

Parco Commerciale Pomari

Strada delle Cattane, 71

Vicenza

RELAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

ai sensi del D.G.R. 2299 del 09 Dicembre 2014

Autore:

Annalisa Capolupi
Dottore in Scienze Naturali

ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA

SOMMARIO

1. PREMESSA.....	2
2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	3
3. FASE 1 - ASSOGGETTABILITÀ.....	4
3.1 CRONOPROGRAMMA.....	4
3.2 ALTERAZIONI SULLE COMPONENTI AMBIENTALI.....	4
3.3 CODICE, DENOMINAZIONE, LOCALIZZAZIONE E CARATTERISTICHE DEI SITI NATURA 2000 INTERESSATI	4
4. CONCLUSIONI.....	7
BIBLIOGRAFIA.....	10

1. PREMESSA

Il presente studio si prefigge di individuare e valutare le eventuali correlazioni presenti tra il progetto di **Ampliamento della superficie di vendita** proposto da **Auchan S.p.A.** e i siti afferenti alla Rete Natura 2000 più prossimi all'area di intervento.

Nello specifico, questo elaborato si articola nelle seguenti fasi, come indicato nel D.G.R. 2299 del 9 dicembre 2014, Allegato A:

- ❖ **Fase 1:** verifica di assoggettabilità;
- ❖ **Fase 2:** descrizione del progetto, comprensivo di un inquadramento territoriale e individuazione degli elementi che potrebbero avere impatti sul S.I.C./Z.P.S.;
- ❖ **Fase 3:** valutazione dell'eventuale significatività delle incidenze;
- ❖ **Fase 4:** conclusioni e valutazione dell'opportunità o meno di approfondire lo studio.

Tutti i dati di progetto sono forniti dalla committente.

La metodologia di analisi delle azioni potenzialmente incidenti del progetto proposto corrisponde e riprende quella dell'analisi degli impatti utilizzata all'interno di altre procedure ambientali, come la V.I.A.: essendo, però, la finalità e la filosofia delle due procedure assolutamente differenti, in ambito di V.Inc.A. i recettori di riferimento risultano essere le specie più sensibili e gli habitat più pregiati di S.I.C. e Z.P.S. in questione.

In generale, la metodologia per la valutazione delle incidenze può essere sintetizzata come di seguito:

- step 1 → identificare le azioni potenzialmente incidenti del progetto proposto, evidenziando il differenziale (quando presente) tra stato attuale dell'attività in analisi e stato di progetto;
- step 2 → attraverso la cartografia a disposizione (EEA - Natura2000Network), analizzare i rapporti tra territorio e progetto;
- step 3 → analizzare l'areale delle ricadute delle azioni individuate ;
- step 4 → conclusioni

Al termine di questi 4 step, interni alla Relazione di Incidenza, è possibile valutare se le incidenze del progetto sul sito Natura 2000 preso in esame siano significative o meno, e se quindi sia necessario procedere a valutazioni più specifiche.

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

1. D.G.R. 2299 del 09 Dicembre 2014 che aggiorna e sostituisce il D.G.R. 10 ottobre 2006, n. 3173 “Attuazione della direttiva comunitaria 92/43/CEE e D.P.R. 357/1997 - guida metodologica per la Valutazione di Incidenza e procedure operative”;
2. D.Lgs. 152 del 3 Aprile 2006 “Normativa in campo ambientale”;
3. D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche”.
4. Direttiva 92/43/CEE del 21-5-1992 relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
5. Direttiva 2009/147/CE del Parlamento e del Consiglio Europeo del 30 novembre 2009 concernente la conservazione degli uccelli selvatici.

ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA

3. FASE 1 – ASSOGGETTABILITÀ

La Valutazione di incidenza non è considerata necessaria per i piani, i progetti e gli interventi che presentano le caratteristiche elencate al paragrafo 2.2 dell'Allegato A al D.G.R. 2299 del 9 dicembre 2014 "Guida metodologica per la Valutazione di Incidenza ai sensi della direttiva 92/43/CEE".

Nel caso specifico, l'intervento in progetto ricade all'esterno di confini siti afferenti alla Rete Natura 2000.

L'intervento prevede un ampliamento del Parco Commerciale "Pomari", costituito da Auchan e BricoCenter, dagli attuali 10.155 mq fino a 12.335 mq.

