

andreadalotto roccocrema

via pra' bordoni n. 43 zanè (vi)

www.crdzarchitetti.com

tel. 0445.315662

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DELL'INTERVENTO DI MITIGAZIONE DELL'IMPATTO
PAESAGGISTICO E SU FLORA E FAUNA
E VALUTAZIONE DEI COSTI DI GESTIONE**

Il Committente: Generation 3.0 s.r.l.

Il Tecnico: Arch. Dal Zotto Andrea
Arch. Crema Rocco

MAGGIO 2019

Premessa

Su incarico della ditta Generation 3.0 s.r.l. con sede a Carrè (VI) in Via Terrenato n. 10/12/18 i sottoscritti Dal Zotto Andrea iscritto all'ordine degli architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Vicenza al numero 2041 e Crema Rocco iscritto all'ordine degli architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Vicenza al numero 2093 sono con la presente ad eseguire computo metrico relativo alle opere di mitigazione dell'impatto paesaggistico e su flora fauna ed ecosistemi.

Le quantità stimate sono redatte rispetto al progetto allegato. Non sono stati rilevati prezziari di dettaglio che potessero essere confrontabili con le opere in progetto. Pertanto premesso, si sono stimati i prezzi unitari sulla base di costi medi e di prezzi correnti in piazza.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

Codice	Descrizione	Unità di Misura	Quantità	Prezzo	Totali
1	<p>Preparazione del terreno al trapianto</p> <p>Preparazione del terreno al trapianto mediante lavorazione meccanica del terreno fino a 15 cm di profondità e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione dei ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili a macchina. Realizzazione di strato piano in vicinanza della siepe esistente per manutenzione delle essenze vegetative</p>	mtl.	210,00	2.50	525,00
2	<p>Tracciamento</p> <p>Definizione e individuazione sesto d'impianto: tracciamento eseguito mediante operazione di squadra del terreno, individuazione del sesto d'impianto e picchettaggio</p>	mtl.	210,00	5.00	1.050,00
3	<p>Fornitura di alberature</p> <p>Fornitura di alberi Leyland dimensioni minime in altezza pari a 350 cm ad integrazione delle piante di siepe esistenti. Stima a forfait.</p>	N.	20,00	150,00	3.000,00
4	<p>Fornitura di alberature</p> <p>Fornitura di alberi Leccio dimensioni minime in altezza pari a 350 cm.</p>	N.	70,00	200,00	14.000,00
5	<p>Messa a dimora di piante Leyland</p> <p>Messa a dimora di alberi Leyland, posti a piè d'opera mediante apertura di una buca 75x75x75 cm, compreso la preparazione della buca, il reinterro mediante terriccio concimato con letame maturo o altro concime idoneo, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50 l di acqua, la successiva manutenzione totale e garanzia di attecchimento delle essenze, compresa la sostituzione delle piante non vegete, in modo da consegnare dopo 24 mesi le specie costituenti l'impianto in normali condizioni vegetative</p>	N.	20,00	80,00	1.600,00

6	<p>Messa a dimora di piante di Leccio Messa a dimora di alberi di Leccio, posti a piè d'opera mediante apertura di una buca 100x100x100 cm, compreso la preparazione della buca, il reinterro mediante terriccio concimato con letame maturo o altro concime idoneo, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50 l di acqua, la successiva manutenzione totale e garanzia di attecchimento delle essenze, compresa la sostituzione delle piante non vegete, in modo da consegnare dopo 24 mesi le specie costituenti l'impianto in normali condizioni vegetative.</p>	N.	70,00	100,00	7.000,00
7	<p>Messa a dimora piante autoctone Messa a dimora alberi autoctoni tipo frassino, acero campestre o leccio posti a piè d'opera mediante apertura di una buca 100x100x100 cm, compreso la preparazione della buca, il reinterro mediante terriccio concimato con letame maturo o altro concime idoneo, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50 l di acqua, la successiva manutenzione totale e garanzia di attecchimento delle essenze, compresa la sostituzione delle piante non vegete, in modo da consegnare dopo 24 mesi le specie costituenti l'impianto in normali condizioni vegetative.</p>	N°	10,00	100,00	1.000,00
8	<p>Tubazione per irrigazione delle piantumazioni. Fornitura e posa in opera di tubo a goccia per irrigazione lineare. La tubazione, fornita in rotoli, dovrà essere posata in opera al di sopra del terreno e fissata mediante appositi ganci a terra. Nella presente voce si comprende ogni onere quale verifica dell'impianto a terra e messa in esercizio dello stesso.</p>	mtl	210,00	2,50	525,00
9	<p>Centralina di comando per irrigazione. Fornitura, posa in opera e collegamenti di centralina per la gestione dei tempi di irrigazione. La centralina, collegata al punto acqua, gestirà il momento di apertura dell'impianto e la chiusura al fine di preservare le piantumazioni ed evitare il loro essiccamento.</p>	N.	1,00	100,00	100,00
10	<p>Ore in economia. Ore in economia per sistemazione delle piantumazioni, collegamenti e quant'altro al fine di dare la lavorazione completa in ogni sua parte. A forfait</p>	ore	50,00	30,00	1.500,00

TOTALE 30.300,00 € + IVA

(totale stimato sulla base dei prezzi sopra citati)

STIMA DEI COSTI DI GESTIONE DEI PRIMI TRE ANNI

Nei primi tre anni di vita delle piante messe a dimora, si stimano dei costi per la loro manutenzione che possono essere considerati pressoché costanti nell'arco dei tre anni successivi.

Dovrà essere eseguita una manutenzione annuale tramite pulizia periodica della formella da infestanti, la saturazione delle fessure dovute all'assestamento definitivo della zolla, il ripristino della verticalità, il controllo dei pali tutori.

Dovrà essere inoltre eseguito il trattamento anti parassitario dei filari di piantumazione, per limitare gli insetti parassiti che attaccando le foglie vegetative provocano ritardi nella crescita.

Dovrà essere infine conteggiato il consumo di acqua per l'irrigazione della vegetazione.

Si stima pertanto:

Sistemazione e concimazione del piede di zolla

€/pianta 5,00 x n. piante 80 = 400,00 €

n. 3 trattamenti anti parassitari

€/cad. 200,00 x 3 trattamenti = 600,00€

Consumo acqua per irrigazione A forfait = 100,00 €

Totale manutenzione annuale = 1100,00 €

Totale per tre anni = 1.100,00 €/anno x 3 anni = **3300,00 €**

CONCLUSIONE

A fronte dell'analisi sopra riportata, si stima un costo per la piantumazione di euro **30.300,00** (euro trentamilatrecento). A questi occorre considerare la manutenzione annuale delle opere, per un valore di circa **1.100,00** euro annui (euro millecento) che, nei primi tre anni di vita delle piantumazioni si possono considerare pari ad euro **3.300,00** (euro tremilatrecento).

Zanè, 21/05/2019

In fede