



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 870 DEL 12/12/2016

Servizio VIA VINCA

OGGETTO: ESCLUSIONE PROCEDURA DI VIA ART. 20, D.LGS. N. 152/2006 E S. M. E I. INSERIMENTO NUOVI SILOS, FOSSE DI CARICO, TETTOIE. DITTA: FANIN S.R.L. LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: COMUNE DI MALO (VIA FONDOMURI N. 43), ISOLA VICENTINA (VIA SAN TOMIO)

IL DIRIGENTE

Vista la documentazione presentata in data 25/07/16 , prot. n. 50225, da parte della ditta FANIN S.R.L., con sede legale in via Fondomuri n. 43 in Comune di MALO (VI), relativa al progetto di un “*Inserimento nuovi silos, fosse di carico, tettoie*”, nel sito di Malo (via Fondomuri n. 43) e Isola Vicentina (via San Tomio);

Dato atto che il progetto proposto rientra nella tipologia progettuale indicata al punto 4 Industria dei prodotti alimentari, lettera h) “*molitura dei cereali, industria dei prodotti amidacei, industria dei prodotti alimentari* ” dell'allegato IV della parte seconda del D.Lgs. 152/2006 e s.m.e i.;

Tenuto conto che la verifica per tali impianti risulta tra le competenze individuate in capo alla Provincia dalla Legge Regionale n. 4/2016, con riferimento alla tipologia degli interventi, come individuati negli allegati III e IV alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006;

Rilevato che nella documentazione trasmessa la ditta ha chiesto l'attivazione della procedura di verifica di cui all'art. 20 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. ed è stata effettuata la pubblicazione sul sito web della Provincia in data 01/08/16 ;

Considerato che il citato art. 20 prevede che l'autorità competente, verificato che il progetto non abbia possibili effetti negativi e significativi sull'ambiente, dispone l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale e, se del caso, impartisce le necessarie prescrizioni, ovvero, se il progetto ha possibili impatti negativi e significativi sull'ambiente, applica le disposizioni degli articoli da 21 a 28 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Dato atto che la Comitato Tecnico Provinciale, nella seduta del giorno 30/11/2016 ha disposto **l'assoggettamento del progetto alla procedura di valutazione di impatto ambientale** per le motivazioni contenute nel parere n.19/2016 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, ritenendo sussistere possibili impatti negativi e significativi sull'ambiente;

Vista l'istruttoria della Comitato Tecnico Provinciale conservata agli atti;

Viste le norme di procedura di VIA di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Visto che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto della tempistica prevista dal succitato D.Lgs. 152/2006 e dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di giorni 80 ID PROC 45;

Vista la Legge Regionale n. 4/2016;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n. 76 del 03/08/2016 è stato approvato il PEG dell'anno 2016 per la sola parte contabile;

DETERMINA

1. che il progetto della ditta FANIN S.R.L., con sede legale in via Fondomuri n. 43, nel comune di MALO, relativo all'“*Inserimento nuovi silos, fosse di carico, tettoie*” situato nei comuni Malo (via Fondomuri n. 43) e Isola Vicentina (via San Tomio), è **assoggettato alla procedura di valutazione di impatto ambientale** di cui al D.Lgs. n. 152/06 e alla L.R. 4/2016 con le motivazioni riportate nel parere n.19/2016 allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, ritenendo sussistere possibili impatti negativi e significativi sull'ambiente;
2. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12);
3. che il Responsabile del procedimento provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito di questa Provincia e, in modo sintetico, sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto;
4. che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 33/2013;
5. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line;
6. di trasmettere il presente provvedimento alla ditta FANIN S.R.L., ai Comuni di MALO e ISOLA VICENTINA, all'ARPAV, all'Ulss n.4 e 6, ad Alto Vicentino Servizi S.p.a , alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio, al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, al Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta

INFORMA

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, nel termine di 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto, ovvero in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto.

Vicenza, 12/12/2016

**Sottoscritta dal Dirigente
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Andrea BALDISSERI



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 870 DEL 12/12/2016

OGGETTO: PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VIA EX ART. 20, D.LGS. N. 152/2006 E S. M. E I. - INSERIMENTO NUOVI SILOS, FOSSE DI CARICO, TETTOIE.

DITTA: FANIN S.R.L. - LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: COMUNE DI MALO (VIA FONDOMURI N. 43), ISOLA VICENTINA (VIA SAN TOMIO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio di questa Provincia per 15 giorni dal 13/12/2016.

Vicenza, 13/12/2016

**Sottoscritto dall'addetto alla pubblicazione
(BERTACCHE CRISTINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

FANIN srl PARERE N. 19/2016

Oggetto: Inserimento nuovi silos, fosse di carico, tettoie.

PROPONENTE: Fanin srl
SEDE LEGALE: Via Fondomuri n.43, Malo
SEDE INTERVENTO: Via Fondomuri – Malo e Via San Tomio - Isola Vicentina
TIPOLOGIA ATTIVITÀ: Industria dei prodotti alimentari per zootecnia
PROCEDIMENTO: Verifica di assoggettabilità.
MOTIVAZIONE V.I.A: Allegato IV alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. - Punto 4. Industria dei prodotti alimentari, lettera h) “molitura dei cereali, industria dei prodotti amidacei, industria dei prodotti alimentari per zootecnia che superino 5.000 m2 di superficie impegnata o 50.000 m 3 di volume”

COMUNE INTERESSATO: \ \ \

DATA DOMANDA: 25 luglio 2016
DATA PUBBLICAZIONE: 01 agosto 2016
DATA INTEGRAZIONI: 14 novembre 2016

DOCUMENTAZIONE TECNICA ED ELABORATI GRAFICI PRESENTATI

- Relazione tecnica
- Relazione paesaggistica
- Relazione Geologica
- Planimetria Generale
- Stato ai Fano
- Stato di Progetto
- Sovrapposizione
- Planivolumetrico
- Inquadramento Fotografico - Simulazione Intervento
- Inquadramento Planivolumetrico - Interventi di Mitigazione
- Inquadramento Planimetrico - Analisi Antropizzazione
- Inquadramento Planimetrico - Interventi di Mitigazione in Comune con Isola Vicentina
- Masterplan
- Linea Vita
- Scarichi
- Stato di Fatto - Intelaiatura Macchinari
- Progetto/Sovrapposizione – Intelaiatura Macchinari
- Relazione Tecnica impianti elettrici
- Quadri Elettrici
- Impianto Elettrico
- Relazione
- Tav01 VVF
- Tav02 VVF
- Tav03 VVF
- Tav04 VVF
- Tav05 VVF



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

- Tav06 VVF
- Tav07 VVF
- Relazione Acustica
- Relazione idraulica
- Raccolta e Smaltimento Acque Meteoriche
- Documentazione Fotografica
- Studio Preliminare Ambientale
- Studio di Incidenza Ambientale
- Allegato F DGR 2299/2014
- Allegato G DGR 2299/2014
- Carta Identità redattore VINCA
- Piano lavoro amianto

PREMESSE

La procedura riguarda il progetto per l'inserimento di nuovi silos, la costruzione di due fosse di carico e tettoie di copertura sul lato nord, innalzamento delle strutture esistenti e creazione di un piccolo bacino di laminazione presso lo stabilimento NATCOR di Via Fondomuri – frazione San Tomio – a Malo (VI).

