



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 548 DEL 12/04/2019

### Servizio VIA VINCA

**OGGETTO: ESCLUSIONE PROCEDURA DI VIA ART. 19 D.LGS. 152/2006 E S.M.E I. -  
DITTA: KARTLAND SRL**

**PROGETTO: PISTA PERMANENTE PER GO-KART DENOMINATA “VICENZA KART  
INDOOR” CLASSIFICATA COME GRANDE ATTRAZIONE DELLO SPETTACOLO  
VIAGGIANTE.**

**LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA**

### IL DIRIGENTE

Vista la documentazione presentata in data 5 novembre 2018 (prot. n. 72269), ed integrato in data 22 novembre 2018 (prot. n. 76746, da parte della ditta KARTLAND SRL con sede legale in via Adriano Garbini n.2 in comune di Verona relativa al progetto di un “ *Progetto complessivo di una pista permanente per go-kart denominata “Vicenza Kart Indoor” classificata come grande attrazione dello spettacolo viaggiante*” presso il sito di Viale Verona 74/W in comune di Altavilla Vicentina.

Dato atto che il progetto proposto rientra nella tipologia progettuale indicata al punto 8. Altri progetti b) piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore dell'allegato IV della parte II del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Tenuto conto che la verifica per tali progetti rientra tra le competenze individuate in capo alla Provincia dalla Legge Regionale n. 4/2016 (Allegato A), con riferimento alla tipologia degli interventi, come individuati negli allegati III e IV alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 19 c.2 del D.Lgs 152/2006, è stata effettuata tempestiva pubblicazione sul sito provinciale dello studio preliminare ambientale e che ne è stata data informativa al pubblico sul sito web della Provincia in data 23-11-2018, contestualmente alla comunicazione di avvio procedimento alle amministrazioni e agli enti interessati per le opportune valutazioni di competenza.

Considerato che il citato art. 19 prevede che l'autorità competente, verificato che il progetto non abbia possibili effetti negativi e significativi sull'ambiente, dispone l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale e, se del caso, impartisce le necessarie prescrizioni, ovvero, se il progetto ha possibili impatti negativi e significativi sull'ambiente, applica le disposizioni del comma 9 del presente articolo.

Tenuto conto che sono pervenute, ai sensi dell'art.19 c.4 del D.Lgs. n. 152/2006, le osservazioni del

Comune di Montecchio Maggiore con nota prot. 79544 del 04/12/2018 , trasmesse al proponente per le considerazioni di pertinenza, con nota n 9298 del 15/02/2019, all'interno della comunicazione con la quale è stata inoltrata la richiesta di integrazione.

Tenuto conto altresì che risultava espletata e conclusa favorevolmente, con nostra nota prot. 10797 del 22-02-2019, la valutazione delle condizioni necessarie, in materia di sicurezza, riferita agli eventuali rischi sanitari, ambientali o per il patrimonio culturale, per la prosecuzione dell'attività in attesa della conclusione della procedura di screening in itinere.

Dato atto che il Comitato tecnico provinciale VIA, nella seduta del giorno 11-04-2019, ha disposto l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale con le prescrizioni contenute nel parere n.07/2019 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto di far proprie le citate prescrizioni al fine di mitigare gli impatti ambientali e monitorare nel tempo la situazione aziendale.

Dato atto che non è oggetto della presente procedura la verifica della conformità urbanistica/edilizia dell'intervento e tenuto conto che rimangono in capo alle autorità competenti il rilascio di eventuali pareri, nulla osta, autorizzazioni e assensi comunque denominati necessari per l'autorizzazione dell'intervento.

Vista l'istruttoria del Comitato tecnico provinciale VIA conservata agli atti.

Viste le norme di procedura di VIA di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Visto che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto della tempistica prevista dal succitato D.Lgs. 152/2006 e dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di giorni 90 ID PROC 45.

Vista la Legge Regionale 4 del 18 febbraio 2016 "Disposizioni in materia di valutazione di impatto ambientale e di competenze in materia di autorizzazione integrata ambientale".

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.2 del 10/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021.

Richiamato altresì il Decreto Presidenziale n. 11 del 31/01/2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e il Piano Performance 2019/2021;

## **DETERMINA**

1. che il progetto della ditta KARTLAND SRL con sede legale in via Adriano Garbini n.2 in comune di Verona relativa al progetto di un " *Progetto complessivo di una pista permanente per go-kart denominata "Vicenza Kart Indoor" classificata come grande attrazione dello spettacolo viaggiante*" presso il sito di Viale Verona 74/W in comune di Altavilla Vicentina **è escluso dalla procedura di valutazione di impatto ambientale** di cui al D.Lgs. n. 152/06 e alla L.R. 4/2016 e s.m.i. con le prescrizioni riportate nel parere n.07/2019 allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. che il Responsabile del procedimento provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito di questa Provincia e, in modo sintetico, sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto;
3. che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 33/2013;

4. di trasmettere il presente provvedimento alla ditta e consulente, ai comuni di Altavilla Vicentina, Sovizzo, Montecchio Maggiore, ad ARPAV, all'ULSS n.8, alla società Viacqua spa;
5. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012);
6. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

### **INFORMA**

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, nel termine di 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto, ovvero in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto.

Rimangono in capo alle autorità competenti il rilascio di eventuali ulteriori pareri, nulla osta, autorizzazioni e assensi comunque denominati, necessari per l'attuazione dell'intervento.

Vicenza, 12/04/2019

**Sottoscritta dal Dirigente  
(MACCHIA ANGELO)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: Andrea BALDISSERI*



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 548 DEL 12/04/2019

**OGGETTO: ESCLUSIONE PROCEDURA DI VIA ART. 19 D.LGS. 152/2006 E S.M.E I. -  
DITTA: KARTLAND SRL  
PROGETTO: PISTA PERMANENTE PER GO-KART DENOMINATA “VICENZA KART  
INDOOR” CLASSIFICATA COME GRANDE ATTRAZIONE DELLO SPETTACOLO  
VIAGGIANTE.  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio di questa Provincia per 15 giorni dal 12/04/2019.

Vicenza, 12/04/2019

**Sottoscritto dall'addetto alla pubblicazione  
(PONZIO DESIREE)  
con firma digitale**



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

## Kartland srl

PARERE N. 07/2019

**Oggetto: Progetto complessivo di una pista permanente per go-kart denominata "Vicenza Kart Indoor" classificata come grande attrazione dello spettacolo viaggiante.**

PROPONENTE:	Kartland srl
SEDE LEGALE:	Via Adriano Garbini n. 2 - Verona
SEDE INTERVENTO:	Viale Verona 74/W – Altavilla Vicentina
TIPOLOGIA ATTIVITÀ:	Piste permanenti
PROCEDIMENTO:	Verifica di assoggettabilità ex art.19 del D.Lgs. 152/2006.
MOTIVAZIONE V.I.A:	ALLEGATO IV alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. -8. Altri progetti b) piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore.
COMUNE INTERESSATO:	Montecchio Maggiore e Sovizzo
DATA DOMANDA:	05 e 22 novembre 2018
DATA PUBBLICAZIONE:	23 novembre 2018
DATA INTEGRAZIONI:	18 marzo 2019

### DOCUMENTAZIONE TECNICA ED ELABORATI GRAFICI PRESENTATI

- Progetto Preliminare;
- Studio Preliminare di Impatto Ambientale;
- Previsione di Impatto Acustico;
- Relazione Tecnica allegata a dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale;
- Dichiarazione di non necessità di procedura di Valutazione di Incidenza;
- Dichiarazione conformità urbanistica.

### PREMESSE

L'esistente pista per go-kart denominata Vicenza Kart Indoor, ubicata in via Verona n. 74/w a Altavilla Vicentina (VI) e ivi attiva dal 2001, è classificata fra le "Attività di spettacolo viaggiante" prive di spettatori; all'interno della struttura non vengono, pertanto, effettuate manifestazioni e/o attività sportive regolate dal C.O.N.I. e dalle Federazioni sportive nazionali riconosciute dal C.O.N.I., riportate nell'allegato al D.M. 18 marzo 1996.

L'impianto esistente è l'unico kartodromo del Veneto che si sviluppa per una parte interna su tre livelli ed una parte esterna con curva parabolica, su un tracciato che si snoda per 1,2 km di lunghezza, su una superficie molto compatta.

La parte coperta dell'impianto è collocata all'interno di un capannone dalla forma in pianta rettangolare con dimensioni di circa 45 x 60 m, dove sono ospitate, e fra loro separate, la pista di corsa kart al coperto con servizi annessi ed i locali di accoglienza, di intrattenimento e di servizio.

