

Prot. N. **2019.0017044**

Vs. rif.

Ns. rif. BAS

Prot. Prec.

Vicenza, 18/12/2019

Spett.le  
Sportello Unico  
c.a. di Direttore Avv. G.L. Carrocciu  
sportellounico@cert.comune vicenza.it

Spett.le  
Al Funzionario SUAP  
c.a. di Arch. Alessandro Ceola  
sportellounico@cert.comune vicenza.it

**Oggetto: Convocazione incontro tecnico – Pratica: RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE di n. 2 EDIFICI COMMERCIALI NEL PIRUEA POMARI IN VIA G.SOLDA' – UT N. 4508/2019 – ID: 00862570249-03102019-0932 e UT n. 4499/2019 – ID: 00862570249-01102019-1711**  
**Localizzazione intervento: Via G.Soldà**  
**Richiedente: AGRIFUTURA SRL**

Si fa seguito all'Incontro tecnico del 3 dic. 2019 nel quale si sono valutate le eventuali criticità degli interventi in oggetto, sulla base della documentazione consegnata dalla AGRIFUTURA SRL.

Premesso che l'area oggetto dell'intervento è compresa tra via Soldà, via Fermi e via Monsignor Onisto Arnoldo ed è afferente ad un sistema di reti di Fognatura Mista recapitante al depuratore comunale di Sant'Agostino;

Considerato quanto riportato nell'allegato A del Dgr. 1322 del 10 maggio 2006, nell'allegato A del Dgr. N. 2948 del 6 Ottobre 2009, e nelle successive "Norme tecniche di attuazione del Piano di Tutela delle Acque – Linee guida" allegato alla Dgr. N. 80 del 27 gennaio 2011 e non il Piano di Tutela delle Acque della Regione Veneto e s.m.i. – aggiornamento a Luglio 2018 (BURV 14/8/2018);

valutati gli aspetti infrastrutturali, e nello specifico le reti fognarie di nostra gestione presenti nell'area, si esprime il seguente parere:

**FAVOREVOLE** al collettamento e scarico **esclusivamente dei soli reflui di TIPO DOMESTICO e/o assimilabili**, nella rete acque nere di Via Soldà prodotti all'INTERNO degli "EDIFICI COMMERCIALI" di cui all'oggetto.

**SOSPESO** in merito a quanto concerne il progetto consegnato dell'impianto fognario di smaltimento delle "acque bianche" meteoriche e/o di dilavamento a servizio dell'immobile e del lotto, in quanto, lo stesso, dovrà rispettare il criterio di "Invarianza Idraulica". Pertanto dovranno essere messe in atto tutte quelle tecnologie e/o scelte progettuali atte a garantire il rispetto di tale principio idraulico per il mantenimento dell'attuale coefficiente idrometrico dell'area prima di qualsiasi trasformazione; salvo che le acque meteoriche non trovino recapito su corpi idrici superficiali o sul suolo e pertanto ricadenti in altro ambito di competenza.



Si coglie inoltre l'occasione per ricordare che le tubazioni, vasche, pozzetti e ecc. formanti l'impianto fognario rispettino le opportune distanze dai confini come sancito dall'art. 889 del Codice Civile.

Rimane a disposizione, per ogni chiarimento, il nostro arch. Raffaele Balsamo al tel. 0444.955252 e l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

*Stefano D'Attilio*  
**RESPONSABILE INVESTIMENTI**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Stefano D'Attilio".