L'attività produttiva in essere si occupa della produzione di mangimi per il settore zootecnico.

L'organizzazione si articola in un unico sito produttivo, nella sede di Malo, in via Fondomuri, e una serie di magazzini dislocati nel comune di Isola Vicentina (via Chiodo), che contengono sia le materie prime che i prodotti finiti in attesa della consegna ai clienti.

La società si trova ora nell'esigenza di razionalizzare il processo produttivo, andando inoltre a inserire delle lavorazioni asettiche di tipo "medicato" e "biologico".

La razionalizzazione prevede l'avvicinamento dei siti di stoccaggio delle materie prime/prodotti finali al sito di produzione, mentre le nuove lavorazioni richiedono un cambiamento del layout produttivo, obbligando di fatto l'ampliamento del sito esistente e rendendo necessaria la realizzazione di alcune infrastrutture (vasca di raccolta delle acque reflue, adeguamento viabilità, nuovi parcheggi).

Il progetto si articola in più fasi, facenti parte di un masterplan:

⌘ La fase 1 prevede il solo ampliamento del sito produttivo esistente, con l'innalzamento del fabbricato oltre i limiti previsti dal Piano vigente, e per cui soggetto a variante dei parametri urbanistici; in questa stessa fase si prevede la realizzazione della vasca di raccolta delle acque reflue, nel territorio comunale di Isola Vicentina, per tutto il comparto ricompreso nelle fasi 1, 2 e 3 (la fase 4 sarà dotata di propria vasca).

⌘ La fase 2 comprende la realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso magazzino, in comune di Isola Vicentina, e già adeguato rispetto alle norme di piano.

⌘ La fase 3 prevede la costruzione di un nuovo fabbricato per poter migliorare il layout aziendale; al momento la zona è classificata come Agricola, per cui andrà prevista un'ulteriore variante al Piano degli Interventi.

⌘ Infine, la fase 4 andrà a realizzare dei parcheggi in area al momento non di proprietà; anche tale zona non è conforme dal punto di vista urbanistico, e sarà quindi necessaria una variante al Piano degli Interventi

In parallelo alla presente procedura, è stato richiesto al comune di Isola Vicentina il Permesso di Costruire per un parcheggio nella zona individuata come Fase 2. La richiesta è stata presentata l'11 febbraio 2015 (n. prot. 1744) e riguardava la "Realizzazione di un tratto stradale in via San Tomio e parcheggio privato". Difatti, tra gli accordi con le Amministrazioni coinvolte era presente l'adeguamento e allargamento della strada esistente.2

UBICAZIONE



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

L'intervento è localizzato in comune di Malo, al confine con Isola Vicentina e, più precisamente, lo stabilimento sorge in via Fondomuri, nella frazione maladense di Santomio.

L'edificio oggetto di intervento, destinato ad attività produttive agroindustriali (produzione di mangimi per il settore zootecnico), si situa in una zona produttiva distaccata dalle altre per mezzo del torrente Giara/Livergon (anche detto Orolò) per quanto riguarda il comune di Malo; a Isola Vicentina la zona produttiva è una propaggine dell'insediamento residenziale posto su entrambi i lati del torrente.

La matrice in cui si inserisce è di tipo agricolo.

Il fabbricato oggetto di intervento ricade all'interno del vincolo paesaggistico per i corsi d'acqua.

Il fabbricato ricade in zona D4 (Destinate all'attività agroindustriale), circondato da zone agricole (ZTO E.).



Ortofoto del sito



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE REGIONALE, PROVINCIALE E COMUNALE

Gli strumenti di pianificazione presi in considerazione dallo studio riguardano:

- Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.) della Regione Veneto;
- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Vicenza;
- Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Malo;
- Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Isola Vicentina;
- Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Malo;
- Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Isola Vicentina;
- Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.);
- Piano di Tutela delle Acque della Regione Veneto;
- Rete Natura 2000.

I riferimenti programmatici sopra indicati offrono un quadro di riferimento sufficiente per la percezione delle criticità. Lo studio abbisogna tuttavia di alcuni approfondimenti in relazione al progetto in esame.

Piano Territoriale Regionale di Coordinamento

Vengono individuate alcune problematiche dell'area ma non le si rapporta con il progetto in questione.

- La zona risulta all'interno dell'area di primaria tutela quantitativa degli acquiferi (Tav. 1b);
- il torrente Giara/Livergon viene segnalato come corridoio ecologico (Tav. 2);
- il comune di Malo è interessato dal passaggio della Superstrada Pedemontana Veneta (Tav. 4);
- sono individuate alcune Ville Venete nei pressi dell'area di analisi (Tav. 5b);
- Vicinanza con il corridoio ecologico dato dal torrente Giara/Livergon (Tav. 9);
- non viene analizzato il PTRC vigente.

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

Vengono individuate alcune problematiche dell'area ma non le si rapporta con il progetto in questione:

- Il torrente Giara/Livergon è sottoposto a vincolo corsi d'acqua (Tav. 1.1.B);
- nelle vicinanze dell'area di analisi è situato il parco di Villa Checozzi Dalle Rive, sottoposto a vincolo paesaggistico (Tav. 1.1.B);
- si evidenzia il passaggio di una linea elettrica, classificata nel range da 50 a 133 Kw (Tav. 2.1.B);
- nei dintorni, è presente una zona classificata come Stepping stone (Tav. 3.1.B).
- si afferma che la zona di interesse nel comune di Malo non presenta problematiche legate alle fragilità (Tav. 2.1.B) ed al rischio idraulico (Tav. 2.5), mentre l'area è interessata da una zona R1 "rischio idraulico piano provinciale di emergenza".

Piano di Assetto del Territorio di Malo

Vengono individuate problematiche non rapportandole con il progetto in questione. Nello specifico:

- Il fabbricato ricade all'interno del vincolo paesaggistico per i corsi d'acqua (carta dei vincoli e della pianificazione territoriale);
- La zona di intervento ricade nella fascia di profondità di cui all'art. 41 L.R. 11/04 (carta delle fragilità).
- nelle immediate vicinanze (lati sud e ovest) sono in progetto una pista ciclabile (Mobilità lenta) e infrastrutture di collegamento in programmazione – secondario (carta delle trasformabilità);
- il torrente Giara/Livergon viene classificato come corridoio ecologico secondario (carta delle trasformabilità);
- non viene presa in considerazione la vicinanza con un area con vincolo paesaggistico - area di notevole interesse pubblico (carta dei vincoli e della pianificazione territoriale), che è anche in parte individuata come "parchi e giardini storici" (carta delle invariati) ed "area di interesse storico e ambientale" (carta delle fragilità).

Piano degli Interventi di Malo

Vengono individuate alcune problematiche dell'area ma non le si rapporta con il progetto in questione:



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

- progetto della pista ciclabile a lato dell'area del mangimificio;
- la viabilità di progetto data dalla viabilità finestra e accesso mezzi di emergenza per la Galleria Malo della Superstrada Pedemontana Veneta.

Piano di Assetto del Territorio di Isola Vicentina

Sono riportate le tavole del PAT senza alcun commento.

