



Città di Asiago

Seggiovia quadriposto ad attacchi fissi "PARTÜT - KABERLABA" e sistemazione pista di raccordo



Comune di: Asiago (VI)

Richiedente: Comune di Asiago

PROGETTO DEFINITIVO

R.T.P.
Capogruppo

dott. ing.
MARIO PEDROTTI



Mandante



Mandante



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E RENDER

IL PROGETTISTA	 <i>Mario Pedrotti</i>
IL RELATORE	 <i>Alessandra Stella</i>
IL RICHIEDENTE	

ESEGUITO MP	APPROVATO MP
SOSTITUISCE DOC. N°	DATA dicembre 2017



Via B. Malfatti 25/1 – 38122 TRENTO
tel. 0461 041556 – fax 0461 041557 – info@funiplan.it

DOCUMENTO N°
1623-D02-A

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E RENDER

INDICE

1) I CONI VISUALI E PANORAMICI SIGNIFICATIVI

2) I CONI VISUALI PRIMA E DOPO L'INTERVENTO

2.1_Area degli impianti di valle

2.2_ I punti panoramici di pregio tutelati

2.3_La stazione di monte presso il nubleo rurale di case Kaberlaba
giungendo da valle

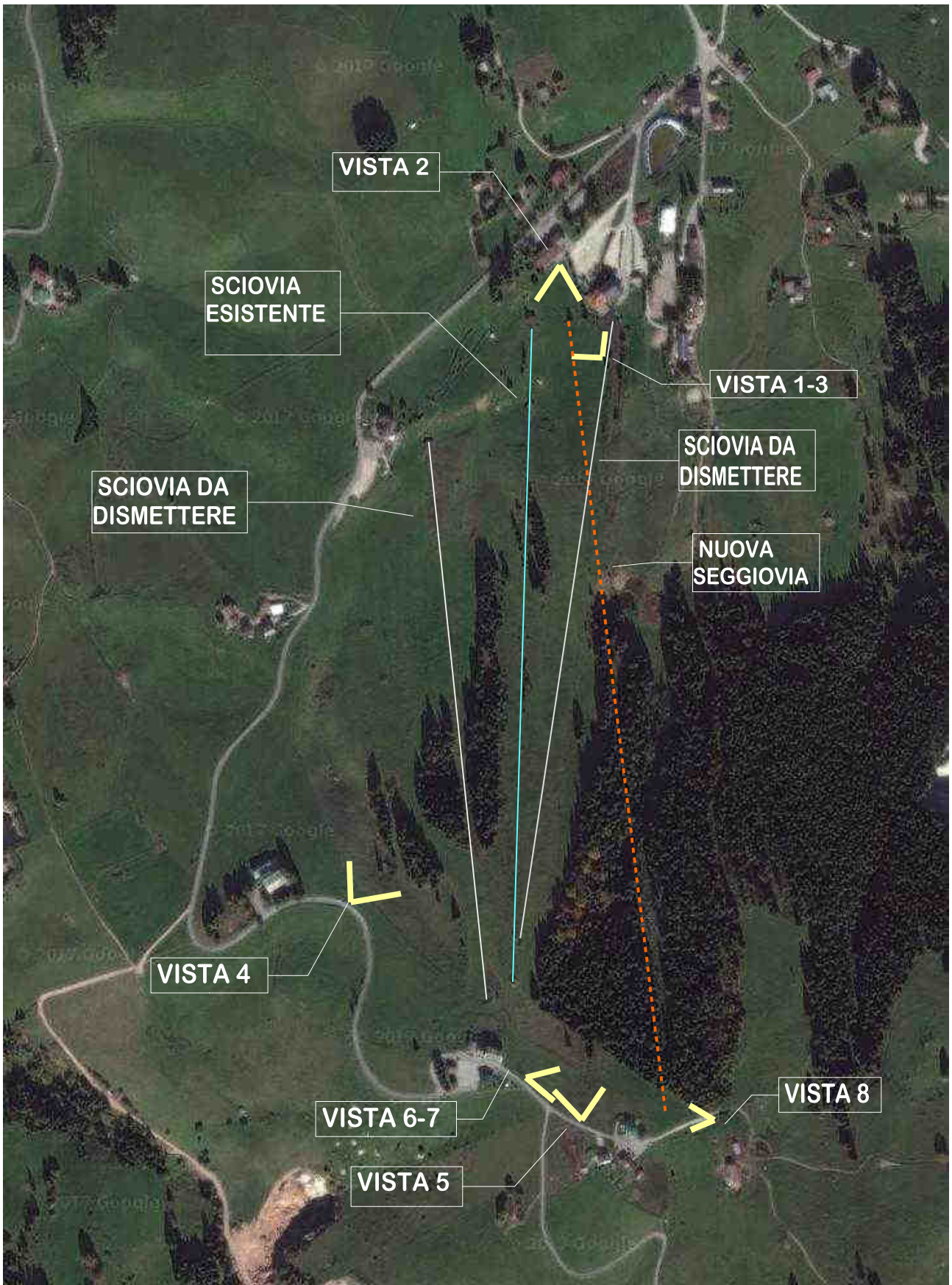
2.4_ La stazione di monte presso il nubleo rurale di case Kaberlaba
giungendo da monte

1) I CONI VISUALI E PANORAMICI SIGNIFICATIVI

Come evidenziato nell'analisi del paesaggio sviluppata nello Screening preliminare per la valutazione degli impatti, sull'area sono stati individuati dagli strumenti urbanistici due coni visuali da salvaguardare in quanto consentono "una singolare percezione dello scenario paesaggistico montano" ..."(quadri naturali)." I due punti panoramici sono disposti a monte, lungo via Kaberlaba, e consentono una vista a volo d'uccello sulla piana del comune di Asiago e sulla cortina di monti a nord del Gruppo Cima XII e Ortigara (Foto n.4 e n.5).

