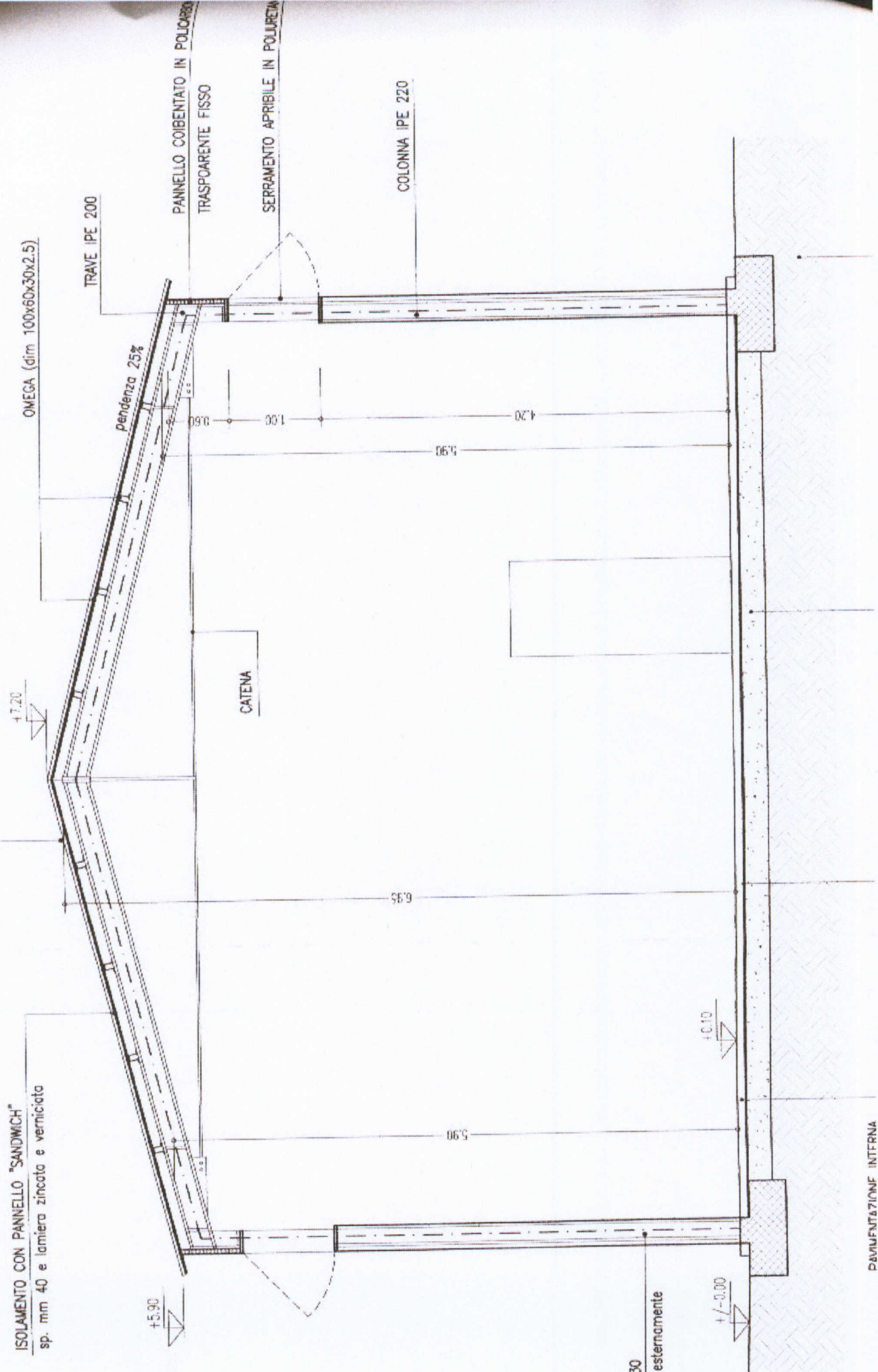


PANNELLI ONDULATI ZINCATI COLOR VERDE come gli esistenti

ISOLAMENTO CON PANNELLO "SANDWICH"
sp. mm 40 e lamiera zincata e verniciata





PATTO TERRITORIALE
AREA BERICA

Atto prot. nr.
Prat. SUAP nr. 387/08
P.E. 175/08

AGUGLIARO - ALBETTONE - ALONTE - ARCUGNANO - ASIGLIANO V.
CAMPIGLIA DEI BERICI - CASTEGNERO - GRANCONA - LONGARE - LOI
ORGIANO - POJANA MAGGIORE - SAN GERMANO DEI BERICI - S.



SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE PATTO TERRITORIALE AREA BERICA (D.P.R. 440 del 07.12.2000)

Provvedimento Unico

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

Vista la domanda presentata in data **26/09/2008** prot. nr. 20831 del Comune di Noventa V.na (VI) dalla Ditta **AZIENDA AGRICOLA BERTI DR. EZIO** con sede a LONGARE (VI) in via Ghizzole 21 - P.I. 02982580249 con la quale è stato richiesto il provvedimento unico per l'intervento di: **AMPLIAMENTO PER COSTRUZIONE COPERTURA DI UNA CONCIMAIA ESISTENTE DESTINATA ALLO STOCCAGGIO DI POLLINA E POSA IN OPERA DI CABINA PESA A SERVIZIO DI UN ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTE** a Longare (VI) in via GHIZZOLE n° 21, sull'area distinta in catasto al Fg. **11** mapp. **206**.

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto che il Richiedente ha comprovato di avere titolo ad ottenere la presente autorizzazione sulla base del diritto reale o personale compatibile con l'intervento da realizzare;

Viste le leggi 17 agosto 1942, nr. 1150, 6 agosto 1967, nr. 765 e 28 gennaio 1977, nr. 10;

Vista la legge 28 febbraio 1985, nr. 47;

Vista la L.R. 24/85, la L.R. 35/2002, la L.R. 11/2004 e la L.R. 18/2006 e s.m.i.;

Vista la legge Regionale 27 giugno 1985, nr. 61;

Visto il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.P.R. 20.10.1998 nr. 447, modificato ed integrato dal D.P.R. 07.12.2000 nr. 440;

Visto il D.P.R. nr. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Longare nr. 12 del 26/05/2005, di approvazione della convenzione per la gestione dello Sportello Unico Associato dell'Area Berica;

Vista la Delibera di Giunta Comunale nr. 319 in data 28.12.2005 del Comune di Noventa Vicentina, Capofila dello Sportello Unico Associato, per la nomina del Responsabile Unico ed il decreto prot. 2 del 02/01/2009 di nomina dell'Arch. Sbicego Rosita a Responsabile dello Sportello Unico per le Imprese del Patto Territoriale Area Berica;

Visto il Parere Favorevole dell'ULSS nr. 6 prot. nr. 8869 del 09/02/2009 e sue prescrizioni;

Visto il NULLA OSTA del Comune di Longare prot. 13925 del 09/12/2008 e ritenuto di farlo proprio in forza della convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Imprese;

Vista l'Attestazione prot. 48.25.11/D.700.02.1 del 01/09/2008 di approvazione del Piano Aziendale rilasciato dall'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza;

Accertato, come dichiarato nel nulla-osta comunale, che il richiedente possiede la qualifica di imprenditore agricolo professionale - giusta certificazione dell'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza prot. n. 446936 del 01/09/2008 e che quindi il provvedimento viene rilasciato a titolo gratuito ai sensi dell'art. 17 c. 3 del DPR 380/2001;

Considerato che i suddetti atti istruttori e pareri tecnici costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

Fatti salvi i diritti di terzi.

AUTORIZZA

La Ditta **AZIENDA AGRICOLA BERTI DR. EZIO** con sede a LONGARE (VI) in via Ghizzole 21 - P.I. 02982580249 - ad eseguire, alle condizioni di seguito indicate ed in conformità alla documentazione tecnica presentata, l'intervento di: **AMPLIAMENTO PER COSTRUZIONE COPERTURA DI UNA CONCIMAIA ESISTENTE DESTINATA ALLO STOCCAGGIO DI POLLINA E POSA IN OPERA DI CABINA PESA A SERVIZIO DI UN ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTE** a Longare (VI) in via GHIZZOLE n° 21, sull'area distinta in catasto al Fg. **11** mapp. **206**, come risulta dal progetto redatto dal Geom. **Zoncato Serafino**, con studio in Longare, composto di nr. 8 elaborati che, vistati si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO COSTITUISCE TITOLO UNICO A TUTTI GLI EFFETTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E PRODUCE GLI STESSI EFFETTI GIURIDICI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE.

L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO E' COSI' DISCIPLINATA:

Art. 1 - Obblighi e Responsabilità.

