

- PRG del Comune di Grumolo delle Abbadesse: scala 1:5.000
- Piano degli Interventi (PI) del Comune di Longare: scala 1:5.000

ZONE RESIDENZIALI



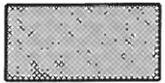
ZONA A1 - CENTRI STORICI



ZONA A2 - ZONE E VILLE DI INTERESSE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE



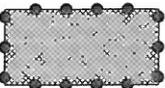
(n°) - EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE



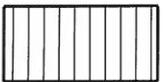
ZONA B1 - ZONA DI CENTRO URBANO CON DENSITA'
TERRITORIALE SUPERIORE A 1,5 mc/mq



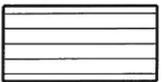
ZONA B2 - ZONA EDIFICATA LUNGO LE STRADE DI COLLEGAMENTO



ZONA B3 - ZONA SPECIALE



ZONA C1 - ZONA DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE CON DENSITA'
TERRITORIALE COMPRESA TRA 0,5 E 1,5 mc/mq

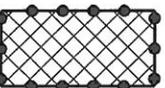


ZONA C2 - ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE CON DENSITA'
TERRITORIALE INFERIORE A 0,5 mc/mq

ZONE PRODUTTIVE



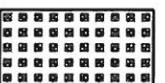
ZONA D1.1- ZONA INDUSTRIALE, ARTIGIANALE CON PRESENZA COMMERCIALE
DI COMPLETAMENTO



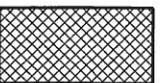
ZONA D1.2- ZONA INDUSTRIALE, ARTIGIANALE ISOLATA
DI COMPLETAMENTO



ZONA D1.3- ZONA INDUSTRIALE, ARTIGIANALE CON PRERSENZA COMMERCIALE
DI ESPANSIONE



ZONA D4 - ZONA AGROINDUSTRIALE

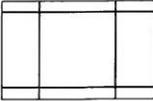
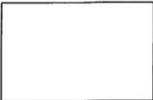


ZONA D5 - ZONA MISTA : COMMERCIALE-ALBERGHIERA ISOLATA DI COMPLETAMENTO

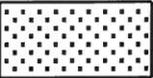
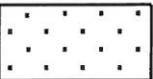
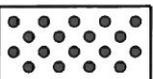
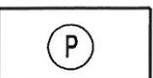
ATTIVITA' PRODUTTIVE NON RICADENTI IN ZONA PROPRIA

-  ATTIVITA' PRODUTTIVA CONFERMATA E SCHEDATA
-  ATTIVITA' PRODUTTIVA BLOCCATA
-  ATTIVITA' PRODUTTIVA DA TRASFERIRE
-  ATTIVITA' PRODUTTIVA CON INTERVENTO CODIFICATO

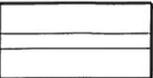
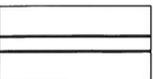
ZONA AGRICOLA

-  SOTTOZONA E1 - AREA AGRICOLA DI INTERESSE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE
-  SOTTOZONA E2 - AREA DI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLO-PRODUTTIVA
-  SOTTOZONA E3 - AREA CARATTERIZZATA DA UN ELEVATO FRAZIONAMENTO FONDIARIO
-  "CORTI RURALI"
n.

ZONE PER SPAZI PUBBLICI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA (SP)

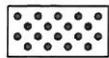
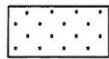
-  AREA PER L'ISTRUZIONE
-  AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
-  AREA PER ATTREZZATURE A PARCO-GIOCO E SPORT
-  AREA DI PARCHEGGIO
-  DISCARICA-Variante al P.R.G. introdotta con D.G.R.V. n°3092 del 30.05.95
-  AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

ZONE PER LA VIABILITA'

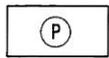
-  STRADA ESISTENTE
-  STRADA DI PROGETTO



AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE



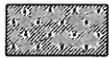
AREA PER ATTREZZATURE A PARCO-GIOCO E SPORT



AREA DI PARCHEGGIO

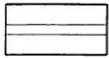


DISCARICA-Variante al P.R.G. introdotta con D.G.R.V. n°3092 del 30.05.95

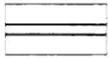


AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

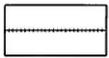
ZONE PER LA VIABILITA'