Accanto a questi punti panoramici, il progetto ha identificato alcuni ambiti visivi rispetto ai quali controllare l'inserimento dei manufatti. Questi sono: la conca di valle dove si colloca la stazione di partenza (Foto n.1-3), la vista verso la stazione di arrivo dalla strada che risale il Monte Kaberlaba (Foto n.6) e la vista della stazione di monte nel contesto del nucleo rurale di case Kaberlaba (Foto n.7 e 8).

INDIVIDUAZIONE DEI CONI VISUALI



2) I CONI VISUALI PRIMA E DOPO L'INTERVENTO

2.1_Area degli impianti di valle

L'impianto della stazione di valle si colloca all'interno del nucleo alberghiero e sciistico esistente del Kaberlaba sviluppatosi negli anni '60 del Novecento nella piccola conca ai piedi del Monte. In quest'area si trovano una serie di piccole sciovie che risalgono le pendici del Kaberlaba e che saranno in parte sostituite con la costruzione della nuova seggiovia.

In tale contesto si è scelto di inserire la cabina dell'impianto senza sovrastrutture per lasciare spazio ad un possibile e successivo intervento di riorganizzazione delle stazioni e delle relative strutture di servizio che consideri, in modo complessivo, anche l'aspetto dell'inserimento nel contesto.

FOTO 1: Vista da monte del nucleo alberghiero e turistico del Kaberlaba che ospiterà il nuovo impianto a funi



FOTO 2: Vista da valle verso monte. L'area è attualmente occupata da diversi impianti di risalita e strutture ricreative estive.



FOTOINSERIMENTO 1: Vista da valle verso monte con la cabina di partenza della nuova seggiovia