Il Committente titolare dell'autorizzazione, il Direttore dei Lavori sono responsabili per ogni violazione delle norme di Legge e di Regolamento, nonché delle modalità esecutive fissate nel presente provvedimento.

E' fatto obbligo al Committente di notificare gli estremi del Provvedimento alle Aziende erogatrici dei pubblici servizi (energia elettrica, acqua, gas, ecc.) alle quali saranno richieste forniture per l'esecuzione dei lavori.

Art. 2 - Termine di inizio e di ultimazione dei lavori.

I lavori devono essere iniziati entro dodici mesi dalla data di notifica del presente ed ultimati entro tre anni dalla data di inizio. Il Direttore dei Lavori è tenuto a comunicare l'inizio dei lavori, per iscritto, entro 5 giorni dall'avvenuto inizio dei lavori.

L'inosservanza dei termini predetti comporta la decadenza del provvedimento, al pari dell'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali lo stesso risulti in contrasto, salvo che i lavori siano iniziati e vengano completati entro tre anni dall'inizio.

Art. 3 - Adempimenti.

Ai sensi dell'art. 4 della Legge 28.02.1985 nr. 47, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in modo ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, degli estremi della presente autorizzazione e dei nominativi del committente, del progettista, del direttore dei lavori, dell'impresa esecutrice e della data di inizio dei lavori. Inoltre ai sensi dell'art. 12 D.M. 22.01.2008 n.37 all'inizio dei lavori l'impresa installatrice degli impianti tecnici dovrà affiggere un cartello da cui risultino i propri dati identificativi, se è prevista la redazione del progetto da parte dei soggetti indicati all'art. 5 comma 2 del succitato D.M., il nome del progettista dell'impianto e/o degli impianti.

Art. 4 - Certificato di agibilità.

Prima del loro uso, per l'immobile e di vani utilizzabili conseguenti agli interventi edilizi e/o urbanistici oggetto del presente, dovrà essere ottenuto il certificato di agibilità (art. 24 D.P.R. nr. 380 del 06/06/2001). In tale fase dovranno essere acquisite contestualmente, se dovute, le autorizzazioni per l'attività ricettiva, di manipolazione di alimenti e di somministrazione di alimenti e bevande. La richiesta del certificato è a cura del concessionario.

Entro 15 gg dalla ultimazione dei lavori di finitura del fabbricato il titolare del presente provvedimento è tenuto alla presentazione della richiesta di agibilità.

Art. 5 - Prescrizioni.

Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nel:

Parere Favorevole dell'ULSS nr. 6 prot. nr. 8869 del 09/02/2009 e sue prescrizioni;

NULLA OSTA del Comune di Longare prot. 13925 del 09/12/2008;

Attestazione prot. 48.25.11/D.700.02.1 del 01/09/2008 di approvazione del Piano Aziendale rilasciato dall'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza.

LE OPERE SIANO ESEGUITE IN CONFORMITA' dell' allegato PIANO AZIENDALE APPROVATO AI SENSI DELLA L.R. 11/04 DALL'ISPettorato REGIONALE PER L'AGRICOLTURA DI VICENZA.

Prima dell'inizio lavori dovrà essere prodotta la documentazione prevista ai sensi dell'art. 90, comma 9 del Decreto Legislativo del 09/04/2008 n. 81:

- dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- certificato di regolarità contributiva che può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili.

In assenza delle certificazioni della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è **sospesa l'efficacia del titolo abilitativo**.

Ogni eventuale difformità fosse eseguita rispetto a quanto autorizzato sarà perseguita assimilandola ad equivalenti difformità da permesso di costruire, come disciplinato dal D.P.R. nr. 380/2001 e dalla L.R. 61/85.

Contro il presente provvedimento gli interessati possono proporre entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Noventa Vicentina, li 06 marzo 2009

**IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO
UNICO ASSOCIATO**

(Sbicego arch. Rosita)

NOTIFICATO IN DATA 17.03.2009

FIRMA [Firma] Tecnico incaricato

Il Responsabile del Procedimento: Sbicego arch. Rosita



COMUNE DI LONGARE

Provincia di Vicenza

Ufficio Tecnico

Via G. Marconi 26
36023 Longare (VI)
cod. fisc. 00415090240
tel. 0444/555444
fax 0444/953441

N. Prot. 10758 (Rif. n. 7724/99)

Pratica n. 84/99

Lì, 16 settembre 1999

OGGETTO: costruzione di un annesso rustico per ricovero mezzi e attrezzi agricoli a servizio dell'azienda agricola sito in Via Ghizzole.

