

# PROFITTO E FUTURO S.R.L.

UFFICIO DEL COMUNE DI THIENE  
UFFICIO PROTOCOLLO  
COPIA RILASCIATA PER

RICEVUTA 13 GEN. 2012

Egr. Sig.  
**SINDACO DEL COMUNE DI THIENE**  
Sig.ra Maria Rita Busetti  
Piazza Ferrarin 1  
36016 THIENE (VII)

Vicenza, 12/01/2012

**OGGETTO:** Riqualificazione della viabilità della Z.I.A. di Thiene – Via del Terziario – PROPOSTA  
Ditta: Profitto e Futuro srl- Via dei Montecchi 23 - Vicenza

Con la presente, la Ditta Profitto e Futuro srl con sede in Via dei Montecchi 23 – Vicenza,

## PREMESSO

- Che risulta proprietaria di un fabbricato industriale sito a Thiene in Viale della Meccanica n. 21;
- Che la Z.I.A. in oggetto doveva essere collegata alla viabilità ordinaria attraverso via Campazzi, come prevedeva il Piano Regolatore;
- Che il prolungamento di via Campazzi non è stato realizzato, e pertanto sulla proprietà della scrivente grava una servitù di passaggio a favore delle aziende della zona, che altrimenti risulterebbero intercluse;
- Che la viabilità in oggetto interessa principalmente le seguenti Ditte:
  - IEMME Impianti Srl
  - La Perla Srl
  - Tic Tac Srl
  - CS Bertollo D.
  - C.D.I.E. Impianti Srl
  - Interpool Spa
  - Essetre Spa
  - Mec Work
  - Centro Direzionale /Commerciale “ Le Vele”
  - Atlantic Car Wash
  - Tutto Sport snc
- Che attualmente l'accesso da Via del Terziario, a servizio delle suddette aziende, risulta particolarmente pericoloso, in quanto i mezzi che vi accedono devono effettuare una svolta a gomito, provocando rallentamenti e potenziali tamponamenti, nonché disagi per i mezzi pesanti che per effettuare la manovra di ingresso sono costretti ad invadere tutta la carreggiata di via del Terziario con conseguenti blocchi temporanei di traffico;

A seguito di un confronto informale con i progettisti,

PROPONE,

# PROFITTO E FUTURO S.R.L.

nell'ambito del Progetto Preliminare per il "Miglioramento dei collegamenti viari tra il casello A31 di Thiene e Nuova SP Gasparona", dei piani urbanistici denominati "Centro Commerciale 2" e "Mo.Fer." in corso di definizione da parte di codesta Amministrazione Comunale, di pianificare:

- la riqualificazione della viabilità relativa alla Z.I.A. di via del Terziario attraverso l'ampliamento a 3 corsie di via del Terziario in modo da agevolare la svolta a destra creando un raggio di curvatura maggiore e anticipando la svolta utilizzando l'esistente area verde. La carreggiata a tre corsie permetterebbe oltretutto di migliorare l'uscita dal centro di Thiene nonchè dai Centri Commerciali e diretto verso Vicenza;
- Inoltre si chiede di poter acquisire l'area evidenziata in colore giallo (relictto di vecchia capezzagna ed area di risulta stradale) per la costruzione di una viabilità privata migliorativa rispetto alla situazione attuale che vede l'obbligo di attraversamento di vari proprietari su piazzali di lotti confinanti, per poter accedere alla viabilità pubblica.

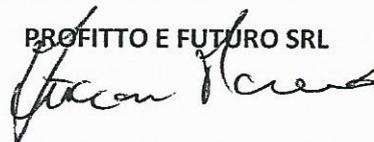
Al fine di meglio comprendere quanto richiesto, si allegano le planimetrie con evidenziato l'intervento proposto.

Fiduciosi in un positivo accoglimento della presente, porgiamo distinti saluti.

COMUNE DI THIENE  
UFFICIO PROTOCOLLO  
COPIA RILASCIATA PER

RICEVUTA 13 GEN. 2012

PROFITTO E FUTURO SRL







Falegnameria  
Enzi Gaetano

Via Campazzi

Via Nicola Scudelia

Via Campazzi

Via Campazzi

Palladio Group Thiene

SIMASW

Via Campazzi

Hart (S.r.l.)

Uniteam S.P.A.

TIC TAG -  
Stampa Digitale

Evolution Geminio

Fama

DWS S.r.l.