STRADA ESISTENTE

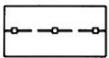


STRADA DI PROGETTO

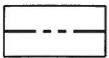


FERROVIA

INFRASTRUTTURE



GAS-DOTTO



ELETTRODOTTO

PIANI URBANISTICI ATTUATIVI



STRUMENTO ATTUATIVO VIGENTE



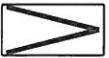
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI PREVISIONE



STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO



AMBITO SOGGETTO A RIQUELIFICAZIONE AMBIENTALE

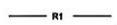


VINCOLO DI INEDIFICABILITA' E CONI VISUALI



VINCOLO AMBIENTALE-PAESAGGISTICO

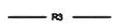
FASCE DI RISPETTO



CIMITERI



STRADE E FERROVIE



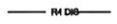
CORSI D'ACQUA



ELETTRODOTTO KV 120



METANODOTTO



DISCARICA



VERDE PRIVATO



OBBLIGO PER I NUOVI EDIFICI DI IMPOSTARE IL P.T. A QUOTA +0.50 ml RISPETTO ALLA QUOTA MEDIA DEL PIANO CAMPAGNA CON INTERRATO LIMITATO AL SEDIME DEL FABBRICATO

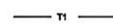


AREA PREDISPOSTA PER UN CENTRO DI ACCOGLIENZA IN CASO DI CALAMITA' NATURALE

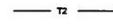


INGRESSO CARRAIO E CICLABILE ALL'AREA SCOLASTICA

TUTELE



CIMITERI



CORSI D'ACQUA (L.S. 431/85)



AMBIENTE



ESTRATTO P.R.G. COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE
SCALA 1:5.000

COMUNE DI LONGARE
Provincia di Vicenza

P.I.

PIANO DEGLI INTERVENTI

Tavola



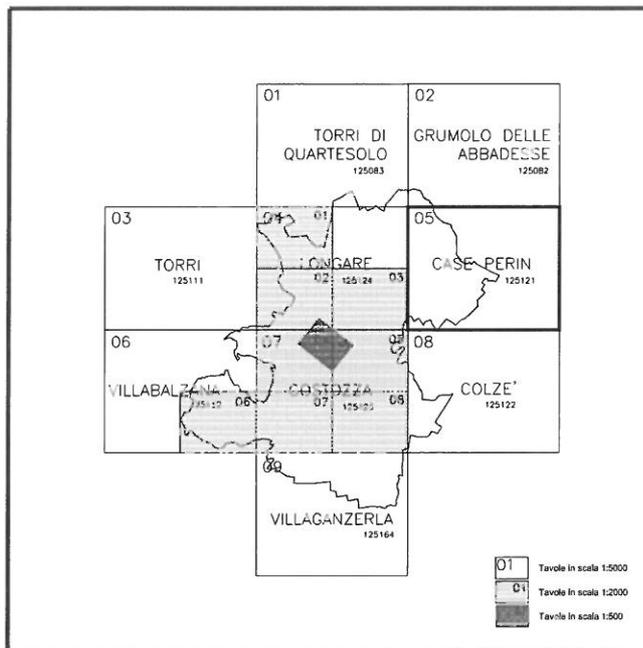
1

05

Scala

1:5.000

Intero territorio comunale

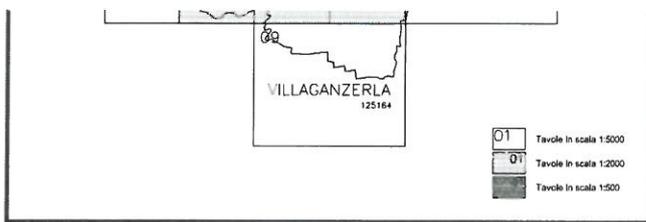


Tombolan & Associati
Piergiorgio Tombolan
Ivan Moresco
Raffaele di Paolo

C.T.R.N. con aggiornamenti speditivi fornite dal Comune. Nella C.T.R. Autostrada A31: rappresentazione sulla base di progettazione preliminare da precisare con il rilievo delle opere una volta ultimate

P.I. 125083/05

	Confini Comunali		N.T.O.
	Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O. (Tav. 4 del P.A.T.)		2
	Identificazione delle zone/sottozone con riferimento al Repertorio Normativo allegato alle Norme Tecniche Operative	zona sottozona	5
	ZONA A		42, 44
	ZONA B		48
	ZONA C1		48
	Interventi puntuali di nuova edificazione/ampliamento ad uso residenziale di 600 mc		49
	ZONA C2		48
	ZONA D1		50