L'area adibita a pista di corsa kart interna occupa per molta parte il fabbricato e si sviluppa su un unico piano terra, parzialmente soppalcato con struttura metallica, con le seguenti dimensioni:

- piano terra: superficie lorda pari a circa 2.250 mq;
- soppalco rialzato: superficie lorda pari a circa 1.230 mq;
- altezza interna: circa 8,0 m.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Oltre alla vera e propria pista di corsa, in questo spazio sono presenti lo spogliatoio per i piloti con accesso diretto all'area box, lo spogliatoio per gli addetti alla pista e l'area dedicata all'officina per la piccola manutenzione dei go-kart.

Nel settore meridionale del fabbricato sono, invece, presenti le aree di accoglienza piloti, di intrattenimento (bar con cucina annessa ad esclusivo utilizzo dei clienti dell'impianto) e di servizio (servizi igienici e ufficio). All'esterno del fabbricato sono presenti la pista di corsa kart a cielo aperto, l'area di intrattenimento all'aperto con chiosco in legno adibito a bar ed il parcheggio clienti. Le aree esterne a cielo libero dedicate alla pista hanno superficie lorda pari a circa 4.400 mq, mentre l'area di intrattenimento ed il parcheggio presentano una superficie di circa 550 mq.

Sempre all'esterno del fabbricato sono, inoltre, presenti:

- il box, posto sotto tettoia dedicata, per il deposito del carburante dei kart;
- il box chiuso per il deposito dell'olio motore e dell'olio esausto;
- il cassone per la raccolta dei rifiuti.

La capienza massima dell'attività prevede:

- per il kartodromo: un massimo n. 25 piloti contemporaneamente presenti in pista (clienti che usufruiscono dei servizi di guida) ed un massimo n. 25 persone eventualmente in attesa del proprio turno di guida;
- per il locale destinato a bar ad esclusivo utilizzo dei clienti del kartodromo: un massimo n. 150 persone eventualmente in attesa/conclusione del proprio turno di guida;
- a servizio dell'intera attività: n. 5 addetti alla gestione (n. 1 titolare addetto alla cassa, n. 1 addetto al bar, n. 3 addetti al servizio di controllo, assistenza e gestione della pista).

Si stima, quindi, un traffico massimo di circa 50 autoveicoli/ora, mentre il traffico pesante è assente.

In fine di implementare la propria offerta di intrattenimento nell'esistente pista per go-kart, la società Karland S.r.l. intende realizzare, sulla pista esterna, un nuovo ponte prefabbricato per la formazione di un nuovo percorso sopraelevato.

## UBICAZIONE

L'impianto di stoccaggio e recupero rifiuti speciali autorizzato è ubicato all'interno del lotto produttivo. L'esistente kartodromo è prevalentemente collocato nel settore nord occidentale del territorio comunale di Altavilla Vicentina, ad est del centro abitato capoluogo su di una porzione dell'Alta Pianura Vicentina. Esso è delimitato a sud dalla controstrada della Strada Regionale 11 "Padana Superiore" e ad est, nord ed ovest da esistenti insediamenti produttivi e/o artigianali e/o commerciali; a nord è, inoltre, presente il confine amministrativo con il Comune di Sovizzo entro il cui territorio si estende una piccola parte dell'esistente impianto.

Da un punto di vista urbanistico, l'esistente kartodromo ricade all'interno dell'Ambito Territoriale Ottimale di tipo produttivo n. 2 "Corridoio plurimodale"; nella Tavola 4 "Carta della Trasformabilità" della Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Altavilla Vicentina, l'area è compresa fra le Aree di urbanizzazione consolidata - Attività economiche non integrabili con la residenza. L'esistente insediamento ricade nella Z.T.O. D1 - Artigianale ed industriale di completamento del vigente Piano degli Interventi.

L'accesso al kartodromo avviene da una strada privata ad est dello stesso che si innesta sulla controstrada pubblica della SR 11 "Padana Superiore".



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA



Ortofoto del sito



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

## QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

### STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE REGIONALE, PROVINCIALE E COMUNALE

Gli strumenti di pianificazione presi in considerazione dallo studio riguardano:

- Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.) della Regione Veneto;
- Piano Territoriale Provinciale di Coordinamento (P.T.C.P.) della Provincia di Vicenza;
- Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) dei Comuni di Altavilla Vicentina e Sovizzo;
- Piano degli Interventi (P.I.) dei Comuni di Altavilla Vicentina e Sovizzo;
- Piano Regionale di Tutela delle Acque (P.T.A.);
- Piano Regionale di Tutela e Risanamento dell'Atmosfera ;
- Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.);
- Rete Natura 2000.

Il Quadro Programmatico si presenta con adeguato livello di dettaglio, sia per quanto riguarda gli strumenti esaminati, così come per ciò che concerne l'analisi delle sensibilità emergenti e le relative valutazioni di relazione con la proposta progettuale in esame.

Si rileva, tuttavia, come il proponente abbia insediato le proprie attività di pista go-kart nell'esistente capannone:

- **primo tratto di lunghezza complessiva di 350 m** a seguito di Autorizzazione Edilizia n. 82/2002 del 19 luglio 2002, con cambio di destinazione d'uso da produttivo a commerciale, con la realizzazione di un tracciato, non fisso in quanto delimitato da gomme, per ospitare la pista kart;
- **secondo tratto di lunghezza complessiva di 550 m** a seguito di DIA del 18 marzo 2008, con ampliamento della pista sull'area esterna di pertinenza del fabbricato, rendendo agibile l'area con asfaltatura e con la realizzazione degli scarichi delle acque meteoriche e delimitazione era ancora affidata ad un cordolo di gomme collegate con una fascia in plastica ad alta resistenza (**lunghezza totale 900 m**);
- **terzo tratto di lunghezza complessiva di 100 m** seguito di SCIA del 29 novembre 2013, con ampliamento interno con soppalco per pista sopraelevata (**lunghezza totale 1000 m**);
- **quarto tratto di lunghezza complessiva di 200 m** seguito di SCIA del 2 marzo 2015, con ampliamento del soppalco per pista sopraelevata (**lunghezza totale 1200 m**).

Nè preventivamente all'entrata in funzione della pista (2001), ne nei successivi ampliamenti del circuito (2008, 2013, 2015) si è provveduto ad attivare la procedura di verifica di assoggettabilità a VIA.

Al momento della realizzazione del primo tratto era vigente la Legge Regionale n. 10 del 26 marzo 1999 che indicava, tra i "Progetti assoggetta ai alla procedura di verifica di cui all'art. 7 qualora non sottoposti obbligatoriamente alle procedure di VIA di cui al capo III" al capitolo "altri progetti" al punto rr) le "piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore".

Al momento della realizzazione dei tratti successivi era invece già entrato in vigore il D.Lgs. 152/2006 che prevede, nell'allegato IV (Progetti sottoposti alla Verifica di assoggettabilità di competenza delle regioni e delle province autonome di Trento e Bolzano.), al punto 8, lettera b), proprio le "piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore".

A tal proposito è stata avviata la procedura ex art.29.3 del D.Lgs. n.152/2006.

Le integrazioni fornite hanno soddisfatto quanto richiesto.

### VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

## QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE

### DESCRIZIONE DELLO STABILIMENTO E CARATTERISTICHE STRUTTURALI DELL'IMPIANTO

Ad oggi Kartland S.r.l. gestisce l'unico kartodromo del Veneto che si sviluppa per una parte interna su tre livelli ed una parte esterna con curva parabolica, su un tracciato che si snoda per 1,2 km di lunghezza, su una superficie molto compatta.