Ai Sigg.

Berti Paolo - Sinigaglia Rina
Via Secula 84
36023 Longare (VI)



e p.c.

Geom.
Zoncato Serafino
Via Volto 35
36023 Longare (VI)

Si comunica che la Commissione Edilizia di questo Comune nella seduta del 04/08/99, ha espresso parere Favorevole sulla soluzione progettuale in oggetto richiamata.

Si ritiene pertanto di accogliere la richiesta di concessione edilizia formalizzata da codesta Ditta evidenziando nel contempo i sottoelencati adempimenti cui ottemperare ai fini del rilascio della stessa:

- Deposito della documentazione relativa all'osservanza della legge n. 46/90 in materia di sicurezza sugli impianti da installarsi.
- Deposito della documentazione relativa all'osservanza della legge n. 1086/71 in materia di denuncia dei c.a. (ante inizio lavori)
- deposito di atto notarile di vincolo di destinazione d'uso ex art. 6 della L.R. n. 24/1985, regolarmente registrato e trascritto.

In attesa di quanto richiesto con la presente, si porgono distinti saluti.



Il Responsabile del Procedimento

Cola Geom. Alessandro

COMUNE DI LONGARE

PROVINCIA DI VICENZA
UFFICIO TECNICO



PROT. GEN. N. 9344/97

PRATICA EDILIZIA N. 108/95 U.T.

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

IL RESPONSABILE

VISTA la domanda del Sig. Berti Paolo nato a Longare il 23/12/35, residente a Longare in Via Secula 84, Cod.Fisc. BRTPLA35T23E671H, pervenuta agli atti del Comune il 13/11/97 al n. 9344 di Prot. Gen., intesa ad ottenere il Certificato di Agibilità relativo agli annessi rustici siti in Via Ghizzole, catastalmente individuati al Foglio 11 mappali 190-191-194-195, del Comune di Longare, in proprietà del medesimo;

CONSIDERATO che l'intervento di cui sopra veniva autorizzato mediante il rilascio di:

- Concessione Edilizia Grauita n. 108/95 U.T. - 6919 P.G. del 14/02/97;
- Denuncia Inizio Attività per Variante in corso d'opera n. 7442/97 P.G. e n. 108/95 U.T. presentata in data 15.09.97;

VISTO che i lavori dianzi descritti sono stati iniziati il 10/03/97 e portati a termine in data 12/11/97;

VISTO che le condizioni e prescrizioni contenute negli Atti Autorizzativi sono state adempiute nei modi e termini in essi previsti, come da documentazione in atti;

VISTA la dichiarazione relativa alla regolare esecuzione dei lavori e alla salubrità dell'immobile, rilasciata in data 14.11.97 dal Progettista e DD.LL., Geom. Zoncato Serafino con Studio Professionale a Via Volto 35 (Cod. Fisc. ZNCSFN67B19L840I);

VISTO l'atto di collaudo statico redatto in data 10.11.1997 dall'Ing. Sergio Zaccaria da Nanto (VI), ai sensi dell'art. 7 della legge n. 1086/1971 e depositato presso l'Ufficio del genio civile di Vicenza l'11.10.97 sub prot. n. 583/1997;

VISTO che i richiedenti hanno prodotto la prova dell'avvenuto pagamento della tassa di concessione comunale (£.202.700) con attestazione di versamento n. 580, rilasciata in data 07.11.97 dall'Ufficio Postale di Longare;

VISTI gli articoli 221 e 226 del T.U.LL.SS., approvato con R.D.L. 27/07/1934, n. 1265;

VISTA la documentazione relativa all'avvenuta denuncia di nuovo inserimento catastale degli immobili, ai sensi dell'art. 52 della Legge n. 47/1985 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli attestati di conformità redatti ai sensi della Legge n. 46/1990 in materia di sicurezza degli impianti;

VISTO l'art. 90 della L.R. 27/06/1985, n. 61, così come modificato ed integrato dall'art. 18

della L.R. 11/03/1986, n. 9 e dall'articolo unico della L.R. 28/06/1988, n. 32;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali d'Igiene ed Edilizio;

VISTO il D.P.R. n. 425/1994;

VISTO l'art. 6 della legge n. 127/1997;

CERTIFICA

che gli annessi rustici di nuova costruzione (n. 5 distinti capannoni ad uso allevamento avicolo) siti in Via Ghizzole del Comune di Longare e catastalmente denunciati al N.C.T./VI al Foglio 11 mappale 190, in proprietà del Sig. Berti Paolo, SONO AGIBILI con decorrenza dalla data del presente.