A titolo esemplificativo si riportano alcune problematiche che dovrebbero essere affrontate:

- area idonea a condizione (Carta delle Fragilità);
- area esondabile a ristagno idrico (Carta delle Fragilità);
- corridoio ecologico principale (nel comune di Malo, il corridoio ecologico in questione passa da principale a secondario) (Carta delle Trasformabilità);
- area ad alta naturalità (Carta delle Trasformabilità);
- ambito di intervento puntuale (Carta delle Trasformabilità);
- nell'area sono presenti simbologie non riportate in legenda.

Nel Quadro Programmatico, inoltre, mancano le analisi relative al Piano di Gestione Rischio Alluvioni ed al Piano regionale di tutela e risanamento dell'atmosfera e non si rapporta l'intervento con l'art. 39 delle N.T.A. del Piano di Tutela delle Acque senza spiegare il motivo di questa scelta.

Si ravvisano aspetti critici in relazione a:

- rischio idraulico, zona R1, evidenziato anche dal Piano degli Interventi del comune di Malo, che classifica l'area in oggetto "idonea a condizione";
- aspetti paesaggistici a scala territoriale, conseguenti all'altezza dell'intervento, ed a scala locale, conseguenti alla vicinanza di villa Checcozi Dalle Rive.

Si sospende il giudizio in ragione della necessità di ottenere un supplemento di analisi in merito al rischio idraulico (quota degli interventi rapportata all'eventuale presenza di ristagni o allagamenti) ed in merito agli aspetti paesaggistici (comparazione della forma dell'involucro e della tinteggiatura proposti con interventi simili già eseguiti).

Le integrazioni presentate hanno soddisfatto quanto richiesto.

VALUTAZIONE

Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.

QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE

DESCRIZIONE DELLO STABILIMENTO E CARATTERISTICHE STRUTTURALI DELL'IMPIANTO

STATO DI FATTO

Il sito produttivo ha la medesima conformazione della sua apertura (a eccezione di alcune modifiche che non hanno cambiato la concezione di fondo), avvenuta negli anni '70. Creato per la produzione di mangimi a uso interno e per i propri siti di allevamento di pollame, con volumi di produzione modesti, negli anni successivi sono stati eseguiti continui interventi per incrementare la capacità produttiva lasciando immutato lo schema dell'impianto iniziale regolato da una lavorazione per fasi con successione a "caduta" su più stadi. Il complesso produttivo consta di 5 fabbricati



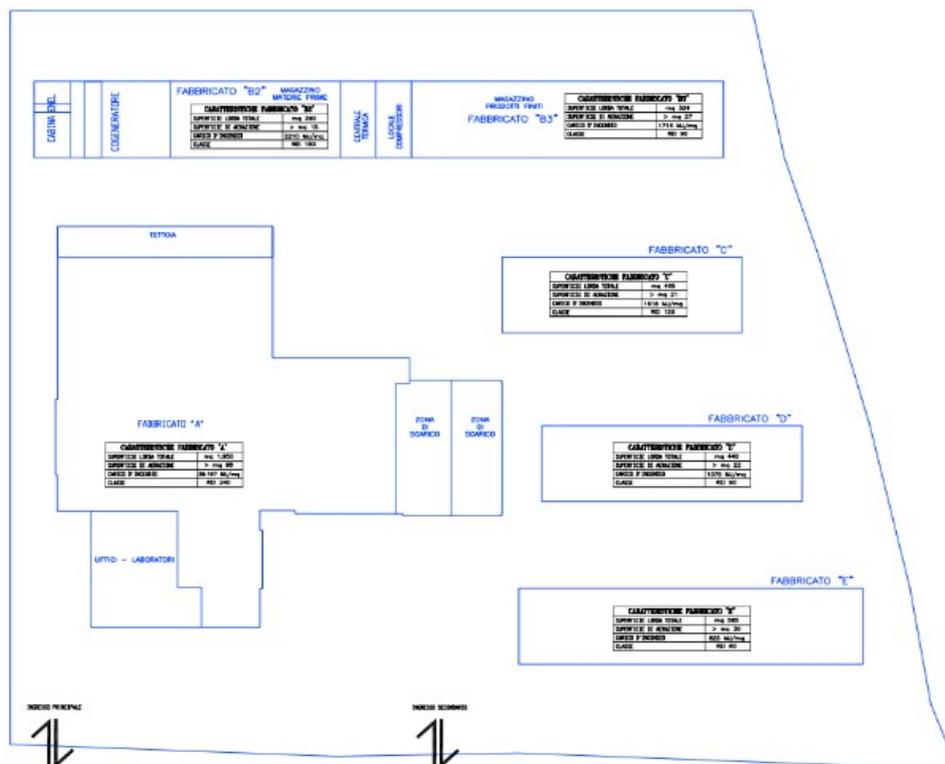
PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA



Il progetto attuale riguarda il fabbricato A, come sarà descritto in seguito.



La soluzione adottata è frutto di una valutazione del ciclo produttivo. Attualmente, c'è l'impossibilità di abbassare il livello dei piani di lavoro e di stoccaggio., occorre quindi modificare il layout aziendale. Il progetto cerca di recuperare una situazione di disordine, venutasi a creare nel tempo a causa della collocazione, per esigenze della produttività, di silos esterni. L'intervento riguarda il solo fabbricato A, con parziale demolizione dei fabbricati C e D (Figura 3-12).



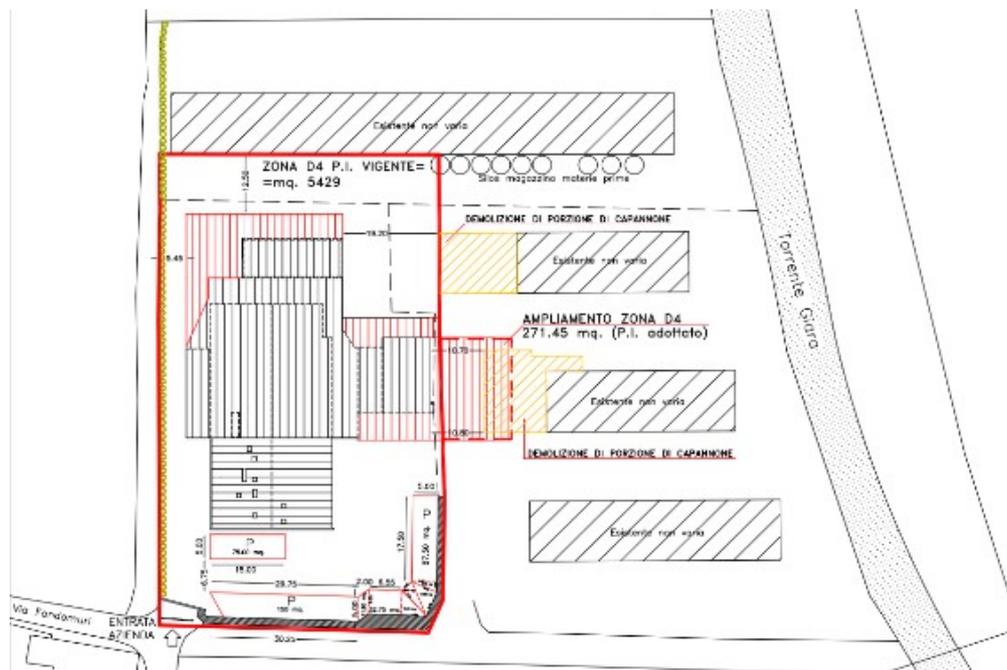
PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA



FABBRICATO	DESTINAZIONE D'USO GENERALE LOCALI	SUPERFICIE INTERNA (mq)
<i>Fabbricato A</i>	Lavorazioni, Materie Prime semilavorate macinate, Silos	1.950
	Blocco uffici-servizi, laboratorio, spogliatoi	250
	Zone di scarico	330
<i>Fabbricato B</i>	B2 - Magazzino Materie Prime	290
	B3 - Magazzino Prodotti Finiti	530
	Cogeneratore	170
	Centrale Termica ad uso produzione vapore	54
	Centrale Compressori d'aria	56
	Cabina Elettrica	55
<i>Fabbricato C</i>	Magazzino Materie Prime in sacchi	405
<i>Fabbricato D</i>	Magazzino Imballi	440
<i>Fabbricato E</i>	Magazzino Materie Prime in sacchi e Imballi	585

All'interno del complesso sono presenti:

- ⌘ un impianto per la decompressione del gas metano di rete con potenzialità superiore a 50 Nmc/h;
- ⌘ 2 impianti per la produzione di vapore, alimentati a gas metano, con potenzialità complessiva di 2.790 kW;
- ⌘ un deposito di carburante (gasolio) ad uso privato con relativa colonnina di erogazione;
- ⌘ un gruppo per la produzione di energia elettrica sussidiaria con motori endotermici ed impianti di cogenerazione di potenza complessiva oltre 700 kW.

La struttura attuale (e quella di progetto) sono entrambe costituite da elementi impiantistici racchiusi in un involucro di lamiera verniciata. I nuovi lavori prevedono la tamponatura delle aperture ora presenti (mediante la posa di pannelli e di portoni di contenimento).

Contestualmente viene allargata la sede stradale di accesso all'impianto in ragione dell'atto d'obbligo per l'attuazione degli interventi previsti nel terzo piano degli interventi di Isola Vicentina. L'allargamento verrà eseguito mediante:



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

- ⌘ Allargamento su terreno privato per portare la sede stradale a ml. 7.50 + 0.50 ml. di banchina;
- ⌘ Spostamento di linea aerea Telecom e suo interrimento;
- ⌘ Realizzazione di illuminazione del parcheggio privato;
- ⌘ Realizzazione di caditoie per raccolta acqua piovana della strada;
- ⌘ Creazione di due aree a verde, adiacenti ai fabbricati residenziali esistenti (opere di mitigazione);
- ⌘ Esecuzione di recinzione su futuro confine di proprietà con la strada allargata;
- ⌘ Piantumazione lungo la recinzione e nella fascia lungo il torrente (opere di mitigazione);
- ⌘ Realizzazione di un'area a parcheggio parzialmente asfaltata su area privata con messa in quota del fondo.



DESCRIZIONE DEL CICLO DI PRODUZIONE

L'attività produttiva riguarda la lavorazione e il confezionamento di mangimi per il settore zootecnico e si svolge nell'edificio principale.

I macchinari presenti nell'attività produttiva, azionati mediante energia elettrica, aria compressa, olio vegetale e gas metano, sono:

- ⌘ mulini; ⌘ palettizzatore; ⌘ sbriciolatori; ⌘ elevatori; ⌘ silos di raccolta; ⌘ aspirazione centralizzata;
- ⌘ aspiratore Sibia; ⌘ cicloni; ⌘ camini; ⌘ area di scarico materie prime; ⌘ sistema di micro dosaggio;
- ⌘ impianto di cogenerazione a olio vegetale; ⌘ centrale termica; ⌘ essiccatore / raffreddatore;
- ⌘ autoarticolati; ⌘ carrelli elevatori.

L'attività produttiva vera e propria si svolge nell'edificio A, mentre i restanti hanno funzione principale di magazzino (e/o locali tecnici); a questi inoltre si aggiungono gli altri siti di stoccaggio presenti nel comune di Isola Vicentina.

L'attività produttiva prevede il deposito e l'utilizzo di varie tipologie di prodotto così raggruppate:

- ⌘ Gruppo 1: macro-elementi materie prime agricole (mais, soia, girasole, etc.);
- ⌘ Gruppo 2: macro-elementi altre materie prime (vitamine, glutine, etc.);
- ⌘ Gruppo 3: materie prime liquide (strutto, grasso animale, melasso, olio di soia, etc.);
- ⌘ Gruppo 4: prodotti finiti per carico alla rinfusa;
- ⌘ Gruppo 5: prodotti finiti per carico all'insacco;
- ⌘ Gruppo 6: prodotti di transito per le lavorazioni.



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Sinteticamente il ciclo di lavoro si può così riassumere:

⌘ MAGAZZINI MATERIE PRIME, SILOS

o Ricevimento e stoccaggio nei vari silos delle materie prime, gestione dei vari prodotti di origine vegetale

o Gestione e stoccaggio delle materie prime quali sali minerali, vitamine, integratori in genere, in sacchi.

o Gestione dei prodotti medicamentosi (antibiotici, sulfamidici, ecc.) in apposito magazzino recintato e chiuso a chiave con gestione specifica.

⌘ PRODUZIONE

o Produzione di mangime (macinatura, dosaggio, miscelazione e cubettatura), dosaggio e miscelazione delle varie materie prime per ottenere miscele in farina ed in pellet.

o Premiscelazione materie prime confezionate, dosatura dei prodotti manuali (additivi e premiscele) e riempimento dei silos, riempimento dei Tank dei liquidi mediante sistema di pompaggio.

o Insacco prodotti finiti.

⌘ MAGAZZINI PRODOTTI FINITI, SILOS

o Ricevimento, sistemazione e gestione dei prodotti finiti, consegna con automezzi dell'azienda ai clienti;

