

Al Comune di <u>CORNEDO VICENTINO</u>	Pratica edilizia <u>2019/SCIA/0073</u>
☒ Sportello Unico Edilizia	del <u>11/09/2019</u>
	Protocollo <u>1493/IZ</u>

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI O ALTRO PROFESSIONISTA ABILITATO

(art. 24, comma 5 lett. a) D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 24 come modificato dal D.Lgs 25 novembre 2016, n. 222)

DATI DEL DIRETTORE LAVORI / PROFESSIONISTA INCARICATO

Cognome e Nome	<u>Povolo geom. Bruno</u>		
codice fiscale	<u>P V L B R N 4 8 R 1 1 L 5 5 1 B</u>		
nato a	<u>Valdagno</u>	prov. <u>V I</u>	stato <u>Italia</u>
nato il	<u>1 1 1 0 1 9 4 8</u>		
residente in	<u>Recoaro Terme</u>	prov. <u>V I</u>	stato <u>Italia</u>
indirizzo	<u>Via Bruni</u>	n. <u>15</u>	C.A.P. <u>3 6 0 7 6</u>
con studio in	<u>Recoaro Terme</u>	prov. <u>V I</u>	stato <u>Italia</u>
indirizzo	<u>Via Fonte Giuliana</u>	n. <u>7</u>	C.A.P. <u>3 6 0 7 6</u>
Iscritto all'ordine/collegio	<u>geometri</u>	di <u>Vicenza</u>	al n. <u>2 0 1 6</u>
Telefono	<u>044575163</u>	fax. _____	cell. <u>3402444064</u>
posta elettronica certificata	<u>bruno.povolo@geopec.it</u>		
In qualità di:			
☒ Direttore dei Lavori			
☐ Tecnico abilitato all'uopo nominato (in assenza del Direttore dei Lavori)			
ed esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi			

1) Localizzazione dell'intervento

nell'immobile interessato dalla presente:

sito in (via, piazza, ecc.) Via Tezze di Cereda n. 22
scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P.

come da attribuzione di numerazione civica per l'immobile/gli immobili oggetto della presente

censito al catasto (se presenti)
☒ fabbricati foglio n. 26 map. 232 sub. 5 sez. _____ sez. urb. _____
☐ terreni avente destinazione d'uso _____
(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

2) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori ultimati consistono in:

Cambio di destinazione d'uso

3) Titolo edilizio

che le opere sono state autorizzate con il seguente titolo/pratica edilizia:

- 3.1 ☐ permesso di costruire n. _____ del / /
3.2 ☐ denuncia di inizio attività n. _____ del / /
3.3 ☒ segnalazione di inizio attività n. 2019/SCIA/0073 del 11 / 09 / 2019

DICHIARAZIONI

Preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

4) Esame della documentazione

4.1 Di aver preso visione di tutta la documentazione allegata alla presente

5) Stato dei lavori

ai fini e per gli effetti dell'art.24, comma 1, del d.P.R. 6 giugno 2001, n.380:

- 5.1 ☒ che i lavori in questione sono stati realizzati in conformità ai progetti presentati ed allegati ai sopra citati atti che hanno abilitato l'intervento;
5.2 ☒ che tutte le condizioni e prescrizioni contenute negli atti che hanno abilitato l'intervento sono state adempiute nei modi e nei termini in essi previste.

6) Barriere architettoniche

- 6.1 ☐ le opere realizzate non sono assoggettate alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989

- 6.2 ☒ la conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'articolo 77 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989.
- 6.3 ☐ per gli edifici aperti al pubblico, allega dichiarazione resa sotto forma di perizia giurata ai sensi dell'art. 82 d.P.R. n. 380/2001.
- 6.4 ☐ non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche ma ha ottenuto la deroga in sede di rilascio del titolo abilitativo

7) Consumi energetici

- 7.1 ☒ che non sono state eseguite opere di isolamento termico in quanto non si rientra nel campo di applicazione 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 7.2 ☐ che le opere di isolamento e impianto termico realizzati sono conformi alla documentazione depositata presso il Comune in data ____ / ____ / ____

8) Messa in esercizio di ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici per disabili

- 8.1 ☒ Non sono stati installati ascensori, montacarichi o piattaforme elevatrici per disabili
- 8.2 ☐ Sono stati installati nell'immobile oggetto di segnalazione certificata di agibilità:
- n. ____ ascensori matricola N. ____
- n. ____ montacarichi matricola N. ____
- n. ____ piattaforme elevatrice per disabili matricola N. ____

