

## IDENTIFICAZIONE COMPLESSO IPPC

Ragione sociale	Nichelatura F.lli Zanellato S.r.l.
Indirizzo Sede Produttiva	Via Istria, 18 – 36027 – Rosà (VI)
Indirizzo Sede Legale	Via Istria, 18 – 36027 – Rosà (VI)
Tipo d'impianto	Esistente ai sensi del D.lgs. n. 59/2005
Codice e attività IPPC	2.6 Impianti per il trattamento di superfici di metalli e materie plastiche mediante processi elettrolitici o chimici, qualora le vasche destinate a trattamento abbiano un volume > a 30 mc



## DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

(D.Lgs. 18 febbraio 2005, n.59)

### ALLEGATO A24

## RELAZIONE SUI VINCOLI URBANISTICI, AMBIENTALI E TERRITORIALI

Nome file	IPPC - Zanellato - ott13 Allegato A24.doc		
Committente	Nichelatura F.lli Zanellato S.r.l.	Data emissione	Ottobre 2013
Località	Rosà (VI)	Revisione	00

## INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE DEL COMPLESSO IPPC

L'Azienda Nichelatura F.lli Zanellato S.r.l. è insediata in un'area industriale del Comune di Rosà (VI). Il territorio circostante è pressoché pianeggiante, di natura alluvionale e caratterizzato dalla presenza di risorgive e vie d'acqua.

La [figura 1](#) presenta un'immagine satellitare del sito produttivo e dell'area circostante.



**Fig 1. Immagine satellitare del complesso produttivo e dintorni nel raggio di 500m**

I riferimenti catastali sono: Foglio 20, mappale 434.

## CLASSIFICAZIONE DELL'AREA AI SENSI DEL P.A.T. COMUNALE VIGENTE

Ai sensi del PAT (ex PRG) comunale vigente, l'Azienda è sita all'interno di una zona a carattere industriale soggetta a Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A) di tipo convenzionato.

In un raggio di 500 metri, sussistono i seguenti elementi:

- Zone di vincolo paesaggistico/ambientale (D.lgs. 42/2004), relativamente ai corsi d'acqua;
- Zone di vincolo archeologico (D.lgs. 42/2004), relative a ritrovamenti archeologici. I 2 siti si trovano rispettivamente a circa 200 metri direzione nord-est (4.3) e 350 metri direzione sud-est (4.1);
- Aree agricole a nord, est ed ovest;
- Fascia di rispetto idrografia (D.L. 29/10/99 n. 490)
- Zona di rispetto per allevamenti intensivi a nord
- Un'area attrezzata per attività di svago a sud.

All'interno della stessa area industriale, nelle vicinanze dell'azienda sono presenti molteplici attività produttive, quali:

- Produzione macchinari per ufficio e stampa;
- Ribobinatura e taglio film plastici e carta;
- Produzione di campanelli per biciclette;
- Produzione acciai speciali e da utensili;
- Produzione macchine e utensili per lavorazione del legno;
- Produzione di manufatti in ceramica;

Considerato il P.A.T. comunale vigente, le attività economiche del complesso IPPC si collocano in una zona territoriale omogenea idonea. L'area in cui è sita l'azienda non presenta vincoli paesaggistici o di carattere naturale. Si rimanda alla [Scheda A15](#) allegata alla presente documentazione per una rappresentazione planimetrica.

Di seguito, vengono riportate le distanze dai punti più vicini ricadenti in aree a diversa classificazione.

Destinazioni d'uso principali	Distanza minima dal perimetro del Complesso IPPC (m)	Note
<b>Area industriale</b>	0	L'Azienda si trova in un'area industriale
<b>Area residenziale</b>	600	Area residenziale a nord-ovest
<b>Aree agricole</b>	100	Aree agricole a nord, est ed ovest
<b>Area agro-centuriata</b>	600	In direzione est
<b>Area attrezzata per attività di svago</b>	100	In direzione sud

**Tab.1 - Tabella della destinazione d'uso del territorio circostante**