Dalla Residenza Municipale, addì 12 DICEMBRE 1997



Il Responsabile
Cola Geom. Alessandro

Il sottoscritto dà atto di ricevere l'originale bollato del presente Certificato di Agibilità.

li, 12 dicembre 1997

*E TITOLARE

TECNICO MODIFICATO



PATTO TERRITORIALE
AREA BERICA

Atto prot. nr. 00055174
Prat. SUAP nr. 387/08
P.E. 175/08

AGUGLIARO - ALBETTONO - ALONTE - ARCUGNANO - ASIGLIANO V.
CAMPILIA DEI BERICI - CASTEGNERO - GRANCONA - LONGARE - LOI
ORGIANO - POJANA MAGGIORE - SAN GERMANO DEI BERICI - S.



SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE
PATTO TERRITORIALE AREA BERICA
(D.P.R. 440 del 07.12.2000)

Provvedimento Unico

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

Vista la domanda presentata in data **26/09/2008** prot. nr. 20831 del Comune di Noventa V.na (VI) dalla Ditta **AZIENDA AGRICOLA BERTI DR. EZIO** con sede a LONGARE (VI) in via Ghizzole 21 - P.I. 02982580249 con la quale è stato richiesto il provvedimento unico per l'intervento di: **AMPLIAMENTO PER COSTRUZIONE COPERTURA DI UNA CONCIMAIA ESISTENTE DESTINATA ALLO STOCCAGGIO DI POLLINA E POSA IN OPERA DI CABINA PESA A SERVIZIO DI UN ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTE** a Longare (VI) in via GHIZZOLE n° 21, sull'area distinta in catasto al Fg. **11** mapp. **206**.

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto che il Richiedente ha comprovato di avere titolo ad ottenere la presente autorizzazione sulla base del diritto reale o personale compatibile con l'intervento da realizzare;

Viste le leggi 17 agosto 1942, nr. 1150, 6 agosto 1967, nr. 765 e 28 gennaio 1977, nr. 10;

Vista la legge 28 febbraio 1985, nr. 47;

Vista la L.R. 24/85, la L.R. 35/2002, la L.R. 11/2004 e la L.R. 18/2006 e s.m.i.;

Vista la legge Regionale 27 giugno 1985, nr. 61;

Visto il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.P.R. 20.10.1998 nr. 447, modificato ed integrato dal D.P.R. 07.12.2000 nr. 440;

Visto il D.P.R. nr. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Longare nr. 12 del 26/05/2005, di approvazione della convenzione per la gestione dello Sportello Unico Associato dell'Area Berica;

Vista la Delibera di Giunta Comunale nr. 319 in data 28.12.2005 del Comune di Noventa Vicentina, Capofila dello Sportello Unico Associato, per la nomina del Responsabile Unico ed il decreto prot. 2 del 02/01/2009 di nomina dell'Arch. Sbicego Rosita a Responsabile dello Sportello Unico per le Imprese del Patto Territoriale Area Berica;

Visto il Parere Favorevole dell'ULSS nr. 6 prot. nr. 8869 del 09/02/2009 e sue prescrizioni;

Visto il NULLA OSTA del Comune di Longare prot. 13925 del 09/12/2008 e ritenuto di farlo proprio in forza della convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Imprese;

Vista l'Attestazione prot. 48.25.11/D.700.02.1 del 01/09/2008 di approvazione del Piano Aziendale rilasciato dall'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza;

Accertato, come dichiarato nel nulla-osta comunale, che il richiedente possiede la qualifica di imprenditore agricolo professionale - giusta certificazione dell'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza prot. n. 446936 del 01/09/2008 e che quindi il provvedimento viene rilasciato a titolo gratuito ai sensi dell'art. 17 c. 3 del DPR 380/2001;

Considerato che i suddetti atti istruttori e pareri tecnici costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

Fatti salvi i diritti di terzi.

