



COMUNE DI POJANA MAGGIORE

PROVINCIA DI VICENZA
VIA MATTEOTTI, 49 CAP 36026 tel 0444.898033 - fax 0444.898783 p. I.V.A. 00248950248



Prat. n. **64/99** e D.I.A. **3704/99**

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

IL SINDACO

VISTA la domanda presentata in data 23.08.99 inerente la seguente pratica:

- Sig.ri **Giacometti Gianni e Tagliapietra Marina**
- residenti a **Pojana Maggiore, via Puse**
- concessioni edilizie n° **64** del **15.02.99** - D.I.A. n°3704 del **07.06.99**,

intesa ad ottenere permesso di **AGIBILITA'** di:

n° 3 capannoni avicoli

- sito in Pojana Maggiore in via Ponticello,
- catastalmente individuato al Foglio **14°** Mapp. n° **606**;

- VISTO il D.P.R. n.425 del 22.4.1994;
- VISTA la dichiarazione di conformità del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n.425 del 22.04.1994;
- VISTO il risultato dell'ispezione tecnico-sanitaria in data xxxxxx dell'U.L.S.S. n.6 - Vicenza - Servizio Igiene e Sanità Pubblica;

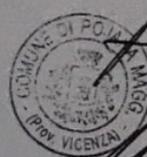
CERTIFICA

che i lavori sono stati iniziati il **18.02.99** e terminati il **30.07.99**

AUTORIZZA

la destinazione: N° **3** CAPANNONI AVICOLI.

Pojana Maggiore li 24.08.99



IL SINDACO

(TADIOTTO Claudio)



COMUNE DI POIANA MAGGIORE

Prot. N. 7122/98

h, 15.02.1999

OGGETTO: Concessione per l'esecuzione di opere o impianti non destinati alla residenza.

Concessione n. 64/98 a nome di GIACOMETTI Gianni e

TAGLIAPIETRA Marina =

Codice Fiscale GCM GNN 63R24 F964W TGL MRN 68T55 F964X

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO COMUNALE
~~XXXXXXXXXX~~

— Vista la domanda di GIACOMETTI Gianni e TAGLIAPIETRA Marina =

con domicilio in Poiana Maggiore via Puse

n. _____ presentata in data 11.12.1998 intesa ad ottenere

la concessione di eseguire: le opere di costruzione di tre capan

noni avicoli =

in Via Ponticello di Poiana Maggiore su terreno censito in

Catasto: Comune di Poiana Maggiore

Sez. U Fg. 14° Mappale n. 143-144=;

— Visto il referto del Tecnico Comunale in data 24.12.1998;

— Visto il parere del Resp. Uff. Igiene Pubblica in data 29.01.1999;

— Vista l'autorizzazione dell'U.L.S.S. - a' sensi art. 4 L.R. 30-11-1982, n. 54 in
data = = = nr. = = =;

— Sentito il parere della Commissione Edilizia in data 28.12.1998

n. 68 con esito (1) favorevole con prescrizioni=;

— Preso atto dei nulla osta e pareri di (2) = = =



CONCESSIONE

Nr. 64 / 98

— Constatato che agli effetti del contributo di concessione di cui all'art. 3 della legge 28-1-1977, n. 10 ed in base alle determinazioni fissate con delibera C.C. n. 383 del 21.09.1992 in attuazione a quanto disposto dall'art. 117 della L.R. 27 giugno 1985, n. 61:

intervento esente ai sensi della lett. a) art. 9 legge 10/77

- Richiamato il vigente regolamento edilizio comunale;
- Vista la legge 17-8-1942, n. 1150 e successive integrazioni e modifiche, la legge 28-1-1977, n. 10 e successive modifiche, la legge 28-2-1985, n. 47 e successive integrazioni e modifiche, la legge reg.le 27-6-1985, n. 61 e legge regionale n.24 del 5.3.1985=

CONCEDE

a l sig. GIACOMETTI Gianni ==

l'esecuzione delle opere come in premessa evidenziate e richieste e secondo gli allegati grafici di progetto che si compongono di n. 3= elaborati e che debitamente vistati fanno parte integrante della presente concessione e comunque nel rispetto delle leggi, dei regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nella presente e negli atti che, allegati ad essa, ne fanno parte integrante.

