

L'Estensore:  
**dott. ing. Ruggero Rigoni**  
iscritto al n. 1023 dell'Ordine degli Ingegneri di Vicenza

Collaborazione tecnica:  
**dott. ing. Gianluca Antonio Rigoni**  
iscritto al n. 3483 dell'Ordine degli Ingegneri di Vicenza

Il Committente:  
**COMPOSTELLA ROTTAMI S.r.l.**  
Via Delle Industrie, n. 11  
36050 Cartigliano (VI)  
Partita IVA: 04449760240

Provincia di Vicenza  
**Comune di Cartigliano**

**COMPOSTELLA ROTTAMI S.r.l.**  
Via Delle Industrie, n. 11  
36050 Cartigliano (VI)  
tel.: 0424828470 - 0424829421  
mail: info@compostellarottami.it  
C.F. e P.IVA: 02013760240

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ (A V.I.A.)**  
(art. 19 D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.)  
per il  
**PASSAGGIO DALLA PROCEDURA "SEMPLIFICATA" ALLA PROCEDURA "ORDINARIA" DELL'ATTIVITÀ DI RECUPERO RIFIUTI DI COMPOSTELLA ROTTAMI S.r.l.**  
sita in  
*Via delle Industrie, n. 11 in Comune di Cartigliano*  
Provincia di Vicenza

**STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE**  
Raccolta cartografiche tematiche  
Piani Territoriali

**Piano di Assetto Territorio P.A.T.**  
approvato con D.G.R. N. 25 del 22 Maggio 2018

**Piano degli Interventi P.I.**  
approvato con D.C.C. N. 25 del 22 Maggio 2018

Estratti cartografici in scale 1:10.000 - 1:2.000

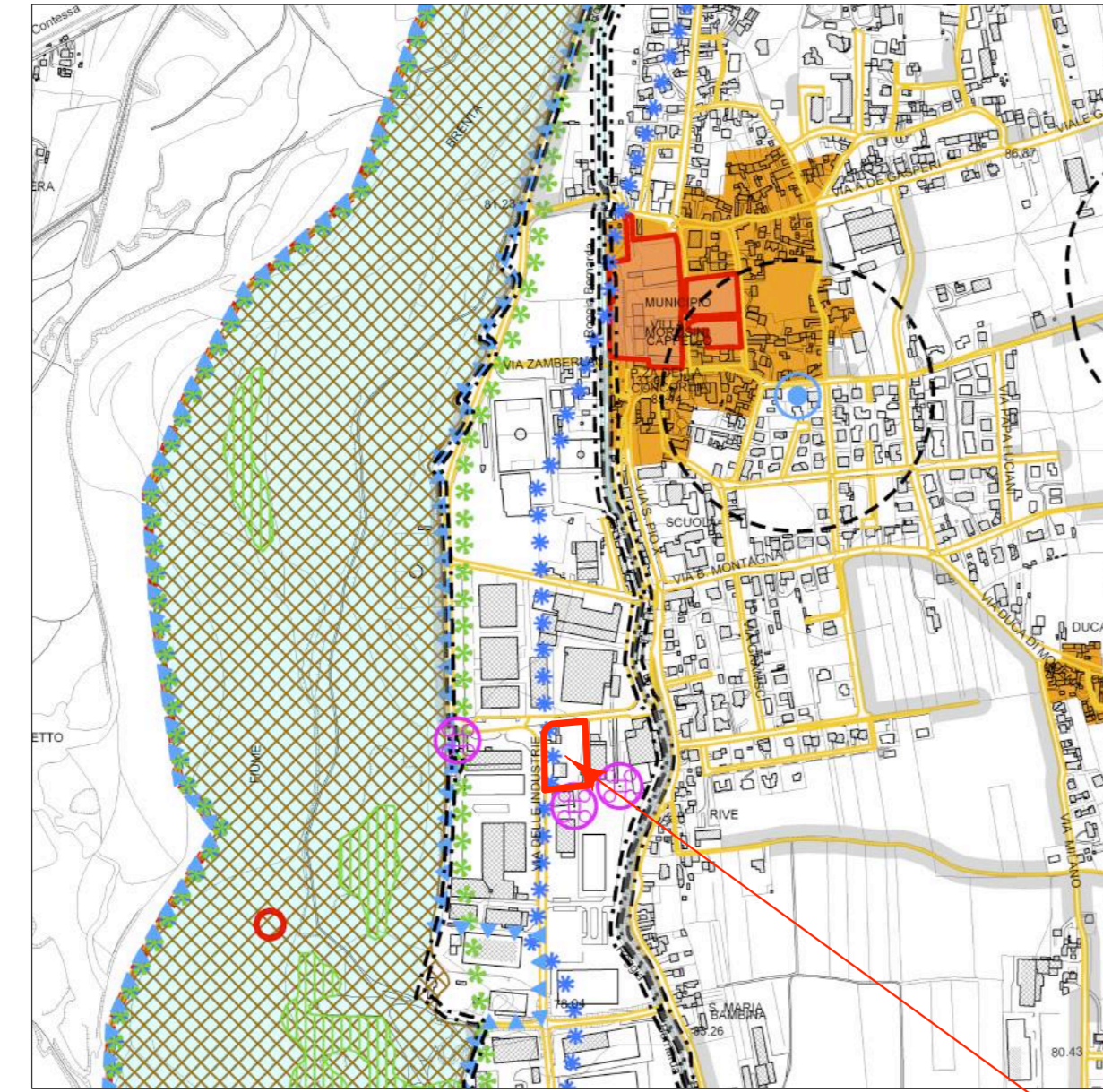
**B3.4**

elaborato:  
**Novembre 2019**

SPA

**STUDIO DI INGEGNERIA AMBIENTALE ING. RUGGERO RIGONI**  
Via Divisione Folgore, n. 36 - 36100 VICENZA  
Tel.: 0444.927477 - email: rigoni@ordine.ingegneri.vi.it

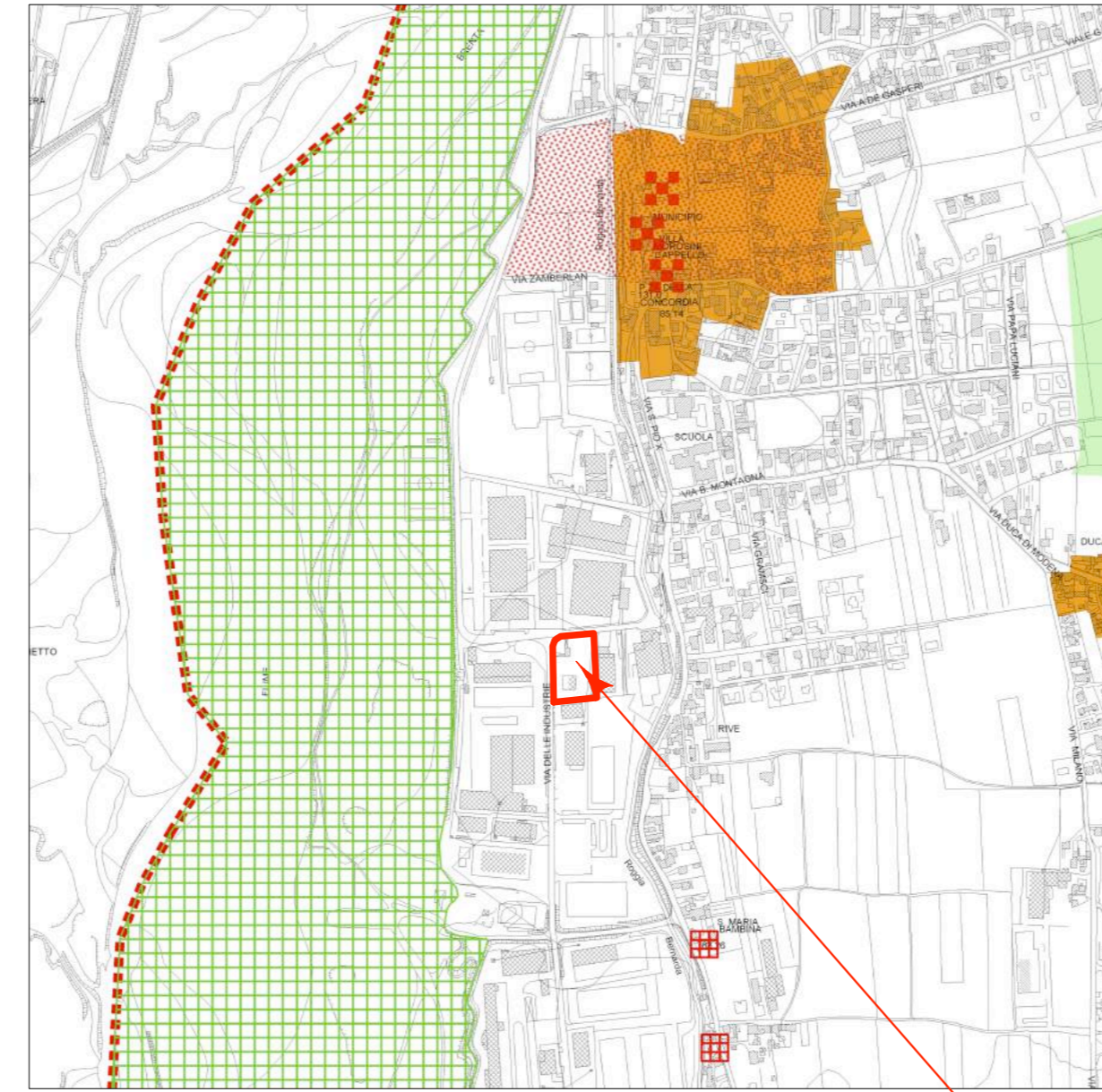
**P.A.T. - Elaborato 1 - Scala 1:10.000**  
CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE



LEGENDA		
Confini Comuni	Altri Assetti	
Viscidi	Classi - Fasi di sviluppo	Art. 14
Viscidi monumentali D.Lgs. 43/2004	Piani di protezione idrogeologica, idrometeorologica - Fasi di rispetto	Art. 9
Viscidi vincenti O.P.C.M. 375/2003	Alberamenti storici vincenti	Art. 10
Viscidi paragonati D.Lgs. 43/2004 - Classi Fasi	Regimi di telecomunicazioni	Art. 11
Viscidi paragonati D.Lgs. 43/2004 - Zone Basso	Monumenti - Fasi di sviluppo	Art. 14
Viscidi paragonati D.Lgs. 43/2004 - Usi civili	Edifici - Fasi di rispetto	Art. 14
Viscidi di destinazione formale	Marginali - Fasi di rispetto	Art. 14
Stato natura 2000	Viabilità - Fasi di rispetto	Art. 14
Siti di importanza comunitaria - SIC/SPSI IT 328018	Viabilità - Fasi di sviluppo	Art. 14
Siti di protezione speciale - SIC/SPSI IT 328018	Area intermedia in un quadro di scenario (linee rosse dei regolatori)	Art. 22a
Pianificazione di livello superiore		
Studi per l'individuazione di Piani e linee materiali di archeologia ed ambiente preesistente - "Piani e linee materiali di Archeologia ed Ambiente Preesistente"		Art. 16
Aree tutelate "Monti di Sant'Antonio" - Area Verde in dismissione di PAS		Art. 15
Pianificazione di livello comunale		
Classi Storici		Art. 17