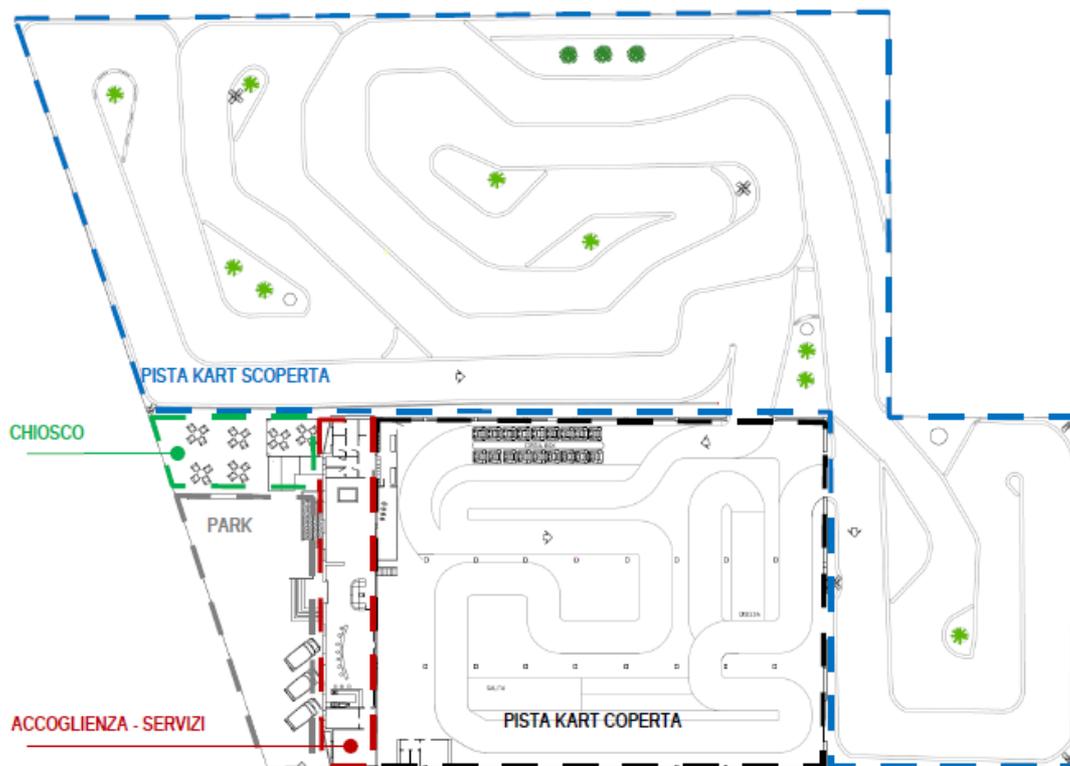
La parte coperta dell'impianto è collocata all'interno di un capannone dalla forma in pianta rettangolare con dimensioni di circa 45 x 60 m, dove sono ospitate, e fra loro separate, la pista di corsa kart al coperto con servizi annessi ed i locali di accoglienza, di intrattenimento e di servizio.

L'area adibita a pista di corsa kart interna occupa per molta parte il fabbricato e si sviluppa su un unico piano terra, parzialmente soppalcato con struttura metallica ed altezza interna di circa 8,0 m, con le seguenti dimensioni:

- piano terra: superficie lorda pari a circa 2.250 mq;
- soppalco rialzato: superficie lorda pari a circa 1.230 mq;

Oltre alla vera e propria pista di corsa, in questo spazio sono presenti lo spogliatoio per i piloti con accesso diretto all'area box, lo spogliatoio per gli addetti alla pista e l'area dedicata all'officina per la piccola manutenzione dei go-kart.

Nel settore meridionale del fabbricato sono, invece, presenti le aree di accoglienza piloti, di intrattenimento (bar con cucina annessa ad esclusivo utilizzo dei clienti dell'impianto) e di servizio (servizi igienici e ufficio). All'esterno del fabbricato sono presenti la pista di corsa kart a cielo aperto, l'area di intrattenimento all'aperto con chiosco in legno adibito a bar ed il parcheggio clienti.



Configurazione attuale del kartodromo Vicenza Kart Indoor - spazi indoor e outdoor.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Le aree esterne a cielo libero dedicate alla pista hanno superficie lorda pari a circa 4.400 mq, mentre l'area di intrattenimento ed il parcheggio presentano una superficie di circa 550 mq. Sempre all'esterno del fabbricato sono, inoltre, presenti:

- il box, posto sotto tettoia dedicata, per il deposito del carburante dei kart (benzina senza piombo in taniche di tipo omologato da 20 l); il deposito ha una capacità massima di 150 l e viene integrato al bisogno attraverso il rifornimento presso distributore stradale; il rifornimento dei kart avviene ai box della pista unicamente in assenza di pilota a bordo e utilizzando idonei sistemi di travaso; all'incirca, nel corso del 2017, sono stati consumati circa 15.000 l di benzina senza piombo;
- il box chiuso per il deposito dell'olio motore (in fusti da 60 l) e dell'olio esausto Codice CER 13 02 05\* (in fusto da 180 l o da 60 l); nel corso del 2017 sono stati avviati a smaltimento circa 500 kg di olio esausto;
- il cassone per la raccolta dei rifiuti Codice CER 15 01 06 "Imballaggi in materiali misti" con un ammontare di 25.285 kg avviati a recupero nel 2017.

Per quanto riguarda i principali impianti tecnici dell'insediamento, sono presenti:

- l'**impianto elettrico** per l'illuminazione interna ed esterna, per il funzionamento delle apparecchiature elettriche ed elettroniche (compreso lo scaldavivande della cucina) e per il riscaldamento / raffrescamento della sola area accoglienza / intrattenimento / servizi (mentre la pista kart coperta non è riscaldata / raffrescata); l'intero insediamento, privo dell'utenza gas metano, ha utilizzato nel 2017 circa 160.000 kWh;
- l'**impianto idraulico** per la fornitura di acqua potabile, il cui consumo, nel 2017, è stato di circa 200 mc/anno (si precisa che la pulizia delle piste, interne ed esterne, avviene a mezzo di spazzatrici industriali a secco);
- l'**impianto di ventilazione del locale della pista kart indoor** composto da n. 10 elettroventilatori di immissione di aria esterna dalla copertura e n. 10 elettroventilatori di estrazione di aria alla base delle pareti orientali ed occidentali del capannone; l'impianto è supportato da una centralina di monitoraggio dei gas CH<sub>4</sub> e CO con n. 4 punti di rilevamento; durante l'esercizio dell'attività, i n. 4 ampi portoni scorrevoli del capannone vengono sempre mantenuti completamente aperti (anche nella stagione invernale, stante l'assenza di impianto di riscaldamento) onde agevolare il ricambio d'aria;
- l'**impianto fognario delle "acque nere" e delle "acque bianche"** con recapito nella fognatura pubblica di tipo misto presente lungo la controstrada della Strada Regionale 11 "Padana Superiore"; le "acque nere" provengono dai servizi igienici, dal bar con cucina annessa e dal chiosco esterno e, pertanto, sono classificabili come acque reflue assimilate alle domestiche; le "acque bianche" provengono dal dilavamento, da parte delle acque di origine meteorica, della copertura, della pista esterna e del piazzale adibito a chiosco e parcheggio.

## Flotta go-kart e gestione dell'attività

Il kartodromo Vicenza Kart Indoor è classificato fra i "**Locali di spettacolo e di trattenimento in genere**" privi di spettatori e, all'interno della struttura, non vengono effettuate manifestazioni e/o attività sportive regolate dal C.O.N.I. e dalle Federazioni sportive nazionali riconosciute dal C.O.N.I., riportate nell'allegato al D.M. 18 marzo 1996.

La flotta kart è composta da n. 30 go-kart per adulti (dai 15 anni compiuti in poi) e da n. 6 go-kart per bambini (con età compresa fra 7 e 14 compiuti). Essi sono prodotti dalla ditta francese Sodi e risultano conformi alle disposizioni della Direttiva Europea 2006/42/CE relativa alle macchine e sono progettati per soddisfare le esigenze delle seguenti Linee guida di riferimento:

- NFS52-002 Regole tecniche e di sicurezza della FFSA (*Fédération Française du Sport Automobile*) per il karting;
- Raccomandazioni del CIK-FIA (*Commission Internationale de Karting - Federation Internationale de l'Automobile*) per il karting nel tempo libero.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

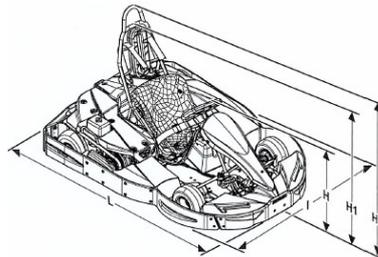
Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

I n. 30 go-kart da pista per go-kart per adulti sono del Modello kart Sodi SR4, che monta motore a 4 tempi HONDA Modello GX270 con alimentazione a benzina senza piombo; il kart è dotato di un freno a disco a comando idraulico.



Go-kart Modello Sodi SR4.



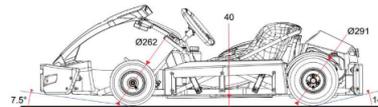
Dimensioni e pesi.