Tombolan & Associati
 Piergiorgio Tombolan
 Ivan Moresco
 Raffaele di Paolo

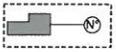
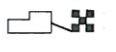
C.T.R.N. con aggiornamenti speditivi fornita dal Comune. Nella C.T.R. Autostrada A31: rappresentazione sulla base di progettazione preliminare da precisare con il rilievo delle opere una volta ultimate

	Confini Comunali		N.T.O.
	Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O. (Tav. 4 del P.A.T.)		2
	Identificazione delle zone/sottozone con riferimento al Repertorio Normativo allegato alle Norme Tecniche Operative	zona sottozona	5
	ZONA A		42, 44
	ZONA B		48
	ZONA C1		48
	Interventi puntuali di nuova edificazione/ampliamento ad uso residenziale di 600 mc		49
	ZONA C2		48
	ZONA D1		50
	ZONA D2		51
	ZONA D3.1		52
	ZONA E		55
	APP - Aree oggetto di proposte di Accordo art. 6 L.R. 11/2004		10
AREE A SERVIZI			
	Fa - aree per l'istruzione		62
	Fbp - aree per attrezzature di interesse comune, civili e religiose		62
	Fbr - aree per attrezzature di interesse comune, civili e religiose		62
	Fc - aree a verde attrezzato a parco, e per il gioco e lo sport		62
	Fcp - aree a verde attrezzato a parco, e per il gioco e lo sport private		62
	Fd - parcheggi		62
	Cimiteri		63
	Depuratori		64
	Viabilità di esistente / di progetto		66, 67
	Piano Urbanistico Attuativo in attuazione del PRG previgente		8, 11, 12
	Aree per iniziative pubbliche di edilizia residenziale		8, 11, 12
	Progettazione Urbanistica Unitaria, per ottenere l'unità formale e la coerenza tipologica degli interventi		8, 11, 12
	Progettazione Urbanistica Unitaria con PUA		54

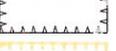
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

	Corsi e specchi d'acqua / Aree di golena	41
	Aree boschive	38, 39, 40
	Terrazzamenti di interesse paesaggistico	38, 39, 40
	Pareti rocciose interessate dalla presenza di grotte e covoli	38, 39, 40
	Parchi e giardini storici	38, 39, 40
	Sistemazioni agrarie di interesse paesaggistico	38, 39, 40
	Grotte e covoli	38, 39, 40
	Principali manufatti idraulici / Capitelli, edicole votive	38, 39, 40
	Principali alberature / Emergenze arboree di interesse paesaggistico	38, 39, 40
	Piste ciclabili	38, 39, 40
	Sentieri	38, 39, 40

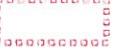
INTERVENTI SULL'ESISTENTE

	Edifici di interesse storico, architettonico e ambientale, e relativo grado di tutela e ambito di tutela	45
	Ville Venete	32 / 45
	Edifici dismessi in zona agricola (numerazione)	56
	Attività artigianali, industriali, commerciali, turistiche/ricettive esistenti da riqualificare (perimetro e numerazione)	53
	Attività caratteristiche di ristoro, ricettive e turistiche	38
	Attività produttive da bloccare/Attività produttive da trasferire	54

COMPATIBILITA' GEOLOGICA ED IDRAULICA

	Aree non idonee	35, 36, 37
	Aree idonee a condizione per problematiche di tipo idrogeologico (Cod. IDR)	35, 36, 37
	Aree idonee a condizione per problematiche di versante (Cod. FRA-MAS)	35, 36, 37
	Aree idonee a condizione per carsismo (Cod. CAR)	35, 36, 37
	Aree esondabili o a ristagno idrico (Cod. IDR)	35, 36, 37
	Aree di frana (Cod. FRA)	35, 36, 37
	Aree soggette a caduta massi (Cod. MAS)	35, 36, 37
	Aree soggette a sprofondamento carsico (Cod. CAR)	35, 36, 37

VINCOLI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI

	Vincolo monumentale D.Lgs. n° 42/2004 art. 10	31
	Vincolo paesaggistico - Area di notevole interesse pubblico D.Lgs. n° 42/2004 - art.136	31
	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua D.Lgs. n° 42/2004 art. 142	31
	Vincolo paesaggistico - Zone di interesse archeologico D.Lgs. n° 42/2004 art. 142	31
	Sito archeologico - art. 36 P.A.M.O.B.	32
	Vincolo Idrogeologico Forestale R.D. 3267/1923	31
	Vincolo paesaggistico - Territori coperti da foreste e boschi - D.Lgs. n° 42/2004 - art.142 Vincolo di Destinazione Forestale - art.15 L.R. 52/78 Zona di tutela - Aree boschive	31