**Compostella Rottami**

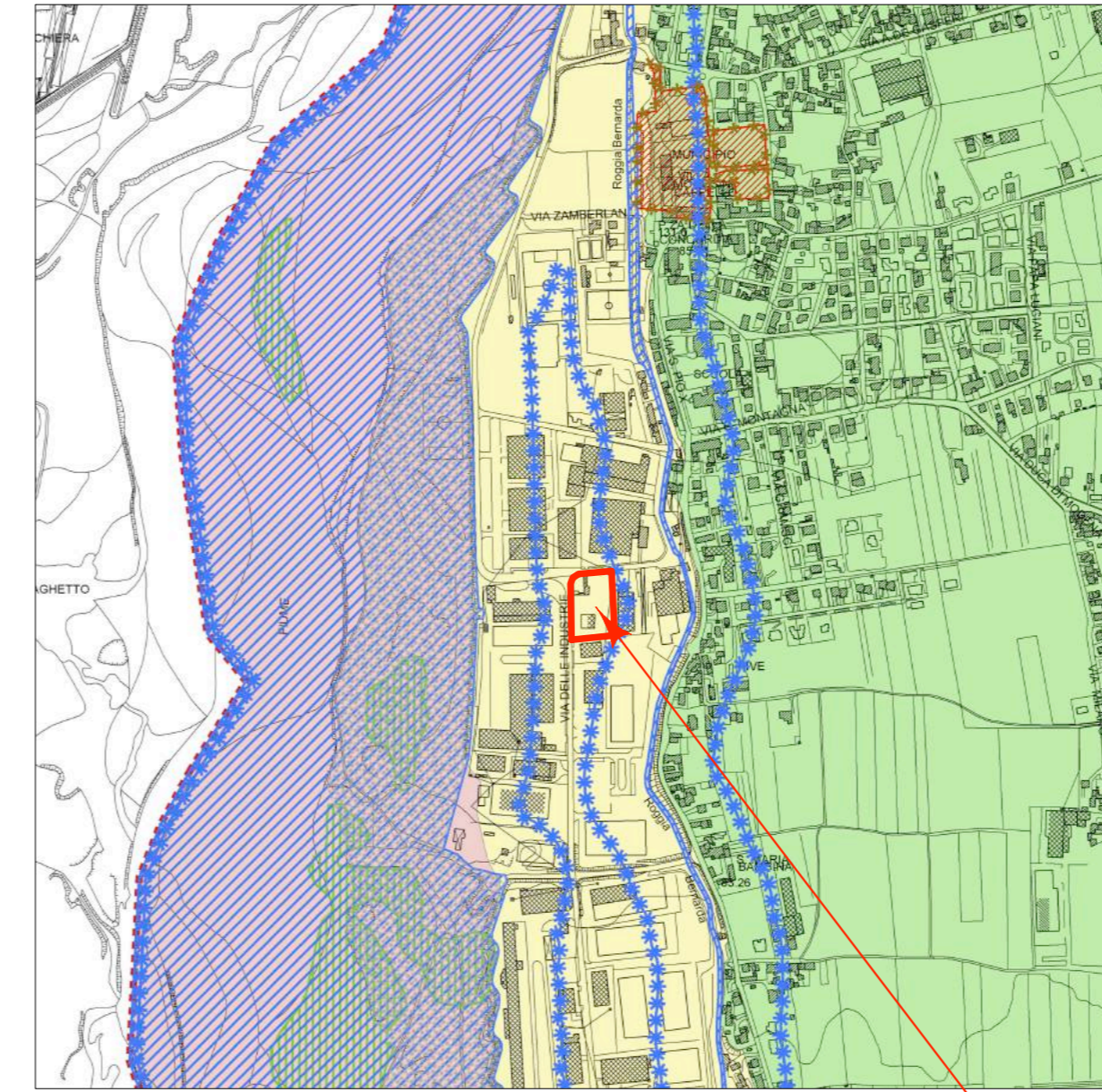
**P.A.T. - Elaborato 2 - Scala 1:10.000**  
CARTA DELLE INVARIANTI



LEGENDA		
Confini Comuni		
Invarianti di natura paesaggistica		
Ambio degli agri contadini		Art. 19
Invarianti di natura ambientale		
Contorno ecologico del P.T.C.P.		Art. 20
Gioco e Zone verdi del Bienta		Art. 20
Parco Civiltà delle Rogge		Art. 20
Invarianti di natura storico-monumentale		
Centri storici - L.R. 80/1980		Art. 21
Centri figurati delle Ville Venete		Art. 21
Edifici classificati nell'Ateneo Regionale delle Ville Venete		Art. 21
Edifici di archeologia industriale		Art. 21
Terreno degli Ungari - Brulo di Santa Maria Barbara - Miho		Art. 21

