

STATO DI FATTO

Superficie fondiaria Sf = 1.0910,20 mq
 Superficie coperta Sc = 0 mq

POSSIBILITÀ EDIFICATORIA

Rapporto di copertura fondiaria da art. 31-bis della N.T.O. = RCF = 40%
 Sup. coperta max assentibile = Sf x RCF = 1.0910,20 mq x 0,40 = 4.364,08 mq

STATO DI PROGETTO

Superficie coperta fabbricati trattamenti = 2.264,59 mq
 Superficie coperta tettoia = 695,54 mq
 Superficie coperta uffici e servizi = 118,29 mq
 Superficie coperta complessiva = 3.078,42 mq = < 4.364,08 mq

STANDARD URBANISTICI DA MONETIZZARE

Sup. a parcheggio pubblico = 10mq /100 mq di Sf = 10.910,20/10 = 1091,02 mq

STANDARD URBANISTICI

Parcheggi privati = n° adeguato in relazione al personale occupato = 16

REGIONE VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI MARANO VICENTINO

PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. PER L'INSTALLAZIONE DEL NUOVO IMPIANTO DI GESTIONE E RECUPERO RIFIUTI SITO NEL COMUNE DI MARANO VICENTINO (VI)
PROGETTO PRELIMINARE

Committente:

Vallortigara Servizi Ambientali S.p.A.
 Sede legale:
 Via dell'Artigianato n°21
 36036 TORREBELVICINO
 cod. fisc. e P.I. 02427080243

Oggetto:

**STATO DI PROGETTO:
 PLANIMETRIA GENERALE**

Elaborato:

P1.6

Progettisti:

SIMMOS s.r.l.
 PIANI & PROGETTI
 30175 - Marano Vicentino, Via. Marconi, 60/A - 0478
 Tel. 0444/200001 - Fax 0444/200002
 Email: info@simmos.it - www.simmos.it
 Part. IVA: 02000000243



Direttore tecnico: Ing. Antonio Colella
 Collaboratori: Ing. Francesco Bertoni
 Ing. Gianluca Notarigo
 Ing. Alberto Colella
 Ing. Giovanni Stocco

Finalità digitalizzata

Scala:

1:500

Data:

GIUGNO 2020

File:

s1907bkd2-0.dwg

Sost. II:

rev.	data	descrizione	oper.	verif. R.C.	approv. D.T.
rev. 0	25/06/2020	PRIMA EMISSIONE	117	117	113
rev. 1	-	-	-	-	-

IL PRESENTE DISEGNO È DI NOSTRA PROPRIETÀ ED È SOTTO LA PROTEZIONE DELLA LEGGE SULLA PROPRIETÀ LETTERARIA, N.E. E QUINDI VIETATA, PER QUALSIASI MOTIVO, LA RIPRODUZIONE E CONSEGNA A TERZI

- LEGENDA**
- LIMITE DI PROPRIETÀ
 - AMBITO OGGETTO DI ACQUISIZIONE MEDIANTE ATTO D'OBBLIGO CON IL COMUNE DI MARANO VICENTINO
 - AMBITO D'INTERVENTO
 - LIMITE DISTANZA DAL CIGLIO STRADALE = 30m
 - LIMITE MAPPALI
 - RECINZIONE DI CONFINO
 - FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO AT (campo magnetico 3,1T) 33m DA ASSE ELETTRODOTTO
 - FASCIA DI SICUREZZA ELETTRODOTTO AT 12m DAI CONDUTTORI
 - NUOVO ELETTRODOTTO MT INTERRATO ALIMENTAZIONE NUOVA CABINA DI CONSEGNA
 - FASCIA DI SERVITÙ 2m ELETTRODOTTO INTERRATO
 - AREA A VERDE
 - PIAZZALI PAVIMENTATI
 - AREA STERRATA
 - ALBERATURA AD ALTO FUSTO SECONDO IL PRONTUARIO PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E MITIGAZIONE ALLEGATO AL P.I. (art. 1.3.1)