Tale incremento sarà attuato interamente all'interno del fabbricato di di pertinenza di Auchan, mediante una redistribuzione interna delle superfici di vendita, di amministrazione e di stoccaggio. In pratica, attraverso opere esclusivamente interne al fabbricato, come spostamento ed eliminazione di pareti ed intramezzi, rinnovo e messa a norma dei nuovi spazi e dei relativi impianti, superfici esistenti ed attualmente non destinate a vendita saranno trasformate in nuovi spazi adatti al commercio al dettaglio.

Si sottolinea che questo cambiamento comporta solo delle opere interne, *senza alcun intervento esterno di tipo edilizio*.

3.1 CRONOPROGRAMMA

L'inizio dei lavori è previsto in seguito all'ottenimento di tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente. Si prospetta un cantiere della durata di alcuni mesi per i lavori interni alla struttura esistente. Si riporta un cronoprogramma di massima per la realizzazione dei lavori.

CATEGORIE DI LAVORAZIONI	1° settimana					2° settimana					3° settimana					4° settimana					5° settimana					6° settimana				
	1°	2°	3°	4°	5°	1°	2°	3°	4°	5°	1°	2°	3°	4°	5°	1°	2°	3°	4°	5°	1°	2°	3°	4°	5°	1°	2°	3°	4°	5°
Allestimento del cantiere	■																													
Demolizione muratura esistente pt	■	■	■																											
Ricostruzione muratura in nuova posizione pt				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■															
Montaggio porta tagliafuoco																														
Impianto elettrico porta tagliafuoco																														
Demolizione muratura in cartongesso esistente p1																														
Tinteggiatura delle pareti																														
Lavoratori contemporaneamente	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	2	2	
Totale per settimana	20					20					15					20					20					6				
Totale generale	101 uomini/giorno																													

■ Impresa edile	■ Serramentista
■ Elettricista	■ Imbianchino

Per quanto riguarda la durata dell'attuazione, si prevede un'operatività pluridecennale della struttura commerciale in progetto.

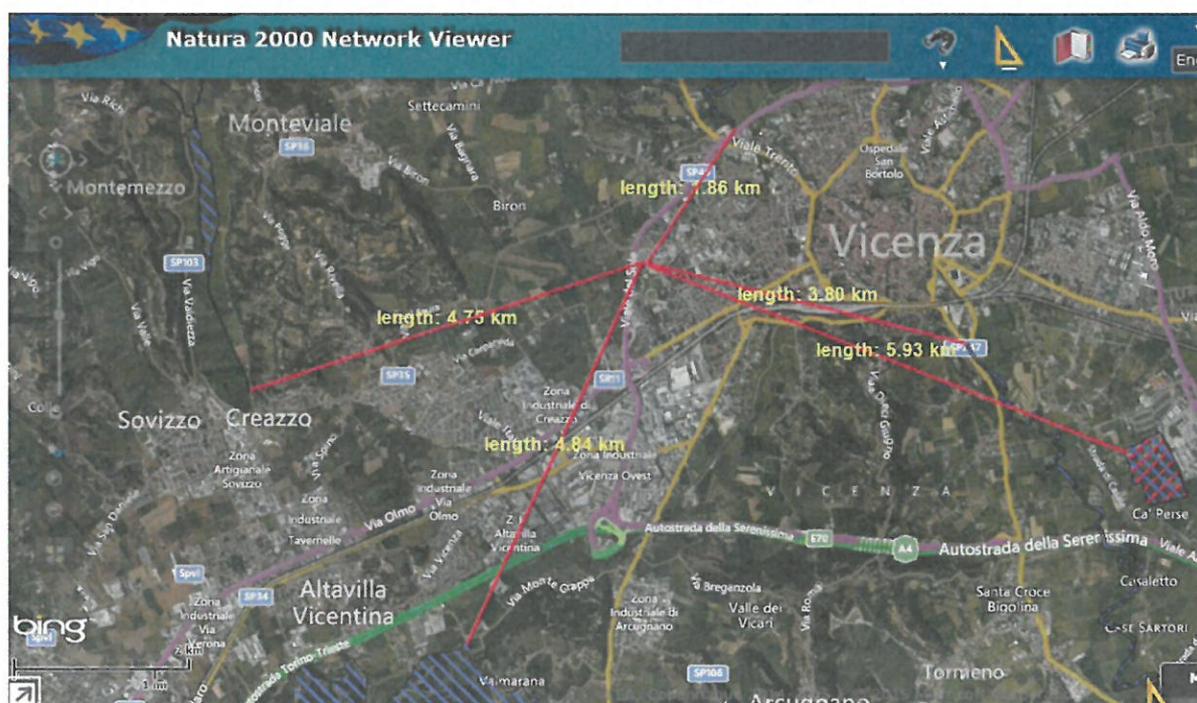
ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA

3.2 ALTERAZIONI SULLE COMPONENTI AMBIENTALI

Tipologia azioni	Previsione	Descrizione
Escavazioni	Non previste	Non sono previsti interventi esterni
Deposito materiali	Non previsti	Non sono previsti ulteriori depositi esterni.
Dragaggi	Non previsti	Non sono previsti interventi su idrografia superficiale.
Emissioni in atmosfera	Non previsti	Non sono previste modifiche sul quadro emissivo
Produzione di rifiuti	Previsto	L'aumento della superficie di vendita prospetta aumento della produzione di rifiuti pari a circa il 9%, per quanto riguarda gli imballaggi di carta e cartone. Per quanto riguarda il traffico si prospetta un aumento variabile tra l'1% e il 2% nell'intorno di 1 km dal sito oggetto della valutazione di impatto ambientale.
Traffico	Previsto	
Alterazione paesaggistica	Non prevista	La struttura esistente non subirà modifiche esterne.

3.3 CODICE, DENOMINAZIONE, LOCALIZZAZIONE E CARATTERISTICHE DEI SITI NATURA 2000 INTERESSATI

Si inserisce un'elaborazione G.I.S., estratta dal Network Europeo per lo studio e la gestione dei siti Natura 2000, elaborato e gestito dall'Agenzia Europea per l'Ambiente (EEA). Tale estratto evidenzia la localizzazione della committente, in Strada delle Cattane 71, in comune di Vicenza, e le relative distanze con i siti della Rete Natura 2000 più prossimi.



I siti della Rete Natura 2000 e le relative distanze determinate attraverso G.I.S. sono:

→ IT3220038 “Torrente Valdiezza” a 4,75 km; si tratta di un corso d'acqua di risorgiva con una importante popolazione di Lampreda padana. Importante la qualità delle acque di risorgiva che caratterizza tutto il corso.

→ IT3220037 “Colli Berici” a 4,84 km; è un comprensorio collinare parzialmente carsico rivestito da boschi (acero-tileti, ostrieti e boschi di fondovalle); presenza di prati aridi

ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA

(Festuco-Brometalia) e ambienti umidi tra i quali un lago eutrofico di sbarramento alluvionale con ampio lemneto, canneti e cariceti. Scogliera olocenica con pareti verticali, grotte, sorgenti e profonde forre; vegetazioni rupestri termofile. L'habitat 6210 è da considerarsi prioritario. Ambiente di notevole interesse per la presenza di specie rare e relitte sia di carattere xero che microtermo. Presenza di endemismi e fauna troglobia. Ambienti umidi di massima importanza per la presenza di tipica fauna stanziale e migrante.

→ IT3220005 “Ex Cave di Casale - Vicenza” a 5,93 km; sono una serie di Cave di inerti abbandonate con falda affiorante e vegetazione idro-igrofila sia erbacea che nemorale; presenza di specie rare; ambiente di grande interesse avifaunistico per la presenza di specie faunistiche rare e minacciate.

→ IT3220040 “Bosco di Dueville e risorgive limitrofe”, che include il fiume Bacchiglione, con una distanza pari a 1,86 km a monte di Vicenza (ponte di viale Diaz) e 3,80 a valle (ponte di via dello Stadio); si tratta di un ambito di risorgiva con boschetti, per lo più a sviluppo lineare lungo i fossi ed i canali, e prati umidi (a giunchi e carici), arricchiscono la varietà del paesaggio una rete di rogge e canali con vegetazione acquatica delle sorgenti e delle acque lente, e vegetazione di bordura; sono presenti estensioni di prati da sfalcio. Forte incidenza di seminativi ed erbai. Sono presenti alcune aree umide naturaliformi in contesto fortemente antropizzato (prevalentemente agrario). Importante sito di alimentazione e riproduzione per l'avifauna acquatica (es. nitticora). Presenza di specie floristiche e faunistiche rare legate a questo tipo di ambienti. Presenza relittuale di rare specie floristiche igrofile e microterme; presenza di associazione endemica molto rara (*Plantagini altissimae* - *Molinietum caeruleae*). Presenza di specie faunistiche rare o in forte diminuzione.

