interno del centro abitato) ml 10
 - b) comunali (fuori del centro abitato) ml 20
 - c) vicinali (all'interno del centro abitato) ml 5
 - d) vicinali (fuori del centro abitato) ml 10

Qualora le distanze indicate per gli allevamenti non-intensivi (C) dovessero essere superiori a quelle previste per gli allevamenti intensivi, valgono le distanze previste per gli intensivi (B).

3.3.3 Allevamenti zootecnici intensivi (di tipo B) definiti secondo quanto specificato al comma 9, art 44 della LR 11/2004

- distanze: per gli allevamenti zootecnici intensivi valgono le distanze di cui agli Atti di indirizzo ai sensi della LR 11/2004, art. 50 lett d), così come modificati con DGR 3178/2004 e DGR n. 329 del 16 febbraio 2010.



3.4 Le fasce di rispetto minime e massime dalle strutture di allevamento rispetto alla nuova edificazione, individuate a titolo ricognitivo nelle tavole del PI, sono intese come "vincoli dinamici, non cogenti", essendo rimandato alla progettazione urbanistica attuativa e alla progettazione edilizia dei manufatti ricadenti entro tali fasce, la verifica del reale carico zootecnico, delle caratteristiche di stabulazione e gestione delle deiezioni, per una precisa definizione dell'allevamento zootecnico e della relativa fascia di rispetto come precisato al punto 4.7 bis dell'art. 35.

La fascia di rispetto del canile sanitario di Via Molette deve essere pari ad una distanza di almeno m 100 da nuclei abitati. Per tutti gli altri parametri valgono le prescrizioni contenute nel parere igienico sanitario dell'Ulss n. 4 prot. 33571/7.1/IET 473-13 del 16/9/2013 e successiva integrazione/sostituzione prot. 46129/7.1/ET301-15 del 04-11-2015 allegati alle NTO.

Art. 28 - SOTTOZONA E2

1. La sottozona agricola E2 comprende aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva, anche in relazione dell'estensione, composizione e localizzazione dei terreni.

2. Fatte salve le norme specifiche per zone ed elementi particolari individuati dal P.A.T. e dal P.I., nelle zone agricole si applicano le disposizioni secondo quanto stabilito dagli artt. 43-44-45 del Titolo V della LUR 11/04 e dagli Atti di Indirizzo lettera d) di cui alla Del.G.R. n. 3650 del 25 novembre 2008 e nei limiti della disciplina del PI e nel rispetto degli indirizzi contenuti nel Prontuario di Mitigazione.

3. Le attività ricettive a conduzione familiare (bed & breakfast) e le attività ricettive nelle residenze rurali (country house) sono consentite e disciplinate dalla Lr n. 33/2002 e smi.

Art. 35 - ZONE DI TUTELA E FASCE DI RISPETTO

1. Le zone di tutela e le fasce di rispetto hanno lo scopo di proteggere gli elementi naturali e le infrastrutture esistenti o previste dal P.I.: la fascia di rispetto viene meno al venir meno dell'infrastruttura che l'ha richiesta (ad. es. l'interramento di una linea elettrica; la sdemanializzazione di un corso d'acqua; l'eliminazione di una strada).

2. All'interno di tali zone o fasce l'edificazione avviene secondo le modalità stabilite dal presente articolo, avuto riguardo agli insediamenti esistenti.

3. Tali fasce e zone concorrono alla determinazione del rapporto di copertura e sono computabili ai fini della edificabilità delle aree finitime in proporzione alla superficie che vi è compresa come risulta dalle tavole di Piano.

4. All'interno delle fasce di rispetto sono di norma consentiti interventi agricoli non comportanti la realizzazione di manufatti fuori terra ad eccezione delle serre, la realizzazione di parcheggi a servizio degli insediamenti esistenti o di progetto, di strade di accesso, di parchi naturali od attrezzati.

4.1 Fascia di rispetto stradale (n. 1 nelle tavole di P.I.)

4.1.1 La profondità della fascia di rispetto stradale coincide con la distanza da osservare per l'edificazione prevista dalle presenti norme o, in attesa, dal Regolamento Edilizio nel rispetto della vigente legislazione, in particolare del Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione. Quando è indicata la fascia di rispetto all'interno di zone diverse da quelle agricole, interne od esterne al centro abitato, essa assume il significato di scelta progettuale di P.I. da rispettarsi in sede esecutiva.

4.1.2 Le fasce di rispetto stradale sono normalmente destinate alla realizzazione di nuove strade o corsie di servizio, all'ampliamento di quelle esistenti, alla creazione di percorsi pedonali e ciclabili, alle piantumazioni e sistemazioni a verde e alla conservazione dello stato di natura, alla realizzazione di barriere antirumore.

4.1.3 Per gli edifici ricadenti all'interno della fascia di rispetto stradale sono consentiti interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia. All'interno dei centri abitati e nelle zone edificabili trasformabili con intervento edilizio diretto, compresi gli ambiti di edificazione diffusa, è fatta salva la possibilità di ampliamenti di edifici esistenti per la realizzazione di un sopralzo in difetto di un sopravvenuto maggiore ingombro perimetrale dell'edificio: una estensione dell'ingombro perimetrale è ammessa sul lato opposto rispetto a quello prospiciente la struttura protetta a condizione sia rispettato il Codice della Strada e relativo Regolamento.



4.1.4 Per la realizzazione di impianti di distribuzione dei carburanti si applica la specifica disciplina di legge.

4.1.5 Fascia di rispetto viabilità di progetto: quando è indicata una fascia di rispetto stradale il cui generatore di vincolo (strada o altra infrastruttura) è di progetto, fatta salva la specifica disciplina sugli espropri, l'eventuale nuova edificazione (compresi gli ampliamenti) è subordinata al nulla osta dell'Ente competente alla realizzazione dell'opera. Il progetto definitivo dell'opera comporta la variazione dinamica della corrispondente fascia di rispetto stradale.

4.1.6 All'interno dei centri abitati e nelle zone edificabili trasformabili con intervento edilizio diretto è ammessa la realizzazione di vani completamente interrati con estradosso di solaio di copertura posto a quota inferiore a quella naturale del terreno, a condizione sia garantita la stabilità della strada sotto qualsiasi carico e, in caso di allargamento stradale o di realizzazione di altra opera

pubblica, non sarà dovuto alcun indennizzo per la demolizione delle opere in esso ricadenti: il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione delle stesse all'interno delle fasce di rispetto stradale è subordinato alla sottoscrizione di atto di sottomissione con il Comune, registrato e trascritto, con il quale il proprietario e aventi causa, in caso di esproprio, rinuncia a qualsiasi indennizzo per le nuove opere autorizzate. Per le caratteristiche delle rampe di accesso si rimanda all'art. 68 del R.E.

4.1.7 All'interno delle fasce di rispetto indicate nelle tavole di Piano è consentita la realizzazione di rampe di accesso a locali interrati e nel rispetto delle caratteristiche di cui all'art. 68 del R.E. e alle seguenti condizioni:

- che ogni punto della rampa sia posto ad almeno 10,0m dal confine stradale;
- siano realizzate con muri di contenimento di spiccato non superiore a 1,0m e la differenza di quota può essere completata unicamente mediante la realizzazione di scarpate naturali o l'esecuzione di terre armate.

E' consentita, inoltre, la realizzazione di reti antigrandine, con relativi sostegni, solo a protezione di automezzi in esposizione; ad abbellimento di tali aree di esposizione è ammessa la collocazione di pompeiane, pensiline o strutture di arredo come definite dall'articolo 57 – Volume ed altezza del fabbricato, del Regolamento Edilizio Comunale.

4.1.8 In corrispondenza di intersezioni stradali a raso alla fascia di rispetto si deve aggiungere l'area di visibilità determinata dal triangolo avente due lati sugli allineamenti delimitanti la fascia di rispetto, la cui lunghezza misurata a partire dal punto di intersezione degli allineamenti stessi sia pari al doppio della profondità della fascia, e il terzo lato costituito dal segmento congiungente i punti estremi. In corrispondenza e all'interno degli svincoli è vietata la costruzione di ogni genere di manufatti in elevazione e le fasce di rispetto da associare alle rampe esterne devono essere quelle relative alla categoria di strada di minore importanza tra quelle che si intersecano.

4.1.9 Si richiama la disciplina del Codice della Strada e relativo Regolamento vigenti.

4.2 Area a servizio della ferrovia e fascia di rispetto ferroviario (n.2 nelle tavole di P.I.)

4.2.1 Nelle tavole di Piano e' riportata l'area ferroviaria, la fascia di rispetto dall'attuale ferrovia e un'ulteriore porzione di salvaguardia in funzione di un possibile ampliamento dello scalo merci: alle aree di sedime e relative fasce di rispetto di ferrovie esistenti o in progetto si applicano le norme di cui al D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753 e del Decreto Legislativo 20 agosto 2002, n. 190 - Attuazione della legge 21 dicembre 2001, n. 443.

4.2.2 Sono fatte salve le disposizioni di legge vigenti in materia e l'eventuale edificazione all'interno di tali fasce e' ammessa previo rilascio di nulla-osta da parte delle Autorita' preposte.

4.3 Fascia di tutela dei corsi d'acqua e di rispetto idraulico

Nelle tavole di piano sono riportate le seguenti fasce a cui corrisponde la specifica disciplina :

- a) fascia di tutela dei corsi d'acqua previste dall'art. 41, comma 1, lettera g), della L.R. 11/2004 per i corsi d'acqua come individuate dal PAT (100 m sul Torrente Leogra, Torrente Timonchio e torrente Rostone Ovest);
- b) fascia di tutela dai corsi d'acqua, (n. 3 nelle tavole di P.I.);
- c) sebbene non riportata nelle tavole di piano nella "fascia di rispetto idraulico" ai sensi dei R.D. 523/1904 e 368/1904 s.m.i. si applica la specifica disciplina del successivo punto 4.3c.



4.3a fascia di rispetto dei corsi d'acqua (art. 41, comma 1, lett. g. L.r. 11/2004)

4.3a.1 Nella zona agricola, all'interno delle fascia di tutela di cui al presente articolo, non sono ammessi nuovi edifici isolati ma sono ammessi esclusivamente:

- d) interventi edilizi sul patrimonio edilizio esistente nei limiti di cui all'art. 3, comma 1, lett.a),b),c),d) del D.P.R. 380/2001;
- e) dotazione di servizi igienici e copertura di scale esterne;
- f) gli interventi previsti dal titolo V° della L.R. 11/2004, in conformità con i criteri di cui alla D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004, limitatamente a quanto previsto dall'art. 44, comma 4, lett. a), mediante recupero dell'annesso rustico posto in aderenza al fabbricato esistente e con le medesime caratteristiche architettoniche;
- g) ogni altro ampliamento necessario per adeguare l'immobile alla disciplina igienicosanitaria vigente e/o per esigenze funzionali;
- h) opere pubbliche compatibili con la natura ed i vincoli di tutela;

4.3a. 2 Gli interventi edilizi di cui al precedente comma, lett. a), b), c), d) ed e) potranno essere autorizzati purchè non comportino l'avanzamento dell'edificio esistente verso il fronte di rispetto e, nel caso in cui comportino l'avanzamento, previo nulla osta dell'autorità preposta alla tutela di polizia idraulica e/o dal rischio idraulico.

4.3a.3 Nelle altre zone, all'interno delle fascia di tutela di cui al presente articolo, sono ammessi gli interventi previsti dalla disciplina di zona, nel rispetto delle seguenti indicazioni:

- nelle trasformazioni assoggettate a PUA la dotazione di aree a verde deve essere localizzata prevalentemente verso il corso d'acqua;
- nelle aree assoggettate a intervento edilizio diretto, la superficie compresa tra il fabbricato e il corso d'acqua dovrà essere sistemata a verde (fatti salvi gli accessi) da attrezzarsi preferibilmente con alberature autoctone secondo le linee guida enunciate dal Prontuario.

4.3b fascia di tutela dai corsi d'acqua. (n. 3 nelle tavole di P.I.):

Nelle altre fasce di tutela individuate nella tavola del PI (diverse da quelle del precedente punto 4.3a) per le nuove costruzioni e/o ampliamenti è prescritta una distanza non inferiore a 50,0 ml per le costruzioni ricadenti in zona agricola e non inferiore a ml. 10,00 per i fabbricati ricadenti nelle altre Z.T.O..

Sono fatte salve eventuali deroghe concesse dalle Autorità preposte (Consorzio di Bonifica e Genio Civile per la fascia di 10 m e dal Comune per interventi ricadenti nella fascia successiva 10-50), purchè finalizzati al riordino o al risanamento di insediamenti esistenti; sui fabbricati esistenti, fatte salve eventuali indicazioni puntuali, sono consentiti interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia nonchè per i fabbricati residenziali ricadenti in zona agricola ampliamento fino ad 800 mc purchè non sopravanzanti rispetto al corso d'acqua e previo nulla osta da parte delle Autorità preposte. Per gli altri fabbricati ricadenti in altre zone valgono le norme specifiche di zona; eventuali ampliamenti non devono sopravanzare rispetto al corso d'acqua e previo nulla osta da parte delle Autorità preposte.

All'interno di tali fasce e' consentita la realizzazione di piste ciclabili e la manutenzione o il potenziamento della viabilità esistente.

4.3.c fascia di rispetto idraulico ai sensi dei R.D. 523/1904 e 368/1904 s.m.i)

4.3c.1 Si dovranno garantire le fasce di inedificabilità per il rispetto fluviale ai sensi dei R.D. 523/1904 e 368/1904 s.m.i.

Per le fasce di rispetto idraulico dei 10 m dal ciglio superiore della scarpata o dal piede esterno dell'argine qualsiasi intervento che debba attuarsi dovrà essere autorizzato in seguito a presentazione di apposita istanza di concessione/autorizzazione idraulica dall'Ente competente per il corso d'acqua interessato (Direzione Distretto Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione/Genio Civile di Vicenza o Consorzio).

4.4 Fascia di rispetto cimiteriale (n. 4 tavola di P.I.):

4.4.1 All'interno del perimetro di vincolo cimiteriale trova applicazione la disciplina di zona indicata dal P.I., nei limiti precisati dall'art. 338 del testo unico delle leggi sanitarie approvato con regio decreto 24 luglio 1934, n. 1265, come modificato dalla legge 166/02 e purchè non sia arrecato disturbo alla quiete del cimitero.

4.5 Fascia di rispetto dagli elettrodotti (n. 5 tavola di P.I.):



4.5.1 Fatto salvo quanto previsto dalla legislazione regionale speciale in materia, nell'ambito delle aree interessate da campi elettromagnetici generati da elettrodotti eccedenti i limiti di esposizione ed i valori di attenzione di cui alla normativa vigente, non è consentita alcuna nuova destinazione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone non inferiore a quattro ore/giorno.

4.5.2 La fascia di rispetto potrà variare in relazione alle modifiche che saranno eventualmente apportate alla linea elettrica.

4.6 Fascia di rispetto dalle opere di presa dall'acquedotto (n. 6 tavola di P.I.)

4.6.1 All'interno della fascia di rispetto le trasformazioni ammesse dalla disciplina di zona, qualora possano interferire con la risorsa idrica, devono essere precedute da preventiva indagine idrogeologica e geognostica puntuale che definisca i criteri e le condizioni indispensabile alla salvaguardia della risorsa stessa.

4.6.2 Per le risorse idropotabili, si applicano le norme di tutela e salvaguardia previste dall'art. 94 del D. Lg.vo 3 aprile 2006, n. 152, della Direttiva 2000/60/CE del 23/10/2000 e relative norme di recepimento e del Piano Regionale di Tutela delle Acque.

4.6.3 Nelle fasce di rispetto da pozzi, sorgenti, risorse idropotabili, reticolo idrografico principale l'uso agronomico delle deiezioni zootecniche e delle sostanze ad uso agricolo deve essere condotta in conformità al quadro normativo vigente ed in applicazione del "Codice di buona pratica agricola" (Dir. 91/676/CE "direttiva Nitrati")

4.7 Fascia di rispetto dagli impianti produttivi (n. 8 tavola di P.I)

4.7.1 Coincide con la porzione della superficie fondiaria, computabile ai fini edificatori dei lotti adiacenti, sulla quale non è consentita alcuna edificazione, anche se precaria. Per gli eventuali fabbricati legittimamente esistenti sono ammessi gli interventi di cui ai punti a), b), c), d) dell'art. 31 L.S. 457/78 oltre ad interventi di demolizione e ricostruzione: per le altre costruzioni è prescritta la demolizione senza ricostruzione.

4.7.2 Lungo il confine di separazione tra la zona produttiva e quella residenziale va prevista una fascia verde di profondità non inferiore a 2,50 ml, piantumata con aiuole ed essenze arboree ad alto fusto idonee a costituire efficace barriera visiva nei confronti della attività produttiva, secondo le linee guida indicate nel Prontuario di Mitigazione.

4.7.3 La parte rimanente della superficie sarà conservata a verde privato o potrà essere destinata a parcheggio, purché piantumato con almeno un'essenza arborea ad alto fusto ogni 4 posti auto. Potranno essere previsti altri tipi di barriera (ad esempio terrapieno) in relazione alle caratteristiche delle emissioni delle attività produttive.

4.7.4 È fatto divieto di utilizzare l'area, anche parzialmente, per effettuare lavorazioni all'aperto o come deposito di materiali.

4.7 bis Fascia di rispetto degli allevamenti

- a) Nelle tavole del PI sono individuate, a titolo ricognitivo, le fasce di rispetto minime e massime da osservarsi nella nuova edificazione dalle strutture di allevamento; il rispetto è reciproco.
- b) Tali fasce sono intese come "vincoli dinamici, non cogenti", essendo rimandato alla progettazione edilizia dei manufatti ricadenti entro tali fasce, la verifica del reale carico zootecnico, delle caratteristiche di stabulazione e gestione delle deiezioni, per una precisa definizione dell'allevamento zootecnico e della relativa fascia di rispetto.
- c) Per la realizzazione di allevamenti zootecnico-intensivi si richiama il rispetto del provvedimento della Giunta Regionale (DGR n. 3178/2004, DGR n. 3650/2008 e aggiornato con DGR n. 329 del 16 febbraio 2010) di cui all'art. 50, comma 1, let. d) della LR 11/2004.

4.8 Ambiti di tutela paesaggistica:

4.8.1 Comprendono le aree agricole, inclusi i coni visuali, di particolare valore ambientale, delle quali va tutelato l'aspetto paesaggistico; ogni intervento di modifica dello stato di fatto dovrà corrispondere a quanto indicato nel Prontuario di Mitigazione. In particolare:

a) *Boschetti e gruppi arborei di pregio:* nelle tavole di Piano sono individuati i boschetti ed i gruppi arborei di pregio (carpini, ontani, salici, pioppi,...) meritevoli della massima tutela. È fatto divieto di tagliare a raso, bruciare, estirpare o sradicare gli esemplari esistenti salvo il caso di inderogabili esigenze attinenti le opere di pubblica utilità e per esigenze fito-sanitarie; è consentito lo sfoltimento e l'utilizzazione turnaria delle piante previo autorità delle competenti autorità.



b). *Aree a prato stabile*: non sono consentite nuove recinzioni delle proprietà se non con siepi e rete a raso (priva di zoccolatura) salvo le recinzioni temporanee a protezione delle attività silvo-pastorali e quelle strettamente pertinenti agli insediamenti edilizi e agli usi agricoli e zootecnici e comunque solo in caso di protezione per la pubblica e personale incolumità.

Vanno conservate le pavimentazioni antiche quali selciati, acciottolati, ammattonati nelle sistemazioni esterne. Particolare attenzione dovrà essere posta alla tutela ed alla valorizzazione di tutti gli elementi tipici del paesaggio agrario. In particolare, anche se non espressamente individuati nelle tavole di Piano, vanno tutelati:

- capitelli, icone e vecchi affreschi murari;
- pozzi, fontane ed abbeveratoi in pietra;
- muri di contenimento o di recinzione in pietra e/o laterizio;
- alberate, boschetti, piantate e siepi capestri
- percorsi rurali e corsi d'acqua;

Le alberature eventualmente abbattute dovranno essere sostituite utilizzando essenze arboree locali. Compete ai proprietari la manutenzione delle aree alberate e verdi, la sostituzione degli esemplari abbattuti o vetusti. E' fatto divieto di alterare i corsi d'acqua; è altresì vietata la costruzione di rivestimento artificiale dell'alveo dei corsi stessi. In via generale va mantenuta, potenziata e, ove possibile, ripristinata la "naturalità dei luoghi"; a tale scopo va mantenuta la piantumazione su entrambi i lati dei corsi d'acqua e, qualora ciò non sia possibile, va sempre mantenuta su almeno un lato (se il canale ha direzione est-ovest va collocata a sud dello stesso). Nei corsi d'acqua ove la piantumazione è stata estirpata essa va ricostruita con essenze locali.

Non sono consentiti interventi di bonifica, miglioria fondiaria, movimenti terra e scavi ad esclusione dei lavori di manutenzione dei corsi d'acqua esistenti, il danneggiamento della flora spontanea ed interventi che possono provocare forme di inquinamento.

c) *Percorsi pedonali e ciclabili*: nelle tavole di Piano sono indicati i principali percorsi pedonali e ciclabili ricavati prevalentemente lungo gli argini o le stradine che consentono la fruizione degli insiemi ambientali. Per tali percorsi e per quelli di nuova realizzazione valgono le seguenti prescrizioni:

- accesso riservato ai soli perdoni o ciclisti: ove già ammesso può essere consentito l'accesso ai mezzi motorizzati dei soli frontisti e dei mezzi agricoli;
- larghezza max della careggiata: m 2,50;
- pavimentazione: fondo naturale battuto.

Lungo tali tracciati potranno essere realizzate apposite aree per la sosta dotate di panchine nel rispetto degli indirizzi contenuti nel Prontuario di Mitigazione.

d) *Viabilità*: è vietata la realizzazione di nuove strade, ad eccezione di quelle al servizio dell'attività agro-silvo-pastorale e rurale, ed agli edifici esistenti. Per quanto riguarda la viabilità esistente sono consentiti interventi di manutenzione e di adeguamento con esclusione del potenziamento delle strutture e dell'asfaltatura delle strade bianche. Lungo tali tracciati vanno tutelati i fori visuali esistenti e tutte le arti di campagna aperta: è vietata l'installazione di insegne e cartelloni pubblicitari salvo quanto previsto dal Piano Comunale per l'installazione delle insegne.

e) *Argini e difese di sponda*: sono consentiti, previo nulla osta delle competenti autorità, gli interventi di manutenzione e consolidamento delle strutture esistenti nonché l'estirpazione delle essenze arboree infestanti esistenti lungo gli argini. In corrispondenza delle difese di sponda esistenti o di nuova realizzazione (scogliere) dovrà essere prevista la piantumazione di essenze arboree ed arbustive compatibili con la flora locale al fine di mascherare adeguatamente tali strutture.

f) *Coni visuali*: i principali coni visuali individuati nelle tavole di PI, segnalano l'esigenza di tutelare vedute di elevato valore ambientale e paesaggistico a partire da un punto di osservazione privilegiato. In particolare:

- cono 1 (verso nord): il contesto è costituito dal profilo del Summano che viene percepito attraverso un brano di campagna che ha conservato l'organizzazione originaria;
- coni 2, 3 (sia a nord che a sud): via S. Pietro rappresenta un itinerario dal quale la percezione della campagna assume elevato valore paesaggistico data l'integrità del territorio, la presenza di architetture di pregio e dei corsi d'acqua "matrice" (Rio dei Molini e Rio delle Pietre);
- cono 4 (sotto ponte Timonchio): viene evidenziato il territorio aperto delimitato dall'argine del Timonchio;



- cono 5 (verso Giavenale): viene valorizzata la particolare vista in prosecuzione del tracciato di via Pascoli, caratterizzata da una campagna non compromessa nel suo assetto culturale originario.
- cono 6 (Villa Fioretti, Lerolin): viene valorizzata la vista del contesto da via Santa Maria e in particolare l'asse costituito dalla viabilità e dalle alberature: le trasformazioni previste dalla disciplina di piano suscettibili di interferenze con il cono visuale, dovranno essere attentamente verificate, ai sensi dell'ultimo comma del presente punto, mediante la produzione di opportune simulazioni e rendering.
- cono 7 (a sud di via Vittorio Veneto, C2.1 n. 5): viene valorizzata la particolare vista verso l'edificio oggetto di tutela noche del percorso verso via Vittorio Veneto e l'accesso al cimitero.
- cono 8 (via Capitello di Sopraverso nord): il contesto è costituito dal profilo del Summano e dei rilievi pedemontani che viene percepito attraverso un brano di campagna a sud della zona industriale di Schio.

Sui cono visuali sopra descritti, è vietata l'interposizione di ostacoli tra il punto di vista e/o i percorsi panoramici ed il quadro paesaggistico tutelato che ne alterino in modo significativo la percezione: a tal fine sono vietate nuove edificazioni a distanza superiore a 100m da edifici esistenti e l'apposizione di cartellonistica pubblicitaria.

Fermo restando quanto disposto al punto precedente, la salvaguardia del quadro panoramico meritevole di tutela è assicurata, mediante puntuale istruttoria e prescrizioni specifiche da parte del responsabile del procedimento, che verifichi il rispetto delle condizioni sopra indicate inerenti la localizzazione ed il dimensionamento delle opere consentite.

[...]

Giudizio di coerenza

Il progetto in esame riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente situato nell'ambito agricolo a nord della linea ferroviaria Vicenza-Schio e prevede la realizzazione di una nuova struttura ad uso allevamento e di opere annesse.

Le norme tecniche del PI relative agli allevamenti intensivi definiscono gli ambiti nei quali è consentita la realizzazione di nuovi allevamenti intensivi, la normativa di riferimento, la documentazione necessaria a corredo dei progetti edilizi, nonché i parametri stereometrici.

In linea con quanto previsto dalla norma, il progetto di ampliamento è stato presentato ai sensi della L.R. 11/2004 ai fini della verifica di compatibilità degli interventi di edificazione in zona agricola.

Il progetto risulta coerente con lo strumento urbanistico comunale e più specificatamente con la normativa di settore (L.R. 11/2004 e relativi atti di indirizzo), a dimostrazione di ciò si richiama il fatto che la ditta ha già attivato la procedura intesa ad ottenere i titoli necessari e risulta già in possesso di:

- APPROVAZIONE DEL PIANO AZIENDALE rilasciata da AVEPA in data 20/10/2020 (si veda Elaborato B2 allegato in sede di prima istanza)
- PARERE FAVOREVOLE di competenza relativo al rilascio del PERMESSO DI COSTRUIRE, emesso in data 03/11/2020 dal Comune di Marano Vicentino (si veda Elaborato B1 allegato in sede di prima istanza)

L'area di intervento è interessata dal passaggio di un elettrodotto con la relativa fascia di rispetto. Trattandosi dell'ampliamento di un centro zootecnico, il progetto non prevede la costruzione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone superiore a quattro ore/giorno. La ditta risulta già in possesso del parere favorevole emesso dalla società Terna S.P.A. in data 13/10/2020, riportato nel precedente capitolo 4.3.1.

Gli interventi di nuova edificazione (fabbricato ad uso allevamento ed opere annesse) si collocheranno all'esterno di tale ambito. A tal proposito la Ditta ha già ottenuto:

- PARERE FAVOREVOLE emesso dalla società Terna S.P.A. in data 13/10/2020 ed attestante la compatibilità del progetto con l'elettrodotto esistente nei pressi dell'allevamento.

Relativamente al tematismo "Aree riservate a fasce di rispetto o zone di tutela" l'art. 35 delle NTO del PI al punto 4.1.2 indica che le fasce di rispetto stradale sono normalmente destinate, tra le altre, alle piantumazioni e sistemazioni a verde e alla conservazione dello stato di natura. Lo strumento urbanistico



conferma dunque la previsione di opere di sistemazione e mitigazione a verde, che però ad oggi non sono ancora state realizzate da parte dell'amministrazione comunale.

In tali aree il progetto oggetto di studio non prevede di realizzare alcuna opera edilizia, al contrario è prevista la realizzazione di un importante intervento di messa a dimora di specie arboreo-arbustive per la mitigazione e compensazione degli impatti generati dal progetto. Parallelamente, la creazione di tale fascia di mitigazione di iniziativa privata si configura come opera in linea con le previsioni urbanistiche analizzate.

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.

APPROFONDIMENTO RELATIVO ALLA L.R. 14/2017 SUL CONSUMO DI SUOLO

In sede di richiesta di integrazioni è stato richiesto di mettere in relazione l'ampliamento proposto con le norme che regolano il consumo di suolo (L.R. 14/2017).

La legge, pubblicata sul BUR del 9 giugno 2017, ed entrata in vigore il 24 giugno 2017, promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica ispirata ad una nuova coscienza delle risorse territoriali ed ambientali; in particolare la nuova disciplina mira a ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato, in coerenza con l'obiettivo europeo di azzerarlo entro il 2050.

La legge regionale mette in atto le azioni per un contenimento di consumo di suolo, stabilendo che tale obiettivo sarà gradualmente raggiunto nel corso del tempo e sarà soggetto a programmazione regionale e comunale.

Particolare rilievo nell'impianto normativo della legge rivestono le previsioni volte alla riqualificazione edilizia ed ambientale e alla rigenerazione urbana, che prevedono forme ed azioni quali la demolizione di opere incongrue o di elementi di degrado, il recupero, la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente e lo sviluppo di tipologie edilizie urbane a basso impatto energetico e ambientale. A tal fine viene istituito un fondo regionale per la rigenerazione urbana e per le spese di progettazione e demolizione delle opere incongrue.

La Giunta regionale del Veneto, con successivi provvedimenti, ha approvato la definizione, ai sensi dall'art. 4 della LR n. 14/2017, della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale e la sua ripartizione per ambiti comunali o sovracomunali omogenei.

La legge dispone anche un elenco di interventi che sono sempre consentiti, in deroga ai limiti stabiliti dai provvedimenti di Giunta Regionale. A tale proposito si riporta a seguire l'estratto dell'art. 12 "Disposizioni finali":

Art. 12 Disposizioni finali.

1. Sono sempre consentiti sin dall'entrata in vigore della presente legge ed anche successivamente, in deroga ai limiti stabiliti dal provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4, comma 2, lettera a):

- a) gli interventi previsti dallo strumento urbanistico generale ricadenti negli ambiti di urbanizzazione consolidata;
- b) gli interventi di cui agli articoli 5 e 6, con le modalità e secondo le procedure ivi previste;
- c) i lavori e le opere pubbliche o di interesse pubblico;
- d) gli interventi di cui al Capo I della legge regionale 31 dicembre 2012, n. 55 "Procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive e disposizioni in materia urbanistica, di edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggio con conducente e di commercio itinerante";
- e) gli interventi di cui all'articolo 44 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, e, comunque, tutti gli interventi connessi all'attività dell'imprenditore agricolo;
- f) l'attività di cava ai sensi della vigente normativa;
- g) gli interventi di cui alla legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 in materia di barriere architettoniche", le cui premialità sono da considerarsi alternative e non cumulabili con quelle previste dal presente Capo;
- h) gli interventi attuativi delle previsioni contenute nel piano territoriale regionale di coordinamento (PTRC), nei piani di area e nei progetti strategici di cui alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.



Il progetto oggetto di analisi rientra nelle casistiche di cui al punto e), trattasi infatti di un'intervento di edificazione in zona agricola e soggetto pertanto al rispetto dell'art. 44 della L.R. 11/2004. Per il progetto sussiste dunque la deroga di cui all'art. 12 della L.R. 14/2017.

4.3.3 Piano di Assetto del Territorio-PAT del comune di Zanè

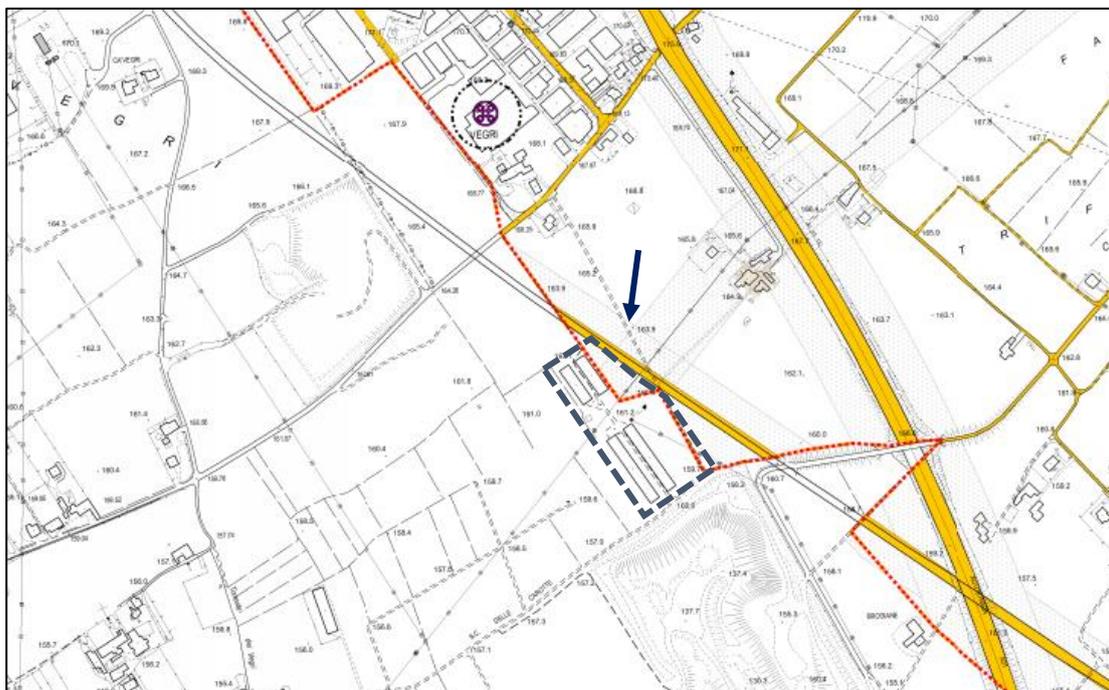
Piano di Assetto del Territorio- BUR n. 41 del 29/05/2012

Il P.A.T. del comune di Zanè è stato approvato con Deliberazione della Giunta Regionale N. 808 del 07 maggio 2012. È pubblicato sul B.U.R. n. 41 del 29/05/2012

4.3.3.1 CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Dall'Analisi della Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale del PAT di Zanè si osserva che l'ambito di intervento ricade in area soggetta a **vincolo sismico** (NTA Art. 8.3) è interessato dalla presenza di un **elettrodotto** e della relativa **fascia di rispetto** (NTA Art 9.7), nonché dalla **fascia di rispetto relativa alla viabilità** (NTA Art. 9.5).

Estratto Tavola dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale- PAT di Zanè

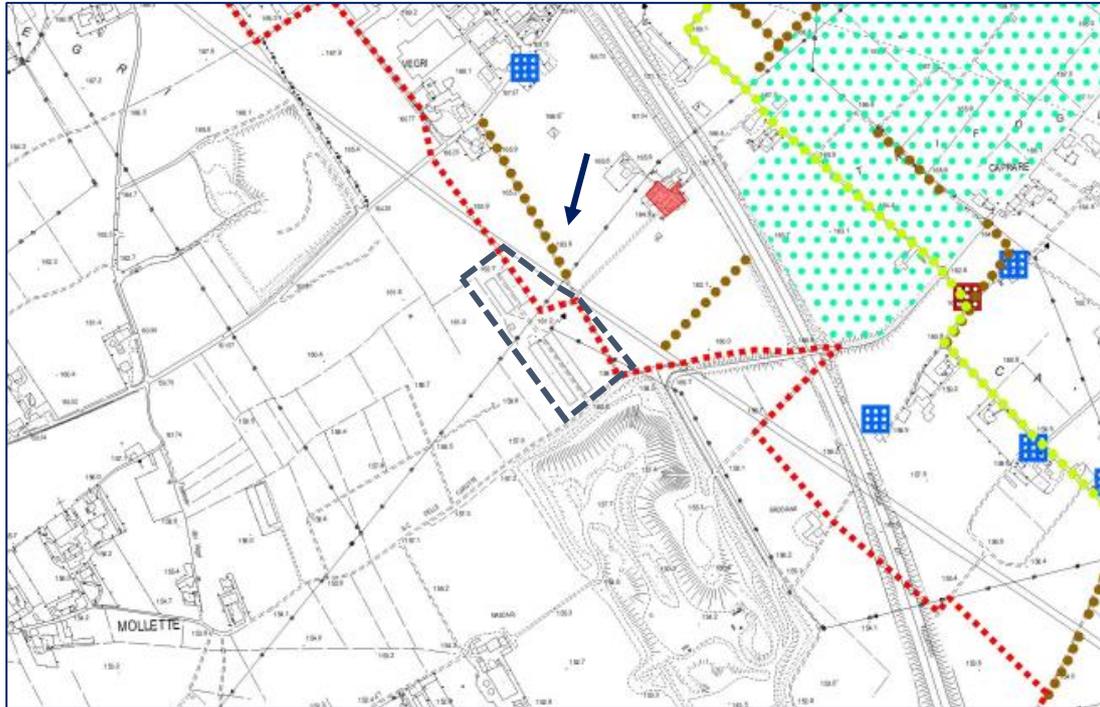


	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua D.L.g. 42/2004	art. 8.2		Cimiteri/Fasce di rispetto	art. 9.9
	Vincolo monumentale	art. 8.1		Allevamenti zootecnici intensivi	art. 9.11
	Vincolo sismico	art. 8.3		Allevamenti zootecnici significativi	art. 9.11
Pianificazione di livello superiore					
	Centro Storico	art. 9.10		Pozzi di prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo/Fasce di rispetto	art. 9.4
Altri elementi					
	Discariche/Fasce di rispetto	art. 9.3		Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico/Fasce di rispetto	art. 9.8
	Cave/Fasce di rispetto	art. 9.2		Elettrodotti/Fasce di rispetto	art. 9.7
	Cimiteri/Fasce di rispetto	art. 9.9		Viabilità/Fasce di rispetto	art. 9.5
				Ferrovia/Fasce di rispetto	art. 9.6

4.3.3.2 CARTA DELLE INVARIANTI

Dall'analisi della Carta delle Invarianti del PAT di Zanè si osserva che l'area di progetto non ricade all'interno di alcun ambito. Nel contesto limitrofo sono presenti alcune formazioni arboree lineari, che però si collocano esternamente rispetto all'ambito del centro zootecnico e non sono dunque interessate dalle opere

Estratto Carta delle Invarianti- PAT di Zanè



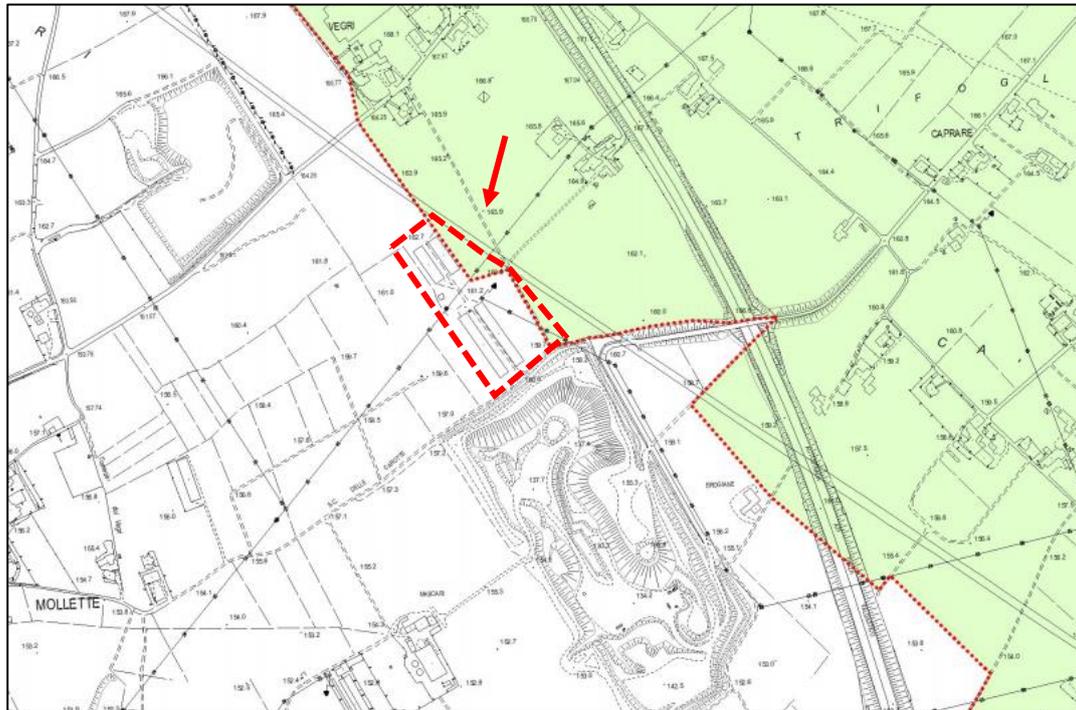
	Confini Comunali	art. 4
Invarianti di natura paesaggistica		
	Strade Rurali	art. 12.1
	Formazioni Arboree lineari	art. 12.1
	Grandi Alberi	art. 12.1
Invarianti di natura ambientale		
	Varco Agricolo non compromesso	art. 12.2
Invarianti di natura storico-monumentale		
	Ambiti del centro storico	art. 9.10
	Manufatti minori di interesse ambientale-testimoniale	art. 13.2
	Edifici e complessi di valore monumentale-testimoniale	art. 13.1



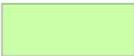
4.3.3.3 CARTA DELLE FRAGILITÀ

Dall'analisi della Carta delle fragilità del PAT di Zanè si osserva che l'ambito di intervento ricade in **area geologicamente idonea ai fini edificatori** (NTA Art. 10.1).

Estratto tavola delle Fragilità-PAT di Zanè



Penalità ai fini edificatori

	Area idonea	art. 10.1
	Area idonea a condizione con indicazione della condizione	art. 10.1
	Area non idonea	art. 10.1

Aree soggette a dissesto idrogeologico

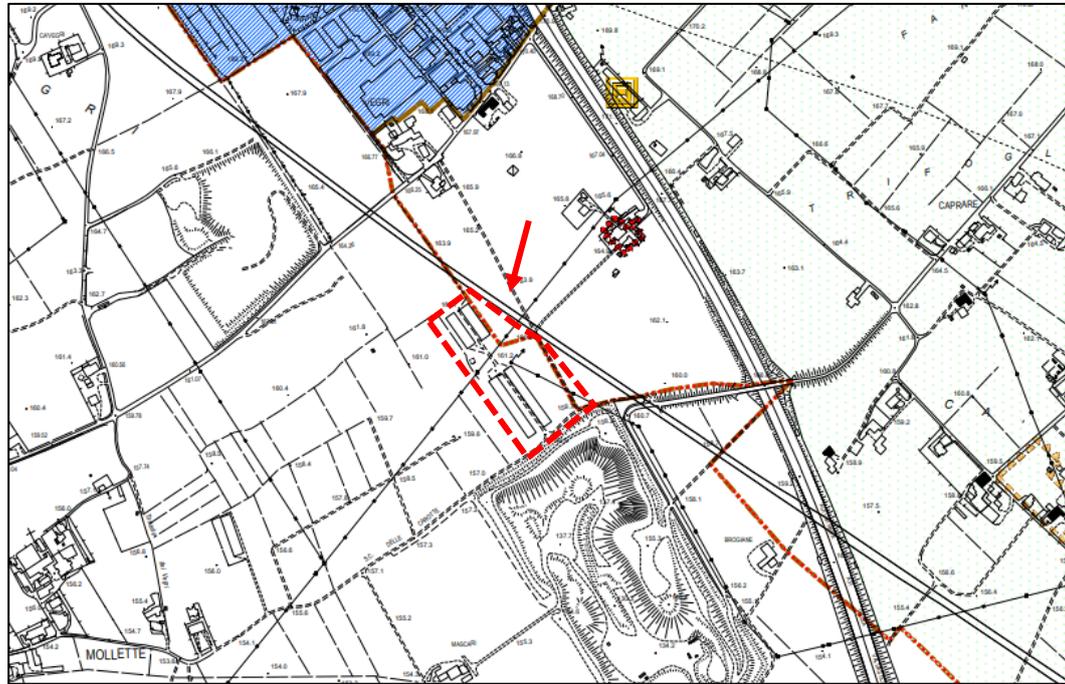
	Area esondabile o a ristagno idrico R1 - Rischio idraulico moderato P.T.C.P. 2010 - Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta	art. 11.1
---	---	-----------



4.3.3.4 CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ

Dall'analisi della Carta delle Trasformabilità del PAT di Zanè si osserva che l'area di progetto non interessa alcun tematismo.