AUTORIZZA

La Ditta **AZIENDA AGRICOLA BERTI DR. EZIO** con sede a LONGARE (VI) in via Ghizzole 21 - P.I. 02982580249 - ad eseguire, alle condizioni di seguito indicate ed in conformità alla documentazione tecnica presentata, l'intervento di: **AMPLIAMENTO PER COSTRUZIONE COPERTURA DI UNA CONCIMAIA ESISTENTE DESTINATA ALLO STOCCAGGIO DI POLLINA E POSA IN OPERA DI CABINA PESA A SERVIZIO DI UN ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTE** a Longare (VI) in via GHIZZOLE n° 21, sull'area distinta in catasto al Fg. **11** mapp. **206**, come risulta dal progetto redatto dal Geom. **Zoncato Serafino**, con studio in Longare, composto di nr. 8 elaborati che, visti si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO COSTITUISCE TITOLO UNICO A TUTTI GLI EFFETTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E PRODUCE GLI STESSI EFFETTI GIURIDICI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE.

L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO E' COSI' DISCIPLINATA:

Art. 1 - Obblighi e Responsabilità.

Il Committente titolare dell'autorizzazione, il Direttore dei Lavori sono responsabili per ogni violazione delle norme di Legge e di Regolamento, nonché delle modalità esecutive fissate nel presente provvedimento.

E' fatto obbligo al Committente di notificare gli estremi del Provvedimento alle Aziende erogatrici dei pubblici servizi (energia elettrica, acqua, gas, ecc.) alle quali saranno richieste forniture per l'esecuzione dei lavori.

Art. 2 - Termine di inizio e di ultimazione dei lavori.

I lavori devono essere iniziati entro dodici mesi dalla data di notifica del presente ed ultimati entro tre anni dalla data di inizio. Il Direttore dei Lavori è tenuto a comunicare l'inizio dei lavori, per iscritto, entro 5 giorni dall'avvenuto inizio dei lavori.

L'inosservanza dei termini predetti comporta la decadenza del provvedimento, al pari dell'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali lo stesso risulti in contrasto, salvo che i lavori siano iniziati e vengano completati entro tre anni dall'inizio.

Art. 3 - Adempimenti.

Ai sensi dell'art. 4 della Legge 28.02.1985 nr. 47, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in modo ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, degli estremi della presente autorizzazione e dei nominativi del committente, del progettista, del direttore dei lavori, dell'impresa esecutrice e della data di inizio dei lavori. Inoltre ai sensi dell'art. 12 D.M. 22.01.2008 n.37 all'inizio dei lavori l'impresa installatrice degli impianti tecnici dovrà affiggere un cartello da cui risultino i propri dati identificativi, se è prevista la redazione del progetto da parte dei soggetti indicati all'art. 5 comma 2 del succitato D.M., il nome del progettista dell'impianto e/o degli impianti.

Art. 4 - Certificato di agibilità.

Prima del loro uso, per l'immobile e di vani utilizzabili conseguenti agli interventi edilizi e/o urbanistici oggetto del presente, dovrà essere ottenuto il certificato di agibilità (art. 24 D.P.R. nr. 380 del 06/06/2001). In tale fase dovranno essere acquisite contestualmente, se dovute, le autorizzazioni per l'attività ricettiva, di manipolazione di alimenti e di somministrazione di alimenti e bevande. La richiesta del certificato è a cura del concessionario.

Entro 15 gg dalla ultimazione dei lavori di finitura del fabbricato il titolare del presente provvedimento è tenuto alla presentazione della richiesta di agibilità.

Art. 5 - Prescrizioni.

Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nel:

Parere Favorevole dell'ULSS nr. 6 prot. nr. 8869 del 09/02/2009 e sue prescrizioni;

NULLA OSTA del Comune di Longare prot. 13925 del 09/12/2008;

Attestazione prot. 48.25.11/D.700.02.1 del 01/09/2008 di approvazione del Piano Aziendale rilasciato dall'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura di Vicenza.

LE OPERE SIANO ESEGUITE IN CONFORMITA' dell' allegato PIANO AZIENDALE APPROVATO AI SENSI DELLA L.R. 11/04 DALL'ISPettorato REGIONALE PER L'AGRICOLTURA DI VICENZA.

Prima dell'inizio lavori dovrà essere prodotta la documentazione prevista ai sensi dell'art. 90, comma 9 del Decreto Legislativo del 09/04/2008 n. 81:

- dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- certificato di regolarità contributiva che può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili.

In assenza delle certificazioni della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è **sospesa l'efficacia del titolo abilitativo**.

Ogni eventuale difformità fosse eseguita rispetto a quanto autorizzato sarà perseguita assimilandola ad equivalenti difformità da permesso di costruire, come disciplinato dal D.P.R. nr. 380/2001 e dalla L.R. 61/85.