La committente si trova in un'area fortemente antropizzata, circondata da importanti connessioni viabili che la separano da elementi agrari e naturaliformi; nel contesto urbano, si rilevano importanti zone industriali che si frappongono tra committente e siti della rete Natura2000.

4. CONCLUSIONI

Alla luce di quanto fin qui esposto si può riassumere che:

- La committente prospetta una riorganizzazione degli spazi interni e dei magazzini pertinenti all'ipermercato Auchan per incrementare la superficie di vendita di 2680 mq.
- Il territorio comunale di Vicenza si sviluppa a nord dei Colli Berici ed è attraversato da un'idrografia superficiale ricca, in particolare i fiumi Retrone e Bacchiglione. La porzione ovest del territorio comunale ha una vocazione più industriale, direzionale e commerciale, con la grande zona produttiva e il quartiere fieristico situati all'uscita del casello di Vicenza Ovest, sulla A4. La porzione est del territorio urbano è caratterizzata da un'altra zona industriale e commerciale, localizzata in uscita dal casello di Vicenza Est.
- Tra i siti citati e l'area di progetto sussistono importanti barriere antropiche e le distanze tra siti della Rete Natura 2000 e area di progetto sono:
 - tra IT3220038 "Torrente Valdiezza" e committente la distanza pari a 4,75 km: tra sito Natura 2000 e area di progetto corre viale del Sole, l'arteria di connessione tra città, SP46 e casello autostradale, e la dorsale collinare;
 - tra IT3220037 "Colli Berici" e committente la distanza è pari a 4,84 km: tra sito Natura 2000 e area di progetto si posizionano la linea ferroviaria Torino-Trieste, l'autostrada A4 Serenissima e la tangenziale sud di Vicenza;
 - tra IT3220005 "Ex Cave di Casale - Vicenza" e committente ci sono 5,93 km: tra queste si snodano v la linea ferroviaria Torino-Trieste, l'autostrada A4 Serenissima e la tangenziale sud di Vicenza;
 - tra IT3220040 "Bosco di Dueville e risorgive limitrofe" e committente ci sono 1,86 km nel punto più prossimo: tra di loro si snodano i quartieri di Santa Bertilla e Villaggio del Sole, nonché la rotatoria "dell'albera" tra SP46 e viale del Sole.
- L'intervento in progetto ricade all'esterno dei confini di S.I.C. e Z.P.S. per cui la verifica di non assoggettabilità alla procedura si basa sulle tipologie piani, progetti o interventi elencati al paragrafo 2.2 dell'Allegato A alla D.G.R.V. 2299 del 09 - 12 - 2014, e nello specifico al punto 5;
- Da quanto precedentemente esposto, non risultano effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000.

In base ai dati scientifici fin qui esposti, con ragionevole certezza scientifica si può escludere il verificarsi di effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000, pertanto non si reputa necessario procedere con una relazione di valutazione appropriata ai sensi dell'art. 6 (3) della Direttiva 92/43/CEE.

Nelle pagine seguenti si inseriscono le tabelle riepilogative.

ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA

Dati identificativi del progetto	
Descrizione del progetto	Ampliamento della superficie di vendita da 10.155 mq a 12.335 attraverso la riorganizzazione interna degli spazi - Auchan S.p.A. - Parco Commerciale "Pomari" Vicenza
Codice e denominazione dei siti Natura 2000 interessati	IT3220005 "Ex Cave di Casale - Vicenza" IT3220037 "Colli Berici" IT3220038 "Torrente Valdiezza" IT3220040 "Bosco di Dueville e risorgive limitrofe"
Indicazione di altri piani, progetti o interventi che possano dare effetti combinati	Un elenco di interventi è indicato nell'apposito capitolo dello S.P.A. inerente il progetto.