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

	SIC - IT3220037 "Colli Berici" SIC - IT3220040 "Bosco di Dueville e risorgive limitrofe"	32
	Ambiti naturalistici di livello regionale (Monti Berici e Bacchiglione) art. 19 N.d.A. del P.T.R.C.	32

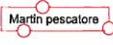
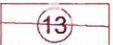
COMPATIBILITA' GEOLOGICA ED IDRAULICA

	Aree non idonee	35, 36, 37
	Aree idonee a condizione per problematiche di tipo idrogeologico (Cod. IDR)	35, 36, 37
	Aree idonee a condizione per problematiche di versante (Cod. FRA-MAS)	35, 36, 37
	Aree idonee a condizione per carsismo (Cod. CAR)	35, 36, 37
	Aree esondabili o a ristagno idrico (Cod. IDR)	35, 36, 37
	Aree di frana (Cod. FRA)	35, 36, 37
	Aree soggette a caduta massi (Cod. MAS)	35, 36, 37
	Aree soggette a sprofondamento carsico (Cod. CAR)	35, 36, 37

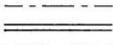
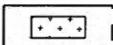
VINCOLI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI

	Vincolo monumentale D.Lgs. n° 42/2004 art. 10	31
	Vincolo paesaggistico - Area di notevole interesse pubblico D.Lgs. n° 42/2004 - art.136	31
	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua D.Lgs. n° 42/2004 art. 142	31
	Vincolo paesaggistico - Zone di interesse archeologico D.Lgs. n° 42/2004 art. 142	31
	Sito archeologico - art. 36 P.A.M.O.B.	32
	Vincolo Idrogeologico Forestale R.D. 3267/1923	31
	Vincolo paesaggistico - Territori coperti da foreste e boschi - D.Lgs. n° 42/2004 - art.142 Vincolo di Destinazione Forestale - art.15 L.R. 52/78 Zona di tutela - Aree boschive	31

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

	SIC - IT3220037 "Colli Berici " SIC - IT3220040 "Bosco di Dueville e risorgive limitrofe"	32
	Ambiti naturalistici di livello regionale (Monti Berici e Bacchiglione) art. 19 N.d.A. del P.T.R.C.	32
	Ambiti per l'istituzione di Parchi naturali-archeologici - art. 27 del P.T.R.C. Area di tutela paesaggistica di interesse regionale e competenza provinciale - art. 34 del P.T.R.C.	32
	Area di pertinenza fluviale art. 17 Piano stralcio per l'assetto idrogeologico	32
	Piano d'Area Monti Berici art. 3 P.T.R.C. - approvazione DCR n. 31 del 09.07.2008	32
P.A.M.O.B. areali:	 Falco pellegrino  Cannalola verdognola  Martin pescatore  Tarabussino	32
	PAMOB: Aree di rilevante interesse paesistico-ambientale 12-Gonfi del Bacchiglione	 PAMOB - Icone di Paesaggio 23- Doline di San Rocco
	PAMOB: Aree di rilevante interesse paesistico-ambientale 13-Quadro di Monte Clementi	 PAMOB - Icone di Paesaggio 7- Monte Clementi

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO E RELATIVE FASCE DI RISPETTO

	Zona militare		Cave attive	33
	Idrografia / Rispetto idraulico - Servitù idraulica R.D. 368/1904 - R.D. 523/1904			33
	Zone di tutela: rispetto corsi d'acqua di 100 m / protezione corsi d'acqua di 20 m (L.R. 11/04 art.41)			33
	Viabilità / Rispetto stradale D.Lgl. 285/1992 - Circ. 6/98 L.R. 21/98			33
	Elettrodotti e relativo rispetto			33
	Cimiteri e relativo rispetto cimiteriale R.D. 1265/1934 e s.m.i.			33
	Depuratori e relativo rispetto			33
	Impianti di comunicazione per la telefonia mobile (SRB)			33

In merito agli allevamenti e relative fasce di rispetto vedasi elaborati specifici redatti dal Dott. Agronomo Domenico Maltauro

	Allevamenti zootecnici		Ambito di tutela dell'allevamento dalle residenze civili sparse
	Distanza minima dai limiti della zona agricola		Ambito di tutela dell'allevamento dalle residenze civili concentrate