Estratto Tavola delle Trasformabilità- PAT Zanè



Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

	ATO 1 - Ambito insediativo del Capoluogo	art. 14.4
	ATO 2 - Ambito insediativo delle "Campagne"	
	ATO 3 - Polo produttivo "Garziera"	
	ATO 4 - Polo produttivo "Preazzi"	
	ATO 5 - Ambito rurale nord	
	ATO 6 - Ambito rurale "Campagne"	
	ATO 7 - Ambito rurale "Ca" Bianca"	

Azioni strategiche

	Aree di urbanizzazione consolidata	art. 15
	Edificazione diffusa	art. 23
	Opere incongrue	art. 24
	Limiti fisici della nuova edificazione	art. 16
	Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza esistenti	art. 14.2
	Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza di progetto	art. 14.2
	Area idonea per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	art. 18
	Area di riqualificazione e riconversione	art. 19
	Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza	art. 27
	Specifiche destinazioni d'uso - Generale (a prevalente destinazione residenziale)	art. 17
	Specifiche destinazioni d'uso - Direzionali	art. 17
	Specifiche destinazioni d'uso - Commerciali	art. 17
	Specifiche destinazioni d'uso - Produttivo	art. 17
	Specifiche destinazioni d'uso - Aree a servizi	art. 17



Estratto Norme Tecniche PAT di Zanè

Art. 8.3 - Vincolo sismico

Riferimento	Legislativo	Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 " Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica " Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3519 del 28 aprile 2008 " Criteri generali per l'individuazione delle zone sismiche e per la formazione e l'aggiornamento degli elenchi delle medesime zone " D.G.R.V. n. 67 del 03 dicembre 2003 D.M. 14 gennaio 2008
	Elaborato grafico	tav. n. 1 - "Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale"

DIRETTIVE

Il perimetro dell'intero territorio comunale è classificato in zona sismica 3 per effetto dell'OPCM n. 3274 del 20.03.2003, dell'OPCM n. 3519 del 28.04.2006 e della Deliberazione di Giunta Regionale n. 67 del 03 dicembre 2003. La zonizzazione delle fasce di pericolosità sismica citate nelle "direttive" sono determinate dalle citate OPCM a cui va fatto specifico riferimento.

La disciplina per le costruzioni in zona sismica è contenuta nel D.M. 14 gennaio 2008; ai fini del calcolo strutturale va presa a riferimento la zonizzazione delle fasce di pericolosità sismica di cui al D.M. citato.

PRESCRIZIONI

L'obbligo della progettazione antisismica e del deposito dei corrispondenti elaborati grafici e delle relazioni di calcolo, ovvero, nei casi consentiti ed in sostituzione del predetto deposito, della dichiarazione resa dal progettista, attestante la conformità dei calcoli alle normative antisismiche vigenti, sono disciplinate dai competenti provvedimenti statali e regionali in materia.

Art. 9.5 - Viabilità - fasce di rispetto

Riferimento	Legislativo	D.Lgs n. 285/92 "Nuovo codice della strada" D.P.R. n. 495 del 16 dicembre 1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada" e s.m.i.
	Elaborato grafico	tav. n. 1 - "Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale"

Il PAT individua le fasce di rispetto stradale secondo quanto previsto dal D.Lgs n. 285/92 "**Nuovo codice della strada**", il D.P.R. n. 495 del 16 dicembre 1992 "**Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada**" così come modificato dal D.P.R. 147/93 e dalla L. n. 83 del 30 marzo '99.

Queste fasce sono destinate:

- alla realizzazione di nuovi tratti stradali e/o all'adeguamento di quelli esistenti;
- all'esecuzione di migliorie dell'infrastruttura ed in particolare di opere accessorie quali marciapiedi e piste ciclabili;
- alla realizzazione di interventi di ambientazione e mitigazione paesaggistica ed ecologica;
- ad interventi di compensazione e tutela rispetto all'inquinamento atmosferico ed acustico.

Eventuali variazioni al tracciato delle infrastrutture imposte dalla pianificazione di rango superiore non determinano variante al P.A.T.

DIRETTIVE

Il P.I. completa l'individuazione del sedime delle infrastrutture per la mobilità e le relative fasce di rispetto, prevedendo anche opere di mitigazione ambientale, norme di tutela per la sicurezza del traffico, per l'ampliamento ed adeguamento delle strade e per la salvaguardia degli insediamenti dall'inquinamento atmosferico e dal rumore.

Il P.I., ai sensi dell'art. 37 della L.R. 11/2004, potrà prevedere compensazioni che permettano ai proprietari di aree ed edifici oggetto di vincolo preordinato all'esproprio di recuperare adeguata capacità edificatoria, anche nella forma del credito edilizio di cui all'art. 31 delle presenti norme, su altre aree e/o edifici, anche di proprietà pubblica, previa cessione dell'area oggetto di vincolo all'ente pubblico che attua l'esproprio.



PRESCRIZIONI

Nelle fasce di rispetto delle infrastrutture delle strade valgono le disposizioni specifiche previste dal D.Lgs. n. 285/92 "**Nuovo codice della strada**", il D.P.R. n. 495 del 16 dicembre 1992 "**Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada**" così come modificato dal D.P.R. 147/93 e dalla L. n. 83 del 30 marzo '99.

In tali fasce sono ammesse esclusivamente le opere compatibili con le norme speciali dettanti disposizioni in materia di sicurezza, tutela dall'inquinamento acustico ed atmosferico e con la realizzazione di nuove infrastrutture e l'ampliamento di quelle esistenti.

Il P.I. all'interno delle zone di rispetto stradale definirà:

- gli interventi ammissibili;
- i casi e le modalità nei quali sono ammessi interventi di ampliamento degli edifici esistenti;
- la realizzazione dei locali seminterrati e/o interrati e la loro distanza minima;
- la realizzazione di nuove costruzioni, attrezzature, impianti, nonché di opere e manufatti di interesse generale.

Sono fatte salve le deroghe concesse dalle Autorità competenti alla tutela delle fasce di rispetto stradale.

Il P.I., al fine di favorire l'abbattimento dell'inquinamento acustico e per ridurre l'eccessiva prossimità delle fonti di inquinamento chimico, lungo i tratti delle infrastrutture stradali, individua una specifica fascia, destinata ad accogliere i necessari interventi di ambientazione degli stessi.

Le fasce di cui al precedente comma dovranno far parte integrante e sostanziale del progetto di nuova infrastruttura ed essere acquisite contestualmente alla stessa, affinché in queste possano essere realizzate le opere di mitigazione degli impatti ambientali legati all'inquinamento acustico ed al paesaggio.

Art. 9.7 - Elettrodotti - fasce di rispetto

Riferimento	Legislativo	L.R. n. 27/93 "Prevenzione dei danni derivanti dai campi elettromagnetici generati da elettrodotti" e s.m.i. L. 36/2001 "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici" D.P.C.M. 8 luglio 2003 "Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti"
	Elaborato grafico	tav. n. 1 - "Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale"

Trattasi di fasce di tutela dai campi elettromagnetici generati da elettrodotti.

DIRETTIVE

La previsione di destinazioni urbanistiche a prolungata permanenza umana in prossimità di linee elettriche ad alta tensione esistenti (con riferimento alle fasce di attenzione indicate nella apposita tavola dei vincoli) deve essere subordinata alla preventiva valutazione dell'esposizione umana ai campi magnetici, al fine di ridurre le nuove esposizioni ai campi elettromagnetici a bassa frequenza al minimo livello possibile, compatibilmente con le esigenze di carattere tecnologico, e comunque di evitare l'insorgenza di incompatibilità elettromagnetiche, prescrivendo, in caso di superamento dei valori-obiettivo fissati dalla normativa vigente, idonee misure di mitigazione.

Le trasformazioni urbanistiche che prevedano la realizzazione di siti destinati a permanenze umane prolungate in prossimità degli impianti di radiocomunicazione esistenti devono essere subordinate ad una preventiva valutazione dell'esposizione ai campi elettromagnetici indotti da questi ultimi, al fine di ridurre le nuove esposizioni ai campi elettromagnetici a radiofrequenza al minimo livello possibile, compatibilmente con le esigenze di carattere tecnologico, e comunque di evitare l'insorgenza di incompatibilità elettromagnetiche, prescrivendo, in caso di superamento dei valori-obiettivo fissati dalla normativa vigente, idonee misure di mitigazione.

PRESCRIZIONI

La localizzazione di nuovi elettrodotti, o la modifica degli esistenti, è subordinata alla verifica di conformità con le disposizioni delle leggi vigenti in materia.

Fatto salvo quanto previsto dalla legislazione in materia, nell'ambito delle aree interessate da campi elettromagnetici generati da elettrodotti legittimamente assentiti ed eccedenti i limiti di esposizione ed i valori di attenzione di cui alla normativa vigente, non è consentita alcuna nuova destinazione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone superiore a quattro ore. Le distanze indicate nella tav. n. 1 - "Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale" potranno essere variate in conformità alla situazione di fatto esistente.



Art. 10 – Penalità ai fini edificatori - aree a bassa trasformabilità

Art. 10.1 – Terreni idonei, idonei a condizione e non idonei

Riferimento	Legislativo	L.R. n. 11/2004 "Norme per il governo del territorio" L. 64/1974 "Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche" D.M. LL. PP. 11 marzo 1988 "Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione e il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione" Circolare regionale n. 9 del 5 aprile 2000 "Indirizzi in materia di prescrizioni tecniche da osservare per la realizzazione di opere pubbliche e private." D.M. 14 gennaio 2008 "Norme tecniche sulle costruzioni"
	Elaborato grafico	tav. n. 3 - "Carta della fragilità"

Il P.A.T. individua nella tav. n. 3 "Carta delle Fragilità", e riporta nella Relazione Geologica siti ed elementi per i quali il motivo di interesse è prevalentemente di natura geologica, geomorfologica e idrogeologica.

DIRETTIVE

Per garantire una corretta gestione del territorio, volta alla salvaguardia del patrimonio ambientale, alla sicurezza del territorio ed alla tutela delle opere edilizie e infrastrutturali, è stata redatta la "Carta delle Fragilità" che costituisce una sintesi delle limitazioni naturali all'uso del territorio relativamente, in particolare, a:

- natura litologica e caratteristiche fisico-meccaniche dei terreni;
- rischio di dissesti idrogeologici ed idraulici;
- vulnerabilità degli acquiferi.

Tali componenti dell'ambiente rendono, in talune aree, bassa o poco probabile, la trasformabilità del territorio.

Nell'ambito del P.A.T., con particolare riferimento alla compatibilità geologica ai fini edificatori ed agli aspetti connessi con il rischio geologico-idraulico, i terreni sono stati classificati secondo tre classi, così suddivise:

- Classe di compatibilità I – Terreno idoneo
- Classe di compatibilità II – Terreno idoneo a condizione
- Classe di compatibilità III – Terreno non idoneo

Sulla base della classificazione proposta, sono individuate tre tipologie di tutela, a cui corrispondono le limitazioni all'attività edificatoria che seguono:

- TERRENO IDONEO:** in queste aree non ci sono preclusioni di carattere geologico all'edificabilità e gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia sono soggetti alle ordinarie procedure e disposizioni di legge, nel rispetto dei piani e dei programmi di settore, con riguardo agli effetti della impermeabilizzazione dei suoli. In particolare in riferimento alla normativa nazionale vigente ed al fine di prevenire danni o pregiudizi al patrimonio edilizio esistente o alla stabilità e qualità ambientale, tutti gli interventi edili e infrastrutturali e quelli che comportano comunque movimenti di terra e/o scavi e/o interferenze con la falda acquifera, sono assoggettati a verifica di compatibilità del sito rilevabile dai contenuti della Relazione Geologica di progetto. La relazione, parte integrante della documentazione progettuale, deve essere corredata da cartografia geologico-tecnica a scala idonea per rilevare e rappresentare le attitudini delle unità del terreno interessate con particolare riferimento alle caratteristiche litologico-tecnico, ai processi geomorfologici in atto, alle condizioni sismiche locali ed alle condizioni di rischio idrogeologico. La valutazione deve considerare un intorno di ampiezza tale da poter interagire con l'intervento in progetto.
- TERRENO IDONEO A CONDIZIONE:** l'edificabilità è possibile, ma richiede un approfondimento delle indagini geologiche/idrogeologiche normativamente previste e verifiche ed interventi preventivi finalizzata alla compatibilità degli interventi. Il P.A.T. individua tali aree e le classifica in:
 - aree a penalità per la presenza di attività estrattiva anche pregressa: si tratta di aree oggetto di attività di cava o di altre attività di escavazione, anche ripristinate. Gli interventi in queste aree dovranno verificare le condizioni di stabilità locale, le caratteristiche geotecniche e qualitative degli



eventuali materiali di riempimento e le interazioni con le acque sotterranee;

- aree a penalt  in quanto soggette a periodico ristagno idrico a deflusso difficoltoso: si tratta di aree aventi un deflusso idrico difficoltoso, secondo anche quanto riportato dal PTCP e classificate in classe R1 (rischio moderato).

I terreni classificati idonei a condizione sono suddivisi in 6 distinte tipologie e le condizioni vincolanti di dette tipologie sono evidenziate nella relazione geologica del P.A.T. e sono territorialmente identificati nella tav. n. 3 - "Carta della fragilit ".

- c) **TERRENO NON IDONEO:** in queste aree non sono consentiti interventi di nuova costruzione, ricostruzione e ampliamento. Non si esclude la possibilit  di interventi particolari di superiore interesse pubblico come ad esempio la realizzazione di servizi (acquedotti, elettrodotti, fognature, strade, etc.) ovvero di riqualificazione urbana dei tessuti insediati; in entrambi i casi saranno rigorosamente necessari degli studi preliminari includenti una relazione geologico-geotecnica che ne accerti la fattibilit  e le modalit  d'intervento.

PRESCRIZIONI

Nelle aree ove non vi   alcun limite all'edificazione e non esposte al rischio geologico-idraulico, "classe I - terreno idoneo", gli interventi sul territorio sono in ogni caso soggetti alle citate disposizioni normative vigenti (D.M. 11.03.1988, D.M. 14.09.2005, D.M. 14/01/2008).

Nelle aree ove esistono limiti all'edificazione per territori mediamente esposti a pericolosit  geologico-idraulico, "classe II - terreni idonei sotto condizione", le modificazioni apportate artificialmente alla configurazione ed allo stato dei luoghi, volte all'eliminazione/mitigazione delle condizioni di rischio geologico-idraulico o di penalizzazione all'edificazione, dovranno essere accertate e dimostrate mediante specifiche indagini geognostiche, geomorfologiche, idrogeologiche, geologiche-ambientali in conformit  alle condizioni di criticit  rilevate nella relazione geologica allegata al presente strumento urbanistico ed alla carta delle fragilit  del PTCP. Inoltre, sono da considerare elementi di rischio geologico-idraulico e fattori penalizzanti l'edificabilit  la vicinanza ai corsi d'acqua e ai loro presidi, la presenza di condizioni di ristagno idrico o di deflusso difficoltoso, la vicinanza al ciglio delle scarpate di escavazione o di discarica, la proximit  agli sbocchi delle incisioni vallive o comunque predisposti ai fenomeni di dissesto. Sono ammessi interventi di miglioramento fondiario e operazioni di scavo per finalit  agricole, che non vadano a minare la continuit  del normale deflusso delle acque superficiali. Sono altres  ammesse tutte le opere pertinenziali che, a fronte di dimostrate motivazioni tecniche, non vadano ad influenzare il naturale deflusso delle acque superficiali.

Il P.I., per gli ambiti di "classe III - Terreni non idonei", potr  prevedere delle variazioni di tali aree e della relativa entit , anche territoriale, unicamente solo in base ai risultati di indagini di maggior dettaglio

Giudizio di coerenza

Le nuove opere sono progettate in conformit  alla normativa sismica di riferimento.

Per quanto riguarda la presenza dell'elettrodotto, l'intervento riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente e non prevede la costruzione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone superiore a quattro ore/giorno. La ditta risulta gi  in possesso del parere favorevole emesso dalla societ  Terna S.P.A. in data 13/10/2020, riportato nel precedente paragrafo 4.3.1

[Nell'ambito della fascia di rispetto stradale verranno realizzate unicamente opere a verde di mitigazione arboreo-arbustiva.](#)

Ricadendo in area idonea, non sono presenti preclusioni di carattere geologico per l'edificabilit . Il progetto sar  corredato da Relazione Geologica contenente tutte le informazioni necessarie a verificare la compatibilit  del sito per le opere previste. Gli interventi saranno progettati in conformit  con le disposizioni normative vigenti D.M. 11.03.1988, D.M. 14.09.2005, D.M. 14/01/2008

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.



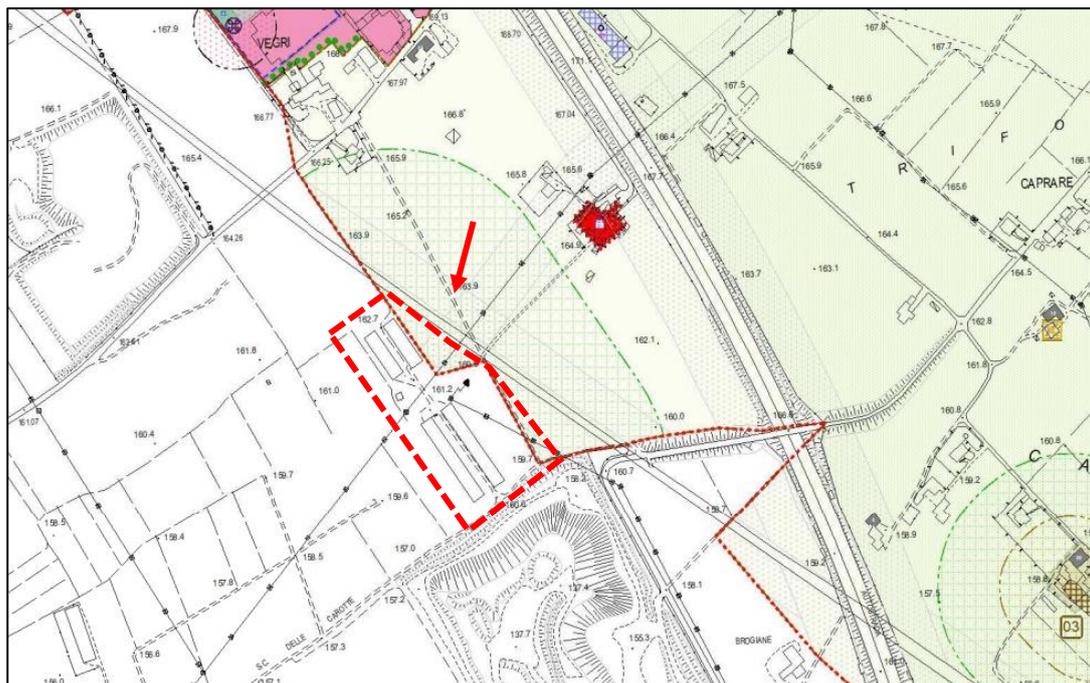
4.3.4 Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Zanè

Piano degli Interventi- PI di Zanè

Il Piano degli Interventi del Comune di Zanè è stato approvato con Consiglio Comunale n.2 in data 23-03-2016

Dall'analisi della Tavola della zonizzazione del PI di Zanè si osserva che la porzione dell'ambito ricadente nel territorio comunale di Zanè è classificata come **Zona Agricola E2** (NTO Art. 34). Sono inoltre individuate la **fascia di rispetto relativa all'elettrodotto** (NTO Art. 55.13) che attraversa l'ambito, la **fascia di rispetto stradale** (NTO Art. 55.6) e la **distanza da ZTO dell'allevamento esistente** (NTO Art. 55.11).

Zonizzazione- Intero Territorio Comunale Zanè



Ambienti Territoriali Omogenei	Discariche	Art. 55.15	Zona Agricola	Cimiteriale	Art. 55.10		
Zone Residenziali	Cave	Art. 55.15	Zona agricola E2	Art. 34	Stradale	Art. 55.6	
Zone A1	Cimiteri	Art. 24.2	Art. 55.10	Zona agricola E4	Art. 37	Ferroviario	Art. 55.7
Zone A2	Allevamenti Intensivi	Art. 24.3	Art. 55.11	Aree Urbanizzazione Diffusa	Art. 36	Elettrodotti	Art. 55.13
Zone A3	Impianti di comunicazione	Art. 24.4	Art. 55.12	Interventi di edificazione puntuale	Art. 36	Pozzi di prelievo idrico	Art. 55.14
Zone B	Vincolo monumentale D.Lgs.42/2004	Art. 28	Art. 55.4	Zona per servizi ed attrezzature pubbliche	Art. 36	Impianti di comunicazione	Art. 55.12
Zone C1	Ville Venete	Art. 29.4	Art. 55.23	Aree per Attrezzature di Interesse Comune	Art. 43	Distanze allevamenti da abitazioni	Art. 55.11
Zone C2	Annessi rustici non più funzionali Edificio Vincolato con gradi di protezione	Art. 29.B	Art. 55.24	Aree Attrezzate a Parco Gioco e Sport	Art. 43	Distanze allevamenti da ZTO	Art. 55.11
Piani edilizi confermati	Strutture Agricole Produttive	Art. 58	Art. 55.11	Aree per Istruzione	Art. 43	Distanze allevamenti da abitazioni sparse	Art. 55.11
Piani PEEP	Miglioramento e Riqualificazione	Art. 9	Art. 59	Aree per Parcheggi	Art. 43	Vincolo Paesaggistico corsi d'acqua	Art. 55.2
Piani Particolareggiati	Miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 9	Art. 58	Aree a Verde Privato inedificabile o riclassificate inedificabili	Art. 43	Ambiti di Tutela Riqualificazione	NTO
Zone Produttive	Riqualificazione e riconversione	NTO	Art. 59	Viabilità	Art. 47	Tutela	Art. 28 nra PAT
Zone D1	Obbligo di mascheramento con alberature autoctone di alto fusto	Art. 31	NTO	Viabilità esistente	Art. 47	Tutela, Riqualificazione, Valorizzazione	Art. 19 nra PAT
Zone D2A	Piani Attivativi	Art. 32	Art. 29.B	Viabilità di progetto	Art. 47	Contesti Complessi Monumentali	Art. 56
Zone D3B	Piano di Lottizzazione	Art. 32	Art. 61	NTO	Art. 47	Corsi Visuali	Art. 55.20
Zone D3B	Piani Attivativi Confermati	Art. 32	Art. 55.20	Piste ciclabili	Art. 55.6	Opera incongrua	Art. 52
Zone D3B	Fascia di Rispetto	Art. 33		Allineamenti stradali			
Zone D3B	Rispetti Coni di vista						
Zone D3B	Rispetti Coni di vista						



Estratto NTO PI di Zanè

Art. 34 Z.T.O. "E" – EDIFICABILITÀ IN ZONA AGRICOLA

1. Il territorio agricolo viene disciplinato ai sensi degli art. 43, 44 e 45 della L.R. 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni.
2. Nella zona agricola sono ammessi esclusivamente interventi edilizi in funzione dell'attività agricola, siano essi destinati alla residenza che a strutture agricole – produttive così come definite dalla Giunta Regionale con apposito provvedimento ai sensi di quanto disposto dall'art. 44 della L.R. 11/2004 e s.m.i.
3. In particolare, sono ammessi, fatto salvo quanto già previsto da precedenti previsioni, i seguenti interventi che non possono essere cumulati, neppure con presenza di frazionamenti successivi alla data di adozione del P.A.T.:
 - per gli edifici residenziali esistenti, è ammesso l'ampliamento fino ad un massimo di 800 m³ compreso l'esistente con le modalità stabilite dalla circolare regionale allegata alla delibera di Giunta Regionale n. 4146 del 30 dicembre 2008, ampliabili di ulteriori 200 m³ per ogni familiare e/o addetto regolarmente occupato come unità lavoro, documentabile con l'iscrizione agli specifici ruoli previdenziali presso l'INPS, e comunque non oltre 1200 m³;
 - gli interventi di ricomposizione, accorpamento delle superfetazioni esistenti e non condonate all'interno dell'area di pertinenza dell'edificio residenziale esistente con esclusione del cambio di destinazione d'uso; la ricomposizione delle superfetazioni e delle costruzioni accessorie esistenti, che risultino non conformi alla tipologia tipica dei luoghi, sarà concessa previa approvazione di un preliminare progetto di ricomposizione urbanistica;
 - è ammessa la realizzazione di piscine da parte delle aziende agrituristiche e delle attività ricettive a conduzione familiare - bed & breakfast -, delle unità abitative ammobiliate ad uso turistico, nonché delle attività ricettive in residenze rurali, di cui rispettivamente alle lettere c), d) e f) del comma del comma 1 dell'articolo 25 della L.R. 33/02;
4. Ai sensi dell'art. 22 del P.A.T., sono ammessi gli interventi comportanti il mutamento della destinazione d'uso connessi con l'attività alberghiera e ricettiva in genere nonché attività pubbliche o di interesse pubblico; sul mutamento d'uso si esprimerà il Consiglio Comunale, che riconoscendo la sua ammissibilità alla modifica, provvederà all'approvazione del progetto in variante al P.I.; il cambio di destinazione d'uso prevede il pagamento dei relativi oneri ed il ricavo degli eventuali standard edilizi previste per la specifiche attività; sono comunque sempre a carico del richiedente le opere necessarie per l'allacciamento alle reti tecnologiche e per la corretta accessibilità viaria.
5. La nuova edificazione deve rispettare il modello insediativo dei fabbricati attigui, disponendosi in cortina, in adiacenza, a corte, etc., articolando i volumi edilizi conformemente al modo tradizionale di disporsi dell'edificio rispetto all'orientamento, all'andamento del terreno ed alla viabilità di accesso. Le nuove unità edilizie devono concorrere a formare l'aggregato evitando se possibile di isolarsi in modo autonomo (ad esempio con un tipo edilizio a blocco e recintato). La nuova edificazione in zona agricola deve limitare al minimo, secondo esigenze strettamente funzionali, i movimenti di terra, non deve porsi in posizione dominante rispetto al paesaggio, non deve limitare con visuali significativi, deve estendere al minimo la propria area di influenza nel paesaggio percepito dalle pubbliche aree di transito. L'edificazione deve avvalersi delle strade di



accesso esistenti, rispettare i sentieri e le canalette irrigue anche se dismesse. Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, eventualmente sentita la Commissione Edilizia Comunale, può imporre arretramenti delle recinzioni anche per consentire il ripristino dei sentieri abbandonati, il completamento dei sentieri esistenti, l'apertura di nuovi passaggi pedonali.

6. Le nuove costruzioni dovranno garantire la fascia di rispetto, istituita ai fini della sicurezza della circolazione e disciplinata dal D.Lgs. 285/1992 "Nuovo Codice della Strada" e D.P.R. 495/1992 "Regolamento d'esecuzione e di attuazione"; le disposizioni non si applicano alle opere ed edifici preesistenti dove ammesso l'allineamento con esistente, purché non si verifichi avanzamento del corpo edilizio ampliato verso la strada, e solo nei casi dove non sia possibile mantenere una distanza minima di 5,00 ml.; la realizzazione dell'intervento è comunque subordinata al parere favorevole dell'autorità competente alla tutela della fascia di rispetto e sono fatte salve le eventuali deroghe da questa concesse.
7. Eventuali costruzioni di parti interrato potranno essere ammesse purché poste ad una distanza di 3,00 ml. dalle strade e dagli spazi pubblici in genere;
8. Per le costruzioni ammesse vengono prescritti gli indici più avanti descritti.

[...]

e - Criteri generali per gli interventi in zona agricola, soggetta o non a vincolo ambientale

Ogni nuovo intervento realizzato ed in zona agricola, soggetta o non a vincolo ambientale ai sensi del D.Lgs. 42/04, deve risultare in armonia con le forme tradizionali locali secondo lo schema tipologico ordinario, a cui si debbono indirizzare le progettazioni. Per raggiungere la finalità tipologica, ogni nuovo intervento edilizio deve pertanto osservare le caratteristiche tipologiche, costruttive e formali più avanti descritte; deroghe a queste sono ammesse esclusivamente in caso di ampliamento di fabbricati esistenti, in quanto assicurino una apprezzabile unità formale del complesso edilizio, il tutto coordinato come da indicazioni dettate dalle N.T.O. del P.A.T. Per edifici funzionalmente connessi con la residenza sono ammesse tutte le tipologie tradizionali, dove la funzione specifica di tutti i locali dovrà sempre essere indicata nei progetti. La progettazione degli edifici dovrà tenere conto delle preesistenze naturali e culturali del sito interessato, al fine di ottenere l'integrazione e l'inserimento dei nuovi manufatti con l'ambiente e la natura circostante: in particolare, si dovrà porre attenzione alle alberature d'alto fusto esistenti, alle coltivazioni circostanti, alle opere di recinzione dei fondi, ai percorsi delle strade comunali e vicinali, etc. La distribuzione dei volumi e la composizione architettonica dell'edificio dovranno ricondursi ai ritmi geometrici lineari e propri dell'architettura rurale tradizionale di Zanè ancorché in una loro interpretazione attualizzata che tenga conto delle mutate esigenze dell'abitare odierno in campagna e dell'evoluzione della tecnica costruttiva.

[...]

Art. 40 ALLEVAMENTI ZOOTECNICI INTENSIVI

1 - Attività di allevamento zootecnico intensivo

La realizzazione e/o l'ampliamento di fabbricati ad uso allevamento zootecnico intensivo sono disciplinati dalla L.R. 11/2004 e, in quanto attività insalubre, dall'art. 216 del T.U.LL.SS.

Per allevamento zootecnico intensivo si intende il complesso delle strutture edilizie e degli impianti a ciò destinati, organizzati anche in forma industriale, non collegati con nesso funzionale ad una azienda agricola. Si richiama quanto previsto dalle D.G.R.V. n. 3178/04 e 329/2010 - Atto di indirizzo - lettera d - edificabilità zone agricole e s.m.i. nonché da D.G.R.V. n. 856 del 12 maggio 2012. In particolare, in coerenza con la legislazione citata, nell'attivazione o ampliamento degli allevamenti zootecnico intensivi e allevamenti agricolo-produttivi che superano il carico zootecnico da essa stabilito, vanno rispettate le distanze minime reciproche fissate:

- dai limiti delle zone agricole
- dai confini di proprietà
- dalle abitazioni non aziendali (residenze civili sparse e concentrate).



Tali distanze vanno rispettate anche nella realizzazione di nuovi insediamenti.

2 - Criteri per la gestione di allevamenti e detenzione di animali in allevamenti intensivi

- a) recinti esterni: pur dovendo rispettare le medesime distanze delle stalle, possono essere causa di disturbi\disagi per le residenze di terzi più vicine all'allevamento; la cura e la rimozione degli effluenti dovrà essere costante in modo da mantenere condizioni ottimali di pulizia e comunque per rispettare le prescrizioni relative alla direttiva nitrati e provvedimenti collegati.
- b) animali infestanti: la Ditta dovrà programmare un'efficace lotta contro la proliferazione delle mosche in cui l'uso di insetticidi chimici sia da considerarsi solamente come completamento; altrettanto dovrà essere programmato in relazione di altri animali infestanti (es. ratti - zanzare).

Art. 55 VINCOLI – GENERALITÀ

I vincoli, gli elementi della pianificazione territoriale superiore e le fasce di rispetto sono elementi il cui contenuto, efficacia, sussistenza e conformazione è definito dalle leggi e dagli strumenti della pianificazione sovraordinati, pertanto eventuali modifiche di tali leggi e strumenti sovraordinati, prevalgono automaticamente sulla disciplina del P.I. e devono essere recepiti.

Le parti del territorio, secondo la grafia adottata dal P.I., sottoposte a particolari vincoli e/o fasce di rispetto sono riconducibili a:

[...]

6 - Viabilità principale/Fasce di rispetto

Ai sensi del D.Lgs. 285/1992 "Nuovo Codice della Strada" e D.P.R. 495/1992 "Regolamento d'esecuzione e di attuazione" nonché D.M. n. 1404 dell'1 aprile '68 sono definite esternamente al confine stradale, fuori dal perimetro dei centri abitati e degli insediamenti previsti dal P.I., le fasce di rispetto istituite ai fini della sicurezza della circolazione. Dettano norme da rispettare:

- a. nella realizzazione di nuove costruzioni, ricostruzioni conseguenti a demolizioni integrali o ampliamenti fronteggianti le strade;
- b. nella costruzione o ricostruzione di muri di cinta, di qualsiasi natura e consistenza;
- c. nell'impianto di alberi, la cui distanza dal confine stradale non può essere inferiore alla massima altezza raggiungibile per ciascun tipo di essenza a completamento del ciclo vegetativo e comunque non inferiore a 6,00 ml., nella realizzazione di siepi vive, a carattere stagionale, tenute ad altezza non superiore ad 1 ml. sul terreno, la cui distanza dal confine stradale non può essere inferiore a 1,00 ml. Tale distanza si applica anche per le recinzioni non superiori ad 1,00 ml. costituite da siepi morte in legno, reti metalliche, fili spinati e materiali similari, sostenute da paletti infissi direttamente nel terreno o in cordoli emergenti non oltre i 30 cm. dal suolo;
- d. nella realizzazione di siepi vive o piantagioni di altezza superiore ad 1 ml. sul terreno, la cui distanza dal confine stradale non può essere inferiore a 3,00 ml. Tale distanza si applica anche per le recinzioni di altezza superiore ad 1,00 ml. sul terreno costituite come previsto alla lettera precedente, e per quelle di altezza inferiore ad 1,00 ml. sul terreno se impiantate su cordoli emergenti oltre i 30 cm. dal suolo.
- e. nell'ubicazione di chioschi, edicole od altre installazioni anche a carattere provvisorio, per i quali valgono i vincoli di cui alle lettere d) ed e);
- f. nell'aprire canali, fossi o nell'eseguire qualsiasi escavazione laterale, la cui distanza dal confine stradale può essere inferiore alla profondità dei canali, fossi od escavazioni, ed in ogni caso non inferiore a 3,00 ml.

Le disposizioni di cui ai commi precedenti non si applicano alle opere e colture preesistenti.

Gli ampliamenti dei fabbricati possono essere concessi soltanto se non sopravanzano l'esistente verso il fronte da cui ha origine il rispetto

Nelle fasce di rispetto stradale potranno realizzarsi, oltre alle opere stradali e ciclopedonali, interventi di interesse pubblico relativi all'arredo urbano, alle canalizzazioni di infrastrutture tecnologiche (acquedotti,



elettrodotti, gasdotti, etc.), alle aree di parcheggio e stazioni di servizio per rifornimento di carburanti. Non sono ammessi scivoli o rampe di accesso a locali interrati.

Infine, la realizzazione delle opere è comunque subordinata al parere favorevole dell'autorità competente alla tutela della fascia di rispetto e sono fatte salve le eventuali deroghe da questa concesse.

11 - Allevamenti zootecnici intensivi/Fasce di rispetto

Per gli allevamenti zootecnici intensivi, vanno applicate le specifiche disposizioni di cui alla D.G.R.V. n. 3178/04 e 329/2010.

L'individuazione degli edifici riportata negli elaborati grafici del P.I., può essere modificata secondo le condizioni rilevabili al momento e certificabili con parere U.L.S.S., senza che ciò costituisca variante al P.I. Devono essere rispettate le disposizioni specifiche di cui all'art. 40 allevamenti zootecnici intensivi.

Gli allevamenti presenti all'interno delle Z.T.O. "A", "B", "C", devono essere ricollocati in zone appropriate, questo anche mediante l'eventuale uso della perequazione.

13 - Elettrodotti/Fasce di rispetto

Nella progettazione di nuovi elettrodotti in corrispondenza di aree gioco per l'infanzia, di ambienti abitativi, di ambienti scolastici e di luoghi adibiti a permanenze non inferiori a quattro ore e nella progettazione dei nuovi insediamenti e delle nuove aree di cui sopra in prossimità di linee ed installazioni elettriche già presenti nel territorio, ai fini della progressiva minimizzazione dell'esposizione ai campi elettrici e magnetici generati dagli elettrodotti operanti alla frequenza di 50 Hz, viene fissato dall'art. 4 del D.P.C.M. dell'8 luglio 2003 l'obiettivo di qualità di 3 μ Tesla per il valore dell'induzione magnetica, da intendersi come mediana dei valori nell'arco delle 24 ore nelle normali condizioni di esercizio.

Alla luce della nuova metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto, approvata con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare in data 29 maggio 2008 - **Metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti**- la Direzione Territoriale Nord-Est della società Terna Rete Italia ha rilasciato la planimetria delle linee interessanti il territorio comunale con l'indicazione delle relative distanze di prima approssimazione (Dpa).

Nelle tavole di Piano sono riportate le distanze di prima approssimazione (Dpa) così come fornite in modo informatico dal citato Ente.

Giudizio di coerenza

Le nuove opere di ampliamento del centro zootecnico esistente saranno realizzate nel rispetto delle distanze minime reciproche fissate:

- dai limiti delle zone agricole
- dai confini di proprietà
- dalle abitazioni non aziendali (residenze civili sparse e concentrate).

Saranno rispettati tutti i criteri per la gestione di allevamenti e detenzione di animali in allevamenti intensivi (recinti esterni ed animali infestanti)

Per quanto riguarda la presenza dell'elettrodotto, la ditta risulta già in possesso del parere favorevole emesso dalla società Terna S.P.A. in data 13/10/2020, riportato nel precedente capitolo 4.3.1

In merito alla fascia di rispetto stradale, tutti gli interventi in progetto saranno realizzati in modo tale da rispettare le distanze definite nella normativa di riferimento.

Il nuovo fabbricato ad uso allevamento verrà realizzato nel rispetto delle specifiche disposizioni di cui alla D.G.R.V. n. 3178/04 e 329/2010.

Il progetto in esame risulta coerente con la normativa di Piano.

**4.1 Sintesi delle coerenze**

Di seguito si riporta una tabella di sintesi in cui è verificata a livello puntuale, la coerenza del progetto con la pianificazione urbanistica e dei piani d'area in esame.

Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
Pianificazione regionale				
PTRC 2020	Ricognizione degli ambiti di tutela del PTRC 1992	Nessun tematismo	/	Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
	Sistema del territorio rurale e della rete ecologica	Aree agropolitane	Art. 09	Il progetto è coerente con le direttive di Piano.
	Atlante ricognitivo Ambiti di paesaggio	Ambito 23 – Alta pianura vicentina		Il Piano in esame non va in contrasto con gli obiettivi che coinvolgono l'area di progetto.
Piano di Tutela delle Acque	Carta delle zone omogenee di protezione dall'inquinamento	Zona della ricarica	Art. 13-14	Nelle zone vulnerabili devono essere applicati i programmi d'azione regionali, obbligatori per la tutela e il risanamento delle acque dall'inquinamento causato da nitrati di origine agricola Il progetto è coerente con le sensibilità ambientali dell'area oggetto di analisi.
	Carta delle Zone vulnerabili ai nitrati di origine agricola	Alta pianura – zona di ricarica degli acquiferi		
	Carta della Vulnerabilità Intrinseca della falda freatica della Pianura Veneta	Grado di vulnerabilità alto		
	Carta delle aree sensibili	Bacino scolante del Mare Adriatico		
PGRA Distretto Idrografico delle Alpi Orientali	Altezze idriche e rischio idraulico	Nessun tematismo - l'area di progetto non ricade in aree di pericolo né di rischio	/	Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto
PAI bacini dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione	/	/	/	A seguito dell'aggiornamento del PGRA il PAI cessa di avere efficacia per la parte idraulica
PRT Piano Regionale Trasporti	/	Nessun tematismo	/	Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che



Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
				coinvolgono l'area di progetto.
Rete Natura 2000	Rete Natura 2000 Regione Veneto	Nessun tematismo	/	L'intervento non ricade negli ambiti della Rete Natura 2000
<u>Pianificazione provinciale</u>				
PTCP della Provincia di Vicenza	Tavola dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale	Vincolo Sismico (Zona 3)	Art. 11, 34	Non sono previste particolari prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
	Tavola delle fragilità	Elettrodotto 50-133 Kw	Art. 10	L'articolo demanda in proposito a quanto riportato nel PAT
	Tavola del Sistema ambientale	Aree agropolitane di pianura	Art. 24	Non sono previste particolari prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
	Tavola del sistema insediativo-infrastrutturale	Nessun tematismo		Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
	Tavola del sistema paesaggio	Aree agropolitane di pianura	Art. 24	Non sono previste particolari prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
<u>Pianificazione comunale</u>				
PAT del Comune di Marano Vicentino	Tavola dei vincoli e della pianificazione territoriale	Allevamento zootecnico intensivo e relative fasce di rispetto Fascia di rispetto degli elettrodotti	Art. 9 Art. 9	L'intervento rispetta le prescrizioni e le direttive imposte agli allevamenti. Per quanto riguarda la presenza dell'elettrodotto, l'intervento riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente e non prevede la costruzione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone superiore a quattro ore/giorno. La ditta risulta già in possesso del parere favorevole emesso dalla



Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
		Fascia di rispetto della viabilità (NTA Art. 9).	Art. 9	società Terna S.P.A. in data 13/10/2020. All'interno della fascia di rispetto della viabilità è prevista la realizzazione di tipologie di intervento coerenti con le prescrizioni imposte dalla normativa di riferimento (piantumazioni e viabilità interna al centro zootecnico). Le nuove edificazioni (nuovo fabbricato ad uso allevamento ed opere annesse) si collocano all'esterno della fascia di rispetto stradale.
		Vincolo Sismico (Zona 3)	Art. 8	Le nuove opere sono progettate in conformità alla normativa sismica di riferimento.
	Tavola delle invariati	Nessun tematismo	/	Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
	Tavola delle fragilità	Area geologicamente idonea ai fini edificatori	Art. 22- 43	In area idonea ai fini edificatori non vi sono limiti all'edificazione. Per ogni intervento si richiama al rispetto della vigente normativa sulle costruzioni di cui al DM 14/1/2008 apprestamenti eventualmente necessari al fine di garantire la compatibilità dell'opera.
	Tavola delle trasformabilità	Ambiti per interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale	Art. 36	Il progetto è coerente con le previsioni di Piano in quanto prevede di realizzare fasce di mitigazione arboreo arbustiva. Saranno utilizzate specie autoctone coerenti con il contesto in cui si inserisce il centro zootecnico



Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
		Area Agricola	Art. 38.	Il progetto riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente. A mitigazione/compensazione delle nuove opere è prevista la piantumazione di nuovi filari arborei-arbustivi e l'arricchimento delle siepi arbustive già presenti all'interno dell'ambito.
	ATO	ATO n. 3		Le opere a verde previste dal progetto oggetto di studio bene rispondono agli obiettivi dell'ATO
	Carta delle indicazioni progettuali: rete ecologica locale e trasformabilità	Aree di connessione naturalistica	Art. 39	Le nuove opere in progetto si collocano all'interno dell'ambito del centro zootecnico esistente. Le stesse non presentano caratteristiche dimensionali tali da occludere o comunque limitare significativamente la permeabilità ecologica della rete. Le opere a verde previste dal progetto si armonizzano perfettamente nelle previsioni di piano, in quanto contribuiscono alla creazione di una fascia di mitigazione dell'infrastruttura stradale, limitatamente ai terreni di proprietà dell'azienda.
	Carta del sistema degli elementi ambientali	Ambito agricolo tra filari e capezzagne in Loc. Molette		Perimetrazione indicativa, l'allevamento in realtà è esterno a tale area
	Carta delle indicazioni progettuali: vincoli, fragilità, invariati	Allevamento Ambito di elevata		Il progetto è coerente con la ricognizione



Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
		integrità, invariante di natura agronomico-produttiva		dell'invariante territoriale attribuita
	Carta delle indicazioni progettuali: rete ecologica locale e trasformabilità	Aree di connessione naturalistica Fasce boscate di mitigazione infrastrutture		Le opere a verde previste dal progetto si armonizzano perfettamente nelle previsioni di piano, in quanto contribuiscono alla creazione di una fascia di mitigazione dell'infrastruttura stradale, limitatamente ai terreni di proprietà dell'azienda.
PI del Comune di Marano Vicentino	Tavola della Zonizzazione	Zona agricola	Art. 26	Il progetto in esame riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente e prevede la realizzazione di una nuova struttura ad uso allevamento e di opere annesse.
		Allevamento zootecnico intensivo e relative fasce di rispetto	Art. 35	La realizzazione del nuovo fabbricato ad uso allevamento, come da norma, avverrà nell'ambito a nord della linea ferroviaria esistente. Il progetto è coerente con le previsioni di Piano per gli interventi in zona agricola.
		Fascia di rispetto degli elettrodotti	Art. 35	L'intervento riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente e non prevede costruzione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone superiore a quattro ore/giorno.
		Fascia di rispetto della viabilità	Art. 35	Nell'ambito della fascia di rispetto stradale saranno realizzati interventi



Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
				consentiti (piantumazioni e nuova viabilità). Gli interventi di nuova edificazione (fabbricato ad uso allevamento ed opere annesse) si collocheranno all'esterno di tale ambito.
PAT del Comune di Zanè	Tavola dei vincoli e della pianificazione territoriale	Vincolo sismico	Art. 8.3	Le nuove opere sono progettate in conformità alla normativa sismica di riferimento.
		Elettrodotto e della relativa fascia di rispetto	Art 9.7	Per quanto riguarda la presenza dell'elettrodotto, l'intervento riguarda l'ampliamento di un centro zootecnico esistente e non prevede la costruzione di aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza di persone superiore a quattro ore/giorno. La ditta risulta già in possesso del parere favorevole emesso dalla società Terna S.P.A. in data 13/10/2020
		Fascia di rispetto relativa alla viabilità	Art. 9.5	In merito alla fascia di rispetto stradale, tutti gli interventi rispetteranno le distanze definite nella normativa di riferimento. di tale ambito.
	Tavola delle invariati	Nessun tematismo	/	Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
Tavola delle fragilità		Area geologicamente idonea ai fini edificatori	Art. 10.1	Ricadenzio in area idonea, on snono presenti preclusioni di natura geologica per l'edificabilità. Il progetto sarà corredato da Relazione Geologica contenente tutte le informazioni necessarie a



Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
				verificare la compatibilità del sito per le opere previste. Gli interventi saranno progettati in conformità con le disposizioni normative vigenti D.M. 11.03.1988, D.M. 14.09.2005, D.M. 14/01/2008
	Tavola delle trasformabilità	Nessun tematismo	/	Il Piano in esame non prevede vincoli o prescrizioni normative che coinvolgono l'area di progetto.
PI del Comune di Zanè	Zonizzazione- Intero Territorio Comunale Zanè	Allevamenti zootecnici intensivi	Art. 40	Le nuove opere di ampliamento del centro zootecnico esistente saranno realizzate nel rispetto delle distanze minime reciproche fissate: - dai limiti delle zone agricole - dai confini di proprietà - dalle abitazioni non aziendali (residenze civili sparse e concentrate). Saranno rispettati tutti i criteri per la gestione di allevamenti e detenzione di animali in allevamenti intensivi (recinti esterni ed animali infestanti) Per quanto riguarda la presenza dell'elettrodotto, la ditta risulta già in possesso del parere favorevole emesso dalla società Terna S.P.A. in data 13/10/2020. In merito alla fascia di rispetto stradale, tutti gli interventi rispetteranno le distanze definite nella normativa di riferimento.
		Zona Agricola E2	Art. 34	
		Fascia di rispetto relativa all'elettrodotto	Art. 55.13	
		Fascia di rispetto stradale	Art. 55.6	



Strumento urbanistico	Tavola	Tematismo	Articolo N.T.A.	Coerenza
		Distanza da ZTO dell'allevamento esistente	Art. 55.11	Il nuovo fabbricato ad uso allevamento verrà realizzato nel rispetto delle specifiche disposizioni di cui alla D.G.R. n. 856/2012.



