



CITTA' DI MONTECCHIO MAGGIORE
 - Provincia di Vicenza -
 36075 via Roma, 5 CF e P. IVA 00163690241
montecchiomaggiore.vi@cert.ip-veneto.net
comune@comune.montecchio-maggiore.vi.it
<http://www.comune.montecchio-maggiore.vi.it>



Ente con sistema di gestione per
la qualità certificato

ORIGINALE [] COPIA []

Settore: **3° Ufficio Tecnico Comunale**

Modalità di spedizione:

Anticipata via Fax NO [] SI []

Rif. Protocollo in entrata

Prot. n.

Montecchio Maggiore, li 29.09.2021

Ufficio Ambiente
SEDE

OGGETTO: Istanza di VIA ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lvo 152/2016 e ss.mm.ii – Ditta proponente: Società Immobiliare Lombarda S.p.A. - Progetto: Ampliamento fabbricato commerciale "Sorelle Ramonda" viale Trieste n. 45 Montecchio Maggiore - integrazioni prot. 26289/06.09.2021.

Con la presente si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni da ottemperare anche in successive fasi di progettazione:

-dato che il percorso pedonale e ciclabile previsto lungo via Bruschi deve servire anche come marciapiede (Decreto 05.11.2001 Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade AB.3.4.a), al confine con il mappale 41 va collegato a via Bruschi per esempio proseguendo il marciapiede di progetto posto nel parcheggio; sarebbe preferibile che il percorso pedonale e ciclabile fosse previsto lungo via Bruschi in quanto sarebbe più comodo per i pedoni di via Bruschi;

-ai sensi dell'art. 3.4.7 del Decreto 05.11.2001 Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade, le corsie di manovra a servizio delle fasce di sosta devono avere una larghezza misurata tra gli assi delle strisce che le delimitano, rispettivamente pari a 3,50m per la sosta longitudinale e 6,00 m per la sosta perpendicolare al bordo della carreggiata, con valori intermedi per la sosta inclinata. Pertanto qualora per gli stalli perpendicolari al bordo della carreggiata non siano rispettati i parametri suddetti, gli stalli vanno inclinati ad es. a 45°;

-in corrispondenza di restringimenti puntuali, ad esempio a causa della presenza di aiuole, dei marciapiedi/percorsi pedonali deve essere garantita una larghezza minima del marciapiede/percorso pedonale di m. 1,00 (vedi normativa sulle barriere architettoniche);

-la sezione P.2.3.4 non corrisponde alla planimetria P.2.3.17 nella parte relativa al parcheggio lungo viale Trieste, inoltre va chiarito il significato di alcune fasce segnate in planimetria e in sezione ma di cui non è indicata la funzione;

COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE
Documentale Montecchio Maggiore
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0028843/2021 del 29/09/2021
Firmatario: []

-sarebbe preferibile togliere i passaggi pedonali art. 3 co 1 punto 36) indicati subito dietro agli stalli di sosta in quanto tale posizione risulta la più pericolosa per i pedoni, in particolare per i bambini che sono di bassa statura, in concomitanza con le manovre di ingresso e uscita dei veicoli dallo stallone di sosta.

Constatata la carenza progettuale in merito al rispetto del D.Lgs.285/1992 Nuovo Codice della Strada, DPR 495/92 Regolamento del Nuovo Codice della Strada, Decreto 05.11.2001 Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade e norme sulle barriere architettoniche, si prescrive che in fase di Piano di Lottizzazione e dei conseguenti progetti edilizi (opere di urbanizzazione e fabbricato), sia dimostrato, con idonei elaborati progettuali, il rispetto della specifica norma di settore, con l'inserimento di eventuali modifiche rispetto a quanto contenuto negli elaborati di V.I.A. in esame a condizione che queste non alterino i risultati della V.I.A. stessa.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Resp. Ufficio viabilità

Ing. Faggionato Bruna

*(documento sottoscritto con firma digitale ai sensi
e per gli effetti del CAD (D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*