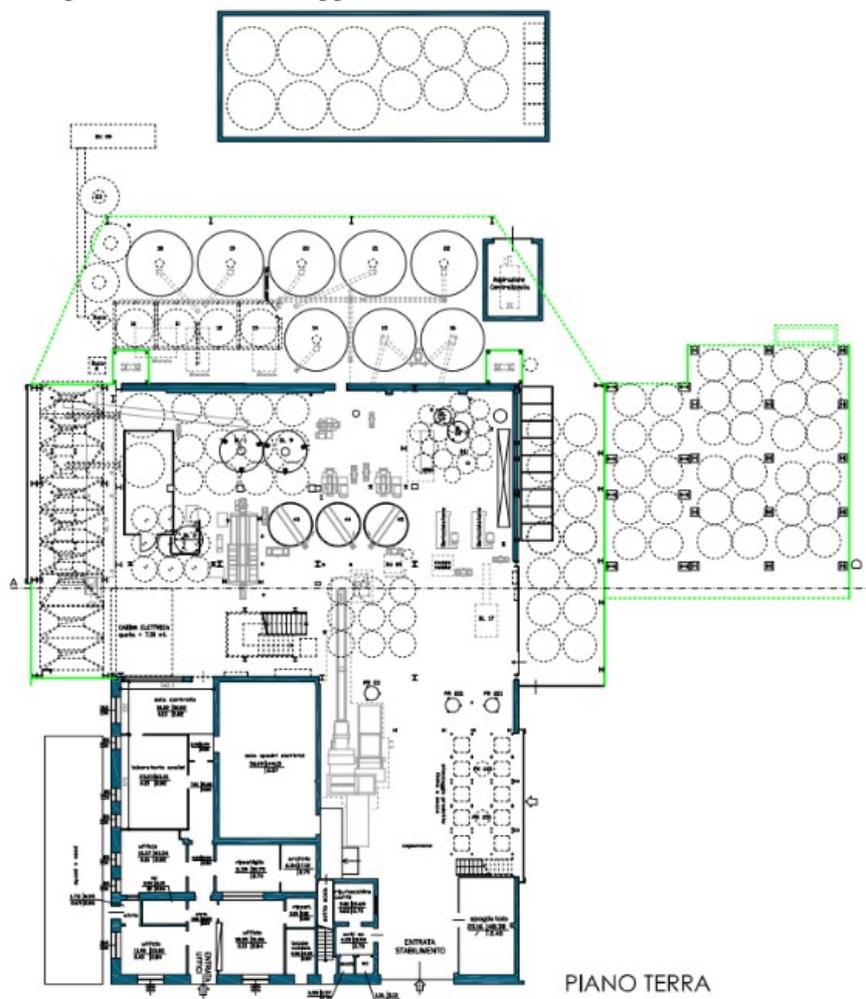
LABORATORIO E CONTROLLO QUALITA'

o Prelievo campioni ed analisi di materie prime in entrata (sia prodotti normali che medicamentosi);

o Prelievi ed analisi dei prodotti durante tutta la fase produttiva.

AREE ESTERNE

o Circolazione, sosta degli autoveicoli, stoccaggio di materiali ausiliari, fosse di carico.





PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 - 36100 VICENZA

Le integrazioni fornite non hanno soddisfatto quanto richiesto, in particolare si ravvisa un'eccessiva semplificazione del percorso progettuale che ha portato alla definizione dell'oggetto architettonico, in modo tale da non riscontrare oggettivamente lo sforzo di mettere in atto tutte le possibili mitigazioni per ridurre un impatto assolutamente rilevante.

VALUTAZIONE

Il Quadro Progettuale evidenzia un'effettiva criticità che porta a valutare un impatto negativo e significativo dell'iniziativa sull'ambiente.

QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE

COMPONENTI AMBIENTALI ANALIZZATE NELLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

CARATTERIZZAZIONE DELL'ARIA E DEL CLIMA

In riferimento invece agli scarichi e alle emissioni in atmosfera, il proponente ha già provveduto a inoltrare agli Enti preposti tutta la documentazione necessaria all'ottenimento dei pareri.

Lo studio non menziona emissioni di inquinanti in atmosfera.

Nel sopralluogo effettuato è stata notata la presenza di emissioni diffuse di polveri in atmosfera.

Si ritiene opportuno richiedere una caratterizzazione per quanto riguarda la gestione delle emissioni in atmosfera, con riferimento anche alle emissioni diffuse di polveri.

Le integrazioni fornite hanno soddisfatto quanto richiesto.

VALUTAZIONE

Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.

CARATTERIZZAZIONE DELL'AMBIENTE IDRICO

Il territorio di Malo rientra nel bacino del fiume Bacchiglione, e più precisamente nel sottobacino Leogra-Timonchio.

Il sistema idrografico è piuttosto complesso, essendoci 3 torrenti principali (Giara/Livergon, Leogretta e Leogra-Timonchio) e una serie di canali, scoli e rii che intersecano tutto il territorio.

Il regime dei corsi d'acqua è variabile, essendo tutti torrentizi. La rete idrografica presenta alcune criticità, dovute a:

- ⌘ le varie utilizzazioni civili e industriali, che abbassano i livelli di falda;
- ⌘ gli acquiferi alluvionali, che disperdono in fretta le acque superficiali;
- ⌘ la modifica dei livelli naturali di scolo, a causa delle escavazioni per il materiale di cava.

Il regime dei corsi d'acqua è variabile, essendo tutti torrentizi.

Il corso d'acqua possibilmente interessato dal progetto in esame è il torrente Giara. La provincia di Vicenza così lo descrive: Il corso d'acqua è la prosecuzione del T. Livergone che raccoglie le acque dei torrenti collinari compresi tra Malo e Isola Vicentina. La portata è intermittente nel tratto compreso tra Isola Vicentina e Vicenza poiché il materasso alluvionale sul quale scorre drena l'acqua per la maggior parte dell'anno; soltanto nei pressi di Rettorgole il flusso ritorna ad essere regolare e si mantiene così fino alla immissione nel F. Bacchiglione. Nell'ultimo tratto la portata è di circa 100 l/s ed il fondale è costituito prevalentemente da ciottoli e ghiaia. La qualità delle acque è discreta anche se sono evidenti fenomeni di alterazione determinati da scarichi civili.

Nel progetto è previsto l'invio, previo passaggio in disoleatore, nella rete idrica superficiale delle acque di prima e seconda pioggia dell'area oggetto di valutazione.

Si richiede l'integrazione dello studio mediante valutazione sulla necessità di conferire al Consorzio pubblico di raccolta le acque di prima pioggia evitandone l'invio nella rete idrica superficiale e verificando con il



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Consorzio di bonifica il dimensionamento del bacino di raccolta delle acque meteoriche. Le integrazioni fornite non consentono, mancando le analisi qualitative, di valutare compiutamente l'impatto previsto, mentre risulta soddisfatto quanto richiesto per il bacino di raccolta/laminazione.

VALUTAZIONE

Il tema dell'ambiente idrico evidenzia una possibile criticità, vista l'assenza di dati analitici atti a valutare la congruità degli scarichi con la destinazione prevista.

CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO E DEL SOTTOSUOLO

Dal punto di vista geopedologico, il territorio maladense è diviso in due parti: la parte pianeggiante, dove maggiori sono stati i processi di deposito, e la parte collinare, di origine vulcanica e sedimentaria.

Nel periodo che va dall'Eocene (da 35 a 50 milioni di anni fa) all'Oligocene (da 10 a 35 milioni di anni fa), si sono sedimentati materiali che hanno poi formato le Calcareniti di Castelgomberto. Al di sotto di questo strato sedimentario si trova lo strato Priaboniano, formatosi nell'Eocene superiore. Alla sedimentazione sono seguiti una serie di fenomeni vulcanici di tipo esplosivo, che hanno portato sulla superficie materiale effusivo, il quale, a seguito del contatto con l'acqua marina che ricopriva il tutto, è stato subito raffreddato, andando a coprire i camini d'eruzione. Anche questi depositi lavici sono stati coperti da materiale sedimentario, generando così delle alture.

Infine il tutto è stato portato al di sopra del livello del mare, ad opera dei movimenti tettonici citati precedentemente, dove il materiale roccioso ha subito gli attacchi degli agenti erosivi, che hanno trasformato monte Pian fino alle condizioni attuali.