5.INQUADRAMENTO AMBIENTALE

Il quadro di riferimento ambientale ha lo scopo di caratterizzare in modo sintetico l'ambiente interessato dal progetto, con particolare riferimento agli aspetti che potenzialmente possono risultare maggiormente soggetti ad un impatto in seguito all'esecuzione delle opere.

Nei capitoli seguenti saranno analizzate le componenti ambientali che rappresentano gli aspetti ambientali, economici e sociali costituenti la realtà del territorio comunale. Le componenti ambientali considerate per la valutazione sono:

- Componente: aria;
- Componente: clima;
- Componente: acqua;
- Componente: suolo e sottosuolo;
- Componente: biodiversità e zone protette;
- Componente: paesaggio e territorio;
- Componente: agenti fisici;
- Componente: socio-economica.

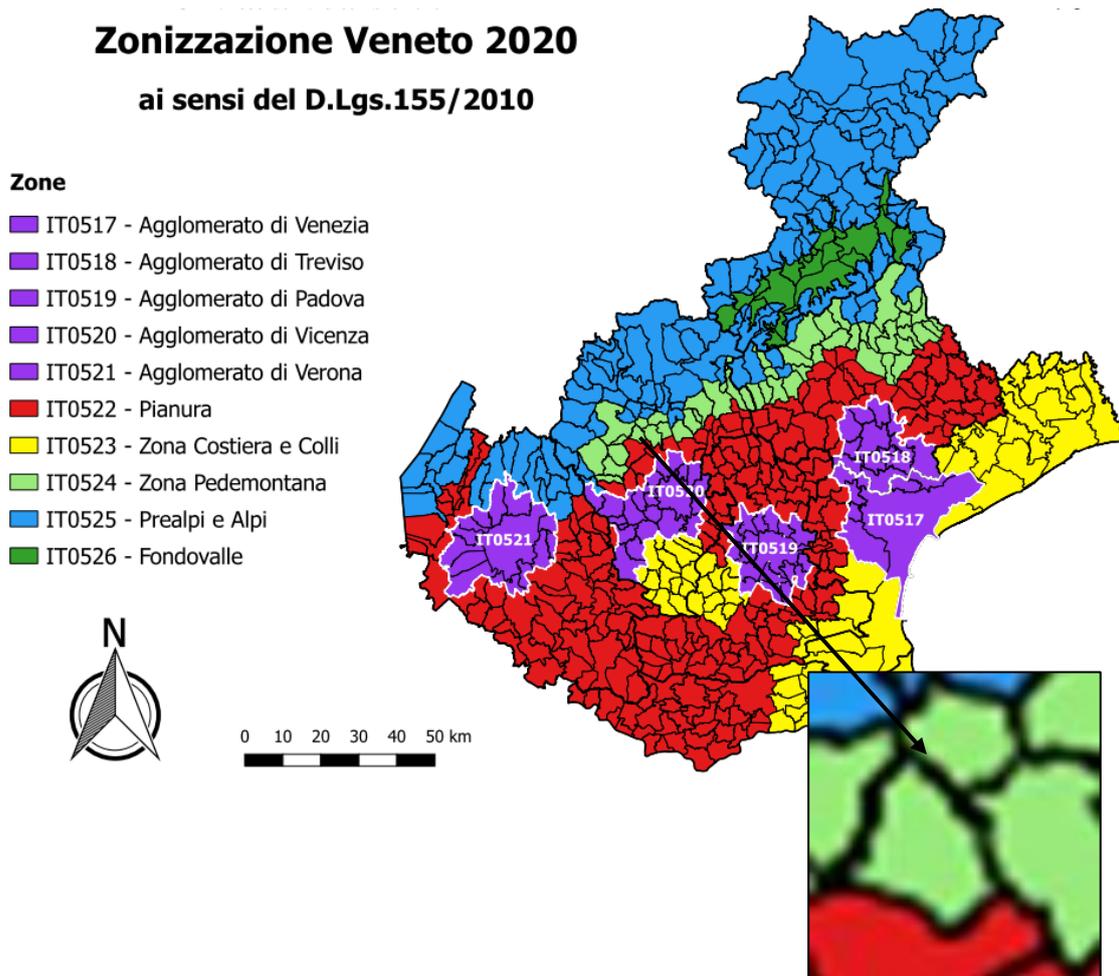


5.1 ARIA

5.1.1 Zonizzazione regionale del Veneto, 2020

Nell'immagine seguente si riporta la suddivisione del territorio regionale nelle diverse zone individuate dal provvedimento regionale. Ad ogni zona è associato uno specifico colore per agevolare la lettura della cartina. Di seguito è riportato l'elenco dei Comuni del Veneto con l'associazione della zona di appartenenza.

I Comuni di Marano Vicentino e di Zanè sono ricompresi nella fascia di zonizzazione **IT0524- Zona Pedemontana**





5.1.2 Qualità dell'aria

5.1.2.1 RIFERIMENTI NORMATIVI

Per tutti gli inquinanti considerati risultano in vigore i limiti individuati dal Decreto Legislativo 13 agosto 2010, n. 155, "Attuazione della direttiva 2008/50/CE relativa alla qualità dell'aria ambiente e per un'aria più pulita in Europa." Nelle tabelle seguenti si riportano, per ciascun inquinante, i limiti di legge previsti dal D.Lgs. 155/2010, suddivisi in limiti di legge a mediazione di breve periodo, correlati all'esposizione acuta della popolazione e limiti di legge a mediazione di lungo periodo, correlati all'esposizione cronica della popolazione. In tabella 3 sono indicati i limiti di legge stabiliti dal D.Lgs. 155/2010 per la protezione degli ecosistemi.

Limiti di legge relativi all'esposizione acuta

Inquinante	Tipologia	Valore
SO ₂	Soglia di allarme (*)	500 µg/m ³
	Limite orario da non superare più di 24 volte per anno civile	350 µg/m ³
	Limite di 24 h da non superare più di 3 volte per anno civile	125 µg/m ³
NO ₂	Soglia di allarme (*)	400 µg/m ³
	Limite orario da non superare più di 18 volte per anno civile	200 µg/m ³
PM10	Limite di 24 h da non superare più di 35 volte per anno civile	50 µg/m ³
CO	Massimo giornaliero della media mobile di 8 h	10 mg/m ³
O ₃	Soglia di informazione (Media 1 h)	180 µg/m ³
	Soglia di allarme (Media 1 h)	240 µg/m ³
	Valore obiettivo per la protezione della salute umana da non superare per più di 25 giorni all'anno come media su 3 anni (altrimenti su 1 anno) Media su 8 h massima giornaliera	120 µg/m ³
	Obiettivo a lungo termine per la protezione della salute umana Media su 8 h massima giornaliera	120 µg/m ³

Limiti di legge relativi all'esposizione cronica

Inquinante	Tipologia	Valore
NO ₂	Valore limite annuale	40 µg/m ³
PM10	Valore limite annuale	40 µg/m ³
PM _{2,5}	Valore limite annuale	26 µg/m ³ (per il 2013)
	Valore obiettivo (media su anno civile)	25 µg/m ³
Piombo	Valore limite annuale	0.5 µg/m ³
Arsenico	Valore obiettivo (media su anno civile)	6.0 ng/m ³
Cadmio	Valore obiettivo (media su anno civile)	5.0 ng/m ³
Nichel	Valore obiettivo (media su anno civile)	20.0 ng/m ³
Benzene	Valore limite annuale	5.0 µg/m ³
B(a)pirene	Valore obiettivo (media su anno civile)	1.0 ng/m ³

Limiti di legge per la protezione degli ecosistemi

Inquinante	Tipologia	Valore
SO ₂	Livello critico per la protezione della vegetazione Anno civile e inverno (01/10 – 31/03)	20 µg/m ³
NOX	Livello critico per la protezione della vegetazione Anno civile	30 µg/m ³
O ₃	Valore obiettivo per la protezione della vegetazione AOT40 su medie di 1 h da maggio a luglio Da calcolare come media su 5 anni (altrimenti su 3 anni)	18000 µg/m ³ h
	Obiettivo a lungo termine per la protezione della vegetazione AOT40 su medie di 1 h da maggio a luglio	6000 µg/m ³ h

5.1.2.2 MONITORAGGIO QUALITÀ DELL'ARIA

Per l'analisi della qualità dell'aria del contesto in cui si inserisce il centro zootecnico in esame sono stati presi come riferimento i dati rilevati fino al 2019 presso la stazione di background n. 502404 di Schio.

Localizzazione stazione di monitoraggio per la qualità dell'aria rispetto al centro zootecnico



Stazione di monitoraggio Schio

Codice stazione	502404	Parametri chimici
Codice EOI	IT0663A	NOx - Ossidi di azoto
Indirizzo	Via T. Vecellio	O3 - Ozono
Comune	Schio	PM 10 - polveri con diametro < 10 µm
Provincia	Vicenza	Benzene
Tipo stazione	background	Benzoapirene
Tipo zona	urbana	PB - piombo
Anno di attivazione	1985	AS - arsenico
Altitudine (m)	190	NI - nichel
		CD - cadmio

5.1.2.2.1 Biossido di azoto

La valutazione dello stato attuale dell'indicatore si è basata sul numero di superamenti, registrati presso la stazione di monitoraggio della qualità dell'aria della rete regionale ARPAV, del Valore Limite annuale per la protezione della salute umana di 40 µg/m³, stabilito dal D.Lgs. 155/2010.

Le medie annue dei valori registrati di biossido di azoto per la stazione di monitoraggio di Schio non superano mai il limite di legge, e non si registrano superamenti della soglia di allarme o di limite orario.

Stazione di monitoraggio	2017 - NO ₂			2018 - NO ₂			2019 - NO ₂		
	media anno (µg/m ³)	N. superamenti soglia allarme	N. superamenti limite orario	media anno (µg/m ³)	N. superamenti soglia allarme	N. superamenti limite orario	media anno (µg/m ³)	N. superamenti soglia allarme	N. superamenti limite orario
Schio	21	0	0	19	0	0	20	0	0



5.1.2.2.2 Ozono (O₃)

La valutazione dello stato attuale dell'indicatore si è basata sui superamenti delle seguenti soglie di concentrazione in aria dell'ozono stabilite dal D.Lgs. 155/2010: Soglia di Informazione (SI) oraria di 180 µg/m³ e Obiettivo a Lungo Termine (OLT) per la protezione della salute umana di 120 µg/m³, calcolato come massimo giornaliero della media mobile su 8 ore.

Per la stazione di Schio relativamente alla concentrazione di ozono si evidenziano frequenti superamenti dell'obiettivo a lungo termine nell'ultimo triennio. Le dinamiche di formazione dell'ozono in atmosfera interessano tuttavia scale spaziali e temporali che non sono direttamente ricollegabili alla realizzazione di un nuovo progetto puntuale.

Stazione di monitoraggio	2017 - O ₃			2018 - O ₃			2019 - O ₃		
	N. superamenti soglia d'informazione	N. superamenti soglia d'allarme	N. superamenti obiettivo a lungo termine	N. superamenti soglia d'informazione	N. superamenti soglia d'allarme	N. superamenti obiettivo a lungo termine	N. superamenti soglia d'informazione	N. superamenti soglia d'allarme	N. superamenti obiettivo a lungo termine
Schio	85	0	78	18	0	71	55	2	62

5.1.2.2.3 Benzo(a)pirene

La valutazione dello stato attuale dell'indicatore è basata sul numero di superamenti, registrati presso le stazioni di monitoraggio della qualità dell'aria della rete regionale ARPAV, del Valore Obiettivo (VO) annuale di 1.0 ng/m³. Tale inquinante viene determinato analiticamente sulle polveri PM₁₀.

Dal confronto tra i livelli di benzo(a)pirene registrati presso la stazione di Schio si osserva uno stato positivo dell'indicatore in quanto non è stato rilevato un raggiungimento del Valore Obiettivo nell'ultimo triennio.

Stazione di monitoraggio	2017 - Benzo(a)pirene	2018 - Benzo(a)pirene	2019 - Benzo(a)pirene
	media anno (ng/m ³)	media anno (ng/m ³)	media anno (ng/m ³)
Schio	0,8	0,7	0,7

5.1.2.2.4 PM₁₀ e PM_{2.5}

Le soglie di concentrazione in aria delle polveri PM₁₀ e PM_{2.5} sono stabilite dal D.Lgs. 155/2010 e calcolate su base temporale giornaliera ed annuale. È stato registrato il numero di superamenti presso le stazioni di monitoraggio della qualità dell'aria della rete regionale ARPAV, di due soglie di legge: Valore Limite (VL) annuale per la protezione della salute umana di 40 µg/m³ per il PM₁₀ e 25 µg/m³ per il PM_{2.5}; Valore Limite (VL) giornaliero per la protezione della salute umana di 50 µg/m³ da non superare più di 35 volte/anno.

Dalla valutazione dei dati rilevati presso la stazione di Schio si evidenzia che nell'ultimo triennio il limite di 35 superamenti annui è stato registrato solo nel 2017, con 40 superamenti. Il valore di riferimento per la



media annua non è mai stato superato. Per quanto riguarda il PM 2,5 non è stato registrato alcun superamento del valore limite annuale.

Stazione di monitoraggio	2017 - PM10		2018 - PM10		2019 - PM10	
	N. superamenti limite giornaliero	media anno ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	N. superamenti limite giornaliero	media anno ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	N. superamenti limite giornaliero	media anno ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
Schio	40	27	14	25	24	24

Stazione di riferimento	2017 - PM2.5	2018 - PM2.5	2019 - PM2.5
	media anno ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	media anno ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	media anno ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
Schio	21	19	18

5.1.3 Emissioni inquinanti fisici a livello Comunale - INEMAR

A livello regionale è stato realizzato l'inventario delle emissioni in atmosfera (INEMAR Veneto) che stima le emissioni riferite all'annualità 2015 di 11 macroinquinanti e 5 microinquinanti a livello comunale per 208 attività emissive, secondo la metodologia EMEP/EEA e la nomenclatura delle fonti SNAP97. Gli 11 Macrosettori emissivi SNAP97 sono presentati nei grafici relativi agli inquinanti atmosferici. L'inventario raccoglie le stime a livello comunale dei principali inquinanti derivanti dalle diverse attività naturali ed antropiche riferite. Le emissioni dei macroinquinanti sono espresse in termini di tonnellate di inquinante/anno (migliaia di tonnellate/anno per la CO_2).

Come visibile nelle tabelle di sintesi allegate di seguito, i comuni di Marano Vicentino e Zanè presentano per quasi tutte le sostanze studiate il superamento delle emissioni per km^2 di territorio rispetto alla media della Provincia di Vicenza, ad esclusione delle emissioni di arsenico, piombo e biossido di zolfo.

Il settore della combustione non industriale rappresenta il macrosettore causa della maggior parte delle emissioni di BaP, CO, CO_2 , PM_{10} e PTS.

La maggiore fonte di metano (CH_4), protossido di azoto (N_2O), ammoniaca (NH_3) risulta essere il settore agricolo.



ZANÈ'		As	Bap	Cd	CH4	CO	CO2	COV	N2O	NH3	NI	NOx	Pb	PM10	PM2.5	PTS	SO2
Etichette di riga	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno
Agricoltura	0,00282	0,015223352	0,050395	0,032761	0,437565	0,018657	0,000875	0,058224	0,020642	0,395188	0,46914	0,46914	0,46914	0,46914	0,46914	0,46914	0,46914
Altre sorgenti e assorbimenti	0,00051753	0,000172	0,0012156	1,452474	0,257983	0,376654	0,085071	0,000613	0,001207	1,816159	0,000552	0,106414	0,106414	0,106414	0,106414	0,106414	0,106414
Altre sorgenti mobili e macchinari	0,054433	0,10637981	0,047405	0,251778	11,32336	10,70223	2,216279	0,088919	0,0234	0,677499	12,49853	0,208316	0,4631	0,38592	0,62996	0,612286	0,612286
Combustione nell'industria	0,023923	6,70386541	0,566748	14,28647	171,7382	7,330796	16,41891	0,746786	0,435933	0,087263	9,029686	1,177239	18,04329	17,85373	18,99103	0,725594	0,725594
Combustione non industriale																	
Estrazione e distribuzione combustibili																	
Processi produttivi																	
Trasporto su strada	0,035229	0,04810419	0,029175	0,709309	43,25176	7,894288	14,18565	0,258502	0,434886	0,085974	31,03701	1,017575	1,853547	1,502936	2,37845	0,030273	0,030273
Trattamento e smaltimento rifiuti	0,000147	8,9748E-05	3,59E-05	0,001344	0,020043	8,34E-05	0,000442	3,59E-05			0,001142	0,000176	0,000955	0,00943	0,01104	3,95E-05	3,95E-05
Uso di solventi																	
Totale complessivo	0,116552	6,872418021	0,695517	181,7812	228,2234	26,18538	221,5263	8,118881	60,43158	0,910168	54,41751	2,799375	24,04	22,57855	27,4078	1,375163	1,375163
Somma totale emissioni comunali/kmq	0,015256	0,89976181	0,091036	23,79334	29,87217	3,427405	28,99559	1,062881	7,909892	0,119132	7,12271	0,36641	3,146597	2,955308	3,587409	0,179995	0,179995
Somma totale emissioni provinciali	69,27753	868,82178	108,4695	24542,14	32077,3	3434,886	31485,66	1007,465	6335,002	159,7443	10557,11	1525,698	2993,367	2791,596	3345,435	970,9522	970,9522
Somma totale emissioni provinciali/kmq	0,025446	0,31912294	0,039841	9,01446	11,78217	1,261652	11,56485	0,370047	2,32688	0,058675	3,877683	0,660397	1,09948	1,025368	1,228796	0,356636	0,356636

MARANO VICENTINO		As	Bap	Cd	CH4	CO	CO2	COV	N2O	NH3	NI	NOx	Pb	PM10	PM2.5	PTS	SO2
Etichette di riga	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno	kg/anno
Agricoltura																	
Altre sorgenti e assorbimenti	0,0040328	0,021772403	0,072073799	0,046854114	0,625798	-0,01215	0,087605	0,001252	0,083271	0,029521	0,565191	0,67096	0,67096	0,67096	0,67096	0,67096	0,67096
Altre sorgenti mobili e macchinari	0,004520107	0,001506513	0,020223284	2,726116	0,624236	0,842766	0,107818	0,001528	0,010546	6,274252	0,004042	0,397234	0,391204	0,397234	0,391204	0,026751	0,026751
Combustione nell'industria	0,021113136	0,001055707	0,022222647	0,131009302	5,99221	7,605383	0,511308	0,04051	0,330639	8,580946	0,082221	0,12674	0,11812	0,15041	0,321056	0,321056	0,321056
Combustione non industriale	0,032487076	10,86275742	0,918332783	23,0196567	276,9766	9,004475	26,34392	1,157692	0,706375	0,141374	12,80983	1,907515	29,22699	28,91985	30,76271	1,155138	1,155138
Estrazione e distribuzione combustibili																	
Processi produttivi																	
Trasporto su strada	0,0364229	0,049310896	0,031393964	0,8556678	52,10486	8,596476	17,1936	0,297535	0,492059	0,087158	33,04176	0,990542	1,934494	1,58876	2,475734	0,032399	0,032399
Trattamento e smaltimento rifiuti	0,000210505	0,000128357	5,13427E-05	0,001922038	0,028665	0,000119	0,000632	5,14E-05			0,001633	0,000252	0,01366	0,01349	0,01578	5,65E-05	5,65E-05
Uso di solventi																	
Totale complessivo	0,094185807	10,93954489	1,047475403	177,0656568	338,4542	25,81854	176,8811	6,1738	39,00782	0,652987	60,88187	3,550156	34,20771	32,70478	36,96956	1,541645	1,541645
Somma totale emissioni comunali/kmq	0,00784817	0,911628741	0,087289617	14,7554714	28,20452	2,151545	14,72342	0,514483	3,250651	0,054416	5,073489	0,295846	2,850642	2,725399	3,080796	0,12847	0,12847
Somma totale emissioni provinciali	69,27752761	868,8217801	108,4694791	24542,13872	32077,3	3434,886	31485,66	1007,465	6335,002	159,7443	10557,11	1525,698	2993,367	2791,596	3345,435	970,9522	970,9522
Somma totale emissioni provinciali/kmq	0,025446011	0,319122941	0,039841427	9,014460343	11,78217	1,261652	11,56485	0,370047	2,32688	0,058675	3,877683	0,660397	1,09948	1,025368	1,228796	0,356636	0,356636

5.2 CLIMA

Il territorio dei comuni di Marano Vicentino e Zanè, così come l'intera provincia di Vicenza, pur rientrando nella tipologia mediterranea, presenta delle peculiarità dovute alla posizione di transizione climatologia particolareggiata, che subisce l'influenza orografica della catena alpina e la continentalità dell'area centro-europea. Due sono le peculiarità:

- le particolari caratteristiche termiche e pluviometriche della regione alpina con clima montano di tipo centro europeo;
- il carattere continentale della pianura veneta con inverni rigidi

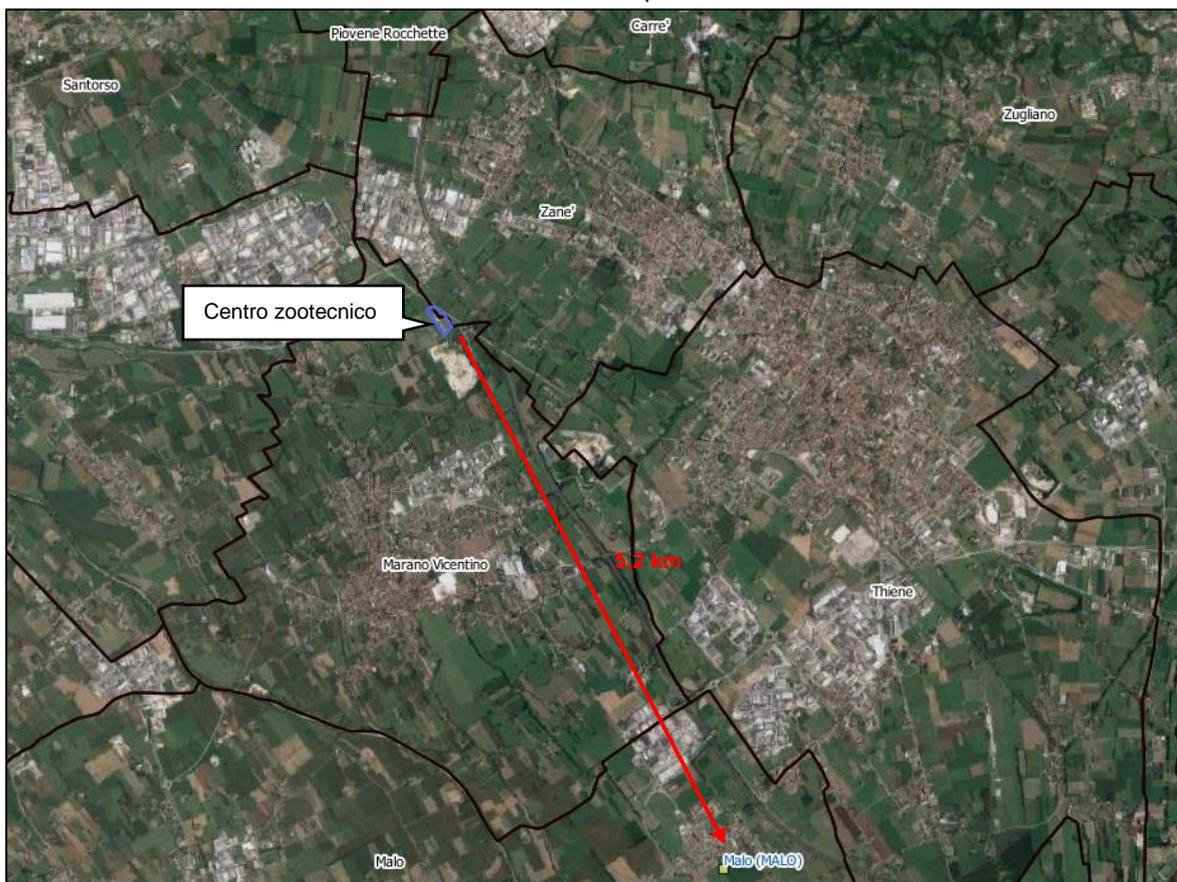
Applicando la classificazione climatica di Koppen, il clima della provincia di Vicenza può essere definito di tipo "Cfa", cioè clima temperato senza stagione secca e con estate calda con influenza mediterranea.

Tra gli indicatori sopra elencati si sono scelti quelli più significativi per l'area oggetto d'esame:

- Temperatura;
- Precipitazione annua;
- Direzione ed intensità dei venti

Per l'analisi del clima che caratterizza i comuni di Marano Vicentino e di Zanè sono stati presi come riferimento i dati rilevati presso la stazione meteo n 134 di Malo, localizzata ad oltre 5 km in direzione sud rispetto al centro zootecnico in esame.

Localizzazione stazione meteo rispetto all'ambito di analisi





5.2.1 Temperatura

Sulla base dei dati rilevati nei periodi 1994-2019 dall'ARPAV per la stazione di riferimento si osserva che la temperatura media annua si attesta sui 13,7 °C; le medie mensili sono più elevate nel mese di luglio e la temperatura media più bassa si registra a gennaio.

Stazione Malo													
Parametro Temperatura aria a 2m (°C) media delle medie													
Valori dal 1 gennaio 1994 al 31 dicembre 2019													
Anno	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	Medio
	annuale												
1994	4.9	4	11.1	11.4	17.2	21	25	24.9	18.6	13	9.4	4.1	13.7
1995	2.5	5.4	7.5	11.5	16.3	18.8	24.9	21.7	16.6	14.7	7.6	4.4	12.7
1996	4.4	3.2	6.8	13.1	17.1	21.7	21.6	21.4	15.9	12.9	8.5	5.2	12.6
1997	4.4	5.4	10.6	11.4	17.7	19.9	22	22.5	19.9	12.9	8.2	4.8	13.3
1998	3.7	7.4	8.3	11.3	17.4	21.6	24.1	24.6	18.2	12.7	6.1	2.3	13.1
1999	3.3	3.2	8.6	12.7	18.2	21.1	23.5	22.7	20.1	13.7	6.5	2.5	13
2000	1.2	5	8.3	14.2	19.1	22.4	21.7	24.3	19.3	14.4	8.9	5.5	13.7
2001	4.4	5.9	9.8	11.5	19.7	20.9	23.4	24.8	16.3	15.8	6.8	0.7	13.3
2002	1.7	5.4	10.9	12.4	17.5	22.8	23	22.3	17.7	13.7	10.3	5.5	13.6
2003	3	2.8	9.5	12	20.6	25.5	25.3	27.4	18.7	11.6	9.6	5.1	14.3
2004	2.4	3.4	7.4	12.5	15.7	21.3	23.4	23.5	19	15.6	9	5.9	13.3
2005	2	2.5	7.7	12.1	18.4	22.5	23.3	20.9	19.5	13.6	7	2.7	12.7
2006	1.7	3.7	7	13.2	17.3	22.4	26.3	20.4	20.4	15.5	9.3	5.6	13.6
2007	5.5	7.1	10.2	16.7	19	21.8	24.2	22.4	17.8	13.3	7.5	3.5	14.1
2008	4.9	4.9	8.1	12.1	18	21.8	23.6	24.1	18.2	14.8	8.5	4.2	13.6
2009	3.2	5	8.9	14.3	20.2	21.4	24.1	25.2	20.8	14.1	9.5	3.5	14.2
2010	2	4.8	7.9	13.9	17.3	22	25.3	22.4	17.9	12.4	8.7	2.6	13.1
2011	2.5	5.6	9	16	19.6	21.5	22.4	25.7	22.4	13.5	8.2	5	14.3
2012	2.9	2.1	12.2	12.4	17.9	23.2	25.4	25.8	19.9	14.5	10.3	3.2	14.2
2013	4.1	4	7.4	13.4	15.7	21.6	25.6	24.5	19.5	14.9	9.7	5.5	13.8
2014	6.1	7.9	11.1	14.6	17.2	21.9	22	21.4	19	16.2	11.8	6.3	14.6
2015	4.9	6.1	9.8	13.8	18.6	22.9	26.8	25	19.3	14.1	8.5	4.5	14.5
2016	3.3	7	9.3	14.2	16.9	21.6	25.5	23.2	21.2	13.6	8.9	4.4	14.1
2017	1.1	6.7	11.8	14	18.4	23.9	24.6	25.7	17.7	14.3	8.3	3.3	14.2
2018	5.9	3.9	7.2	16.1	19.4	23	24.6	25.1	20.6	15.9	10.5	3.8	14.7
2019	2.9	7.2	10.2	13	14.7	25.2	24.7	24.8	19.5	15.6	10	6.2	14.5
Medio													
mensile	3.4	5	9.1	13.2	17.9	22.1	24.1	23.7	19	14.1	8.8	4.2	13.7
Il valore mensile è il valore medio delle medie giornaliere del mese.													
Il valore medio mensile è il valore medio dei valori mensili.													
Il valore medio annuale è il valore medio dei valori mensili dell'anno.													

5.2.2 Precipitazioni

La precipitazione cumulata nell'anno, e nei mesi dell'anno, costituisce una variabile meteorologica e climatologica basilare, necessaria per l'analisi dei processi idrologici ed idraulici e per le valutazioni relative alla disponibilità delle risorse idriche.

I dati della stazione di Malo mostrano che la somma delle precipitazioni annuali nella serie storica 1994-2015 evidenzia un andamento molto variabile dei totali annui, con un dato medio pari a 1318.4 mm. I mesi più piovosi sono quelli primaverili e autunnali, precisamente maggio e novembre.



Stazione Malo													
Parametro Precipitazione (mm) somma													
Valori dal 1 gennaio 1994 al 31 dicembre 2015													
Anno	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	Somma Annuale
1994	82.4	30.4	9.6	123	136.2	74.4	176.6	50.6	265	57.4	98.2	40.4	1144.2
1995	47.2	75.4	36	88.8	219.2	151.8	42.8	96.6	192.6	6	57	175.6	1189
1996	125.4	55	14.4	89.8	110	78.2	94.6	187.8	44.6	210.6	183.8	137.8	1332
1997	106.4	1	3.4	59.8	44	131	106.4	38.6	10.6	24.6	181.2	163	870
1998	51.4	27.2	3	204.6	76.4	98.2	60.2	31	149.8	191.8	18.8	11.6	924
1999	43.2	4.6	101.2	112.6	105.8	67.6	127.4	75.4	119.2	165.6	127.6	56.2	1106.4
2000	0.4	6.6	129.6	76.4	106.2	76.8	65.2	87.2	82.4	203.6	363.8	68.6	1266.8
2001	113.4	15.6	217.8	84.8	61.4	13.4	80.6	67.4	89.6	22.4	34.4	3.2	804
2002	24	136.2	34.2	161	332.8	138	152.2	276.4	90.2	114.2	244.4	87.8	1791.4
2003	65	2.2	1.4	96.6	30.8	101.4	49.4	70	38	109.2	205.8	186.2	956
2004	31.4	157.4	148.2	134.4	211.8	76.6	49.6	92.4	106.2	195.4	133.4	112.2	1449
2005	11	20.2	46.6	141.2	96	106.6	185.8	211.6	114	263.4	155.8	93.6	1445.8
2006	81	82.6	60	163.6	128	48.2	54.2	177.2	123.8	18.8	24.2	82.8	1044.4
2007	56.4	44	90.6	27.6	232.2	150.4	41.2	127.4	94.6	80.2	126.6	12	1083.2
2008	145	53.8	73	185.2	115.4	192.4	159.2	43.6	109.8	111	245.4	326	1759.8
2009	159.2	134.8	196.8	181	60.4	104	74.6	165.2	163.6	82.2	140	222.2	1684
2010	61.2	154.4	65.4	29.6	189	113.4	145.8	90.4	201.4	276.6	393.2	286.4	2006.8
2011	64.2	83.8	137.8	44.4	73.8	170	82.6	12.8	118.8	192.8	104.4	45.8	1131.2
2012	16.4	18.6	1	185.2	156	30.8	84.4	39.2	164.4	167.8	323.8	72	1259.6
2013	135.8	88.4	259.8	145.8	315.4	50.2	55.4	125.4	65.4	98.2	150	78.8	1568.6
2014	389	348.6	83.6	124	95.6	103	259	135	101.4	63.2	303.4	123	2128.8
2015	66.6	92.2	112.4	56.6	126.2	81	59.2	97.8	185.8	175	7.8	0	1060.6
Medio Mensile	85.3	74.2	83	114.4	137.4	98.1	100.3	104.5	119.6	128.6	164.7	108.4	1318.4

5.2.3 Venti

La Valle padana durante la stagione invernale costituisce un bacino di aria relativamente fredda, che scorre verso il centro di convergenza situato nel medio Adriatico. Nel periodo invernale si ha una forte riduzione dello strato di rimescolamento a causa dell'alta umidità relativa e le fitte nebbie, la bassa temperatura, la ridotta ventilazione, l'assenza di precipitazioni e lo scarso irraggiamento solare. Lo strato di rimescolamento è lo strato d'aria compreso tra il suolo e una quota di qualche centinaio di metri, nel quale, in condizioni normali, si ha la riduzione della temperatura con l'aumento della quota; i moti convettivi dell'aria possono trascinare verso l'alto gli inquinanti che si formano al suolo, favorendone la diluizione nell'atmosfera e il trasporto, grazie ai venti che in quota hanno maggiore intensità. Durante l'estate è invece invasa da correnti orientali provenienti da un centro di divergenza appartenente all'Adriatico. Per quanto riguarda l'ambito oggetto di analisi, i venti dominanti sono quelli con provenienza Nord Ovest con velocità media del vento pari a 1,3 m/s.

La provenienza del vento non varia in modo significativo con l'alternarsi delle stagioni.



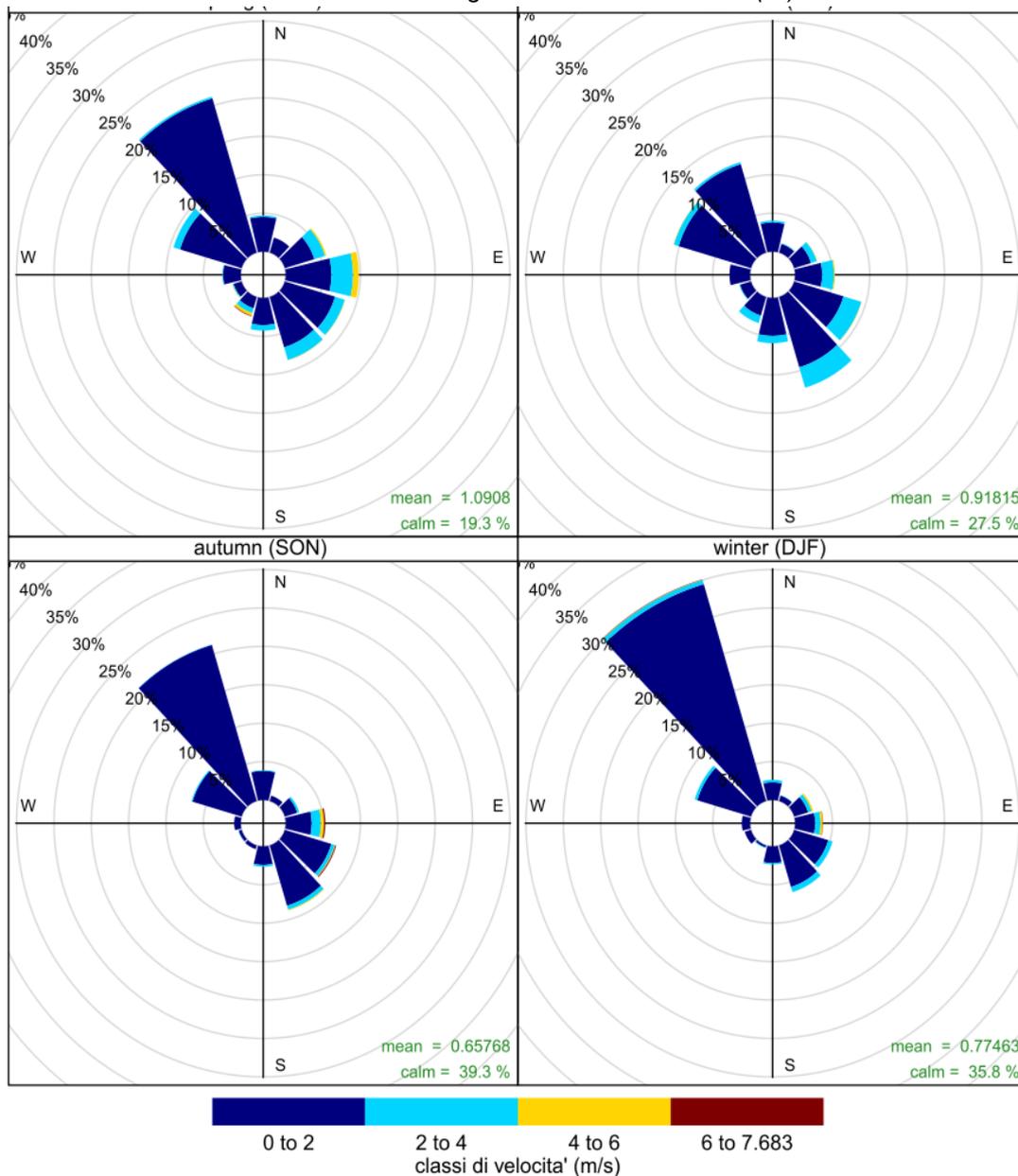
Stazione Malo													
Parametro Direzione vento prevalente a 10m (SETTORE)													
Valori dal 1 gennaio 1994 al 31 dicembre 2019													
Anno	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	Medio
	annuale												
1994	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NO	NNO						
1995	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO
1996	NNO	NNO	N	NNO	N	N	NNO	N	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO
1997	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	N	N	NNO	NNO	NNO	NNO
1998	N	NNO	N	NNO	N	NNO	N	N	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO
1999	NNO	NNO	NNO	NNO	NNO	NO							
2000	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2001	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2002	NO	NO	NO	NO	NO	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	NO
2003	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	NO
2004	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2005	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2006	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2007	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2008	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2009	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NNO	NO	NO	NO	NO
2010	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
2011	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NNO	NO	NO	NO	NO
2012	NNO	NO	NNO	NO	NO	NNO	NNO	NNO	NNO	NO	NO	NO	NO
2013	NO	NNO	NNO	NO	NO	NNO	NNO	NNO	NO	NO	NO	NO	NO
2014	NNO	NO	NNO	NO	NO	NO	NO	NNO	NO	NO	NO	NO	NO
2015	NO	NNO	NNO	NO	NNO	NO	ESE	NNO	NO	NO	NO	NO	NO
2016	NO	NO	NNO	NNO	NNO	NNO	NO	NNO	NNO	NO	NO	NO	NO
2017	NO	NO	NO	NO	NO	NNO	NO	NNO	NO	NO	NNO	NO	NO
2018	NNO	NO	NO	NNO	NO	NO	NO	NNO	NO	NNO	NO	NO	NO
2019	NO	NO	NNO	NNO	NO	NNO	NNO	NNO	NO	NO	NO	NO	NO
Medio mensile	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Calcoli effettuati con i dati ogni 10 minuti della direzione.													
La direzione è quella di provenienza del vento, il settore è ampio 22.5 gradi con asse nella direzione indicata.													

Stazione Malo													
Parametro Velocità vento 10m media aritm. (m/s) media delle medie													
Valori dal 1 gennaio 1994 al 31 dicembre 2019													
Anno	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	Medio
	annuale												
1994	1.5	1.3	1.4	1.5	1.4	1.4	1.3	1.3	1.1	1.1	1.1	1	1.3
1995	1.6	1.2	1.9	1.6	1.5	1.3	1.3	1.4	1.2	1.3	1.4	1.1	1.4
1996	1	1.2	1.3	1.5	1.5	1.5	1.2	1.1	1.1	1	1.1	0.9	1.2
1997	1.1	1.4	1.8	2	1.7	1.4	1.5	1.3	1.4	1.4	1.1	1.2	1.4
1998	1.3	1.5	1.7	1.5	1.8	1.5	1.4	1.5	1.4	1.4	1.5	1.4	1.5
1999	1.6	1.8	1.5	1.7	1.3	1.6	1.4	1.1	1.2	1.1	1.2	1.3	1.4
2000	1.4	1.4	1.6	1.6	1.5	1.4	1.4	1.3	1.3	1.1	1	0.9	1.3
2001	0.9	1.4	1.1	1.7	1.6	1.6	1.4	1.5	1.4	1	1.2	1.5	1.4
2002	1.2	1.2	1.7	1.5	1.6	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	1.4
2003	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	>>	1.2
2004	1.1	1.3	1.4	1.5	1.5	1.3	1.2	1.3	1.2	0.8	1.4	1.3	1.3
2005	1.4	1.5	1.3	1.4	1.5	1.4	1.2	1.1	1	0.9	1	1.3	1.2
2006	1.2	1.2	1.4	1.4	1.3	1.4	1.3	1.2	1.1	0.9	1	1.2	1.2
2007	1.1	1.2	1.7	1.7	1.5	1.3	1.4	1.3	1.4	1.1	1.3	1.3	1.4
2008	1.1	1.2	1.4	1.6	1.5	1.1	1.2	1.2	1.2	1	1.3	1.3	1.3
2009	1	1.5	1.6	1.7	1.5	1.5	1.3	1.3	1.4	1.2	0.9	1.1	1.3
2010	1	1.3	1.4	1.7	1.6	1.4	1.4	1.2	1.2	1.1	1.2	1.2	1.3
2011	1	1.3	1.7	1.8	1.6	1.4	1.2	1.2	1.2	1.3	1.4	1.2	1.4
2012	1.4	1.4	1.5	1.5	1.4	1.2	1.3	1.4	1.3	1	1	1	1.3
2013	1	1.3	1.3	1.3	1.5	1.3	1.3	1.4	1.1	0.8	1.1	1.1	1.2
2014	0.9	1	1.5	1.4	1.5	1.2	1.1	1	1	0.9	1	0.9	1.1
2015	1.2	1.3	1.4	1.6	1.2	1.2	1.3	1.3	1.1	0.9	0.8	0.8	1.2
2016	1	1.2	1.3	1.2	1.2	1.2	1.4	1.1	1	0.8	0.7	0.9	1.1
2017	1.1	0.8	1.2	1.4	1.2	1.2	1.3	1.3	1.1	0.8	1	1.1	1.1
2018	1.1	1	1.1	1.5	1.2	1.2	1.2	1.1	0.9	1	0.6	0.6	1
2019	0.8	1	1.1	1.2	0.9	1	0.9	0.7	>>	>>	>>	>>	1.0
Medio mensile	1.2	1.3	1.5	1.5	1.4	1.3	1.3	1.2	1.2	1.0	1.1	1.1	1.3
Il valore mensile è il valore medio del mese.													
Il valore medio mensile è il valore medio dei valori mensili.													
Il valore medio annuale è il valore medio dei valori mensili dell'anno.													



L'immagine seguente rappresenta la rosa dei venti stagionale calcolata per i dati meteorologici (velocità e direzione del vento, temperatura) rilevati da Arpav presso la vicina stazione di Malo (VI)
I venti provengono prevalentemente dai settori settentrionali in autunno ed inverno, mentre nelle altre stagioni non si evidenzia una prevalenza ben definita. L'intensità del vento è molto bassa (media annuale 0.9 m/s) con una frequenza elevata di calme di vento, variabile nelle diverse stagioni tra il 32.2% e il 51.2% delle ore.

Rosa dei venti stagionale- stazione di Malo (VI)



5.3 ACQUA

5.3.1 Acque superficiali

L'ambito di analisi appartiene al bacino idrografico interregionale Brenta-Bacchiglione, che si estende per circa 5830 km² nel territorio delle Regioni Trentino Alto Adige e Veneto (nelle provincie di Trento, Verona, Padova, Treviso, Belluno, Vicenza e Venezia).

