



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE

SERVIZIO RIFIUTI VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 - 36100 VICENZA

Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 - 36100 VICENZA

AVVISO AL PUBBLICO

COMUNICAZIONE DI PRESENTAZIONE DI ISTANZA PER IL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO (art. 27-bis D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.)

La ditta Carmila Thiene S.R.L., con sede legale in comune di Milano, via Caldera n. 21, comunica di aver presentato, in data 16 maggio 2019, alla Provincia di Vicenza, istanza per il rilascio del PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 11 della L.R. 4/2016 per il progetto dal titolo:

AMPLIAMENTO DEL CENTRO COMMERCIALE "CARREFOUR"

con richiesta di acquisizione delle seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, nulla osta e assensi necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento di seguito elencati:

- Autorizzazione allo scarico;
- Parere igienico sanitario;
- Parere comando provinciale Vigili del Fuoco;
- Assenso al Piano di utilizzo dei materiali da scavo.

▪ **LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO**

Il progetto è localizzato in Comune di Thiene, via del Terziario n. 2, in Provincia di Vicenza. Gli impatti derivanti dall'intervento interessano il territorio del Comune di Thiene nella Provincia di Vicenza.

▪ **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

Il progetto prevede l'ampliamento del centro commerciale Carrefour con un incremento di superficie di vendita non alimentare di 7.336 mq, mediante la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica posto in adiacenza all'esistente sul lato nord-ovest.

L'ampliamento sviluppa una Superficie Lorda di Pavimento pari a 14.560 mq su un unico livello fuori terra e un parcheggio interrato di circa 500 posti e 14.000 mq.

L'ampliamento si configura come un'estensione della galleria commerciale esistente con nuovi negozi e un'area dedicata a food-court.

▪ **DESCRIZIONE DEGLI IMPATTI**

I possibili principali impatti ambientali previsti dalla realizzazione dell'intervento riguarderanno: viabilità, il suolo e sottosuolo, le emissioni in atmosfera, gli impatti acustici e le risorse naturali.

▪ **VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 10, comma 3, del D.Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., al fine di integrare i procedimenti di verifica di assoggettabilità e di valutazione di incidenza (art. 5 del D.P.R. 357/1997), si informa che lo studio preliminare ambientale presentato include la documentazione che comprova che il piano, il progetto o l'intervento non è ricompreso tra quelli per i quali è necessaria la valutazione di incidenza.

▪ **LUOGO DI DEPOSITO DEGLI ATTI OVE POSSONO ESSERE CONSULTATI**

Il progetto, lo studio di impatto ambientale e la sintesi non tecnica e la documentazione e gli atti inerenti il procedimento sono depositati per la pubblica consultazione presso:

- Provincia di Vicenza, Settore Ambiente, Servizio Rifiuti VIA - contrà Gazzolle, 1 - 36100 Vicenza
- Sito WEB della Provincia di Vicenza all'indirizzo:

<http://www.provincia.vicenza.it/doc-via/2019/CARMILLA%20THIENE%20S.R.L.%20-%20Centro%20commerciale%20-%20THIENE/>

▪ **TERMINI E MODALITÀ PER LA PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO**

Chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio di impatto ambientale e presentare, **entro 60 (sessanta) giorni** dalla data di pubblicazione del presente annuncio, osservazioni e/o ulteriori elementi conoscitivi sull'opera in questione, in forma scritta tramite PEC all'indirizzo:

Provincia di Vicenza
Settore Ambiente - Servizio Rifiuti VIA
contrà Gazzolle, 1 - 36100 Vicenza
PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Per i cittadini non in possesso della PEC vi è comunque la possibilità di trasmettere le proprie osservazioni all'indirizzo di posta elettronica normale giada.via@provincia.vicenza.it allegando copia della carta di identità.

▪ **PRESENTAZIONE AL PUBBLICO (ART.14 L.R. 4/2016)**

Il Progetto e lo Studio di Impatto Ambientale saranno presentati al pubblico il giorno:

mercoledì 24 luglio 2019, a partire dalle ore **18:00**, presso l'**Auditorium Città di Thiene "Fonato"** sito in **via Carlo del Prete n. 37** in comune di **Thiene (VI)**.

15/7/2019



COMUNE DI
THIENE

COMMITTENTE



CARREFOUR PROPERTY ITALIA S.R.L.
CARMILA THIENE S.R.L.
CARMILA ITALIA S.R.L.

via Caldera, 21 - 20153 Milano IT
Tel. +39 02 48251
Fax +39 02 48252980

STUDIO IMPATTO AMBIENTALE



Via M.Libertà, 42 - 31023 Resana (TV)
Tel +39 0423 715256
Fax +39 0423 480979

uff.tecnico@studio-conte.com
www.studio-conte.com

INGEGNERIA E COORDINAMENTO



Via Thaon di Revel, 21 - 20159 Milano IT
Tel +39 02 36798890
Fax +39 02 36798892

www.buromilan.com
info@buromilan.com
C.F. e P.Iva 08122220968

ARCHITETTURA



Via Galvano Fiamma, 12
20129 Milano IT
Tel +39 02 45371134

www.mygg.it
mygg@mygg.it

IMPIANTI



Via Cefalonia, 15 - 20156 Milano IT
Tel +39 02 33401519
Fax +39 02 33402699

mail@apengineering.it

VIABILITA'



NETMOBILITY

Via G. Morgagni, 24 - 37135 Verona IT
Tel +39 045 8250176
Fax +39 045 8250176

www.netmobility.it
netmobility@netmobility.it
C.F. e P.Iva 03184140238

PROGETTO DEL VERDE



Via Olmo, 48 - 30035 Mirano (VE)
Tel +39 340 9776146
P.Iva 03628790274

www.studioviridis.pro
daniele@studioviridis.pro

ACUSTICA



PROGETTO
DECIBEL

Via Uruguay, 53/C - 35127 Padova
Tel +39 0497801627
Fax +39 0497803289

www.progettodecibel.com
info@progettodecibel.it
P.Iva 03576940237

PROGETTO

**RESTYLING E AMPLIAMENTO
CENTRO COMMERCIALE
CARREFOUR DI THIENE**

EMISSIONE

VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE (VIA)

TITOLO

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

ELABORATO N.

Adr001

Scala	Redazione	Approvazione	Job Number
-	CM	MM	H106
Revisione Corrente	Data	Emissione	
00	3.5.2019		VIA

