

SEZIONE VI – ALLEGATI

Allegato 1 – Modulo per l'asseverazione di conformità.

All'Ufficio Tecnico
del Comune
di VICENZA**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

Il sottoscritto progettista in conformità a quanto disposto al punto 4) dell'art. 1 della L. 9.1.1989 n. 13 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda di permesso di costruire / D.I.A. relativo a:

nuova costruzione

(art. 1.1 L. n. 13/89, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

ampliamento

(art. 1.1 L. n. 13/89, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

ristrutturazione

(art. 1.1 L. n. 13/89, art. 1.3 – 7.5 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

per l'immobile situato in via ..GINO..SOLDA'..SNC..... riguardante:

edificio o un'unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;

edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;

edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;

edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;

edificio o un'unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;

immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali (scuola-sanità-cultura-assistenza-sport);

immobile privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività ricettiva e pararicettiva;

edifici per il culto;

locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie;

luoghi di lavoro con collocamento obbligatorio;

altro _____

è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

IL PROGETTISTA

(timbro e firma)

Si allegano alla presente:

- relazione tecnica
- elaborati grafici atti a dimostrare l'accessibilità la visitabilità l'adattabilità

RELAZIONE TECNICA ART. 6 D.M. 236 DEL 14/06/1989

Il fabbricato di nuova costruzione oggetto di richiesta del Permesso di Costruire è sito in Vicenza, Via Soldà, nell'ambito del P.I.R.U.E.A. Pomari.

L'edificio in argomento, identificato con la sigla 3B, sarà edificato con un solo piano fuori terra dove saranno ricavate sette unità immobiliari destinate ad attività commerciali per medie strutture di vendita del settore non alimentare.

Nella progettazione delle aree esterne e delle unità dell'edificio, si sono individuati e risolti i livelli di compatibilità per l'uso attuale e futuro degli spazi da parte di persone disabili con ridotta o impedita capacità motoria. Il tutto come previsto dalla Legge 13 del 09/01/1989 e dalla Legge quadro 104 del 05/02/1992, nel rispetto comunque delle specifiche tecniche introdotte con il decreto di applicazione 236 del 14/06/1989 e della D.G.R. 509 del 2 marzo 2010.

Si sono studiati e superati i requisiti dell'accessibilità per tutte le zone comuni interne ed esterne al fabbricato nel rapporto con gli spazi pubblici, e di adattabilità come possibilità nel tempo di esecuzione di alcune opere che non modifichino le strutture portanti o la rete degli impianti, se non con modeste operazioni di modifiche interne.

- ACCESSIBILITA'

Gli accessi all'edificio avverranno dalla rotatoria adiacente Viale del Sole, all'incrocio tra Via Enrico Fermi e Via Soldà e da Via Monsignor Arnoldo Onisto. Il collegamento tra la sede stradale e i parcheggi interni sarà garantito mediante una viabilità privata. I marciapiedi pubblici saranno posizionati lungo tutto il perimetro del lotto da Via Arnoldo Onisto a Via Soldà per collegarsi tramite la rotatoria esistente al marciapiede di nuova realizzazione sul retro dell'edificio tra la viabilità dello scarico merci e l'area verde.

Gli stessi risultano accessibili per la predisposizione, nei punti strategici quali gli attraversamenti pedonali, di alcune rampe aventi pendenza inferiore o uguale al 5%.

Attorno alle vetrine dell'edificio sarà ricavato un percorso pedonale alla quota di calpestio interno e comunque ad una quota che sarà inferiore a 1 cm.

Il livello di accessibilità a tutte queste zone di utilizzo pubblico sarà garantito da alcune rampe poste sul fronte vetrine aventi pendenze inferiori al 5% come previsto nelle specifiche tecniche del D.M. 236/89.

Nel piazzale esterno, nella misura di un posto auto ogni 50, saranno realizzati alcuni parcheggi in posizione prossima agli ingressi delle vetrine, ad uso esclusivo dei disabili. I

Tutte e sette le unità immobiliari sono dotate di gruppi servizi per il pubblico. Per ogni gruppo servizi sarà presente un servizio igienico accessibile ad uso esclusivo dei disabili.

Tutti gli spazi di relazione saranno realizzati con dimensioni tali da essere utilizzati anche da persone con disabilità motorie.

- ADATTABILITA'

Requisito che si ritiene garantito con la possibilità di modificare a piacere le pareti divisorie. Con semplici operazioni di rimozione si possono ampliare gli spazi eventualmente necessari rendendoli adeguati alla mobilità di persone su sedia a ruote.

Gli impianti saranno facilmente accessibili in quanto le strutture divisorie verranno eseguite in pannelli modulari posti su due lati di un profilo in alluminio agganciato al soffitto e al pavimento e cavi all'interno. I condotti di scarico e ventilazione saranno posti su cavedi facilmente individuabili.

Per quanto riguarda materiali, dimensioni e prescrizioni si ottempererà a quanto disposto dalle Specifiche Tecniche nel D.M. del 14/06/1989 n. 236.