Bacini Idrografici Liv. 1



Il centro zootecnico in oggetto ricade nel sottobacino idrografico di Livello 2 Leogra – Timonchio – Bacchiglione e nel sottobacino di Livello 3 Rio Variola – Rio delle Pietre – Trozzo Maran.

Bacini Idrografici Liv. 3



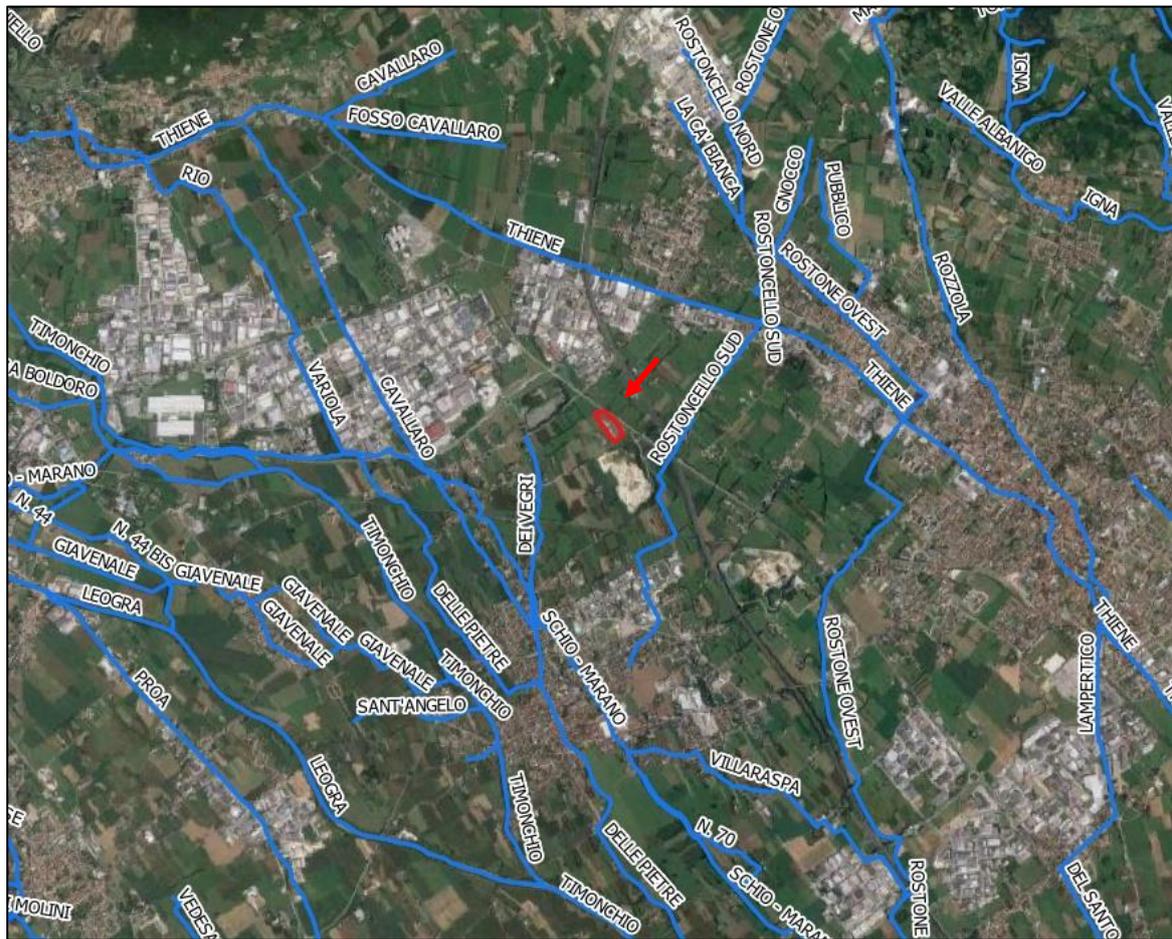
Gli elementi idrici di maggior rilevanza per il territorio dei comuni di Marano Vicentino e Zanè sono il torrente Leogra ed il torrente Timonchio, provenienti rispettivamente dalla Val Leogra e dalla zona del Tretto. Essi confluiscono, poco a sud di via Braglio, in un'unica asta fluviale che conserva il nome del Timonchio fino alla zona del "Bosco" di Dueville, dove prende il nome di Bacchiglione.

Il territorio di Marano e Zanè risulta inoltre attraversato da alcune "rogge" e corsi d'acqua secondari, gestiti dall'ex Consorzio Medio Astico Bacchiglione ora Consorzio di Bonifica "Alta Pianura Veneta", tra cui il Rio delle Pietre, il Rio Variola, lo Scolo Cavallaro, la Roggia Schio – Marano, il Torrente dei Vegri, il Torrente Rostoncello oltre a scoli minori e fossi di irrigazione.



Come si osserva dall'immagine riportata di seguito, l'ambito di intervento non interessa nessuno degli elementi idrografici superficiali presenti nell'intorno. Il corso d'acqua più vicino al sito di intervento è il Torrente Rostoncello, situato in direzione sud-est ad una distanza superiore ai 450 m

Localizzazione centro zootecnico rispetto agli elementi idrografici superficiali presenti - scala vasta



✓ c04010240012_elementoidrico

Localizzazione centro zootecnico rispetto agli elementi idrografici superficiali presenti - scala locale



✓ c04010240012_elementoidrico

5.3.1.1 CONSORZIO ALTA PIANURA VENETA

Il Consorzio di Bonifica "Alta Pianura Veneta", che presenta localmente radici storico-idrauliche lontane nel tempo, ha assunto l'attuale configurazione territoriale a seguito dell'applicazione della L.R. n 12 dell'08/05/2009 "Nuove norme per la bonifica e la tutela del territorio", allorché la Regione ha proceduto al riordino della Bonifica riducendo il territorio Veneto da 20 a 10 comprensori.

L'attuale configurazione deriva dall'unificazione di n 3 Consorzi di Bonifica precedentemente attivi:

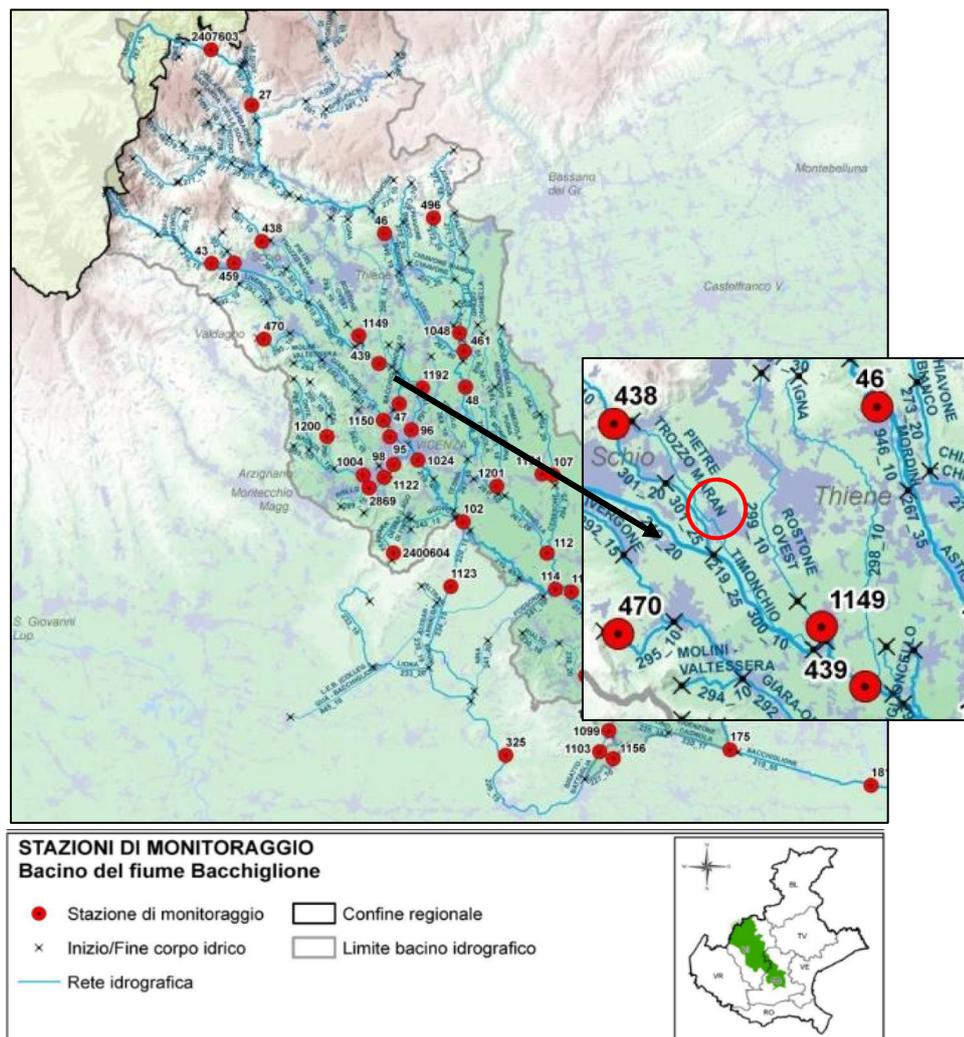
- Consorzio di Bonifica Medio Astico Bacchiglione, con sede a Thiene (VI), della superficie di ettari 38.496;
- Consorzio di Bonifica Riviera Berica, con sede a Sossano (VI), della superficie di ettari 57.174;
- Consorzio di Bonifica Zerpano Adige Guà, con sede a S. Bonifacio (VR), della superficie di ettari 76.702;

Complessivamente pertanto il nuovo comprensorio si estende per complessivi 172.372 ettari, in un territorio compreso tra il fiume Adige ad ovest, i fiumi Astico e Bacchiglione ad est, le Comunità Montane della "Lessinia", "Agno-Chiampo", "Alto Astico e Posina", "Leogra Timonchio" e "Dall'Astico al Brenta" a nord, i Consorzi di Bonifica n 1 "Veronese" e n 6 "Adige Euganeo" a sud.

5.3.1.2 QUALITÀ DELLE ACQUE SUPERFICIALI

Per le considerazioni in merito alla qualità dell'acqua si sono presi in esame i risultati delle analisi delle stazioni di monitoraggio ARPAV per l'anno 2019. Si prendono a riferimento in particolare le **stazioni n. 438 e 439 sul torrente Timonchio**, rispettivamente a monte e a valle del sito di progetto, sufficientemente prossime e rappresentative del territorio in esame.

Mappa dei punti di monitoraggio della qualità delle acque superficiali



5.3.1.2.1 Livello di Inquinamento espresso dai Macrodescrittori per lo stato ecologico nel periodo 2010-2013 (LIMeco)

L'indice LIMeco, introdotto dal D.M. 260/2010 (che modifica le norme tecniche del D.Lgs. 152/2006), è un descrittore dello stato trofico del fiume, che considera quattro parametri: tre nutrienti (azoto ammoniacale, azoto nitrico, fosforo totale) e il livello di ossigeno disciolto espresso come percentuale di saturazione.

Di seguito sono rappresentate le stazioni e i relativi Livelli di LIMeco relativi all'anno 2019 per il bacino del Bacchiglione ed il dettaglio per le stazioni di monitoraggio prescelte. I dati pongono in evidenza nell' anno 2019 un livello di LIMeco **elevato** per la stazione a monte del sito di progetto (n. 438), **sufficiente** per la stazione 439 a valle.

Rappresentazione dell'indice LIMeco nel Bacino del fiume Bacchiglione – Anno 2019

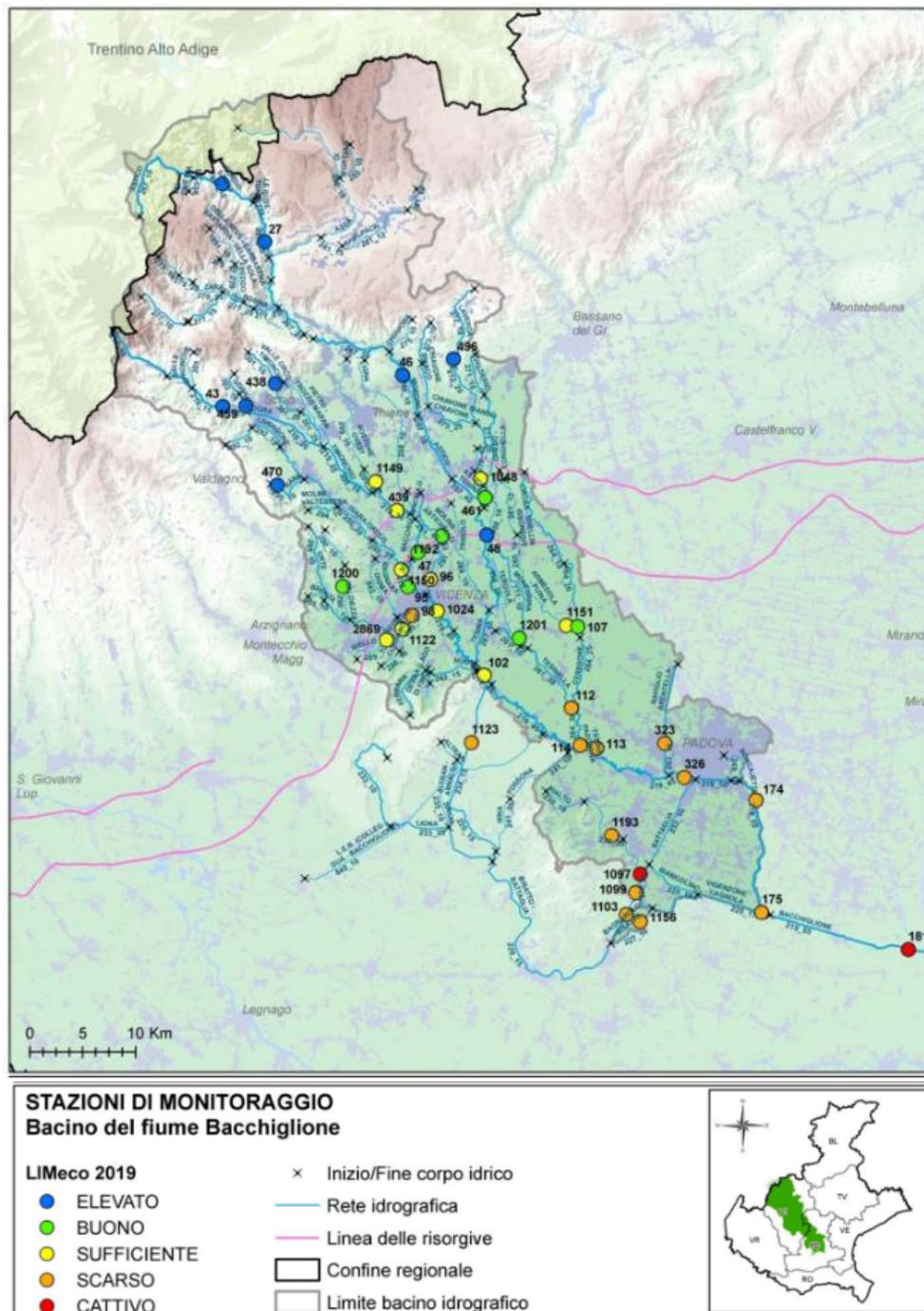


Tabella 5.3. Valutazione provvisoria dell'indice LIMeco nel bacino del fiume Bacchiglione – Anno 2019

Prov	Staz	Cod. C.I.	Corpo idrico	Numero campioni	N_NH4 (conc media mg/L)	N_NH4 (punteggio medio)	N_NO3 (conc media mg/L)	N_NO3 (punteggio medio)	P (conc media ug/L)	P (Punteggio medio)	I100-O_perc_SAT (media)	I100-O_perc_sat (punteggio medio)	Punteggio Sito	LIMeco
VI	438	301_10	TORRENTE TIMONCHIO	4	0,04	0,50	1,5	0,30	15	1,00	5	0,88	0,67	Elevato
VI	439	219_30	TORRENTE TIMONCHIO	3	0,22	0,33	4	0,20	198	0,50	12	0,75	0,44	Sufficiente

Tabella 5.4. Valutazione annuale per stazione dell'indice LIMeco – periodo 2010-2019

Prov	Stazione	Cod. Corpo Idrico	Corpo idrico della stazione	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
VI	438	301_10	TORRENTE TIMONCHIO										
VI	439	219_30	TORRENTE TIMONCHIO										

Legenda

■ Elevato
 ■ Buono
 ■ Sufficiente
 ■ Scarso
 ■ Cattivo
 ■ Non valutato

5.3.1.2.2 Monitoraggio elementi di qualità biologica EQB

Il monitoraggio degli Elementi di Qualità Biologici nel bacino del fiume Bacchiglione ha previsto i campionamenti biologici relativi a macroinvertebrati bentonici, macrofite e diatomee. I risultati della classificazione dei vari EQB per l'anno 2019 sono rappresentati nella figura seguente. Occorre specificare che su uno stesso corpo idrico il monitoraggio dei vari EQB è stato predisposto, come previsto dalla normativa, sia sulla base delle pressioni potenzialmente significative (che determinano la necessità di monitorare l'EQB più sensibile alla pressione) sia sull'effettiva possibilità di effettuare i campionamenti nelle diverse tipologie di corso d'acqua. In particolare, nel caso delle macrofite, i campionamenti effettuati sono stati limitati in quanto alcuni corsi d'acqua sono caratterizzati da una torbidità o da un'altezza dell'acqua tale da non permettere l'applicabilità del protocollo nazionale di campionamento che riguarda i corsi d'acqua guadabili.

Di seguito si riporta, per ciascuno dei corpi idrici monitorati, la valutazione complessiva ottenuta dall'applicazione dei vari EQB. I macroinvertebrati sono stati monitorati in tutti i siti, e danno risultati tra Elevato e Scarso. Le macrofite, per le quali sussistono le già citate limitazioni nelle attività di campionamento, hanno dato risultati variabili tra Elevato e Sufficiente, mentre le diatomee hanno dato, nei 4 casi presenti, 2 risultati pari ad Elevato e 2 risultati pari a Buono.

CODICE CORPO IDRICO	CODICE STAZIONE	CORSO D'ACQUA	TIPOLOGIA	MACRO INVERTEBRATI	MACROFITE	DIATOMEES
219_32	47	FIUME BACCHIGLIONE	N	SUFFICIENTE	BUONO	ELEVATO
219_40	1024	FIUME BACCHIGLIONE	FM	SUFFICIENTE		BUONO E OLTRE
289_10	2869	SCOLO RIELLO	N	SCARSO		
290_15	1200	TORRENTE VALDIEZZA	N	SUFFICIENTE	SUFFICIENTE	
291_10	1192	FIUME ASTICHELLO	N	BUONO		BUONO
295_10	470	TORRENTE RANA	N	ELEVATO	ELEVATO	ELEVATO
771_10	1201	ROGGIA MONEGHINA	A	SUFFICIENTE	SUFFICIENTE	

5.3.1.2.3 Stato chimico

Il Decreto n. 260 del 2010 in recepimento della Direttiva Europea 2008/105/CE stabilisce gli standard di qualità ambientale (SQA) per le sostanze prioritarie e pericolose prioritarie ai fini della valutazione dello Stato Chimico delle acque superficiali. Il 13 ottobre 2015 è stato emanato il Decreto Legislativo n. 172 in attuazione della Direttiva 2013/39/UE che integra e modifica il Decreto n. 260 del 2010. Il D.Lgs. 172/15 in vigore dal 22 dicembre 2015 stabilisce degli standard di qualità diversi per alcune sostanze e introduce gli standard di qualità per l'Acido perfluorottano solfonico (PFOS).

Nella tabella seguente si riportano i dati relativi al monitoraggio 2019 delle sostanze dell'elenco di priorità nel bacino del fiume Bacchiglione ai sensi del D.Lgs. 172/15.



Le 2 stazioni di riferimento per la qualità chimica del torrente Timonchio presentano superamenti per il Nichel disciolto e per i PFOS.

CORSO D'ACQUA	VI TORRENTE LEOGRA	VI TORRENTE GOGNA	VI TORRENTE TIMONCHIO	VI TORRENTE ROSTONE OVEST	VI TORRENTE TIMONCHIO	VI Fiume BACCHIGLIONE
PROVINCIA	VI	VI	VI	VI	VI	VI
CODICE STAZIONE	43	459	438	1149	439	47
Altri composti						
Pentaclorofenolo						
4(para)-Nonilfenolo						
Di(2etilsilftalato)						
Difenileteri bromurati						
Para-terz-ottifenolo						
PBDE 100						
PBDE 153						
PBDE 154						
PBDE 28						
PBDE 47						
PBDE 99						
Composti Organici Volatili						
1,2 Dicloroetano						
1,2,3 Triclorobenzene						
1,2,4 Triclorobenzene						
1,3,5 Triclorobenzene						
Benzene						
Cloroformio						
Diclorometano						
Esaclorobenzene						
Esaclorobutadiene						
Percloroetilene						
Tetraclorometano						
Triclorobenzene						
Trielina						
Pentaclorobenzene						
Idrocarburi Policiclici Aromatici						
Antracene						
Benzo(a)pirene						
Benzo(b)fluorantene						
Benzo(ghi)perilene						
Benzo(k)fluorantene						
Fluorantene						
Naftalene						
Metalli						
Cadmio disciolto (Cd)						
Mercurio disciolto (Hg)						
Nichel disciolto (Ni)				X		
Piombo disciolto (Pb)						
Organo metalli						
Tributilstagno						

CORSO D'ACQUA	VI TORRENTE LEOGRA	VI TORRENTE GOGNA	VI TORRENTE TIMONCHIO	VI TORRENTE ROSTONE OVEST	VI TORRENTE TIMONCHIO	VI Fiume BACCHIGLIONE
PROVINCIA	VI	VI	VI	VI	VI	VI
CODICE STAZIONE	43	459	438	1149	439	47
Pesticidi						
4-4' DDT						
Aclonifen						
Alachlor						
Atrazina						
Bifenox						
Chlorpirifos						
Cibutrina						
Cipermetrina						
Clorfenvinfos						
DDT totale						
Dichlorvos						
Diuron						
Endosulfan						
Eptacloro						
Eptacloro epossido						
Eptacloro+Eptacloro epox						
Esaclorocicloesano						
Isoproturon						
Quinoxyfen						
Simazina						
Terbutrina						
Trifluralin						
Aldrin						
Antiparassitari ciclodiene						
Dieldrin						
Endrin						
Isodrin						
PFAS						
PFOS isomeri lin. e ramif.(1)						
PFOS lineare						

- Sostanza non ricercata.
- Sostanza ricercata e mai risultata superiore al limite di quantificazione (LOQ).
- [LOQ] ≤ [VALORE] ≤ [SQA] /2.
- [SQA]/2 < [VALORE] ≤ [SQA]
- [VALORE] > [SQA]. Superamento dello standard di qualità ambientale (SQA-MA) Tab. 1/A D. Lgs.172/15
- X [VALORE]>[SQA-CMA]. Superamento della concentrazione massima ammissibile (SQA-CMA) Tab. 1/A D. Lgs.172/15

5.3.2 Acque sotterranee

I comuni di Marano Vicentino e di Zanè si estendono sull'ampia conoide alluvionale formata dai depositi fluviali e fluvioglaciali dell'Astico e del Leogra-Timonchio nel corso del Quaternario.

Il sistema idrogeologico dell'Alta Pianura Vicentina è caratterizzato da un unico acquifero indifferenziato, la cui superficie è normalmente profonda diverse decine di m, con i valori maggiori nella parte orientale del territorio comunale.

Soltanto nell'estremo sud del territorio comunale l'acquifero indifferenziato sfuma nel sistema multifalde, con l'inizio del primo acquifero in pressione, presente presso a poco alla profondità di circa 40 m dal piano campagna.

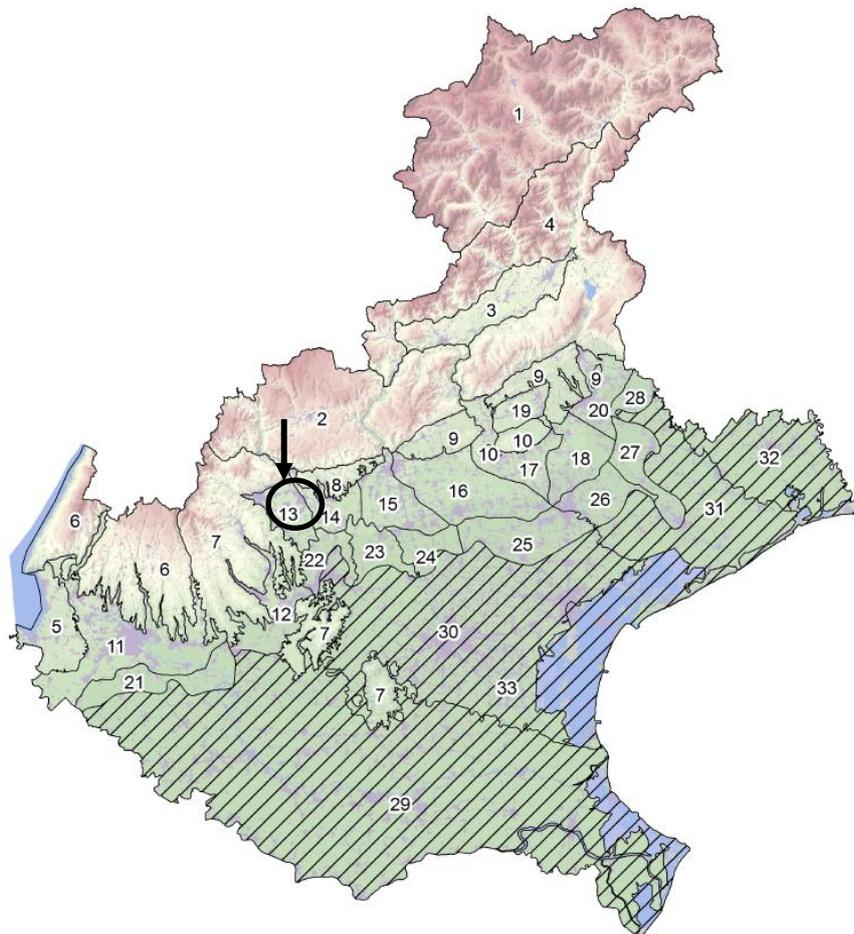
5.3.2.1 STATO CHIMICO DELLE ACQUE SOTTERANEE

In Veneto, nell'ambito della redazione del primo piano di gestione del distretto Alpi Orientali, sono stati individuati 33 corpi idrici sotterranei.

Per la definizione dei corpi idrici sotterranei di pianura è stato utilizzato un criterio idrogeologico che ha portato prima alla identificazione di due grandi bacini sotterranei divisi dalla dorsale Lessini-Berici-Euganei, poi nella zonizzazione da monte a valle in: alta, media e bassa pianura.

Per quanto riguarda l'alta pianura, il limite nord è costituito dai rilievi montuosi, il limite sud dal limite superiore della fascia delle risorgive, i limiti laterali tra diversi corpi idrici sono costituiti da assi di drenaggio (direttrici sotterranee determinate da paleolvaei o da forme sepolte, e tratti d'alveo drenanti la falda), ad andamento prevalentemente N-S, tali da isolare porzioni di acquifero indifferenziato il più possibile omogeneo, contenente una falda freatica libera di scorrere verso i limiti scelti.

Marano Vicentino e Zanè rientrano nel corpo idrico sotterraneo n 13 dell'Alta Pianura Vicentina Ovest (APVO).





num	sigla	nome	num	sigla	nome
1	Dol	Dolomiti	18	APP	Alta Pianura del Piave
2	PrOc	Prealpi occidentali	19	QdP	Quartiere del Piave
3	VB	Val Belluna	20	POM	Piave Orientale e Monticano
4	PrOr	Prealpi orientali	21	MPVR	Media Pianura Veronese
5	AdG	Anfiteatro del Garda	22	MPRT	Media Pianura tra Retrone e Tesina
6	BL	Baldo-Lessinia	23	MPTB	Media Pianura tra Tesina e Brenta
7	LBE	Lessineo-Berico-Euganeo	24	MPBM	Media Pianura tra Brenta e Muson dei Sassi
8	CM	Colli di Marostica	25	MPMS	Media Pianura tra Muson dei Sassi e Sile
9	CTV	Colline trevigiane	26	MPSP	Media Pianura tra Sile e Piave
10	Mon	Montello	27	MPPM	Media Pianura tra Piave e Monticano
11	VRA	Alta Pianura Veronese	28	MPML	Media Pianura Monticano e Livenza
12	ACA	Alpone - Chiampo - Agno	29	BPSA	Bassa Pianura Settore Adige
13	APVO	Alta Pianura Vicentina Ovest	30	BPSB	Bassa Pianura Settore Brenta
14	APVE	Alta Pianura Vicentina Est	31	BPSP	Bassa Pianura Settore Piave
15	APB	Alta Pianura del Brenta	32	BPST	Bassa Pianura Settore Tagliamento
16	TVA	Alta Pianura Trevigiana	33	BPV	Acquiferi Confinati Bassa Pianura
17	PsM	Piave sud Montello			

Il punto di monitoraggio per la qualità delle acque sotterranee più vicino al sito oggetto di studio è rappresentato dalla stazione di Marano Vicentino (staz. 456), nello stesso territorio comunale è collocata anche la stazione di monitoraggio piezometrico più vicina (staz. 455).

Elenco dei punti monitorati. [cod, codice identificativo del punto di monitoraggio; tipo, tipologia di punto: C=falda confinata, L=falda libera; SC=falda semiconfinata; S=sorgente; prof, profondità del pozzo in metri; Q, punto di misura per parametri chimici e fisici; P, punto di misurapiezometrica; GWB, sigla del corpo idrico sotterraneo]

Prov. - Comune	cod	tipo	prof.	Q	P	GWB
VI - Marano Vicentino	455	L			•	APVO
VI - Marano Vicentino	456	L	95	•		APVO

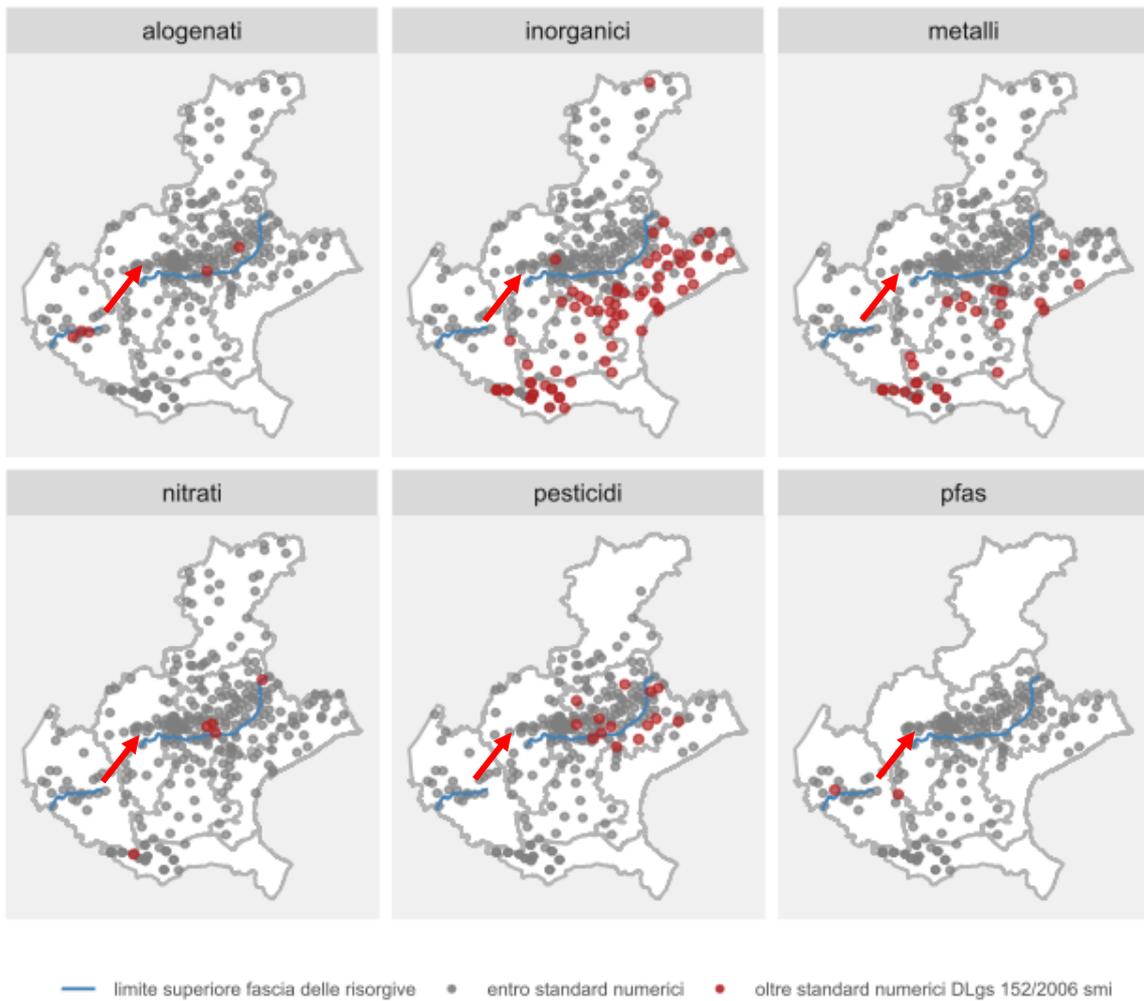
Per le sostanze ricercate presso la stazione n 456 non si rilevano superamenti degli standard di qualità (SQ)/VS

Legenda: ◦ = ricercate, ma entro standard di qualità (SQ)/VS; • = superamento SQ/VS; Q = qualità; NO₃ = nitrati; pest = pesticidi; VOC= composti organici volatili; Me = metalli; Ino= inquinanti inorganici; Ar=composti organici aromatici; CIB= clorobenzeni; Pfas=composti perfluorurati, sostanze= nome/sigla delle sostanze con superamento SQ/VS.

Prov. - Comune	Cod	Q	NO ₃	Pest	VOC	Me	Ino	Ar	CIB	Pfas	Sostanze
VI - Marano Vicentino	456	B	◦	◦	◦	◦	◦	◦	◦	◦	



Mappe regionali dei superamenti degli standard numerici del DLgs 152/2006 e s.m.i. per gruppo di inquinanti: anno 2019



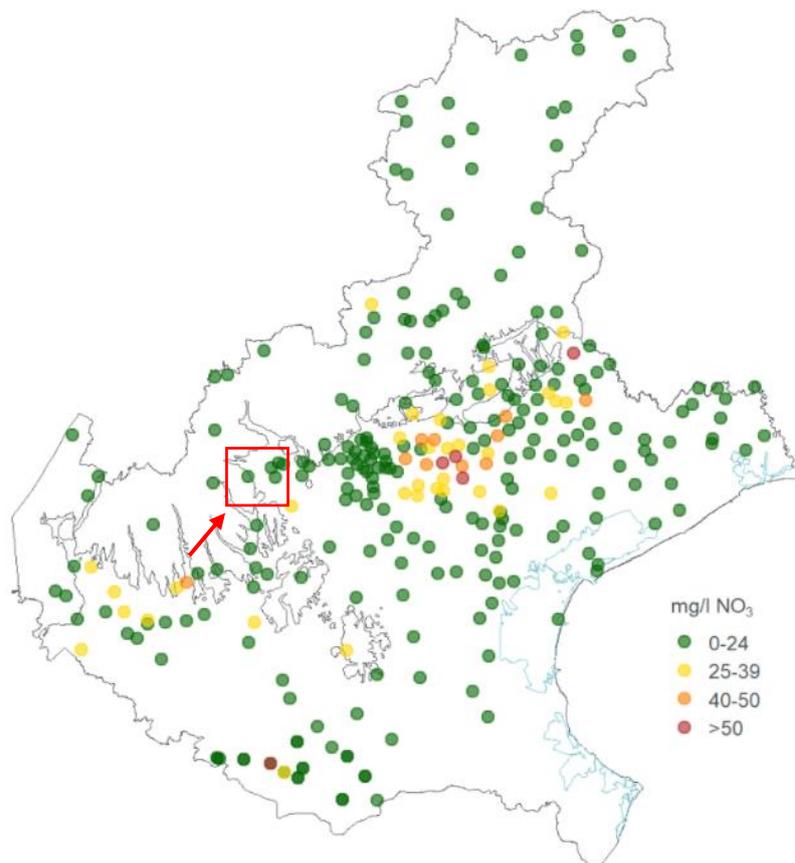
5.3.2.2 CONCENTRAZIONE DI NITRATI NELLE ACQUE SOTTERRANEE

La «direttiva nitrati» fissa a 50 mg/l la concentrazione oltre la quale le acque sotterranee sono da considerarsi inquinate da nitrati, definendo vulnerabili le zone di territorio che scaricano direttamente o indirettamente su tali acque. Anche per le direttive «acque sotterranee» (2006/118/CE) e «acque potabili» (98/83/CE) il valore limite di nitrati è pari a 50 mg/l.

La Commissione Europea, nell'ambito della direttiva nitrati, ha individuato quattro classi di qualità per la valutazione delle acque sotterranee: 0-24 mg/l; 25-39 mg/l; 40-50 mg/l; > 50 mg/l. Il valore di 25 mg/l rappresenta un “valore guida” al di sotto del quale, in caso di stabilità, la direttiva consente una periodicità più lunga del programma di controllo. La classe intermedia, 40-50 mg/l, è stata proposta per rispecchiare l'evoluzione di una stazione di monitoraggio in una zona “a rischio di superamento del livello a breve termine”. Le acque nelle quali vengono rilevate concentrazioni di nitrati maggiori di 50 mg/l sono considerate inquinate.

Le stazioni di monitoraggio indagate sono le medesime considerate per la qualità chimica (vedasi paragrafo precedente). Nell'anno 2019 tutte le stazioni mostrano valori inferiori ai 25 mg/l.

Concentrazione media annua di nitrati nelle acque sotterranee per l'anno 2019

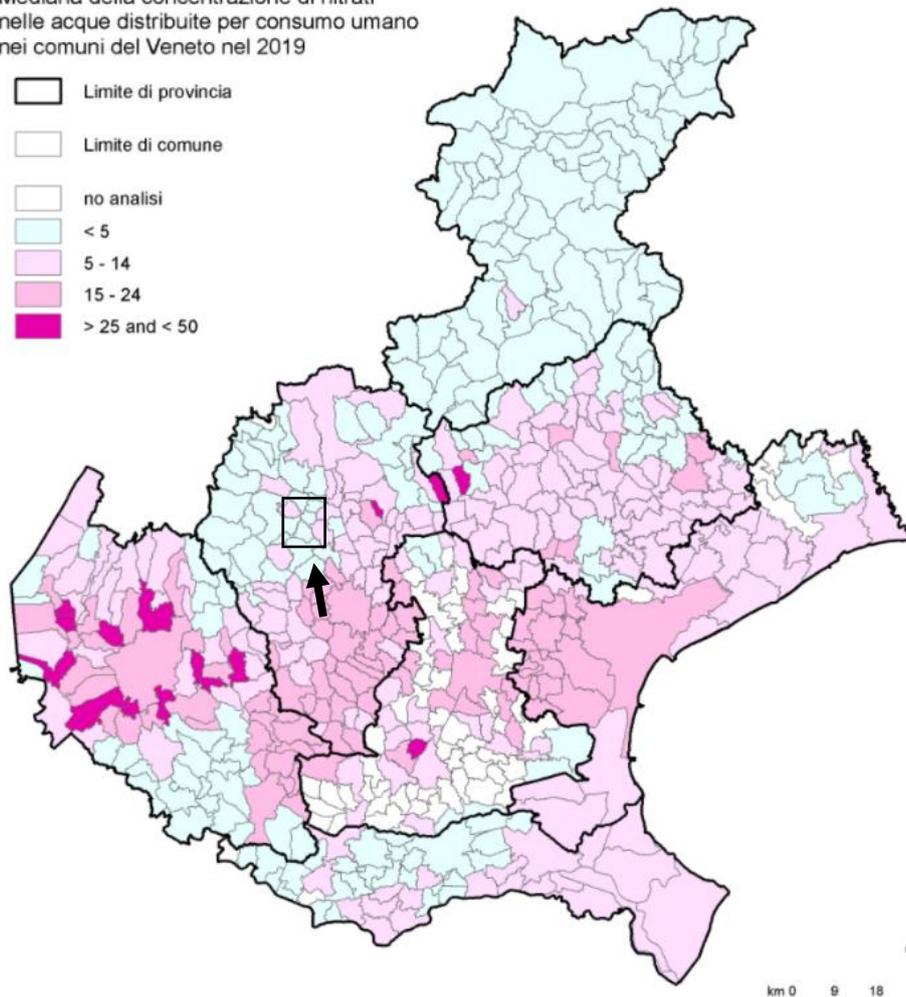


5.3.2.3 CONCENTRAZIONE DI NITRATI NELLE ACQUE POTABILI

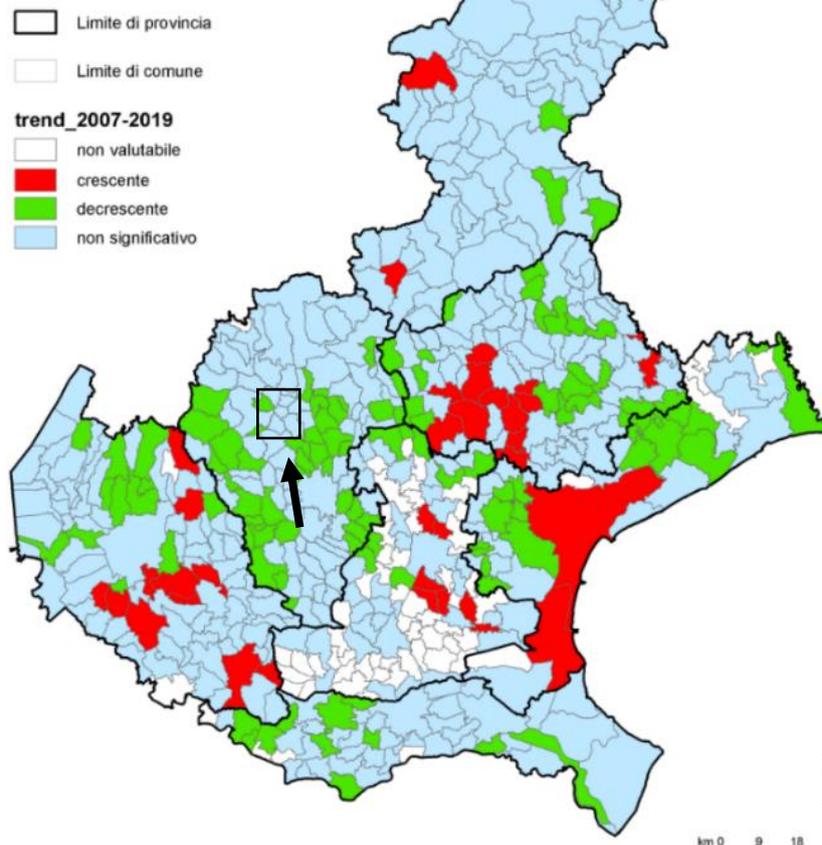
In relazione alla qualità delle acque potabili, è possibile fare riferimento al parametro della concentrazione di nitrati. Fra i parametri chimici, i nitrati sono naturalmente presenti a concentrazioni molto basse nelle acque; si può affermare (fonte WHO 2003) che concentrazioni al di sopra dei 9 mg/l per le acque sotterranee e 18 mg/l per le acque superficiali di solito indicano la presenza di apporti antropici, quali le attività zootecniche o il massiccio uso di fertilizzanti. La normativa di riferimento (D.lgs. 31/01) prevede che la concentrazione di nitrati nelle acque che fuoriescono dai rubinetti utilizzati per il consumo umano, non debba superare i 50 mg/l

Nei comuni di Marano Vicentino e Zanè nel 2019 si rilevano concentrazioni di nitrati nelle acque potabili con valori <5 mg/l, quindi valori inferiori ai limiti previsti dalla normativa. Il trend della concentrazione di nitrati risulta non significativo.

Mediana della concentrazione di nitrati
nelle acque distribuite per consumo umano
nei comuni del Veneto nel 2019



Trend della concentrazione di nitrati
nelle acque distribuite per consumo umano
nei comuni del Veneto nel 2019



5.3.2.4 VULNERABILITÀ AI NITRATI

Come delineato dalle disposizioni della Regione Veneto, sono designate zone vulnerabili all'inquinamento da nitrati di origine agricola:

1. l'area dichiarata a rischio di crisi ambientale, di cui all'art. 6 della L. 28 agosto 1989, n. 305, costituita dal territorio della Provincia di Rovigo e dal territorio del comune di Cavarzere (ai sensi del D. lgs. 152/2006);
2. il bacino scolante in laguna di Venezia, area individuata con il "Piano Direttore 2000" per il risanamento
 1. della laguna di Venezia, di cui alla deliberazione del Consiglio regionale n. 23 del 7 maggio 2003;
 2. le zone di alta pianura-zona di ricarica degli acquiferi, di cui alla deliberazione del Consiglio regionale n. 62 del 17 maggio 2006;
3. l'intero territorio dei Comuni della Lessinia e dei rilievi in destra Adige e Comuni in provincia di Verona afferenti al Bacino del Po, di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 2267 del 24 luglio 2007, in seguito integrata dalla DGR n. 2684 dell'11 settembre 2007.