Valutazione della significatività degli effetti	
Descrizione di come il progetto (da solo o per azione combinata) incida o non incida negativamente sui siti della rete Natura 2000	Nessun sito della Rete Natura 2000 dista meno di 1,5 km dall'area di progetto e tra le aree sussistono significative barriere antropiche quali la SP46, la A4, la tangenziale sud e la linea ferroviaria Torino-Trieste.
Consultazione con gli organi ed enti competenti e risultati della consultazione	European Environment Agency - EEA http://natura2000.eea.europa.eu/ http://www.regone.veneto.it http://www.provincia.vicenza.it

Dati raccolti per l'elaborazione dello screening			
Responsabili della verifica	Fonte dati	Livello di completezza delle informazioni	Luogo dove possono essere reperiti e visionati i dati utilizzati
Dott.ssa Naturalista	Banca dati Regione Veneto	adeguato	www.regione.veneto.it
	PTCP provinciale	adeguato	www.provincia.vicenza.it
Annalisa Capolupi	P.A.T. Comune di Vicenza	adeguato	www.comune.vicenza.it
	Banca dati personale	adeguato	Bibliografia e webgrafia inserita di seguito

ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA

Esito della procedura di screening

Dalla valutazione delle incidenze del progetto proposto da Auchan S.p.A. a carico della rete Natura 2000 nel suo insieme è emerso che non vi saranno modificazioni ambientali in grado di alterare in modo significativo lo stato di conservazione degli habitat e le dinamiche naturali delle popolazioni di specie presenti.

Dichiarazione firmata del professionista

In relazione alla procedura di Screening di Incidenza Ambientale, ai sensi della direttiva 92/43 CEE e del D.G.R.V. 2299 del 9 Dicembre 2014, in relazione alle indagini effettuate, *con ragionevole certezza scientifica si può escludere il verificarsi di effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000.*

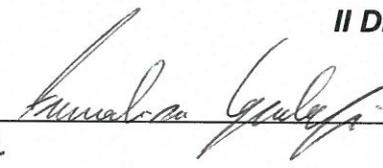
La sottoscritta, Annalisa Capolupi , nata ad Arzignano , il 30 gennaio 1980 , Laureata in Scienze Naturali, in qualità di estensore della presente relazione di screening/valutazione d'incidenza e consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci, di uso e /o formazione di atti falsi di cui all'art. 76 del DPR n. 445/2000

DICHIARA

di essere in possesso delle effettive competenze in campo naturalistico, biologico, ambientale utili per la redazione della presente relazione di Asseverazione di non incidenza ambientale di cui al punto 2.2 dell'Allegato A della DGRV n. 2299/2014.

Vicenza, 20 Marzo 2015

Il Dichiarante



**ANNALISA
CAPOLUPI**
DOTTORE IN SCIENZE NATURALI

BIBLIOGRAFIA

- Bazzani G., Malangoli C., Ragazzoni M., Grillenzoni M. (1993) **“Valutazione delle risorse ambientali - inquadramento e metodologie di V.I.A.”** - Edeagricole, Edizione Agricole della Calderoni - (Bo)
- Biondi E. **“Il ruolo della fitosociologia nell'ecologia del Paesaggio”**
In: Ingegnoli V., Pignatti S. (1996) **“Ecologia del Paesaggio in Italia”** - Città Studi - (Mi)
- Castiglioni G.B. (1986) **“Geomorfologia”** -UTET - (To)
- European commission DG environment (Ottobre 1999) **“Interpretation Manual of European Union Habitats”** - EU 27/2007 - <http://europa.eu.int/comm/environment>
- Massa R. e Ingegnoli V. (a cura di) (1999) **“Biodiversità, estinzione e conservazione”** - UTET libreria - (To)
- Odum E.P. (2001) **“Ecologia - un ponte tra scienza e società ”** - Piccin nuova libreria s.p.a.- (Pd)
- Provincia di Padova (2003) **“Presentazione della guida metodologica della regione veneto per la valutazione di incidenza di piani e progetti sui siti di importanza comunitaria”** Atti della giornata studio - Provincia di Padova -settore ambiente e settore ecologia- (06-03-2003)
- Associazione faunisti veneti (2003) **“Rapporto ornitologico per la Regione Veneto 2002”** - Bollettino Museo Civico Storia Naturale di Venezia, 54 (VE)

documentazione multimediale

- S.I.F. - sistema informativo forestale della Regione Veneto - cd rom
- Rete Natura 2000 - Regione Veneto - cd rom
- [hp://www.minambiente.it](http://www.minambiente.it)
- <http://www.reteambiente.it>
- <http://europa.eu.int/comm/environment>
- <http://eunis.eea.eu.int/>
- <http://www.iuav.it>
- <http://www.unipd.it>
- <http://www.cpt.to.it>
- <http://www.regione .veneto.it>
- <http://www.provincia.vicenza.it>
- <http://www.comune.vicenza.it>
- <http://natura2000.eea.europa.eu>
- <http://www.eea.europa.eu/it/themes/biodiversity>