Lunghezza (L) = 1.914 mm  
Larghezza (l) = 1.332 mm  
Altezza (H) = 670 mm  
Altezza con barra roll-over (H1) = 890 mm  
Altezza con barra roll-over (H2) = 1.040 mm  
Peso = Motore GX270: 148 kg

I n. 6 go-kart da pista per go-kart per bambini sono del Modello kart Sodi LR5, che monta motore a 4 tempi HONDA Modello GX200 con alimentazione a benzina senza piombo; il kart è dotato di un freno a disco a comando idraulico.



Go-kart Modello Sodi LR5.

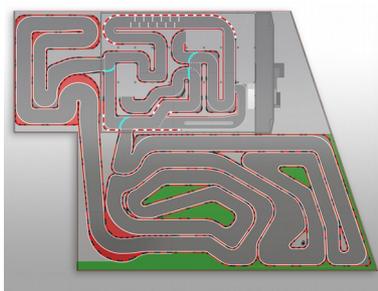


Dimensioni e pesi.

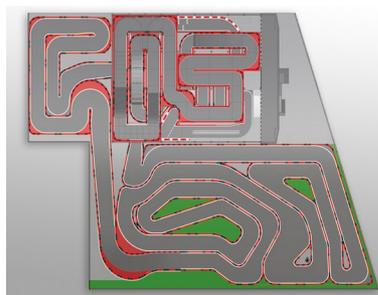
Lunghezza (L) = 1.850 mm  
Larghezza (l) = 1.270 mm  
Altezza (H) = 590 mm  
Altezza con barra roll-over (H1) = 890 mm  
Altezza con barra roll-over (H2) = 1.072 mm  
Peso = Motore GX200: 124,5 kg

In funzione delle condizioni meteorologiche (in caso di pioggia la pista esterna non è utilizzabile) e/o di specifiche esigenze, la pista presenta tre variabili di circuito:

- configurazione "sun track": in caso di bel tempo viene utilizzato il tracciato interno (piano terra) con estensione alla pista esterna a cielo libero;
- configurazione "full track": prevede l'utilizzo della pista interna sui tre livelli con estensione alla pista esterna a cielo libero (tale configurazione è prevista occasionalmente in caso di eventi e/o manifestazioni specifiche);
- configurazione "rain track": in caso di mal tempo viene è previsto l'utilizzo del solo tracciato interno sui tre livelli.



Circuito "sun track".



Circuito "full track".



Circuito "rain track".



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

La **capienza massima** dell'attività prevede:

- per il kartodromo: un massimo n. 25 piloti contemporaneamente presenti in pista (clienti che usufruiscono dei servizi di guida) ed un massimo n. 25 persone eventualmente in attesa del proprio turno di guida;
- per il locale destinato a bar ad esclusivo utilizzo dei clienti del kartodromo: un massimo n. 150 persone eventualmente in attesa/conclusione del proprio turno di guida;
- a servizio dell'intera attività: n. 5 addetti alla gestione (n. 1 titolare addetto alla cassa, n. 1 addetto al bar, n. 3 addetti al servizio di controllo, assistenza e gestione della pista).

Si stima, quindi, un traffico massimo di circa 50 autoveicoli/ora, mentre il traffico pesante è assente..

## DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' Stato di progetto

Al fine di implementare la propria offerta di intrattenimento nell'esistente pista per go-kart, la società Karland S.r.l. intende realizzare, sulla pista esterna, un nuovo ponte prefabbricato per la formazione di un nuovo percorso sopraelevato.

Il ponte verrà realizzato mediante una struttura metallica sostenuta da un pilastro centrale e da colonne ancorate al suolo mediante piastre fissate con bulloni e travi reticolari di supporto dell'impalcato di scorrimento. La sede carrabile sarà in compensato fenolico da 3 cm fissato alla struttura, mentre le protezioni laterali, che delimitano anche il tracciato, verranno realizzate in polimero termoplastico ad alta resistenza ed elasticità agli urti con certificazione di reazione al fuoco in classe 1. Lo sviluppo del tracciato del nuovo ponte, della lunghezza complessiva di 95 m (+ 50/60 m effettivi sul totale della pista), comprenderà una rampa rettilinea di salita e una discesa che si raccorderà con una rampa elicoidale.

Nonostante l'aumento della lunghezza complessiva del tracciato a 1.250/1.260 m, la realizzazione del nuovo intervento non comporterà la modifica delle attuali modalità di gestione dell'attività sia in termini di flotta go-kart che di capienza massima dell'impianto.

La realizzazione dell'intervento sarà subordinata all'acquisizione del regolare Permesso di Costruire da parte del Comune di Altavilla Vicentina.

Per la fase di cantierizzazione si stima una durata complessiva di circa 4 settimane, secondo le seguenti fasi:

- fase 1 della durata di circa un giorno: arrivo e scarico dei moduli prefabbricati forniti dalla ditta slovena 360 Karting d.o.o.;
- fase 2 della durata di circa tre settimane: montaggio e assemblaggio a secco dei moduli della struttura e posa e fissaggio della pavimentazione prefabbricata da parte della ditta 360 Karting d.o.o.;
- fase 3 della durata di circa una settimana: tracciamento e messa in sicurezza della nuova pista.





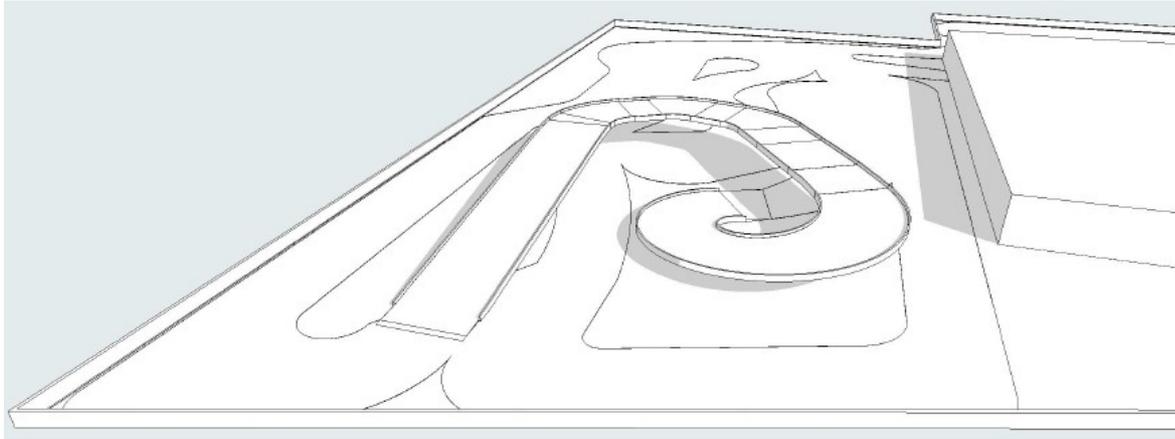
# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA



*Vista prospettica del nuovo ponte con percorso sopraelevato esterno*

Si chiede di fornire le seguenti ulteriori informazioni:

- viene riportato che la vecchia caldaia a servizio del capannone ante realizzazione della pista è stata dismessa in quanto attualmente, il capannone non è nè riscaldato nè raffreddato. E' da accertarsi quale fosse l'alimentazione: se gasolio, il proponente dovrebbe brevemente accennare alla messa in sicurezza del contenuto residuo del serbatoio;
- per il deposito oli esausti e deposito carburante viene riportata una tavola con foto dei citati depositi e vengono successivamente descritti. Il proponente dovrebbe valutare l'apparente assenza di bacini di contenimento in grado di contenere spandimenti e perdite; rispetto alle modalità di utilizzo ed accesso dovrebbe inoltre valutarne l'importanza per prevenire o mitigare possibili collegati impatti ambientali
- sarebbe opportuna una PG descrivente le modalità di verifica e di intervento relativamente all'integrità del nastro asfaltato esterno per prevenire l'infiltrazione nel sottosuolo.

Le integrazioni fornite hanno soddisfatto quanto richiesto.

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE

### COMPONENTI AMBIENTALI ANALIZZATE NELLO STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE

#### CARATTERIZZAZIONE DELL'ARIA E DEL CLIMA

Il progetto di allungamento, tramite sopraelevata in sede, dell'esistente pista per *go-kart* promosso dalla Kartland S.r.l. non prevede una sostanziale modifica dell'attuale modalità di gestione dell'impianto e, di conseguenza, la formazione di nuove potenziali fonti locali di emissione in atmosfera, associabili ai gas di scarico dei *go-kart*, alle emissioni del circuito (prodotte da abrasione o usura del manto della pista, dei freni, delle gomme, oltre a quelle prodotte dal risollevarsi delle polveri) e al fabbisogno energetico dell'impianto. Nello scenario di progetto, il numero dei *go-kart* circolanti per sessione di gara si mantiene, infatti, costante rispetto allo scenario attuale e pari a n. 25.