Ai sensi dell'art. 78 della L.R. 27-6-1985, n. 61 i lavori dovranno essere iniziati entro ⁽³⁾ un anno dalla notifica della presente, ed ultimati, con richiesta del certificato di agibilità entro ⁽³⁾ tre anni dalla data di inizio dei lavori.

La presente concessione è rilasciata salvi i diritti di terzi, è valida per il perio-

17/-2'99

GEOMETRI

30.000

CONTANTI 30.000

#001A0042

OPER.1

/ R

do assentito ad ultimare i lavori ed è subordinata all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- dev'essere prodotta denuncia scritta dell'inizio dei lavori con indicazione e contestuale accettazione dagli incaricati della Direzione dei Lavori e dell'esecuzione dei lavori e con l'obbligo di tempestiva comunicazione per eventuali sostituzioni in corso d'opera;
- il mancato rispetto del termine sopra fissato per l'inizio dei lavori, comprovato dalla non avvenuta o tardiva denuncia premessa, comporta, senza necessità di alcun provvedimento, l'automatica decadenza della presente concessione;
- ai sensi dell'art. 4 della legge 28-2-1985, n. 47, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in maniera ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, degli estremi della presente concessione e dei nominativi del concessionario, del progettista, del direttore dei lavori, del calculatore delle opere in c.a., dell'impresa costruttrice e della data di inizio dei lavori;

- prima dell'inizio dei lavori si dovrà provvedere inoltre:
 - denuncia opere in cemento armato. Legge 5-11-1971, n. 1086 conservandone in cantiere una copia vistata dall'Ufficio del Genio Civile;
 - Progetto per impianto e isolamento termico. Legge 30-4-1976 n. 373, conservandone in cantiere una copia vistata dal Comune;
 - _____

- l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata al Comune per iscritto, in caso di mancato rispetto del termine prescritto, salvo il caso di proroga, se assentita, dovrà essere richiesta una nuova concessione per la parte non ultimata;

GEOMETRI 30.000
CONTANTI 30.000
OPER.1

#TOTALE#

17/-2'99

Sono fissate le seguenti modalità e prescrizioni:

- Come da nota ULSS n.6 VICENZA n.4643/99/PREV/UCNI del 29.01.1999 allegata alla presente=
- Sia messa a dimora lungo la strada di accesso, alberatura con essenze d'alto fusto (si consigliano gelsi) intercalate con siepe sempreverde.-

La presente concessione è trasferibile ai successori o aventi causa.

L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della concessione edilizia in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio (6° comma art. 78 L.R. n. 61/1985).

Il concessionario, il committente ed il costruttore sono responsabili unitamente al direttore dei lavori, ai fini e per gli effetti delle norme contenute nel Capo I° della legge 28-2-1985, n. 47 e nel Titolo V° Capo III° della legge reg.le 27-6-1985, n. 61, della conformità delle opere alla normativa urbanistica, alla presente concessione ed alle modalità esecutive sopra indicate. Essi sono, inoltre, tenuti al pagamento delle sanzioni pecuniarie e solidalmente alle spese per l'esecuzione in danno in caso di demolizione delle opere abusivamente realizzate (art. 6 legge 47/1985).



IL RESPONSABILE
dell'Ufficio Tecnico Comunale
(Car. all. ge. Roberto)
~~XXXXXXXXXX~~

Il sottoscritto si obbliga alla esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione.

Dà atto, con la presente sottoscrizione di aver ricevuto copia della concessione stessa e degli allegati sopra citati.

Il, 15.02.1999=

Visto: Il Funzionario Comunale

Il Concessionario



(1) Favorevole o sfavorevole.
(2) Indicare l'Ente e data del rilascio.
(3) Inizio non superiore ad un anno - ultimazione non superiore a tre anni dall'inizio dei lavori (articolo 78 L.R. n. 61/1985).