Contro il presente provvedimento gli interessati possono proporre entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Noventa Vicentina, li 06 marzo 2009

**IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO
UNICO ASSOCIATO**
(Sbicego arch. Rosita)

NOTIFICATO IN DATA 17.03.2009

FIRMA [Firma] Tecnico incaricato

Il Responsabile del Procedimento: Sbicego arch. Rosita



COMUNE DI LONGARE

Provincia di Vicenza

Ufficio Tecnico

Via G. Marconi 26
36023 Longare (VI)
cod. fisc. 00415090240
tel. 0444/555444
fax 0444/953441

N. Prot. **10758** (Rif. n. 7724/99)

Pratica n. 84/99

Lì, 16 settembre 1999

OGGETTO: costruzione di un annesso rustico per ricovero mezzi e attrezzi agricoli a servizio dell'azienda agricola sito in Via Ghizzole.

Ai Sigg.

Berti Paolo - Sinigaglia Rina
Via Secula 84
36023 Longare (VI)



e p.c.

Geom.
Zoncato Serafino
Via Volto 35
36023 Longare (VI)

Si comunica che la Commissione Edilizia di questo Comune nella seduta del 04/08/99, ha espresso parere Favorevole sulla soluzione progettuale in oggetto richiamata.

Si ritiene pertanto di accogliere la richiesta di concessione edilizia formalizzata da codesta Ditta evidenziando nel contempo i sottoelencati adempimenti cui ottemperare ai fini del rilascio della stessa:

- Deposito della documentazione relativa all'osservanza della legge n. 46/90 in materia di sicurezza sugli impianti da installarsi.
- Deposito della documentazione relativa all'osservanza della legge n. 1086/71 in materia di denuncia dei c.a. (ante inizio lavori)
- deposito di atto notarile di vincolo di destinazione d'uso ex art. 6 della L.R. n. 24/1985, regolarmente registrato e trascritto.

In attesa di quanto richiesto con la presente, si porgono distinti saluti.



Il Responsabile del Procedimento

Cola Geom. Alessandro



COMUNE DI LONGARE

Provincia di Vicenza

Ufficio Tecnico



Via G. Marconi 26
36023 Longare (VI)
cod. fisc. 00415090240
tel. 0444/355444
fax 0444/253441

PROT.GEN.N. 7724/99

PRATICA EDILIZIA N. 84/99 U.T.

Concessione edilizia per nuova costruzione di un annesso rustico per ricovero mezzi e attrezzi agricoli con contestuale demolizione di esistenti immobili con pari destinazione a servizio dell'azienda agricola in Via Ghizzole, a nome dei Sigg. Berti Paolo e Sinigaglia Rina.

IL RESPONSABILE

VISTA la domanda dei Sigg. **Berti Paolo** nato a Longare il 23/12/35, residente a Longare in Via Secula 84, Cod.Fisc. BRTPLA35T23E671H, **Sinigaglia Rina** nata a Castegnaro il 15/12/41, residente a Longare in Via Secula 84, Cod.Fisc. SNGRNI41T55C056U, pervenuta agli atti del Comune il 28/06/99 al n. 7724/99 di Prot. intesa ad ottenere la Concessione Edilizia per l'esecuzione di quanto in oggetto evidenziato sugli immobili in proprietà dei medesimi, siti in Via Ghizzole e catastalmente individuati nel Comune di Longare **al Foglio 11 mappale 191 (nuova costruzione) e 38-39 (demolizione);**

VISTO a riguardo, il progetto delle opere in argomento (n. 4 tavole progettuali, oltre alla relazione tecnica), redatto da Geom. Zoncato Serafino con studio a Longare in Via Volto 35, Cod.Fisc. ZNCSFN67B19L840I;

VISTO il parere del Responsabile del Distretto Socio-Sanitario Sud-Est in data 15/09/99;

VISTO il parere espresso in merito dalla Commissione Edilizia Comunale in data 04/08/99 al nr. 412 del Registro Verbali;

VISTA la dichiarazione riguardante le norme per la sicurezza sugli impianti (art. 6 Legge n. 46/1990);

VISTO l'Atto di vincolo di destinazione d'uso sottoscritto dall'interessato ai sensi dell'art. 6 - ultimo comma - della L.R. n. 24/1985 datato 21.09.99 con n. 84362 di Rep. Notaio Paolo Dianese di Vicenza;

CONSTATATO che il contributo di concessione previsto dall'art. 3 della Legge 28.01.1977 n. 10, definito con le modalità previste dalla deliberazione consiliare n. 97 del 25.07.86 (come modificata dalla n. 67/1992), in attuazione di quanto disposto dall'art. 117 della L.R. 27.06.1985, n. 61, non è dovuto.