Le disposizioni contenute nel Titolo V della DGR 2495/2006, (in seguito completata ed integrata dalla DGR 2439/2007), regolamentano l'utilizzazione agronomica degli effluenti zootecnici, delle acque reflue e dei concimi azotati e ammendanti organici di cui al D.lgs. 217/2006, nelle zone designate vulnerabili da nitrati di origine agricola e sono volte in particolare a:

- a) proteggere e risanare le zone vulnerabili dall'inquinamento provocato da nitrati di origine agricola;
- b) limitare l'applicazione al suolo dei fertilizzanti azotati sulla base dell'equilibrio tra il fabbisogno prevedibile di azoto delle colture e l'apporto alle colture di azoto proveniente dal suolo e dalla fertilizzazione, in coerenza anche con il CBPA di cui all'articolo 19 del decreto legislativo n. 152 del 1999;
- c) promuovere strategie di gestione integrata degli effluenti zootecnici per il riequilibrio del rapporto agricoltura-ambiente, tra cui l'adozione di modalità di allevamento e di alimentazione degli animali finalizzate a contenere, già nella fase di produzione, le escrezioni di azoto.



Il comune di Marano Vicentino rientra tra l'elenco dei Comuni (aggiornato al 10/07/2012) compresi nelle Zone Vulnerabili della Regione del Veneto, mentre il comune di Zanè non risulta ricompreso.

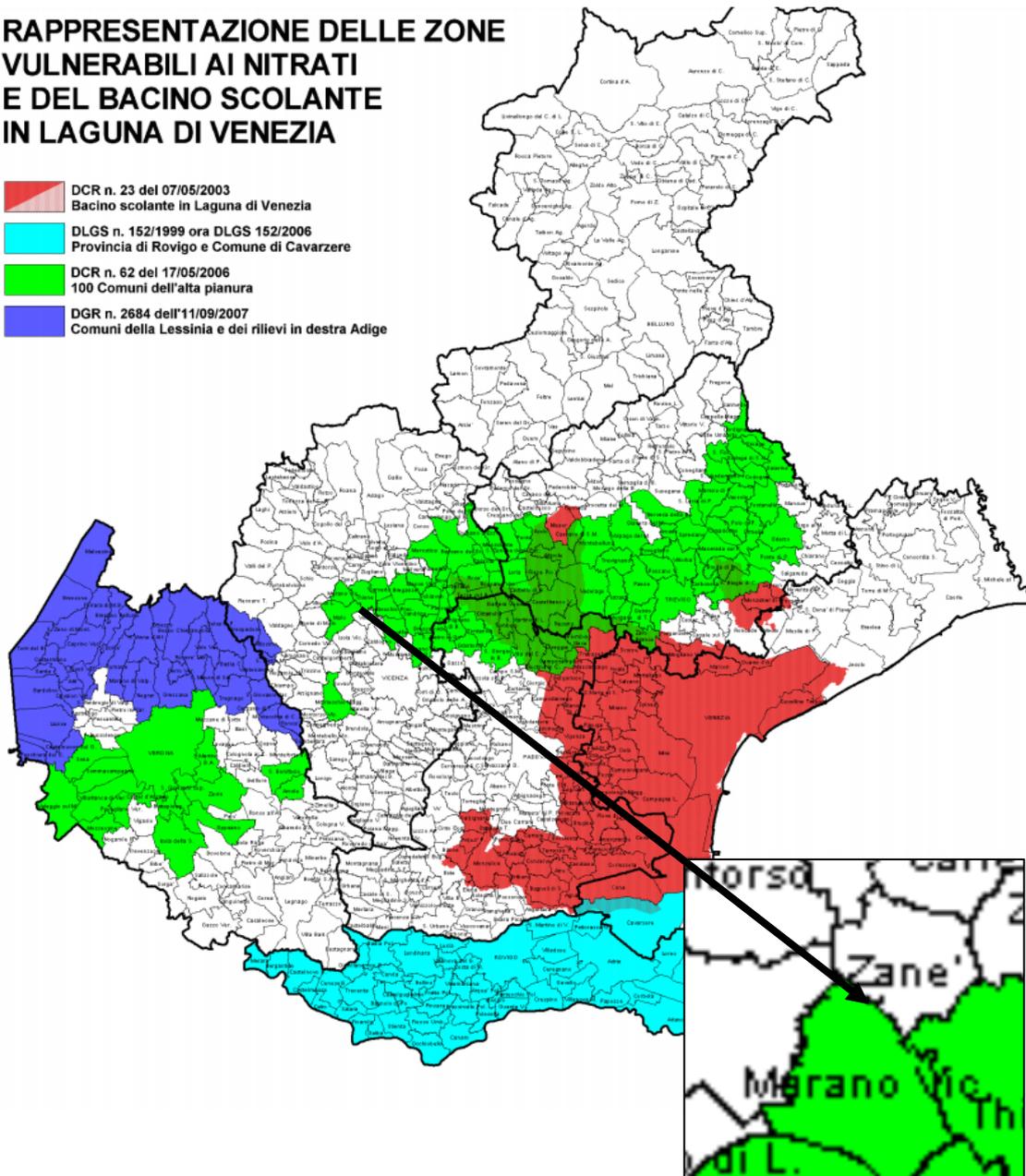
Allegato A al Decreto n. 8 del 10/07/2012

pag. 58 di 3476

Codice nazionale	Codice ISTAT	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Nome Comune	Indicazione tipo Z.V.N.	Vulnerabilità	In B.S.L.
E912	024056	*	*	*	*	MARANO VICENTINO	DCR 62/2006 - 100 comuni	SI	NO
M145	024119	*	*	*	*	ZANÈ		NO	NO

RAPPRESENTAZIONE DELLE ZONE VULNERABILI AI NITRATI E DEL BACINO SCOLANTE IN LAGUNA DI VENEZIA

-  DCR n. 23 del 07/05/2003
Bacino scolante in Laguna di Venezia
-  DLGS n. 152/1999 ora DLGS 152/2006
Provincia di Rovigo e Comune di Cavarzere
-  DCR n. 62 del 17/05/2006
100 Comuni dell'alta pianura
-  DGR n. 2684 dell'11/09/2007
Comuni della Lessinia e dei rilievi in destra Adige



Si rimanda in merito agli approfondimenti di cui al paragrafo 4.1.2.



5.4 LITOSFERA

5.4.1 Inquadramento geologico, geomorfologico e litologico

Il centro zootecnico in oggetto è situato ad una quota di circa 161 m s.l.m sul confine dei comuni di Marano Vicentino e di Zanè, al centro dell'Alta Pianura Vicentina, sull'ampia conoide alluvionale formata dai depositi fluviali e fluvioglaciali dell'Astico e del Leogra-Timonchio nel corso del Quaternario.

Litologicamente, il sottosuolo del territorio in esame, al di sotto della debole copertura di terreno agrario, per spessori di diverse decine di metri, è costituito in prevalenza da ghiaie, subordinatamente da sabbie e ciottoli, mentre la frazione "fine", risulta percentualmente scarsa.

Molto spesso le varie classi granulometriche sono frammiste, in proporzioni variabilissime, sia in senso areale che verticale.

La natura degli elementi litici rispecchia fedelmente quella delle formazioni presenti nel bacino montano dell'Astico, cioè, essenzialmente calcarea e calcareo-dolomitica, con presenza di alcuni ciottoli e massi basaltici, provenienti dagli affioramenti vulcanici cenozoici delle colline ai margini della pianura, e rari elementi di porfido, provenienti dalla erosione delle morene depositate dal ghiacciaio dell'Astico.

Per quanto attiene i litotipi superficiali si osserva una differenziazione alquanto significativa fra il settore occidentale, che presenta una coltre limoso – argillosa di spessore variabile da 1,5 a 5,0 m (i valori più elevati a ridosso dell'asta fluviale del Leogra) ed il settore orientale dove tale copertura non supera normalmente il metro di spessore.

In base alla carta litologica a scala regionale del Quadro Conoscitivo, i litotipi affioranti nel territorio comunale di Marano Vicentino e di Zanè sono classificati come depositi alluvionali a granulometria grossolana (ghiaie).

Dal punto di vista idrogeologico il sottosuolo risulta sede di un unico acquifero indifferenziato, la cui superficie è normalmente profonda diverse decine di m, mediamente da 40 a 80 m, con i valori maggiori nella parte orientale del territorio comunale.

Soltanto nell'estremo sud del territorio comunale l'acquifero indifferenziato sfuma nel sistema multifalde, con l'inizio del primo acquifero in pressione, presente alla profondità di circa 40 m dal piano campagna.

La direzione principale del deflusso idrico sotterraneo va da nord ovest, al confine con Schio, verso est-sud-est al confine con Thiene.

La falda in questione presenta un grado di vulnerabilità non trascurabile in quanto viene a costituire un acquifero indifferenziato, nel quale la presenza di lenti argillose risulta sporadica e a carattere lentiforme.

[Si rimanda agli approfondimenti e alle considerazioni di cui al paragrafo 4.1.2.](#)

5.4.2 Zonizzazione sismica

A livello nazionale la pericolosità sismica di base viene definita e quantificata negli allegati A e B del D.M. 14 Gennaio 2008 (Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni, NTC). La pericolosità sismica di base viene definita come l'azione sismica agente sulle costruzioni in condizioni ideali di sito rigido (categoria di sottosuolo A) e di topografia sub orizzontale. La pericolosità sismica in un generico sito viene descritta

- in termini di valori di accelerazione orizzontale massima a_g e dei parametri che permettono di definire gli spettri di risposta ai sensi delle NTC, nelle condizioni di sito di riferimento rigido orizzontale;
- in corrispondenza dei punti di un reticolo (reticolo di riferimento) i cui nodi sono sufficientemente vicini fra loro (non distano più di 10 km);
- per diverse probabilità di superamento in 50 anni e/o diversi periodi di ritorno TR ricadenti in un intervallo di riferimento compreso almeno tra 30 e 2475 anni, estremi inclusi.

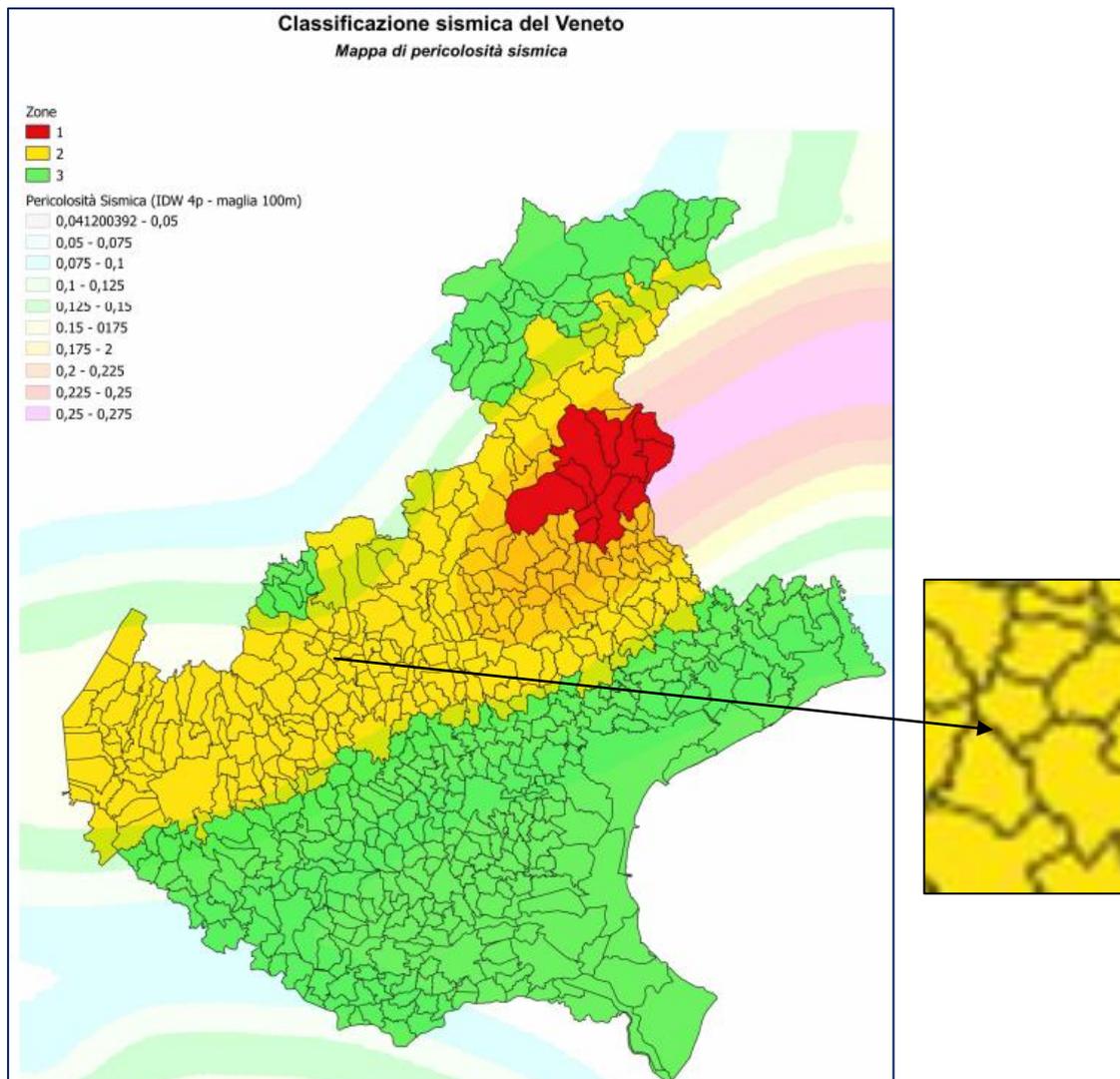
Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 244 del 09 marzo 2021 è stato aggiornato l'elenco delle zone sismiche del Veneto. ai sensi dell'art. 65, comma 1, della L.R. 7 novembre 2003, n. 27.

I comuni di Marano Vicentino e Zanè ricadono in Zona sismica 2.



REGIONE DEL VENETO

ALLEGATO A DGR n. 244 del 09 marzo 2021





5.4.3 Carta dei suoli del Veneto

La carta dei suoli in scala 1:50.000 è il risultato di un progetto di cartografia pedologica di semidettaglio su scala regionale che ha come obiettivo il rilevamento di tutta l'area di pianura e di collina della regione, con uno standard di 2-4 osservazioni per kmq. Le aree cartografate ad oggi sono: il bacino scolante in laguna di Venezia (2004), la provincia di Treviso (2008), la provincia di Venezia (2009), la provincia di Padova (2013) e le sole aree vulnerabili in provincia di Verona e Vicenza (2014).

La legenda della carta dei suoli in scala 1:50.000 è strutturata in quattro livelli gerarchici:

- Nel primo livello, il distretto - L1 vengono distinti i grandi ambiti territoriali, in primo luogo aree di pianura e i rilievi: la pianura è stata divisa in bacini fluviali di afferenza (Po, Adige, Brenta, ecc) che si distinguono principalmente per il contenuto di carbonati e di metalli pesanti, mentre per la parte dei rilievi, sono state distinte le diverse litologie (rocce silicatiche, carbonatiche, basalti). Nel territorio rilevato in scala 1:50.000 i distretti sono 16 sui 19 individuati in tutto il territorio regionale
- il livello della sovraunità di paesaggio (L2), dove si considerano, tra i caratteri che hanno condizionato lo sviluppo dei suoli, la posizione nel paesaggio (es.: alta e bassa pianura), l'età di formazione della superficie (es.: pianura antica, pleistocenica, e pianura recente, olocenica), il grado di evoluzione dei suoli (es.: il diverso grado di decarbonatazione) e, nel caso dei rilievi, la litologia del materiale di partenza (es.: rilievi collinari su rioliti e trachiti o su calcari marnosi); esso è individuato dalla lettera del distretto seguita da un numero (es.: B1, alta pianura antica del fiume Brenta). Nel territorio rilevato sono state identificate 63 sovraunità.
- le unità di pedopaesaggio (L3), definite nello studio preliminare del territorio e confermate dal rilevamento sulla base della morfologia (dossi, depressioni, versanti ripidi, superfici sommitali, ecc.). Le unità di pedopaesaggio riconosciute nell'area rilevata in scala 1:50.000 sono 202 e sono riconoscibili in carta dalle diverse colorazioni. Rispetto al livello precedente viene aggiunto, separato da un punto, un ulteriore codice numerico (es.: B1.1, conoide ghiaioso a canali intrecciati poco evidenti).
- Le unità cartografiche (UC; L4), che costituiscono porzioni di territorio omogenee al loro interno per quanto riguarda il tipo o i tipi di suolo prevalenti. Ad oggi, in scala 1:50.000 ne sono state distinte 435, ottenute dall'aggregazione di 2.480 delimitazioni (o poligoni). Ciascuna unità cartografica riporta per sigla l'acronimo della o delle unità tipologiche di suolo che la compongono (es.: CMS1/TRE1). All'interno di ciascuna unità cartografica si identificano i principali tipi di suolo, le unità tipologiche di suolo (UTS), distribuiti in numero variabile da uno a tre. Le unità tipologiche descritte in scala 1:50.000 e riportate in carta sono, ad oggi, 391.

L'AMBITO di intervento è caratterizzato dalla presenza di suoli tipici della pianura alluvionale del fiume Astico. Per quanto riguarda le unità tipologiche di suolo, si evidenzia la presenza dell'unità ZAN1-THI1

Carta dei suoli del Veneto con localizzazione centro zootecnico



I - PIANURA ALLUVIONALE DEL FIUME ASTICO A SEDIMENTI ESTREMAMENTE CALCAREI.

I1 - Alta pianura antica (pleistocenica) con suoli fortemente decarbonatati, ad accumulo di argilla ed evidente rubefazione.

I1.1 - Conoide ghiaioso a canali intrecciati poco evidenti, costituito prevalentemente da ghiaie e sabbie.

ZANI/THI1	<p>complesso: suoli Zanè, franco argillosi, ghiaiosi USDA: Typic Argiudolls loamy-skeletal, mixed, mesic WRB: Luvic Phaeozems (Skeletalic)</p>	<p>Suoli a profilo Ap-Bt-C, moderatamente profondi, tessitura moderatamente fine con scheletro frequente in superficie, tessitura grossolana con scheletro molto abbondante nel substrato, non calcarei e subalcalini in superficie, estremamente calcarei e alcalini nel substrato, con rivestimenti di argilla, drenaggio da buono a moderatamente rapido, falda assente. Capacità d'uso: IIIs</p>
	<p>suoli Thiene, franco argillosi, ghiaiosi USDA: Typic Argiudolls fine, mixed, mesic WRB: Luvic Phaeozems (Endoskeletalic, Epiclagic)</p>	<p>Suoli a profilo Ap-Bt-C, profondi, tessitura moderatamente fine con scheletro frequente in superficie, moderatamente grossolana con scheletro molto abbondante nel substrato, non calcarei e neutri in superficie, estremamente calcarei e alcalini in profondità, con rivestimenti di argilla, drenaggio buono, falda assente. Capacità d'uso: IIIs</p>

5.4.4 Contenuto in metalli e metalloidi nei suoli del Veneto

Il contenuto in metalli pesanti e metalloidi nel suolo è il risultato di fenomeni naturali, quali la presenza nei minerali delle rocce da cui si sono originati, e altri che sono influenzati dall'uomo, come gli apporti dovuti all'uso di fertilizzanti in agricoltura. In assenza di apporti antropici il tenore di elementi in traccia negli orizzonti di un suolo è il risultato dell'alterazione della roccia sottostante e dei sedimenti, nel caso dei suoli di pianura, e della redistribuzione legata ai processi pedogenetici del suolo, processi lenti e continui che possono durare migliaia d'anni.

ARPAV ha realizzato una carta dei valori di fondo di metalli e metalloidi nei suoli del Veneto, con l'obiettivo di definire dei valori di riferimento a livello regionale. A tale scopo il territorio regionale è stato suddiviso in unità fisiografiche/deposizionali omogenee.

L'ambito in oggetto ricade nell'unità deposizionale CA-Conoidi dell'Astico che risulta essere caratterizzato da valori superiori della soglia di contaminazione per gli elementi As-arsenico, Co- Cobalto, V- Vanadio.



Metalli e metallodi di suoli del Veneto con localizzazione centro zootecnico



Ambito di intervento

c0507021_cartasuoliven

Conoidi coalescenti posti al piede dei rilievi collinari, da subpianeggianti a inclinati (0,5-5% di pendenza)

Superficie modale dei conoidi del fiume Leogra e Timonchio subpianeggiante (0,5-2% di pendenza)

Superficie modale del conoide fluvio-glaciale dell'Astico (conoide di Piovene), con tracce di canali intrecciati, subpianeggianti (0,5-2% di pendenza)

Versanti e dorsali a bassa pendenza

Google Satellite

Conoidi dell'Astico

Unità fisiografiche/ deposizionali	Sb	As	Be	Cd	Co	Cr	Hg	Ni	Pb	Cu	Se	Sn	V	Zn
Conoidi dell'Astico (CA)	3.3	25	1.8	0.74	25	84	0.36	66	65	101	0.52	7.2	190	150

5.4.5 Stock di carbonio organico nello strato superficiale di suolo

Le zone che presentano le concentrazioni minori di carbonio organico nello strato superficiale del suolo sono le aree di pianura, a causa dell'accelerazione dei processi di mineralizzazione della sostanza organica indotti da tecniche agricole intensive senza apporti di ammendanti organici ed effluenti di allevamento, in particolare, e soprattutto in presenza di suoli a tessitura grossolana; oltre a ciò vi è la crescente pressione dovuta all'urbanizzazione, che nelle aree di pianura porta ad un progressivo impoverimento in termini di carbonio organico e ad un aumento dell'impermeabilizzazione delle superfici. Il trend futuro dell'indicatore è principalmente legato al consumo di suolo, che attualmente è la principale minaccia per la sua diminuzione, e, secondariamente, ai cambiamenti d'uso. L'indicatore stock di carbonio organico, infatti, nel calcolo prende in considerazione le superfici di non suolo (urbano, roccia e detriti), dando un valore medio per l'intera superficie di suolo e di non suolo; per questo risente del consumo di suolo.

Il suolo interessato dalla presenza del centro zootecnico in oggetto è caratterizzato da valori medi di stock di carbonio organico compresi fra 0-40 t/ha.

Stock di carbonio organico nello strato superficiale del suolo con localizzazione centro zootecnico



5.4.6 Permeabilità del suolo

La permeabilità del suolo è una proprietà che viene in genere identificata con la misura della conducibilità idrica satura (K_{sat} , mm/h) e che esprime la capacità del suolo in condizioni di saturazione, di essere attraversato da un flusso d'acqua, in direzione verticale.

Suoli molto permeabili facilitano l'assorbimento e il movimento al loro interno di notevoli quantità d'acqua in poco tempo; la falda viene quindi facilmente raggiunta mentre i processi di scorrimento superficiale sono limitati. Suoli molto permeabili risultano quindi protettivi rispetto ai fenomeni erosivi e di conseguenza alla qualità delle acque superficiali, in particolare in condizioni di pendenza, mentre sono poco protettivi nei confronti delle acque sotterranee. Le condizioni risultano opposte in presenza di suoli poco permeabili caratterizzati da bassa infiltrabilità e spiccati processi di scorrimento superficiale. La permeabilità dei suoli è quindi fondamentale per la valutazione della capacità protettiva dei suoli.

Come visibile dall'immagine allegata in seguito, l'area in oggetto ricade su un suolo con permeabilità moderatamente alta e conducibilità idraulica satura compresa tra 3,6 e 36 mm/h

[Si rimanda agli approfondimenti di cui al paragrafo 4.1.2.](#)

Permeabilità del suolo con localizzazione centro zootecnico in esame



5.4.7 Riserva idrica dei suoli

La riserva idrica dei suoli o capacità d'acqua disponibile (dall'inglese available water capacity - AWC) esprime la massima quantità d'acqua in un suolo che può essere utilizzata dalle piante. È data dalla differenza tra la quantità di umidità presente nel suolo alla capacità di campo e quella relativa al punto di appassimento permanente. La prima è la massima quantità d'acqua che può essere trattenuta dal suolo una volta persa l'acqua gravitazionale, dopo essere stato saturato. La seconda corrisponde a quella minima quantità di acqua che rimane nel suolo ma che le piante non riescono più ad assorbire.

Suoli con bassa AWC sono suoli molto sottili e/o molto grossolani (sabbiosi e ghiaiosi), mentre i suoli con elevata AWC sono quelli in grado di immagazzinare alti volumi d'acqua in quanto suoli profondi e a tessitura fine.

Il suolo del centro zootecnico in esame presenta una riserva idrica bassa (75-150 mm)

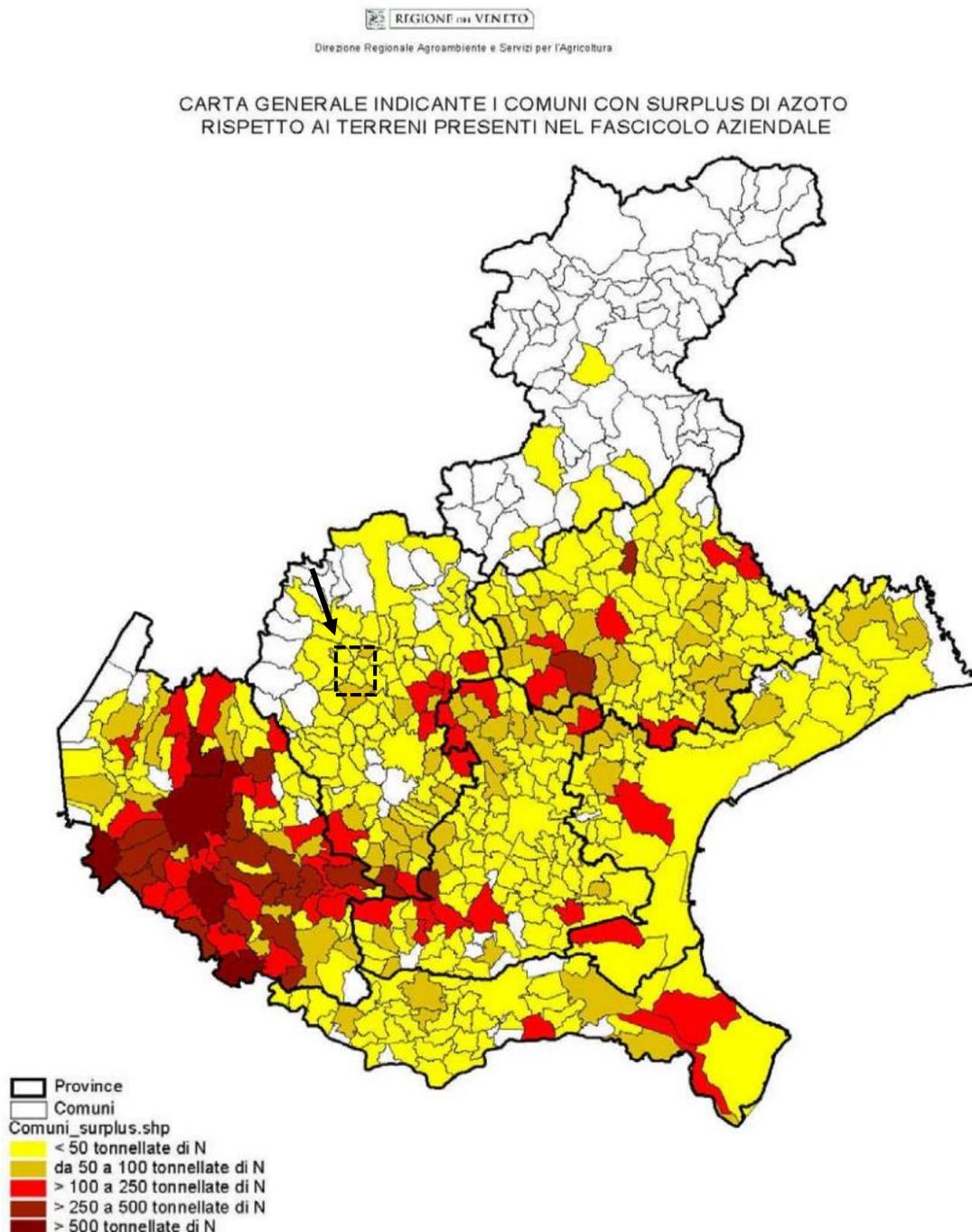
Riserva idrica dei suoli con localizzazione centro zootecnico in esame



5.4.8 Capacità protettiva dei suoli e surplus di azoto nel terreno

L'elaborazione regionale consente la determinazione degli ambiti sub provinciali e comunali in cui il surplus di azoto, rispetto alle necessità di fertilizzazione aziendale, risulta più consistente. Si riportano qui di seguito le cartografie tematiche predisposte dalla Giunta Regionale, in collaborazione con l'Organismo Pagatore (AVEPA), relative a tutte le specie zootecniche. Come si rileva dalle cartografie presentate, che scaturiscono da una elaborazione a livello di singola impresa zootecnica e non già da medie sulla base di dati statistici comunali, le aziende agricole con surplus di azoto si collocano principalmente nei comuni intorno a Verona, nell'area delle risorgive delle province di Vicenza, Padova e Treviso, nonché in alcuni altri comuni delle Province di Treviso, Venezia e Rovigo. In provincia di Belluno, unica provincia veneta completamente non vulnerabile ai nitrati, il surplus di azoto a livello aziendale sostanzialmente non si presenta.

Il carico di surplus di azoto dei comuni di Marano Vicentino e Zanè presenta un valore <50 tonnellate di N.



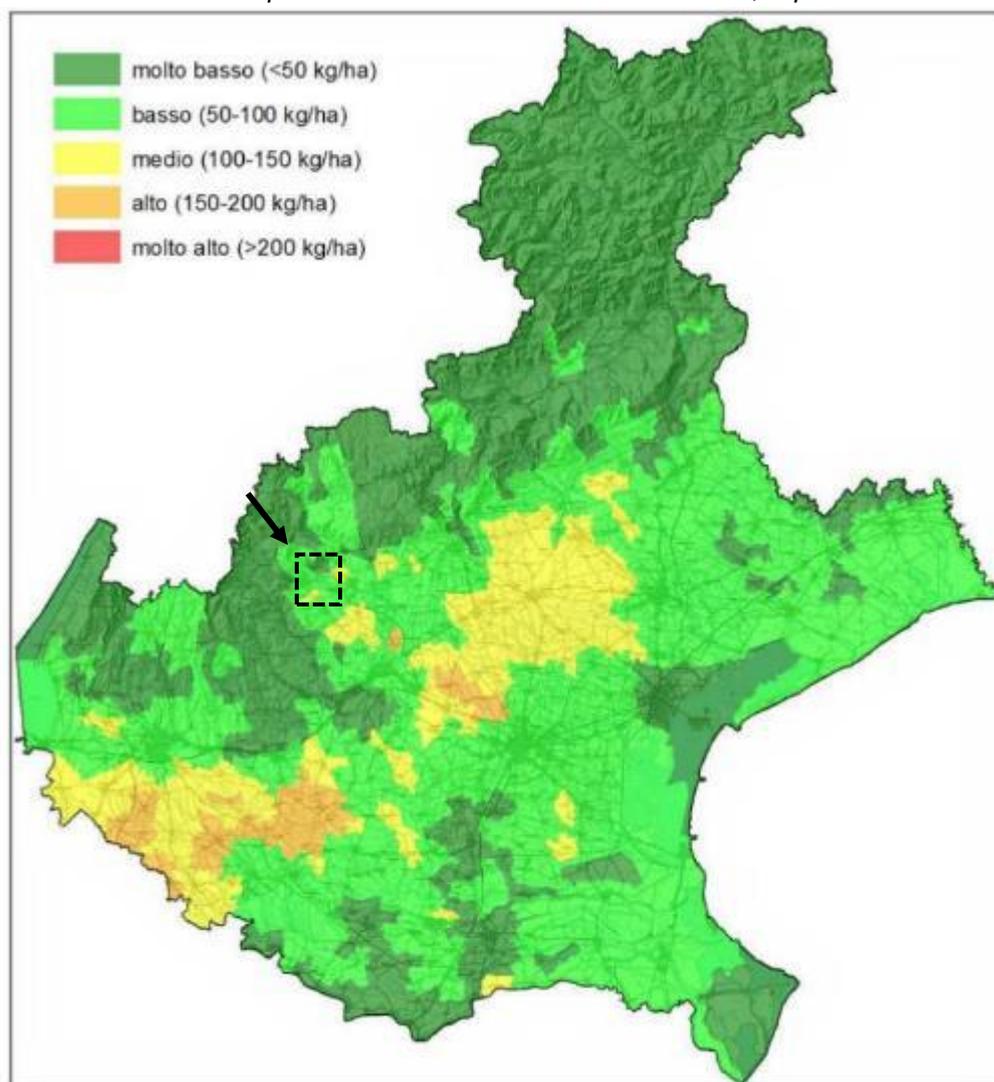
La cartografia seguente consente la determinazione degli ambiti sub provinciali e comunali in cui il surplus di azoto, rispetto alle necessità di fertilizzazione aziendale, risulta più consistente. È stata realizzata una carta che stima quanto dell'azoto distribuito con le concimazioni sia in eccesso rispetto alle utilizzazioni da parte delle colture e quindi risulti potenzialmente inquinante. Questa carta del surplus di azoto incrociata con la carta della capacità protettiva del suolo permette di dare un'indicazione più precisa di quali aree siano a maggior rischio per la percolazione dell'azoto nelle acque di falda.

I surplus di N sono stati calcolati come differenza tra i carichi totali e le asportazioni. I valori di surplus di azoto sono stati raggruppati nelle classi di tabella 2 (kg di azoto per ettaro di SAU).

CLASSE	Molto Basso	Basso	Medio	Alto	Molto Alto
AZOTO (kg N /ha)	<50	50-100	100-150	150-200	>200

I comuni di Marano Vicentino e Zanè sono caratterizzati da un surplus di azoto ritenuto **basso**.

Carta del surplus di azoto calcolato a livello comunale, Arpav 2016



5.4.9 Uso del suolo

Il mosaico territoriale è stato realizzato attraverso una riclassificazione dell'uso del suolo a partire da dati Corine Land Cover aggiornati con sopralluoghi nell'area e con una interpretazione visuale delle ortofoto aeree del 2018 (Fonte Regione Veneto – Uso Suolo 2018). Dall'analisi della cartografia relativa all'uso del suolo del territorio si osserva che le coltivazioni presenti nell'ambito di interesse sono quelle tipiche del paesaggio agrario industrializzato, essenzialmente rappresentate da seminativi, prati stabili e in minor misura vigneti, in relazione ad uno sfruttamento economico a caratterizzazione intensiva, influenzate da un'importante componente antropica.

Accanto alle aree a seminativo si nota infatti una diffusa presenza di aree urbanizzate sia di tipo residenziale che produttivo e di una capillare rete stradale.

Nell'intorno del centro zootecnico in oggetto si rileva la presenza di terreni arabili irrigui alternati a superfici a copertura erbacea (graminacee non soggette a rotazione) e ad aree estrattive attive. Il tessuto urbano presente è prevalentemente residenziale e risulta alternato ad aree destinate ad attività industriali.

L'ambito del centro zootecnico esistente è classificato secondo la cartografia regionale CLC 2018 come **“Aree destinate ad attività industriali e spazi annessi” - codice 1.2.1, mentre l'area di sedime del nuovo fabbricato ad uso allevamento è classificata come “Terreni arabili in aree non irrigue”**

Uso del suolo CLC 2018 con localizzazione centro zootecnico



- capannone_progetto
- capannoni_attuale
- Ambito di intervento
- Aree destinate ad attività industriali e spazi annessi
- Aree estrattive attive
- Aree verdi associate alla viabilità
- Rete stradale secondaria con territori associati (strade regionali, provinciali, comunali ed altro)
- Strade a transito veloce e superfici annesse (autostrade, tangenziali)
- Strutture residenziali isolate
- Suoli rimaneggiati e artefatti
- Superfici a copertura erbacea: graminacee non soggette a rotazione
- Superfici a prato permanente ad inerbimento spontaneo, comunemente non lavorata
- Terreni arabili in aree non irrigue

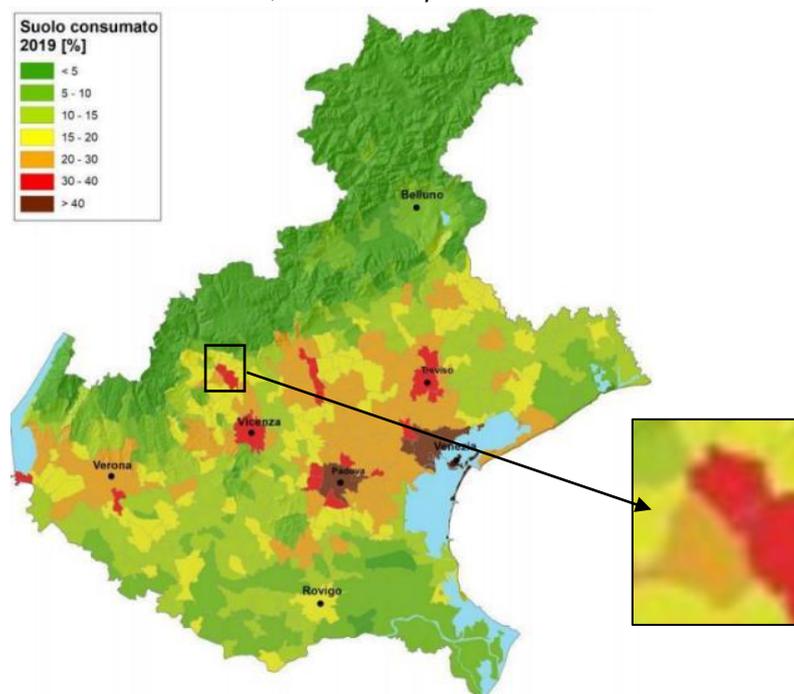
5.4.10 Il consumo di territorio

Il concetto di consumo di suolo viene definito come una variazione da una copertura non artificiale (suolo non consumato) a una copertura artificiale del suolo (suolo consumato). La rappresentazione più tipica del consumo di suolo è data dal crescente insieme di aree coperte da edifici, capannoni, strade asfaltate o sterrate, aree estrattive, discariche, cantieri, cortili, piazzali e altre aree pavimentate o in terra battuta, serre e altre coperture permanenti, aeroporti e porti, aree e campi sportivi impermeabili, ferrovie ed altre infrastrutture, pannelli fotovoltaici e tutte le altre aree impermeabilizzate, non necessariamente urbane. Tale definizione si estende, pertanto, anche in ambiti rurali e naturali ed esclude, invece, le aree aperte naturali e seminaturali in ambito urbano

A livello regionale la percentuale di suolo consumato al netto delle acque sul totale della superficie è pari al 13,10% (secondi solo alla Lombardia (13,45%), valore quasi doppio rispetto al valore calcolato a livello nazionale (7,74%)).

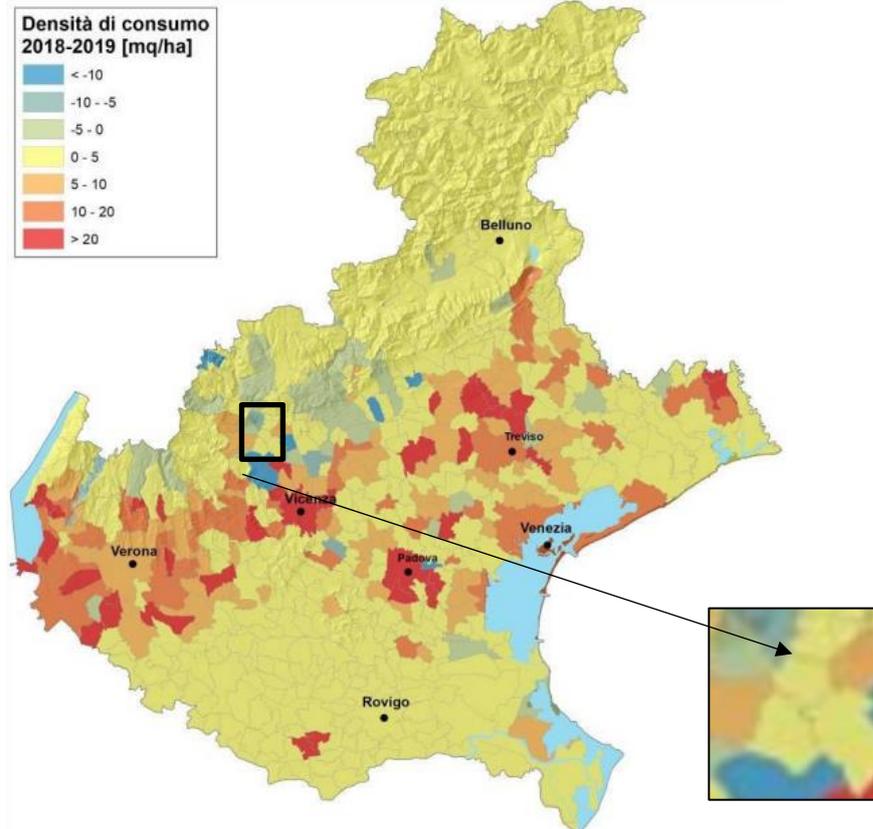
Il comune di Marano Vicentino per quanto riguarda la percentuale di suolo consumato sul totale della superficie comunale (al netto delle acque) nel 2019 presenta una percentuale di consumo del suolo compresa tra il 20-30%, mentre il comune di Zanè presenta una percentuale di consumo del suolo compresa tra il 30-40%

Consumo di suolo (in %) nei comuni del Veneto, totale calcolato al 2019, in percentuale del territorio comunale, esclusi i corpi idrici.



Per quanto riguarda la densità di consumo di suolo, sia il comune di Marano Vicentino che il comune di Zanè presentano una densità di consumo compresa tra 0- 5 mq/ha.

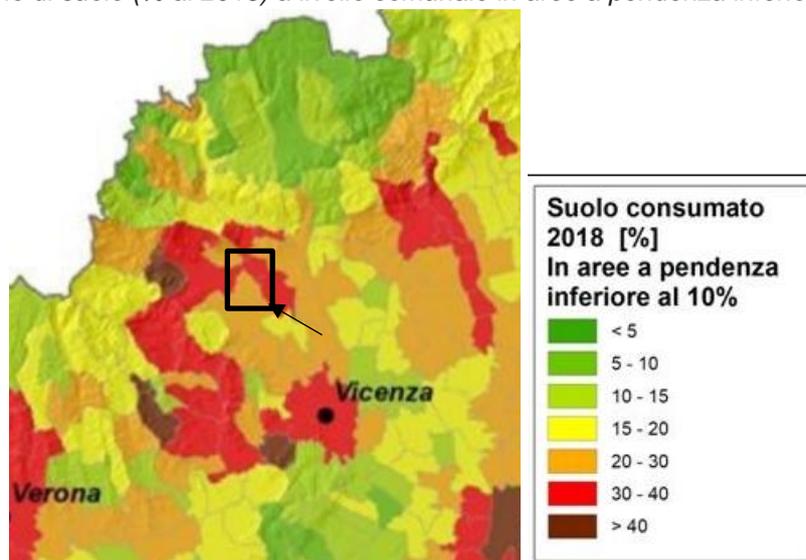
Densità di consumo di suolo (mq/ha) tra il 2018 e il 2019 a livello comunale (densità dei cambiamenti; m² /ettaro, esclusi i corpi idrici); i valori in negativo sono dovuti a ripristini.



I seguenti estratti cartografici a supporto dell'analisi del consumo suolo dei comuni del Veneto sono stati estrapolati dal sito ARPAV.

