

## SEZIONE VI – ALLEGATI

Allegato 1 – Modulo per l'asseverazione di conformità.

All'Ufficio Tecnico  
del Comune  
di VICENZA**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

Il sottoscritto progettista in conformità a quanto disposto al punto 4) dell'art. 1 della L. 9.1.1989 n. 13 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda di permesso di costruire / D.I.A. relativo a:

nuova costruzione

(art. 1.1 L. n. 13/89, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

ampliamento

(art. 1.1 L. n. 13/89, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

ristrutturazione

(art. 1.1 L. n. 13/89, artt. 1.3 – 7.5 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

per l'immobile situato in via GINO SOLDA' SNC..... riguardante:

- edificio o un'unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
- immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali (scuola-sanità-cultura-assistenza-sport);
- immobile privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività ricettiva e pararicettiva;
- edifici per il culto;
- locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie;
- luoghi di lavoro con collocamento obbligatorio;
- altro \_\_\_\_\_

è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

IL PROGETTISTA

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

Si allegano alla presente:

- relazione tecnica
- elaborati grafici atti a dimostrare l'accessibilità la visitabilità l'adattabilità

## **RELAZIONE TECNICA ART. 6 D.M. 236 DEL 14/06/1989**

Trattasi della richiesta di Permesso di Costruire relativo ad un nuovo edificio a destinazione commerciale sito in Vicenza, Via Soldà, nell'ambito del P.I.R.U.E.A. Pomari.

L'edificio in argomento, identificato con la sigla 3A, sarà edificato con un solo piano fuori terra dove saranno ricavate sette unità immobiliari a destinazione commerciale per medie strutture di vendita del settore non alimentare.

Nella progettazione delle aree esterne e delle unità dell'edificio si sono individuati e risolti i livelli di compatibilità per l'uso attuale e futuro degli spazi da parte di persone disabili con ridotta o impedita capacità motoria. Il tutto come previsto dalla Legge 13 del 09/01/1989 e dalla Legge quadro 104 del 05/01/1992, nel rispetto comunque delle specifiche tecniche introdotte con il decreto di applicazione 236 del 14/06/1989 e della D.G.R. 509 del 2 marzo 2010.

Si sono studiati e superati i requisiti dell'accessibilità per tutte le zone comuni interne ed esterne al fabbricato nel rapporto con gli spazi pubblici, e di adattabilità come possibilità nel tempo di esecuzione di alcune opere che non modifichino le strutture portanti o la rete degli impianti, se non con modeste operazioni di modifiche interne.

### **- ACCESSIBILITA'**

Gli accessi dalla strada comunale avverranno dalla rotatoria adiacente Viale del Sole all'incrocio tra Via Enrico Fermi e Via Soldà e da Via Pieropan. Il collegamento tra la sede stradale e la viabilità interna avverrà a raso.

I marciapiedi pubblici saranno posizionati lungo Via Soldà e Via Pieropan tra la pista ciclabile e la sede stradale. Gli stessi risulteranno accessibili per la predisposizione, nei punti strategici quali gli attraversamenti pedonali, di alcuni scivoli aventi pendenza inferiore o uguale al 5%.

Attorno alle vetrine del fabbricato sarà ricavato un percorso pedonale alla quota del calpestio interno e comunque ad una quota che sarà inferiore a 1 cm.

Il livello di accessibilità a tutte queste zone di utilizzo pubblico è garantito da alcune rampe poste sul fronte vetrine aventi pendenze inferiori al 5% come previsto nelle specifiche tecniche. L'accesso all'edificio avverrà attraverso gli ingressi ricavati sulle vetrine. Le ampie dimensioni degli stessi consentiranno una facile attuazione delle manovre per una persona su sedia a ruote. Nel piazzale esterno, nella misura di un posto auto ogni 50, saranno previsti alcuni parcheggi in posizione prossima alla rampa di accesso del marciapiede, ad uso esclusivo dei disabili.

Ogni unità immobiliare sarà provvista di un servizio igienico accessibile al pubblico, ad uso esclusivo delle persone con limitate o impedito capacità motorie. Tutti gli spazi di relazione saranno realizzati con dimensioni tali da essere utilizzati da persone con disabilità.

**- ADATTABILITA'**

Requisito che si ritiene garantito con la possibilità di modificare a piacere le pareti divisorie.

Con semplici operazioni di rimozione si possono ampliare spazi eventualmente necessari rendendoli adeguati alla mobilità di persone su sedia a ruote.

Gli impianti saranno facilmente accessibili in quanto le strutture divisorie verranno eseguite in pannelli modulari posti su due lati di un profilo in alluminio agganciato al soffitto e al pavimento e cavi all'interno. I condotti di scarico e ventilazione saranno posti su cavedi facilmente individuabili.

Per quanto riguarda materiali, dimensioni e prescrizioni si ottempererà a quanto disposto dalle Specifiche Tecniche nel D.M. del 14/06/1989 n. 236.