



LEGENDA

- Ambito d'intervento e confine di proprietà
- Fascia di rispetto stradale (art. 19 N.T.O. del P.I.)
- Sagoma indicativa dell'edificio di progetto
- Edifici esistenti esterni all'area
- Area di pianificazione per emergenza connessa ad incidenti rilevanti (aree di danno: vedi relazione RIR)
- Alberature a mitigazione di infrastrutture viarie e con funzione di mascheramento e protezione (ATO 2), poste all'interno del PUA
- Acero campestre - acer campestre
- Frassino - *fraxinus excelsior*
- Carpino bianco - *carpinus betulus*
- Olmo ibrido "Plinio" - *ulmus x "plinio"*
Olmo ibrido "San Zenobio" - *ulmus x "san zenobio"*
brevetti I.P.A.F. - C.N.R. di Firenze
- Arbusti: rosa chinensis mutabilis, rosa rugosa, cotoneaster "coral beauty", hypericum "hidcote"
- Siepe di: Agrifoglio, Ligustro e Lauroceraso, altezza 1,5 m
- Siepe sempreverde - *cupressocyparis leylandii*, altezza 5 m
- Aiuole con arbusti di rose riflorenti
- Semina a prato
- Filare alberato affiancato a via Caregatta, sentiero storico (art. 22 N.T.O. del P.I.) esterno alla proprietà
- Alberature esistenti esterne alla proprietà
- Verde esterno all'area d'intervento
- Scoline e fossati esistenti
- Strada regionale n. 11 Padana Superiore
- Viabilità di progetto interna al lotto
- Area in proprietà SIAD srl per la realizzazione di pista ciclabile oggetto di futura cessione, provvisoriamente sistemata a verde
- Area di sosta con superficie drenante integrate da alberature ombreggianti

SIAD S.R.L.

COMPLESSO PRODUTTIVO DISMESSO. ALTAVILLA VICENTINA (VI), VIA OLMO, 56.
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO.

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA (VI).
PROPOSTA DI P.U.A. - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO.

STATO DI PROGETTO

PLANIMETRIA - INTERVENTI DI MITIGAZIONE ARCHITETTONICA ED AMBIENTALE

Progetto Architettonico

GABBIANI ASSOCIATI

STUDIO DI ARCHITETTURA - COORDINATI: 0445/296902.3 - 36100
VICENZA - I. TEL. +39 0444 32367 - FAX +39 0444 32318
http://www.gabbianiasociati.it - e-mail: studio@gabbianiasociati.it

arch. Bruno Gabbiani
arch. Marcella Gabbiani
arch. Sergio Peruzzo

capogruppo
progettista
progettista

Coordinatore del Progetto

arch. Sergio Peruzzo

Coordinatore Tecnico

geom. F. Dal Ponte

Coordinatore Tecnico

arch. Stefano Rampon

Committente:

SIAD S.r.l.

Il Legale Rappresentante

Italo Festa

P. 707_10_0 del 09.08.10 del 28.12.10 I. 4939

ELABORATO DI PROGETTO N. 28 del 19.04.13 AGG. N. 2 del 19.04.13 Sostituisce Elab. di Prog. 29 del 20.02.13

red. da arch. Stefano Rampon 19.04.13
contr. da arch. D. Venier 19.04.13
appr. da arch. Sergio Peruzzo 19.04.13

Plottaggio N. 20.760

ELABORATO N.
0_0_A_0_0

11

Scala: 1: 500

Almeno e per gli effetti dell'art. 1, 2 e 99 della L. 633 del 22.04.1994, il presente progetto redatto in questo elaborato e firmato esplicito diviso a disparte di renderlo noto a terzi o di riprodurlo anche parzialmente, senza la nostra preventiva autorizzazione scritta.

ARCHITETTO
Studio At
BRUNO
GABBIANI
n° 427

ARCHITETTO
Studio At
MARCELLA
GABBIANI
n° 1156

ARCHITETTO
Studio At
SERGIO
PERUZZO
n° 856