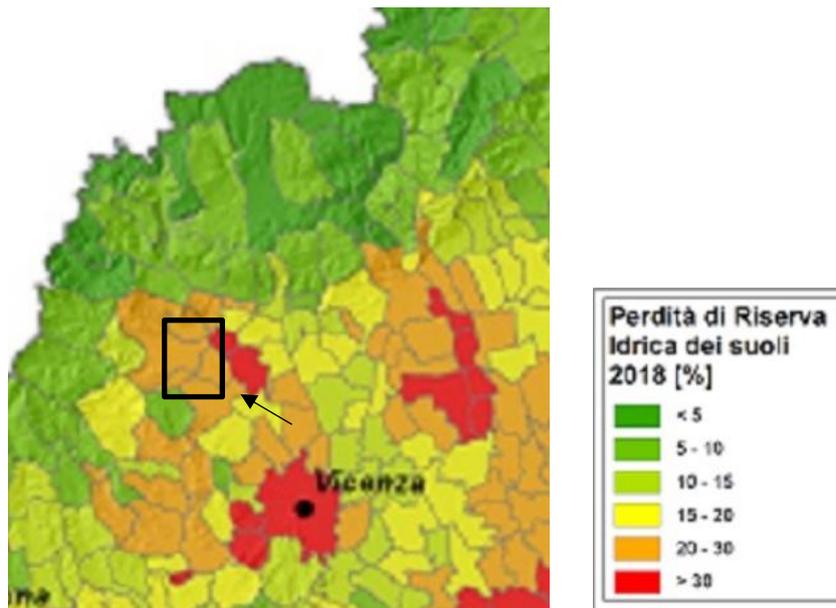
Per quanto riguarda il consumo di suolo in aree a pendenza inferiore al 10%, il comune di Marano Vicentino presenta una percentuale compresa tra il 20-30% mentre il comune di Zanè presenta una percentuale compresa tra il 30-40%

Consumo di suolo (% al 2018) a livello comunale in aree a pendenza inferiore al 10%



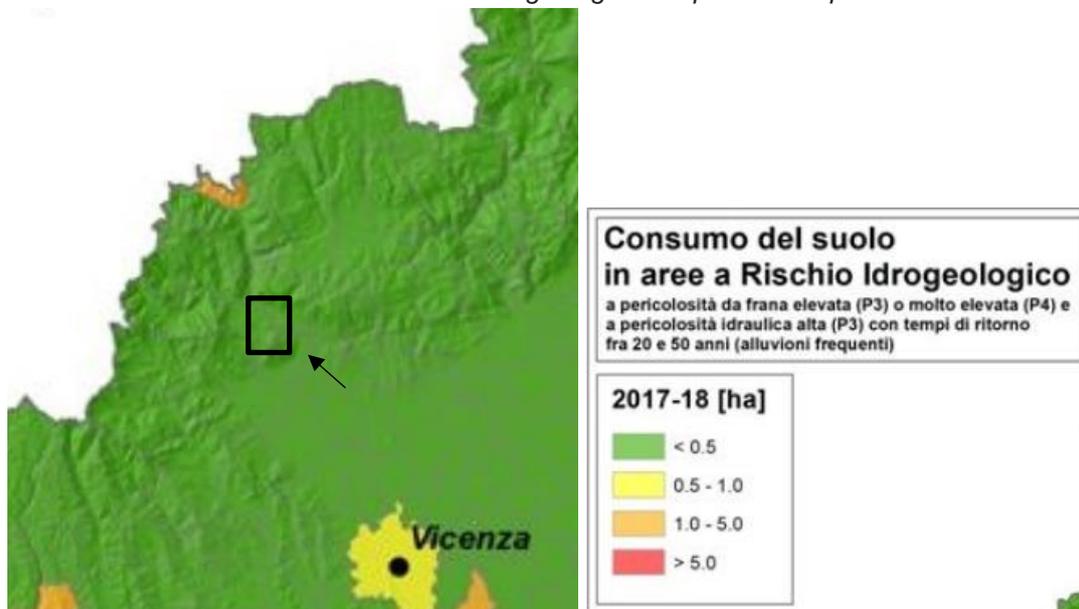
Il territorio di Marano Vicentino ha registrato una perdita di riserva idrica dei suoli al 2018 tra il 20-30% rispetto al totale teorico calcolato in assenza di consumo, mentre il territorio di Zanè ha registrato una perdita di riserva idrica del suolo >30%.

Perdita di riserva idrica dei suoli- anno 2018



I comuni di Marano Vicentino e di Zanè hanno registrato tra il 2017 e 2018 una percentuale di suolo consumato in aree a rischio idrogeologico inferiore a 0.5 ha.

Consumo di suolo in aree a Rischio Idrogeologico - copertura temporale 2017-2018

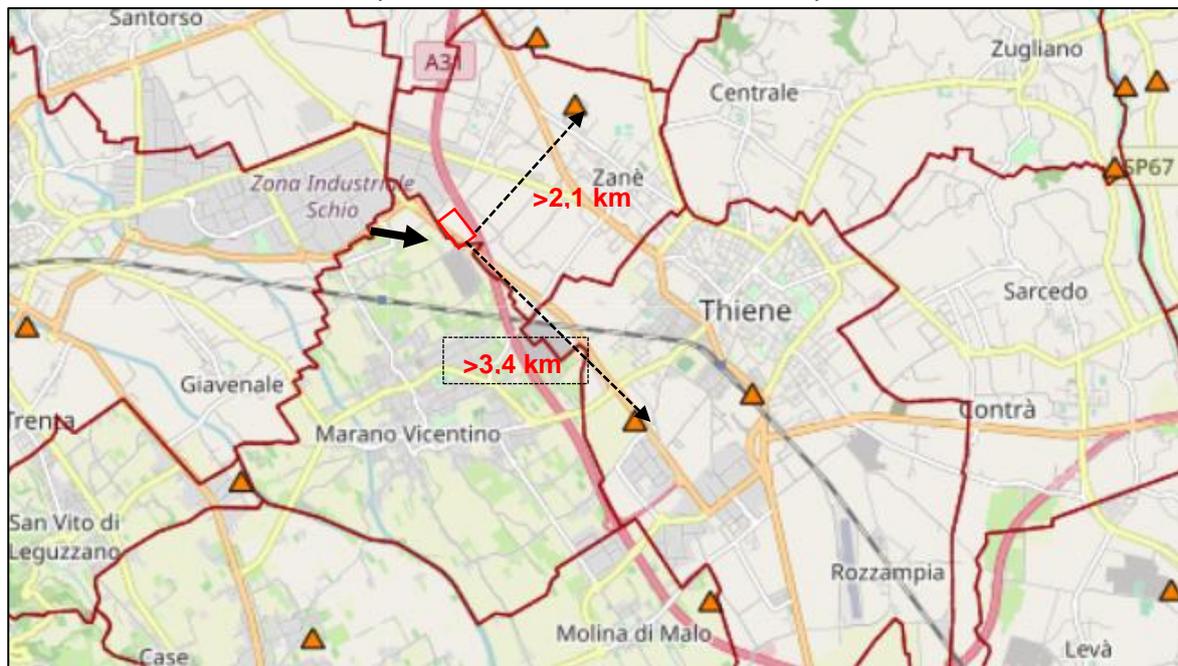


5.4.11 Siti potenzialmente contaminati

I siti contaminati sono quelle aree nelle quali, in seguito ad attività umane svolte o in corso, è stata accertata un'alterazione puntuale di prefissate soglie di accettabilità delle caratteristiche naturali del suolo o della falda derivante da un qualsiasi agente inquinante. Viene quindi definito sito contaminato un'area all'interno della quale le concentrazioni di contaminanti nelle diverse matrici ambientali (suolo, sottosuolo, acque sotterranee e superficiali) sono tali da determinare un rischio sanitario-ambientale non accettabile in funzione della destinazione d'uso e dello specifico utilizzo.

In base alla cartografia ARPAV non si verifica la presenza di siti contaminati nelle vicinanze dell'area di progetto. I Siti potenzialmente contaminati più prossimi all'ambito di intervento sono il deposito di rifiuti urbani-industriali Via Busin, nel comune di Zanè (oltre 2100 m) e il punto vendita/deposito carburante Kuwait Petroleum Italia S.p.A, nel comune di Thiene (oltre 3400 m)

Siti potenzialmente contaminati- fonte Arpav



Siti Potenzialmente Contaminati (punti)	-
codice_reg: 05VI010000	
nome_sito: VIA BUSIN	
comune: Zanè	
prov: VI	
tip_cont: Rifiuti urbani/industriali	
dest_uso:	
esito: Sito attivo	
procedura:	
superf: 4206	
Siti Potenzialmente Contaminati (punti)	-
codice_reg: 05VI002800	
nome_sito: Kuwait Petroleum Italia S.p.A. P.V.2836	
comune: Thiene	
prov: VI	
tip_cont: Punti vendita e depositi carburante	
dest_uso: B - Siti a uso industriale o commerciale	
esito: Sito attivo	
procedura: Ordinaria	
superf: 2600	

5.4.12 Cave e discariche

Nel territorio di Marano Vicentino e Zanè si segnala la presenza di numerose attività estrattive attive e dismesse. L'attività più prossima all'ambito di analisi risulta essere la cava "Brogiane", utilizzata per l'estrazione di sabbia e ghiaia, il cui confine si colloca in direzione sud ad una decina di metri dal centro zootecnico in esame.

Localizzazione cave attive e dismesse rispetto al centro zootecnico



Per quanto riguarda le discariche, in direzione sud-est ad una distanza di oltre 1100 m si localizza la Discarica per rifiuti inerti (Ex-2a) di Marano Vicentino - Servizi SRL. A circa 380 m in direzione nord si localizza inoltre la discarica per rifiuti inerti- Discarica 2a Marano Vicentino, con attività cessata.

Discariche- fonte Arpav



Localizzazione discariche (punti)

- Localizzazione discariche (punti)
- Pozzi delle discariche
- ◆ Biogas
- ◆ Falda
- ◆ Percolato
- ◆ Sottotelo

Pozzo di monitoraggio discarica

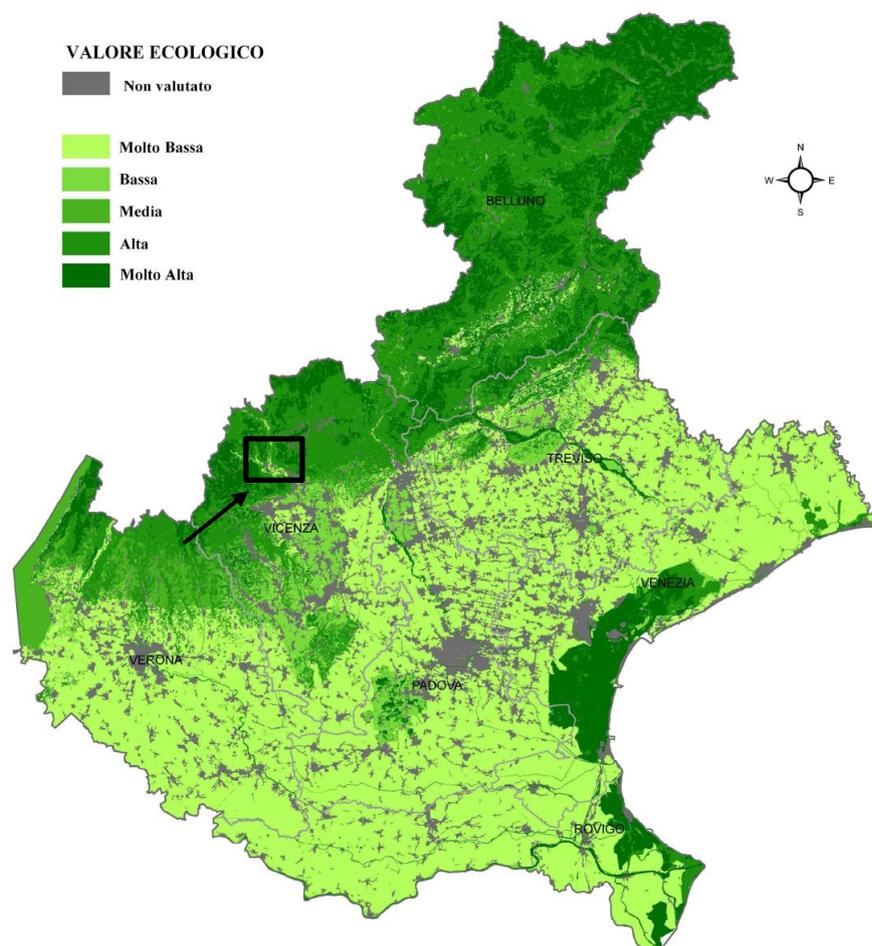
Codice punto(codseqst)	Progr. Pozzo	Id Sito	Denominazione	Uso Pozzo	Stato Pozzo
500034456	10	4541	DISCARICA PER RIFIUTI INERTI (EX-2A) DI MARANO VICENTINO - SERVIZI SRL	Falda interna	Attivo

5.5 BIOSFERA

5.5.1 Valore ecologico

Nella regione Veneto è possibile individuare due fasce di territorio ancora caratterizzate da un'elevata naturalità: la fascia costiera e quella montana-pedemontana, che si presentano "separate" dalla zona di pianura estremamente antropizzata. Le aree a valore ecologico "molto alto" sono la Laguna di Venezia, i Colli Euganei, il Grappa e l'altopiano dei Sette Comuni, il Monte Baldo, il Parco delle Dolomiti Bellunesi, il Cadore e il Comelico. Le restanti zone montane e collinari presentano valore ecologico "alto". Questi siti comprendono tipologie di habitat che vanno dai lariceti, alle faggete della zona montana e altimontana, ai prati aridi sub mediterranei orientali, ai quercu carpineti collinari, alle fasce boscate di pioppo e salice lungo i corsi d'acqua. I fiumi più importanti della regione con valore ecologico "alto" o "molto alto" sono il Po, l'Adige, il Brenta, e il Piave. Nel settore pianiziale il valore ecologico è "molto basso" dove sono presenti le grandi superfici a seminativo intensivo e continuo, intervallate dai centri abitati e capoluoghi di provincia. Sono tuttavia presenti alcuni elementi di pregio, rappresentati dai lembi dei boschi pianiziali di farnia, frassino e ontano tipiche dell'antica pianura veneta, dai boschi pianiziali di pioppo e salice lungo i corsi d'acqua, e dai corsi d'acqua stessi, che fungono da collegamenti ecologici tra la parte montana e collinare della regione. Complessivamente nella regione il 50% del territorio ha valore ecologico "basso-molto basso" (pianura), il 34% "alto-molto alto" (montagne, lagune e fiumi di pianura), 4% del territorio presenta valore "medio", il restante (12%) non è stato valutato per la presenza di centri urbani, le zone industriali, le cave.

Di seguito viene riportata la Carta del valore ecologico della Regione Veneto (fonte: ARPAV, 2008) da cui si evince che il territorio in cui ricade l'area di studio (comuni di marano Vicentino e Zanè) presenta valore ecologico basso-molto basso, in quanto ricade nell'ambito dell'alta pianura vicentina.

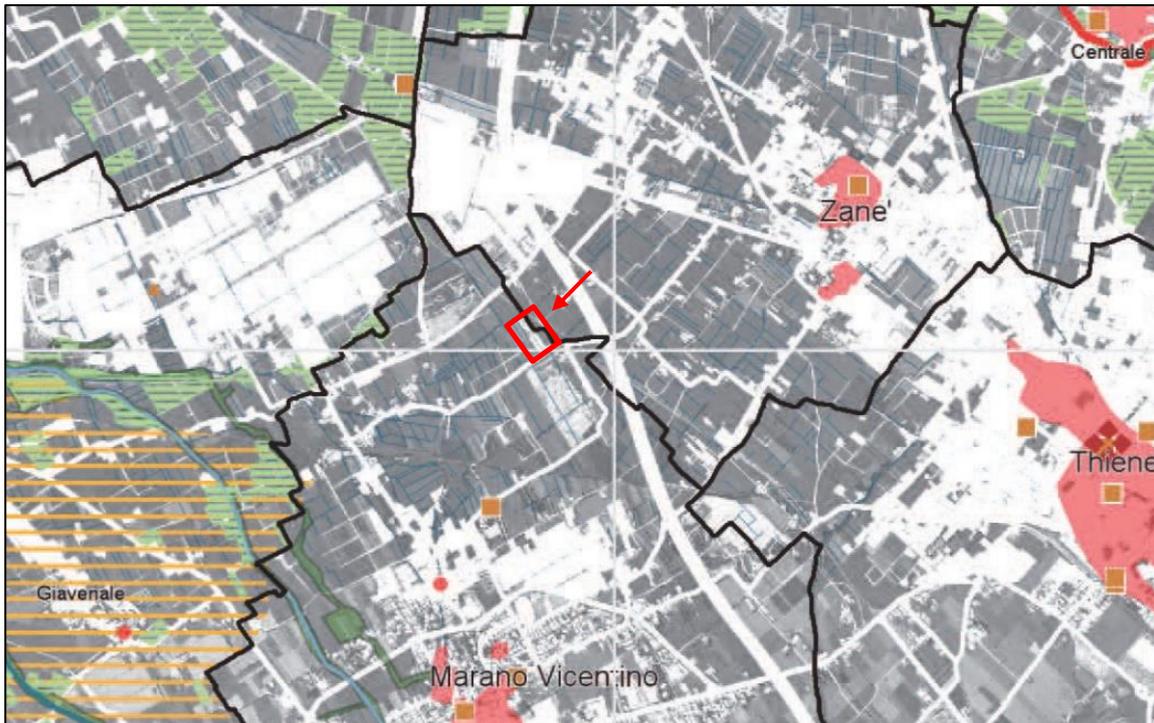


5.5.2 Rete ecologica regionale, provinciale e comunale

Secondo l'IUCN tra le funzioni che una rete ecologica deve assolvere vi sono la "conservazione degli ambienti naturali e la protezione delle specie di interesse conservazionistico, anche attraverso il mantenimento dei processi di dispersione e lo scambio genetico fra le popolazioni". Le unità di rete ecologica individuate strutturalmente e funzionalmente così come convenzionalmente adottate nella *Pan-European Strategy for Conservation of Landscape and Biodiversity* e nella *Pan-European Ecological Network* sono: *Core areas* (Aree centrali; dette anche nuclei, gangli o nodi), *Buffer zones* (Zone cuscinetto), *Wildlife corridors* (Corridoi ecologici), *Stepping stones* ("Pietre da guado") e le *Restoration areas* (Aree di restauro ambientale).

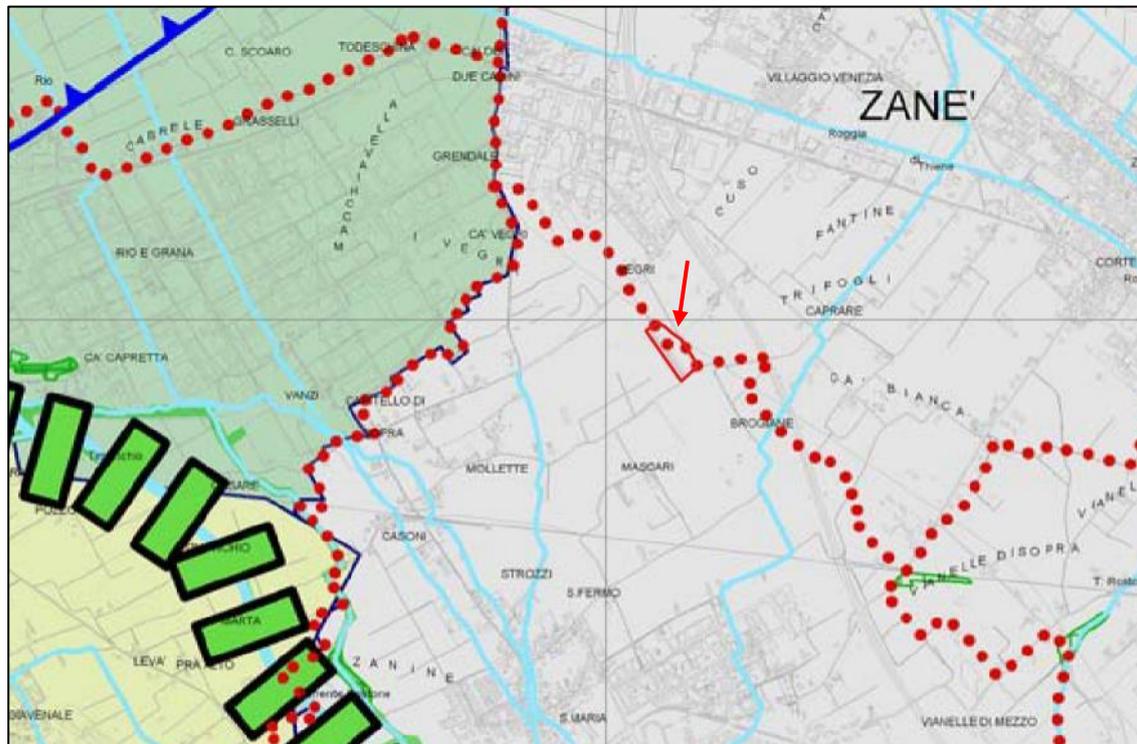
Il PTRC 2020 individua l'assenza di elementi della rete ecologica regionale nell'intorno del centro zootecnico, che si colloca all'interno di **aree agropolitane di pianura**.

Estratto tavola del PTRC della Tavola del sistema del Territorio rurale e della rete ecologica



Per quanto riguarda il PTCP di Vicenza, dall'estratto cartografico riportato di seguito si osserva che l'area di intervento non interessa elementi della rete ecologica provinciale in quanto ricade nelle **aree agropolitane**.

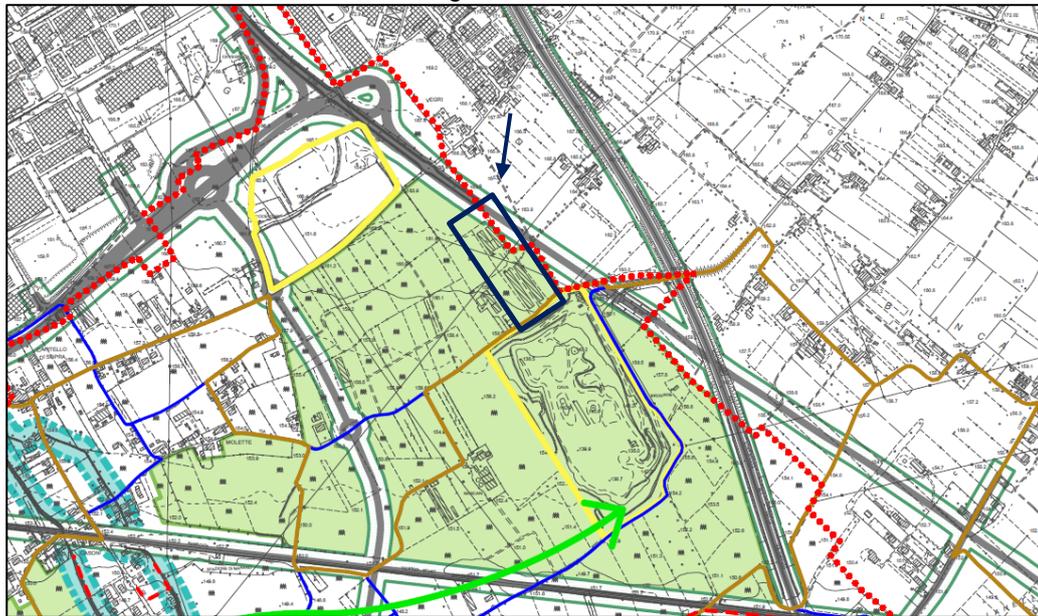
Estratto Carta del sistema ambientale - PTCP Vicenza



- | | | | |
|-------------|---------------------------------------|--|---|
| | Confini comunali | | |
| | Idrografia primaria | | |
| | Idrografia secondaria | | |
| | Aree umide di origine antropica | | |
| | Specchi lacuali | | |
| G000 | | | |
| | Geositi e codice (Art.39) | | |
| | Risorgive (Art. 36) | | |
| | Sorgenti (Art.10 - Art.39) | | Corridoi ecologici principali (Art. 38) |
| | Grotte (Art.10 - Art.39) | | Corridoi ecologici secondari (Art. 38) |
| | Sorgenti e Grotte coincidenti | | Corridoi PTRC (Art. 38) |
| | Aree Carsiche (Art. 14) | | Buffer zone/Zone di ammortizzazione o transizione (Art. 38) |
| | Zone boscate (Art. 38) | | Restoration area/Area di rinaturalizzazione (Art. 38) |
| | Siti di Importanza Comunitaria | | Barriere infrastrutturali (Art. 38) |
| | Zone di Protezione Speciale | | Aree di agricoltura mista a naturalità diffusa (Art.25) |
| | Aree Nucleo/Nodi della rete (Art. 38) | | Aree ad elevata utilizzazione agricola (Art.26) |
| | Stepping Stone (Art.38) | | Aree di agricoltura Periurbana (Art.23) |
| | | | Aree agropolitano (Art.24) |

Analizzando la tavola della rete ecologica del PAT di Marano Vicentino, si osserva che l'area di intervento ricade in un'area di **connessione naturalistica**. Le aree di connessione naturalistica sono sostanzialmente coincidenti con gli ambiti di territorio aperto con limitata urbanizzazione, che mettono in comunicazione ambiti con presenza di naturalità con la rete dei corridoi ecologici. Esse, per la loro vulnerabilità antropica, sono sottoposte a particolare tutela in quanto rappresentano la connessione tra centri di naturalità e di biodiversità, l'ambito urbano ed il territorio aperto.

Estratto tavola della rete ecologica del PAT - Comuni di Marano Vicentino

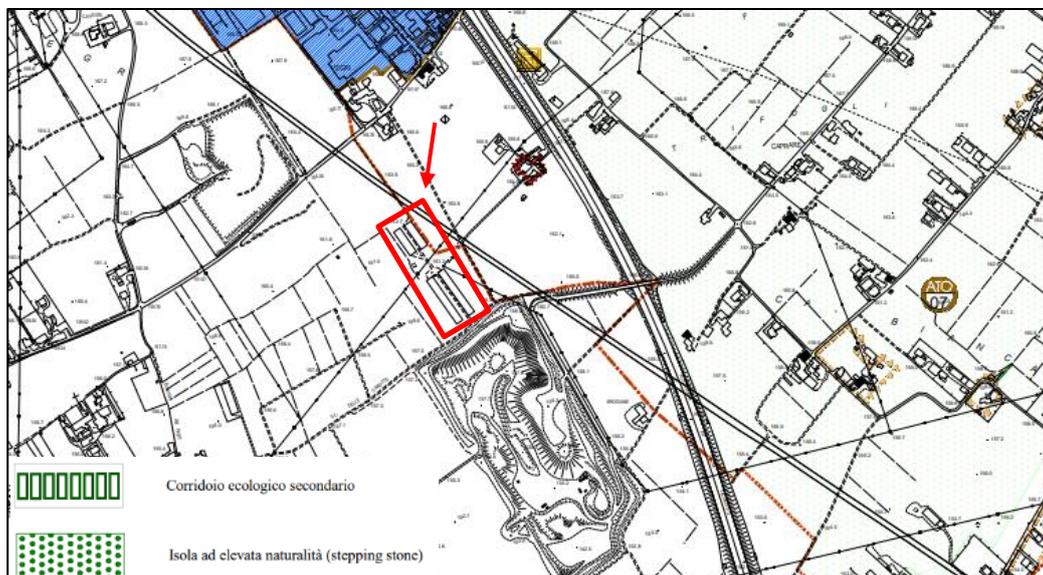


Rete ecologica locale

-  Corridoio ecologico principale
-  Corridoio ecologico secondario
-  Area di connessione naturalistica
-  Isola ad elevata naturalità
-  Connessioni ecosistemiche da potenziare

Dall'analisi della carta delle Trasformabilità del PAT di Zanè si osserva che l'area di intervento non interessa elementi della rete ecologica comunale.

Estratto Carta delle trasformabilità- PAT Zanè



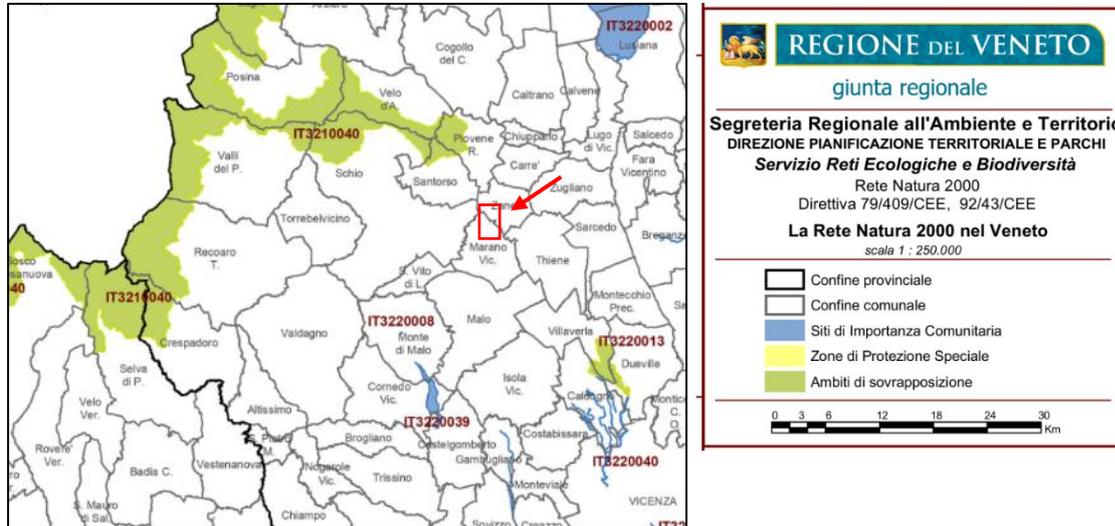
-  Corridoio ecologico secondario
-  Isola ad elevata naturalità (stepping stone)

5.5.3 Rete natura 2000

L'area di progetto risulta essere esterna ai siti della Rete Natura 2000.

Il sito Natura 2000 più vicino all'area di progetto è il sito **IT 3210040 "Monti Lessini – Pasubio – Piccole Dolomiti Vicentine"**, localizzato ad una distanza di circa 4,5 km a Nord - Ovest dell'area di progetto.

Carta della Rete Natura 2000 – Regione Veneto



Si tratta di un rilievo prealpino calcareo - dolomitico con presenza di ambienti cacuminali e di cresta con rupi dolomitiche, canali, circhi glaciali, mughete e praterie alpine e subalpine; alle quote intermedie formazioni boschive a prevalenza di faggete; alle quote inferiori, orno – ostrieti e prati aridi. Presenza di numerose specie endemiche o rare.

Localizzazione dei Siti Natura 2000 rispetto al centro zootecnico





5.5.4 Flora

L'area oggetto di indagine si colloca nell'alta pianura vicentina, caratterizzata da coltivazioni di tipo intensivo (seminativi, prati stabili e vigneti) e da una diffusa urbanizzazione. Le attività antropiche hanno drasticamente ridotto le superfici naturali; i residui elementi di naturalità sono costituiti dalle siepi e dai filari che a tratti confinano con gli appezzamenti coltivati e, in parte, dai prati stabili.

Le siepi presenti nei dintorni del sito di progetto sono caratterizzate dalla presenza predominante di robinia (*Robinia pseudoacacia*), specie alloctona invasiva tipica degli ambienti ruderali ed incolti. Sono presenti inoltre alcuni filari con individui di gelso bianco (*Morus alba*) tenuti a capitozza, pioppo nero (*Populus nigra*), acero campestre (*Acer campestre*) e noce (*Juglans regia*).

Nei dintorni del centro zootecnico in oggetto è presente una vegetazione erbaceo – arbustiva incolta di tipo sinantropico – ruderale, con siepi miste composte principalmente di robinia (*Robinia pseudoacacia*) e arbusti minori come la sanguinella (*Cornus sanguinea*).

5.5.5 Fauna

Sotto il profilo ambientale, il territorio è caratterizzato da aree estremamente semplificate a causa dell'attività agricola in essere e soprattutto dalla forte antropizzazione. Oggi, infatti, il paesaggio è costituito da una matrice agraria ormai residuale, frammentata da arterie stradali, aree estrattive e insediamenti. Tali modifiche ambientali hanno determinato una conseguente riduzione del numero di specie presenti ed una selezione a favore delle specie più antropofile e tolleranti la presenza umana.

5.5.5.1 MAMMIFERI

Nelle aree coltivate l'ambiente è poco idoneo per la maggior parte delle specie di mammiferi, che frequentano preferibilmente gli ambienti di margine costituiti da siepi, filari, zone abitate e incolti.

Il riccio (*Erinaceus europaeus*) e la talpa (*Talpa europea*) si trovano per lo più nei ridotti spazi naturali ai margini dei campi coltivati, il topolino domestico (*Mus domesticus*), che oltre le abitazioni e i magazzini, frequenta le aree coltivate.

Negli ambienti di margine delle colture e nelle aggregazioni pseudonaturaliformi di cespugli e alberi si possono trovare il topo selvatico (*Apodemus sylvaticus*), il ratto nero o comune (*Rattus rattus*), il topo campagnolo (*Microtus arvalis*) e l'arvicola terrestre (*Arvicola terrestris*).

Tra i mammiferi predatori sono probabilmente presenti la donnola (*Mustela nivalis*) e la faina (*Martes foina*). In generale, questi sono tra i mustelidi più ampiamente distribuiti sul territorio regionale e con popolazioni in lieve incremento, anche se nell'area in esame risultano piuttosto rari.

Altre specie relativamente comuni sono la lepre europea (*Lepus europaeus*), grazie anche al ripopolamento per scopi venatori, e la volpe (*Vulpes vulpes*).

L'area di progetto, interessata dalla presenza dell'allevamento zootecnico esistente, determina una scarsa attrattività per la fauna, infatti non sono state segnalate specie di particolare interesse nella zona di progetto.

5.5.5.2 UCCELLI

L'ornitofauna, in ogni sua fase di vita, è strettamente legata all'ambiente circostante e non sfugge all'influenza delle condizioni stagionali che contribuiscono a caratterizzarlo. Detto ciò, in questi ambienti di agricoltura intensiva a contatto con infrastrutture e insediamenti si riscontrano perlopiù specie di tipo sinantropico ed in genere risultano scarse le specie di interesse conservazionistico; questa situazione determina un ridotto numero di specie costituite quasi sempre da popolazioni molto numerose, sia durante il periodo riproduttivo, sia durante le migrazioni (storni, passeri, cornacchie). Nell'intorno del centro zootecnico in esame si trovano soprattutto specie che frequentano l'aperta campagna e le aree abitate; le specie più frequenti sono perlopiù sinantropiche: storno (*Sturnus vulgaris*), fringuello (*Fringuilla coelebs*), verdone (*Carduelis chloris*), passera d'Italia (*Passer italiae*), cardellino (*Carduelis carduelis*), rondine (*Hirundo rustica*), cuculo (*Cuculus canorus*), tortora dal collare (*Streptopelia decaocto*), tortora selvatica (*Streptopelia turtur*), rondone (*Apus apus*); specie come il fagiano e la gazza possono frequentare brevemente l'area di progetto per motivi trofici, ma non vi trovano habitat di riproduzione idonei, appunto per la forte presenza antropica. Le aree antropizzate sono infatti poco idonee in quanto non consentono alle specie che vi si insediano di portare a termine il loro ciclo riproduttivo, a causa del

frequente intervento dell'uomo. Sono invece più ricchi di specie gli ambienti più naturaliformi come le siepi, i cespugli e i filari presenti nell'intorno più ampio.

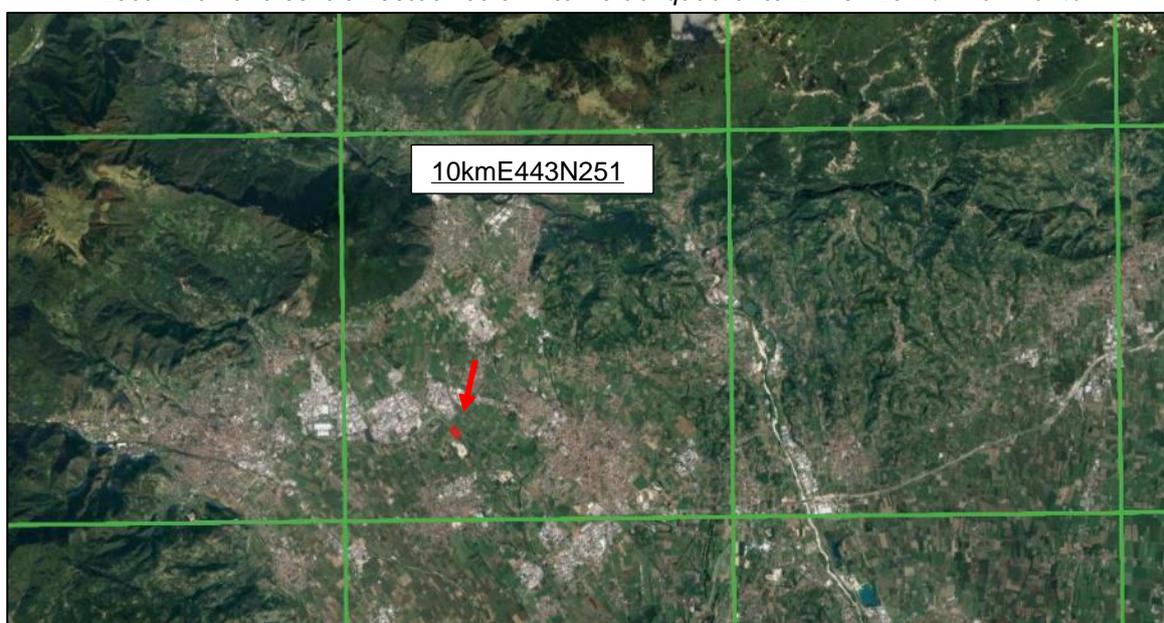
5.5.5.3 ANFIBI E RETTILI

I rettili e gli anfibi sono poco rappresentati. Fra i primi meritano di essere nominate la lucertola muraiola (*Podarcis muralis*), specie sinantropica, e il biacco (*Hierophis viridiflavus*), specie estremamente plastica ed adattabile che potrebbe frequentare le siepi e gli ambienti di margine. Fra gli anfibi si potrebbe rinvenire il rospo smeraldino (*Bufo viridis*), che si può riprodurre anche in pozze temporanee in ambienti antropizzati.

5.5.6 Specie di interesse comunitario potenzialmente presenti

In base ai contenuti della cartografia distributiva delle specie della Regione Veneto di cui alla DGR 2200/2014, le specie di cui è possibile la presenza all'interno del quadrante di riferimento (cod. 10kmE443N251, con griglia a maglie di 10x10 km), incluse negli Allegati II e IV della Direttiva 92/43/Cee e nell'allegato I della Direttiva 2009/147/Ce, sono elencate di seguito.

Localizzazione centro zootecnico all'interno del quadrante E443N251 di riferimento



Specie di interesse comunitario segnalate dal database distributivo regionale nel quadrante E443N251

SPECIE	ALLEGATI	PRIOR	N2K_CODE	TAX_CODE	TAXA
<i>Anacamptis pyramidalis</i>	II-IV	N	H-6302	003P	Piante
<i>Gladiolus palustris</i>	II-IV	N	H-4096	003P	Piante
<i>Adenophora liliifolia</i>	II-IV	N	H-4068	003P	Piante
<i>Parnassius mnemosyne</i>	IV	N	H-1056	005I	Invertebrati
<i>Zerynthia polyxena</i>	IV	N	H-1053	005I	Invertebrati
<i>Barbus meridionalis</i>	II-V	N	H-1138	006F	Pesci
<i>Salmo marmoratus</i>	II	N	H-1107	006F	Pesci
<i>Cottus gobio</i>	II	N	H-1163	006F	Pesci
<i>Triturus carnifex</i>	II-IV	N	H-1167	007A	Anfibi
<i>Bombina variegata</i>	II-IV	N	H-1193	007A	Anfibi
<i>Bufo viridis</i>	IV	N	H-1201	007A	Anfibi
<i>Hyla intermedia</i>	IV	N	H-5358	007A	Anfibi
<i>Rana dalmatina</i>	IV	N	H-1209	007A	Anfibi



SPECIE	ALLEGATI	PRIOR	N2K_CODE	TAX_CODE	TAXA
<i>Rana latastei</i>	II-IV	N	H-1215	007A	Anfibi
<i>Lacerta bilineata</i>	IV	N	H-5179	008R	Rettili
<i>Podarcis muralis</i>	IV	N	H-1256	008R	Rettili
<i>Podarcis siculus</i>	IV	N	H-1250	008R	Rettili
<i>Hierophis viridiflavus</i>	IV	N	H-5670	008R	Rettili
<i>Zamenis longissimus</i>	IV	N	H-6091	008R	Rettili
<i>Natrix tessellata</i>	IV	N	H-1292	008R	Rettili
<i>Bonasa bonasia</i>	I-IIB	N	B-A104	009B	Uccelli
<i>Tetrao tetrix</i>	I-IIB	N	B-A107	009B	Uccelli
<i>Tetrao urogallus</i>	I-IIB-IIIIB	N	B-A108	009B	Uccelli
<i>Alectoris graeca</i>	I-IIA	N	B-A109	009B	Uccelli
<i>Egretta garzetta</i>	I	N	B-A026	009B	Uccelli
<i>Pernis apivorus</i>	I	N	B-A072	009B	Uccelli
<i>Milvus migrans</i>	I	N	B-A073	009B	Uccelli
<i>Aquila chrysaetos</i>	I	N	B-A091	009B	Uccelli
<i>Crex crex</i>	I	N	B-A122	009B	Uccelli
<i>Caprimulgus europaeus</i>	I	N	B-A224	009B	Uccelli
<i>Alcedo atthis</i>	I	N	B-A229	009B	Uccelli
<i>Dryocopus martius</i>	I	N	B-A236	009B	Uccelli
<i>Lullula arborea</i>	I	N	B-A246	009B	Uccelli
<i>Anthus campestris</i>	I	N	B-A255	009B	Uccelli
<i>Lanius collurio</i>	I	N	B-A338	009B	Uccelli
<i>Emberiza hortulana</i>	I	N	B-A379	009B	Uccelli

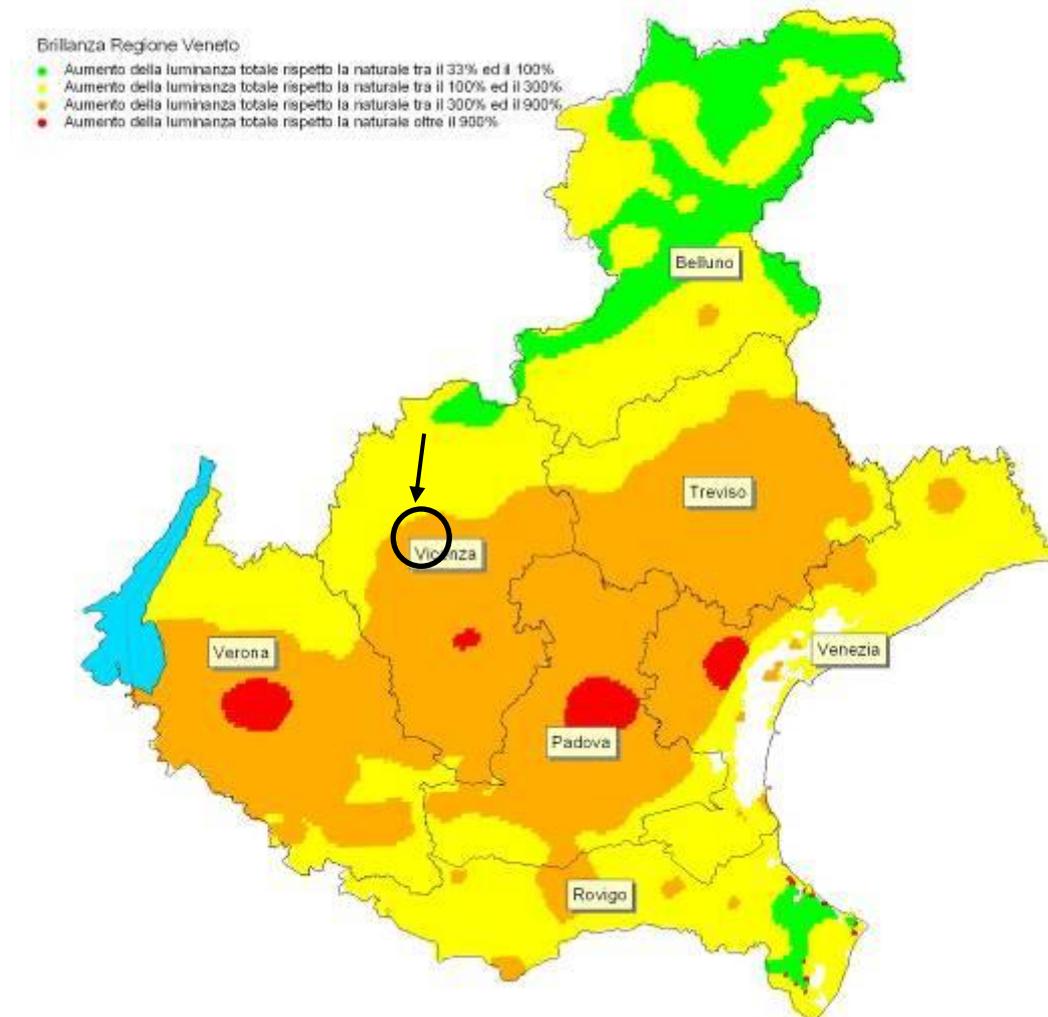
5.6 AGENTI FISICI

5.6.1 Inquinamento luminoso

Inquinamento luminoso è ogni forma di irradiazione di luce artificiale che presenta una o più delle seguenti caratteristiche: si disperde al di fuori delle aree a cui essa è funzionalmente dedicata; è orientata al di sopra della linea d'orizzonte; induce effetti negativi conclamati sull'uomo o sull'ambiente; è emessa da sorgenti/apparecchi/impianti che non rispettano la legge o la direttiva applicativa. L'inquinamento luminoso è causato soprattutto da una eccessiva dispersione dell'illuminazione artificiale che altera la visione notturna del cielo, arrivando anche ad impedirne l'osservazione e a causare una modificazione degli equilibri ecosistemici. La figura seguente rappresenta il rapporto tra la luminosità artificiale del cielo e quella naturale media allo zenith per ampi settori con una risoluzione di circa 1 km² (rapporto dei rispettivi valori di luminanza, o brillantezza, per unità di angolo solido di cielo per unità di area di rivelatore, espressa come flusso luminoso in candele). L'intero territorio della Regione Veneto risulta avere livelli di brillantezza artificiale superiori al 33% di quella naturale ed è pertanto da considerarsi inquinato. Il valore limite di riferimento (secondo UAI – Unione Astronomica Internazionale) è infatti il 10%.

L'area di progetto localizzata nei comuni di Marano Vicentino e di Zanè è caratterizzata da un aumento della luminanza totale rispetto a quella naturale compresa tra il 300% e il 900%.

Fonte: Grado di brillantezza (inquinamento luminoso) – QC Regione Veneto 2012 file c0901013_BrillantezzaCieloNot.