Per quanto riguarda i **gas di scarico dei go-kart**, allo stato attuale e nello scenario di progetto, nel kartodromo circolano, al massimo, n. 25 *go-kart* per sessione di mezz'ora, veicoli a benzina senza piombo con motore a quattro tempi, non rientranti fra le categorie descritte nell'Allegato 4.2 del Piano Sanitario Nazionale 2003-2005, approvato con D.P.R. 23 maggio 2003, come sorgenti che contribuiscono in misura elevata all'inquinamento, specificamente individuate nei motori diesel tradizionali, nei veicoli a benzina non



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 - 36100 VICENZA

catalizzati e nei motori a due tempi, in quanto non dotati o insufficientemente dotati di un sistema di abbattimento efficace delle particelle. L'impianto al coperto è, inoltre, corredato da un impianto di monitoraggio della qualità dell'aria che misura il limite di esplosione inferiore (*Lower Explosive Limit* o L.E.L. che rappresenta il valore della percentuale di vapore o gas infiammabile in aria, al di sopra del quale la miscela di aria e vapore o gas infiammabile, se innescata, può accendersi), la percentuale di gas metano, la percentuale di gas di petrolio liquefatto (*Liquefied Petroleum Gas* o L.P.G.) e la concentrazione di Monossido di Carbonio in p.p.m.; il sistema di monitoraggio, in caso di allarme, procede alla modifica automatica della portata dell'impianto di ventilazione forzata e, secondo quanto riferito dal gestore dell'impianto, nel corso degli anni di attività del kartodromo, il livello di allarme non si è mai attivato.

Si ritiene, pertanto, che il contributo emissivo dei *go-kart* del kartodromo Vicenza Kart Indoor sia trascurabile, soprattutto se posto in relazione al fatto che l'esistente impianto ricade in un'area ad alta infrastrutturazione trasportistica veicolare (con la presenza della SR 11 "Padana Superiore", della SP 34 "Altavilla", e dell'Autostrada A4 "Serenissima"), oltre che produttiva - artigianale - commerciale - direzionale.

Le **emissioni del circuito non motoristiche** o non allo scarico dette "*non Exhaust*", sono prodotte per azione della circolazione dei veicoli nella pista con abrasione o usura del manto della pista, dei freni, delle gomme e con risollevarimento delle polveri. L'esercizio del kartodromo, innanzitutto per la sicurezza dei piloti e per mantenere le *performance* dei *go-kart*, prevede già delle misure gestionali che comportano la mitigazione di tale potenziale impatto e consistenti in:

- la periodica e sistematica manutenzione dei veicoli *go-kart* nella apposita officina che riduce l'usura delle pastiglie dei freni e della gomma dei pneumatici con conseguente riduzione della diffusione in atmosfera del particolato proveniente dai freni e dalle gomme; si rileva, inoltre, che il parco veicoli *go-kart* viene completamente sostituito ogni due anni per rendere maggiormente attrattivo ed efficiente l'impianto e ciò determina che i veicoli sono dotati delle migliori tecnologie disponibili anche per l'abbattimento dei gas di scarico;
- il periodico e sistematico spazzamento meccanico a secco dell'intera pista, interna ed esterna, a mezzo di spazzatrici industriali, lo spazzamento meccanico avviene quotidianamente per la pista interna e dopo ogni giorno di utilizzo per la pista esterna.

Per quanto riguarda gli impatti connessi al **fabbisogno energetico dell'insediamento**, esso è garantito dalla sola componente elettrica e, quindi, non risultano camini di emissione locali. Si ricorda che solo l'area di accoglienza / intrattenimento / servizi è dotata di impianto di riscaldamento / raffrescamento (mentre la pista kart coperta non è riscaldata / raffrescata).

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## CARATTERIZZAZIONE DELL'AMBIENTE IDRICO

il kartodromo Vicenza Kart Indoor è servito dal servizio pubblico sia di acquedotto che di fognatura ed è collocato all'esterno delle zone di rispetto di 200 m di raggio dai punti di captazione di acque superficiali o sotterranee destinati al consumo umano. L'attuale società di gestione del servizio idrico integrato è la Viacqua S.p.A. che è nata a gennaio 2018 dall'unione tra le società Acque Vicentine e Alto Vicentino Servizi. Nell'anno 2017 la fornitura di acqua potabile da parte del gestore idrico è stata pari a circa 200 mc/anno e, all'interno dell'insediamento, viene utilizzata esclusivamente ad uso civile nel bar interno con cucina annessa, nel chiosco esterno, nei servizi igienici e per l'irrigazione del verde di arredo in vaso; l'acqua viene utilizzata anche per il lavaggio delle pavimentazioni dei locali di accoglienza, di intrattenimento e di servizio, mentre la pulizia delle piste avviene esclusivamente a mezzo di spazzatrici industriali a secco.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Nello scenario di progetto non si prevedono incrementi dei consumi idrici potabili, essendo il carico antropico previsto costante.

Allo stato attuale, tutti gli scarichi idrici dell'insediamento recapitano nella fognatura pubblica di tipo misto presente lungo la controstrada della Strada Regionale 11 "Padana Superiore" che, a sua volta, confluisce al depuratore di Vicenza. Essi sono rappresentati da:

- acque meteoriche della copertura del capannone;
- acque reflue assimilate alle domestiche, provenienti dai servizi igienici, dal bar con cucina annessa e dal chiosco esterno;
- acque meteoriche di dilavamento della pista esterna e del piazzale adibito a chiosco e parcheggio, completamente impermeabilizzati con manto in asfalto.

Nello scenario di progetto non si prevedono, in termini quantitativi, aumenti degli scarichi idrici, essendo costanti rispetto allo scenario attuale sia il carico antropico che le superfici impermeabilizzate interessate dal dilavamento delle acque meteoriche.

Per quanto riguarda i potenziali centri di pericolo di inquinamento, essi appaiono opportunamente presidiati; essi sono collocati all'esterno del fabbricato e sono rappresentati da:

- il box, posto sotto tettoia dedicata, per il deposito del carburante dei kart (benzina senza piombo in taniche di tipo omologato da 20 l); il deposito ha una capacità massima di 150 l e viene integrato al bisogno attraverso il rifornimento presso distributore stradale; il rifornimento dei kart avviene ai box della pista unicamente in assenza di pilota a bordo e utilizzando idonei sistemi di travaso; all'incirca, nel corso del 2017, sono stati consumati circa 15.000 l di benzina senza piombo;
- il box chiuso per il deposito dell'olio motore (in fusti da 60 l) e dell'olio esausto Codice CER 13 02 05\* (in fusto da 180 l o da 60 l); nel corso del 2017 sono stati avviati a smaltimento circa 500 kg di olio esausto;
- il cassone per la raccolta dei rifiuti Codice CER 15 01 06 "Imballaggi in materiali misti" con un ammontare di 25.285 kg avviati a recupero nel 2017.

Sulla base delle analisi specifiche condotte per la componente "Acque superficiali e sotterranee", si evidenzia che:

- allo stato attuale tutto l'insediamento Vicenza Kart Indoor è già impermeabilizzato e, quindi, nello scenario di progetto non si configurano effetti idraulici connessi alla varianza idraulica;
- non è previsto l'aumento dei consumi idrici potabili e della produzione di acque di scarico, che attualmente sono collettate interamente alla pubblica fognatura con impianto di depurazione terminale, in quanto il carico antropico e le superfici impermeabili sono costanti nello scenario di progetto rispetto allo stato attuale;
- non è previsto l'aumento del rischio di contaminazione delle acque sotterranee connesso ai depositi di sostanze pericolose, in quanto tutta le aree sono impermeabilizzate ed i depositi dispongono dei necessari presidi ambientali già allo stato attuale;
- l'insediamento non è attraversato o contiguo a corsi d'acqua e non dispone di pozzi di approvvigionamento idrico o di pozzi perdenti per la gestione delle acque reflue e, pertanto, non è prefigurabile il rischio di contaminazione delle acque superficiali e sotterranee.

Gli impatti ambientali sulla componente "Acque superficiali e sotterranee" risultano potenzialmente riconducibili alla sola gestione delle acque meteoriche di dilavamento (coperture e piazzali) che, attualmente, recapitano, senza trattamento, alla pubblica fognatura di tipo misto presente lungo la controstrada della Strada Regionale 11 "Padana Superiore".