9) Tutela dall'inquinamento acustico

- 9.1 ☒ che non sono state eseguite opere di isolamento acustico in quanto l'edificio non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995
- 9.2 ☐ che le opere di isolamento e impianto acustico realizzati sono conformi alla documentazione depositata presso il Comune
- 9.3 ☐ Rientra - alla luce del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose - tra le tipologie di attività soggette a valutazione previsionale dei requisiti acustici
- 9.4 ☐ Rientra - alla luce del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose - nei casi assoggettati a dichiarazione di conformità alla normativa vigente, con riferimento alle caratteristiche di isolamento acustico attuato per l'intervento realizzato, sottoscritta dal Direttore dei Lavori e pertanto se ne dichiara la conformità
- 9.5 ☐ per interventi edilizi realizzati all'interno di fasce di pertinenza di infrastrutture ferroviarie e/o stradali esistenti:
- 9.5.1 ☐ Non è soggetto alle disposizioni normative del d.P.R. 459/1998 e del d.P.R. n. 142/2004
- 9.5.2 ☐ Infrastruttura ferroviaria (art. 3, comma 2, del d.P.R. 459/1998) - Trattasi di edificio ricomprese nelle aree interessate dall'attraversamento di infrastrutture ferroviarie in esercizio, per il quale è stato accertato il rispetto dei limiti di immissione assoluti del rumore prodotto, fissati per la specifica destinazione d'uso dell'immobile
- 9.5.3 ☐ infrastruttura stradale (art. 7 del d.P.R. 142/2004) - Trattasi di edificio ricompreso nelle fasce di pertinenza interessate dall'attraversamento di infrastrutture stradali in esercizio per il quale è stato accertato il rispetto dei limiti di immissione assoluti del rumore prodotto, stabiliti per la specifica tipologia di infrastruttura stradale e per lo specifico "ricettore"

10) Produzione di materiali di risulta

- 10.1 ☒ non è stato prodotto materiale di scavo
- 10.2 ☐ il materiale di scavo prodotto è stato riutilizzato nello stesso cantiere di produzione come da autocertificazione già depositata al comune
- 10.3 ☐ la gestione del materiale di scavo è stata comunicata preventivamente alle autorità competenti (ARPAV, comune di produzione e comune di utilizzo) e si è provveduto ad inviare la conferma del completo utilizzo come previsto dalla Circolare regionale prot. 397.711 del 23 settembre 2013
- 10.4 ☐ il materiale di scavo prodotto è stato trattato come rifiuto, come da comunicazione già depositata al comune

11) Prevenzione incendi

- 11.1 ☐ la porta e le strutture di separazione tra l'autorimessa e i locali residenziali sono conformi alla normativa di prevenzione incendi ed in particolare al D.M. 01 febbraio 1986
- 11.2 ☒ Documentazione in materia di prevenzione incendi:
- 11.2.1 ☒ Le opere/modifiche eseguite non sono soggette ai controlli di prevenzione incendi ex d.P.R. 151/2011
- 11.2.2 ☐ Sono previste attività soggette ai controlli di prevenzione incendi di cui all'Allegato 1° del d.P.R. n.151/2011, indicate ai numeri _____ ed appartenenti alla categoria:
- ☐ **A** ☐ **B** ☐ **C**
- 11.3 ☐ Trattasi di immobile produttivo realizzato in zona non metanizzata, per il quale è stato installato un impianto G.P.L.; lo stesso è stato oggetto di *Attestazione ai fini antincendio G.P.L.*, inoltrata ai Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco

12) Conformità igienico-sanitaria

che la verifica del rispetto ai requisiti igienico-sanitari è stata nel modo seguente:

- 12.1 ☒ **autocertificazione di conformità** del progetto dell'edificio in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali ai sensi dell'art. 20, comma 1 del d.P.R. 380/2001;
- 12.2 ☐ parere igienico-sanitario del progetto dell'edificio rilasciato dall'Autorità sanitaria con prot. _____
- in data ____/____/____ (comportava valutazioni tecnico-discrezionali)
- 12.2.1 ☐ verbale di sopralluogo sui locali interessati da parte dell'Autorità sanitaria rilasciato in data ____/____/____, prot. _____, con esito favorevole

ATTESTAZIONE

ATTESTA LA SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA, IGIENE, SALUBRITA', RISPARMIO ENERGETICO DELL'EDIFICIO E DEGLI IMPIANTI NELLO STESSO INSTALLATI, VALUTATE SECONDO QUANTO DISPONE LA NORMATIVA VIGENTE, NONCHE' LA CONFORMITA' DELLE OPERE AL PROGETTO PRESENTATATO E LA SUA AGIBILITA''

Data e luogo Recoaro Terme. 08.10.2019

il Professionista abilitato