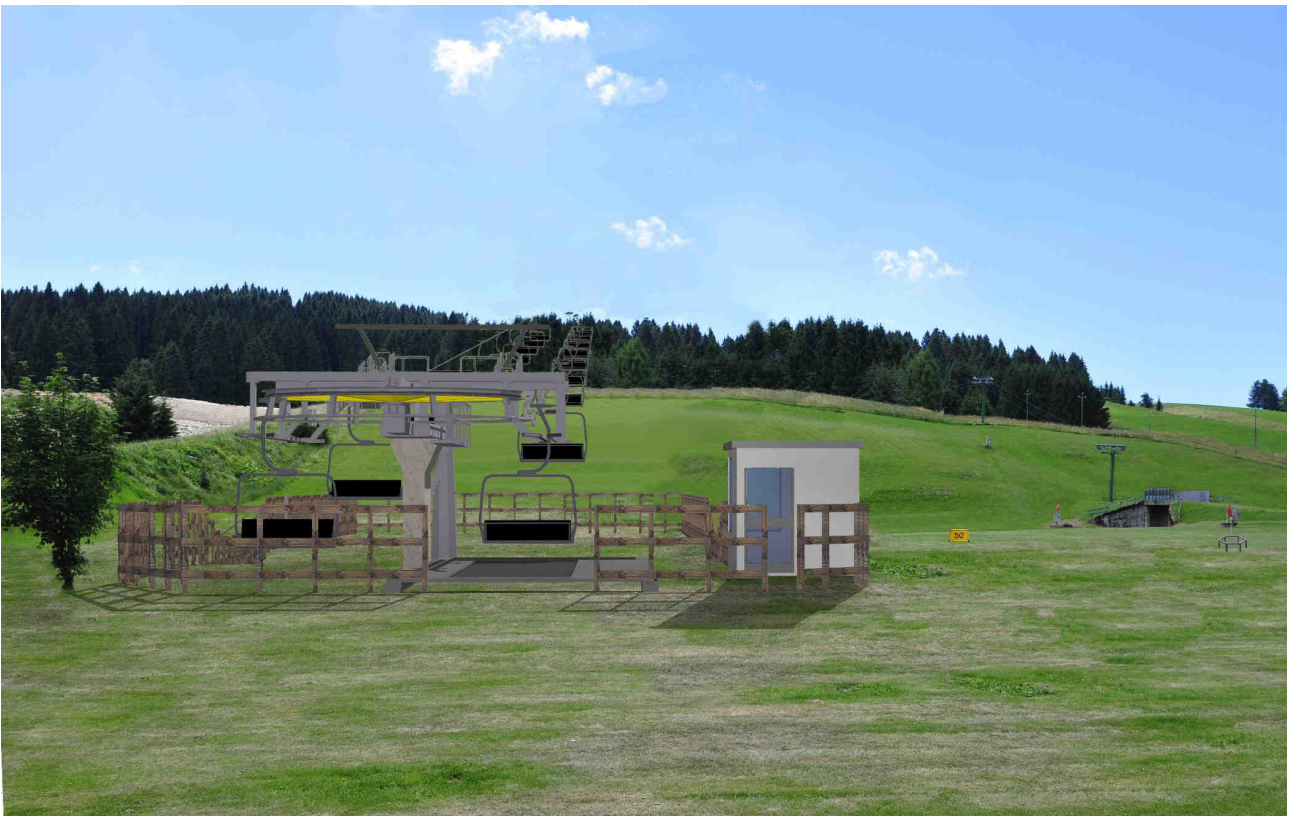


FOTO 3: Vista da monte della conca che ospiterà il nuovo impianto di risalita. Al centro la cabina di partenza della sciovia Kaberlaba Ovest che viene conservata. Sul fondo l'impianto su tapis-roulant del campo scuola sci.



FOTOINSERIMENTO 2: Vista da monte con inserimento del nuovo impianto di risalita



2.2_ I punti panoramici di pregio tutelati

Le infrastrutture della seggiovia non interferiscono con questi cono visuali considerati di pregio dagli strumenti urbanistici sovra-ordinati. Al loro interno sono invece presenti alcune delle sciovie esistenti oltre ad altre infrastrutture legate alla distribuzione dell'energia elettrica e all'impianto di innevamento artificiale.

Alcuni di questi elementi di disturbo saranno rimossi durante l'intervento di costruzione del nuovo skiweg di raccordo con le piste esistenti. In particolare saranno eliminati due tralicci per la distribuzione dell'energia elettrica, uno dei quali interferisce nel quadro panoramico n.5.

FOTO 4: Cono visuale n.4 di valenza paesaggistica. Sul fondo si vede il Ristorante Casetta Rossa e tra gli alberi la linea della sciovia Casa Rossa. Da tale punto di vista non si vedono i restanti impianti sciistici.



FOTO 5: Cono visuale n.5 di valenza paesaggistica. Sulla sinistra, nei pressi dell'Albergo "La Baitina", si vedono le due stazioni di arrivo delle sciovie Kaberlaba est e Ovest. Tra le due si trova uno dei tralicci elettrici che saranno eliminati. La nuova seggiovia non interferisce con tale quadro panoramico ed è schermata dalla macchia di abeti.



FOTOINSERIMENTO 3: Cono visuale n.5 di valenza paesaggistica. Sullo sfondo è stato eliminato il traliccio della linea elettrica.



2.3_La stazione di monte presso il nubleo rurale di case Kaberlaba giungendo da valle

Il nuovo impianto di seggiovia colloca la stazione di monte in prossimità del ristorante "Mini-Bar" e del nucleo abitato di Case Kaberlaba. Tale posizione, andando ad integrarsi in un costesto già edificato, riduce l'impatto visivo degli impianti. Purtroppo, al fine di migliorare l'inserimento nel paesaggio, si è scelto di rivestire parte delle strutture con materiali naturali e locali come il legno e la pietra calcarea. Pertanto i parapetti della stazione e parte delle murature che guardano verso valle saranno trattati con listelli di legno di larice consentendo così una discreta schermatura degli impianti e migliorando la vista dalla strada di salita al monte kaberlaba. Le parti in c.a del vano tecnico seminterrato saranno rivestite con conci di pietra calcarea con finitura a spacco e forme regolari ma di diverse dimensioni.

FOTO 6: Vista verso il nucleo abitato di Case Kaberlaba dalla strada di salita al monte



FOTOINSERIMENTO 4: Vista n.6 verso il nucleo abitato di Case Kaberlaba con inserita la stazione di monte della nuova seggiovia



FOTO 7: Vista dalla strada di salita in prossimità del nucleo di Case Kaberlaba



FOTOINSERIMENTO 5: Vista dalla strada di salita verso il nucleo di Case Kaberlaba con l'inserimento della stazione di monte della nuova seggiovia



2.4_ La stazione di monte presso il nubleo rurale di case Kaberlaba giungendo da monte

Infine è stata valutata la vista da monte verso valle in corrispondenza del luogo in cui andrà a collocarsi la stazione di arrivo della nuova seggiovia. Sul lato est dell'impianto è stata particolarmente curata la sagomatura del terreno così da adattare il più possibile i riporti di terreno all'andamento attuale del pendio. Come si può vedere nel fotoinserimento, non vi sono brusche variazioni di pendenza e i diversi dislivelli sono stati raccordati nel modo più dolce possibile compatibilmente con le norme di sicurezza e accessibilità alle strutture. Il parapetto in legno, anche su questo lato, funge da elemento schermante.

FOTO 8: Vista verso valle nel punto di inserimento della nuova stazione della seggiovia.



FOTOINSERIMENTO 6: Vista verso valle da Case Kaberlaba dopo la costruzione della nuova stazione della seggiovia



Il relatore

Stella arch. Alessandra