In accordo con la società Viacqua S.p.A., Kartland S.r.l. sta valutando la necessità di installare un impianto di trattamento delle acque di prima pioggia a monte dell'immissione nella pubblica fognatura, sulla base dell'art. 39 comma 3 lettera d) delle NTA PTA.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

### CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO E DEL SOTTOSUOLO

Nello scenario di progetto, non è previsto alcun nuovo consumo di suolo, in quanto le aree afferenti al kartodromo sono già completamente trasformate e l'allungamento della pista da corsa in progetto avviene tramite sopraelevata in sede, all'esterno della fascia di rispetto del metanodotto "Cremona Mestre DN 400 (16)".

Da un punto di vista strettamente geologico tecnico, a meno della necessità di attestare le strutture di fondazione del nuovo ponte entro il terreno naturale dalle omogenee caratteristiche geotecniche, non sussistono elementi ostativi all'intervento di progetto in esame. In fase progettuale sarà necessario eseguire degli approfondimenti geologici e geotecnici per la corretta caratterizzazione e modellazione geologica, sismica e geotecnica del sito di intervento ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 17 gennaio 2018 ad oggetto "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni", tenendo conto del vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3 e degli elementi di fragilità individuati dal PAT del Comune di Altavilla Vicentina (Area idonea a condizione A-1: mediocri/scadenti caratteristiche geotecniche dei terreni, limitati o assenti fenomeni di esondazione, falda a profondità > 4 m).

In fase di cantierizzazione, gli eventuali sbancamenti necessari per la realizzazione del nuovo intervento determineranno un esiguo volume di rifiuti speciali da demolizione dell'esistente piazzale che saranno allontanati secondo le procedure gestionali di settore ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

### CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO ACUSTICO

I piani acustici comunali di Altavilla Vicentina e Sovizzo, individuano l'area del kartodromo ricadente nella Classe V "Aree prevalentemente industriali" in quanto area riconducibile alle zone del territorio con destinazione artigianale-industriale. I valori limite di emissione (Leq) sono pari a 65 dB(A) nel periodo diurno e a 55 dB(A) nel periodo notturno; I valori limite di immissione (Leq) sono pari a 70 dB(A) nel periodo diurno e a 60 dB(A) nel periodo notturno.

Inoltre, alla SR 11 "Padana Superiore" è stata attribuita la fascia territoriale di pertinenza acustica ai sensi del D.P.R. n. 142/2004 "Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare"; essendo un'infrastruttura esistente la fascia è stata distinta in due parti: la fascia A, più vicina alla sede stradale, con ampiezza di 100 m (per i ricettori, ad esclusione di quelli sensibili, i limiti di immissione sono 70 dB(A) nel periodo diurno e 60 dB(A) nel periodo notturno) e la fascia B, più distante dalla sede stradale, con ampiezza di 150 m (per i ricettori, ad esclusione di quelli sensibili, i limiti di immissione sono 65 dB(A) nel periodo diurno e 55 dB(A) nel periodo notturno). L'intera area del kartodromo ricade all'interno della fascia A di pertinenza acustica della SR 11 "Padana Superiore".

Ad oggi, non risultano esposti o segnalazioni in materia di impatto acustico da parte di alcun soggetto.

Risulta allegata una Relazione tecnica di previsione di impatto acustico sull'ambiente esterno ai sensi della Legge n. 447/1995 e del D.P.C.M. 14 novembre 1997; essa è stata redatta sulla scorta delle informazioni raccolte il giorno 14 e 24 settembre 2018 con le attività in funzione presso il kartodromo e comprende la valutazione dell'impatto acustico nella giornata con orario di apertura maggiore (9 ore) con una sessione di gare pari a 5 ore (10 gare da 30 minuti).



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Per valutare il rumore immesso dall'attività nell'ambiente esterno si è proceduto ad effettuare il monitoraggio acustico in due distinte postazioni:

- postazione n. 1: direttamente presso il confine di proprietà in direzione sud all'interno della pista ciclabile che corre parallela alla SR 11 "Padana Superiore" (Classe acustica V);
- postazione n. 2: abitazione privata facente parte di un'azienda agricola posta ad una distanza di circa 400 m in direzione nord ovest (Classe acustica III).

Dall'analisi degli scorpori effettuati si può evidenziare come le gare risultino essere influenti sono per meno di 1 dB(A) rispetto al rumore già insistente nell'area e generato dall'intenso traffico della strada statale.

Si può notare come non vi sia una grande differenza tra i livelli notturni e diurni essendo l'area vicina ad una strada provinciale mediamente trafficata. Al fine quindi di valutare il rumore residuo dell'area si è provveduto a valutare anche i livelli statistici L90 - L95.

Dalla relazione emerge come il limite di riferimento per l'emissione acustica sia rispettato, così come il limite di riferimento per l'immissione acustica.

Per il calcolo del criterio differenziale sono stati utilizzati i livelli percentili L50 della misura nella postazione n. 2 come livello residuo. Questa considerazione risulta cautelativa nei confronti del recettore essendo il livello percentile più basso campionato in tutta la campagna di misure. Anche in questo caso si ha il rispetto del limite differenziale.

Riferimento	LIVELLO RESIDUO	CALCOLO DIFFERENZIALE	Limite di riferimento	ESITO
DIURNO	48,0	48,0 - 45,7	5 dB(A)	<b>RISPETTATO</b>
NOTTURNO	50,0	50,0 - 49,7	3 dB(A)	<b>RISPETTATO</b>

Si ritiene, in ultimo, che il rialzo di una parte del tracciato non comporterà alcuna variazione dei livelli acustici attualmente insistenti al recettore sensibile e, quindi, non produca effetto alcuno, non essendo presenti altri recettori se non a distanze superiori al chilometro.

Si ritiene necessario richiedere le seguenti integrazioni:

- 1) estendere le valutazioni anche al territorio del comune di Montecchio Maggiore;
- 2) l'applicazione modellistica relativamente alla caratterizzazione della sorgente emissiva e alla propagazione non appare adeguatamente approfondita e risulta necessario eseguire la modellizzazione con una rappresentazione delle sorgenti di rumore (pista esterna e capannone con le piste interne) adeguata e che tenga conto di riflessioni, schermatura, diffrazione degli edifici presenti sul territorio;
- 3) eseguire un confronto dei risultati della modellizzazione con specifiche misure da effettuarsi (taratura del modello);
- 4) applicazione del modello anche allo scenario futuro e che quindi tenga conto dell'allungamento e sopraelevazione della pista di progetto.

Inoltre, la valutazione dell'impatto acustico deve essere ripresentata considerando che:

- Al punto 7.1 della relazione non risulta verificato il valore di emissione calcolato con attività in funzione e comunque un valore più realistico di tale valore si sarebbe ottenuto partendo da una misura fatta al confine nord-ovest del kartodromo;
- Al punto 7.1 della relazione non risulta corretto il calcolo del livello di emissione notturno (dovrebbe essere 48.4 dB(A));
- Al punto 7.2 della relazione non risulta corretto il calcolo del livello di immissione notturno (dovrebbe essere 52.9 dB(A));
- Per quanto riscontrato nei due punti precedenti risulterebbero non rispettati i valori limite di emissione ed immissione notturni e diurni;
- L'art.3 della legge 447/1995 e ss.mm.ii. e l'art.4 del DPCM 14/11/1997 definiscono chiaramente il valore limite differenziale e la sua applicabilità. Pertanto per la sua applicabilità nel contesto analizzato



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

andrebbero considerati come rumore ambientale i valori diurni e notturni del Leq sorgente della MISURA #2;

• Nella time history del MISURA#2 non sono marcate le varie fonti del rumore come invece indicato a pag 17;

• Vista il contesto nel quale sorge il ricettore sensibile individuato e la teorizzata elevata influenza al ricettore del rumore prodotto dalle vie Cordellina e del Sasso Moro, per la valutazione del criterio differenziale sarebbe stato più utile una misura diretta con gara e senza gara nel punto di MISURA#2 nei periodi diurno e notturno.

Le integrazioni fornite hanno parzialmente soddisfatto quanto richiesto e si richiede pertanto un monitoraggio puntuale al termine del progetto di ampliamento, da ripetere poi con frequenza triennale.