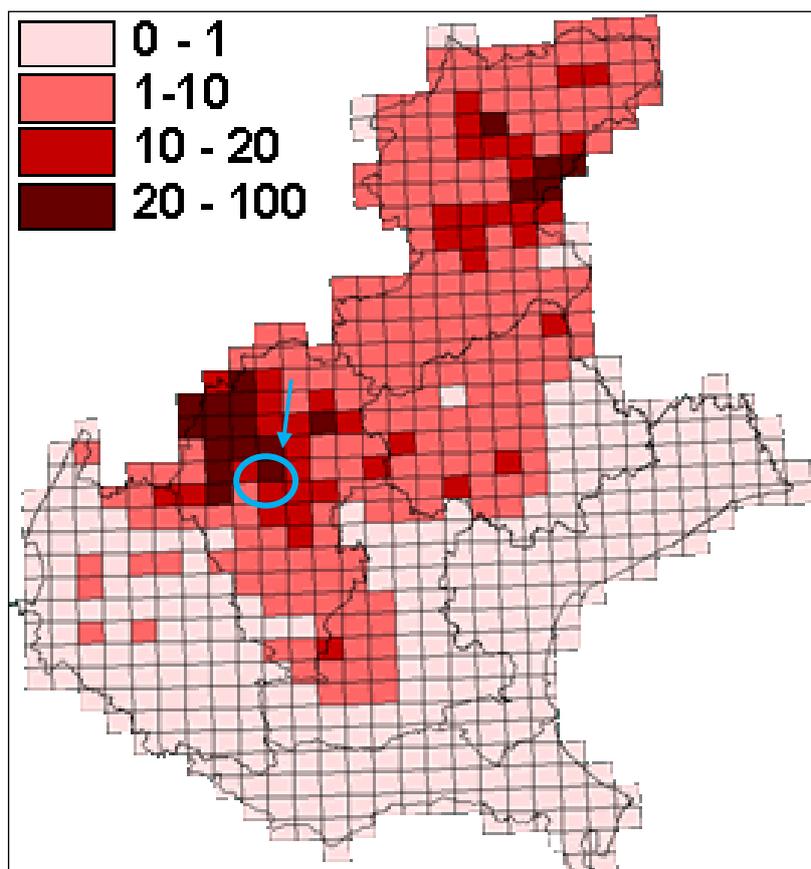
5.6.2 Radiazioni ionizzanti

5.6.2.1 RADON

Il radon è un gas radioattivo naturale incolore e inodore prodotto dal decadimento di radio e uranio, elementi presenti in quantità variabile nella crosta terrestre. Il radon fuoriesce dal terreno dai materiali da costruzione (tufo) e dall'acqua, disperdendosi nell'atmosfera, ma accumulandosi negli ambienti chiusi. Il radon determina rischio sanitario di contrarre tumore qualora inalato; il rischio aumenta in proporzione all'esposizione al gas. Si ricorda che sono considerati comuni a rischio radon i territori con percentuali di abitazioni che supera i 200 Bq/m³ nel 10% dei casi.

La figura sottostante indica la percentuale di abitazioni in cui è stato rilevato un livello di riferimento di 200 Bq/m³. I comuni di Marano Vicentino e di Zanè rientrano nell'elenco dei comuni a rischio radon; le relative percentuali di abitazioni che superano il livello di riferimento di 200 Bq/m³ sono indicate nella tabella e nell'immagine seguenti.

Comune a rischio	Provincia	% abitazioni stimate superare il livello di riferimento di 200 Bq/m ³
Marano Vicentino	VI	18,4
Zanè	VI	21,5



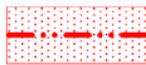
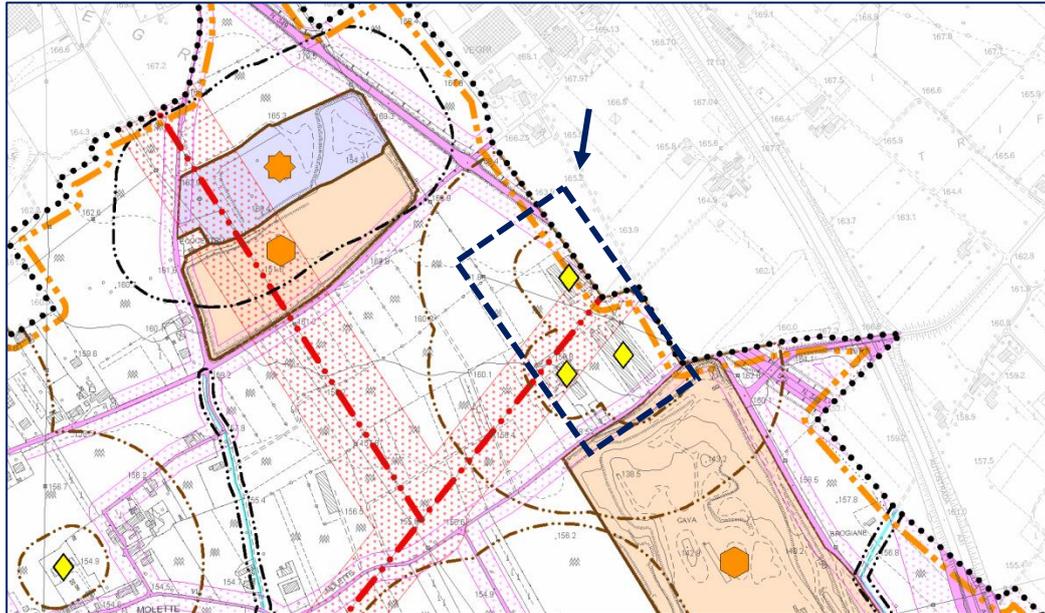
5.6.3 Radiazioni non ionizzanti

5.6.3.1 ELETTRODOTTI

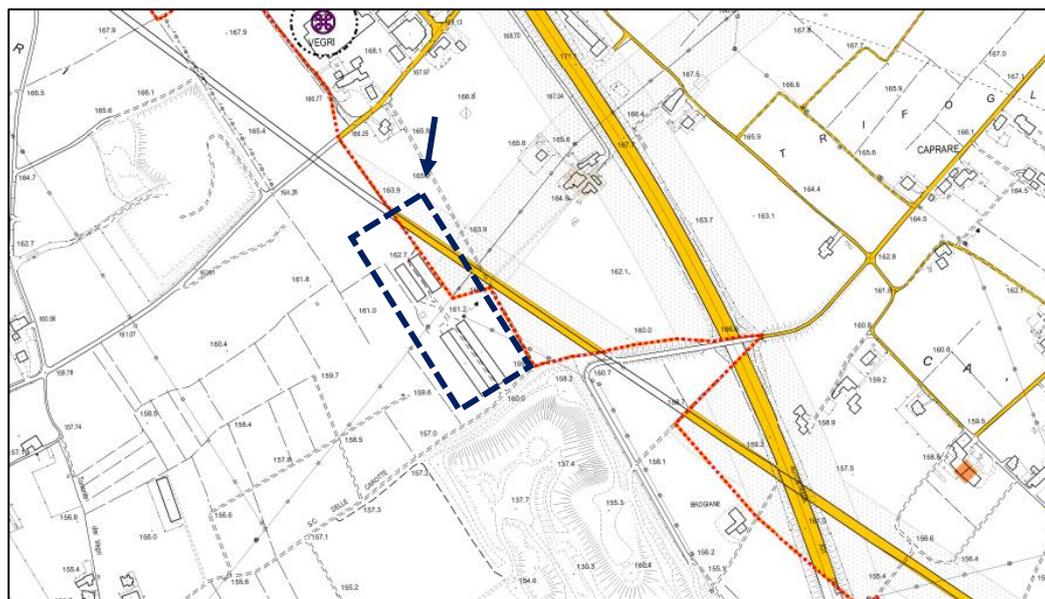
Come si osserva dall'estratto della Tavola dei Vincoli del PAT di Marano Vicentino e dall'estratto della Tavola dei Vincoli del PAT di Zanè, il centro zootecnico in oggetto è interessato dalla presenza di un elettrodotto ad alta tensione e della relativa fascia di rispetto.

In merito alla compatibilità del progetto con la presenza dell'elettrodotto, la ditta risulta già in possesso del parere favorevole emesso dalla società Terna S.P.A. in data 13/10/2020, riportato nel precedente capitolo 4.3.1.

Carta dei Vincoli - PAT Marano Vicentino



Elettrodotti/Fasce di rispetto

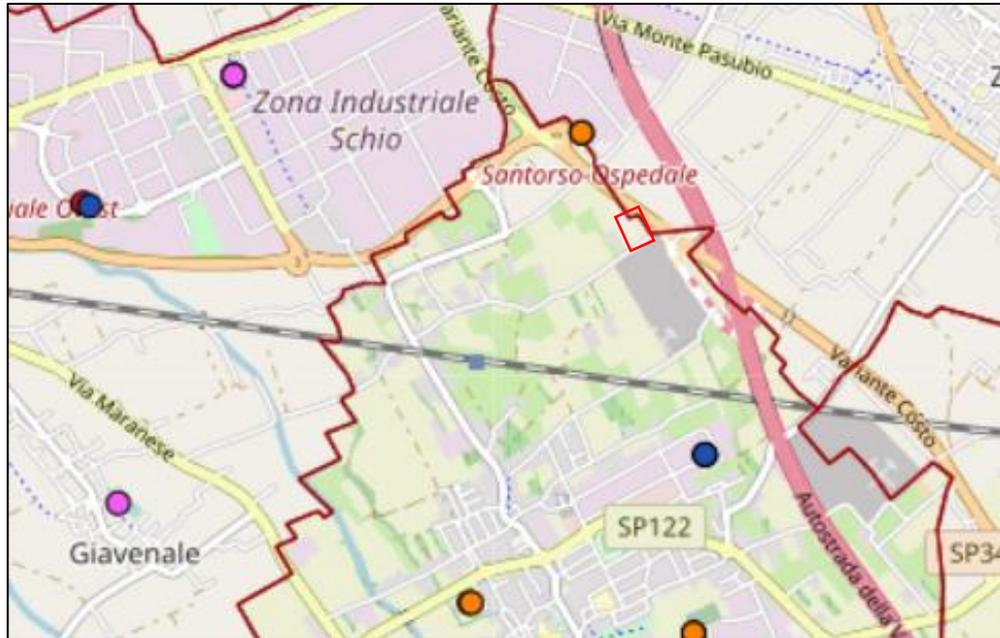


Elettrodotti/Fasce di rispetto

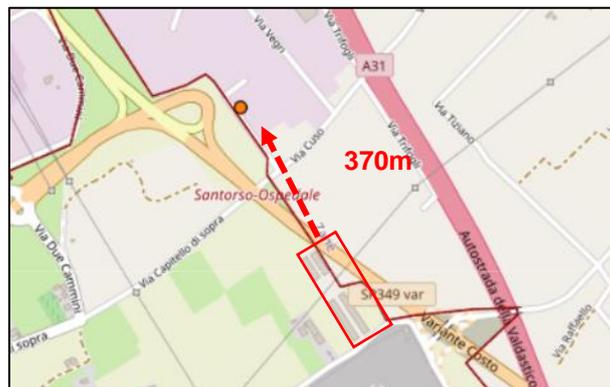
5.6.3.2 STAZIONI RADIOBASE

Dalla mappa interattiva fornita da Arpav e di seguito riportata, risulta che nelle immediate vicinanze dell'area di progetto non ricadono stazioni radiobase. La più vicina è situata nel comune di Zanè, ad una distanza di oltre 350 m.

Stazioni radiobase attive in prossimità del centro zootecnico



- Impianti di telecomunicazione
- RFI (RETE FERROVIA ITALIANA)
 - TIM
 - VODAFONE
 - WIND TRE
 - FASTWEB AIR
 - LINKEM
 - ILIAD
 - Altri gestori



5.6.4 Inquinamento acustico

Il rumore ambientale è associato a numerose attività umane, ma sono le infrastrutture dei trasporti (traffico stradale, ferroviario e aereo) a costituire la principale fonte di esposizione per la popolazione, in particolare in ambito urbano dove vive circa il 75% della popolazione europea. Le principali fonti di rumore sono da ricercare all'interno delle seguenti categorie di attività:

- a) il rumore da traffico (veicolare, ferroviario e aeroportuale);
- b) rumore originato da impianti industriali e artigianali;
- c) rumore originato da discoteche, spettacoli e pubblici esercizi;
- d) rumore originato da attività e fonti in ambiente abitativo.

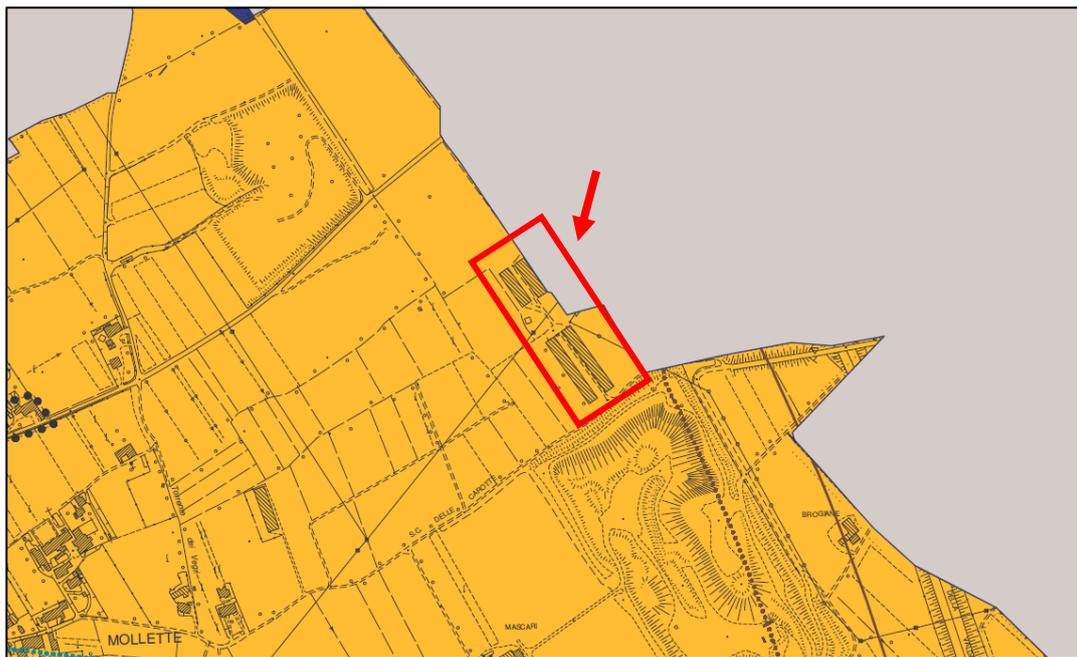
5.6.4.1 ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNALE

Il comune di Marano Vicentino ha classificato acusticamente il territorio comunale secondo i criteri della Legge quadro 447/95 e il DPCM 14/11/97 di attuazione.

La Tabella A dell'Allegato al D.P.C.M. 14 novembre 1997 riporta la classificazione del territorio comunale, mentre le Tabelle B e C dello stesso allegato fissano rispettivamente i valori limite assoluti di emissione ed immissione sonora nell'ambiente esterno.

L'area di progetto ricade nella zona classificata come **zona III di tipo misto**, con un livello sonoro di immissione di 60 dB(A) nel periodo diurno e 50 dB(A) nel periodo notturno e limiti di emissione di 55 dB(A) nel periodo diurno e 45 dB(A) nel periodo notturno.

Estratto Piano di zonizzazione acustica - Comune di Marano Vicentino



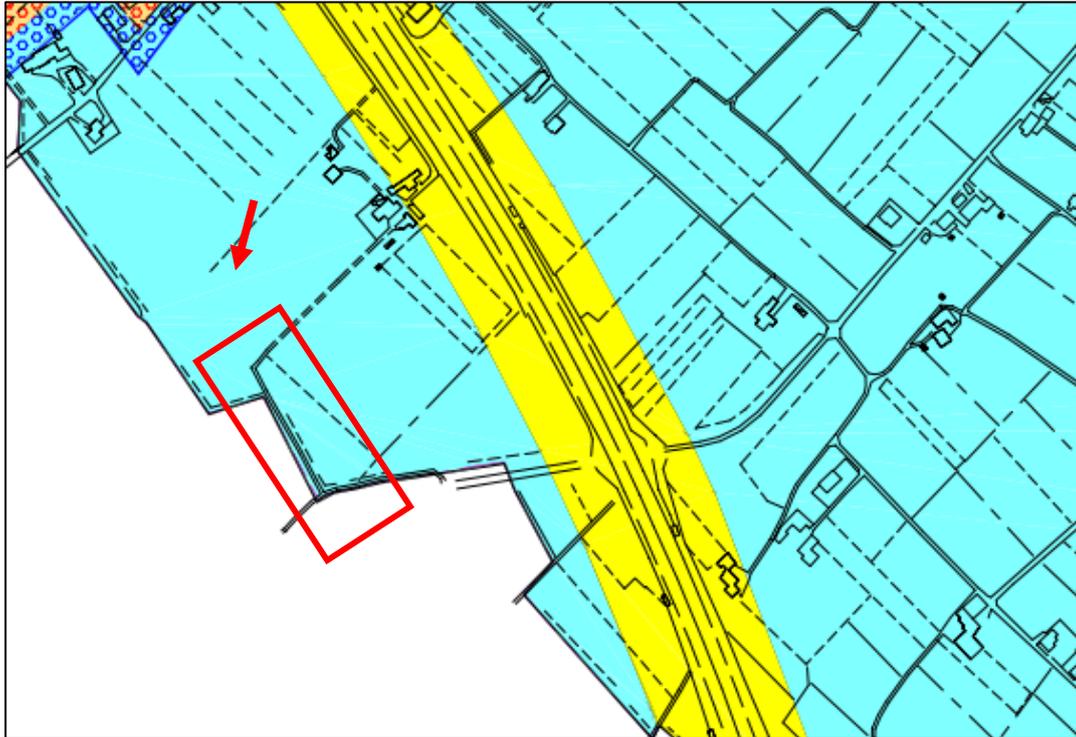
	LEGENDA	VALORI LIMITE ASSOLUTI DI IMMISSIONE (dB(A))		VALORI DI QUALITÀ (dB(A))	
		periodo diurno	periodo notturno	periodo diurno	periodo notturno
	Leq diurno: ore 06.00 - 22.00 Leq notturno: ore 22.00 - 06.00				
	CLASSE 3 Aree di tipo misto	60	50	57	47
	Aree urbane interessate da traffico veicolare locale o di attraversamento, con media densità di popolazione, con presenza di attività commerciali, uffici, con limitata presenza di attività artigianali e con assenza di attività industriali; aree rurali interessate da attività che impiegano macchine operatrici.				



Dalla classificazione acustica del comune di Zanè si osserva che l'ambito di intervento ricade in **classe n 3 - aree di tipo misto**. Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da traffico veicolare locale o di attraversamento, con media densità di popolazione, con presenza di attività commerciali, uffici, con limitata presenza di attività artigianali e con assenza di attività industriali; aree rurali interessate da attività che impiegano macchine operatrici.

La classe 3 presenta un limite sonoro di immissione di 60 dB(A) nel periodo diurno e 50 dB(A) nel periodo notturno.

Classificazione acustica comunale di Zanè



- | | |
|---|--|
|  | CLASSE 1° Aree particolarmente protette |
|  | CLASSE 2° Aree destinate ad uso prevalentemente residenziale |
|  | CLASSE 3° Aree di tipo misto |
|  | CLASSE 4° Aree di intensa attività umana |
|  | CLASSE 5° Aree prevalentemente industriali |
|  | CLASSE 6° Aree esclusivamente industriali |
|  | Fascia di transizione |

Classe III - Aree di tipo misto		Individuazione planimetria: colore azzurro
Limiti previsti	Periodo diurno 60 dB	Periodo notturno 50 dB

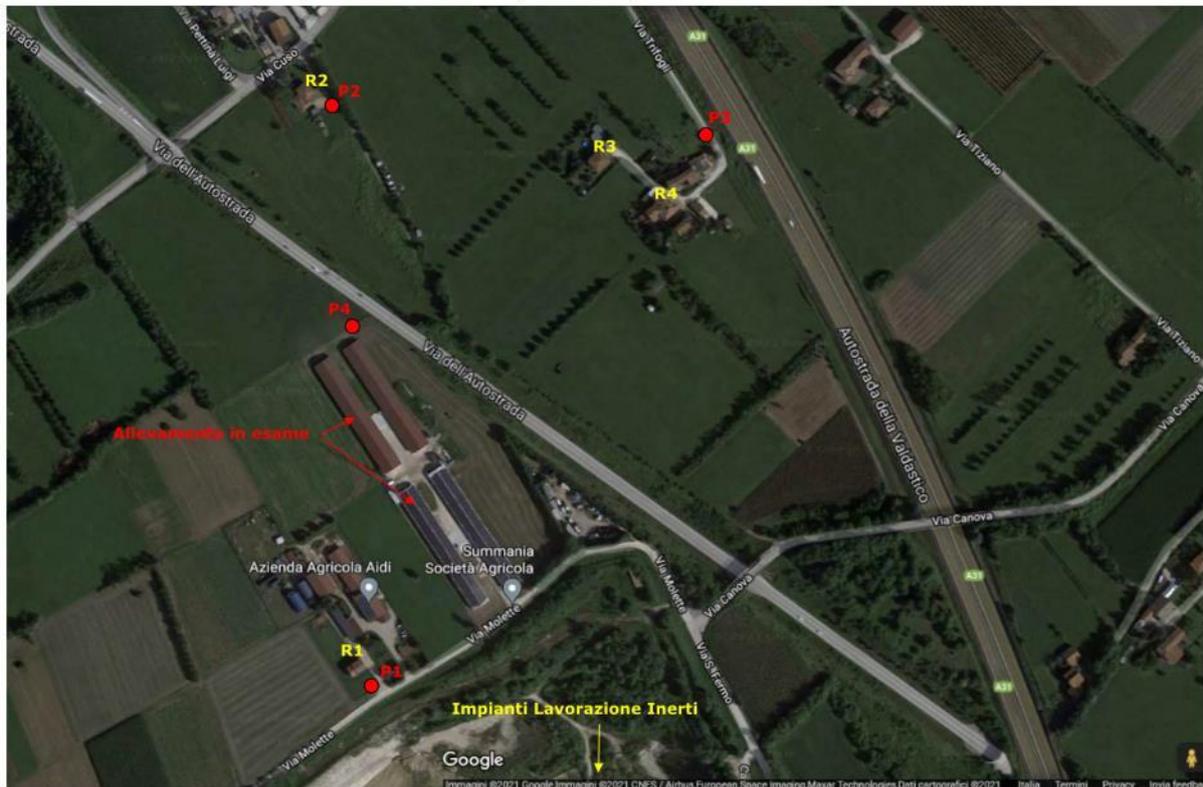
5.6.4.2 INQUADRAMENTO ACUSTICO AREA DI INDAGINE

Nell'ambito del presente studio è stato definito il clima acustico dell'area di intervento. A tale scopo è stato attivato un monitoraggio acustico (effettuato in data 24/05/2021), mediante l'acquisizione delle grandezze sonore utili all'indagine.

Le misure fonometriche funzionali alla determinazione del clima acustico sono state eseguite, nel periodo diurno e notturno, presso alcuni punti di controllo (P1-P2-P3-P4) posizionati in prossimità dei ricettori sensibili presenti nell'area di indagine (ricettori R1-R2-R3-R4).

Nella figura che segue viene evidenziata la collocazione dei punti di misura e dei ricettori rispetto all'allevamento in esame.

Inquadramento territoriale, indicazione punti analisi e ricettori individuati



I risultati delle indagini fonometriche mostrano che il clima sonico delle aree di indagine è composto per lo più dalle immissioni sonore causate dal traffico veicolare delle infrastrutture stradali di via dell'Autostrada, dell'autostrada A31 "Valdastico" e di via Cuso, oltre che da attività agricole presenti nell'area di indagine.

I livelli di pressione sonora calcolati in prossimità dei punti di misura indicati sono riportati nella tabella seguente.

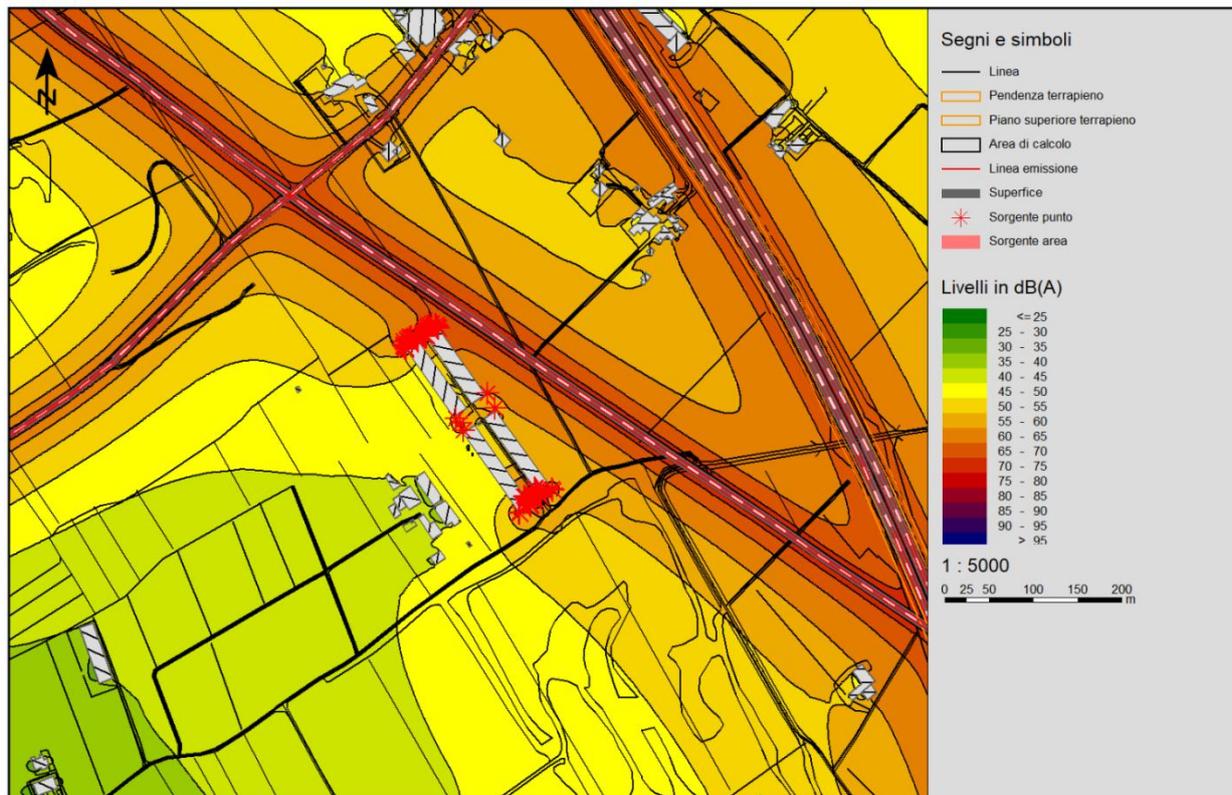
Campioni Eseguiti in data Lunedì 24/05/2021						
Punto misura	Tempo riferimento	Tempo misura	LAeq Totale	LAF95	Condizioni	All
P1	Diurno (06.00-22.00)	Dalle 09.01 alle 09.11	46,9 dB(A)	44,4 dB(A)	Stato Attuale (impianto vagliatura ON)	A1
	Diurno (06.00-22.00)	Dalle 11.26 alle 11.53	41,5 dB(A)	37,9 dB(A)	Stato Attuale (impianto vagliatura OFF)	A2
P3	Diurno (06.00-22.00)	Dalle 09.31 alle 09.51	51,5 dB(A)	45,6 dB(A)	Stato Attuale	A3
P4	Diurno (06.00-22.00)	Dalle 10.28 alle 10.38	64,9 dB(A)	55,5 dB(A)	Stato Attuale	A4

Di seguito si riportano i dati rilevati durante l'attività di monitoraggio. I dati relativi alle velocità di transito sui tratti delle infrastrutture di interesse sono stati dedotti dai limiti vigenti sul territorio e da osservazioni del tecnico competente in acustica.

Riferim. km	ADT Veh/24h	Veicoli (Leggeri / Pesanti)		Velocità (Leggeri / Pesanti)		Fondo stradale	Riflessività multipla dB(A)	Gradienti Min / Max %	Livelli emissione	
		giorno Veh/h	notte Veh/h	giorno km/h / km/h	notte km/h / km/h				giorno dB(A)	notte dB(A)
Via Dell'Autostrada Direzione traffico: Entrambe le direzioni										
0+000	6000	279 / 69	49 / 5	90 / 70 / flui	90 / 70 / flui	immissione utente (0,0 dB(A))	-	0,0	83,9	74,9
2+443	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Autostrada A31 (Carreggiata Nord) Direzione traffico: Entrambe le direzioni										
0+000	2500	116 / 29	15 / 8	130 / 90 / flui	130 / 90 / flui	immissione utente (0,0 dB(A))	-	0,0	82,9	75,8
2+355	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Autostrada A31 (Carreggiata Sud) Direzione traffico: Entrambe le direzioni										
0+000	2500	116 / 29	15 / 8	130 / 90 / flui	130 / 90 / flui	immissione utente (0,0 dB(A))	-	0,0	82,9	75,8
2+361	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Via Cuso Direzione traffico: Entrambe le direzioni										
0+000	2500	131 / 14	22 / 1	50 / 50 / flui	50 / 50 / flui	immissione utente (0,0 dB(A))	-	0,0	76,3	65,9
1+634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nella mappa seguente vengono rappresentati i livelli di pressione sonora che individuano lo scenario ante operam di riferimento.

Mappa isolivello scenario "Ante Operam" Diurno (1,5 mt) – scenario relativo al rilievo effettuato

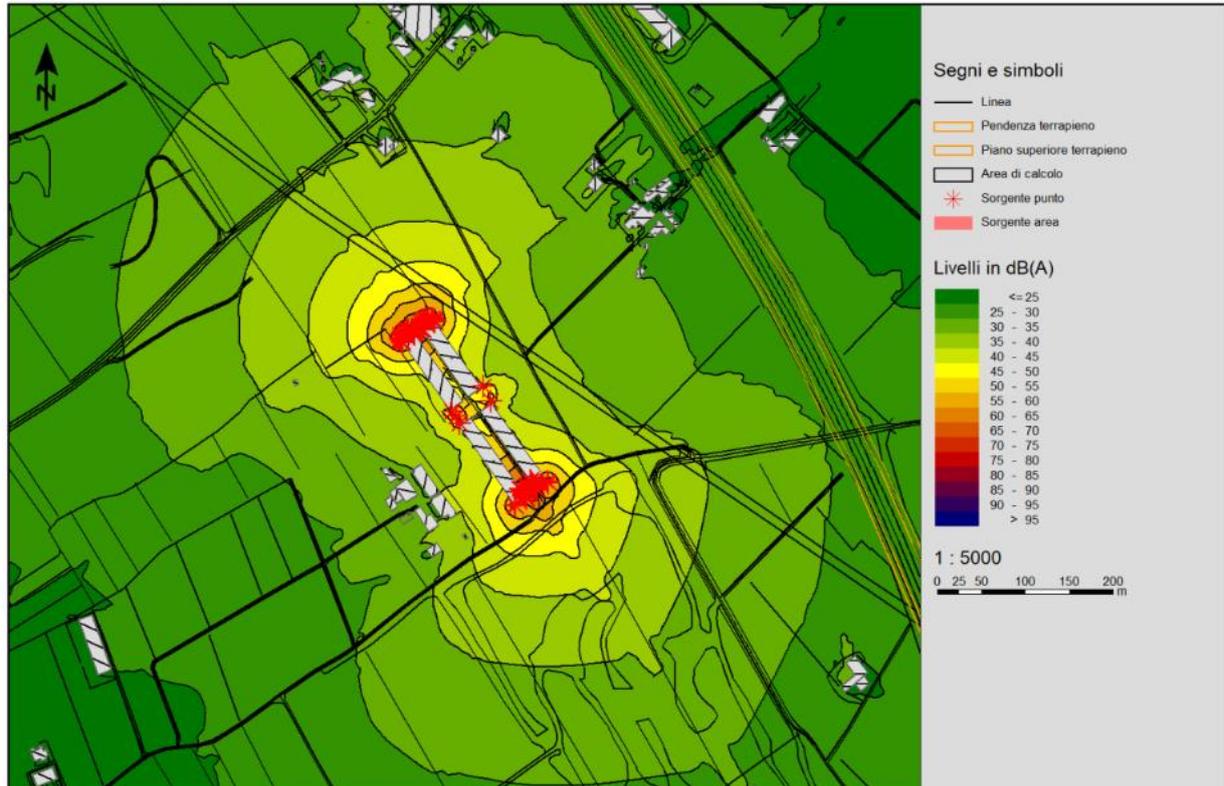


Dalle osservazioni e analisi effettuate è possibile rilevare che i livelli sonori presenti sui luoghi di indagine sono dovuti quasi esclusivamente al contributo sonoro delle infrastrutture stradali presenti; le immissioni sonore dovute alle sorgenti fisse dell'allevamento in esame risultano invece modeste e non influenzano in maniera significativa i livelli sonori di zona.

Nella tabella e nella mappa seguenti viene mostrato lo scenario che rappresenta il solo contributo delle immissioni sonore dovute alle sorgenti fisse dell'insediamento zootecnico nell'area di indagine.



Nome sorgente	Rifer.	Livello	Spettro in frequenza (normalizzato a 0 dB) [dB(A)]																		Correttivi													
			25	31	40	50	63	80	100	125	160	200	250	315	400	500	630	800	1000	1250	1600	2000	2500	3150	4000	5000	6300	8000	Cw	Cl	CT			
			[dB]	[Hz]	[Hz]	[Hz]	[Hz]	[Hz]	[Hz]	[Hz]	[Hz]	[dB]	[dB]	[dB]																				
Ventilatore D1	Unit	No 81	-	-	-	-	49	-	-	66	-	-	75	-	-	75	-	-	73	-	-	74	-	-	71	-	-	68	-	-	-	-	-	-
Ventilatore D1	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore D1	Unit	No 81	-	-	-	-	49	-	-	66	-	-	75	-	-	75	-	-	73	-	-	74	-	-	71	-	-	68	-	-	-	-	-	-
Ventilatore D1	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore D1	Unit	No 81	-	-	-	-	49	-	-	66	-	-	75	-	-	75	-	-	73	-	-	74	-	-	71	-	-	68	-	-	-	-	-	-
Ventilatore D1	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore D1	Unit	No 81	-	-	-	-	49	-	-	66	-	-	75	-	-	75	-	-	73	-	-	74	-	-	71	-	-	68	-	-	-	-	-	-
Ventilatore D1	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cella frigorifer	Unit	Gid 81	-	-	-	-	49	-	-	66	-	-	75	-	-	75	-	-	73	-	-	74	-	-	71	-	-	68	-	-	-	-	-	-
Cella frigorifer	Unit	No 81	-	-	-	-	49	-	-	66	-	-	75	-	-	75	-	-	73	-	-	74	-	-	71	-	-	68	-	-	-	-	-	-
Coclea capan	Unit	Gid 70	-	-	-	-	24	-	-	21	-	-	26	-	-	30	-	-	33	-	-	46	-	-	70	-	-	40	-	-	35	-	-	-
Coclea capan	Unit	No 70	-	-	-	-	24	-	-	21	-	-	26	-	-	30	-	-	33	-	-	46	-	-	70	-	-	40	-	-	35	-	-	-
Coclea capan	Unit	Gid 70	-	-	-	-	24	-	-	21	-	-	26	-	-	30	-	-	33	-	-	46	-	-	70	-	-	40	-	-	35	-	-	-
Coclea capan	Unit	No 70	-	-	-	-	24	-	-	21	-	-	26	-	-	30	-	-	33	-	-	46	-	-	70	-	-	40	-	-	35	-	-	-
Coclea capan	Unit	Gid 70	-	-	-	-	24	-	-	21	-	-	26	-	-	30	-	-	33	-	-	46	-	-	70	-	-	40	-	-	35	-	-	-
Coclea capan	Unit	No 70	-	-	-	-	24	-	-	21	-	-	26	-	-	30	-	-	33	-	-	46	-	-	70	-	-	40	-	-	35	-	-	-
Ventilatore B3	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B3	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B4	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B4	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B5	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B5	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B6	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B6	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B7	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B7	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B8	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B8	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B9	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B9	Unit	No	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B1	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore B1	Unit	No	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A3	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A3	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A4	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A4	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A5	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A5	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A6	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A6	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A7	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A7	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A8	Unit	Gid 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A8	Unit	No 84	-	-	-	-	52	-	-	69	-	-	78	-	-	78	-	-	76	-	-	77	-	-	74	-	-	71	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A9	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A9	Unit	No	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A1	Unit	Gid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventilatore A1	Unit	No	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Apertura B-Ov	Unit	Gid 70	-10	-4	9,4	14	19	22	26	26	31	34	38	41	48	51	55	53	59	63	61	62	59	59	58	55	51	45	39	28	18	7,8	-	-
Apertura B-Ov	Unit	No 65	-15	-9	4,4	9,1	14	17	21	21	26	29	33	36	43	46	50	48	54	58	56	57	54	54	53	50	46	40	34	23	13	2,8	-	-
Apertura B-Es	Unit	Gid 70	-10	-4	9,4	14	19	22	26	26	31	34	38	41	48	51	55	53	59	63	61	62	59	59	58	55	51	45	39	28	18	7,8	-	-
Apertura B-Es	Unit	No 65	-15	-9	4,4	9,1	14	17	21	21	26	29	33	36	43	46	50	48	54	58	56	57	54	54	53	50	46	40	34	23	13	2,8	-	-
Apertura A-Ov	Unit	Gid 70	-10	-4	9,4	14	19	22	26	26	31	34	38	41	48	51	55	53	59	63	61	62	59	59	58	55	51	45	39	28	18	7,8	-	-
Apertura A-Ov	Unit	No 65	-15	-9	4,4	9,1	14	17	21	21	26	29	33	36	43	46	50	48	54	58	56	57	54	54	53	50	46	40	34	23	13	2,8	-	-
Apertura A-Es	Unit	Gid 70	-10	-4	9,4	14	19	22	26	26	31	34	38	41	48	51	55	53	59	63	61	62	59	59	58	55	51	45	39	28	18	7,8	-	-
Apertura A-Es	Unit	No 65	-15	-9	4,4	9,1	14	17	21	21	26	29	33	36	43	46	50	48	54	58	56	57	54	54	53	50	46	40						

Mappa sorgenti sonore da sorgenti fisse allevamento - periodo diurno stato ante operam

L'analisi pone in evidenza come il contributo delle sorgenti sonore fisse dell'allevamento al clima sonico delle aree di indagine nello scenario ante operam sia non significativo.

5.7 AMBIENTE ANTROPICO

Lo sviluppo di un territorio coincide solo in parte con la sua crescita economica. La qualità della vita, elemento fondamentale per garantire la permanenza della popolazione ed il consolidamento del contesto sociale, dipende in larga misura dall'intensità e dal livello dei servizi che sono resi disponibili alla collettività. La valorizzazione del territorio rappresenta la scelta strategica per realizzare lo sviluppo del contesto. Attraverso la gestione del territorio e dell'ambiente possono infatti essere ottenute, tra le diverse attività economiche, quelle sinergie necessarie a migliorare il livello di reddito della popolazione locale. Oltre alla redditività delle imprese, per migliorare il livello di benessere della popolazione diventa necessario agire maggiormente sulla qualità dei servizi, valorizzando le risorse disponibili. In questo senso le infrastrutture viabilistiche sono essenziali per lo sviluppo del sistema economico e produttivo.

5.7.1 Assetto sanitario

5.7.1.1 DISTRETTO SANITARIO

L'area di intervento è localizzata nei comuni di Marano Vicentino e Zanè, che appartengono al Distretto sanitario n. 2 dell'ULSS 7 Pedemontana.

Il Distretto Socio-Sanitario costituisce centro di riferimento dei cittadini per tutti i servizi dell'ULSS, in esso sono collocate tutte le attività dei servizi territoriali sanitari e sociali, sia specifiche che tra loro integrate.

Il 1 gennaio 2017 è stata costituita l'Azienda Sanitaria U.L.S.S. n. 7 Pedemontana, nata dalla fusione tra le Aziende Sanitarie ex n. 3 Bassano del Grappa e n. 4 Alto Vicentino, per effetto della Legge regionale

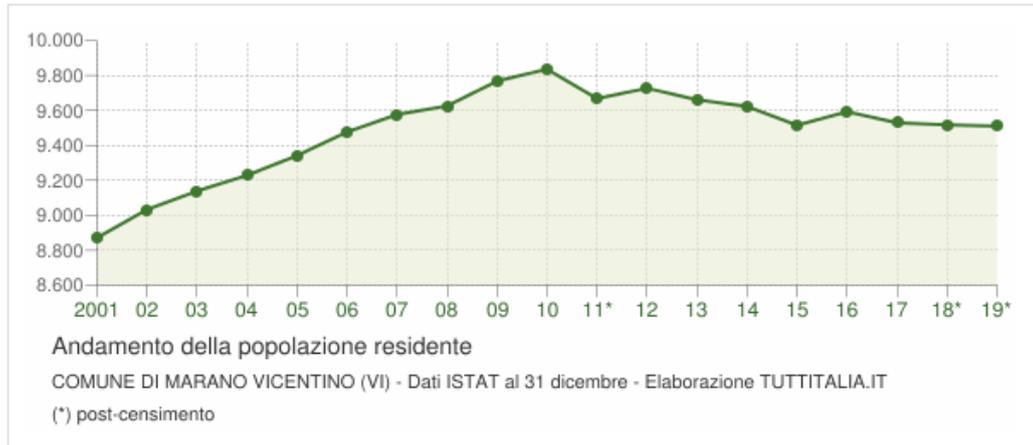
5.7.2 Assetto demografico

Comune di Marano Vicentino

Il comune di Marano Vicentino ha registrato una popolazione di 6.623 abitanti il 31 dicembre 2019 ed una densità abitativa pari a 740,33 ab/km².

Andamento demografico della popolazione residente nel comune di Marano Vicentino dal 2001 al 2019.

(Fonte: Tuttitalia.it, Grafici e statistiche su dati ISTAT al 31 dicembre di ogni anno).



Anno	Data rilevamento	Popolazione residente	Variazione assoluta	Variazione percentuale	Numero Famiglie	Media componenti per famiglia
2001	31 dicembre	8.871	-	-	-	-
2002	31 dicembre	9.032	+161	+1,81%	-	-
2003	31 dicembre	9.138	+106	+1,17%	3.523	2,59
2004	31 dicembre	9.228	+90	+0,98%	3.589	2,57
2005	31 dicembre	9.341	+113	+1,22%	3.632	2,57
2006	31 dicembre	9.476	+135	+1,45%	3.697	2,56
2007	31 dicembre	9.576	+100	+1,06%	3.745	2,56
2008	31 dicembre	9.625	+49	+0,51%	3.808	2,53
2009	31 dicembre	9.767	+142	+1,48%	3.877	2,52
2010	31 dicembre	9.835	+68	+0,70%	3.905	2,52
2011 ⁽¹⁾	8 ottobre	9.817	-18	-0,18%	3.911	2,51
2011 ⁽²⁾	9 ottobre	9.662	-155	-1,58%	-	-
2011 ⁽³⁾	31 dicembre	9.667	-168	-1,71%	3.910	2,47
2012	31 dicembre	9.726	+59	+0,61%	3.945	2,47
2013	31 dicembre	9.660	-66	-0,68%	3.885	2,49
2014	31 dicembre	9.622	-38	-0,39%	3.894	2,47
2015	31 dicembre	9.515	-107	-1,11%	3.877	2,45
2016	31 dicembre	9.592	+77	+0,81%	3.910	2,45
2017	31 dicembre	9.529	-63	-0,66%	3.911	2,44
2018*	31 dicembre	9.517	-12	-0,13%	(v)	(v)
2019*	31 dicembre	9.510	-7	-0,07%	(v)	(v)

(¹) popolazione anagrafica al 8 ottobre 2011, giorno prima del censimento 2011.

(²) popolazione censita il 9 ottobre 2011, data di riferimento del censimento 2011.

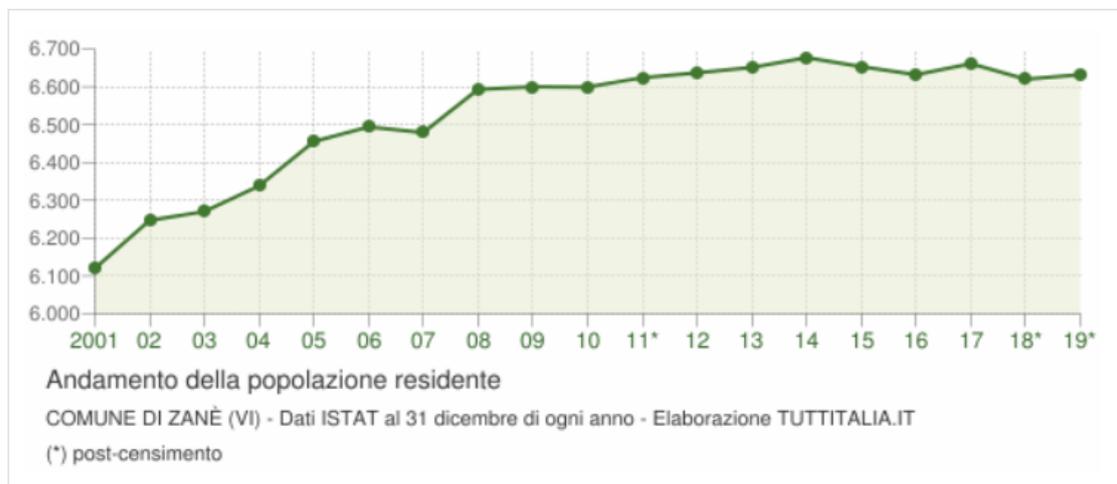
(³) la variazione assoluta e percentuale si riferiscono al confronto con i dati del 31 dicembre 2010.