Concessionaria  
Renault - Dacia

Unireuro

AVENTURA THIENE

Euromaster  
BRPneumatici Thiene

Ipermercato  
Garefour - Thiene

Zushi Thiene

Via S. Tommaso

Via Masere

Via S. Ilario

Ceccato Automobili Spa

Via S. Benedetto

Veterinari Associati

Ambulatori

Piscina Centro  
Acqua E Vita

Via S. Tommaso

Via S. Agnese

Via S. Ilario

Doppio Malto  
Birreria Pub

Emporio bu Mene

Viacqua

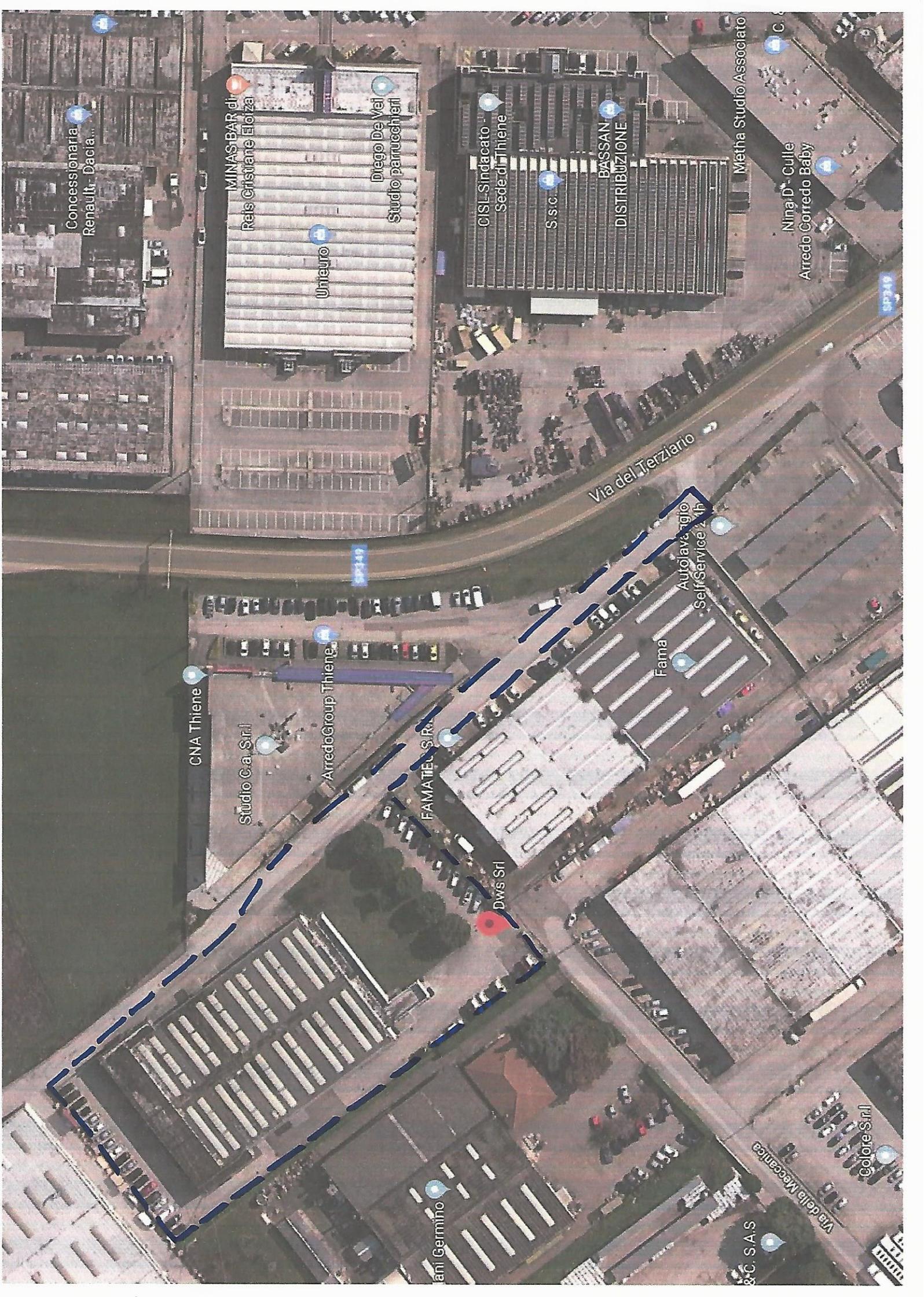
Via Brigata Mazzini

Via S. Mass

Via S. Sisto

Invacare Mecc San

Azienda Agricola  
Lombardi Giulia



Concessionaria Renault - Dacia...

MINAS-BAR dir. Reis Cristiane Eloiza

Diego De Vei Studio Parrucchiari

Uniteuro

CISL-Sindacato Sede di Thiene

S.S.C.

BASSANO DISTRIBUZIONE

Mattha Studio Associato

Nina D' - Culle Arredo Corredo Baby

Via del Terziario

Autolavaggio Self-Service 24h

Fama

CNA Thiene

Studio C.a. S.r.l.

ArredoGroup Thiene

FAMA TEL S.R.L.

Dws Srl

ami Germino

C.C. S.A.S.

Via della Meccanica

Colore S.r.l.