**Compostella Rottami**

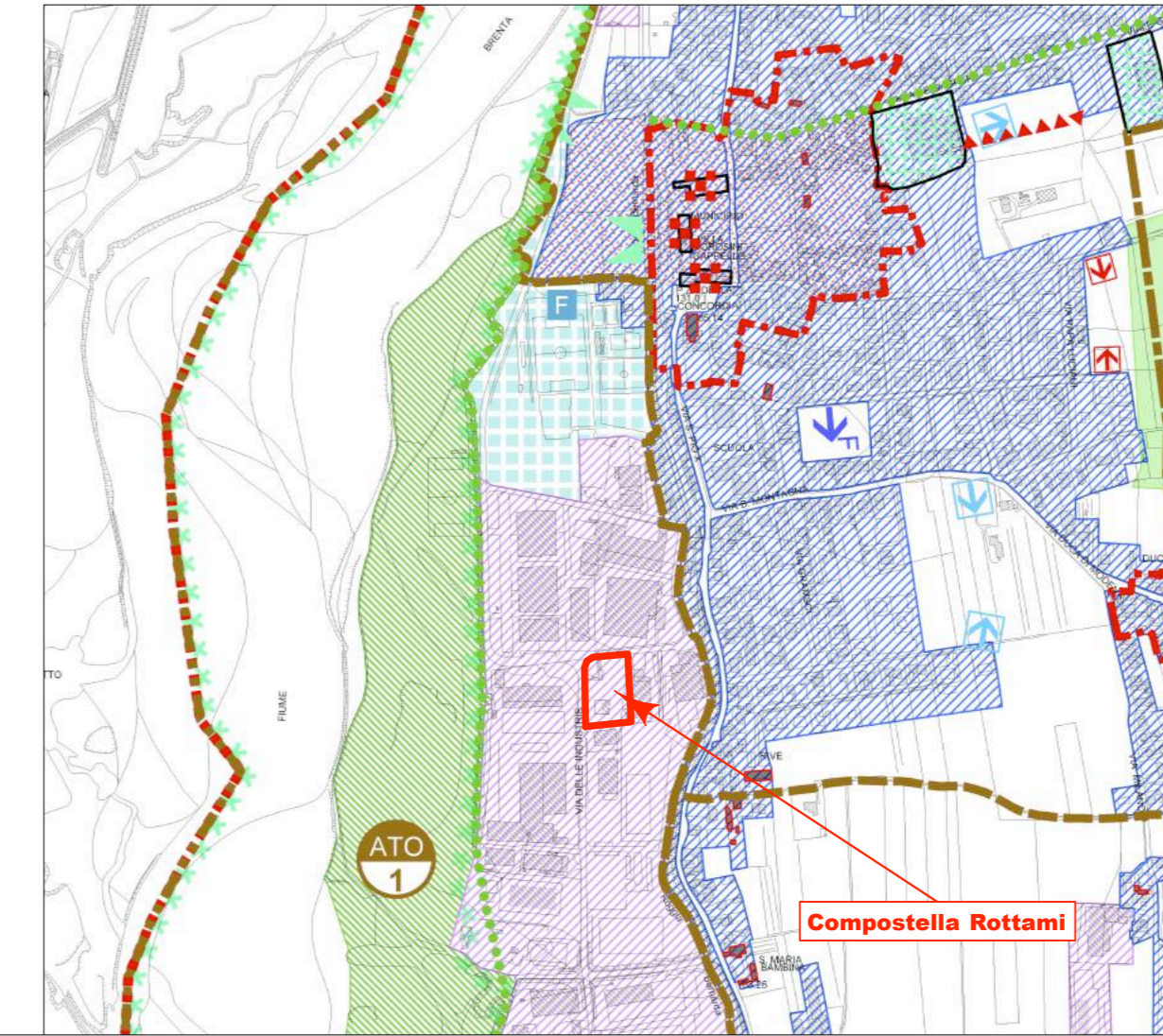
**P.A.T. - Elaborato 3 - Scala 1:10.000**  
CARTA DELLE FRAGILITÀ



LEGENDA		
Confini Comuni		
Area idonea		Art. 22
Area idonea a condizione		Art. 22
Area non idonea		Art. 22
Zone di tutela		
Corso d'acqua		Art. 23
Aree comprese fra gli argini maestri e il corso di acqua		Art. 23
Fascia di profondità		Art. 23
Aree boschive		Art. 23
Aree di interesse storico, ambientale e artistico		Art. 23
Aree a possibile interesse archeologico		Art. 23