Per quanto riguarda i dati qualitativi, il Rapporto Ambientale del PAT di Malo riporta, in Tabella 5-5, lo stato chimico delle acque sotterranee maladensi. Il valore che emerge appartiene alla classe 1, ossia con "impatto antropico nullo o trascurabile e presenza di pregiate caratteristiche idrochimiche".

VALUTAZIONE

Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.

CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO ACUSTICO

L'area di progetto della NATCOR s.r.l. si sviluppa su un lotto che confina con aree campestri a nord a est ed a ovest, con la presenza però in prossimità di nuclei residenziali sempre a nord-est e a nord ovest e un edificio residenziale posto a 10 mt. dal confine a sud su via Fondo Muri, anche strada di accesso all'azienda.

Si tiene presente inoltre che l'area di analisi è limitrofa a nord e nord – ovest al futuro tracciato della Superstrada Pedemontana.

L'area è posta sul confine tra Isola Vicentina e Malo (ricadendo nel Comune di Malo). Il Piano di Zonizzazione Acustica del Comune di Malo prevede per l'area di progetto i limiti della classe acustica III, così come per i ricettori posti a nord, nord - est e nord – ovest. La Zonizzazione Acustica del Comune di Isola Vicentina ha inserito il ricettore a sud rispetto il lotto aziendale, in III classe.

L'ampliamento dell'azienda prevede una riorganizzazione degli spazi interni ed esterni e l'innalzamento volumetrico, con le seguenti modifiche e installazioni:

- Nuove fosse di carico verso est;
- installazione nuovi silos e ampliamento della tettoia verso nord;
- ampliamento e modifica della viabilità interna dei mezzi pesanti per le nuove fosse di carico;
- innalzamento con nuovi silos fino a 35 mt.;
- rifacimento dell'involucro dell'edificio.



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

L'azienda non prevede variazioni al numero di mezzi in entrata e in uscita dal lotto, nella documentazione di analisi, manca però una verifica specifica dei livelli di rumore prodotti dal traffico indotto sulle strade afferenti all'attività, soprattutto per i mezzi pesanti (50 al giorno).

L'attività ha funzionamento in continuo sia nel periodo diurno che in notturno.

Dall'analisi effettuata nella Documentazione Previsionale di Impatto Acustico si riscontrano potenziali e manifesti superamenti dei limiti di immissione, emissione e differenziale per l'attuale situazione aziendale a causa degli impianti e attività esistenti (carico e scarico mezzi pesanti con portoni aperti e impianti di generazione); si assiste inoltre alla presenza di componenti tonale a bassa frequenza presso i ricettori a sud ed a nord. Si ritiene opportuno, e si sollecita a riguardo, di applicare fin d'ora una serie di interventi di carattere mitigativo così come indicato anche nella Documentazione Previsionale di Impatto Acustico.

Si chiedono inoltre delle indicazioni riferibili, sui percorsi di collegamento alle strade principali usati dai mezzi di trasporto del materiale in ingresso e in uscita dal lotto, e sulle emissioni di traffico indotto (leggero e pesante) prodotte dall'attività sulle strade afferenti l'area in esame allo scopo di valutare l'effettiva incidenza dei livelli incrementali prodotti dai mezzi – soprattutto pesanti – dell'attività. Inoltre una valutazione dei livelli di rumore prodotti dall'area di parcheggio dei mezzi pesanti, nei confronti dei ricettori più vicini.

Secondo il documento integrativo presentato dalla ditta proponente, sono a tutt'oggi presenti delle manifeste criticità relative alle emissioni acustiche degli impianti dell'azienda.

A riguardo la committenza ha presentato approfondimenti e aggiornamenti del precedente Piano di Bonifica Acustico redatto in data 29/08/2016 e da presentarsi al Comune in data 06/11/2016. Tale piano di bonifica prevede il collaudo delle opere e dispositivi di mitigazione previsti.

Si ritiene opportuno prescrivere fin d'ora un monitoraggio – con gli impianti e le attività funzionanti a pieno regime, nonché la verifica delle emissioni di rumore prodotte dal traffico indotto (dai mezzi pesanti e leggeri) - per evidenziare la bontà della stima previsionale e/o per individuare eventuali-ulteriori modalità operative o interventi strutturali finalizzati alla limitazione delle criticità.

VALUTAZIONE

Si ravvisano aspetti di manifesta criticità e quindi si passa a proporre le suddette prescrizioni/raccomandazioni che si ritengono utili e necessarie per una corretta gestione della problematica emersa.

CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO DA AGENTI FISICI

In merito al D.M. 30 marzo 2015, l'attività non fa parte degli stabilimenti a rischio di incidente rilevante.

L'azienda è sottoposta alla disciplina della prevenzione incendi (D.P.R. 151/2011); infatti rientra nelle seguenti attività:

⌘ Impianti di compressione o di decompressione dei gas infiammabili e/o comburenti con potenzialità superiore a 50 Nm³/h, con esclusione dei sistemi di riduzione del gas naturale inseriti nelle reti di distribuzione con pressione di esercizio non superiore a 0,5 MPa;

⌘ Mulini per cereali ed altre macinazioni con potenzialità giornaliera superiore a 20.000 kg; depositi di cereali e di altre macinazioni con quantitativi in massa superiori a 50.000 kg;

⌘ Gruppi per la produzione di energia elettrica subsidiaria con motori endotermici ed impianti di cogenerazione di potenza complessiva superiore a 25 kW;

⌘ Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW.

VALUTAZIONE

Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO PAESAGGISTICO

La struttura attuale è ricoperta da pannelli di colore verde, molto impattanti dal punto di vista paesaggistico, essendo una tonalità poco naturale che difficilmente riesce a mimetizzarsi nel contesto.



Il progetto prevede una struttura formata da un'intelaiatura metallica in profili di acciaio tamponata con pannelli in lamierino metallico verniciato a caldo. Le tonalità scelte, andando quindi a sostituire la colorazione verde esistente, sono: RAL 7843 – 7639 – 7431 – 7227 – 7019. Questa gradazione parte da quota 11,50 m fino alla sommità. Per la parte al di sotto di quota 11,50 m sarà utilizzata la tonalità ora presente nella palazzina uffici, ossia bianco. Tale scelta viene effettuata per dare uno stacco cromatico alla struttura.

La realizzazione della copertura comporterà l'utilizzo delle attuali travi tralicciate metalliche (porzione a ovest), smontate e posate alla quota superiore, previa modifica e rinforzo della struttura di sostegno (colonne, controventi, mensole ecc.); la copertura nella parte est verrà realizzata ex novo con la medesima tecnologia.

La scelta di proseguire il rivestimento esistente determinerà un corpo unico ben definito senza elementi sporgenti o impianti tecnologici a vista.

L'effetto finale previsto è rappresentato nei due fotoinserimenti seguenti: la gradazione decrescente fa "sfumare" la struttura verso l'alto, rendendola meno impattante.

A questo accorgimento si aggiunge la piantumazione di specie arboree e arbustive lungo il confine della proprietà, in modo da nascondere l'edificio ai punti di vista più prossimi.