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO DA AGENTI FISICI

Secondo le fonti bibliografiche consultate, nell'intorno del kartodromo Vicenza Kart Indoor (Comuni di Altavilla Vicentina, Montecchio Maggiore e Sovizzo) sono presenti le seguenti **sorgenti di inquinamento elettromagnetico principali**:

- impianti di telecomunicazione di vari gestori, la più vicina delle quali è posta a circa 350 m a sud del kartodromo;
- una linea elettrica ad alta tensione che interessa i Comuni di Montecchio Maggiore e Sovizzo e posta ad una distanza minima di circa 550 m a nord del kartodromo.

Per quanto riguarda le radiazioni ionizzanti Altavilla Vicentina e Sovizzo, risultando ricadenti nel range 1-10% di abitazioni con superamento del valore di 200 Bq/mc, non rientrano fra i comuni individuati a rischio radon in base all'ultimo aggiornamento disponibile pubblicato sul sito istituzionale di Arpav.

In tema di prevenzione dell'inquinamento luminoso, la L.R. n. 17/2009 contiene le "Nuove norme per il contenimento dell'inquinamento luminoso, il risparmio energetico nell'illuminazione per esterni e per la tutela dell'ambiente e dell'attività svolta dagli osservatori astronomici"; essa regola, fra l'altro, la progettazione dei nuovi e l'adeguamento degli esistenti impianti di illuminazione pubblici e privati e stabilisce l'obbligo per i Comuni di dotarsi del Piano di illuminazione per il contenimento dell'inquinamento luminoso (PICIL), che costituisce l'atto di programmazione per la realizzazione dei nuovi impianti di illuminazione e per ogni intervento di modifica, adeguamento, manutenzione, sostituzione ed integrazione sulle installazioni di illuminazione esistenti nel territorio comunale. Per il Comune di Altavilla Vicentina, tale piano non è ancora stato predisposto per cui vengono direttamente attuate le prescrizioni tecniche della L.R. n. 17/2009.

Si evidenzia, innanzitutto, che dal quadro di analisi in tema di Agenti Fisici emerge che il kartodromo Vicenza Kart Indoor non presenta fattori di esposizione o sorgenti di radiazioni non ionizzanti e ionizzanti.

Per quanto riguarda il controllo dell'**inquinamento luminoso**, la pista esterna del kartodromo è illuminata con proiettori a marchio THORN della tipologia Champion adatti ad ambienti sportivi. Si tratta di proiettori a scarica ad alte prestazioni, compatti ed asimmetrici per lampade a ioduri metallici da 1 e 2 kW, che incorporano il concetto di vetro piano orizzontale e visiera integrata per un totale controllo dell'abbagliamento e della luce dispersa.

L'impedimento delle emissioni di intensità luminosa per angoli superiori a 90° rispetto all'orizzontale è ottenuta grazie al fatto che il vetro anteriore del proiettore Champion è inclinato all'interno del proiettore stesso e la parte anteriore del corpo funge da visiera per una totale schermatura e fornisce una superficie per l'emissione di luce "virtuale" che rimane parallela al suolo; il proiettore Champion combina, quindi, molte



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

delle caratteristiche *performance* di classici proiettori (elevato rendimento ottico) con quelle dei proiettori a vetro piano (controllo della luce dispersa e dell'abbagliamento)

Il livello di illuminamento di un impianto è necessario affinché i piloti riescano ad elaborare efficacemente le informazioni visive di quanto accade sul campo; l'elaborazione delle informazioni visive viene, inoltre, ottenuta anche attraverso l'impiego di sorgenti di luce bianca, come le lampade a ioduri metallici, per garantire un'adeguata temperatura di colore e resa cromatica e, quindi, il grado di fedeltà con cui i colori sono rappresentati dalla luce

Nel kartodromo la pista esterna è illuminata da n. 12 proiettori Thorn - Champion montati su torri faro. L'impianto di illuminazione è completamente acceso solo durante le sessioni di corsa esterne serali; nel caso di avverse condizioni meteorologiche, in orario serale di apertura, è attivo solo un proiettore; in orario di chiusura l'impianto di illuminazione della pista esterna è sempre spento.

Per quanto riguarda l'illuminazione esterna (rif: "03\_SPA\_KartLandSRL.pdf" pag. 60), viene spiegata la morfologia della illuminazione esterna: mancano valutazioni di conformità alla norma di riferimento.

Le integrazioni fornite hanno soddisfatto quanto richiesto.

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO PAESAGGISTICO

La proposta di allungamento, tramite sopraelevata in sede, dell'esistente pista per *go-kart* denominata Vicenza Kart Indoor (e più estesamente tutto il kartodromo) non interagisce con nessuna emergenza architettonica, archeologica e paesaggistica del territorio altavillese e non altera la qualità paesistica del contesto territoriale nella quale si inserisce, in quanto pienamente coerente con il contesto territoriale destinato all'uso misto commerciale, direzionale, artigianale e industriale del Corridoio plurimodale Vicenza - Montebello Vicentino.

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO VIABILISTICO

L'accesso alle aree del kartodromo Vicenza Kart Indoor avviene da una strada privata ad est dello stesso che si innesta sulla controstrada pubblica, localmente attrezzata anche con una pista ciclabile protetta, della S.R. 11 "Padana Superiore"; gli accessi fra la S.R. 11 e la sua complanare sono della tipologia a raso e, a meno della massicciata stradale, il sedime stradale è localmente a quota del piano campagna locale.

La SR 11 è sede di una importante linea di trasporto pubblico extraurbano gestita dalla Società Vicentina Trasporti (fermate Tavernelle e Tavernelle Stabilimento Sadi) ed anche dalla linea di trasporto pubblico urbano della Città di Vicenza (Autobus n. 12).

Per quanto riguarda il traffico veicolare indotto dall'esercizio dell'attività, si evidenzia che, stante gli orari di apertura tardo pomeridiani e serali, gli autoveicoli privati sono di fatto l'unica mobilità possibile per l'area in esame.

I carichi di traffico si prevedono costanti rispetto alla situazione attuale e quantificabili, in rapporto alla capienza della pista (n. 25 piloti per sessione di mezz'ora), in circa 50 autoveicoli/ora massime. In relazione ai differenti orari di apertura giornaliera della settimana, si stima un'affluenza giornaliera massima variabile fra 250 autoveicoli distribuite nell'arco di 5 ore (domenica) e 450 autoveicoli distribuite nell'arco di 9 ore (sabato). Si ricorda che l'impianto non ha la presenza di pubblico, ma solo dei piloti che svolgono l'attività e/o che sono in attesa di poterla svolgere. Il traffico pesante indotto dal kartodromo è assente.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Il contributo al traffico della SR 11 "Padana Superiore", arteria di accessibilità all'impianto, è del tutto trascurabile se si considera che, al 2007, i dati rilevati nella vicina località di Olmo di Creazzo evidenziano un Traffico Diurno Medio o TDM pari a 17.814 flussi, calcolati dalla media di 18.842 flussi nel periodo feriale, 18.111 flussi al sabato, 12.300 flussi nel periodo festivo (fonte: "Mobilità" Allegato F al Rapporto Ambientale del PTCP della Provincia di Vicenza).

Si rileva, infine, che grazie all'accesso al kartodromo tramite la controstrada alla SR 11 e alla disponibilità di parcheggi, le congestioni locali risultano del tutto assenti.

Dall'analisi ripotata nello SPA si rileva che i flussi attualmente indotti al kartodromo vengono messi "qualitativamente" in relazione a rilevamenti di traffico riferiti all'anno 2007, pertanto datati e da riparametrare, ma non vengono eseguite analisi di dettaglio in merito alla sostenibilità dell'indotto del kartodromo (anche attuale). Non vengono inoltre presi in considerazione inoltre le interazioni di flusso con le componenti di traffico delle altre attività che insistono sulla viabilità di servizio parallela alla SR 11 e che accedono dai medesimi varchi posti lungo la SR 11. Si richiedono pertanto le seguenti integrazioni:

- a) predisporre rilevazioni di traffico aggiornate lungo la SR 11, la controstrada e le intersezioni di attestamento sulla strada regionale (sia venerdì che sabato);
- b) ricostruire la situazione attuale dei flussi in transito lungo la SR 11, la controstrada e le manovre alle intersezioni;
- c) rappresentare il funzionamento del sistema viario attuale nei nodi di ingresso/uscita dalla controstrada
- d) verificare il LOS del sistema viario e proporre le eventuali misure di mitigazione delle criticità alle intersezioni.

Le integrazioni fornite hanno soddisfatto quanto richiesto. Si prescrive che, entro la fine dei lavori di ampliamento della pista, venga "ripristinata e riordinata" la segnaletica orizzontale e verticale di ingresso e uscita dalla controstrada verso la SR 11, in accordo con la Polizia Locale.