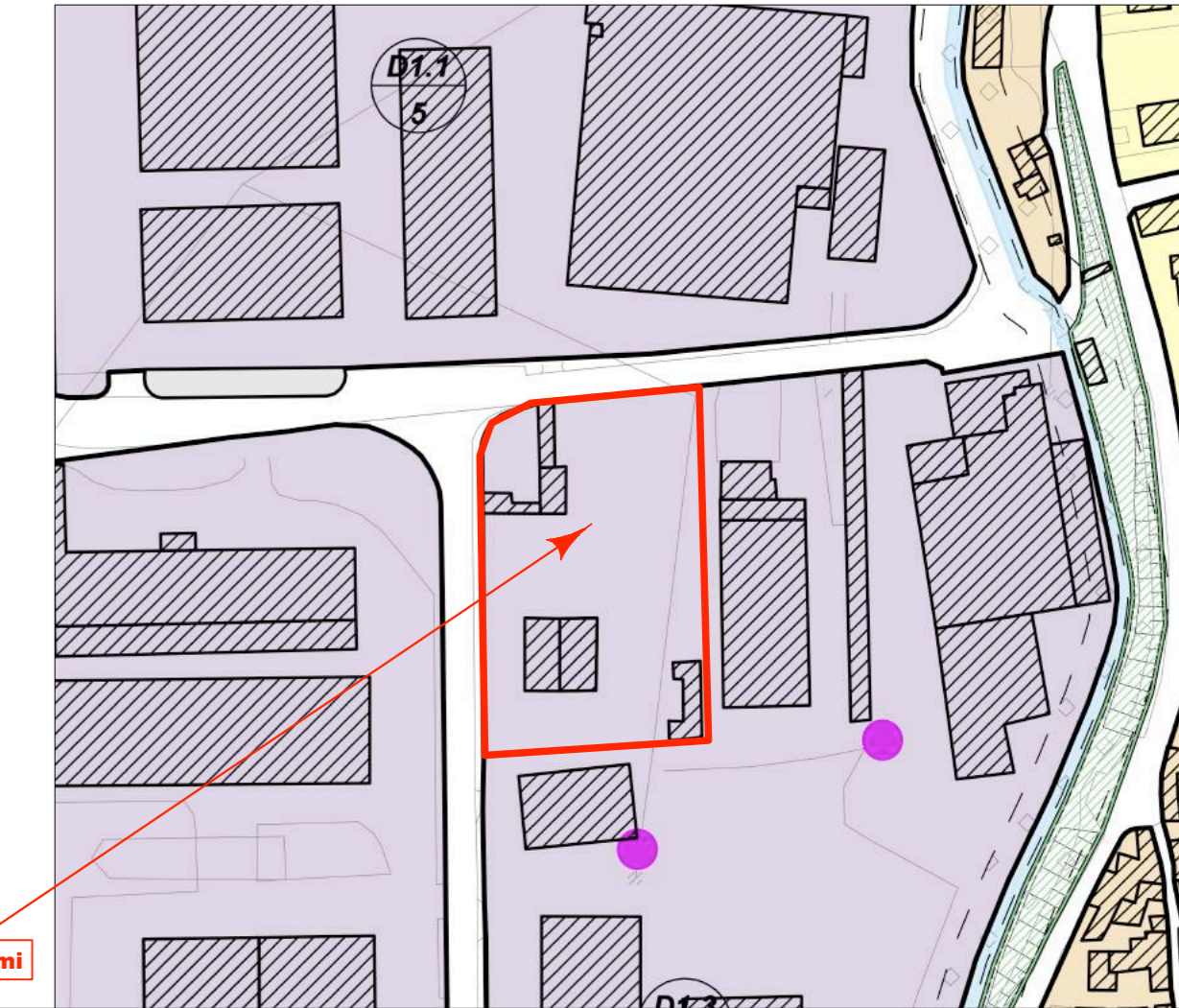
**Compostella Rottami**

**P.A.T. - Elaborato 4 - Scala 1:10.000**  
CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ - ambiti territoriali omogenei