In questo modo, ossia cambiando il colore della struttura e usando tonalità degradanti verso il bianco, otteniamo vari risultati a seconda del punto di vista. Infatti:

⌘ per chi percorre la SP46 l'edificio rimane in ogni caso nascosto;

⌘ per chi percorre via S. Tomio, oltre all'effetto "quinta" dato dalle nuove piantumazioni, l'edificio avrà una sfumatura verso l'alto;

⌘ per chi risiede nei centri urbani vicini (San Tomio e Isola Vicentina) vale quanto detto per chi percorre via S. Tomio, oltre al fatto che altri edifici possono già occultarne la visione;

⌘ per chi si trova nelle colline attorno la zona di interesse, l'edificio si staglia in modo minore rispetto alla precedente "versione", visto che le tonalità scelte si mimetizzano con lo sfondo industriale esistente.



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

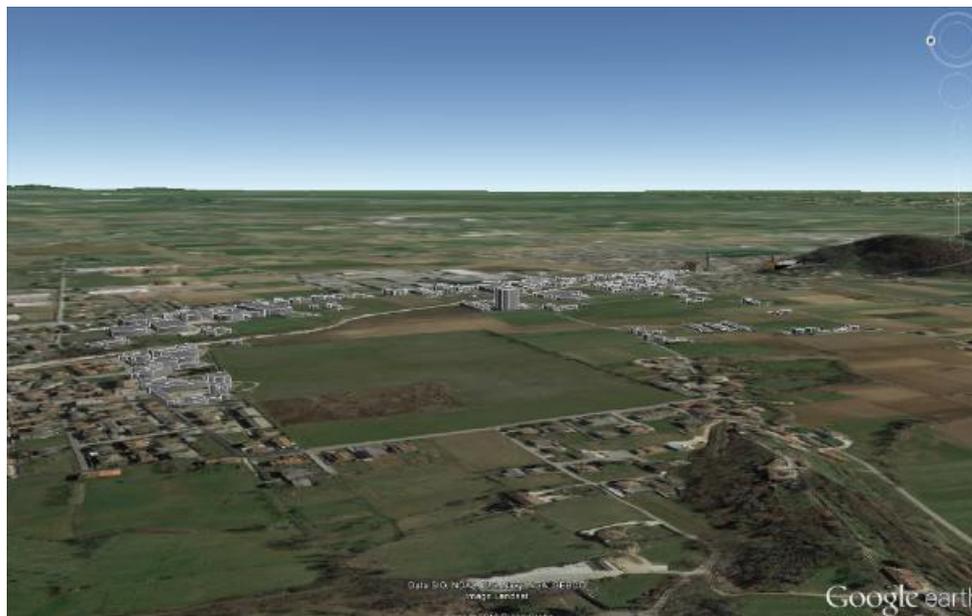
Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA



Dall'area collinare, al momento il fabbricato è ben visibile proprio a causa della sua colorazione. Sono quindi difficili interventi di mitigazione classici (come ad esempio siepi e quinte arboree).

Per la visione dalla rete viaria, occorre distinguere la SP46 rispetto alla via S. Tomio. Difatti, per chi percorre la prima il fabbricato non è visibile a causa della presenza altri fabbricati mentre per chi percorre via S. Tomio il fabbricato è pienamente visibile.

Con queste premesse, si è deciso di condurre un'analisi paesaggistica di dettaglio con Google Earth Pro e QGIS



L'analisi di dettaglio sopra descritta è stata esposta in sede di sopralluogo preliminare.

Dal punto di vista storico-artistico di Malo si segnala la presenza della Corte dei Loschi e della Villa Checcozzi Dalle Rive. Il primo complesso sorge nei pressi della piazza del capoluogo. La villa, più prossima



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

all'area in oggetto, fu fatta costruire da Matteo Checcozi (1717), con un pregevole salone affrescato sulle pareti, un artistico scalone a doppia rampa arricchito da tre sculture allegoriche realizzate da Giacomo Cassetti (1682-1757) della scuola del Marinali, da una pregevole volta affrescata e da un ballatoio di legno intarsiato che corre sulla parte più alta del salone. Questa villa è vincolata ai sensi della L. 1089/1939; è inserita nel catasto dell'Istituto Regionale per le Ville Venete al n. 00001959. Il parco della villa Checcozi viene segnalato come zona vincolata dal punto di vista paesaggistico.

Nei dintorni si possono ammirare Casa Marchesini, di epoca rinascimentale, la tardosecentesca Corte dei Grendene e l'ottocentesca Chiesa Parrocchiale.

Dal punto di vista archeologico, si rilevano 3 siti lontani dall'area di interesse.

La valutazione delle integrazioni fornite risulta evidenziare la medesima criticità di quanto considerato nel quadro progettuale.

VALUTAZIONE

Il tema dell'impatto paesaggistico evidenzia un'effettiva criticità che porta a valutare un impatto negativo e significativo dell'iniziativa sull'ambiente.

CARATTERIZZAZIONE DELL'IMPATTO VIABILISTICO

Il traffico indotto dall'attività è pari a 55 camion/giorno, numero che la ditta non prevede subisca aumenti significativi a seguito dell'ampliamento. A questi si aggiungono le vetture dei dipendenti, che rimangono costanti post intervento. Questi dati sono confermati nella Relazione per il parere del Comando dei Vigili del Fuoco, riporta le seguenti quantità, che rimangono di fatto invariate rispetto ad oggi (si ricorda che trattasi di adeguamento organizzativo):

Cesserà invece la movimentazione del materiale, ed il conseguente traffico veicolare, da parte per i siti di stoccaggio secondari, presenti nel comune di Isola Vicentina.

Considerando il caso in cui ciascun lavoratore vada a lavoro con il proprio mezzo, giornalmente il traffico indotto dall'attività produttiva è pari a 85 mezzi, di cui 55 pesanti.

Allo stato attuale è in corso di esecuzione una bretella di collegamento stradale, funzionale ai mezzi di servizio della superstrada pedemontana veneta che, passando a poche decine di metri dal sito, veicolerà l'intero traffico senza interferenze con aree urbane.

La valutazione di possibili impatti cumulativi con i due interventi più prossimi alla zona d'analisi (ampliamento dell'intero complesso produttivo della ditta Fanin s.r.l. e costruzione della viabilità di emergenza alla Galleria Malo all'interno del progetto della Superstrada Pedemontana Veneta) viene rimandata a successive analisi e studi specialistici, la documentazione è stata integrata solo evidenziando l'impossibilità di altri ampliamenti di complessi agro-industriali in prossimità dell'area in esame.

VALUTAZIONE

Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento; si evidenzia tuttavia come il presente aspetto sia stato affrontato in modo non approfondito, non ostante le integrazioni richieste. E non sono da escludersi pertanto potenziali impatti significativi.

CARATTERIZZAZIONE DELLE RISORSE NATURALI, FLORA, FAUNA

La matrice in cui si inserisce l'intervento è tipicamente urbana, contornata a ovest da sistemi culturali estensivi. Si sottolinea, tuttavia, la presenza della stepping stone "fossi di Vallugana" così definita:



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 - 36100 VICENZA

Area agricola all'interno di una valle laterale destra della Val Leogra che nel Comune di Isola Vicentina si protende all'interno per un chilometro verso le colline. Dalle pendici scendono diversi rivoli d'acqua che si intersecano e danno origine a numerosi piccoli corsi d'acqua e fossati che vanno a formare il Rio Val Tessa e la Roggia, affluenti del torrente Giara.