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## CARATTERIZZAZIONE DELLE RISORSE NATURALI, FLORA, FAUNA

Il territorio del Comune di Altavilla Vicentina è posto su una porzione dell'alta pianura vicentina ad elevata antropizzazione, sia insediativa, che infrastrutturale e agricola, in cui l'attuale sviluppo del patrimonio vegetativo risulta irreversibilmente lontano dallo stato di *climax* originario della Pianura Padana, che era rappresentato da una foresta planiziale igrofila riconducibile alla tipologia forestale del Quercio-Carpineto costituita cioè da farnia (*Quercus robur* L.) e carpino bianco (*Carpinus betulus* L.), consociati all'olmo (*Ulmus minor* M.) e talvolta al tiglio (*Tilia platyphyllos* S.).

Allo stato attuale, nel territorio "non costruito" il completo disboscamento, le opere di bonifica idraulica, la rete di irrigazione e l'avvento della meccanizzazione agricola, hanno favorito la diffusione di un' **agricoltura di tipo intensivo con scarsa eterogeneità biotica**, evidenziabile nella povertà di associazioni vegetazionali. Nella pianura la presenza floro-faunistica risulta quindi fortemente influenzata dallo sfruttamento produttivo dell'areale caratterizzato da colture uniformi estese su vasti appezzamenti monospecifici. La presenza di edifici sparsi con annessi giardini dove abbondano alberature con specie esotiche ed ornamentali, costituisce un ulteriore elemento di artificializzazione del patrimonio biotico. In generale per quanto riguarda la fauna, l'elevata antropizzazione del territorio permette la sopravvivenza di un numero limitato di specie estremamente adattabili.

Gli elementi di spicco della diversità naturalistico - ambientale altavillese sono riferibili al sito della rete Natura 2000 denominato SIC IT3220037 "Colli Berici" e alla rete ecologica locale.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Il SIC IT3220037 “Colli Berici” si sviluppa sui rilievi collinari isolati si ergono sulla pianura alluvionale a sud-est di Vicenza, con una lunghezza di 97,61 km ed una superficie di 12.906 ettari. Il territorio dei Colli Berici è un mosaico di diversi ambienti, sia naturali che urbanizzati, strettamente interconnessi tra loro.

Per quanto riguarda le potenziali incidenze sul sito SIC IT3220037 “Colli Berici”, si ritiene che per la proposta di costruzione di un nuovo ponte con sopraelevata esterna per l'allungamento, sullo stesso sedime, del tracciato del kartodromo Vicenza Kart Indoor la valutazione di incidenza non sia necessaria, in quanto non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della Rete Natura 2000, soprattutto in ragione della distanza fra il limite massimo sotteso dagli effetti ed il sito della rete Natura 2000, posto ad una distanza minima di circa 1,2 km, e della diversità degli ecosistemi di riferimento (alta pianura densamente urbanizzata a basso grado di naturalità l'area oggetto di intervento con il suo dominio massimo spaziale, ecosistema collinare le aree del SIC IT3220037 “Colli Berici”).

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## CARATTERIZZAZIONE DEGLI IMPATTI SULLA SALUTE DEI LAVORATORI E DELLE PERSONE

I fattori di pressione ambientale del kartodromo sulla popolazione e sulla salute umana connessi alle emissioni in atmosfera, acustiche ed idriche sono, già, stati analizzati nei capitoli precedenti e non comportano effetti rilevanti grazie all'assenza di residenze o altri usi sensibili nell'immediato intorno del kartodromo (la struttura residenziale più prossima è posta ad una distanza minima di 400 m dal kartodromo); ciò sarebbe confermato anche dall'assenza di esposti o lamentele da parte di soggetti esterni.

All'interno dell'insediamento, le modeste quantità di sostanze pericolose sono correttamente depositate e manipolate in sicurezza. Sono, infatti, presenti:

- il box, posto sotto tettoia dedicata, per il deposito del carburante dei kart (benzina senza piombo in taniche di tipo omologato da 20 l); il deposito ha una capacità massima di 150 l e viene integrato al bisogno attraverso il rifornimento presso distributore stradale; il rifornimento dei kart avviene ai box della pista unicamente in assenza di pilota a bordo e utilizzando idonei sistemi di travaso; all'incirca, nel corso del 2017, sono stati consumati circa 15.000 l di benzina senza piombo;
- il box chiuso per il deposito dell'olio motore (in fusti da 60 l) e dell'olio esausto Codice CER 13 02 05\* (in fusto da 180 l o da 60 l); nel corso del 2017 sono stati avviati a smaltimento circa 500 kg di olio esausto.

I materiali di scarto sono raccolti in appositi cassoni metallici e differenziati all'esterno sul piazzale lato nord; una ditta esterna incaricata della raccolta provvede a prelevare tali rifiuti per avviarli a recupero e/o smaltimento.

## VALUTAZIONE

*Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.*

## VALUTAZIONE FINALE D'IMPATTO

### CONCLUSIONI

Il progetto in esame non si pone in contrasto ovvero in condizioni di interferenze rispetto ad altri piani, progetti o interventi in zone limitrofe, né questi ultimi possono interagire con l'intervento in oggetto. Non si ravvedono condizioni di contrasto ovvero ostative circa i vincoli territoriali vigenti.



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE - SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Il grado di approfondimento documentale, anche dopo l'invio delle specifiche integrazioni richieste, la tipologia degli elaborati e l'accuratezza degli elementi ivi riportati possono essere considerati adeguati alle finalità che il proponente intende conseguire.

Non sussistono osservazioni contrarie alla realizzazione del progetto.

La considerazione degli impatti, riferibili alle specifiche attività oggetto dell'istanza, porta a ritenere come il progetto non comporta pressioni o effetti significativi per l'ambiente, pur necessitando di ulteriori approfondimenti in tema di impatto acustico.

Parimenti il progetto non determina alcun impatto aggiuntivo significativo rispetto all'esercizio delle altre attività in atto, necessitando tuttavia di alcune specifiche prescrizioni al fine di consentire un adeguato monitoraggio post-operam finalizzato alla verifica dei dati progettuali proposti, in tema di rispetto dei limiti concernenti l'inquinamento acustico.

Rispetto al territorio circostante l'iniziativa in esame va interpretata positivamente, sussistendo un'assenza di rischi ambientali, sanitari ed ecologici.

*Tutto ciò premesso, si esprime*

## **PARERE FAVOREVOLE**

*al non assoggettamento alla V.I.A. con le prescrizioni di seguito citate.*

- 1) L'azienda è impegnata ad acquisire dalle autorità competenti le autorizzazioni necessarie per l'ampliamento della pista mediante sopra elevazione.
- 2) Entro la fine dei lavori di ampliamento della pista, dovrà essere "ripristinata e riordinata" la segnaletica orizzontale e verticale di ingresso e uscita dalla controstrada verso la SR 11, in accordo con la Polizia Locale.
- 3) Entro 60 giorni dalla messa in esercizio del suddetto ampliamento, l'azienda dovrà:
  - effettuare una mirata ed accurata indagine acustica di verifica del rispetto del criterio differenziale e del limite di emissione, da ripetersi poi con frequenza triennale, e mirata ai ricettori presenti in prossimità dell'impianto con modalità di effettuazione delle misurazioni, sia con riguardo al campionamento spaziale (scelta dei punti di misura), sia con riguardo al campionamento temporale (scelta dei tempi di misura), comunicate con congruo preavviso ad Arpav;
  - i ricettori da considerare dovranno essere previsti nel territorio di tutti i Comuni interessati: Altavilla Vicentina, Sovizzo e Montecchio Maggiore;
  - nel caso i valori non siano rispettati, dovranno essere messi in opera i correttivi necessari, mediante una specifica progettazione da presentarsi all'Amministrazione comunale ed ARPAV, a cui, nel frattempo, saranno stati comunicati i risultati delle analisi;
  - l'indagine dovrà essere condotta da un soggetto qualificato terzo, rispetto all'estensore dello Studio Previsionale di Impatto Acustico.
- 4) L'azienda dovrà attuare la procedura gestionale presentata, contenente le modalità di verifica e di intervento atte a mantenere lo stato di integrità del nastro asfaltato esterno, al fine di prevenire l'infiltrazione nel sottosuolo.

Vicenza, 11 aprile 2019

F.to Il Segretario  
Dott.ssa Silvia Chierchia

F.to Il Presidente  
Andrea Baldisseri