LEGENDA		
Confini Comuni		
Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.		
ATO 1 - Bienta e sistema produttivo		Art. 24
ATO 2 - Sistema rurale "La Vegge"		Art. 24
ATO 3 - Sistema ineditivo		Art. 24
ATO 4 - Sistema rurale "Scalchi"		Art. 24
Aree strategiche		
Aree di urbanizzazione consolidata		Art. 27
Aree di urbanizzazione consolidata - destinazione prevalente produttiva		Art. 27
Edificazioni diffuse		Art. 28
Aree di riqualificazione e riconversione		Art. 30
Opere in corso		Art. 31
Linee preferenziali di sviluppo ineditivo		Art. 32
Linee preferenziali di sviluppo		Art. 32
Linee preferenziali di sviluppo - Servizi di interesse comune		Art. 32
Linee preferenziali di sviluppo - Destinazioni d'uso: Decentramento - Commerciale		Art. 32
Linee preferenziali di sviluppo ineditivo - residenziale		Art. 32
Linee preferenziali di sviluppo ineditivo - produttivo		Art. 32
Linee preferenziali di sviluppo ineditivo - servizi di maggior rilevanza		Art. 33
Ambiti per lo sviluppo dei servizi al turismo, sport e tempo libero		Art. 29
Linee di espansione		Art. 34
Piani ciclabili - Sistema della mobilità lenta		Art. 36
Valori e tutele		
Ville Venete		Art. 37
Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale		Art. 37
Edifici di archeologia industriale		Art. 37
Portinerie scoperte da tutelare		Art. 38
Centri figurati dei complessi monumentali		Art. 39
Centri storici		Art. 40
Area nucleo - Core Area		Art. 42
Corridoio ecologico secondario		Art. 42
Isola ad elevata naturalità		Art. 42

**P.I. - Scala 1:2.000**  
ESTRATTO



LEGENDA		
Zone Territoriali Omogenee (Z.T.O.)	K: Tipo di Z.T.O.	
	y: Numero di riferimento dell'area	
Zone A - Centro Storico		Art. 37
Zone A1 - Ville e Complessi Monumentali		Art. 37
Zone A2 - Nuclei Storici non ricompresi nel Centro Storico		Art. 37
Zone B1 - Zone di completamento totalmente o parzialmente edificato		Art. 41
Zone C1.1 - C1.2 - C1.3 - C1.4 - Zone destinate a nuovi complessi insediativi, parzialmente edificato		Art. 41
Zone C2 - Zone residenziali di espansione		Art. 42
Zone D1.1 - D1.2 - D1.3 - Zone per insediamenti produttivi, artigianali ed industriali		Art. 45
Zone D2.1 - Zone per insediamenti commerciali, direzionali, artigianali parzialmente edificati		Art. 46
Zone D2.2 - Zone per insediamenti commerciali e direzionali parzialmente edificati		Art. 47
Zone D2.3 - Zone per depositi e commercio materiali edili		Art. 48
Zone AC - Zone a servizi per attività cronotica		Art. 51
Zone EQ - Zone a servizi per scuola di equitazione		Art. 52
Parco faunistico "Cappeller"		Art. 60
Centro Storico		Art. 39
Aree di riqualificazione e riconversione RR		Art. 49
Verde Privato		Art. 43
Fa - Aree per l'istruzione		Art. 54
Fb - Aree per attrezzature di interesse comune		Art. 55
Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport		Art. 56
Fd - Parcheggio		Art. 57
Cimitero/Fascia di rispetto		Art. 59
Alberamenti intensivi		Art. 59
Pozzi di prelievo idropotabile, idrometeorologica/Fascia di rispetto		Art. 59
Impianti di telecomunicazione/fascia di rispetto		Art. 59
Elettrodotto/fascia di rispetto		Art. 59
Metanodotto/fascia di rispetto		Art. 59
Idrografica/fascia di rispetto		Art. 59
Attività produttiva da trasferire		Art. 48bis
Piste ciclabili - Sistema della mobilità lenta		Art. 58
Corvi visuali		Art. 40 N.T. P.A.T.
Ville Venete		Art. 37
Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale		Art. 38
Edifici di archeologia industriale		Art. 38
Edifici non più funzionali alla conclusione del fondo		Art. 50
Invarianti di natura ambientale (art. 20 N.T. P.A.T.)		
Corridoio ecologico del P.T.C.P.		Art. 42
Grave e Zone umide del Bienta		Art. 42
Parco Civiltà delle Rogge		Art. 20
Ambiti modificati con il Primo Piano degli Interventi		Art. 20

**Compostella Rottami**