Dal punto di vista agrario-forestale, l'area pianeggiante è coltivata principalmente a seminativo, con presenza di elementi vegetali lineari. L'area collinare è, per lo più, coperta di boschi, anche se non mancano prati-pascoli, vigneti, colture legnose di pregio, mentre il seminativo non è particolarmente diffuso. I boschi rappresentano varie tipologie, con bosco ceduo a tipologia prevalente, carpino nero e del castagno, Orno-Ostietti/Ostrio-Querceti;

- ⌘ bosco ceduo a tipologia prevalente Ostrio-Querceto a Scotano;
- ⌘ bosco ceduo a tipologia prevalente Querceto mesofilo di rovere;
- ⌘ bosco ceduo a tipologia prevalente Querceto mesofilo di rovere ostrietoso;
- ⌘ bosco ceduo a tipologia prevalente Querceto mesofilo di rovere castanetosio;
- ⌘ bosco ceduo a tipologia prevalente Acero-frassineti;
- ⌘ bosco tipico ripariale.

Le tipologie individuate descrivono tutto il territorio maladense. Quelle estesamente dominanti sono l'orno-ostrieto e l'ostrio-querceto, con le relative varianti, e sono coerenti con quelle tipiche delle stazioni collinari, dove ci sono situazioni di primitività, in questo caso dovute alla pendenza dei versanti. Dove la roccia affiora ed i caratteri di xericità si fanno più spinti troviamo anche lo scotano (*Cotinus coggygria*) che definisce il sottotipo a scotano della tipologia ostrio-querceti, localizzato soprattutto sul versante meridionale.

Per l'analisi delle specie, si fa riferimento alla banca dati regionale fornita dalla DGR 2200/14. L'area di analisi ricade all'interno del quadrante 10kmE443N250. In questa cella sono presenti 304 specie (Tabella 5-12). Si è quindi proceduto all'analisi dell'habitat di specie, secondo la metodologia di (Boitani, Falcucci, Maiorano, & Montemaggiori, 2002). Da questa analisi le specie potenzialmente presenti nell'area di intervento e passibili di incidenza sono :

<i>Tabella 5-13. Specie animali potenzialmente presenti nell'area di analisi (in rosso quelle presenti nel formulario standard del sito della rete Natura 2000 prossimo al comune di Malo, ossia il SIC "Biotopo le Poscole")</i>	<i>Caprimulgus europaeus</i>
<i>Alcedo atthis</i>	
<i>Cerambyx cerdo</i>	<i>Egretta garzetta</i>
<i>Emberiza hortulana</i>	<i>Lanius collurio</i>
<i>Myotis bechsteinii</i>	<i>Nycticorax nycticorax</i>
<i>Pernis apivorus</i>	<i>Rana latastei</i>
<i>Cobitis bilineata</i>	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>
<i>Cottus gobio</i>	<i>Rhinolophus hipposideros</i>
<i>Protochondrostoma genei</i>	<i>Triturus carnifex</i>
<i>Telestes souffia</i>	<i>Barbus plebejus</i>
<i>Lampetra zanandreae</i>	

Dall'area collinare, al momento il fabbricato è ben visibile proprio a causa della sua colorazione. Sono quindi difficili interventi di mitigazione classici (come ad esempio siepi e quinte arboree)

Relativamente alle opere di mitigazione proposte, che consistono nella "creazione di elementi naturali (piantumazione di essenze ad alto fusto intercalate ad essenze a medio fusto, piccoli rilevati, incremento della piantumazione lungo il torrente) ed elementi costruttivi (radicale cambio della tonalità del rivestimento che assumerà colorazioni grigio celesti)" si concorda con la impostazione complessiva.



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nievo, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

E' opportuno però che gli elaborati progettuali vengano integrati con uno specifico computo metrico estimativo delle opere di mitigazione, che evidenzino le caratteristiche di realizzazione delle stesse: tempi e modalità di realizzazione dei diversi impianti (di pertinenza dell'intervento, a fiancheggiare il tracciato della "Pedemontana", a corredo del parcheggio a Sud, lungo il torrente Giara...); quantità, dimensioni, densità di impianto, misure di manutenzione fino all'attecchimento, delle diverse specie indicate (che evidentemente non potranno possedere all'impianto le dimensioni rappresentate nella Tavola 10 – Master Plan). Le integrazioni fornite hanno soddisfatto quanto richiesto, tranne che per la valutazione dei costi previsti per la manutenzione fino all'attecchimento. Per tale aspetto si procede con una specifica prescrizione.

VALUTAZIONE

Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.

CARATTERIZZAZIONE DEGLI IMPATTI SULLA SALUTE DEI LAVORATORI E DELLE PERSONE

Considerata la zona di ricarica degli acquiferi, dovrà essere prestata particolare attenzione alla gestione delle acque meteoriche di dilavamento, coperture comprese, valutando la necessità di eventuali trattamenti.

Altri aspetti caratteristici sono legati alla presenza di polveri diffuse, odori e rumore, nonché alla presenza di coperture in cemento-amianto su cui verificare lo stato di deterioramento. Le integrazioni prodotte hanno soddisfatto quanto richiesto

VALUTAZIONE

Non si ravvisano particolari elementi che evidenzino impatti aggiuntivi e significativi sull'ambiente determinati dall'intervento.

VALUTAZIONE FINALE D'IMPATTO

CONCLUSIONI

In relazione alle possibili interferenze rispetto ad altri piani, progetti o interventi in zone limitrofe (ampliamento dell'intero complesso produttivo della ditta Fanin s.r.l. e costruzione della viabilità di emergenza alla Galleria Malo all'interno del progetto della Superstrada Pedemontana Veneta), lo studio ha rimandato a successive analisi e studi specialistici e la documentazione è stata integrata solo evidenziando l'impossibilità di altri ampliamenti di complessi agro-industriali in prossimità dell'area in esame .

Non risultano pervenute osservazioni ostative alla realizzazione del progetto.

Allo stato risulta ancora da risolvere la situazione di impatto acustico che ha portato all'emanazione di una specifica ordinanza da parte del Comune di Malo.

L'analisi degli impatti porta a ritenere come il progetto comporti impatti significativi per l'ambiente per quanto riguarda gli aspetti paesaggistici e potenziali impatti per ciò che concerne il suolo e sottosuolo e l'ambiente idrico, con necessità di un più elevato livello di approfondimento, anche progettuale, al fine di affrontare in modo organico e sistematico le criticità emergenti.



PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SERVIZIO VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale e Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Tutto ciò premesso si esprime

PARERE

Di assoggettamento del progetto alla procedura di V.I.A., sulla base delle motivazioni citate in premessa nell'ambito degli specifici quadri riferimento e matrici ambientali, che portano a ritenere sussistere la presenza di possibili potenziali impatti negativi e ricadute significative dell'iniziativa sull'ambiente.

Vicenza, 30 novembre 2016

F.to Il Segretario

Dott.ssa Silvia Chierchia

F.to Il Presidente

Andrea Baldisseri