(*) popolazione da censimento con interruzione della serie storica

(v) dato in corso di validazione

Comune di Zanè

Il comune di Zanè ha registrato una popolazione di 9.421 abitanti al 31 dicembre 2019 ed una densità abitativa pari a 866,32 ab. /km²



Anno	Data rilevamento	Popolazione residente	Variazione assoluta	Variazione percentuale	Numero Famiglie	Media componenti per famiglia
2001	31 dicembre	6.120	-	-	-	-
2002	31 dicembre	6.247	+127	+2,08%	-	-
2003	31 dicembre	6.270	+23	+0,37%	2.289	2,74
2004	31 dicembre	6.338	+68	+1,08%	2.323	2,73
2005	31 dicembre	6.455	+117	+1,85%	2.389	2,70
2006	31 dicembre	6.494	+39	+0,60%	2.424	2,68
2007	31 dicembre	6.479	-15	-0,23%	2.430	2,67
2008	31 dicembre	6.593	+114	+1,76%	2.489	2,65
2009	31 dicembre	6.600	+7	+0,11%	2.504	2,63
2010	31 dicembre	6.599	-1	-0,02%	2.517	2,62
2011 ⁽¹⁾	8 ottobre	6.649	+50	+0,76%	2.548	2,61
2011 ⁽²⁾	9 ottobre	6.642	-7	-0,11%	-	-
2011 ⁽³⁾	31 dicembre	6.624	+25	+0,38%	2.563	2,58
2012	31 dicembre	6.637	+13	+0,20%	2.578	2,57
2013	31 dicembre	6.651	+14	+0,21%	2.593	2,56
2014	31 dicembre	6.677	+26	+0,39%	2.626	2,54
2015	31 dicembre	6.653	-24	-0,36%	2.639	2,52
2016	31 dicembre	6.632	-21	-0,32%	2.645	2,51
2017	31 dicembre	6.661	+29	+0,44%	2.675	2,49
2018*	31 dicembre	6.620	-41	-0,62%	(v)	(v)
2019*	31 dicembre	6.632	+12	+0,18%	(v)	(v)

(¹) popolazione anagrafica al 8 ottobre 2011, giorno prima del censimento 2011.

(²) popolazione censita il 9 ottobre 2011, data di riferimento del censimento 2011.

(³) la variazione assoluta e percentuale si riferiscono al confronto con i dati del 31 dicembre 2010.

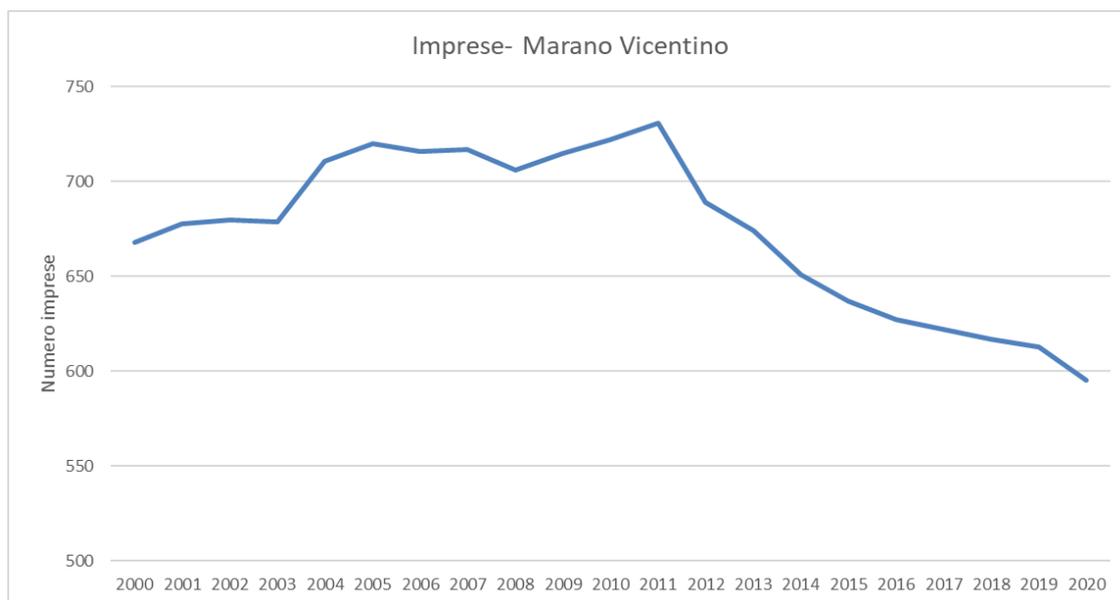
(*) popolazione da censimento con interruzione della serie storica

(v) dato in corso di validazione

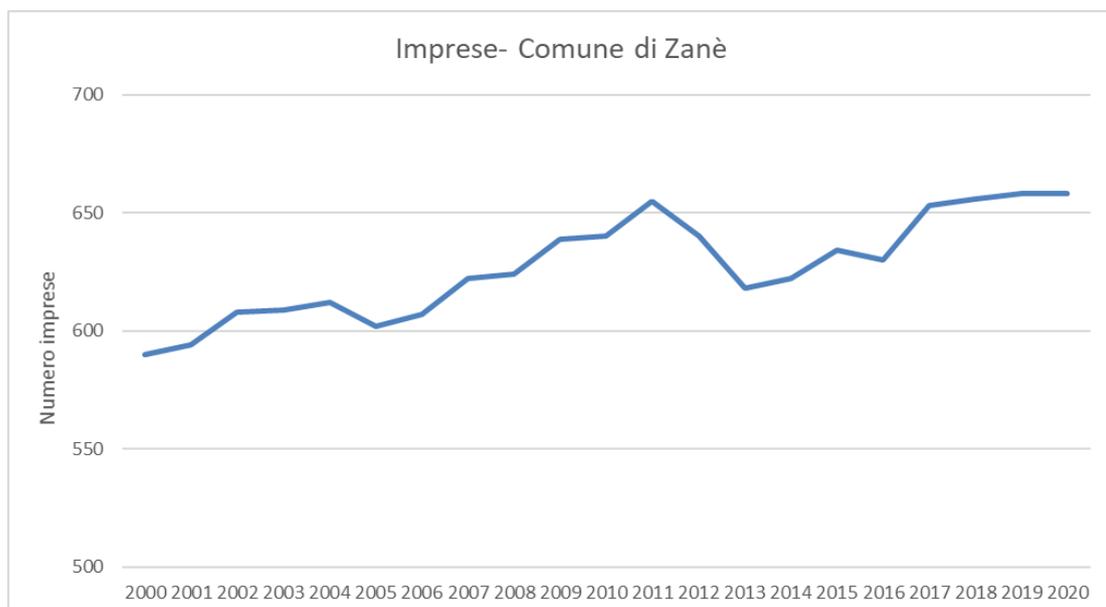
5.7.3 Economia e sviluppo

Pur essendo inserita in un contesto fortemente industrializzato, l'economia locale non ha abbandonato l'agricoltura: si producono principalmente cereali, frumento, ortaggi, foraggi, uve da vino e frutta; è praticato anche l'allevamento bovino, che fornisce, tra l'altro, materia prima alla locale industria lattiero-casearia. Il tessuto industriale è costituito da fabbriche operanti in diversi settori tra cui quello meccanico e quello tessile e dell'abbigliamento. Da segnalare anche l'industria estrattiva. A esse si affiancano alcuni mobilifici e falegnamerie. Il terziario si compone dell'insieme dei servizi incluso quello bancario. Dai dati del sistema statistico regionale il numero di imprese censite nel comune di Marano Vicentino risulta di n. 595 aziende nel 2020, con un trend in calo dal numero massimo (731) riscontrato nell'anno 2011. Il comune di Zanè presenta un numero di 658 aziende nel 2020, con un trend positivo rispetto gli anni precedenti.

Numero di imprese per anno nel comune di Marano Vicentino



Numero di imprese per anno nel comune di Zanè



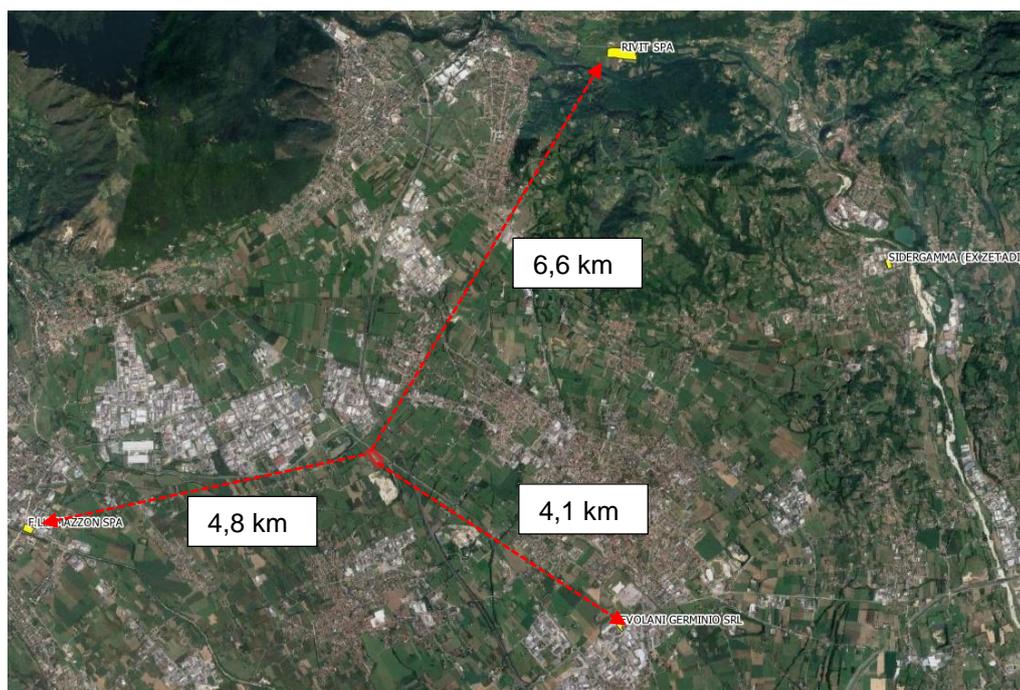
5.7.4 Industrie a rischio rilevante

Le aziende a Rischio Incidente Rilevante (RIR), dette anche “aziende Seveso”, sono quelle che utilizzano, per la loro attività, sostanze classificate come pericolose, e che per questo costituiscono un pericolo per le persone e per l’ambiente. La distribuzione numerica delle aziende soggette agli adempimenti previsti dal D.Lgs. 334/99 (art. 6 e 8) può considerarsi un primo indicatore del livello complessivo di rischio presente nel territorio di ciascuna provincia di aziende RIR.

In base ai dati ARPAV nel territorio di Marano Vicentino e di Zanè non sono presenti aziende a rischio di incidente rilevante. Le aziende RIR più vicine al sito oggetto di studio si trovano nel comune di Schio e Thiene, in entrambi i casi a oltre 4 km di distanza dal sito.

PROV	COMUNE	DITTA	soglia inf	soglia SUP	TIPOLOGIA
VI	Caltrano	RIVIT SPA	X		Acciaierie e impianti metallurgici
VI	Montecchio Maggiore	ECOGAS (ex MISSILGAS)	X		Deposito di gas liquefatti
VI	Sandrigo	CROMADOR	X		Galvanotecnica
VI	Schio	F.LLI MAZZON SPA	X		Stabilimento chimico o petrolchimico
VI	Torri di Quartesolo	UNICHIMICA (TORRI DI QUARTESOLO)	X		Deposito di tossici
VI	Malo	SMET Galvanotecnica	X		Galvanotecnica
VI	Montecchio Maggiore	Italcromatura	X		Galvanotecnica
VI	Pianezze	HB Fuller Adhesives	X		Stabilimento chimico o petrolchimico
VI	Thiene	EVOLANI GERMINO SRL	X		Galvanotecnica
VI	Zugliano	Sidergamma (ex ZETADI)	X		Galvanotecnica
VI	Romano d'Ezzelino	Allnex (ex Cytec)		X	Stabilimento chimico o petrolchimico
VI	Alonte	LORO F.LLI SPA		X	Deposito di gas liquefatti
VI	Altavilla Vicentina	TOBALDINI SPA		X	Galvanotecnica
VI	Altavilla Vicentina	IMP SPA		X	Stabilimento chimico o petrolchimico
VI	Arzignano	UNICHIMICA SRL UNIPERSONALE		X	Deposito di tossici
VI	Bassano del Grappa	BEYFIN SPA DIVISIONE SVEG		X	Deposito di gas liquefatti
VI	Lonigo	FIS (ex ZACH SYSTEM SPA)		X	Stabilimento chimico o petrolchimico
VI	Montecchio Maggiore	FIS FABBRICA ITALIANA SINTETICI SPA		X	Stabilimento chimico o petrolchimico
VI	Trissino	MITENI SPA		X	Stabilimento chimico o petrolchimico
VI	Valdagno	CROMAPLAST SRL		X	Galvanotecnica
VI	Vicenza	ACCIAIERIE VALBRUNA SPA		X	Acciaierie e impianti metallurgici

Aziende RIR più prossime al centro zootecnico (fonte ARPAV)



5.7.5 Il sistema insediativo

L'area di progetto è localizzata ad una distanza di circa 2,2 km dal centro di Marano Vicentino, situato in direzione sud, a circa 250 m dalla zona industriale di Zane' ubicata a nord e a circa 800 m dalla zona industriale di Schio posta a nord-est.

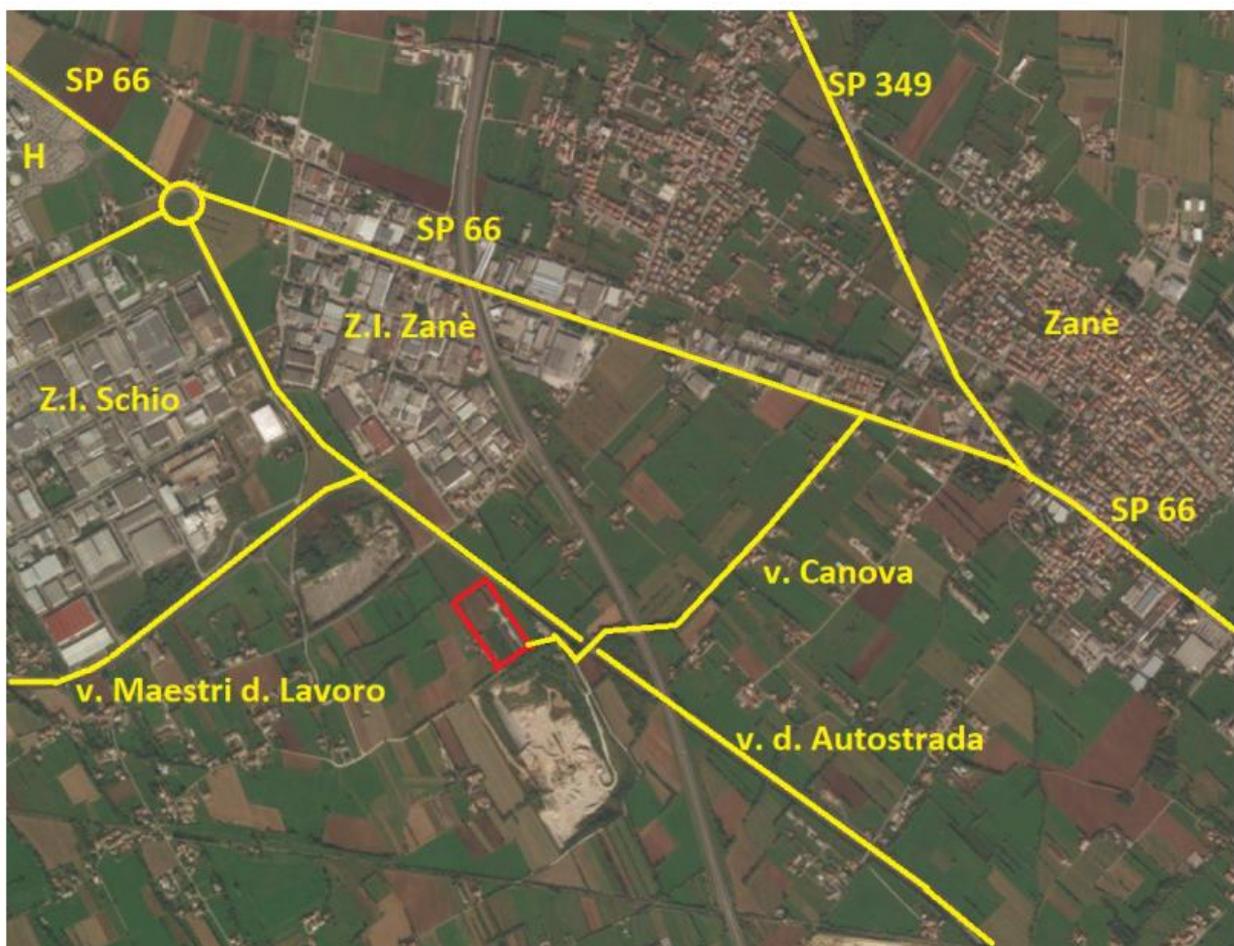
Nella matrice agricola e agroindustriale si riscontra inoltre la presenza di aziende agricole, abitazioni sparse e piccole frazioni.

5.7.6 Il sistema infrastrutturale

L'insediamento è collegato al territorio attraverso la SP 66 (via Monte Pasubio), che connette il contesto con Schio, Santorso, Thiene e l'autostrada A31 (quest'ultima attraverso via dell'Autostrada). A livello locale l'insediamento è collegato alla SP 66 attraverso via Canova e via Mollette.

L'immagine seguente riporta la localizzazione delle strade principali nell'area di intervento.

Localizzazione dello stabilimento e della rete viaria dell'ambito

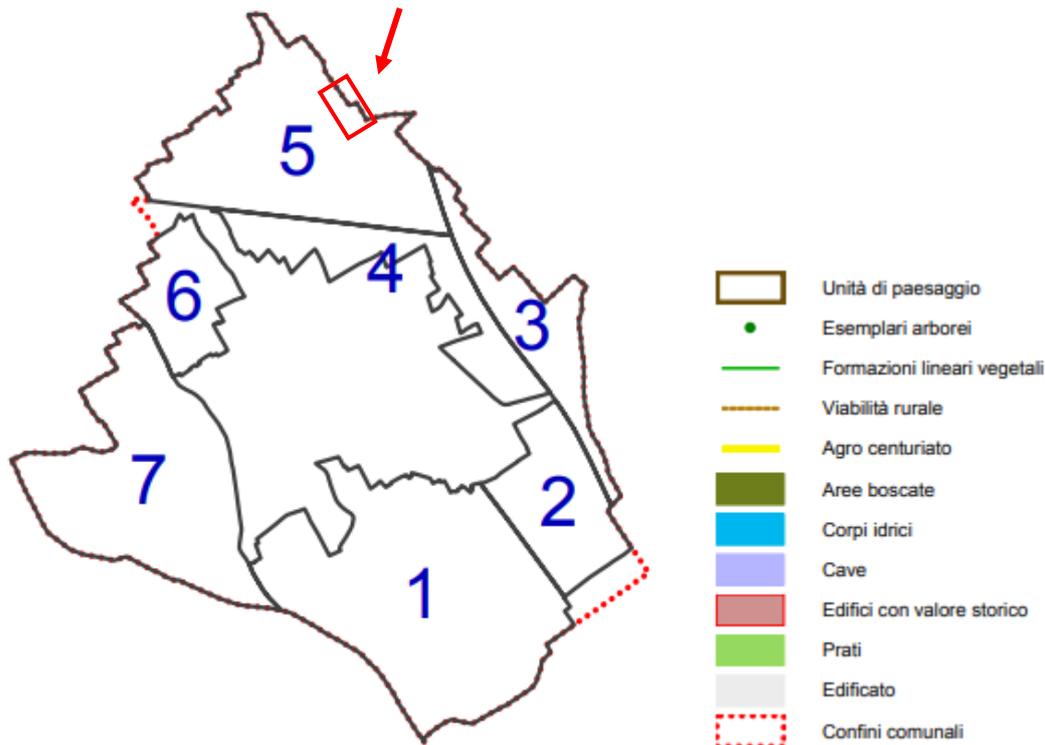


5.8 PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE

L'area di progetto è compresa nell'ambito dell'alta pianura vicentina, caratterizzata da terreni arabili coltivati a seminativo e vigneti, frammisti a nuclei abitati ed aggregati industriali, tipici del mosaico territoriale a dominante agro - industriale.

Dall'analisi della cartografia del PAT relativa alle unità del paesaggio si osserva che il centro zootecnico è inserito all'interno dell'**Unità di Paesaggio UP5**, caratterizzato dalla presenza di ambiti agricoli alternati ad attività estrattive e da filari alberati diffusi prevalentemente ai margini dei coltivi e lungo gli scoli e i fossi. Si tratta di un'unità paesaggistica-ambientale che complessivamente presenta un valore ecosistemico medio.

Tavola delle Unità di Paesaggio - PAT Marano Vicentino

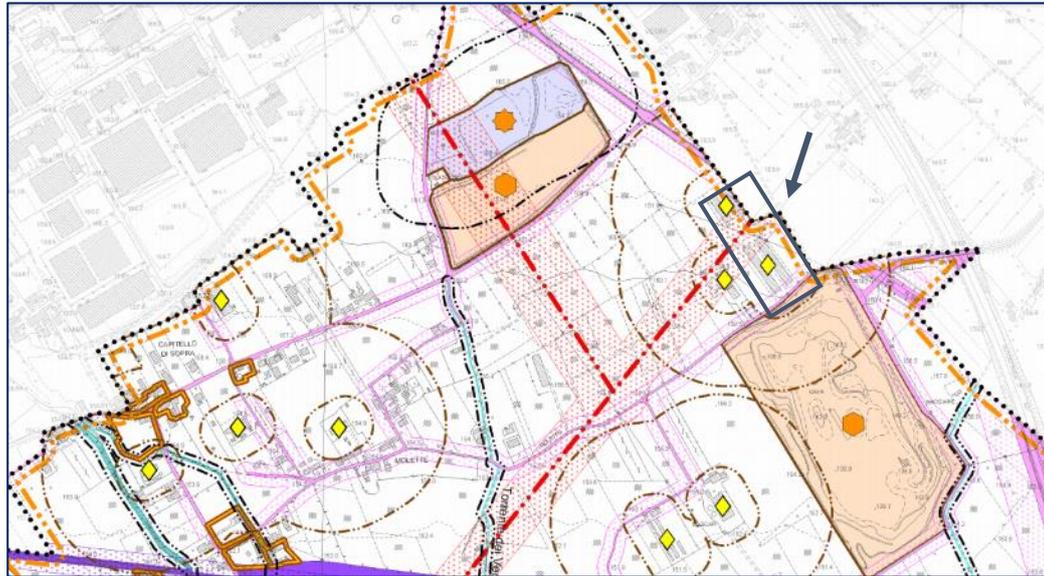


5.8.1 Il contesto dei vincoli paesaggistici

Il territorio del comune di Marano vicentino è caratterizzato dalla presenza di elementi soggetti a vincolo monumentale e da corsi d'acqua assoggettati a vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua, ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

Il centro zootecnico in esame, così come il contesto limitrofo, non è interessato dalla presenza di vincoli individuati ai sensi della succitata norma.

Carta dei Vincoli - PAT Marano Vicentino



Vincoli



Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004

- Ca' Alta (decreto 28 novembre 1977)
- Ca' Nogarà Grande (decreto 18 ottobre 1982)
- Ex centrale idroelettrica Savardo (decreto 23 gennaio 2009)
- Complesso Ca' Vecchie (decreto 20 marzo 2009)



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua

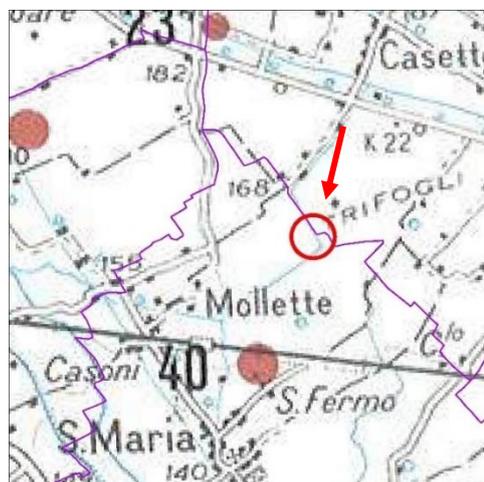
- Torrente Timouchio
- Torrente Leogra
- Torrente Rostone

5.8.2 Patrimonio archeologico

Per quanto riguarda il patrimonio archeologico, non si segnalano zone di interesse archeologico nell'immediata prossimità del sito di studio.

Ad una distanza di circa 900 m dall'area interessata, si rileva un sito archeologico (n 40) con presenza di tombe e materiale sporadico. Sono presenti inoltre alcuni siti (n 23-24-25) oltre i 2 km.

Fonte: Carta Archeologica del Veneto – Volume I



40. MARANO VICENTINO (VI)

[II SE, m 150 ca.]

Pianura, conoide dell'Astico.

Tombe, materiale sporadico [R], ritrovamento casuale, 1878.

Materiale disperso.

■ Si ha notizia del rinvenimento, lungo la linea ferroviaria per Schio, a pochi cm di profondità dal piano campagna, di sette tombe di cremati allineate, del tipo probabilmente in cassetta di embrici, alcuni dei quali recanti il bollo di un *Frem* [---] (cfr. CIL, V, 8110, 317). Gli embrici di copertura apparivano sfondati e l'interno era privo di corredo, segni, forse, di una precedente manomissione.

Sempre dal territorio di Marano, senza maggiori precisazioni, proverrebbero alcuni materiali sporadici notificati nello stesso anno e andati poi dispersi: un frammento di laterizio con bollo analogo al sopraccitato, una piccola moneta bronzea molto corrosa, un bronzetto raffigurante un lupo o un cane.

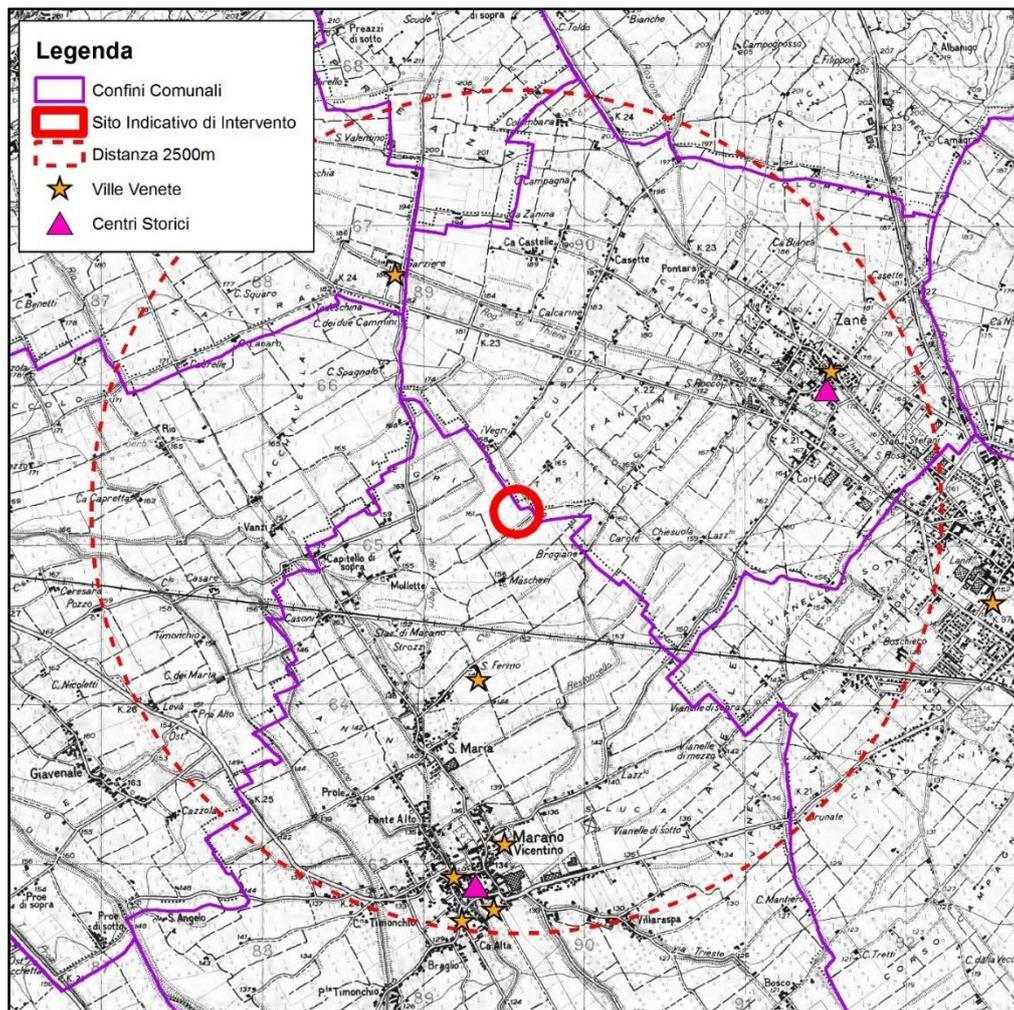
NSc 1878, p. 200; DE BON 1938a, p. 53; DE BON 1941, p. 67.

5.8.3 Patrimonio architettonico

Tra le bellezze artistiche e gli elementi di pregio architettonico ubicati nel territorio limitrofo all'area di intervento (nel raggio di 2500 m da essa) si segnala la presenza delle seguenti ville venete, catalogate dall'Istituto Regionale Ville Venete:

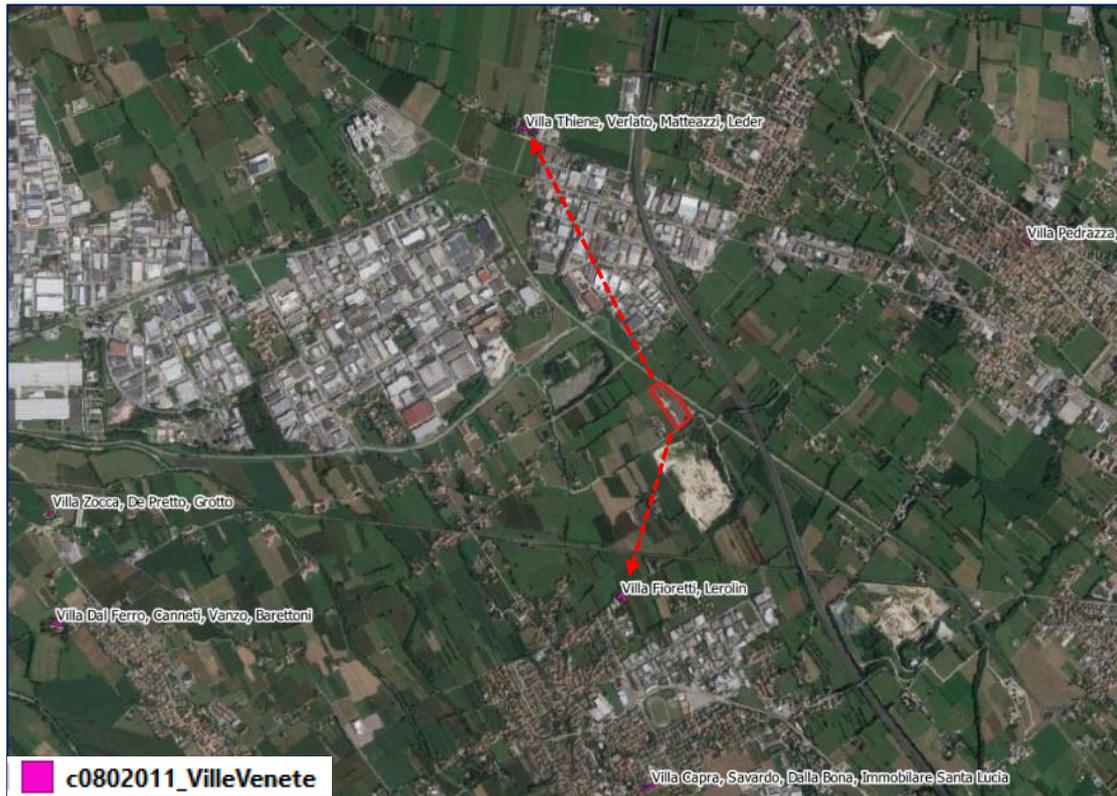
- Villa Thiene Verlato Matteazzi Leder Costa,
- Villa Panozzo,
- Villa Fioretti Lerolin,
- Villa Capra Savardo Dalla Bona,
- Villa Pancera Sottoriva Zaltron,
- Villa Ca' Nogarà Grande,
- Villa Capra Paprio Pietribiasi - Battistello Borr.

Fonte: Quadro Conoscitivo PTCP



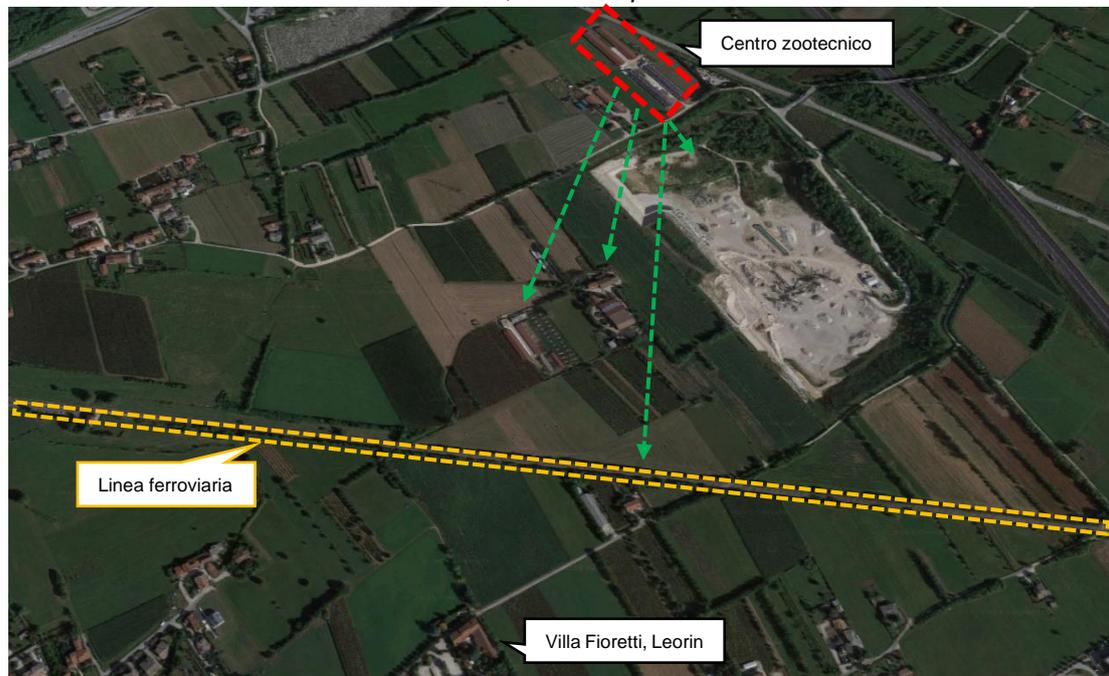
La villa più vicina al centro zootecnico in esame è Villa Fioretti, Leorin, che si colloca in direzione sud ad una distanza di circa 950 m.

Localizzazione centro zootecnico rispetto alle ville venete presenti nel contesto circostante



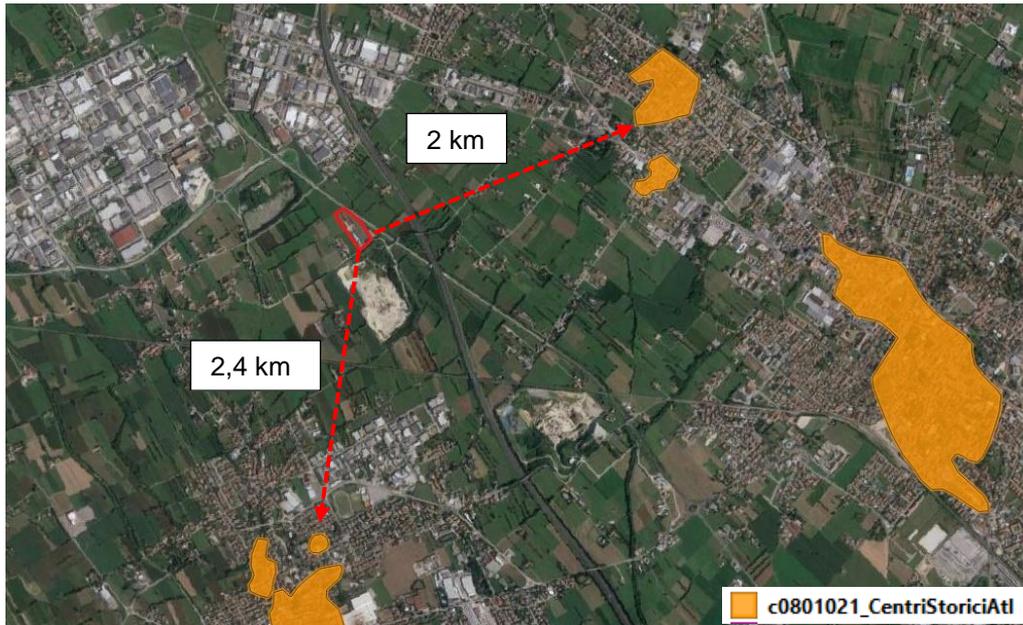
Si precisa che tra il centro zootecnico in esame e la villa non vi è alcuna relazione visiva, in quanto i 2 ambiti risultano separati dalla presenza di un'attività estrattiva, da filari arborati e da edifici residenziali e produttivi, oltre che dalla linea ferroviaria Schio-Vicenza

Localizzazione villa Fioretti, Leorin rispetto al centro zootecnico



In zona sono presenti due centri storici principali, Zanè e Marano Vicentino, che distano rispettivamente circa 2000 m e 2400 m in linea d'aria dal sito di intervento.

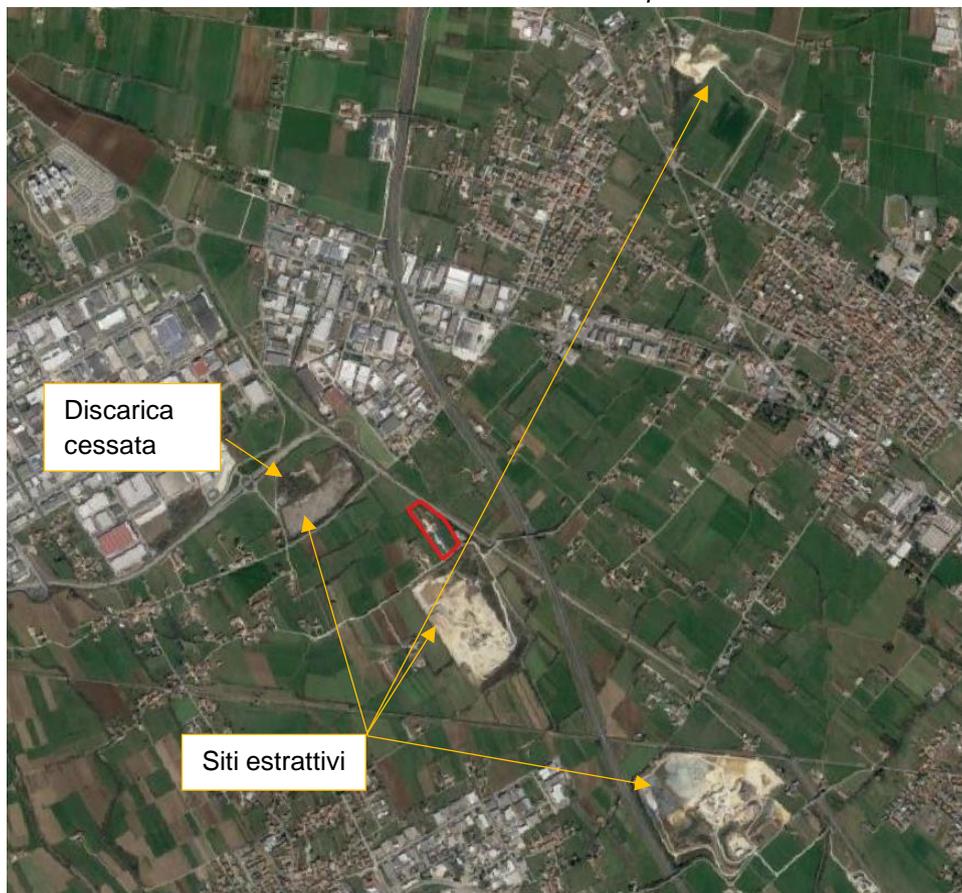
Localizzazione centro zootecnico rispetto ai centri storici di Zanè e Marano Vicentino



5.8.4 Elementi detrattori per il paesaggio

Il contesto in cui si inserisce il centro zootecnico in oggetto è caratterizzato dalla presenza di alcuni elementi detrattori per il paesaggio locale, riconducibili essenzialmente alla presenza di attività estrattive attive e dismesse ed alla presenza di alcune discariche.

Foto aerea con localizzazione elementi detrattori rispetto al centro zootecnico

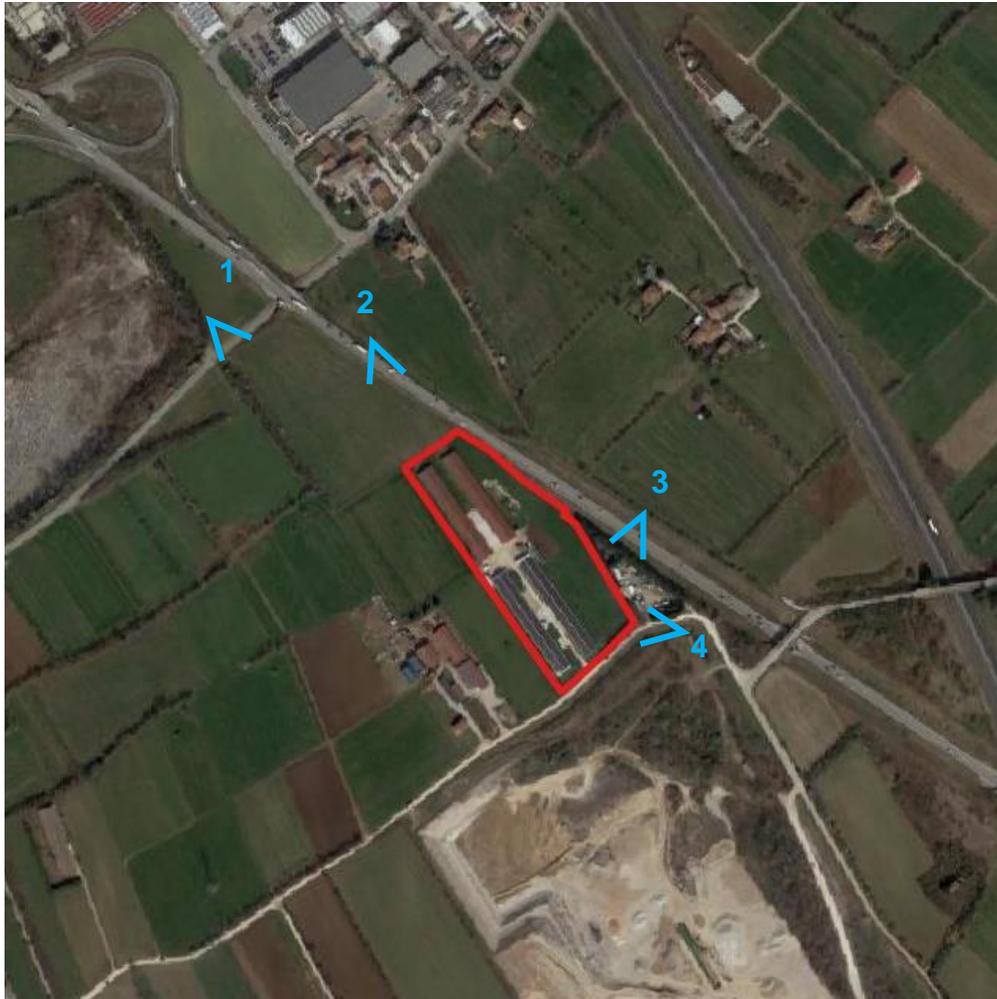




5.8.5 Coni visuali e ortofoto

Come si osserva dai coni visuali di seguito riportati, l'intervento si inserisce all'interno del perimetro di un allevamento esistente inserito in zona agricola. Si tratta di un ambito già caratterizzato dalla presenza degli elementi visivi tipici degli ambiti a vocazione agricola e agricolo-produttiva.

Ortofoto con localizzazione coni visuali



Ortofoto con coni visuali



Cono visuale 1 - Via Capitello di Sopra



Cono visuale 2 - Via dell'Autostrada



Cono visuale 3 - Via dell'Autostrada



Cono visuale 4 - Via Molette