COMUNE DI POJANA MAGGIORE

Provincia di Vicenza

VIA MATTEOTTI, 49 – C.A.P. 36026 P.I.V.A. 00248950248

TEL. 0444898033 – FAX 0444898783 –

PEC: comune.pojanamaggiore.vi@pecveneto.it

prot. (vedi nota a Margine)
del 01/10/2021

PROVINCIA DI VICENZA
AREA TECNICA
Servizio Rifiuti, VIA e VAS
Contrà Gazzolle, 1 – 36100 Vicenza
PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: osservazioni al progetto opere di manutenzione straordinaria per l'ammodernamento dei capannoni avicoli con migliorie tecniche.
procedimento di VIA ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/20016 e ss. mm. e ii. .
Ditta: Cavedon Angelo.
Localizzazione - comune di Pojana Maggiore, via Pezze Lunghe n. 8.

Premesso che la ditta CAVEDON ANGELO con sede in Pojana Maggiore via Borgo Brusà nr. 72/a ha presentato, presso la Provincia di Vicenza, Area Tecnica Servizio Rifiuti, VIA e VAS, in data 13.07.2021 con prot. 30150 e 30151, istanza di VIA (art. 23, comma 1, D.lgs 152/2006) per l'allevamento avicolo sito in via Pezze Lunghe a Pojana Maggiore, con la presente si richiede che la tavola generale, rappresentantante il progetto unitamente agli altri elaborati, venga aggiornata e rivista nel rispetto delle seguenti segnalazioni di incongruenza:

- nella planimetria generale, per ogni fabbricato, dovrà essere indicato, il nr. ___ /____data, del provvedimento edilizio legittimante;
- la planimetria generale deve estendere il rilievo a ml. 50 oltre il confine catastale e deve contenere oltre che alla rappresentazione dei fabbricati con le loro destinazioni d'uso anche la strada vicinale nel lato est alla proprietà;
- la planimetria generale indica un fabbricato di progetto in contrasto netto con la normativa di zona (art. 23.4 n.t.o. di P.I.), trattasi della previsione del servizio igienico spogliatoio posto a sud est; tale fabbricato deve essere tolto su qualsiasi elaborato;
- nella planimetria generale mancano di rappresentazione la cabina elettrica posta nel lato est, la quale contrasta di molto con la previsione del bacino di laminazione, il quale dovrà essere rivisto a seguito di tale aggiornamento planimetrico;
- la rappresentazione grafica del bacino di laminazione, manca del profilo longitudinale, inoltre l'angolo di incidenza della scarpata, contrasta con l'angolo di natural declivio del terreno del sito (terreno medio impasto tendente al sabbioso), pertanto si prescrive l'aggiornamento grafico di tale bacino, il quale dovrà tener conto dell'angolo di natural declivio del terreno;
- sempre per quanto riguarda detto bacino, si fa presente che non può essere inclusa la proprietà pubblica, individuata dalla pertinenza "fosso di guardia" della strada Provinciale posta a sud, come facente parte delle opere previste dal progetto generale "VIA". Per maggior chiarezza si esplica che dette opere sono: porzione del bacino di laminazione della lunghezza di circa ml. 3.00 ed ubicazione di un pozzetto 100x100

cm.; per tali opere deve essere fatto un aggiornamento grafico mediante la loro previsione all'interno della proprietà;

- per quanto riguarda le opere di mitigazione, deve essere rappresentata come obbligo di impianto, la barriera verde in doppio filare, nel rispetto delle prescrizioni normative di cui all'art. 15.15.2 delle n.t.o. di P.I.;
- la rappresentazione della barriera verde posta a sud è errata e non veritiera, in quanto non esistono piantumazioni esistenti nel fondo del fossato, la nuova rappresentazione dovrà essere supportata anche dalla sezione trasversale del fossato e dovrà indicare correttamente il sito di impianto dell'alberatura di progetto ed esistente; al fine del rispetto della normativa a doppio filare. Inoltre dovranno essere indicate le opere edili necessarie al rispetto di tale normativa (esempio: demolizione parziale del piazzale in cemento).

Dato atto pertanto che tale progettualità, non rappresenta fedelmente lo stato dei luoghi sia nelle previsioni che nello stato attuale, si chiede la sospensione dei termini per il rilascio della richiesta VIA, fino a che la stessa non venga integrata nel rispetto delle richieste ante esposte, oltre che al conseguente adeguamento di progettazione, il quale dovrà essere rispettoso della normativa di zona (art. 15.15.2 e art. 23.4 delle n.t.o. di P.I.).

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Zoia Roberto
doc. firmato digitalmente

Inoltre a seguito dell'esposizione pubblica del progetto avvenuta nella sala pubblica di via Trieste (sala Geremia) in data 29.09.2021 alle ore 18.00, con la presente vengono riassunte le prime osservazioni, avanzate dai cittadini e ritenute di valenza primaria da questa Amministrazione a difesa della salute pubblica. Pertanto, l'Amministrazione Comunale richiede che, nella valutazione del progetto di VIA, venga valutato e/o recepito quanto segue:

1. **Prescrivere** nell'autorizzazione il **cambio** delle caldaie da combustibile CIPPATO a caldaie a combustibile METANO.
2. **Prescrivere** il termine della realizzazione di una barriera verde lungo tutto il perimetro dell'allevamento, magari con la realizzazione di un doppio filare che abbatta l'impatto visivo e gli odori.
3. **Prescrivere** la realizzazione di un moderno impianto di abbattimento delle polveri a nebulizzazione.
4. **Prescrivere** la realizzazione di un impianto a ventilazione forzata
5. **Richiedere** che vengano definite precise procedure scritte che indichino le modalità di riduzione delle polveri, durante le fasi di carico e movimentazione. Le procedure devono indicare responsabilità, tempi e metodi di intervento e le modalità di monitoraggio, sia da parte dell'azienda, che dagli organi preposti.
6. **Richiedere** che vengano definite precise procedure scritte che indichino le modalità di riduzione dei rumori durante le fasi di carico e movimentazione. Le procedure devono indicare responsabilità, tempi e metodi di intervento e le modalità di monitoraggio, sia da parte dell'azienda che degli organi preposti. Le procedure devono contenere le tempistiche e le modalità dei controlli analitici del rumore eseguiti in autocontrollo e le modalità di verifica e comunicazione dei dati da parte delle autorità preposte.
7. **Valutare** il **CUMULO** degli impatti con altri allevamenti aziendali posti in vicinanza (allevamento di via Borgo Brusà) al fine di verificare l'eventualità di prescriverne una riduzione dei carichi.
8. **Valutare** se il numero dei capi a progetto è dimensionato alle reali problematiche dell'area e alle esigenze dei cittadini, in funzione dei punti recettori indicati a progetto (in particolare il recettore n. 7 per emissioni e odori, ed altri punti).
9. **Richiedere** che vengano definite precise procedure scritte che indichino le modalità di scarico, stoccaggio temporaneo e trasporto della pollina. Le procedure devono indicare responsabilità, tempi e metodi di stoccaggio e deposito e le modalità di monitoraggio, sia da parte dell'azienda che degli organi preposti.

10. **Valutare** l'impatto del carico veicolare derivante dall'implementazione del progetto, in termini di sicurezza della viabilità.

IL SINDACO DEL COMUNE
di POJANA MAGGIORE
Dott.sa Paola Fortuna
doc. firmato digitalmente