RICHIAMATO il vigente P.R.G. con particolare riferimento alle N.d.A. per la Zona in argomento;

VISTE: la Legge n. 1150/1942 - la Legge n. 765/1967 - la Legge n. 10/1977 - la Legge n. 457/1978 - la Legge n. 47/1985, la Legge n. 13/1989, la Legge n. 46/90, la Legge n. 10/91, tutte con le rispettive, successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 27/06/1985, n. 61 con le successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 6 della legge n. 127/1997;

CONCEDE

ai Sigg. **Berti Paolo e Sinigaglia Rina**, come sopra identificati, l'esecuzione delle opere richieste secondo gli elaborati grafici di progetto in premessa citati e che, debitamente visti, vengono allegati alla presente Concessione per farne parte integrante e nel rispetto delle Leggi, dei Regolamenti, delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nella presente.

Sono fissate le seguenti modalità costruttive e prescrizioni:

- si fa esplicito riferimento agli elaborati progettuali allegati alla presente per quanto riguarda dimensionamenti, ubicazioni, materiali d'impiego e destinazioni d'uso degli immobili e demolizioni.

La presente Concessione è rilasciata facendo salvi i diritti di terzi ed è valida per il periodo assentito ad ultimare i lavori ed è subordinata, altresì, all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- ai sensi dell'art. 78 della L.R. 27/06/1985, n. 61, i lavori dovranno essere iniziati entro 12 (dodici) mesi dalla ricezione della presente ed ultimati (demolizione inclusa), con l'ottenimento del Certificato di Agibilità per il nuovo annesso rustico nei termini di cui al D.P.R. n. 425/1994, entro 36 (trentasei) mesi dalla data di inizio dei lavori;

- prima dell'inizio dei lavori si dovrà provvedere alla denuncia dei c.a. ex legge n. 1086/1971 presso l'Ufficio del Genio Civile di Vicenza depositandone copia in Ufficio Tecnico Comunale;
- deve essere prodotta denuncia scritta dei nominativi del Direttore dei lavori, dell'Esecutore dei Lavori e della data di inizio dei lavori, con obbligo di tempestiva comunicazione per eventuali sostituzioni in corso d'opera;
- il mancato rispetto del termine sopra fissato per l'inizio dei lavori, comprovato dalla non avvenuta o tardiva denuncia premessa, comporta, senza necessità di alcun provvedimento, l'automatica decadenza della presente Concessione;
- ai sensi dell'art. 4 della Legge 28/02/1985, n. 47, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in maniera ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, degli estremi della presente Concessione e dei nominativi del Concessionario, del Progettista, del Direttore dei Lavori, del calcolatore delle opere in c.a., dell'Impresa Costruttrice, delle Ditte Installatrici degli impianti e della data di inizio lavori;
- l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata al Comune per iscritto; in caso di mancato rispetto del termine prescritto, salvo il caso di proroga, se assentita, dovrà essere richiesta una nuova Concessione per la parte non ultimata.

La presente Concessione è trasferibile ai successori o aventi causa.

L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della Concessione Edilizia in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio (6° comma art. 78 L.R. n. 61/1985).

Il/i Concessionario/i, il Committente ed il Costruttore sono responsabili, unitamente al Direttore dei lavori, ai fini e per gli effetti delle norme contenute nel Capo I° della Legge 28/02/1985, n. 47 e nel Titolo V° Capo III° della L.R. 27/06/1985, n. 61, della conformità delle opere alla normativa urbanistica, alla presente Concessione ed alle modalità esecutive sopra indicate. Essi sono, inoltre, tenuti al pagamento delle sanzioni pecuniarie e solidalmente alle spese per l'esecuzione in danno in caso di demolizione delle opere abusivamente realizzate (art. 6 legge n. 47/1985).

Dalla Residenza Municipale, addì 23 settembre 1999



Il Responsabile
Cola Geom. Alessandro

Il/i sottoscritto/i si obbliga/no alla esecuzione dei lavori nei limiti e con le caratteristiche specificate nelle tavole grafiche allegate, nonché alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente Concessione, di cui danno atto di riceverne l'originale, unitamente agli allegati stessi.

li, 23 settembre 1999

Visto: Il Sindaco

I CONCESSIONARI

Teoico Iucaricato